

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága 2026. március 4-i nyílt ülésén

Az ülés kezdete: 13:02 óra

Jelen vannak:

Németh Mihály elnök
Sörös Gábor elnök-helyettes
Szecsei Imréné bizottsági tag
Pénzes Andrásné bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Varga Ilona alpolgármester
Fábián József külső alpolgármester
Soós Zsoltné jegyző
Kovácsné dr. Zsákai Teréz képviselő
Polánszkiné Móri Emília képviselő
Nyevekle Szilvia pénzügyi osztályvezető
Szódi Károly igazgatási- és jogi osztályvezető
Horákné Kaczur Tímea GYEJÓ vezető
Szántai Monika bölcsődevezető
Juhászné Kónya Anikó, a Kiskunlacházi Konyha intézményvezető-helyettese
Horváth Mónika, a Kiskunlacházi Konyha munkatársa
Szabó Gábor KKMO Kft. vezető
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Németh Mihály

Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2026. március 4-i ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyv hitelesítőre teszek javaslatot: felkérem Szecsei Imréné bizottsági tagot, aki személyével egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Szecsei Imréné személyét.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

9/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Szecsei Imréné személyét.

Németh Mihály

Rátérnénk a napirendekre, ebben némi változás lesz. Jegyző Asszony elmondja nekünk, hogy mit kellene változtatni.

Soós Zsoltné

Csak a sorrend változik, de ez is módosulhat időközben.

Az 1. napirendi ponthoz a vendégek 15 órakor fognak érkezni, tehát elkezdjük a bizottsági ülést, és amikor ideér a cég képviselője, akkor visszaugrunk erre a napirendre.

A 2. napirenddel kezdenénk, viszont Csoportvezető asszony nem érezte jól magát, és hazament. Az ő beszámolóját vagy áttesszük a következő bizottsági ülésre, vagy, ha vannak kérdések, azokat továbbítom neki, ezt majd megbeszéljük.

A 12. napirendi pont egy nagyobb lélegzetű téma, ehhez hívtuk a Kiskunlacházi Konyha, a Mesevár Bölcsőde és a GYEJÓ vezetőjét. Nagyon nehéz volt megjósolni, hogy mikorra kerül rájuk sor, és hogy ne üljenek itt egész délután, úgy beszéltük meg, hogy 14 órára jönnek. Tehát elkezdjük a bizottsági ülést, 14 órakor megérkeznek, akkor következik ez a napirend, aztán megint haladunk, 15 órakor megérkeznek a komposzttelepesek, és megyünk tovább. A sorrendben kicsit ugrálunk, de ilyen mennyiségű anyagnál nagyon nehéz előre meghatározni, hogy melyik vendéget mikorra hívjuk.

Németh Mihály

Ezekkel a módosításokkal, aki elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Sörös Gábor

Bocsánat, az Egyebekben szeretnék szólni.

Németh Mihály

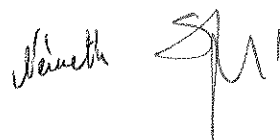
Akkor felvesszük az Egyebek napirendi pontot is. Aki ezekkel a módosításokkal elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *A műszaki csoportvezető beszámolója*
2. *Javaslat a településképi rendelet és a Településképi Arculati Kézikönyv módosításának elfogadására*
3. *Javaslat az új HÉSZ készítésére vonatkozó ajánlatkérés elfogadására*
4. *Javaslat a „A Ráckevei-Soroksári Duna víziturisztikai fejlesztése a parti infrastruktúra javításával 5 részben” c. projekt megindításához szükséges közbeszerzés megindítására*
5. *Javaslat az étkezési térítési díjak és gondozási díjak felülvizsgálata keretében*
 - a. *a szociális és felnőtt étkezés térítési díjainak meghatározása, valamint a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására,*
 - b. *a bölcsődei gondozási térítési díj alapját képező szolgáltatási önköltség és gondozási díj meghatározására,*
 - c. *a Kiskunlacházi Család- és Gyermekjóléti Szolgálat intézményi térítési díja önköltségszámításának meghatározására*
6. *Javaslat tulajdonosi hozzájárulásra az 5. számú ivóvízkút engedélyezési eljárásához*
7. *Javaslat intézményi földgáz közbeszerzés megindítására*
8. *Javaslat bérlakás értékesítésére*
9. *Egyeztetés a komposzttelep további sorsáról, bérbeadási vagy értékesítési lehetőségek vizsgálata*

Meghívott: Versey László, a KKMO Kft. ügyvezetője
10. *Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására*
11. *Javaslat a 2026. évi költségvetés elfogadására*



12. Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó döntésre
13. Javaslat mosógép ingyenes átadására
14. Javaslat a sportkoncepció elfogadására
15. Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2025. évi beszámolójának elfogadására
16. Javaslat a polgárőrség beszámolójának elfogadására
17. Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására
18. Az '56-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények véleményezése
19. Egyebek

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

10/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A műszaki csoportvezető beszámolója
2. Javaslat a településképi rendelet és a Településképi Arculati Kézikönyv módosításának elfogadására
3. Javaslat az új HÉSZ készítésére vonatkozó ajánlatkérés elfogadására
4. Javaslat a „A Ráckevei-Soroksári Duna víziturisztikai fejlesztése a parti infrastruktúra javításával 5 részben” c. projekt megindításához szükséges közbeszerzés megindítására
5. Javaslat az étkezési térítési díjak és gondozási díjak felülvizsgálata keretében
 - a. a szociális és felnőtt étkezés térítési díjainak meghatározása, valamint a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására,
 - b. a bölcsődei gondozási térítési díj alapját képező szolgáltatási önköltség és gondozási díj meghatározására,
 - c. a Kiskunlacházi Család- és Gyermejkölési Szolgálat intézményi térítési díja önköltségszámításának meghatározására
6. Javaslat tulajdonosi hozzájárulásra az 5. számú ivóvízkút engedélyezési eljárásához
7. Javaslat intézményi földgáz közbeszerzés megindítására
8. Javaslat bérlet értékesítésére
9. Egyeztetés a komposzttelep további sorsáról, bérbeadási vagy értékesítési lehetőségek vizsgálata

Meghívott: Versey László, a KKMO Kft. ügyvezetője

10. Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására
11. Javaslat a 2026. évi költségvetés elfogadására
12. Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó döntésre
13. Javaslat mosógép ingyenes átadására
14. Javaslat a sportkoncepció elfogadására
15. Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2025. évi beszámolójának elfogadására
16. Javaslat a polgárőrség beszámolójának elfogadására
17. Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására
18. Az '56-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények véleményezése
19. Egyebek



1. napirend „A műszaki csoportvezető beszámolója”

Németh Mihály

A műszaki csoportvezető beszámolójával kezdünk, azt javaslom, ne halasszuk el. Itt van Jegyző asszony, ha van kérdés, akkor feljegyzi, ha meg tud válaszolni, válaszol.

Soós Zsoltné

Rendben.

Sörös Gábor

Kötöttünk egy szerződést a kerékpárút kivitelezőjével, amit meghosszabbítottunk, az időjárási viszonyokra hivatkozva. Tudom, hogy tegnap kezdődött el a festés,...

Soós Zsoltné

Már szombaton is festettek.

Sörös Gábor

Nem fognak így kicsúszni a határidőből? Mikor lesz pontosan a műszaki átadás-átvétel? Mikor vonul le a kivitelező a munkaterületről? Lassan jön a jó idő, bicikliznének az emberek, nehogy úgy járjunk, mint Dunaharaszti, ahol illegális kordonbontással járnak az autók. A lényegi kérdésem az, hogy nem lesz ebből baj?

Soós Zsoltné

Megpróbálok válaszolni, bár nem vagyok ott a koordinációs megbeszéléseken, Mivel tudja a kivitelező a végdátumokat, tudja a kötbér összegét, ezért úgy gondolom, hogy határidőben befejeződik a beruházás. Visszatérhetünk erre a kérdésre, ha itt lesz Alpolgármester asszony.

Németh Mihály

Én azt hallottam tőletek, hogy a műszaki átadás-átvétel megtörtént.

Soós Zsoltné

A készre jelentés megtörtént, és ott szokott még...

Fábián József

Elkezdődött az átadás-átvétel, de nem fejeződik be. Így szokták csinálni, hogy nem fejeződik be, hanem húzódik.

Németh Mihály

Tudom.

Soós Zsoltné

Igen, a műszaki ellenőr még előír dolgokat, amik hiányoznak.

Sörös Gábor

A képviselő-testületi ülésre legyen tájékoztató erről a Képviselő-testület részére.

Soós Zsoltné

Rendben.



Sörös Gábor

Legyen információnk arról, hogy pontosan mikor lesz kész, mikor lett volna kész, mikor lesz az ünnepélyes biciklitúra stb.

Soós Zsoltné

Ezeket szerintem Alpolgármester asszony tudja, és elmondja, ha megérkezik.

Sörös Gábor

Köszönöm.

Fábián József

Tudom, hogy a tél bejött, és voltak dolgok, amik jobb időkre maradtak, de nem lehetne valahogy szétválasztani, hogy mi az, ami ilyen volt, ami a tél miatt halasztódott, és mi az, ami tényleges hiánypótlás volt?

Soós Zsoltné

Ezeket a kérdéseket továbbítom Csoportvezető asszonynak.

Németh Mihály

Tudja-e valaki - lehet, hogy meg kellene várni Alpolgármester asszonyt -, hogy a kerítés el lett-e onnan távolítva? Mert az utat használnák.

Soós Zsoltné

Szerintem ott van, vasárnap még ott volt.

Fábián József

Még tegnap is.

Németh Mihály

Volt arról szó, hogy versenybiciklizés történt.

Sörös Gábor

Így van.

Soós Zsoltné

Szerintem ezt is majd Alpolgármester asszony el tudja mondani. Az április 25-i dátum szóba került, mintha mondott volna ilyet. A konkrét átadás és az ünnepélyes program nem biztos, hogy ugyanabban az időben lesz.

Németh Mihály

Van-e valakinek még kérdése?

Sörös Gábor

Az útfejlesztésre kapott összeg már a számlánkon van? Mikor kezdődik el a munka előreláthatólag, nagyjából?

Soós Zsoltné

Most, ha jól láttam, a kiviteli terv elkészítésére vonatkozó tervezői beszerzés van folyamatban. Csak egy előzetes, nem túl részletes anyagot kellett benyújtani akkor, amikor pályáztunk, most készülnek a kiviteli tervek. Ennek van egy határideje. Már érkeznek be az ajánlatok, de nem

tudom milyen határidő van megjelölve. Utána elkészülnek a kiviteli tervek, azok alapján ki lehet írni a közbeszerzést, tehát ez még egy hosszabb folyamat.

Sörös Gábor

Ebbe ugye nem kell beletennünk pénzt?

Soós Zsoltné

Önrészt nem szeretnénk hozzátenni semmiképpen. A kiviteli terv alapján lehet egy becstült értéket meghatározni, majd látni fogjuk.

Sörös Gábor

Javaslom, hogy egészítsük ki 100 millió Ft-ra.

Soós Zsoltné

A megítélt támogatás összege ez a sok kilences.

Sörös Gábor

Honnan jönnek ezek az összegek?

Soós Zsoltné

Nem tudom.

Németh Mihály

Képlettel kiszámolják. Bizakodó vagyok, mert nem tudom, emlékeztek-e arra a megjegyzésekre, hogy Dömsödön 2,4 km hosszú meglévő, rossz állapotban lévő utat fognak aszfaltozni 136 millió Ft-os bekerüléssel, legalábbis így vagyok tájékozódva.

Pénzes Andrásné

Ez bruttó vagy nettó?

Németh Mihály

Teljesen mindegy, az 2,4 km, ez meg 600 méter, és 100 millió Ft. Bízom benne, hogy belefér a 100 millió Ft-ba. Javaslom is, hogy férjen bele.

Soós Zsoltné

Járda, parkoló is készül, nem csak az út van benne.

Németh Mihály

Világos, nem felejtettem el. De akkora a különbség, hogy bele kell férjen.

Pénzes Andrásné

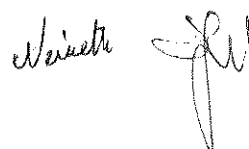
A kivitelező elismerte, aláírta, adott róla egy ütemtervet, hogy mikorra pótolja a hiányokat a kerékpárúttal kapcsolatban?

Soós Zsoltné

Gondolom, sok elismerés nem is kellett, mert ezeket a műszaki ellenőr írta neki elő ahhoz, hogy aztán majd átvegye az utat.

Pénzes Andrásné

Tud róla, és ütemezi.



Soós Zsoltné

Persze, természetesen.

Pénzes Andrásné

Amit nem tudunk, hogy mikor.

Soós Zsoltné

Igen, ezzel nem vagyok teljesen képben, mivel ma derült ki, hogy nem tud itt lenni Csoportvezető asszony.

Pénzes Andrásné

De van határidő?

Soós Zsoltné

Természetesen van, amit a műszaki ellenőr adott.

Pénzes Andrásné

A pályázat elszámoláshoz.

Soós Zsoltné

A pályázattal nincsen problémánk szerintem, nem emlékszel?

Nyevrekla Szilvia

Kitolták 2 hónappal, március 31-ről május 31-ig, úgy emlékszem.

Fábián József

A településfásítási programmal kapcsolatban kérdezem, hogy csak 30 fát lehetett igényelni?

Soós Zsoltné

Igen.

Fábián József

Ez olyan kevésnek tűnik. Ez egy országos program gondolom, ilyenkor szoktak ragaszkodni ahhoz, hogy ne tájidegen fák kerüljenek elültetésre, hanem őshonos fák, itt pedig gömbszivar van, meg amerikai hárs.

Németh Mihály

Ezek szerint nem ragaszkodtak hozzá.

Sörös Gábor

Szeret nálunk az amerikai hárs?

Németh Mihály

Akácát ültetnék legszívesebben, az a leghasznosabb.

Sörös Gábor

Az is tájidegen.



Nyevrekla Szilvia

Arra a kérdésre szerettem volna válaszolni, amit Sörös Gábor kérdezett: a támogatási szerződés aláírása egy hosszabb folyamat, ez most éppen zajlik. A számlát megnyitottuk, mert ilyenkor mindig elkülönített MÁK számlát kell nyitni. Amint aláírásra kerül minden szerződés és beérkezik a hatósághoz, akkor megkapjuk a számlára az utalást is, addig nem. Nem a költségvetési számlára utalják, hanem egy elkülönített számlára.

Soós Zsoltné

Így nem nálunk van a pénz, hanem a Magyar Államkincstárnál.

Németh Mihály

Van-e még kérdése a beszámolóval kapcsolatban valakinek? Nincs, akkor ezt tudomásul kell vennünk, vagy elfogadnunk?

Soós Zsoltné

El szoktátok fogadni egy saját határozattal.

Németh Mihály

Aki elfogadja a műszaki csoportvezető beszámolóját, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság tagjai a beszámolót egyhangúlag elfogadták.

11/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadja a műszaki csoportvezető beszámolóját.

2. napirend „Javaslat a településképi rendelet és a Településképi Arculati Kézikönyv módosításának elfogadására”

Németh Mihály

Következik a 2. napirendi pont: javaslat a településképi rendelet és a Településképi Arculati Kézikönyv módosításának elfogadására. Jegyző asszonynak átadom a szót.

Soós Zsoltné

Köszönöm, majd Főépítész úr is csatlakozik hozzánk. Itt igazából technikai döntésről van szó, ezt már elmondtam a Szociális és Ügyrendi Bizottság ülésén is. Mind a településképi védelméről szóló rendelet módosítása, mint a Településképi Arculati Kézikönyv már volt a bizottságok, illetve a Képviselő-testület előtt. Ezzel a tartalommal lett elfogadva, vagyis közel ezzel a tartalommal, mert a hatósági véleményezés során érkeztek észrevételek, főképp az állami főépítész részéről.

13:16 óra Nyevrekla Szilvia kiment a teremből.

Soós Zsoltné

Azokat bedolgozták a tervezők, illetve Főépítész úr, most már csak az van hátra, hogy konkrétan a rendelet-tervezetet, meg a Kézikönyvet elfogadja a Képviselő-testület. Azok a vélemények, amik felmerültek bizottsági üléseken, benne vannak.

Németh Mihály

Sörös Gábor

Tudunk feltenni kérdést Főépítész úrnak?

Soós Zsoltné

Remélem, hogy igen.

16:17 óra Nyevrekla Szilvia visszajött.

Sörös Gábor

Arra lennék kíváncsi, mint mindig, hogy mi változott. Milyen konkrét változások vannak? Apró változások?

Soós Zsoltné

Nem csak apró változások. Azon az ülésen, amikor előterjesztettük, és volt egy véleményezés, volt itt egy olyan tervezet, amiben fel volt tüntetve, hogy mik a változások, ez most nincs itt.

Sörös Gábor

Konkrétan arra gondolok, beszéltük egymás között, hogy a Jegenye és egyéb utcákban lévő házak nagyon stílustalanok.

13:18 óra Bárány László megérkezett.

Sörös Gábor

Mindenki látja, és presszionál bennünket, engem, hogy szürke-fehér, csúnya. Erre irányul az arculatvédelmi történet, nem? Hogy megszabjuk, hogyan nézhet ki.

Soós Zsoltné

Konkrétan a színek nincsenek szabályozva. De például a 6. §-nál szerintem Alpolgármester úr észrevételezte, hogy ne azbeszttartalmú hullámpalából készüljön a kerítés, ilyenek vannak benne.

Németh Mihály

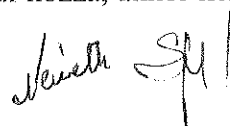
Köszöntjük Főépítész urat. Mindjárt neked fogja szegezni a kérdéseket Sörös Gábor.

Sörös Gábor

Megmondom őszintén, nem olvastam el az Arculati Kézikönyv minden elemét, de beszéltünk pár hónapja magáról a település arculatáról. Konkrétan arról, hogy az újonnan épülő, vállalkozók által épített szürke-fehér szín, antracit fehér, csúnya, a stílusról is volt szó, leszámítva a hullámpalát. Mi az, ami változott?

Bárány László

Igazából érdemi változás az előzőleg beterjesztett rendelet-módosításhoz képest nincs. A városnév, és az ezzel kapcsolatos anomáliák miatt kellett megismételni az Arculati Kézikönyvnek, illetve rendeletnek az eljárását. Az akkori javaslatba beletettük a változtatásokat, hogy pl. tömör kerítést is lehessen építeni, és a tetőhajlásszögnek a beépítésének előírását. A kérdésedre válaszolva az, hogy érvényesíteni tudjuk a színezését a házaknak, igazából nem a településképi rendeletünknek a hatásköre, ez építésügyi és tervezői feladat. A legújabb jogszabályok szerint a tervezőnek hozzá kell járulni minden használatbavételi engedélyhez. Ha az épület nem úgy épül meg, mint ahogy a tervező megtervezte - ez a színre is vonatkozik egyébként -, és a tervező nem járul hozzá, akkor nem



kap használatbavételi engedélyt az építtető, illetve kezdeményezheti a Kamarának a felülvizsgálatát, hogy a tervező miért nem akar hozzájárulni.

Sörös Gábor

Magyarán szólva kitaláltunk valamit, hogy szebb legyen a település képe majd egyszer, de nem nálunk van a karmesteri pálca.

Bárány László

A rendelettel kapcsolatos összefüggések nálunk vannak. Településképi kötelezéssel gyakorlatilag a csillagos ég a határ, amit érvényesíthetünk ezeknél az építkezéseknél. Illetve ami benne van a rendeletünkben, és annak nem felel meg, akkor mi azt településképi kötelezéssel érvényesíthetjük.

Sörös Gábor

Értem. Most hirtelen eszembe jutott, mint településkép:.....

13:21 óra dr. Répás József megérkezett.

Sörös Gábor

...két ember megkeresett, nem tudunk-e valamit csinálni a volt Kiskun Étteremmel. Kiskunlacháza központjában, központi helyen lévő épület, ahol naponta nagyon sok autó megy el oda-vissza, ezzel nem tudunk valamit kezdeni?

Bárány László

A CBA-val kapcsolatban már küldtünk a tulajdonosnak felszólítást - nem szigorút, hanem kérést -, és csinált is valamit a CBA-nak a homlokzati részén. A jó hír az egész épülettel kapcsolatban az, hogy elindult a tervezés: lesznek a tetőszerkezetet az épületről, új tetőt kapna, és beépítenék a tetőteret.

Sörös Gábor

Ezt értem, de a kerítésről beszélek.

Bárány László

Ez érinti a kerítést is. A tulajdonos szeretne egy belső parkolót kialakítani, mert annak a résznek eléggé problémás a parkolása, főleg a CBA-nak. Egy belső parkolót is fog terveztetni a tulajdonos, és új kerítés lesz, új behajtók. Várjuk a Közútkezelőnek a hozzájárulását, tehát elindult a folyamat, hogy valami fejlődés meginduljon Kiskunlacházának a szívében.

Sörös Gábor

Kellemetlen kérdést tennék fel: mit mondhatunk az embereknek, mikorra fog megvalósulni, mikor lesz kész?

Bárány László

Tavasszal fog az engedélyezése lefolyni a ráépítésnek, illetve a parkolóépítésnek. Szerintem ez évben el akarja indítani a beruházást, Széchenyi hitel, és saját forrás felhasználásával.

Fábián József

A Településképi Arculati Kézikönyvhöz korábban készült egy lista, amit most leellenőriztem. Amiket javasoltunk - pontatlanságok, hiányosságok -, azokat javították, ez így rendben van. A

Településképi Arculati Kézikönyvnek mi is a célja tulajdonképpen? Hogy rögzítse a mostani állapotot?

Bárány László

Ez egy tájékoztatás.

Fábián József

A történelemről van benne szó, vagy hogy milyen kisvárost akarunk? Azt gondolom, inkább a Helyi Építési Szabályzatban lehet majd előírni, hogy milyen beépítés lehet.

Bárány László

Igen.

Fábián József

És milyen magas, milyen mély a telek. Ez inkább csak egy „múlt rögzítés?

Bárány László

Tájékoztatás.

Fábián József

És ami új készül, annak be kell illeszkednie valahogyan a meglévők közé. Amit hiányolok, az, hogy a jövőendő városközponttól nem sok szó esik benne, csak egy egész rövid kis rész.

Bárány László

Kijelöltük a területét.

Fábián József

Igen, de egyébként nem sok szó esik erről. De úgylis majd egyesítve lesz a HÉSZ-szel ezt követően, és ott majd előtérbe kerül.

Németh Mihály

Van-e még valakinek kérdése?

Soós Zsoltné

Itt egy rendelet és egy határozati javaslat van.

Németh Mihály

Akkor a településképről szóló rendelet módosítását teszem fel szavazásra, aki elfogadásra javasolja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

12/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Kiskunlacháza településképeinek védelméről szóló 5/2019.(IV.3.) önkormányzati rendelet módosítását.

Németh Mihály

Aki a Településképi Arculati Kézikönyve módosítását elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Kiskunlacháza Város Településképi Arculati Kézikönyvét. A dokumentum jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

3. napirend „Javaslat az új HÉSZ készítésére vonatkozó ajánlatkérés elfogadására”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat az új HÉSZ készítésére vonatkozó ajánlatkérés elfogadására. Jegyző asszonynak átadom a szót.

Soós Zsoltné

Alpolgármester úr már az előbb beszélt arról, a jelenlegi rendeleteket és a Helyi Építési Szabályzatot 2027. június 30-ig lehet használni, azután pedig az új építési törvényben vonatkozó szabályok alapján egy egységes szabályozást kell kialakítani. Most a tervező kiválasztására hirdetünk meg egy beszerzési eljárást, mert ez egy nagyobb volumenű munka lesz, és szeretnénk időben elkezdni.

Sörös Gábor

Ez az, amiről beszélt már Polgármester úr, hogy „egy telek egy egység”?

Soós Zsoltné

Az is benne van.

Sörös Gábor

2027. június 30-ára tudjuk elfogadni majd?

Soós Zsoltné

Ez egy nagy munka.

Sörös Gábor

Azt értem, csak addig sok épület fog épülni.

Németh Mihály

Nem is biztos, hogy elfogadjuk ezt.

Sörös Gábor

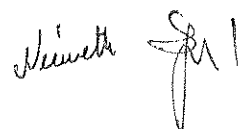
Igen.

Soós Zsoltné

El kell indulni ezzel, sajnos hosszúak a folyamatok, már láttuk.

Pénzes Andrásné

A lakosok fizetik azt a bizonyos hozzájárulást, és az most úgy szól, hogy érdekeltségenként fizetendő. Szerintem nincs olyan nagy vész, mint amire gondolunk.



Sörös Gábor

Csak megy az idő.

Pénzes Andrásné

Van már egy elfogadott, ami alapján kiszabjuk, van egy rendeletünk.

Nyevrekla Szilvia

Igen, csak azt szeretnék elfogadni, hogy a rendeletben egy telekre egy lakás épüljön, vagy egy ház, ne lehessen ennyire felaprózni.

dr. Répás József

Ahogy múltkor is említettem, alapvetően lényegi változtatást nem fog eszközölni a meglévő HÉSZ-ünkhöz képest, és vannak benne olyan területrészek, amelyekben van lehetőség. A beépíthetőségi változás sokkal hosszabb folyamatot venne igénybe, az, hogy 1 telken 1 lakóegység legyen, illetve az, hogy a Vt övezet hol legyen kijelölve és hol ne legyen kijelölve. Amint a költségvetést elfogadjuk, leülünk, és gyorsan összegezzük, melyek azok a Duna-parton lévő, önkormányzati tulajdonú részek, amelyeknek hasznosítása szempontjából fontos, hogy a HÉSZ-be belekerüljenek, kvázi értékesíthetők legyenek. Elsődlegesen a Kinizsi út mögötti, a Cser Kálmán-féle telkek nagyjából elkeltek, ott tudnak így építkezni, abba nagy beleszólásunk már nincs. A település belső részén, ha valaki megvesz egy nagy telket, lebontja rajta a régi házat, abba se igazán fogunk tudni beleszólni, hanem inkább a nagyobb, még szűz, zöldmezős területek azok, amelyeknél tudunk a belső szigorító szabályozásunkkal ráhatást gyakorolni. Toldi utcai terület ilyen, az úrhegyi rész is ilyen. Ezeken a részeken, amelyek nagy tömböt jelentenek, tudjuk ezeket a szigorított szabályokat alkalmazni, illetve majd beleesnek még azok a területek, amelyek a HÉSZ után próbálnak beépítést kapni. Amit Gizike említett, az arra jó, hogy közműhálózatunk lakosságszámnövekedés miatti terhelési miatti kiegészítő fejlesztéseket, korrekciókat, javításokat, korszerűsítéseket meg fogjuk tudni belőle csinálni.

Pénzes Andrásné

A költségvetésben az új HÉSZ készítése 10 millió Ft + ÁFA összegben ez a tervezői díj van benne?

Soós Zsoltné

Igen, de csak egy része.

Nyevrekla Szilvia

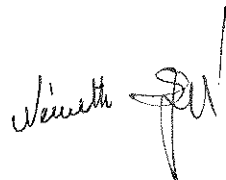
Igen, ami a 2026-os évre vonatkozik, mert nagyobb összegű lesz.

dr. Répás József

Nagyobb lesz, persze.

Bárány László

Az előzetes tájékoztatások alapján nagyobb összeg lesz, de a 2026-os költségvetési évre ennyit terveztünk be. Lesznek részszámlázási lehetőségei majd a tervezőnek, vannak bizonyos fázisok. Először készít egy egyeztetési dokumentációt, szerintem akkor lesz az első részszámlázása, utána jön egy véleményezési dokumentáció, és lesz egy záró véleményezési dokumentáció. Tehát három szakasz biztos, hogy lesz, de lehet, hogy négy is.



Pénzes Andrásné

Úgy van meghirdetve, hogy a kötelezettségvállalásunk az túlnyúlik a 2026-os költségvetési éven?

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

Sajnos a technika miatt nem voltam képes megnyitni otthon, örültem, hogy a költségvetést meg tudtam nézni, ezt nem olvastam.

Soós Zsoltné

Az ajánlatkérés szerint a szerződésben részletfizetések lesznek, ütemezett fizetéssel, abban fogjuk azokat a pontokat meghatározni, hogy hol vannak a szakaszok.

Pénzes Andrásné

Akkor ez az új HÉSZ szerződés díja, a HÉSZ módosítás mire lesz? Lehet, hogy elhangzott, csak nem hallottam.

Soós Zsoltné

Az egy másik eljárás. A tervező kiválasztása van folyamatban, az egy kisebb volumenű módosítása a jelenlegi HÉSZ-nek. Olyan feladatok lesznek benne, amit gyorsan be kell tenni a HÉSZ-be, Főépítész úr el tudja mondani.

Bárány László

Vannak azok az erdőterületek, amikre több tulajdonosi visszajelzés is jött, hogy nem értenek egyet vele, nem akarják a véderdő és egyéb, rendezési tervvel kapcsolatos rögzítést, mert szerintük sérti az érdekeiket. Letisztáznánk ezeket az erdősávokat, és még egy-két szöveges korrekciót, ami nem jól van a HÉSZ-ünkben, azokat kellene ebbe az eljárásba betenni.

Pénzes Andrásné

Ez teljesen önkormányzati forrás, ehhez a lakosságtól nem tudunk pénzt kérni?

Soós Zsoltné

Nagy része igen.

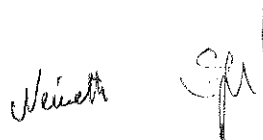
Sörös Gábor

Itt Kiskunlacházán egészen elképesztő ingatlanok vannak akár az 51-es mellett, vagy közvetlen közelében, olyan házak, amihez hozzáér az ember, és összedől. Bennük parkoltatják a tulajdonosok a pénzt, és nem foglalkoznak velünk.

Hogy valami jót is mondjak: a Kiskun sétány végén félkész állapotban van a volt szociális otthonnak induló történet, nagyon jól néz ki. A Balatonon is olyan házak, olyan ingatlanok vannak. Nagyon szépen néznek ki, főleg, ha lesz hozzá majd stég is. Üdvözlöm a kivitelezőt, mert stílusos, tényleg nagyon jól néz ki. Nem tudom, tudjátok-e, hogy a kiskunlacházi Duna-partról nem lehet az ott le van zárva, lekerítette.

Szecsei Imréné

Már régen, nem?



Sörös Gábor

Igen, csak most szembesültem vele, hogy ott van.

Bárány László

Azzal kapcsolatban az az információ, hogy a Bece-lapos és az áporikai Szigetsor közötti területek adás-vétele folyamatban van. Az áporikai rendezési tervben kertvárosi lakóövezetként van már 2015 óta. Azt a területet felvásárolta egy befektető, és valószínűleg el fogják kezdeni a parcellázást. Szó van arról, hogy azokat az illegális ingatlanokat, amik belógnak útba, meg külterületen vannak, vagy kivásárolják, vagy felszámolják.

Sörös Gábor

Ez kiskunlacházi rész.

dr. Répás József

Amikor kialakításra kerültek a telkek, a parti részt elmosta a víz valamikor, azért nyúlik bele a Dunába a telkeknek egy része.

Sörös Gábor

Az az egy?

dr. Répás József

Gyanítom van ott még több is, csak ott kimérették. A vízpartot lezárni nem szabad, tehát bármennyire is tulajdona az adott személnek, átjárási jogot biztosítani kell. Ezért van az, hogy például Áporikán mindenki belevitte a kerítést a Dunába. Szabálytalan, jogellenes, nem lehet vízpartot lekeríteni, biztosítani kell a megközelíthetőséget. Ez jogellenes Áporikán is. Itt sem lehet, átjárást kell biztosítani, a HÉSZ-ben kell majd szabályoznunk. Azok az ingatlanok, amelyeknél kiderül, hogy lakhatatlanok, rossz állapotban vannak, ott az ingatlantulajdonos felszólításra számíthat, hogy köteles elbontani. Ha nem bontja el, akkor szigorú bírságot kell kiszabni rá, tekintettel arra, hogy a településképi arculatot rontja, és balesetveszélyes. Ennek igazából az építéshatóság tud érvényt szerezni. Szeretnénk szorgalmazni, hogy azok a települések, amelyek városi ranggal bírnak, vagy az 5000 fő lélekszámot elérték, kapják vissza az építéshatósági jogkört. Az nem normális, hogy van két ügyintéző Szigetszentmiklóson, vagy valahol, 180.000 emberre, és intézzék az építéshatósági ügyeket. Életszerűtlen, abnormális. Tehát vissza kellene adni, és sokkal könnyebben tudnánk ilyen dolgokra reagálni, eljárni.

Sörös Gábor

Állítólag az szabályos, nem illegálisan tett oda kerítést a tulajdonos, így van kimérve.

Bárány László

Ki kell küldeni a közterület-felügyelőt, hogy nézze meg.

Sörös Gábor

Úgy van 5 vagy 10 éve legalább.

Bárány László

Ha szabálytalan, akkor 5 éve is szabálytalan volt.

Wéber 5.11.14

Fábián József

Megnéztem ezt a 3 céget, akit meg akarunk hívni a HÉSZ-nek az elkészítésére. A Pestterv Kft. régi motoros itt nálunk, a 2024-es bevételük 87 millió Ft volt, 5 fővel dolgoznak most. A másik kettőt nem igazán tartom komoly cégnek.

13:40 óra Juhászné Kónya Anikó és Horváth Mónika megérkeztek.

Fábián József

Az egyiknek 19 millió Ft volt a 2024-es bevétele, nulla fő van az alkalmazásában. A harmadiknak magasabb az árbevétele, de ott is nulla fő van alkalmazásban. Nem hiszem, hogy komoly cégek lehetnek, városépítéssel nem lehet szerintem másodállásban foglalkozni. Javaslom, hogy bővítsük ki a kört, akiket meghívunk a pályázatra. Kigyűjtöttem néhány városépítéssel foglalkozó céget, ezek mind 5 és 15 fő közötti tervezői létszámmal dolgoznak. Nem tudom, hogy ragaszkodni kell-e három meghívotthoz, ha igen, akkor szerintem inkább ebből válasszunk másik kettőt, vagy bővítsük ki a hármat. Ezt a listát át is adnám Elnök úrnak.

Németh Mihály

Köszönöm, ha ez rajtam múlna, akkor mindet meghívnám.

dr. Répás József

Azért fontos, hogy olyan cég is legyen, aki már jól ismeri ezt a várost, és rendelkezik tapasztalattal, akinek nem kell mindent újra elmondani, képbe helyeznie magát. A Pestterv Kft-vel dolgozunk már sok éve. Kiss Imre polgármester úr ideje óta velük dolgozunk, örülnék, ha ők nyernék. Persze nyitott az eljárás, bárki megpályázhatja.

Soós Zsoltné

Igen. Ezen kívül is meg lesz hirdetve, tehát nyilvános az egész, bárki ajánlatot tehet.

dr. Répás József

Javasolnám, hogy maradjon ez a 3 meghívandó társaság, és ha ezek közül a cégek közül valaki pályázik, nyugodtan megteheti, mert nyitott az eljárás.

Németh Mihály

Többieknek vélemény? Nincs, akkor az eredeti határozati javaslatot teszem fel szavazásra. Még mielőtt szavaznánk, elhangzott, hogy egy ingatlanra egy épület: tudom, hogy most nem arról van még szó, de azt javaslom, hogy gondoljuk meg, szabjunk meg egy telekméretet, amire, mondjuk a 600 m²-esre a Kinizsi úton kettőt csináltak, mert körülbelül 600 m² maradt a végén belőle.

Sörös Gábor

Ez erről szól.

Németh Mihály

Szabjunk meg majd telekméretet, ami alatt csak egyet lehet építeni, a felett lehet esetleg már kettőt.

Sörös Gábor

Így van.

Némethi SM

Németh Mihály

Ennyit szerettem volna ehhez hozzáfűzni. Szavazzunk az eredeti határozati javaslatról: aki elfogadja, hogy ez a 3 vállalkozás legyen meghívva, az kérem, hogy kézfelemeléssel legyen szíves jelezze.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunlacháza Város új helyi építési szabályzata és új településterve készítésére vonatkozó beszerzési eljárás ajánlattételi felhívását, melyet a következő szervezeteknek küld meg:

1. *PESTTERV Kft.*
1085 Budapest, Kőfaragó u. 9.
e-mail: pestterv@pestterv.hu
2. *Pomsár és Társai Kft.*
1071 Budapest, Damjanich utca 26. 04. em. 1a.
e-mail: pvarosy@gmail.com
3. *URBANITAS Tervező és Tanácsadó Kft.*
1112 Budapest Brassó út 63.
e-mail: berenyi@urbanitas.hu

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

- 4. napirend „Javaslat a „A Ráckevei-Soroksári Duna víziturisztikai fejlesztése a parti infrastruktúra javításával 5 részben” c. projekt megindításához szükséges közbeszerzés megindítására”**

Németh Mihály

A 4. napirendi pont: javaslat a „A Ráckevei-Soroksári Duna víziturisztikai fejlesztése a parti infrastruktúra javításával 5 részben” c. projekt megindításához szükséges közbeszerzés megindítására.

13:44 óra dr. Répás József kiment a teremből.

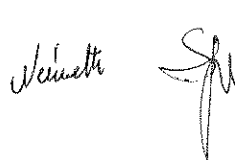
Németh Mihály

Főépítész úr részletezed, hogy mi foglaltatik ebben.

Bárány László

A TOP Plusz pályázat II. ütemében szeretnénk a strand területét fejleszteni, jelentős kertépítészeti és egyéb beavatkozást hajtanánk végre a Duna-parton. Egy parkolót szeretnénk építeni a buszforduló helyén, a csónakház melletti területen, a Vitorlás utca és a hajókikötő között. Ott lenne egy 35 fős parkoló, e-töltővel, akadálymentes parkolóval. A játszótér melletti régi öltözőépületet felújítanánk, egy korszerű strandépület lenne, férfi, női WC-vel, öltözővel, akadálymentes mosdóval, zuhanyzóval.

13:46 óra Fábán József kiment a teremből.



Bárány László

Hőszigetelve lenne, új burkolatot kapna, a teljes gépészeti rendszere fel lenne újítva. Az épület mellé terveztünk egy fedett beállót, ahol az RS Öko Kft. két elektromos buszt szeretne majd parkoltatni, illetve tárolni a rendezvényekhez, a szükséges működéshez. Ennek turisztikai pályázatnak legfontosabb látványeleme lenne egy kilátó építése a Vesszős-sziget előtt. Ide terveztünk egy faszerkezetű vízitúra kilátót, aminek a sajátossága az lenne, hogy csak vízitúra csónakkal lehetne megközelíteni.

13:47 óra dr. Répás József és Fábián József visszajöttek.

Bárány László

Ezek lennének ennek a pályázatnak az elemei. Erre készült el a költségvetés, ennek a műszaki tartalmát indítanánk meg közbeszerzési eljárással. Még megy egy KFF-es ellenőrzésre, utána az RS Öko Kft. bonyolítja le a közbeszerzési eljárást, nem mi. Ha jól megy minden - az utolsó tájékoztatót azt mondták - év vége felé megindulhat a kivitelező kiválasztása.

Sörös Gábor

Hétfélgén a Duna-partot járva örömmel látja az ember, hogy sokan vannak a játszótéren és a Csónakház környékén. Nagyon nagy szükség van oda egy parkolóra, nagyon jó, hogy így lesz. Másképp nevezhetnénk ezt a kilátót, mert pejoratív csengése van manapság ezeknek a kilátóknak. Az lesz az első kérdés, hogy miért nem út, miért nem járda, miért kell csinálni ezeket a kilátókat. Tudjuk, hogy épült olyan helyre is kilátó, ahova nem igazán illik. Nem is kell messzire menni: Kunszentmiklóson. Ezt gondoljuk át, mert megtalálnak. Akármennyire erőlködünk, és nagyon jól néz ki a dolog, de Polgármester úr is tudja, mert válaszolt a kérdésre: olyan kritikákat kapunk, hogy nulla haszonnal bérbe adta az Önkormányzat az RS Öko Kft-nek a Csónakházat, és az épületben egy VIP konditerem működik. Rosszindulatú hozzászólások vannak. Most szerintem a város egyik gyöngyszeme a Csónakház, és bármennyire is megtalálja valaki benne a rosszat, elég nehéz magyarázkodni. Egyébként nagyon jó lesz.

Németh Mihály

Mi a neve?

Sörös Gábor

Vesszőzátony-szigeten kilátó. Be fognak azzal támadni, hogy a fideszes képviselő, a fideszes polgármester kilátót épített.

Németh Mihály

Kik?

Sörös Gábor

Kik támadnak be?

Németh Mihály

Nem. Kik építenek?

Sörös Gábor

A fideszes Önkormányzat, a fideszes képviselők...

Németh Mihály

De hát ez nincs így.

Sörös Gábor

Tudjuk. Kilátót építünk, és tudjuk, milyen ennek a visszacsengése.

Fábián József

Akkor legyen Madárvárta, vagy Madármegfigyelő.

Németh Mihály

Hagyjuk már a hülyeséget! Egyébként azt kell nézni, hogy ki volt az a hölgy, aki ezt a...

Sörös Gábor

Nem ismerem, az a baj.

Németh Mihály

Kovács Ilona lánya.

Szecsei Imréné

Igen.

Sörös Gábor

Mindegy, hogy ki mondta, nyilván...

Németh Mihály

Nem mindegy, mert akkor rögtön tudod, hogy milyen indítatással mondta.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ha védhető, és kilátó lesz, akkor azt gondolom, nincs azzal semmilyen probléma, nevezzük nevülön a dolgokat.

Sörös Gábor

Majd meglátjátok, amikor tértig gázolnak a sárban, az Önkormányzat meg kilátókat épít a Dunára.

Soós Zsoltné

Túl fogjuk élni ezt is, mint sok minden mást.

Németh Mihály

Egy dologgal védekezhetünk: nem kerül pénzünkbe. Van-e még valakinek gondolata ehhez a napirendi ponthoz?

Fábián József

Az Ó-Lacháza emlékhelyet bele lehet-e tenni ebbe az összegbe, hogy az is megvalósuljon? A másik: erősen rontja a Duna-part látványát az a használaton kívüli és szerintem már nem is felújítható csúszda, ami más tulajdonában van, nem önkormányzati tulajdonban. Azt onnan el kellene távolítani. Ott van már hosszú évek óta, foglalja a helyet, semmi haszna nincsen. Csak romosodik, egyre csúnyább lesz, rontja a Duna-part képét. Annak a helyét is szépen lehetne parkosítani, a plédeket is le lehetne teríteni.

Németh Mihály

A terület is Breznyán Istváné, vagy csak a csúszda?

Sörös Gábor

Bérbe van neki adva.

Fábián József

Az Önkormányzaté a terület, csak ingyenes használatba van adva.

Németh Mihály

Meg kell győzni Breznyán Istvánt, hogy adja el.

Pénzes Andrásné

Kinek?

Soós Zsoltné

Kinek?

Fábián József

Miénk a terület.

Németh Mihály

Nem hiszem, hogy jó ötlet lenne konfrontálódni a művelődési ház igazgatójával.

Fábián József

Szép az ott?

Bárány László

Amikor az elektromos tervezőkkel megvizsgáltuk az öltözőépületet, Igazgató urat áthívtuk, mert ő engedett minket oda be, és pedzegettük, hogy valamilyen távlati elképzelést mutasson, vagy mondjon arra a területre. Akkor szó volt arról, hogy a csúszdát felújítaná, de mi próbáltuk lebeszélni. Úgy jött a téma szóba, hogy egy új elektromos kapcsolószekrény kell majd az öltözőépületre, és a csúszda, meg a kis faház büfé is arról a kapcsolószekrényről van betáplálva földkábelrel, oda is számoltunk energiaigényt. A Duna-parti fejlesztésbe szerintem nagyon jól beleillenenének a csúszda helyére kisebb szállásépületek, ha nem is faházak, de normális kinézetű kisebb épületek. A szállás jellegű hasznosítással jól ki lehetne azt a helyet használni, mert most nincs ilyen a Duna-parton.

Németh Mihály

Mennyiért vette meg Igazgató úr?

Bárány László

Szűcs Imrétől meg lehetne kérdezni. Szándékozik valamit kezdeni a csúszdával: vagy felújítja, vagy lebontja, csak még szerintem nem döntötte el, nem forrta ki magát.

Németh Mihály

Ha nekünk nem tetszik, ajánljuk fel, hogy megvesszük, és akkor azt csinálunk vele, amit akarunk. Nem tudom, mennyi az összeg.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Felvetődik a kérdés, hogy a használati megállapodás, amit Igazgató úrral kötöttünk, nem gátolja az Önkormányzatnak az érdekeit? Mert itt egy területfejlesztés történik.

Soós Zsoltné

Azt felül kell vizsgálni.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Minimum felül kell vizsgálni, ahogy Jegyző asszony mondja, hogy ezzel a jövőben mit szeretnénk tenni.

Bárány László

Látszik is a kertépítészeti terveken, hogy körbe van növénnel telepítve, így kezeljük azt a csúnya részt.

dr. Répás József

Igazgató úrral beszélgettünk már arról, hogy ennek a csúszdának a felújítása olyan összeget venne igénybe a mostani szabályok szerint, ami nem biztos, hogy megérné. A helyében inkább lebontanám, és hosszútávon megegyeznék az Önkormányzattal: két-három faházat elhelyeznék ott, ami néhány személy számára kiadható. Ott meg fog épülni egy modern vizesblokk, tehát közel van minden. Nagyon jó bevételi forrás tudna lenni, ha valaki meg kíván szállni, akár kikötne, és pár napot eltöltene, de nem sátorban, hanem mondjuk faházban. Azt gondolom, 4-5 db kétszemélyes faház kényelmesen elférne azon a területen, igényesen kialakítva.

Németh Mihály

Kié lenne a faház?

dr. Répás József

Ez megegyezés kérdése, nincs semmi konkrét megbeszélés e tekintetben, csak ebben látnék fantáziát. Hiszen gondot okoz, hogy nincs a környéken szálláshely. Ha lenne egy-két faház, ahol meg tud szállni egy házaspár, vagy néhány gyerek, ideális lehetőség lenne a pihenésre pár napra.

Fábián József

Ha az afgán orvos megépíti a szállodát, akkor is.

Németh Mihály

Egyébként most azt mondtad, amit én, de én azt mondtam, hogy vegyük meg. Te más módon gondoltad kárpótolni, mert azért az nem volna etikus, hogy hagytuk, hadd vegye meg.

dr. Répás József

Persze, nem kiszúrva senkivel.

Németh Mihály

Most meg azt mondjuk, hogy takarítsd el. Azért lennék rá kíváncsi, hogy mekkora nagyságrend az összeg, amit arra fordított. Főépítész úr, derítsd ki légy szíves.

Bárány László

Ez egy régebbi adás-vétel volt. 10 éve vette meg körülbelül?

Németh Mihály

Szerintem Igazgató úr is megértené, hogy jobb egy bizonyos összeggel kiszállni abból a dologból, mint valami más, erőszakos úton, úgy, hogy egy fillért sem lát belőle. Ezt javaslom.

Sörös Gábor

Szerintem arra a csúszdára teljesen felesleges pénzt költeni. Tavaly az építkezés miatt abszolút nem volt büfé, munkaterület volt, de idén lesz nyitva büfé Turcsány Andrea részéről, vagy Igazgató úr részéről? Ott az épület, ha valaki idén le fog menni, gondolom, igénybe venné ezeket a szolgáltatásokat.

dr. Répás József

A bérleti szerződés megkötése csúszott a tevékenységi kör módosítása miatt, most már meg fog oldódni, és a büfé meg fog nyílni.

Sörös Gábor

A miénk?

dr. Répás József

Igen. Már vannak rá jelentkezők, úgy tudom.

Németh Mihály

Van valakinek még a témához kérdése, hozzászólása? Ha nincs, akkor ennél a napirendnél 3 határozati javaslatot látok.

Soós Zsoltné

Egy határozati javaslat, csak 3 alpont.

Németh Mihály

A határozati javaslat arról szól, hogy kik vannak ebben a konzorciumban, a másik az, hogy az RS Ökorégió Kft. az, aki viszi az ügyeket. A harmadik része pedig költségek felosztásáról szól.

Sörös Gábor

Ez a pénz már nálunk van?

Németh Mihály

Még nincs.

14:00 óra Horákné Kaczur Tímea és Szántai Monika megérkeztek.

Nyevrekla Szilvia

Egy része már nálunk van.

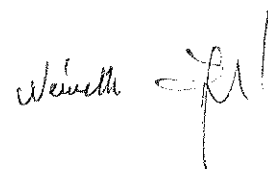
Németh Mihály

A határozati javaslat előttünk van, erről fogunk szavazni. Aki elfogadja, kérem, emelje fel a kezét.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP_Plusz-6.1.4-23-PT1-2024-00007 azonosítószerű „A Ráckevei-Soroksári Duna víziturisztikai fejlesztése a parti infrastruktúra javításával” projekt keretében az alábbi döntéseket hozza:

*1. A Képviselő-testület jóváhagyja, hogy
az RS Ökorégió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság,
Dunavarsány Város Önkormányzata,
Kiskunlacháza Város Önkormányzata,*



Szigetcsép Községi Önkormányzat,

Ráckeve Halászati Kultúráért Alapítvány

közös ajánlatkérőként indítsanak közbeszerzési eljárást, az RS Ökorégió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, mint vezető ajánlatkérő vezetése mellett. Az eljárás megindításának feltétele az egyes részterületekre vonatkozó végleges hatósági engedélyek, valamint az azok alapján véglegesített kiviteli tervdokumentációk megléte.

2. A Képviselő-testület jóváhagyja az elkészített ajánlati felhívás és vállalkozási szerződés tervezetét. Felhatalmazza az RS Ökorégió Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság által megbízott Dr. Nedwed Mária ügyvédet, közbeszerzési tanácsadót, hogy az iratokat az ÉKM részére költségellenőrzés céljából, valamint a Közreműködő Szervezet és a Nemzeti Fejlesztési Központ részére szakmai és jogi-közbeszerzési célú ex-ante ellenőrzésre benyújtsa.

3. A Képviselő-testület akként dönt, hogy az őt érintő rész becsült értéke nyilvános.

Az építési beruházás fedezetét a TOP_Plusz-6.1.4-23-PT1-2024-00007 azonosítószámú, nyertes pályázata támogatási összegéből, valamint 2026. évi költségvetése terhére biztosítja.

Az építési beruházást 2026. évi közbeszerzési tervében szerepelteti.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

A Bölcsőde, GYEJÓ és a Konyha részéről itt vannak már az intézményvezetők, illetve a képviselők, az eredeti meghívó szerinti 12. napirendi pont következik.

5. napirend „Javaslat az étkezési térítési díjak és gondozási díjak felülvizsgálata keretében

- a. a szociális és felnőtt étkezés térítési díjainak meghatározása, valamint a szociális ellátásokról szóló rendelet módosítására,
- b. a bölcsődei gondozási térítési díj alapját képező szolgáltatási önköltség és gondozási díj meghatározására,
- c. a Kiskunlacházi Család- és Gyermejköltségi Szolgálat intézményi térítési díja önköltségszámításának meghatározására”

Németh Mihály

A következő napirendi pont: javaslat az étkezési térítési díjak, gondozási díjak felülvizsgálatára. Itt vannak az illetékes intézmények vezetői, illetve képviselői. Ez volt a Szociális és Ügyrendi bizottság előtt is, túl nagy változás nincs benne, ugye, Jegyző asszony?

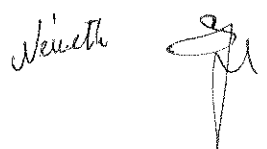
Soós Zsoltné

Nagyvonalakban elmondom, és ha a számításokról lesz szó, azt Osztályvezető asszony el tudja mondani. Rendeletmódosítás egy esetben történik: ez a gyermekvédelmi rendelet módosítása, mert a bölcsődei gondozási díj abban van meghatározva, ami 2.500 Ft-ról 3.000 Ft-ra emelkedne.

14:03 óra Bárány László elment.

Soós Zsoltné

Az étkezési térítési díjagnál nem javasolunk változást, illetve emelést, Osztályvezető asszony részletesen el fogja mondani, hogy miért nem. A GYEJÓ vezetőjének javaslatára az őket érintő



díjak esetében sem történik változás, de az önköltségeket meg kell állapítani, tehát döntéseket kell hozni ezekben az ügyekben.

Nyevrekla Szilvia

Szerintem kezdjük az étkezési térítési díjakkal. Itt nem javasoltam emelést, mivel a norma nem kerül teljes mértékben felhasználásra. Belefértünk a normába, mert a gyerekek étkeztetés intézményi térítési díjának alapja az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

Soós Zsoltné

Nem is lenne szabályos az emelés.

Nyevrekla Szilvia

Igen. Nem lenne szabályos megemelni most.

Sörös Gábor

Nem drágultak a zöldségek és a gyümölcsök? A Lidl pénztárnál kicsit más a tapasztalat.

Nyevrekla Szilvia

Várhatóak áremelések, mert most lezárulnak a közbeszerzések. A hús szállítójával, úgy tudom, hogy probléma van, ott lehet, hogy újra meg kell indítani a közbeszerzést, folyamatosan küzdenek vele.

Sörös Gábor

Ha szabálytalan emelnünk, akkor nincs miről beszélnünk.

Pénzes Andrásné

Az a problémám, hogy ez a nyersanyagkimutatás, ami az 1. táblázatban van, az a 2025-ös évi tényleges?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Várható emelés, de például a 2025-ös elszámolást meg tudjuk oldani úgy, hogy többet fizettünk nyersanyagköltségben a gyerekekkel, mint amennyit ráköltöttünk az étkezésre?

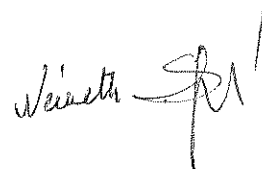
14:07 óra dr. Répás József kiment a teremből.

Pénzes Andrásné

Mert 23 millió Ft megtakarítás a 2025-ös évre rendkívül kemény, és ha mennyiségben nem, akkor minőségben kellett volna, hogy elköltsük.

Nyevrekla Szilvia

Igen. Beszéltünk az intézményvezetővel, és szeptembertől már emelt a normaszámításon, figyeltek arra, olyan étel kerüljön a gyerekeknek, hogy ki legyen használva a norma, ezt így tudjuk folytatni 2026-ban is.



Pénzes Andrásné

Tehát folyamatosan figyelni fogjátok, hogy a nyersanyaggal kapcsolatban beszédett térítési díj felhasználásra is kerüljön.

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Még az a kérdésem, hogy a Konyhának a nyersanyag beszerzése a jelenlegi térítési normával került meghatározásra?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Jó, ha az idén ezt figyeljük, mert a törvény határozottan írja, hogy a gyerektől a nyersanyag értékét szedhetjük be. Nem tudom, hogy lett volna-e arra lehetőség, hogy csökkentünk, kevesebbet fizessenek, kevesebből vásároljuk a nyersanyagot? Az lesz a megnyugtató, ha az idén tényleg figyelitek, hogy amennyit beszédünk, azt költsük el, ha kell, akkor pl. Milka Túró Rudít vegyünk, ne Spar-ost.

Sörös Gábor

El tudjuk költeni a nyersanyag beszerzési rátát? Tudunk drágább, minőségibb nyersanyagot venni?

Pénzes Andrásné

A közbeszerzés határozza meg. A nyersanyagot közbeszereztettük.

Juhászné Kónya Anikó

Próbálunk müzlit, marhahúst adni, de figyelni kell az energiát, több mindent kell figyelni.

Pénzes Andrásné

Ha vizsgálódtatok, mi vezetett ehhez, hogy ilyen mértékű, 23 millió Ft-os nyersanyag megtakarítás. Arra emlékszem, hogy tavaly, amikor a nyersanyagnormát elfogadtuk, volt egy kimutatásunk. Sőt, két menetben fogadtuk el, mert kértünk egy új kimutatást. Ki volt mutatva, hogy ennyi a nyersanyag, azt osztottuk az étkezési nappal, meg a létszámmal. Étkezési nappal nem számoltunk jól, vagy a gyerekétkezéssel nem számoltunk jól, nem tudjuk kinyomozni, hogy mi volt az oka?

Nyevrekla Szilvia

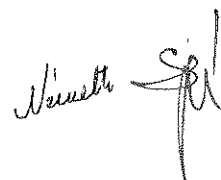
Úgy volt, hogy lezárulnak a közbeszerzések, és emelkedni fognak az árak. De nem emelkedtek az árak.

Pénzes Andrásné

Most már többet tudunk a közbeszerzésekről, mint tavaly ilyenkor?

Nyevrekla Szilvia

A 2024-es árak biztos, hogy nem lesznek.



Sörös Gábor

Akkor nem almát adunk majd a gyerekeknek, hanem ananászt vagy banánt, és akkor fogy a pénz.

Pénzes Andrásné

Igen, figyeljük, és költsük a pénzt, adjuk oda a gyerekeknek.

Szecsei Imréné

Igen.

Sörös Gábor

Mert szabálytalanul működünk így, hogy nincs elkölve. Ha lesz ellenőrzés, akkor ránk fognak szólni, hogy ez így nem jó.

Soós Zsoltné

Azért nem szabad most emelni.

Nyevrekla Szilvia

Így van.

Sörös Gábor

Akkor költsük a pénzt, ennyi.

Juhászné Kónya Anikó

Azon vagyunk.

Pénzes Andrásné

Elképzeltető, hogy most azt mondhatnánk, csökkentjük a nyersanyag normát, de ez rendkívül veszélyes volna, mert ha a közbeszerzési árak nagy mértékű emelkedést mutatnak, és sajnos ki tudja, hogy az energiaárakkal mi a fog történni, gond lesz. Semmi színűleg ne csökkentjük, ha tavaly nem tettük meg, akkor az idén se. Nem lehet, hogy ebből visszafizetési kötelezettségünk lesz?

Nyevrekla Szilvia

Nem.

Pénzes Andrásné

A Konyhára üzemeltetési támogatást kapunk, és a dolgozói létszámra kapunk egy támogatást.

14:11 óra dr. Répás József visszajött.

Pénzes Andrásné

A szülők, akik képpen volnának, azok problémázhatnak, hogy a gyerek nem kapta meg azt az értékű ennivalót, de végül is tápértékben megkapta. Az, hogy 2024-es árakon tudtunk anyagot beszerezni, a mi szerencsénk.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ilyen probléma bármikor felmerülhet, ez nem egy egyedi eset, nincsen valami technika, amivel ez szabályossá tehető? Ahogy Gizike is mondja, nem 2 millió Ft-os, hanem több 10 millió Ft-



os megtakarításról van szó. Valamilyen hiba kellett, hogy belecsússzon ebbe a rendszerbe, és nem csak maga a tervezés az, ami idevezetett, azt gondolom.

Nyevrekla Szilvia

Igen, magasabb árakat vártunk.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ennyi? Ez ezekhez a számokhoz vezet? A gyakorlatban hogyan nézett ez ki?

Juhászné Kónya Anikó

Úgy gondoltuk, hogy lesz egy 20-30 %-os áremelkedés, ha lezárulnak a közbeszerzések. De vannak cégek, akik olcsóbban jöttek be, mint terveztük.

Németh Mihály

Nálunk most az jelent gondot, hogy valami olcsóbb, úgy látom. Van-e még érdemi kérdés, hozzászólás?

Pénzes Andrásné

Ha átesnénk a másik oldalra, magas lesz a nyersanyag ára, év közben nem tudunk térítési díjat emelni, egy alkalommal lehet csak. Szerintem akkor hagyjuk változatlanul, és kontrolláljátok rendszeresen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Visszafelé nem lett volna igaz, ez az egy alkalommal történő változtatás? Vagy akkor ugyanígy rizikós lett volna?

Nyevrekla Szilvia

Szeptemberben vettem észre, ahogy néztem a féléves teljesítéseket, akkor beszéltünk Konyhavezető asszonnyal.

dr. Répás József

Csak egy érdekesség: a HVG-ben olvastam egy cikket, amire te is utaltál, Elnök úr, hogy egyezmény révén bizonyos termékeknek az ára valószínűleg zuhanni fog. Az egyik a csirkehús volt. A Masterfood tulajdonosa nyilatkozott, hogy várhatóan csirkehús dömping lesz, olcsóbb lesz Európában a csirkehús. Érdekes, hogy pont a csirkemell az, amelyik a legkevésbé preferált, inkább a comb és hasonló részek, amelyek drágábban adhatók el. Ahogy hallom, már a krumpli ára is lezuhant, mert jön be Franciaországból, mindenhol.

Pénzes Andrásné

Épp ezt akartam mondani: Brazíliában felteszik a naposcsirkét a hajóra, Hollandiában kiköt a vágható, rántani való csirke. És tömegesen jön be.

dr. Répás József

Az argentin marhahús is be fog jönni tömegével - mondjuk a marhahús annyira nem jellemző a közétkeztetésben -, de a csirke tekintetében 15-20 %-ra prognosztizálja a tulajdonos, hogy annyit fog esni a csirkehús ára.

Pénzes Andrásné

Tehát nem magyar csirkét eszünk, az a helyzet.

Németh Mihály

A filmnek az volt a címe, hogy Ez Amerika, mikor a hajón felhizlalták a csirkét.

dr. Répás József

Nekem például eszembe nem jutott, hogy francia krumpli fogja lenyomni a magyar krumpli árát.

Németh Mihály

Ha nincs további kérdés, lezárjuk a Konyha ügyét. Itt van egy határozati javaslat, aki ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 2027. március 31-ig nem módosítja a gyermekétkeztetés, a szociális étkeztetés, valamint a munkahelyi és külső étkeztetés díjait. A Képviselő-testület megállapítja továbbá, hogy az egy élelmezési napra jutó rezsiköltség 1.147,4.-Ft/ élelmezési nap.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Ugyanennek a napirendnek a következő része a Bölcsőde. Bölcsődevezető asszony, akarsz valamit mondani? Jegyző asszony?

Soós Zsoltné

Nem, köszönöm szépen. Osztályvezető asszony és Intézményvezető asszony ezeket egyeztetette, itt van egy rendelet-módosítás ennél a résznél.

Németh Mihály

Van-e valakinek kérdése, észrevétele?

Sörös Gábor

Nekem csak egy észrevételem van: továbbra is pozitívak a visszajelzések a Bölcsődéről, ez nagyon jó, örülünk.

14:17 óra Bárány László visszajött.

Sörös Gábor

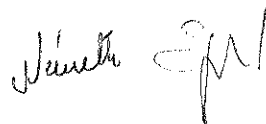
A legutóbbi látogatásunk alkalmával sajnálattal láttuk, hogy rosszul lett a burkolat lerakva a teraszon. Mondtam Polgármester úrnak, hogy azt mindenféleképpen meg kell csinálni. Talán bele is van téve a költségvetésbe?

Pénzes Andrásné

Igen, az Önkormányzatnál.

Németh Mihály

Arról született egy megállapodás a kivitelezővel, hogy 1 millió Ft-ot hajlandó ebbe beletenni, én is hallottam. Nem az egész felszedéséről van szó, hanem ameddig feljön. Azt hittem, már régen meg van csinálva.



14:18 óra Bárány László elment.

Sörös Gábor

Nem, ott voltunk ősszel, muszáj megcsinálni. Szerintem beltéri ragasztóval lett letéve, és felfagyott.

dr. Répás József

Most kivitelezőt keresünk, aki gyorsan meg tudja csinálni, és számlaképes, ez fontos. Nálunk még 1 Ft-ról is számla kell.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

A rendeletben nincs szabályozva, ha térítési díj hátralék van, azt kinek kell...

Sörös Gábor

Van, aki tartozik a Bölcsődének?

Szántai Monika

Nem jellemző.

Sörös Gábor

Magyarul, azt mondod, hogy a gyerekek 2/3-a nem is fizet az ellátásért, jogosultság alapján?

Szántai Monika

Magára az étkezésre nincs rálátásom, a finanszírozási részét teljes mértékben a Konyha bonyolítja az internetes felületen.

A Bizottság tagjai egyszerre beszélgetnek az étkezésről.

14:21 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Németh Mihály

Akkor a határozati javaslatról döntünk, aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bölcsődei gondozás térítési díj alapját képező szolgáltatási önköltséget 2026. évre vonatkozóan 5.433.-Ft/nap/ellátott összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

A rendelet módosítása pedig a gondozási díj emelésére vonatkozik, a 2.500 Ft-ról 3.000 Ft/nap/ellátottra módosul. Ahogy Jegyző asszony jelezte, több pontban még korrigálásra kerül, ez alapján javasoljuk a Képviselő-testületnek elfogadásra. Aki egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság a rendelet-módosítási javaslatot egyhangúlag elfogadta.

13/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 2012/2022.(VI.17.) önkormányzati rendelet módosítását.

14:23 óra Soós Zsoltné visszajött.

Németh Mihály

A GYEJÓ van napirenden még, ha jól emlékszem, itt sem történik semmiféle változtatás a díjakban, igaz?

Horákné Kaczur Tímea

Ha lehetséges, akkor nem szeretnék.

Németh Mihály

Az előző bizottsági üléseken is ez volt, van valakinek kérdése, hozzáfűzni valója? Ha nincs, akkor, Jegyző asszony, itt három különböző határozati javaslat van?

Soós Zsoltné

Igen, 3 különböző határozati javaslat, tehát 3 szavazás szükséges.

Németh Mihály

Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a szociális étkeztetés szolgáltatási önköltséget 2026. évre vonatkozóan 1.781.-Ft/adag összegben határozza meg, valamint
- az intézményi térítési díj összegét nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a szociális segítség egy gondozási órára vetített önköltségét 2026. évre vonatkozóan 4.681.-Ft-ban határozza meg, valamint
- gondozási térítési díj összegét nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki a 3. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- *a személyi gondozás egy gondozási órára vetített önköltségét 2026. évre vonatkozóan 2.223.-F összegben határozza meg, valamint*
- *a gondozási térítési díj összegét a rendeletben nem módosítja.*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

6. napirend „Javaslat tulajdonosi hozzájárulásra az 5. számú ivóvízkút engedélyezési eljárásához”

Németh Mihály

A 6. napirendi pont: javaslat tulajdonosi hozzájárulásra az 5. számú ivóvízkút engedélyezési eljárásához.

14:28 órakor az intézményvezetők elmentek.

Németh Mihály

Ez a napirend leegyszerűsítve arról szól, hogy kevés a víz, kell még a 4 kút mellé egyet fúrunk, amiben reméljük, hogy víz is lesz. Ezzel kapcsolatban kéri a DPMV Zrt. a tulajdonosi hozzájárulást.

Sörös Gábor

Mivel alkotmányos jog a tiszta ivóvízhez való hozzájutás, ez elég fontos kérdés. Tudjuk, hogy augusztus környékén, amikor nagy melegek vannak, szokott csökkenni az ivóvíz, és nyilván ezért kell beszélni erről már lassan egy éve. Kell egy másik kút, de mivel a költségvetésbe ez nem fér bele, azt hallottuk, hogy a DPMV Zrt. meghitelezi, és ki kell fizetnünk részletekben. Ez így van?

Németh Mihály

Valamiféle különleges alap lesz, amit fel fognak erre használni, és majd valamilyen módon törlesztünk.

Sörös Gábor

Nekünk az a fő csapásirány, hogy legyen víz. Teljesen mindegy, hogy milyen formában oldjuk meg. Pénzünk nincsen ennyi, ki is lett véve a költségvetésből.

14:30 óra dr. Szódi Károly megérkezett.

Sörös Gábor

Ez a terv? Mert augusztusban kapunk majd kellemetlen e-maileket, hogy a csapból csak éppen csordogál a víz.



Soós Zsoltné

Az a terv, hogy megpróbálunk egy lehetőséget kidolgozni a DPMV Zrt.-vel, erre várunk tőlük egy tervezetet, kaptunk ígéretet. A kút kivitelezését megfinanszírozzák, mi pedig majd részletekben fizetjük, még nem tudjuk pontosan, hogyan, de ez az elképzelés.

Sörös Gábor

Nekem teljesen mindegy, csak legyen kút, mert ebből szokott lenni probléma. Ha nem fog folyni a víz a csapokból, itt komoly problémák lesznek. Kommunikációs problémák.

Soós Zsoltné

Hogy tudjanak haladni, ez a tulajdonosi hozzájárulás kell.

Fábián József

Nekem tetszik a konstrukció, hogy a DPMV Zrt. a zsebébe nyúl, és meghitelezi az egészet. Nem tudom, hogy probléma vagy nem probléma, de ez a kút is ugyanúgy a temető közelébe van tervezve, a Gábor Áron utca végében. Jó nekünk, ha olyan vizet iszunk?

Sörös Gábor

300 méterről jön, oda csak nem szivárog le semmi.

Németh Mihály

Nekem komolyabb észrevételem van: nem tudom, ki gondolkodott el rajta, de van egy olyan része ennek az anyagnak, ahol felsorolják az utcákat, illetve a csővezeték hosszokat. Ott az AC azt jelenti, hogy azbeszt cement cső. Szerintetek mennyi van ilyen a településen?

dr. Répás József

Sok.

Sörös Gábor

Szerintem a 2/3-a a hálózatnak.

Fábián József

Biztos.

Németh Mihály

41,668 km.

Sörös Gábor

Mit szeretnél ezzel mondani?

Németh Mihály

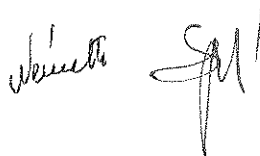
Ez az időzített bomba.

dr. Répás József

Mint mindenhol.

Fábián József

Még ólomcsövek is vannak, ahol megy a víz.



Németh Mihály

A PR-t meg a PVC-t meg tudtam fejteni, de talán másfajta cső nem volt feltüntetve.

Fábián József

A PVC se egészséges, de az azbeszt még egészségtelenebb.

Németh Mihály

41,668 km azbeszt cement cső. Ezek jellemzően 80 mm átmérőjűek, a műanyagok a vastagabbak, nagyobb kapacitásúak. 110 és 140 mm-esek.

Fábián József

Szerintem az egész ország így áll ezzel.

Németh Mihály

Bizonyára így van.

Pénzes Andrásné

Ez ártalmas az egészségünkre?

Németh Mihály

Az azbeszt?

Pénzes Andrásné

Vagy azért probléma, mert tönkre mehet, és állandóan javítani kell vagy kicserélni?

Németh Mihály

Most már mindegy, mert 50 éve ezt a vizet isszuk. Most már be van algásodva, szerintem nem az azbesztet mossa bele a gyomrunkba, hanem az algákat. De műszakilag problémás, mert ezek elkopnak, meg elkorrodálódnak, úgy, hogy szinte eltűnnek a földben.

Sörös Gábor

Ne felejtsük el, hogy van egy azbesztmentesítő állomásunk, nem véletlenül van, nem?

Pénzes Andrásné

A bérleti díjat kell másképp meghatározni, hogy legyen rá fedezetünk.

Németh Mihály

Erre nem lesz fedezetünk, mert horribilis összeg.

Pénzes Andrásné

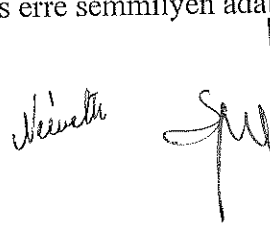
De az értékcsökkenés fedezné. Igazából azt kérdezni, hogy Alpolgármester úr mit mondott? Meghitelezi a DPMV Zrt. ezt nekünk?

Németh Mihály

Igen.

Pénzes Andrásné

Mit jelent az, hogy meghitelezi? Most a költségvetésben nincs erre semmilyen adat.



Németh Mihály

Valamilyen csodálatos alaptól fogja ezt fizetni, nem tudjuk, hogy miből.

Soós Zsoltné

Várjuk a javaslatukat, hogy milyen konstrukcióban

dr. Répás József

Van egy helyreállítási alap, egy olyan keretösszeg, amit tud ilyen célra fordítani, máshol is megvalósítottak már hasonló konstrukciót. Kértünk egy konkrét ajánlatot, hogy meg tudjátok nézni pénzügyi szempontból. Ez egy gyorsabb, hatékonyabban keresztülvihető dolog, a DPMV Zrt. jogosult erre, mint üzemeltető, szolgáltató. Az ellátásért mi vagyunk a felelősek, és mivel 100 %-ban önkormányzati tulajdonú cégről van szó, közbeszerzési eljárások is kikerülhetnek.

Pénzes Andrásné

A tulajdonosi hozzájárulás nekem teljesen rendben van, kell, adjuk. De ezzel egy folyamat elindul, és ha mégsem lesz az alaptól pénze, akkor nekünk kell varázsolnunk a kútfúráshoz?

dr. Répás József

Azt mondják, a 80-100 milliót kényelmesen kifizetik belőle, annyi bőven van, még több is.

Pénzes Andrásné

Rendben.

dr. Répás József

A gazdasági igazgatójuk mondta.

Fábián József

Csak tudja.

Pénzes Andrásné

Aztán utána nehogy az legyen, hogy megadtátok az engedélyt, és megint kényszerpályára kerülünk.

Soós Zsoltné

Már maga az, hogy kutat kell fúrunk, egy kényszerpálya. Muszáj megoldanunk.

Pénzes Andrásné

Igen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ez a tulajdonosi hozzájárulás nem egyenlő a kötelezettségvállalással.

Sörös Gábor

Így van.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Azt gondolom, ha ezt megadjuk, és valamilyen oknál fogva nem tudják megvalósítani, nekünk akkor is elő kell teremteni a pénzt. Előbb-utóbb, ha nekik nem sikerül, akkor nekünk kell a forrást megtalálni. Véleményem szerint, ha most megadjuk a hozzájárulást, azzal semmilyen rizikót nem vállalunk arra vonatkozóan, hogy a szükséges összeget nekünk valamilyen

határidőre elő kell teremtenünk. Amúgy is ebben gondolkodtunk, az idei költségvetésünkbe bele szeretnénk volna tervezni, tehát a feladat amúgy is itt van. Itt csak az a kérdés, hogy ezt 100 %-ban megfinanszírozzák nekünk?

dr. Répás József

Igen, teljes egészében.

Nyevrekla Szilvia

Ez adósságot keletkeztető ügylet lesz, az előirányzatot mindenféleképpen majd módosítani kell, és gyanítom, hogy mivel részletfizetéssel fogjuk kiegyenlíteni, kormányengedélyköteles is lesz. Éven túli, több, mint 10 millió Ft értékű, csak még nem tudjuk az összeget, és nem tudunk mit a költségvetésbe tervezni.

Pénzes Andrásné

Egyik táblázat a költségvetési rendeletben erről szól, fel is írtam: lesz olyan ügyletünk, hogy engedélyt kell kérnünk? Ezt év közben be tudjuk-e tenni, ha úgy alakul?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Soós Zsoltné

Igen, ezt a belső ellenőrrel Osztályvezető asszony megbeszélte.

Nyevrekla Szilvia

November 15-ig lehet beterjesztetni az adósságot keletkeztető ügyletekhez a kormányengedély iránti kérelmet, és ez a táblázat is módosítható előirányzatmódosításokkal.

dr. Répás József

Ez egy olyan cég, amelyben mi is tulajdonosok vagyunk, tehát a saját magunk cége hitelezi meg a beruházást.

Pénzes Andrásné

Ha az ivóvízről való gondoskodás nem önkormányzati, akkor mi más?

dr. Répás József

Többen felvetették a polgármesteri megbeszélésen, hogy mindenki ezzel küzd. Vannak települések, akik vásárolják az ivóvizet, mert nincs kútjuk. Honnan lehetne pénzt keresni? A Kormány részéről az ide betelepülő akkumulátor gyáraknak, autógyáraknak több, mint 1.800 milliárd Ft állami támogatás ment el úgy, hogy a fele ment direktben a gyárak építésére, másik fele meg az oda vezető infrastruktúrára, gyorsforgalmi utak, autópályák építésére. Ez azért abnormális dolog, mert aki betelepül, az finanszírozza saját maga építkezését. Olcsó a munkaerő, és adunk még rá plusz pénzt. Ha csak a felét odaadnák az önkormányzatoknak, akkor nagyon sok minden meg tudna oldódni ebből a több százmillió Ft-ból. A szennyvízhálózatok korszerűsítése, új kutak fúrása: ezek olyan volumenű összegek, amelyet a települések már képtelenek előteremteni. Van egy önkormányzati törvényben előírt kötelezettségünk, aminek nem tudunk eleget tenni, forráshiány miatt. Jöhet ide bárki, és verheti az asztalt, hogy oldd meg, csak hát miből oldjuk meg, amikor egyszerűen nincsen. Azt gondolom, hogy az önkormányzati törvény átalakítása, újragondolása révén erre is rá kell feküdni, az önkormányzati kötelezően megoldandó feladatok tekintetében. Olyan pénzügyi forrást kell biztosítani, ami ezt tudja

garantálni. Szerintem idejétmúlt a fajta szabályozás, újra kell gondolni. Regionális feladatellátások vannak: kinek a feladata, kinek a hatásköre, ki tegyen bele pénzt?

Sörös Gábor

Mielőtt megszavaznánk, felhívnám a Bizottság figyelmét, szóljunk a DPMV Zrt.-nek, hogy 2020. áprilisában egy olasz kisvárosban bor folyt a csapból, ugyanis a helyi pincészet valami úton-módon megfúrta a helyi ivóvízikutat. Tényleg bor folyt a csapból, ez a megoldás is érdekelné minket.

14:41 óra Varga Ilona megérkezett.

Fábián József

Ha olyan konstrukciót találnánk, hogy az Önkormányzat megveszi a DPMV Zrt.-ről 5 éves részletfizetéssel, ahhoz is kell az állami hozzájárulás? Saját pénzből fizetjük ki, csak nem egyösszegben.

Nyevrekla Szilvia

Nem 30 napon belül, amikor készen van, hanem halasztott fizetéssel.

Fábián József

Egy beruházásnál is több részletben történik a fizetés.

Pénzes Andrásné

Volt már, hogy a DPMV Zrt.-nek részletben fizettünk, ahhoz megkértük az engedélyt annak idején?

Nyevrekla Szilvia

Nem kértünk engedélyt, de az 10 millió Ft alatt volt.

Pénzes Andrásné

Évente. Hát így kell megállapodni.

Nyevrekla Szilvia

Az felújítás volt.

Pénzes Andrásné

Mindegy, adósságot keletkeztetett.

dr. Répás József

10 évről beszéltünk, lehet, hogy 80 millió Ft-ból is kihozható a kút, most nem tudom megmondani.

Nyevrekla Szilvia

Utána nézek. Az nagyon nagy munka lesz.

Pénzes Andrásné

Rettenetes.

Nyevrekla Szilvia

Én is szeretnék megmenekülni ettől.

14:50 óra Szabó Gábor megérkezett

Németh Mihály

Akkor, ha nincs több ötlet, szavazzunk erről a határozati javaslatról. Aki elfogadásra javasolja, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulást ad a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Kőrösi út 190.), mint kérelmező/engedélyes által a Kiskunlacháza Város Önkormányzata 1/1 arányú tulajdonát képező Kiskunlacháza 0296/11 hrsz helyrajzi számú ingatlanon a létesítendő víztermelő kút vízjogi létesítési engedélyezési eljárásának lefolytatásához, egyben felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Soós Zsoltné

Osztályvezető urat behívtam a következő két napirendhez, mert azokat ő készítette elő, azokon viszonylag gyorsan túl tudunk jutni, utána pedig a vendégünknek át tudjuk adni a szót.

7. napirend „Javaslat intézményi földgáz közbeszerzés megindítására”

Németh Mihály

Akkor a 7. napirendi pontunk: javaslat intézményi földgáz közbeszerzés megindítására. Szódi doktornak átadom a szót.

dr. Szódi Károly

Köszönöm szépen, tisztelettel köszöntök mindenkit. Az elmúlt évek vagy évtizedek gyakorlatahoz hasonlóan közös csoportos közbeszerzésben való részvételre teszünk javaslatot, elég hamar megindulna ez az eljárás. A csoportos eljárás előnyeit ismertettük az előterjesztésben, a tapasztalatok is azt mutatják, hogy ha nagyobb beszerzői közösség lép fel egy nagyobb igénnyel, akkor kedvezőbb árakat lehet elérni a kereskedőknél. Ez a közbeszerzés kimondottan a két nagy fogyasztónk, a Kiskunlacházi Konyha és a Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár 2 évre szóló földgáz beszerzését fedné le idén január 1-jei kezdő hatállyal. A többi intézményünkre a szerződéseket idén kötöttük.

Fábián József

Mikor jár le a mostani szerződés?

dr. Szódi Károly

Október 1. reggel 6:00 órakor.

Fábián József

Amit a piaci elemző leírt, abból csak az utolsó mondatot olvasom: azt javasolja, hogy akár több évre is érdemes leszerződni, mert még kedvező diszkont árszinteken rögzíthetők az árak. Ez már nem igaz.

dr. Szódi Károly

Igen.

Fábián József

Senki sem tudja megmondani, hogy 1 hét múlva vagy 1 hónap múlva hogyan lesznek az árak. Amíg nem tisztázódik, hogy a Hormuzi szoros meddig lesz lezárva, addig szerintem a legrosszabb pillanat most kiírni, várni kellene egy-két hónapot ezzel. A többiek, akik közösen indulnak, belevetik-e magukat ebbe így, hogyan gondolkodnak? Azt gondolom, hogy jelen pillanatban rossz döntés lenne a közbeszerzést kiírni.

dr. Szódi Károly

A közbeszerzésnek van egy átfutási ideje, az legalább 2,5 – 3 hónap. Ha halasztunk, később csatlakozunk, ne adj' Isten kevesebben maradunk, vagy önálló ajánlatkérőként, akkor viszont az kerül veszélybe, hogy október 1-jén elkezdjük tudni fűteni. Bízunk abban, hogy a világpiaci helyzet és a politikai helyzet is normalizálódik annyira.

Pénzes Andrásné

Van-e egy olyan kimutatás, mennyivel járunk jobban, a korábbi években is mennyi lett volna, ha önállóan beszerezzük a gázt? Mennyivel volt olcsóbb, hogy ebben a formában szerezzük be, nincsen erre valami kimutatás?

dr. Szódi Károly

Nincs. Nagy általánosságban tudom mondani, hogy átlagosan követte a gáz, illetve a villamosenergia árát országosan, vagy a világpiaci trendet tekintve. Emlékszem azokra az időkre, amikor 14 és 19 Ft volt a kilowatt ár. Aztán mikor az energiaválság volt 2019 – 2020 környékén, akkor mi is magasabb árat tudtunk csak elérni. A legutóbb lejárt áramszerződésünk 2 évre kötött, ott 508.000 kW órát vásároltunk, mint szerződött mennyiséget, de egy 15 vagy 16 millió kW órás csoporton belül. Ahogy nézem ezeket a riportokat, elég nagy a szereplők között a verseny.

Pénzes Andrásné

Mit szólsz Alpolgármester úr javaslatához?

dr. Szódi Károly

Nem tudom, hogy mikor indul. Ha kimaradnánk, arra nincs garancia, hogy akkor mennyien lesznek benne ebben a beszerzési csoportban. Nem csak önkormányzatok, hanem nagy cégek is tagok szoktak lenni. Erre nem tudok válaszolni.

Németh Mihály

Arra irányult a javaslatod, hogy most felbolydulás van, és áremelkedés, ne kötelezzük el magunkat, várjuk azt, hogy lentebb menjen az ár, igaz?

dr. Szódi Károly

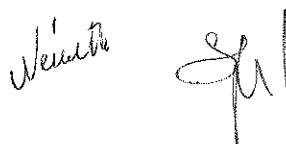
Ez relatív, mert most 308 Ft-ért vesszük m³-ét a gáznak.

dr. Répás József

Annyi a piaci ára?

dr. Szódi Károly

Nem, annyiért szerződünk 2023-ban.



Fábián József

Február végéig erősödött a forint, most meg hirtelen esett. Az import beszerzési árak azzal is magasabbak, hogy a forint árfolyama meggyengült.

dr. Szódi Károly

Ebben a szakmai anyagban, amit az előterjesztés mellé kaptunk, 267 Ft és 203 Ft / m³ az az ár, amit elértünk.

Németh Mihály

Ha itt pozitívan döntünk, akkor elkötelezzük magukat valamilyen árszinten, vagy egyelőre csak...

dr. Szódi Károly

Nem, akkor elindul a közbeszerzés. Ezen dokumentumok alapján készül egy fedezetvállaló nyilatkozat, amit a csoport minden tagjának meg kell tenni, és ha az a fedezet elég lesz arra, ami majd a közbeszerzési eljárás végén 2-2,5 hónap múlva kialakul, akkor azon az áron szerződünk.

Németh Mihály

Van-e még valakinek észrevétele, kérdése? Nincs, akkor itt két határozati javaslat van előttünk. Elég hosszúak, nem olvasom fel, gondolom elolvastátok. Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft., mint független energia-beszerzési szakértő által szervezett közös energia-beszerzési közösségben, azaz a csoportos, földgáz beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárásban – intézményei útján – ajánlatkérőként kíván megjelenni. Ennek érdekében a Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a Kiskunlacházi Konyha, valamint a Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár, mint Kiskunlacháza Város Önkormányzata intézményei vonatkozásában a 2026. október 1. napjától 2028. október 1. napjáig tartó szerződéses időszakra a mellékelt szükséges nyilatkozatokat, szerződéseket és dokumentumokat aláírja. A Képviselő-testület felhatalmazza egyúttal az intézményvezetőket is a szükséges nyilatkozatok megtételére, valamint a közbeszerzési eljárást követően az energia kereskedelmi szerződések aláírására.

Határidő: azonnal, illetve esedékességgel

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Köszönöm és aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sourcing Hungary Kft., mint független energia-beszerzési szakértő által szervezett közös energia-beszerzési közösségekben történő, csoportos földgáz, beszerzésre irányuló közbeszerzési eljárást a 2026. évi közbeszerzési tervében szerepelteti, felkéri a polgármestert a közbeszerzési tervvel kapcsolatos teendők ellátására.

Németh *Szudi*

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Pénzes Andrásné

Most itt a Konyháról és a Művelődési házról van szó?

dr. Szódi Károly

Igen.

Pénzes Andrásné

Vannak olyan intézményi energiaszámláink, amik nem ez alapján a beszerzés alapján készültek. Ha volna időtök, nem mutatnátok ki, hogy a többi intézménynél mennyi a beszerzési ár, és mennyi ennél a két intézménynél?

dr. Szódi Károly

Igen.

Nyevrekla Szilvia

Igen.

dr. Szódi Károly

Egyébként akkor, mikor lezárult a közbeszerzés, a vezetői beszámolóban benne volt az is, hogy milyen áron, azt külön megküldöm.

Pénzes Andrásné

Jó, köszönöm.

Sörös Gábor

Jegyző asszonnyal már beszéltük, de itt is elmondom: szeretnénk tudni, hogy mennyivel kevesebbet fogyaszt ilyenkor a „B” Óvoda, mert gazdaságosabb fűtésrendszer van rajta. Hadd lássuk a befektetett munkának az eredményét. Köszönöm.

Németh Mihály

Ha ehhez a napirendhez nincs hozzáfűzni való, vagy kérdés, akkor rátérünk a 8. napirendre.

14:53 óra dr. Répás József kiment a teremből.

8. napirend „Javaslat bérlakás értékesítésére”

Németh Mihály

A 8. napirendi pont: javaslat bérlakás értékesítésére. Ez szintén dr. Szódi Károlynak asztala. Ha emlékeztek Györke Diána tanárnőre, a családja nyújtott be egy kérvényt, hogy szeretné azt az ingatlant megvásárolni, amelyikben laknak. Akkor azt mondtuk, hogy igen, javasoljuk. A végleges döntésnek, a kiírásnak anyagi feltételei vannak, bonyolultabb, mert elért egy bizonyos értékhatárt, a 25 millió Ft-os értékhatárt, így szélesebb körben kell meghirdetnünk a kiírást.

dr. Szódi Károly

Ha van kérdés, próbálok válaszolni. Jegyző asszonnyal egyeztettünk, kértem ajánlatot országos terjesztésű napilapoktól, le is írtam, hogy milyen ajánlatot kaptunk a nyomtatott formában történő sajtótermékben való megjelenítésre. Kértünk az online formában történő megjelenítésre, a Magyar Nemzet ajánlatát felrögzítettem a mappába. A legolcsóbb a három napos megjelenítési formában futó online megjelenéssel 1,2 millió Ft.

Fábián József

Még több, mint a nyomtatott?

dr. Szódi Károly

A nyomtatott forma mindenféleképpen olcsóbb. A Borsban történő megjelenítés 173.250 Ft, a Népszava jelentősen olcsóbb, azt hiszem, 80.000 Ft vagy 90.000 Ft. a nyomtatott verzió. Az online árak nagyon elszaladtak.

Pénzes Andrásné

Van-e valami előzetes információnk arról, hogy a 43 millió Ft-os áron is szeretné a pedagógus megvásárolni? Ha országos meghirdetést kell a szabály szerint lebonyolítani, akkor teljesen mindegy, hogy melyiknek milyen hatékonysága van, a nyomtatott forma kedvezőbb árban.

14:57 óra dr. Répás József visszajött.

Pénzes Andrásné

Lehet, hogy az internetes hatékonyabb volna, de formai hatékonysága van az országos meghirdetésnek.

Varga Ilona

Beszéltem a tanárnővel, a válasza: igen.

Pénzes Andrásné

Csak azért kérdeztem, hogy feleslegesen ne...Ez le is van írva?

Soós Zsoltné

Nincs.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

A Szociális és Ügyrendi Bizottság is tárgyalta ezt a napirendi pontot. Elnök úr vetette fel, hogy tudunk-e a kiírásba olyan szempontot beletenni, ami egy kicsit leszűkíti az ajánlattevőknek a körét, nem jogellenesen, természetesen. Egy vételi szándékra került kiírásra ez az értékesítés, tudunk-e jogszerűen olyat beleépíteni, ami - azontúl, hogy a bérlőnek elővásárlási joga van - plusz feltételt biztosít neki, hogy ténylegesen ő szerezhesse meg ezt az ingatlant?

Gondolok itt arra, hogy pedagógus megtartás, tehát közfeladat ellátásához kapcsolódik. Ez nem szolgálati lakás, ugye?

Soós Zsoltné

Igen, ez bérlakás. Nem gondolom, hogy erre van lehetőség. Arról beszéltünk, hogy esetleg eredménytelennek nyilváníthatjuk-e a pályázatot.

Weiss *SZJ*

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Az tudom, benne van a kiírásban, hogy eredménytelennek nyilvánítható, de ha eredménytelennek nyilvánítjuk, annak is okszerűnek, jogszerűnek kell lennie, meg kell indokolni. Nehéz lesz azzal szemben érvelni, aki majd jóval magasabb áron kívánja a lakást megvásárolni, és máshogy kívánja majd adott esetben hasznosítani. Ezért javaslom, járjuk körbe, hogy plusz feltételt bele tudunk-e építeni. Ha ennek nincsen jogi akadálya, akkor javaslom, hogy a pedagógust juttassuk ingatlanhoz, maradjon itt a településen, láthassa el a feladatát.

Németh Mihály

Ha ez a cél, akkor célszerű egy olyan írott sajtótermékben elhelyezni ezt a hirdetést, ami...

Sörös Gábor

....a legkevésbé olvasott.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Igen, de mindegyikben benne van a rizikó.

dr. Szódi Károly

Sokan nézik a nyilvános honlapot is.

dr. Répás József

Az értékesítés elsődleges célja a kiskunlacházi oktatási-nevelési intézményekben feladatot ellátó személyek lakhatáshoz jutásának a támogatása. Azt gondolom, az országban biztosan találunk olyan kiírásokat, ahol célzottan próbálják orientálni a vevők körét. Érdemes lenne ezt megnézni. Szeretnénk elősegíteni, hogy településünkön a pedagógushiány megoldódjon, ezért előnyben részesítjük azokat, akik vállalják, hogy legalább 5 évig a városban folyamatosan oktatói, nevelői feladatot látnak el a közintézményekben. Ilyen megfogalmazással hátha megoldható lenne.

Soós Zsoltné

Ezt meg kell nézni.

dr. Répás József

Vegyük igénybe a mesterséges intelligenciát, lehet, hogy kiad egy ilyen típusú jogszabályt.

Sörös Gábor

Ez bele van kalkulálva a költségvetésbe?

Soós Zsoltné

Benne van.

Sörös Gábor

Mennyi pénzzel?

Soós Zsoltné

45 millió Ft-tal.

Sörös Gábor

Ez mondjuk több, mint 45 millió Ft. Garázssal együtt 46 millió.

Soós Zsoltné

Viszont hirdetési díjak is vannak.

Sörös Gábor

Egyébként azt meg tudjuk csinálni, hogy kiírjuk, és valaki azt mondja, hogy 60 millió Ft, mi azt mondjuk, hogy köszönjük, de mégsem adjuk el?

dr. Szódi Károly

Nem.

Sörös Gábor

Tehát kicsúszik a kezünkől a végső cél.

Soós Zsoltné

Igen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Pontosan erről van szó.

Soós Zsoltné

Ezért beszéltünk arról, hogy bizonyos fajta kockázat van benne.

Sörös Gábor

Ezt ő is tudja, gondolom.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Szerintem igen.

Sörös Gábor

Akkor gyakorlatilag az is előfordulhat, hogy ki kell költöznie.

Németh Mihály

Akkor pont ellentétes célt érünk el. Azt javaslom, hogy alaposan vizsgáljátok meg ezeket a szempontokat, amik itt elhangoztak, többféle szemszögből, utána szövegezzétek meg és tegyétek közzé.

Sörös Gábor

Mire költhetjük a kapott pénzt? Csökken a bérlakásaink száma azzal, hogy eladjuk. Nyilván nemes célt szolgál, de a lehetőségeink csökkennek. Csak erre költhetjük?

Pénzes Andrásné

Szerintem térjünk vissza erre a témára a költségvetésnél, mert nekem is kérdésem lesz ez. 46 millió Ft helyett azért tettünk be 45 millió Ft-ot, mert 1 millió Ft kell a hirdetésre. Akkor a határozati javaslat ne a tartalékot írja a forrásnak, hanem tegyük be a 45 millió Ft-ot és 1 millió Ft-tal a hirdetést. A Népszava valóban országos napilap, de szerintem a legkevesebben olvassák az országban, itt van egy kis sansz.

Németh Mihály

Érdemben van valakinek még hozzáfűzni valója?

Németh *SA*

Soós Zsoltné

Ha ezeket megnézzük a képviselő-testületi ülésig, ott dönt róla a Képviselő-testület, ha van lehetőség szűkíteni, vagy inkább fussunk még egy kört, megnéznének még egyszer az ajánlati felhívást, amibe az elhangzottakat bele tudjuk tenni?

dr. Répás József

Meg fogjuk találni a megoldást, a képviselő-testületi ülés előtt negyedórával a Szociális és Ügyrendi Bizottság elnöke megnézi a kiírás tervezetét, és mint jogász, véleményezi.

dr. Szódi Károly

A szabályzat azt mondja ki alaprendelkezésként, hogy az összességében legkedvezőbb ajánlatot nyújtónk kell értékesíteni a vagyonelemet, ha már értékesítjük. Itt csak a vételár volt, mint bírálati szempont, lehet mellé mást hozni, de ahogy Elnök asszony mondta, objektívnek és 100 %-ig védhetőnek kell lennie. Hasonlót tudok elképzelni, mint a közbeszerzésekben, amikor az ár egy bizonyos %-ot képvisel, tegyük fel 70 - 75 %-ot. Itt jön az, mennyire védhető, hogy amelyik ajánlattevő pedagógus, mondjuk 25 vagy 20 %-ban kap pontot azzal szemben, aki bármi más.

Pénzes Andrásné

Szerintem ez jó.

dr. Szódi Károly

Viszont előállhat az a helyzet is, hogy adott esetben a pedagógus pályázó ajánl egy vételárat, ami kevesebb lesz, mint a nem pedagógus pályázóé, de így is nyer.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Itt jön az összességében a legkedvezőbb.

dr. Szódi Károly

Így van.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Az összes szempont alapján kell elbírálni.

Fábián József

Azonosság esetén, azonos ajánlat esetén előnyt élvez a pedagógus.

dr. Répás József

A helyben dolgozó pedagógus.

Sörös Gábor

Szemüveges pedagógus.....

dr. Szódi Károly

Ha jön egy ajánlat, a bent lakó bérlőnek elővásárlási joga van. Ha úgy nyilatkozik, hogy az elővásárlási joggal él, és a pályázati feltételek szerint megkötjük a szerződést, akkor...

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Igen, az elővásárlási jogot nem üresíti ki természetesen, de neki azon az áron van elővásárlási joga, amilyen a nyertes ajánlat. Ez az igazán nagy rizikó a számára.

Németh Mihály

Nem olyan túl régen, adtunk mi már el pedagógusnak lakást. Az bérlakás volt, vagy szolgálati?

Soós Zsoltné

Szolgálati lakás volt, 25 millió Ft alatti vételárral, tehát a 8 napos meghirdetési, egyszerűbb eljárás volt, mint ez.

Sörös Gábor

Az országos napilapok közül a Magyar Hírlap rendelkezik a legkisebb példányszámmal.

dr. Répás József

Azt tudjuk, igen.

Pénzes Andrásné

Most itt megint bejön az önkormányzati érdek. Mert az volna az érdekünk, hogy jöjjenek a 60 millió Ft-os ajánlatok, olyan pályázatot írjunk ki. Most pedig, hogy a pedagógus pár éve itt dolgozik, humánusak vagyunk, szeretnénk, hogy ő vegye meg, de akkor az önkormányzati érdekekkel ütközünk.

Németh Mihály

Nem mindig anyagi érdek van, létezik másfajta érdek is.

Pénzes Andrásné

Igen, de az Önkormányzat közpénzekkel gazdálkodik, és mégiscsak az önkormányzati érdeket kell figyelembe venni.

Németh Mihály

Különben igazad van.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Az egy gazdasági szempont, de ugyanakkor más érdeke is van az Önkormányzatnak, összességében kell ezt is vizsgálni.

dr. Répás József

Igazatok van, nehéz.

Sörös Gábor

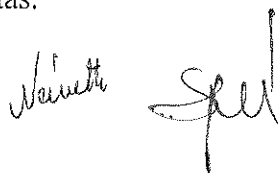
Melyik kölykömet szeressem, ugye?

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Abból indulok ki, hogy nem feltétlenül akarja az Önkormányzat értékesíteni ezt az ingatlant. Azt gondolom, ha meghatározott célból teszi ezt, és dönt így, akkor nehezen tudom elképzelni, de lehet, hogy van, ami megköti a kezünket. Közfeladat ellátására egy pedagógus munkaerő megtartása acél. Vigyázni kell arra, hogy ne legyen személyre szabott a kiírás, szűk a határ, de érdemes megfutni még ezt a kérdést.

Soós Zsoltné

Viszont, ha pedagógus megtartás, és biztosítsunk lehetőséget, akkor az, hogy nagyon kedvezményes áron bérlő az ingatlant, az is pedagógus megtartás.



Kovácsné dr. Zsákai Teréz

De nem fogja már bérelni, ha más megveszi előle.

Soós Zsoltné

Most ebben a formában biztosítjuk a lehetőséget. Ez az ellen szól, hogy feltétlenül eladjuk.

Sörös Gábor

Az viszont nem tesz jót a költségvetésnek.

Németh Mihály

Azt javaslom, hogy közöljétek mindezeket a pályázóval.

Soós Zsoltné

Akkor viszont azt kérem, hogy ez most ne menjen a keddi testületi ülésre. Holnap nem dolgozunk, mert áramszünet lesz. Ha azt kéritek, hogy ülünk le, és még egyszer beszéljük át,...

Sörös Gábor

Viszont ki fogunk futni az időből. Meddig jó az árajánlat?

Soós Zsoltné

90 napig.

dr. Répás József

Tartunk egy rendkívüli ülést, kiírjuk, és kész.

dr. Sződi Károly

Tegyük hozzá, ez is elég nyomott ár.

dr. Répás József

Arra készülhetünk, hogy rá fognak repülni mások is. Kiskunlacházán vannak, akik ingatlanbizniszben utaznak, tehát az a 60 millió Ft, amit nem tudom, melyikötök vetett fel, nem biztos, hogy irreális.

Soós Zsoltné

Nem, mert befektetésnek is jó.

dr. Répás József

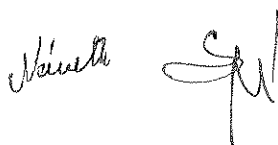
Bővíthető az ingatlan, hozzáépíthető.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ha ez keddig kideríthető, akkor maradjunk meg az eredeti a felállásban. Ha megtalál Sződi doktor egy olyan jogszabályt, ami azt mondja, hogy a felhívás nem bővíthető és nem szűkíthető tovább, akkor mehet nyugodtan a keddi képviselő-testületi ülésre. Azért, mert akkor nem kell a kiíráson változtatni.

Sörös Gábor

Kérdezzük meg Györke Diánát, hogy ezekkel a feltételekkel inkább bérelné, vagy vállalja, hogy adott esetben 62 millió FT-ot kellene érte fizetnie?



Soós Zsoltné

Igen, ezekkel a kockázatokkal kell szembesíteni.

dr. Sződi Károly

Garanciát nem lehet vállalni egyik irányba sem.

Sörös Gábor

Nagyon nem mindegy, hogy mennyire adósodik el, ez egy fontos döntés.

Soós Zsoltné

Akkor megpróbáljuk ezt a kört keddig megfutni, meglátjuk. Most erre a bizottság nem tesz javaslatot, feltételekkel sem, majd meglátjuk, hogy mi legyen.

Németh Mihály

Akkor most rátérünk az eredeti 1. napirendre.

9. napirend „Egyeztetés a komposzttelep további sorsáról, bérbeadási vagy értékesítési lehetőségek vizsgálata”

Németh Mihály

Következő napirendi pontunk: egyeztetés a komposzttelep további sorsáról, bérbeadási vagy értékesítési lehetőségek vizsgálata. Tisztelettel köszöntöm Szabó Gábor urat, aki közben megérkezett. Az általunk komposzttelepnek nevezett telep ügyében próbáljuk faggatni őt, de úgy láttam, hogy írásos kérdéseket is intéztünk hozzátok ebben a témakörben.

15:13 óra dr. Sződi Károly elment.

Németh Mihály

Most itt van a lehetőség arra, hogy szemtől szemben kérdezzünk Gábortól ebben az ügyben. Akarsz-e az elején mondani valamit?

Szabó Gábor

Üdvözlök mindenkit. Szabó Gábor vagyok, szerintem a Bizottság többsége már ismer. Ha megengedik, mondanék egy pár szót. Engem a hulladékszállítás tekintetében ismertek meg a legtöbben a településen. Magát az új hulladékgazdálkodási rendszert nem ismertetném sokat, mert a csapból is folyt, illetve folyik is, de talán három mondatot kell mondani róla. A MOHU nem csak a szállítás tekintetében mondja meg azt, hogy mit, hogyan és miként, hanem a létesítmények tekintetében is. Amit begyűjtünk, a koncessziós hulladék (így nevezik azt, ami a lakosságnál keletkezik), az ő hatásköre, az ő tulajdona, onnantól kezdve ő mondja meg, hogy hova megy be kezelésre, átrakásra, ártalmatlanításra. Mivel ő mondja meg ezeket a kérdésköröket, ő mondja meg azt is, hogy melyik létesítményt mire szeretné használni. A tevékenységeket szétszedte a lakossági hulladékszállításra - itt a DTKH Nonprofit Kft. a régiókoordinátor, és az, aki a lakosságtól elszállítja a hulladékot – és külön szedte a létesítményüzemeltetést.

15:15 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Németh *Soós*

Szabó Gábor

A cégstruktúrát is ehhez építettük fel, és létrejött a KKMO Üzemeltető Kft, ezért ő írta a levelet és tette az ajánlatot a komposzttelep tekintetében. Van még az intézményi hulladékszállítás, de arról most nem beszélnek bővebben.

A MOHU a létesítmények tekintetében mindig egy évre előre szerződik le. A tavalyi év végén, decemberben derült ki az, hogy a kiskunlacházi komposzttelepet, mint zöldhulladék kezelőt, nem kívánja használni. Hogy ne maradjon hasznosítás nélkül ez a telep, mi felajánlottuk azt, hogy ha átrakóként tudja használni, akkor nem nagy beruházással, illetve nem nagy engedélymódosítással átrakóként megnyithatjuk. Ez történt meg, január 1. óta átrakóként működik a kiskunlacházi telep. Nem mennék még egyelőre bele, hogy vannak megoldások a zöldhulladék tekintetében, majd arra is rátérek. A kiskunlacházi telephelyen mi vagyunk az engedélyesek, mi szerződünk le a MOHU-val. Jeleztük is az Önkormányzatnak, hogy lenne vételi szándékunk, de egyelőre bérbe vennénk. Azért mondtuk azt, hogy bérbe vennénk elsősorban, mert egy évre előre szerződünk le. Ahhoz jobban kell látni a jövőt, hogy azt mondjuk: megvásároljuk. Ezért mondtuk azt, hogy esetleg valamilyen bérleti formában elővásárlási joggal, vagy vételi opcióval érdekelne, de ha változik a MOHU álláspontja, és hosszabb távon is tudunk erről beszélni, akkor a vétel irányába mennénk inkább.

15:18 óra Soós Zsoltné visszajött.

Szabó Gábor

Ha hosszabb távon látjuk ennek az igénybevételét a MOHU részéről, akkor saját telephelyként kezelnénk, és akár beruházásokat is véghez vinnénk rajta, mint saját telephelyen.

Amit a lakosság, illetve az Önkormányzat érez, az, hogy megszűnt a zöldhulladék átvétel a komposzttelepen. Nyilván ez a legnagyobb nyomás a lakosság részéről, mondtuk mi azt, és a MOHU nem is fog elzárkózni, úgy gondolom, mert Kiskunlacháza - ugye jól mondom - 10.000 lakos fölött van.

dr. Répás József

Még nem sajnós.

Szabó Gábor

Ez sem probléma, de megnézhettem volna. A hulladékudvarok tekintetében a MOHU meghúzta a lakossági határt, miszerint 10.000 fő lakosságszám fölött heti 48 órás nyitvatartással a hulladékudvar rentábilis, és szeretne is üzemeltetni. Lakossági oldalról ez mit jelent? Azt, hogy 38 féle hulladékfajtát tud leadni az a lakos, aki közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik, az érvényes kvóta erejéig térítésmentesen. Ebbe beletartozik a zöldhulladék is.

Igaz, hogy KKMO-ként jöttem, de a DTKH oldaláról is tudok beszélni. A 2 heti zöldhulladék gyűjtés beindult Kiskunlacházán is. Két zsákot biztosítunk gyűjtési alkalmanként, de úgy gondolom, hogy ami kint van az utcán, az el is tűnik. Talán ebben meg tudnak erősíteni.

dr. Répás József

Ez így van.

Szabó Gábor

Ezt nem is ragoznám tovább. Ez az egyik, a másik pedig a hulladékudvar. Polgármester úrral már egyeztettünk, és küldtetek is levelet már a tekintetben, hogy igényt tartanátok hulladékudvar megnyitására. Kiskunlacháza mellett még 234 településen vagyunk régiókoordinátorok, mivel jelzés nem jött vissza a MOHU-tól, más településen is gondolkozunk ebben. Lehet, hogy segítenénk, ha Kiskunlacházát egy csomagba raknánk be, mivel máshol is

javasolnak hulladékudvar megnyitását. Megfogalmaznánk egy olyan levelet, amit átküldenénk, meg tudnák nézni önök is, ebben nem csak Kiskunlacháza lenne. Talán a MOHU is jobban foglalkozik azzal, ha egy csomag részeként menne ez a történet. Bevezetőként ennyit szerettem volna mondani, hogy lássák, miért KKMO, ki a DTKH, és miért történt ezzel a kiskunlacházi teleppel, ami történt. Talán így egy kicsit világosabb a történet, ha nem, akkor nyilván a kérdésekre próbálok válaszolni.

Sörös Gábor

A hulladékgazdálkodás kardinális kérdés Kiskunlacházán, nagyon sok probléma adódott már, és fog is belőle adódni. Kötelező önkormányzati feladat a hulladékgazdálkodás, és amint látjuk, ebben azért van pénzügyi potenciál is. Megépült sok tízmillió forintért a kiskunlacházi lakosoknak a zöldhulladéklerakó, de itt mindenki komposzttelepnek nevezi. Aztán odáig ment ez a dolog, hogy az állam kicsavarta a kezünkől, sőt fizetőssé is tette a hulladék lerakását.

15:22 óra dr. Répás József kiment a teremből.

Sörös Gábor

Tudom, hogy Jézus koporsóját sem őrizték ingyen, átnyomtuk az embereken ezt az összeget, pedig nagyon sok kritikát kaptunk érte. A fő problémát én abban látom, mint lelkes környezetvédő, hogy eddig azt sulykoltuk az emberekbe - ezt Alpolgármester asszony meg tudja erősíteni -: ne tüzelj el, ne dobd ki, gyűjtsd szelektíven, rakd ki, vidd el, és fizess érte.

15:23 óra dr. Répás József visszajött.

Sörös Gábor

Az Önkormányzat sok tízmillió forintot szokott költeni Kiskunlacháza bel- és külterületén a szemét összeszedéséért. Nehéz volt megértetni az emberekkel, illetve kommunikálni, hogy önök bezárták a telepet decemberben, mindenféle előzetes értesítés nélkül. Mint tulajdonos, nem kapunk információt, mindenki azt látja, hogy gyűlik a szemét. Nem jól működik ez a dolog. Nagyon nagy probléma lesz, ha valóban egy hulladéklerakó lesz itt. Azt fogják nekünk mondani: azért választottunk meg téged képviselőnek, hogy a mi érdekeinket képviseld. Azzal én is, mint magánember egyetértek: nem szeretnék szemétteltelepet Kiskunlacházán. Nyilván valahova a hulladékot el kell tenni, de az emberek nem akarják. Gondolom, mivel állami pénzből van ez a dolog, muszáj valahol megcsinálni, de ugyanakkor arra kérem a vezetőséget, mindenféleképpen valahogy járjuk ki azt, hogy legyen zöldhulladék lerakásra lehetőség Kiskunlacházán. Ugyanis a következő kérdés az lesz, hogy a környező településeken miért csak nálunk van megtiltva a tüzelés. A gallyakat, az avart, ha nem lehet sehova tenni, még pénzért sem, el fogják kezdeni égetni a kis udvarukban. Ez nyilván füsttel, és hasonló egészségügyi problémákkal jár, viszont nekünk meg kell majd engedni előbb, vagy utóbb. Van egy Dunapartunk, ahova elvileg hétvégén jönnek a lakosok. Azt szeretném nyomatékosan jelezni, hogy továbbra is legyen lehetőség a zöldhulladék lerakására, illetve, hogy a kommunikációs problémát oldjuk meg. Egyszer csak bezár, kinyit random, tőlünk kérdezzetik, hogy mi lesz, de nem tudunk rá válaszolni. Ez szerintem nagyon nem jól működik, nagy kérdés, és lesz is - mert most van a szezonja a zöldhulladékos történetnek -, hogyan tovább. A hab a tortán, amit adtak, ajánlat, ugye ez valami rossz tréfa? A 200.000 Ft-os havi bérleti díj gyakorlatilag egy 100 m²-es lakásnak a havi bérlete itt Kiskunlacházán.

Németh Mihály

45 m²-esé Ápokán.



Sörös Gábor

Azt gondolom, hogy a Képviselő-testület többsége szívesen eladná önöknek - megfelelő áron nyilván - ezt a telepet, de ez a 200.000 Ft nem is ér szót.

Szabó Gábor

Reagálnék, és utána jöhetne a többi kérdés. Talán az első a legegyszerűbb: az, hogy megépítették, és ahogy ön fogalmazott, kicsavarták a kezükből, arra nincs ráhatásunk. Alapvetően arra, hogy a zöldhulladék átvétel megszűnt, sajnos ki kell, hogy mondjam: arra sincs. De keressük annak a megoldását, hogy a kiskunlacházi lakosságnak továbbra is legyen lehetőségük zöldhulladék leadására. Ezért mondtam rögtön az elején a hulladékudvarrészt, mert annak nagyobb esélyét látom, mint azt, hogy a kiskunlacházi telephely újra komposztálóként fog működni. Kétfajta okot vizsgál a MOHU - mikor melyik az erősebb -: a logisztikát, illetve a hasznosítási részt. Ez a két rész mozgatja azt, hogy a hulladékot hova irányítja. A másik: azt a megfogalmazást semmiféleképpen nem használnám, hogy szeméttelep.

Sörös Gábor

Nem én használok, a többség használja.

Szabó Gábor

Ezt a tévhitet tényleg szükséges lesz tisztázni. Azért küldtünk az átrakóról egy bővebb leírást, műszaki tájékoztatót, illetve az okokat is leírva, hogyan működik egy átrakó, hogy önök is szélesebb képet kapjanak erről. Tehát sem a hulladékudvar, sem egy átrakó nem a hulladék állandó tárolására vagy végleges ártalmatlanítására szolgáló létesítmény. Az átrakó nagyon leegyszerűsítve: ami bejön ma, az holnap ki is megy. Ezt le is írtuk. A 200.000 Ft-ra pedig várunk javaslatot.

Soós Zsoltné

Lesz.

Németh Mihály

Arra lesz.

Szabó Gábor

Leírtunk valamit, sejtettük, hogy lesz rá egy válaszreakció.

Sörös Gábor

Azt hittük, hogy lemaradt egy nulla.

Varga Ilona

Amikor december 1-jén bezárt, nem is tudtunk róla.

Szabó Gábor

Bocsánat, a kommunikációt hagytam ki, az jogos. Ezen fogunk változtatni.

Sörös Gábor

Köszönjük.

Varga Ilona

Azt gondoltuk, hogy 90 nap rendelkezésükre áll. Úgy kaptuk az információt, hogy technikai okok miatt bezár, így is kommunikáltuk tovább. Arra gondoltam, 90 nap bőven elég lesz arra,

hogy ezt lezongorázzák azzal, akivel kell. Itt vagyunk március 4-én, a kertek tele vannak ágakkal, nyesedékkal. Azt hittük, tavasszal beindul az egész, ehhez képest azt látjuk, hogy nem csak a kertekben van ott, hanem még a város egyes részein is, a kiserdőnek az egyik részén ott van még a nyesedék. Arra is volt, úgy emlékszem, egy ígéret, hogy azt legalább kivihetjük, azt sem sikerült megoldani. A kommunikációhoz én is annyit szeretnék hozzátenni, hogy igen, erre fektessenek nagyobb hangsúlyt. Volt egy tájékoztatás kérés, hogy február 13-ig kérünk szépen információt, amit tovább tudunk adni a lakosságnak, úgy tudom, hogy ez sem érkezett meg.

Szabó Gábor

Erről beszéltem, bocsánat.

Varga Ilona

Szóval, amit Képviselő úr is mondott: igen, a nyomás rajtunk nagyon nagy. Folyamatosan azt mondják: fogjuk a gyufát, és begyújtunk. Itt volt a tél, akkor nincs nyesedék, nincsen hulladék, amit el lehet égetni, hogyhogy nem sikerült ezt eddig megoldani? A másik: igen, kitehető, és el is vinnék. De ha már 1 méteresre összevágom, akkor az ágdarálón betolom. Amikor az embernek van 30 gyümölcsfája, és arról lejön a nyesedék,...

Sörös Gábor

Az nem zsákba való.

Varga Ilona

Igen, ő és én 1 méteresre összevágom, összekötegelgetem, vagy elteszem jövőre a kandallómba, vagy pedig az ágdarálón letolom. Megint csak mondom: ami 30 fáról lejön, az a fél telkemet beborítja. Ha azt kirakom az utcára, nem fogják elvinni, legalábbis úgy gondolom. Lett volna idő erre, ágdarálásra is, illetve arra, hogy ez valami megoldást eredményezzen.

Szabó Gábor

Azt kell tudni, hogy az ország 90 %-ában nincs leadási lehetőség. Itt volt, innen visszalépni már egy nehéz kérdés. A 30 gyümölcsfára nem tudok mit mondani igazából, az egy kiemelkedő történet. Továbbra is azt tudom mondani, hogy leadási lehetőségen dolgozunk, de 90 nap arra, hogy a MOHU-n átmenjen, és legyen egy olyan létesítmény, ahol a zöldhulladék átvétele a rendszerben megfelelően tud működni, sajnos a lehetetlen kategória.

Varga Ilona

Mennyi elég?

Szabó Gábor

Nem tudom. Mivel nem a MOHU-nál ülök, nem tudom, hogy egy hulladékudvar létesítése pontosan mennyi idő. Talán decemberben már elküldte az Önkormányzat a jelzést, vagy január elején, azóta nem történt rá reakció. Azt viszont meg kell érteni, ahhoz jelenleg sajnos mi is kicsik vagyunk, hogy így meg tudjunk oldani dolgokat. Talán azt tudják önök is, hogy 23 évvel ezelőtt egy kicsit rugalmasabb volt a történet, de ez megszűnt. Ezt mindenkinek tudomásul kell venni sajnos. A kommunikációt értem, azon változtatunk.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

A jogi részét szeretném, ha segítene tisztán látni. Most arról kell döntenünk, hogy mi lesz a telephellyel. Kikerült a hatáskörünkből, bérbe adjuk, eladjuk, egyáltalán milyen tulajdonosi jogaink vannak? Mennyire szabadon tudunk ezzel rendelkezni? Elhangzott, hogy ezt a telephelyet nem kívánják az eredeti funkciója szerint használni, csak átrakó lenne. Tehát az

lenne a kérdésem, hogy ez a telephely hogyan szerepel az állami feladat ellátásában? Mi konkrétan benne vagyunk? Mint infrastruktúra, ennek ott kell lennie? Mert nem mindegy, hogy a tulajdonosi jogok gyakorlásában ez bennünket korlátoz vagy nem. Benne vagyunk-e ennek a koncessziós szerződésnek valamelyik mellékletében ezzel a telephellyel, vagy nem vagyunk benne? Nem mindegy, hogy milyen tág a hatáskörünk. Ez nagyon fontos kérdés, és azt gondolom, hogy ez a kiindulópontja az egésznek. Ha bennünket köt ez a koncessziós szerződés, akkor nyilván erre tekintettel kell lennünk. Ha meg nem köt, akkor úgy döntünk, ahogy akarunk, nagyon leegyszerűsítve, amit gondolok erről az egészről.

Szabó Gábor

Erre teljeskörűen nem fogok tudni választ adni. Abban biztos vagyok, hogy a MOHU-val kötött szerződésben nem szerepel a kiskunlacházi Önkormányzat. Mi vagyunk a használója, illetve környezetvédelmileg engedélyese a telepnek. Lerakóként szerepel jelenleg, tavaly még mint komposztáló volt. Nyilván létesítmények tekintetében is van egy olyan nyilvántartása, amiben a tulajdonos is szerepel. A MOHU is tisztában van azzal, hogy a kiskunlacházi Önkormányzat a tulajdonos. Hogy kötelme lenne az Önkormányzatnak e tekintetben, hogy mire hasznosítja, nem gondolnám, de inkább úgy mondanám, mint hulladékgazdálkodási szakember, nem mint jogász.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Értem.

Szabó Gábor

Ezt jogilag meg kell vizsgálni, de úgy gondolom, nem tettünk volna ajánlatot, ha kötelem lenne. Vagy tájékoztattuk volna az Önkormányzatot arról, hogy milyen kötelmei vannak erre. Tehát úgy gondolom, hogy nincs.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Én is így sejtettem, de nem vagyok benne biztos, szerintem meg kell néznünk.

Soós Zsoltné

Amikor írtuk a levelet, azért került bele ez a kérdés is, hogy az Önkormányzat tudjon dönteni bérbeadásról, értékesítésről, vagy arról, hogy nem is hulladékgazdálkodás körében akarja a telepet hasznosítani.

Szabó Gábor

Azért jött válaszként az, hogy ki lehet ennek a telepnek jelenleg a használója, A legegyszerűbb jogosítvány a környezetvédelmi engedély, vagy hulladékgazdálkodási engedély, ami 5 évig érvényes. Jelenleg azt a telephelyet rajunk kívül más nem hasznosíthatja, csak ha mi visszaadjuk az engedélyünket.

Németh Mihály

Hadd mondjak én is egy gondolatot hozzá: Képviselő asszony is fejtegette, hogy milyen jogi helyzetben vagyunk, vagy milyen kapcsolat van közöttünk. Nekem az a filmsorozat jutott eszembe, aminek az a címe, hogy Feláldozhatók. Úgy gondolom, hogy nem vagyunk mi olyan nagy pont a MOHU-nak a térképén, amilyennek gondoljuk magunkat. Ezt alátámasztja az is, hogy a mai napig nincsen írott megállapodásunk az üzemeltetővel. Ha jól emlékszem, nem olyan régen volt egy ilyen irányú kérdés, és azt a választ tudtam rá mondani, hogy nem láttál szerződést. Akkor azt szűrtem le, hogy ez így alakult, ahogy most mondta Gábor: annak a társaságnak volt engedélye arra, hogy ezt üzemeltesse.

Soós Zsoltné

Az a komposzttelepre vonatkozott, azt törvény mondja ki, hogy csak olyan végezheti ott ezt a tevékenységet, akinek engedélye van.

Németh Mihály

Világos. Arról már beszéltünk, nem árulok el titkot, hogy ezt más módon is lehet hasznosítani, ha nekünk az az ajánlat nem tetszik, amit adtatok. Azért kiabáltam be a 200.000 Ft-ra, hogy a szomszéd településen, Áporkán annyiért egy 45 m²-es lakást kínálnak bérbe havonta. Ez arcátlanul kevés, nem volt túlzás, amit Sörös Gábor mondott, hogy egy nullát lefelejtettek róla azok, akik az ajánlatot írták.

15:40 óra Polánszkiné Móri Emília megérkezett.

Németh Mihály

Az illetékes elvtársak meddig gondolkodnak még azon, hogy veszik vagy nem veszik, bérlik vagy nem bérlik? Ha bérlik, akkor milyen konstrukcióval, milyen pénzügyi háttérrel, illetve összeggel?

Szabó Gábor

Már érintettem a kérdést, hogy a vételt tekintve jelenleg hogyan állunk. A bérlésre várunk egy válaszreakciót, úgy gondolom, hogy alkuképes ez a történet. Jelenleg a bérlés felé hajlanánk. Ha a bérlés megy, akkor szeretnénk elővásárlási jogot is. A vételnél az is közrejátszik, hogy ha magas az ára, akkor Dömsödön, ahol saját területünk van, 10 km-re innen, lehet, hogy egy sajátot felhúzunk. Dömsödön hasznosítjuk, Kiskunlacházán pedig itt marad ez a telephely. Ez is egy eshetőség. Ha vételről fogunk beszélni, és összegekről, akkor azt is mérlegelnünk kell, hogy vagy saját telephelyen, vagy saját területen kialakítunk a MOHU szempontjából egy olyan hulladékgazdálkodási létesítményt, amit hosszú távon fog használni, vagy meg fogjuk vásárolni ezt. Jelenleg bérlés felé hajlunk.

Németh Mihály

Sörös Gábor fejtegette a zöldhulladék elhelyezést, szerintem arra lenne lehetőség. Azon fog múlni sok minden, hogy legalább a kiskunlacháziakét beveszitek-e, mert ide 19, vagy nem tudom, összesen hány településről hordtátok a zöldhulladékot.

Szabó Gábor

Ez így van.

Németh Mihály

Emlékszem, hogy nagyon sok helyről. Ami itt keletkezik, a helyi hulladék, az elfér a telephely egyik sarkában,

dr. Répás József

Most van egy helyzet, amit kezelnünk kell gyorsan. Engem nem érdekel, hogy a MOL és a KKMO között mikor születik megállapodás. Azt javasolnám a szolgáltató felé, hogy kössünk egy külön megállapodást egymással - ezek szerint erre van lehetőség, semmi nem zárja ki -, hogy március 15. és április 15. között megnyitjátok ezt a telephelyet, olyan szempontból, hogy a kiskunlacházi lakosok lerakhatják a zöldhulladékot erre a területre az egy hónapos időintervallum alatt. 10 órától 18 óráig lenne nyitva hétköznap a telep, hétvégén pedig 8 és 16 óra között. Tudom, hogy ennek az elszállítását meg fogjátok tudni oldani, akár úgy, hogy le kellene darálni, és utána vinni valahova. Ha a Képviselő-testület elfogadja, akkor erre az egy

hónapos időszakra a bérleti díjat elengedjük, de ennek fejében kinyitjátok a telephelyet, és befogadjátok a zöldhulladékot. Semmi nem tiltja, nem gátolja meg. Ti meg tudjátok oldani házon belül, hogy egy hónap után elviszitek innen a zöldhulladékot, és máshol hasznosítjátok. Nem akarom, hogy égessenek, így ki tudják vinni, később a fűnyírásból keletkezőt már kirakják zsákban. Ha erre nyitottak vagytok, egy hónapra kinyitjátok, meghirdetjük, és erre az egy hónapra elengedjük a bérleti díjat. Ebben tudnák kompromisszumra jutni, szerintem megoldható, és ki tudjuk húzni a méregfogát a felháborodásnak, ami a településen jelen van a lakosság részéről.

Szabó Gábor

Megvizsgáljuk ezt a kérdést. Március 15-ig biztos, hogy nem fogjuk tudni megoldani, éppen az engedélykérdés miatt, mert ha bent lenne akár csak 1 kg zöldhulladék, akkor már engedély nélküli hulladékkezelésről beszélnénk. Ha eltolhatjuk időben, akkor ezt a kérdést megvizsgáljuk.

dr. Répás József

Ha eltoljuk időben, ha május közepén lesz válasz, az már nem jó. Azt gondolom, én, mint tulajdonos, hozzájárulhatok ahhoz, hogy az általam tulajdonolt ingatlanon lerakjanak zöldhulladékot, fanyesedéket. Nem kell zöldhulladékgyűjtőnek nevezni, nevezhetjük egyszerűen csak tárolóhelynek, ahol ideiglenes jelleggel tároljátok. Ezt szerintem senki nem fogja megtámadni, senki nem fog titeket ezért felelősségre vonni. A tulajdonos kérte és a tulajdonos engedélyezte, azért ilyen szinten van beleszólásunk.

Pénzes Andrásné

Pont ezt akartam mondani, hogy nincs. Hát úgy döntöttek, hogy tulajdonosként nem is tudunk róla.

dr. Répás József

Tudom, de van olyan viszony az Önkormányzat meg a cég között, hogy azt mondjuk, oké, mehet.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Csak kérdés, hogy mire terjed ki az engedélyük?

Pénzes Andrásné

Tudomásul kell venni, hogy a MOHU azt csinál, amit akar, tulajdonos ide, tulajdonos oda.

Sörös Gábor

Nem.

Pénzes Andrásné

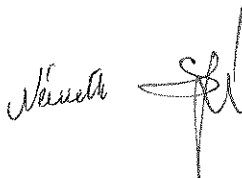
Ezt bebizonyították, megtapasztaltuk. Gondolkodjunk egy megfelelő összegű értékesítésben, keressünk egy komposzttelepnek helyet, és alakítsuk ki.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Azt is be kell kapcsolnunk az állami feladatba.

Soós Zsoltné

Nem lesz engedélyünk soha, mint önkormányzatnak.



Pénzes Andrásné

Egyszerűen tényleg nincs beleszólásunk, Polgármester úr.

dr. Répás József

Akkor is azt mondom, hogy a két cég között legyen egy megállapodás, hogy ideiglenes jelleggel lerakják Kiskunlacházán a zöld nyesedéket, nem feldolgozva, csak egyszerűen lerakva, amit egy hónapon belül el kell szállítani.

Szabó Gábor

Teljesen igazad van, mi ebben meg tudnánk egyezni, környezetvédelmi hatósági oldalról kérdés ez a dolog.

dr. Répás József

Kitől az Önkormányzatnak engedélyt kérnie annak érdekében, hogy lerakhassuk? Mert akkor elmegyünk. Az engedélyt nem a MOHU adja ki?

Szabó Gábor

Nem, a környezetvédelmi hatóság. Ezért mondtam azt, hogy a március 15-e szűkös, de holnap elindítjuk. Nyitottak vagyunk mindenre, és nyilván a MOHU-val is beszélünk.

dr. Répás József

Köszönöm.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ahhoz, hogy ez a megállapodás létrejöjjön, döntés kell arról, hogy bérbe adjuk. Tehát már megugrottunk egy lépést, amiről még nincsen döntés.

dr. Répás József

Igazad van.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Nagyon szeretnénk megoldani a problémát, mert ezzel valamit kezdeni kell, de ettől függetlenül a lépéseket be kell tartanunk. Először is döntenünk kell arról, hogy mit szeretnénk vele csinálni, milyen utat választunk, a másik meg az, hogy minek minősül, ha lerakjuk. Azt gondolom, hogy mivel ezt teljes egészében átvette az állam, semmiféle magánakcióra nincsen lehetőség. De ez csak egy vélemény, erősítsetek meg.

Pénzes Andrásné

Megerősítelek, én is így érzem.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

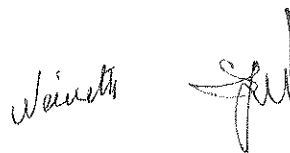
Kitalálhatunk bármit, nem lesz semmihez jogosultságunk. Az a kérdés, hogy a cégnek mire van ráhatása, mire van engedélye, mi az, amit megtehet.

Szabó Gábor

Ezt körbejárom még a héten, jó?

dr. Répás József

Ideiglenes jellegű kell csak.



Fábián József

Kicsit máshogy közelíteném meg ezt a kérdést, mert ilyenkor vissza szoktam menni a kályhához, hogyan is indult ez az egész dolog. Emlékeim szerint azért hívják komposzttelepnek ezt a telepet, azért jött létre, hogy a szennyvíztisztítóban keletkezett szennyvíziszapot elhelyezzük azon a területen, begyűjtjük hozzá a zöldhulladékot, bekeverjük, komposztáljuk, és majd a gazdáknak eladjuk. Felmerül a kérdés, ha ez nem így van, akkor hova megy a szennyvíztelepen képződött szennyvíziszap? Az is környezetszennyező, gondolom.

A másik kérdésem: tekintettel arra, hogy ez a komposzttelep technológiailag a szennyvíztisztítóhoz lett tervezve, és a DPMV Zrt-nek a szennyvíztisztító ezzel együtt át lett adva üzemeltetésre, akkor milyen alapon csinál bármit a DTKH Kft. ezen a telephelyen? Volt-e rá telepengedélye, hogy ezen az alapfeladaton kívül másmilyen tevékenységet, hulladékgyűjtést is végezzen? Ha ő, mint a szennyvíztelep üzemeltetője, használhatja ezt a területet, milyen alapon adta át másnak, ráadásul a tulajdonos hozzájárulása nélkül? Most kinek van telepengedélye? Szerintem két hónap alatt be sem lehet szerezni Magyarországon telephely engedélyt. Nem tudom elképzelni, hogy környezetvédelmi engedélyt hogyan szereztek be ilyen rövid idő alatt. Tehát nekem ez az egész lóg a levegőben. Nem arról van szó szerintem, hogy eladjuk vagy bérbe adjuk, hanem szükséges-e az eredeti funkciójában helyreállítanunk, hogy a szennyvíztisztító művet kiszolgálja, és el legyen helyezve a szennyvíziszap elkeverve a zöldhulladékkal. Mert ez így lett megtervezve. A MOHU mit csinál a szennyvíziszappal? Arra hatása van a MOHU-nak?

Szabó Gábor

Nincsen.

Fábián József

Az egy más hatóság biztosan. De legalább egyeztetniük kellett volna a hatóságoknak. Azt gondolom, hogy ez nem olyan egyszerű kérdés, ezeket a vonatkozásokat is meg kell vizsgálni.

Szabó Gábor

A múltat ennyire nem tudom. 2017 óta üzemeltetjük mi. Még amikor a Kunépszolg Nonprofit Kft-t amikor beolvasztottuk a DTKH-ba, akkor került a DTKH üzemeltetésébe a komposzttelep. Hogy a Kunépszolghoz hogyan került, arról nincs információm.

dr. Répás József

Az Önkormányzattól.

Fábián József

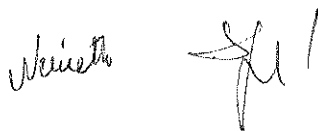
Azé volt először a működtetése.

Szabó Gábor

A szennyvíziszap tekintetében nincs információm. Annyit tudok, és országosan is látok ilyen problémákat, hogy ahol viszik a szennyvíziszapot a komposztálóba, van, ahol jelenleg zöldhulladék nélkül van szennyvíziszap, mert a MOHU azt mondta, hogy azt a komposzttelepet nem használja. Tehát nem fut össze a kettő, ha ez a kérdés.

Fábián József

Összefügg, azért van ott mellette.



Szabó Gábor

Hogyne függene össze, én is tudom, 15 éve foglalkozunk vele. Jelenleg ez a helyzet a hulladékgazdálkodásban.

Fábián József

Ki volt az, aki megváltoztatta a technológiát?

dr. Répás József

2013-ban, amikor a DPMV Zrt. létrejött, akkor központosították a víziközmű szolgáltatókat, nem üzemeltethettük már önállóan. Akkor a szennyvízrendszerünk, a szennyvíztelepünk és az ivóvízrendszerünk került be a DPMV Zrt-be, de nem ment bele a komposztálótelep. A komposztálótelepet vitte tovább a Kunépszolg. Utána többségbe került a Vertikál, a Vertikál kiment a Duna-Tisza közé, átadta a DTKH-nak a részét, így teljes egészében megszűnt. Tehát tulajdonképpen a DPMV Zrt. létrejöttével vált ketté ez a fajta tevékenységi kör, és levették a komposztálótelepet úgymond erről a közös feladatellátásról. Valóban, a központi szabályozás valahogy nem találkozott egymással. Úgy tudom, a DPMV az iszapot viszi valahova innét Kiskunlacházáról.

Sörös Gábor

Amit Polgármester úr is mondott, akkor nagy csalódás volt, hogy a komposztot nem a helyi gazdák használják, mert annak vannak feltételei. Nincs itt az a képviselő, aki el tudná pontosan mondani. Nem egyforma minőségű komposztot tudnak előállítani, ezért nem is lehet komposztnak nevezni. Ez biomassa. Gondoljuk át, mert hallottunk olyan magyar falvakról, községekről, városokról, ahol aláírást gyűjtenek, hogy akarják-e vagy nem. Az emberek szemében ez egy szeméttelep lesz. Akárki akármit mond, ez fog lejönni, hiába kommunikáljuk. A célok közősek, de átvinni az embereken majd azt, hogy itt egy hulladéklerakó, szeméttelep lesz, nagy falat. Megkérjük az utcára nyíló ház tulajdonosait, helyi rendelet írja elő, hogy vágd le, fűrészd le. Aztán majd az lesz, hogy nincs hova rakni, zsákba nem tudják tenni, mert otthon is nagy mennyiségek vannak. Ha ez kiderül, le fogják borítani az utánfutóval a kapuba a szemetet. Volt ilyen.

dr. Répás József

Ez sem megoldás, nem a DTKH fogja elvinni, hanem azt mondják, az Önkormányzat vigye el. Valóban ez egy nagyon régi és komoly probléma, és ennek a teljes szabályrendszere nincs kidolgozva. Továbbra is tartom magam ahhoz, ha a DTKH nyitott erre az egy hónapos megállapodásra, akkor hozhatunk egy döntést, hogy ezt elfogadjuk.

Nyevrekla Szilvia

A ház elé kirakott zsákos zöldhulladékot hova szállítják?

Szabó Gábor

Nagykátára megy. Sok telefon kapunk, hogy hova megy és miért. A MOHU országosan vizsgálja ezt. Az, hogy innen 40 km-re megy el, és nem 3 km-re, lehet, hogy a kezelésnél jön vissza. Hogy biomassa vagy nem, komposzt vagy nem: a NÉBIH szerint minősített komposzt, nem ez a gond. A gazdáknak - én is mezőgazdasággal foglalkozó családból jöttem - nem éri meg ezt a komposztot használni. Egyetlen ok miatt: ebből tizenötszörös mennyiség kell, mint a műtrágyából.

Sörös Gábor

De ez ingyen van.

Wainett *Spul*

Szabó Gábor

Szerintem a komposzt nincs ingyen sehol. A lényeg az, hogy tizenötszörös mennyiséget ki kell juttatni. Több költség a kijuttatása, illetve nem annyira irányított és központosított a tápanyagtartalma, innentől kezdve nem szeretik a gazdák. Nem azzal van a gond, hogy a minősége ne lenne jó, amit tud egy komposzt, azt tudja. Csak nem annyit tud, mint a műtrágya. Ez ilyen egyszerű. Sajnos ez van. Azért tanultam, és dolgozom ebben 15 éve, mert én is környezetvédő vagyok.

Sörös Gábor

Ne felejtsük el, hogy volt itt hanyag gazdálkodás itt. Már kétszer kint volt a tűzoltóság, mert kigyulladt, nyilván a melegedés, öngyulladás miatt. Az is érdekünk, hogy itt ne jákáljanak a tűzoltók.

Szabó Gábor

A zöldhulladék ugyanolyan gyúlékony anyag, mint a sima kommunális hulladék.

Sörös Gábor

Tudom, ez begyullad magától.

Szabó Gábor

Igen. Hogy hanyag vagy nem hanyag? Nem tudok olyan telepet, ami nem gyullad ki évente egyszer. Annyival még zárnám a kérdéskört, hogy mi tényleg a megoldás fele hajlunk, azért mondtuk a hulladékudvart is, az elszállítást is. Szűkebbek a megoldási lehetőségek, mint 2 vagy 3 évvel ezelőtt, de azért jöttem, hogy megoldást találjunk, és ezt a telephelyet tudjuk hasznosítani tovább. Ha az a döntés, hogy nem tudjuk hasznosítani ezt a telephelyet, mert benne van ez a lehetőség is, akkor költözünk. Most van opció, szeretnénk használni, de nem minden áron.

Soós Zsoltné

Ha ez átrakóként működik, akkor túlzás volt, hogy egyik nap odakerül a szemét, és másik nap elszállításra kerül, vagy ez tényleg tud így működni?

Szabó Gábor

Ez tényleg tud így működni.

Soós Zsoltné

Tehát nem fog felhalmozódni.

Szabó Gábor

Nem. Kétfajta átrakási technológia van. Az egyik az, hogy leborítják, a gép belerakja nagyobb autóba, és elviszik, illetve van a konténeres tömörítő megoldás, amire még annyi tárolási lehetőség sincs, mint itt, muszáj elvinni az összeset. Itt a tüzesetnek nulla az esélye, mert nem áll a hulladék, és nem éri...

Sörös Gábor

Milyen hulladékról beszélünk egyébként?

Szabó Gábor

Ez a vegyes humusz.

Handwritten signature: Sörös Gábor

Sörös Gábor

Az mit jelent? Kommunális hulladék?

Szabó Gábor

Igen.

Varga Ilona

Amikor van valami megoldási javaslat, nagyon szeretném, ha az élő közvetítésbe bejönne Szabó úr, és elmondaná a lakosságnak is. Ön mondja el, mint a telepnek a vezetője, másképp hangzik.

Szabó Gábor

10 éve járok közmeghallgatásokra.

Pénzes Andrásné

Akkor edzett, jól van.

dr. Répás József

Videóra gondolt Alpolgármester asszony. Videófelvétel készülne, mert minden héten van tájékoztató nálunk, ennek egyik pontja lenne, hogy elmondanád ezt.

Németh Mihály

Nem élőben menne.

Soós Zsoltné

De csak akkor, ha már kialakult valami.

dr. Répás József

Amikor már konkrétum van.

Soós Zsoltné

Amíg képlékeny, addig nem érdemes.

Szabó Gábor

Ez a megoldási rész feltétele a további hasznosításnak?

Sörös Gábor

Nem.

dr. Répás József

Ha a cég részéről a javaslatom rugalmas meghallgatásra talál, akkor biztos, hogy a Képviselő-testület tagjai is rugalmasan állnak sok mindenhez.

Szabó Gábor

Egyetlenegy ok miatt kérdeztem: nyilván nem az egyetlen szereplők vagyunk ebben.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Minél többet beszélünk, annál több kérdés nyílik meg. Amit Jegyző asszony is kérdezett: mit fog jelenteni nekünk az, hogy átrakodóként fog működni? Nagyon sok kamiont. Mindennapos kamionforgalmat.

Németh Mihály

Most is úgy működik már.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ilyen szinten működik?

Szabó Gábor

Igen, így működött az elmúlt években is.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Nem jelent majd nagyobb megterhelést a településnek, úgy, hogy nincsen belőle igazából hasznunk?

Szabó Gábor

Másfajta hulladék jön be, nem a zöld, nem nagyobb területről. A hulladék mennyiségével nem lenne nagyobb a forgalom, mivel a zöldhulladék sem maradt itt. Ami logisztikailag meg lett határozva a MOHU által, hogy a környékbeli településekről átrakóként idehozza, az nincs településekre bontva, melyik település hulladéka van elszállítva melyik nap.

Pénzes Andrásné

Mindennap jön és mindennap megy.

Szabó Gábor

Igen.

Szabó Gábor

Tehát itt mennyiség függvénye a szállítás, nem település függvénye, ami bejön, az ki is megy. Mindegy, hogy honnan.

Németh Mihály

Hogy lezárjuk ezt a témát, egy dologra szeretnék benneteket emlékeztetni. Ha kimentek a Kinizsi útra - habár most már odaépültek a házak - és elnéztek a komposzttelep felé, nem láttok mást, csak maximum az épületet meg a komposzttelepet. De ha elnéztek dél felé, ott látjátok a szeméttelpepet, ami 12 méter magas, és nemrégiben is égett. Volt, mikor tüveghegyek is voltak, meg hasonló. Fanyalgunk ezen a dolgon, amire Gábor azt mondta, hogy egyik nap hozzák, másik nap viszik, de ha két nap múlva viszik, az se számít, ott meg ott van már évtizedek óta a nagy szeméthegey.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Az magántulajdonban van, nincs ráhatásunk.

Németh Mihály

Értem, de ugyanolyan szemét az is.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Igen.

Németh Mihály

Nem teljesen, mert ott több a bontási törmelék, ott van más jellegű szemét is. A határban is tudnék helyeket mondani, hova menjetek ki, és nézzétek meg, mi van ott.

Szabó Gábor

Ennek a hulladékudvar lesz hosszútávon a megoldása.

Németh Mihály

Így van. Akkor ezt a témát lezárnam.

Soós Zsoltné

Mire várunk most választ?

Pénzes Andrásné

Hogy ideiglenesen valamit tudjanak tenni.

Varga Ilona

Valami sürgős megoldás történjen.

Soós Zsoltné

Hogy zöldhulladékot is le lehessen oda rakni? Mennyiben különbözik az ideiglenes és a végleges engedély intézése időben?

Németh Mihály

Az egyik ki van mondva, a másik meg nincs kimondva.

Szabó Gábor

Ha nem a MOHU égisze alatt csináljuk, nem ő viseli a költségét ennek az egésznek, de valakinek viselnie kell a költségeket. Talán ezzel válaszoltam.

dr. Répás József

Várjuk a választ, Gábor.

Szabó Gábor

Azzal a mondattal kellett volna kezdenem, hogy mi komposzttelepként szeretnénk volna tovább használni.

Németh Mihály

Köszönjük szépen, hogy tájékoztattál bennünket.

Szabó Gábor

Köszönöm, viszont látásra!

16:10 óra Szabó Gábor elment.

16:10 óra technikai szünet kezdete.

16:20 óra technikai szünet vége.

10. napirend „Javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására”

Németh Mihály

Folytatjuk a 10. napirendi ponttal: javaslat a 2026. évi közbeszerzési terv elfogadására. Azért mertem belevágni Jegyző asszony nélkül, mert nem valami bonyolult iromány. Mindannyian

láthatjátok, három sora van. Osztályvezető asszony, akarsz-e ezzel kapcsolatban mondani valamit?

Nyevrekla Szilvia

1 millió Ft van betervezve közbeszerzési tanácsadói díjakra, a TOP II. pályázatból megy, a pályázati kiadásokhoz tartozik. Az Aktív turizmus pályázatot nem az Önkormányzat bonyolítja, hanem az RS ÖKO Kft.

Fábián József

Az Angyalosház nem közbeszerzés?

Nyevrekla Szilvia

Az nem közbeszerzés, beszerzési eljárás.

Németh Mihály

Van-e még más kérdés? Ha nincsen, akkor van egy határozati javaslat, amivel döntünk a közbeszerzési terv elfogadásáról. Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a közbeszerzési tervet, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja 2026. évi közbeszerzési tervét, melyet az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és honlapján közzéteszi. A közbeszerzési terv a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2026. március 31.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

11. napirend „Javaslat a 2026. évi költségvetés elfogadására”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat a 2026. évi költségvetés elfogadására. Ebből készült több változat már eddig.

Nyevrekla Szilvia

A mi hiba volt, az, hogy az Angyalosház felújításánál a képlet nem lett lehúzva, ezért egy újabb módosítást kellett végrehajtani. Ezáltal megemelkedett a telekadó bevétel összege, az iparüzési adó összege is emelkedett. A kiadások közül csökkent a településképi rendelet tervezési díja, a közbeszerzési díjak, illetve az egyéb dologi kiadásoknál az engedélyek díja csökkent.

16:27 óra Soós Zsoltné visszajött.

Nyevrekla Szilvia

Ezek miatt átdolgozásra került lényegében az egész, és a tartalék is csökkent 15,2 millió Ft-ra. A legnagyobb tétel a bevételeknél: a szolgálati lakás értékesítésének ellenértéke lett betéve.

Pénzes Andrásné

Mielőtt a részletes tárgyalásra kerülne sor, szeretnék a múltkori üléssel kapcsolatban egy-két kiegészítést tenni. Azzal kezdeném, távol áll tőlem, hogy ebben a székben ülve olyan

kijelentéseket, vagy olyan megjegyzést tegyek, amivel az itt lévőkkel meglévő jó emberi kapcsolatomat, sőt baráti kapcsolatomat is kockára tenném.

16:29 óra dr. Répás József visszajött.

Pénzes Andrásné

Amikor azt mondtam, a kötelezettségvállalás azt jelenti: a pénzügyi ellenjegyző azt írja alá, hogy a költségvetésben rendelkezésre áll a fedezet, ezzel senkit személyében bántani nem akartam, csak egy törvényi hivatkozást mondtam. Elfelejtettem, hogy van kísértékű kötelezettségvállalás, ami szóban történhet, nem kell írásban. Annak a régi értékhatára 100.000 Ft volt, most 200.000 Ft.

16:30 óra dr. Répás József elment.

Pénzes Andrásné

Nem kapcsolatam hirtelen ezekben a kérdésekben. Az átmeneti gazdálkodást sem jól mondtam, mert ha március 15-ig nincs költségvetése az Önkormányzatnak, akkor kell az a rendelet, ezt szeretném pontosítani és helyesbíteni. Az előző évi kiadásokra pedig szintén megkerestem a törvényi hivatkozást, hogy ne fejből emlékezzek, az pedig azt mondja, hogy ha nincs költségvetés, akkor a Polgármester jogosult a helyi önkormányzatot megillető bevételek beszedésére, és az előző évi kiadási előirányzatokon belül a kiadások arányos teljesítésére. Ezeket a pontosításokat szerettem volna megtenni.

Még egyszer, ismételten szeretném hangsúlyozni: azzal, hogy az asztalnak ezen oldalán ülök, és ezzel kockára teszem a jó emberi, baráti kapcsolatot, abban a pillanatban felállok. Nem szeretném, hogy itt, ebben a székben mást tegyek, mint amit tettem az asztal másik oldalán lévő székben. Köszönöm szépen, csak ennyit akartam mondani.

Soós Zsoltné

Köszönjük szépen, hogy ezt így elmondtad. Valóban volt ilyen érzés bennem is, de bíztam benne, hogy csak elragadott a szakmai hév, és most egy kicsit több idő van ezekkel a dolgokkal foglalkozni, mint annak idején, amikor a költségvetést csináltuk, és mindig lóhalálában kellett készíteni. Igyekszünk mi is mindenféle vonatkozó szabályt betartani, de köszönöm szépen.

Németh Mihály

Akkor most a részletekre rátérhetsz.

Pénzes Andrásné

A Hivatalnak nincs több kiegészítése? Osztályvezető asszony a változásokat elmondta.

Nyevrekla Szilvia

Van, ami még nincs átvezetve, viszont szeretném, ha a végleges költségvetésben már így kerülne bele: a Kormányznak az oldalát böngészve ráakadtam arra, hogy az ellátottak juttatásai között a pénzben nyújtott ellátásokat lehet elszámolni. Nálunk itt van az ellátottak juttatásai között a települési támogatás, az újszülött támogatás, a köztemetés és az étkeztetés. Az étkeztetésnél kiemelik, hogy természetbeni szociális ellátásnak minősül, és a dologi kiadások, vásárolt élelmezés rovaton kell nyilvántartani. Ezt akkor áttenném a vásárolt élelmezésre, az ellátottak juttatásai közül, és így lenne a végső változat. Eddig a gyermekétkeztetés rovaton volt, de így, hogy ki van emelve, szeretném jól kezelni. Összegében nem változtat, nettó ÁFA-val lesz betéve a vásárolt élelmezésre, és le lesz véve az egyéb intézményi ellátásokról, ha jóváhagyják. Így lesz majd a képviselő-testületi ülésen.

Fábián József

Ez bruttó?

Nyevrekla Szilvia

Igen, ez bruttóban van.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Egy kérdésem van, ami felvetődött a Szociális és Ügyrendi Bizottság ülésén és a Művelődési és Oktatási Bizottságon is: az előző években benne volt egy olyan sor a költségvetésünkben, hogy tanulmányi ösztöndíj, de a mostaniban nem találkoztam vele, holott már vannak tanulmányi ösztöndíjasaink. Másfajta megfogalmazásban valahol benne van, Osztályvezető asszony?

Nyevrekla Szilvia

Nem.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Vannak szerződéseink, és van egy nyertes pályázat, amit a Képviselő-testület el fog fogadni, ezt valahogy most rendbe kell tenni.

Polánszkiné Móri Emília

A Művelődési és Oktatási Bizottság ülésén Jegyző asszonytól azt a választ kaptuk, hogy nincs benne a költségvetésben az '56-os 70. évfordulóra tervezett rendezvények költsége.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Igen, de nem is lesz így, azt megbeszéltük.

Polánszkiné Móri Emília

Kérdezem, hogy miért nincs, mikor felkérték a...

Soós Zsoltné

Mert a költségvetés készítésekor még...

Polánszkiné Móri Emília

Január 31-ig le kellett adnunk.

Soós Zsoltné

Jó, de az összegek...

Polánszkiné Móri Emília

Azok is ott voltak, forintosítva minden.

Soós Zsoltné

Amikor odakerült hozzánk, akkor már a költségvetés összeállításánál voltunk. Egy része benne van a Művelődési háznak a munkatervében, amikor Kátainé Erzsike összeadta, 1 millió Ft volt.

Polánszkiné Móri Emília

Tehát 2.945.000 Ft, és abból elenyészően számoltuk ki. Te is kiszámoltad.

Soós Zsoltné

Én egy sort néztem, de mondta Erzsike, hogy több is van benne. Ahhoz még kellene 2 millió Ft.

Polánszkiné Móri Emília

Polgármester úr megadta a választ, köszönöm szépen, reméljük, hogy időben meglesz minden.

Soós Zsoltné

Bízzunk benne.

Polánszkiné Móri Emília

Átnéztem a költségvetés, biztos voltam benne, hogy csak én nem találom, de megerősítettél. Köszönöm.

Varga Ilona

Mindannyian megkaptátok azt a kérdéssort, képviselők, Foki Vilmos és Vella Zoltán képviselő társunk részéről, amiben benne volt, hogy Polgármester úrnak – kiemelkedő tevékenysége jutalmazására - két havi munkabért javasoltak az alpolgármesterek. Igen, történt egy javaslat, amit Fábián József alpolgármester úr indítványozott, és amivel én is teljes mértékben egyetértettem. Megkérdezték azt is, hogy miért.

Fábián József

Indokoltuk ott.

Varga Ilona

Indokoltuk, ha gondoljátok, fel is olvasom: az óvodaberuházás sikeres előrehaladása, az állomástól induló kerékpárút beruházást lehetővé tévő pályázat elnyerése és a beruházás előkészítése, a nehéz gazdasági helyzetben és a megnövekedett állami forrást elvonó rendszerben a költségvetés egyensúlyának fenntartása, a település vezetése folyamatosságának fenntartása és az új képviselő-testület felállítása. Ami nincs benne, de hozzá szeretném tenni: ha jól tudom, akkor idén lesz 20 éve, hogy Polgármester úr a polgármesteri székben ül, és azt gondolom, csak az nem látja, hogy 20 év alatt mi történt ezen a településen, pozitív irányban, aki nem akarja. Javaslom, hogy ezt a két havi munkabérnek megfelelő jutalmat a költségvetésben hagyjuk benne, illetve Jegyző asszony elmondta, hogy erről képviselő-testületi határozat is kell ezen felül. Hiába van benne a költségvetésben, ezen felül a Képviselő-testületnek egy külön határozatot is kell hoznia, gondolom még mielőtt a költségvetést elfogadjuk. Szeretnék kérni benneteket, akik most itt vagytok, de azokat is, akik nincsenek, hogy ezt támogassák. Köszönöm szépen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Ezt a határozatot miért kell meghoznunk? Idáig is volt minden évben ilyen sor. Nem emlékszem, hogy a költségvetés elfogadása előtt, vagy azzal egyidejűleg hoztunk volna ilyen határozatot.

Soós Zsoltné

Konkrétan a törvény szól úgy, hogy a Képviselő-testület határozatban állapítja meg a polgármester részére a jutalmat.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

A konkrét jutalmat, de nem a költségvetésnek a sorát, hogy belekerüljön.

Soós Zsoltné

Nem, egy határozat kerül elfogadásra, hogy a Képviselő-testület a teljesítménye alapján kéthavi jutalmat állapít meg a polgármesternek. A költségvetés a fedezetét biztosítja ennek.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Most határozunk a polgármesternek a két havi jutalmazásáról is? Mert hogy beletegyük, hagyjuk benne a költségvetésnek egy sorában, az rendben van, azt elfogadjuk egy rendelettel. De ezzel párhuzamosan döntünk arról, hogy a polgármesternek két havi jutalmat adjunk?

Soós Zsoltné

Igen, a Képviselő-testület.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Az már a konkrét odaítélése.

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

A képviselő-testületi döntésnek kell megelőznie a rendelet elfogadását.

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

A képviselő-testületi döntés alapján kerül be a rendeletbe, ami most még tervezet. Mindenféleképpen a költségvetés tárgyalása előtt kell a Képviselő-testületnek erről dönteni.

Soós Zsoltné

Amikor a képviselő-testületi ülés elkezdődik, azt javaslom, hogy napirend előtt vagy a beszámolóknál Alpolgármester asszony ezt előterjeszti, a Képviselő-testület elfogadja. A rendelet kihirdetése másnap történik meg, bár a hatálya január 1-től, visszamenőleg van. Mindenképpen ez a sorrend, hogy határozatot kell róla hozni, aztán kerül be a költségvetésbe.

Sörös Gábor

Elég indok lesz a képviselőknek, hogy megszavazzák ezt?

Soós Zsoltné

Azt döntsék el a képviselők.

Sörös Gábor

Mert arra hivatkoznak, hogy helyette csinálhatnánk 6 db kátyú rendbetételét.

Soós Zsoltné

Ezt majd a Képviselő-testület eldönti, nyilván mindenre lehet hivatkozni, ez szándék kérdése.

Sörös Gábor

Engem még nem győztél meg.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Tudom, hogy ezt már korábban is beszéltük: az időzítést kell megvizsgálnunk. Nincs még elfogadott, és már döntünk erről, úgy, hogy kihúztunk több tételt. Azt gondolom, ha támadás ér bennünket, akkor ezért is támadás fog érní. Természetesen egyáltalán nem vitatom, hogy el kell ismerni mindenkinek a munkáját, nem ezzel van problémám, hanem az időzítéssel, a körülményekkel.

Sörös Gábor

Pont azért van benne, hogy legyen rá fedezet.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Értem, de azért kell róla külön határozat, mert a költségvetés elfogadása előtt döntünk erről. A korábbi években nem az év elején, hanem az év végén valamikor döntöttünk a polgármester jutalmazásáról, amikor elfogadott költségvetés állt a rendelkezésünkre.

Soós Zsoltné

Azt is módosítani kellett, mert nem volt eredetileg benne.

Varga Ilona

Egyébként a javaslat november 5-én készült. Novemberben azt mondtuk, hogy ne ekkor, hanem hagyjuk tavaszra, a költségvetésnél terjesszük elő.

Fábián József

Tehát már csúszott.

Soós Zsoltné

Polgármester úr mondta, hogy ne év végén legyen téma.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Értem.

Pénzes Andrásné

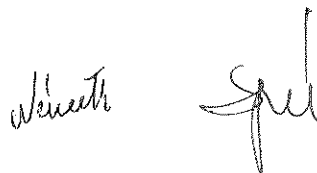
Ezzel nincs probléma, mert számtalan dologról dönt a Képviselő-testület úgy, hogy majd beleteszi a költségvetésbe, vagy módosítja a költségvetést. A költségvetésbe lehet képviselő-testületi döntés alapján kötelezettséget beépíteni, lehet szerződés alapján, illetve magában a költségvetési rendeletben szereplő előirányzatokra kötelezettség vállalható. Ezzel nincsen különösebb baj, mert számtalan dologról dönt a Képviselő-testület úgy, hogy majd a költségvetésbe beteszi, vagy valahonnan a forrást biztosítja.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Korábban is, ahogy mondtátok, módosítani kellett. Akkor viszont át kellett csoportosítani, vagy a többletbevételnek a terhére történhetett a kifizetés. Most viszont eredetileg beletesszük a költségvetésbe.

Soós Zsoltné

Már megvan a finanszírozási oldala is a határozatnak. Határozatot akár minden ülésen hozhat a Képviselő-testület, de költségvetési rendeletet csak négyszer módosít egy évben. Ezekbe a módosításokba kerülnek bele a döntések, így lesznek végrehajtva.



Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Megértettem, köszönöm szépen.

Sörös Gábor

Hogyan védjük meg, mi a logika alapja? Meg fogják tőlünk kérdezni, hogy talpig állunk a porban, a polgármester meg kap jutalmat? Hogyan fogjuk kommunikálni, megmagyarázni? Ha azt mondom majd XY-nak, hogy mert megérdemli (mert egyébként mi ezt tudjuk, érezzük is, mert ismerjük), ez elég indok lesz majd az ellenszélben levő képviselőknek?

Varga Ilona

Akármit mondasz, sose lesz elég.

Fábián József

Ezen nem aggódnék, mert azt mindenki tudja, aki munkahelyen dolgozik, hogy szokás év végén jutalmat adni.

Sörös Gábor

Csak nem akkor, amikor kilóg a feneked a nadrágból.

Fábián József

Ez nem egy szokatlan dolog, teljesen természetes szerintem.

Soós Zsoltné

Bármikor lehetne erre az összegre egy másik kiadást találni, nincs olyan időszak, amikor ne lehetne.

Sörös Gábor

Aztán majd három nap múlva elfelejtik, nem lesz belőle semmi, csak addig.

Szecsei Imréné

Ha most nem lenne benne a költségvetésben, akkor mondjuk az első módosításnál belekerül, mert az elismerés megérkezett, akkor ugyanez lenne az ábra.

Sörös Gábor

Csak kisebbet szólna. Mert most költségvetésről beszélünk.

Soós Zsoltné

Nem szólna kisebbet.

Sörös Gábor

Jobban el lenne bújtatva a sorok között, tehát nem lenne annyira kirívó.

Soós Zsoltné

Képviselő-testületi határozat ekkor is és akkor is.

Sörös Gábor

Neki kell majd elszámolni ezzel a ténnyel, hogy kapott, őt fogják kérdezni, meg minket, hogy miért.

Soós Zsoltné

Benneteket fognak kérdezni, nem őt.

Sörös Gábor

„Mi Rockfesztivált akartunk, nem pedig azt, hogy a polgármester, azt se tudom, hogy ki az, jutalmat kapjon.” Érted?

Soós Zsoltné

Ez egy ilyen játék.

Polánszkiné Móri Emília

Ez mindig így lesz.

Pénzes Andrásné

A költségvetési rendeletet azért kell, hogy megelőzze egy képviselő-testületi határozat, mert a törvény azt mondja, hogy a Képviselő-testület döntése alapján kaphat jutalmat a polgármester. Azt, hogy a rendeletet ki fogja vizsgálni, és ki fogja bogozni ezt a táblázatot, amiben így szerepel, hogy polgármesteri jutalom, nem tudom.

Soós Zsoltné

Nem baj, ott lesz a szavazáson is, vagy nem.

Pénzes Andrásné

Valószínűleg ennél az asztalnál ülhet az a képviselő, de hogy ezt a lakosság nem fogja vizsgálni, az egészen biztos.

Fábián József

Gondolom, lezáródott ez a téma, mert elég sokat beszéltünk róla. Nekem van egy javaslatom...

Soós Zsoltné

Ha határozatot készítünk belőle, legyen egy határozati javaslat a Bizottság részéről.

Fábián József

Akkor én, aki írásban előterjesztettem ezt a Képviselő-testület irányába, kérem a Bizottságot, hogy támogassa a javaslatomat - amit Alpolgármester asszony is támogatott: a Képviselő-testület részesítse kéthavi illetményének megfelelő jutalomban a Polgármester urat.

Németh Mihály

Aki egyetért ezzel a javaslattal, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Pénzes Andrásné

Álljunk meg, ez egy javaslat, vagy pedig határozati javaslat?

Soós Zsoltné

Határozati javaslat.

Pénzes Andrásné

Mert akkor fogalmazzuk meg úgy, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság ezt a határozatot javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Soós Zsoltné

Ez csak határozati javaslat, mert a döntés a Képviselő-testületé.

Pénzes Andrásné

A határozati javaslatot is ilyen szép formában szoktuk elfogadni. Most nem volt előterjesztés, hanem szóban előkerült. Ha nem jön elő, akkor egyszerűen csak benne van a költségvetési rendeletünkben.

Soós Zsoltné

Akkor is kellett volna határozati javaslat.

Pénzes Andrásné

A Képviselő-testület elé, gondolom, terjesztitek, de elénk nem terjesztettétek, hogy javasoljuk a Képviselő-testületnek. Ezért gondoltam, hogy ne csak Alpolgármester úr javaslatát támogassuk, hanem fogalmazzuk meg, adjunk neki egy keretet.

Fábián József

A Bizottságnak javasoltam, hogy javasolja a Képviselő-testületnek.

Pénzes Andrásné

Ezt a javaslatot tettük fel szavazásra.

Soós Zsoltné

Bizottsági határozat legyen, úgy gondolod?

Szecsei Imréné

Legyen, és a Képviselő-testületnek külön kell majd.

Fábián József

Mi a különbség?

Soós Zsoltné

Van különbség, mert másképp kell megfogalmazni, és a PÜF-nek egy számozott határozata lesz. Így is lehet felőlem.

Pénzes Andrásné

Ha kaptunk volna egy előterjesztést a javaslatra, akkor ugye nem volna gond, mert...

Fábián József

Akkor szavazzon a Bizottság előbb arról, hogy az én javaslatomat támogatja-e, vagy saját határozati javaslatot fogad el.

Németh Mihály

Szövegezd meg, Jegyző asszony!

Soós Zsoltné

Mit szövegezzek meg? Pénzügyi bizottsági határozatot, vagy képviselő-testületit?

Pénzes Andrásné

Képviselő-testületit, és azt javasoljuk elfogadásra.

Soós Zsoltné

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság Varga Ilona Alpolgármester asszony és Fábíán József Alpolgármester úr kezdeményezését támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek Polgármester úr részére kéthavi jutalom megállapítását. Az összeg fedezetét a 2026-os költségvetés biztosítja.

Pénzes Andrásné

Precíz.

Németh Mihály

A múltkor azt mondtátok, amíg nem tudjuk az összeget, addig ne vállaljunk semmi kötelezettséget a parkolóval kapcsolatban. Az összeget is mondjátok ki, bele van írva, nézzétek meg.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

A kéthavi az konkrét összeg.

Soós Zsoltné

Igen, az konkrét, mert az illetménye adott.

Pénzes Andrásné

Igen, 3.336.000 Ft a kéthavi itt a költségvetési rendelet-tervezetben.

Soós Zsoltné

Akkor még ez is belekerül.

Németh Mihály

Akkor szavazzunk, aki ezt elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCLX. törvény 225/H. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2024. évben végzett kiemelkedő tevékenységéért dr. Répás József polgármester részére kéthavi illetményének megfelelő összegű jutalmat állapít meg.

A jutalom összegét a 2026. évi költségvetés tartalmazza.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

Fábíán József külső alpolgármester

Szecsei Imréné

A képviselő-testületi ülésen is ezt szavazzák meg?

Soós Zsoltné

Igen, de akkor egy képviselő-testületi határozat lesz.

Fábíán József

Mondhatom a másikat?

Németh Mihály

Igen.

Fábián József

Nincsen benne a költségvetésben, de én javaslom azt, vizsgálja meg a Hivatal azt, hogy a Next Cloud felhő rendszer nagyon lassú, most tapasztaltuk.

Pénzes Andrásné

Rettenetes volt ma.

Fábián József

Van, amit le se tudtam tölteni, tehát valami korszerűsítésre, fejlesztésre, gyorsításra szükség lenne.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Igen, iszonyatosan lassan tudja betölteni az anyagot.

Soós Zsoltné

Akkor ezt majd megvizsgáljuk a rendszergazdával.

Fábián József

Hátha lehet a költségvetést ilyen értelemben módosítani. Belekerül kb. 250.000 Ft-ba, hátha lenne erre pénz, mert idegesít, hogy ott ülök, és nem tölti be.

Németh Mihály

A rendszergazda a napokban piszkálta a rendszert, úgyhogy szerintem ennek van köze hozzá.

Fábián József

Előtte is lassú volt.

Soós Zsoltné

Igen, ezzel mindig bajtok volt.

Sörös Gábor

Nekem jól működik.

Németh Mihály

Szecseiné Gabika, szeretnél mondani a költségvetéssel kapcsolatban valami észrevételt, mielőtt elmész?

Szecsei Imréné

Mivel a költségvetés első tervezetéhez képest voltak változások, és azokat Osztályvezető asszony átvezette, megindokolta, mind a bevételi, mind a kiadási oldalon a változásokat, a költségvetéssel gyakorlatilag egyetértek. Voltak problémáim a Konyhánál, nem úgy szerepelt benne az élelmezés, mint a korábbi években, és nagyon sok az önkormányzati támogatás. Itt arra gondoltam, hogy kevesebb az étkező, túl magas a rezsi, ez okozhatja a Konyhánál az önkormányzati támogatást. Ezt így nem fejtettem ki, de ezzel volt gondom. Voltak olyan évek, amikor a Konyha - nyilván több volt az étkező, talán alacsonyabb volt a rezsi - ki tudott jönni abból az összegből, amit beszedett. Sőt, még abból fejleszteni is tudott kisebb dolgokat. Ott

voltam egy kicsit elakadva, hogy ez nagyon negatívra változott, nagy összeget kellett az Önkormányzatnak hozzá tennie ehhez, ami kötelező feladat gyakorlatilag. Ennyi, de az egész 2026. évi önkormányzati költségvetést javaslom elfogadásra, ennyit tudok hozzátenni.

Nyevrekla Szilvia

Amit kértetek, a gépek, épületek karbantartása táblázat is felkerült a felhőbe.

Pénzes Andrásné

Igen.

Szecsei Imréné

Igen, köszönjük szépen.

Pénzes Andrásné

Köszönöm szépen. Az előterjesztésben az első mondatot kellene javítani. A rendeletet megbeszéltük, azzal nincs semmi probléma.

Nyevrekla Szilvia

Azért azt elmondom, hogy mit húznánk ki a rendeletből.

A Bizottság egyeztetési a változtatásokat (8) bekezdés szövegrésze, a 6.§ (2) bekezdés c) pontja, a (4). bekezdésben a „kiemelt” szót ki kell venni az előirányzat szó elől)

Nyevrekla Szilvia

Mást a szövegezésben nem módosítanék.

Pénzes Andrásné

A rendelet-tervezethez visszatérve: a 6.§ (2) bekezdésében leírtak egy lehetőség, hogy Polgármester úr a bevételeket és a kiadásokat módosítsa az Önkormányzat költségvetésében, és a tervezett feladatokat átcsoportosítsa. Ezt a lehetőségeket a törvény megadja, és a helyi rendeletünkben mi is megadtuk Polgármester úrnak, csak szeretném ezt kiemelni, hogy ez rendkívül nagyvonalú döntése a Képviselő-testületnek. Hogy ezekről hogyan számol be Polgármester úr, azt nem tudom, az éves költségvetés beszámolójában van erről szó. Úgy gondolom, hogy ezekről a döntésekről - ha Polgármester úr átcsoportosít, bevételt és kiadást módosít - jó lenne, ha az ezt követő testületi vagy bizottsági ülésen beszámolna.

Nyevrekla Szilvia

A következő bekezdésben benne van, hogy az előirányzat átcsoportosításáról szóló döntéséről a költségvetési rendelet soron következő, negyedéves módosítása alkalmával számol be.

Pénzes Andrásné

Igen, ez a rendelet módosítás, de én azt kérem, hogy amikor meghozza a döntést, utána egy szöveges tájékoztatót adjon nekünk. Köszönöm szépen.

A rendelet-tervezet teljesen rendben van. Ami 2026. január 1-től új szabályozás az államháztartási törvényben, az is benne van a 13-as mellékletben, a létszámok jogviszony szerinti csoportosítása. Az Óvodánál, amit kaptunk egyeztető jegyzőkönyvet, abban 51 főről van szó, de itt 49 fő engedélyezett létszám. A megbízási díjakkal kapcsolatban, hogy kiket foglalkoztat, hogyan, Osztályvezető asszony megígérte, hogy ki fogja mutatni. Most annyi a gondom, hogy 49 az engedélyezett létszám, vagy nem. Ha valaki GYES-en van, megbízási

szerződéssel tud foglalkoztatni, az nem probléma, de az 1 álláshely. Szeretném, Jegyző asszony, hogy képviselő-testületi ülésig pontosítsátok, mert nem mindegy, hogy 49 vagy 51 fő, 3 megbízási díj vagy 2. Vannak ilyen ellentmondások, amiket nem tudtam tisztázni.

Visszatérnék az előterjesztésre: a 2. oldalon az utolsó bekezdés szó szerint megtalálható a 3. oldal 1. bekezdésében.

Az előterjesztés is teljesen világos, átlátható, ami kérdéseim volnának, igazából elenyészőek. A TOP Plusz keretében megépült Csónakház esetében 659.000 Ft bérleti díj valóban többletbevétel idén, a tavalyihoz képest, és dicséretes, hogy kiemeljük. Azért írtam ide, mert nem értettem egyet azzal a bérleti díjjal, amit a 200 millió Ft-os vagyonunk után kaptunk. Az étkezési térítési díjaknál a felülvizsgálat megtörtént, és elfogadása is, olyan mértékben, hogy nem került emelésre.

A tartalék, a 15,2 millió Ft tartalék általános célra, bármikor bármire, ha többletfeladat jelentkezik, felhasználható? A 45 millió Ft-os lakásértékesítés bevétele lakás vásárlására kell fordítanunk? Mert azt beépítettük, és minden egyes forintjára tettünk kiadást.

Nyevrekla Szilvia

Igen. Csak előbb-utóbb lakásra kell fordítanunk azt a pénzt.

Pénzes Andrásné

A költségvetési tervezetünkben melyik az a sor, amire azt mondhatjuk, hogy lakásra fordítjuk?

Soós Zsoltné

Most nincs, kikerült belőle...

Fábián József

És felújítása?

Nyevrekla Szilvia

Az sincs benne.

Fábián József

De arra is fordítható, mint lakás?

Soós Zsoltné

Igen. A Kossuth téri ház tetőterében szolgálati lakást szeretnénk kialakítani, de jelenleg ez nem szerepel a költségvetésben.

Fábián József

Ki lett húzva.

Nyevrekla Szilvia

Közművesítés is szerepel a lakásépítéshez kapcsolódó közvetlen infrastrukturális fejlesztésekben.

Pénzes Andrásné

Nem tudom azt mondani, hogy vegyük ki a 45 millió Ft-os bevételt, mert kiadás oldalon csak a 15 millió Ft-ot tudjuk kivenni. Azon kívül ki kell adnotok pénteken a képviselő-testületi anyagot, ez nem egy perces kérdés, tehát át kell gondolni. Előirányzat módosításnál térjünk vissza rá, hátha lesz valami többletbevétel.

Soós Zsoltné

Igen. Most az szerepel benne, hogy ingatlanértékesítés, tehát nem bérlakás értékesítés, ezt akkor így hagyjuk.

Pénzes Andrásné

Igen. Csak - mert most is már mosógép, meg nem tudom, mi van már tartalék terhére - a 15,2 millió Ft tartalékot ne költsük el, mert nem tudjuk, hogy mi lesz a 45 millió Ft sorsa.

Nagyon jónak tartom ezt a költségvetést. Ahogy elmondtam az előző bizottsági ülésen, sok feladatra van 30-40-50 millió Ft-unk, nem beszélve arról, hogy rendezni tudtuk a béreket legalább piaci szinten, úgy néz ki az átlagkeresetekből, hogy ez sikerült; mindezek ellenére. Nem azért nem javaslom a Képviselő-testületnek, mert nem tetszik. Tetszik, nagyon jó, átlátható, világos, a Képviselő-testület tud róla dönteni, de a Művelődési ház költségvetése számomra elfogadhatatlan. Ha most nem tudtuk módosítani, mert a megrendelések, foglalások megtörténtek, akkor nem fogjuk tudni év közben sem módosítani. Ezért van nagy jelentősége a költségvetési gazdálkodásban a kötelezettségvállalásnak.

Nem a kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzőjével szemben gondoltam, hogy határozottan fellépek, hanem ne is kerüljön olyan helyzetbe egy pénzügyi ellenjegyző sem, hogy kénytelen valamit aláírni, úgy, hogy nincs benne a költségvetésben. A kötelezettségvállalás azt jelenti, hogy a fedezete biztosítva van a költségvetésben.

A Művelődési Központ programjait úgy tudtam volna elképzelni, hogy van egy keret (kb. 5-10 millió Ft), mit tudunk belőle kihozni? Semmit? Hát akkor nem. Még mindig elsődleges szempontként az utak rendbetételét tartom fontosnak a városi arculathoz, ennek függvényében döntöttem volna, hogy milyen keret van a Művelődési Központ fenntartására. A Művelődési háznak a működtetése is 50 millió Ft körül van, jönnek a városi rendezvények még rá, és én ezt a 109 millió Ft-os saját pénzeszközt nagyon sajnálom - kimondom, mert így van - a kultúrára. Ha az IBIDEN itt volna, és fizetne nekünk több milliárd Ft iparűzési adót, becsület szavamra, nem sajnálnám.

Még egyszer hangsúlyozom, nagyon jó a költségvetés, nagyon szép, átlátható, mindenre kiter, a több évi előírásoknak megfelel. Az elveim miatt nem fogom javasolni, de itt vannak kollégák, és a Képviselő-testület fog dönteni róla. Egyszál magamban biztosan nem fogom megváltoztatni a költségvetési rendeletet, de az elveim miatt nem fogom javasolni az elfogadását a Képviselő-testületnek.

Sörös Gábor

Az utolsó pár mondatra reagálnék: amikor az évet elkezdjük, a múlt évet befejeztük, eldöntöttük, hogy a kultúrát továbbra is támogatjuk. Szerintem két lehetséges rossz közül lehet választani. Rajtunk fog csattanni, és Polgármester úron: ha rendezettek lesznek az utak, az összes, ami tudjuk, hogy 1 milliárd Ft-ba kerül, azt fogják mondani, hogy itt nincs kultúra, itt nem lehet semmit csinálni, nincs ez, nincs az. Ha azt csináljuk, amit most csinálunk, hogy jók a rendezvények, akkor azt fogják mondani, azzal fognak támadni, hogy igen, de nem tudunk eljutni rendes úton sehova, kitörik az autó kereke.

Képviselőként ez egy nagyon nehéz kérdés, és nyilván most a legnehezebb, amikor kevesebb a pénz, és erre szükség lenne máshol is. Javasolom, egyik évben mondjuk azt, hogy kultúra, a másik évben mondjuk azt, hogy utak. A kettő együtt nem fog menni, ugyanis 5 vagy 10 millió Ft-ért nem fogunk tudni minőségi rendezvényt csinálni. Ha valamit csinálunk, akkor csináljuk úgy, hogy az jó legyen. A másik rovására fog menni, mert nincs elég pénz. Jövőre mondjuk azt, hogy nem kap az igazgató úr, csak 50 millió Ft-ot, nem lesz László-napok, nem lesz ez, nem lesz az, hanem menjünk rá az utakra. Ez is egy megoldás. Akkor azt fogják mondani, hogy kérem szépen, a tavalyihoz képest ez semmi, mit csinál a Képviselő-testület? Így könnyű, te egy külsős tag vagy a bizottságban, meg is értem az indokaidat, mint felelős pénzügyi

szakember, de gondolj bele a mi vonalunkba. Nagyon nem javaslom, hogy ne fogadd el, mert elég hülyén néz ki, hogy a szakember nem javasolja az egész döntést.

Pénzes Andrásné

De a szakembernek nem szakmai kifogása van. Szakmailag elismeri - elmondtam, hogy a törvényi előírásoknak megfelel - magánszemélyként nem fogadja el, mert az elveivel nem egyezik.

Sörös Gábor

Ez ellentmondás.

Varga Ilona

Azt gondolom, hogy 8 képviselő és 1 polgármester van ebben a Képviselő-testületben, ha leülnénk nyolc plusz egy elképzelés lenne, hogy mi a fontos. Az egyiknek a kultúra, másiknak az utak, a harmadiknak az Angyalosház, a negyediknek az egészségügy... Nekem nyilván a nevelési-oktatási rész, és elaprózódnánk. Vagy csináljunk egyet nagyot, és ebben v a környéken jók vagyunk, vagy pedig aprózódjunk el, akkor viszont olyat, amiben azt mondják, hogy Kiskunlacháza jó. Én is javasolnám elfogadni, furcsa lenne, ha te nem fogadnád el. Én is szoktam az elveimmel harcolni, nekem is vannak, meg is értelek, de olyan jó lenne, ha egy kicsit átgondolnád. Bár gondolom, már átgondoltad.

Pénzes Andrásné

A Képviselő-testület elé nem kerül, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság jelen lévő 4 tagjából csak 3 fogadta el, nem fog senki rákérdezni, hogy ki nem fogadta el. Valóban, ahányan vagyunk, annyifélét tartunk fontosnak. De azt gondolom, hogy a Képviselő-testületnek a lakosság érdekeit kell fontosnak tartania.

Varga Ilona

A lakosság körében is ugyanez lenne: 9000 ember 9000 félét akarna.

Pénzes Andrásné

De többen vannak, akik sáros utakon járnak, akik jobb utakat szeretnének. Mert 300-400 ember van a kultúráért oda.

Sörös Gábor

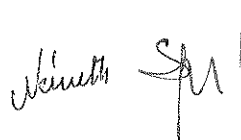
Ez nem igaz, kikérem magamnak.

Németh Mihály

Jegyző asszonynak megadom a szót, de vegyük figyelembe azt, hogy a Szecseiné Gabika szeretne menni, és tudjunk szavazni.

Soós Zsoltné

Mondta Alpolgármester asszony, hogy ebben jók vagyunk, és viszik a híret a rendezvények a városnak. Azért még azon kívül, hogy ennyivel támogatjuk a Művelődési házat, minden évben belefér valami a költségvetésbe, az intézményeket minden évben támogatjuk. Minden évben egyre több pénzzel támogatjuk, de férnek bele beruházások minden évben, és vannak új létesítményeink, felújított létesítményeink. Lehet, hogy most egy kicsit jobban össze kell húzni a nadrágszíjat, a kultúráról is híresek vagyunk, de arról is, hogy nagyon sok minden van ebben a városban. Még így is belefér.



Varga Iлона

Hát nem véletlen, hogy vonzó. Most találkoztunk pénteken az új beköltözőkkel, megmondom őszintén, hogy olyan dolgokra nyitottak szemet, amit mi, akik itt lakunk, nem vesszük észre.

Soós Zsoltné

Már nem először szembesültünk ezzel, hogy mi nem vesszük észre.

Varga Iлона

Szembesülünk azzal, hogy mi, akik itt lakunk, minden nap itt vagyunk, valahogy elmegyünk a dolgok mellett. Ők, a fiatalok, akik jönnek Budapestről, meg az agglomerációból, jó dolgokkal szembesítettek minket.

Németh Mihály

Mielőbb szavazzunk erről a kérdésről, utána még folytathatjuk a hozzászólásokat. Tehát a 2026. évi költségvetés rendelet elfogadásáról szavazunk, aki támogatja ezt, illetve javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellet, nem szavazat nélkül elfogadta.

14/2026. (III.4.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

Németh Mihály

Köszönöm szépen.

Polánszkiné Móri Emília

Természetes dolog, hogy mindenki a saját területét tartja elsődlegesnek, de elfogadtuk azt a gondolatot, amikor beszéltünk a költségvetésről, hogy a még el nem fogadott költségvetés 3 hónapjára legyen egy keret.

17:17 óra Szecsei Imréné elment.

Pénzes Andrásné

Akkor mi is tudtunk volna még csökkenteni, mert levettük volna a Magyar Kultúra napi szimfónikusokat. Nagyon jó dolog, hogy arra a 3 hónapra, amíg nincs költségvetés, legyen valami irányelv.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Azt gondolom, Gizikét nem kell meggyőzni. Tiszteletben tartom az ő kiállását, véleményét, nyilván van igazságtartalma. Azért van igazságtartalma, mert a legnagyobb támogatottságot ez az intézmény kapja meg minden évben. Az, hogy most a kultúrát és az egyéb feladatokat lehet-e egy szinten kezelni, és a mérlegnek egyik vagy a másik oldalára tenni, lehet, hogy probléma. Az, hogy most mi a fontosabb. Nyilván itt az a kérdés, hogy melyikre mennyi pénzt költünk. Lehetne kevesebbet, kérdés, hogy abból a kevesebből tudunk-e láthatót fejleszteni, ahonnan mondjuk lecsípünk, és máshová tesszük, azzal mi az, amit meg tudunk oldani, mekkorát tudunk előbbre lépni, milyen elégedettsége lesz. Ez olyan kérdés, amit lehet, hogy 3 napig is

Németh Zsolt

fejtegethetnénk. Azt gondolom, hogy mindenki a saját belátása szerint hozza meg a döntést, én tiszteletben tartom Gizike döntését, mindenkinek joga van ehhez.

Pénzes Andrásné

Köszönöm szépen. Ha mindig csak azt mondjuk, hogy az utakat hagyjuk, egy évben kétszer gréderezzük, mert nincs rá pénzünk, akkor soha nem is lesz.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz

Egyetértek Gizike, de az a megoldás, hogy innen vegyünk le, nem fogja a problémát igazából megoldani.

Pénzes Andrásné

Olyan utakra gondolok, ami tartósabb, mint egy gréderezés, mint ami most a Diófa utcában készült. Polgármester úr elmondta, hogy harminc valahány millió Ft-ba kerül 600 méter. Ha 30 millió Ft-ot elveszünk a Művelődési háztól, már 600 méter utunk van. Elnök úr szokott közmondásokat mondani, én azt mondom: sok kicsi sokra megy.

Németh Mihály

Ha nem ebben a székben ülnék, akkor – hogy mondjam - más véleményt is tudnék képviselni. De mivel ebben a székben ülök még,...

Pénzes Andrásné

Ugye nem kell nekem más véleményt mondani, mint amit gondolok, azért, mert ebben a székben ülök?

Németh Mihály

Nem.

Pénzes Andrásné

Köszönöm.

Polánszkiné Móri Emília

Azt szerettem volna megtudni, hogy Pénzesné Gizikének az ötlete, amit beadott az útfejlesztéssel és a közösség hozzájárulással kapcsolatban, publikus? Mert engem másnap már megkérdeztek erről.

Pénzes Andrásné

Én egészen biztos itt osztottam ki, senkivel róla nem beszéltem.

Polánszkiné Móri Emília

Szabad erről beszélni már? Mert én nem nyilatkoztam.

Sörös Gábor

Van egy ilyen rendeletünk. De egyrészt nem fogják összeadni az emberek, mert nem fognak 2-3 millió Ft-tal beszállni, és egyébként, ha beszállnának,...

Polánszkiné Móri Emília

Nagyon úgy beszélt valaki, hogy egyetértett. Aztán lehet, hogy csak egy beszélgetésben mondta el.

Sörös Gábor

Egyébként, ha beszálnának mondjuk az Alkotmány utca felújításába, akkor bukjuk a költségvetést. Honnan veszünk 300 millió Ft-ot hozzá?

Polánszkiné Móri Emília

Értelek, azt sem tudom, hogy melyik utcáról volt szó.

Varga Ilona

Egy kérdés fogalmazódott meg: szabad-e erről beszélni?

Sörös Gábor

Szabad, mert van egy ilyen rendeletünk.

Polánszkiné Móri Emília

Nem nyilatkoztam, mert nem beszéltünk még róla.

Pénzes Andrásné

Nagyon sajnálom, hogy Sörös Gábor nem volt itt és nem hallotta: a lakosság agitálására van szükség, hogy megértsék. Ne rögtön így nyilatkozzanak, mint te, hanem hagyjuk, hogy elgondolkodjanak: tényleg, nem lesz másképp utam, csak úgy, ha együttműködöm az Önkormányzattal. Nem biztos, hogy az a változat lesz a jó, amelyikben 2 millió Ft-ot kell fizetni annak az utcalakónak, hanem lehet, hogy az a változat, amelyikkel mindenki fizet a településen. A vállalkozó is vállal plusz terhet az iparüzési adó mellett, és a lakosság is vállal plusz terhet.

Sörös Gábor

Ez egy szép mese, amit mondasz.

Pénzes Andrásné

Ennek itt kell eldőlnie a Képviselő-testületnél, mert a Képviselő-testület alkotja meg az adórendeletet. Ha megalkotja, akkor a lakosságnak és a vállalkozóknak fizetni kell ezt a plusz terhet, azzal a feltétellel, hogy az Önkormányzat a bevételt, ami évente lehet, hogy 200 millió Ft, csak útfelújításra fordítja.

Sörös Gábor

A füvet nem nyírják le. Gondolod, hogy ad mindenki 2 millió Ft-ot?

Pénzes Andrásné

Nem mondtam, hogy 2 millió Ft-ot kell adni. A 200 millió Ft-ot úgy gondoltam, hogy az adóbevételekből jön be pluszban annyi. Nem gondoltam, hogy 2 millió Ft-ot fog kiperkálni egy egy lakos. Most azt gondolom, hogy a lakosságnak a meggyőzése a te véleményed alapján sokkal nehezebb, mint ahogy én gondoltam.

Sörös Gábor

Ebben egyetértünk.

Pénzes Andrásné

De meggyőzhetőek szerintem.

Németh Mihály

Lépünk a következő napirendi pontra.

Németh *SPH*

12. napirend „Javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó döntésre”

Németh Mihály

A 12. napirendi pont: javaslat az adósságot keletkeztető ügyletekre vonatkozó döntésre. Nagyon szép ez a táblázat, de nem sok minden van benne, azt látom. Mi ez a 6.353.000 Ft.?

Nyevrekla Szilvia

Az az utolsó DPMV részlet a kútra, amit még 2026-ban ki kell fizetnünk, de a további évekre már nincs fizetési kötelezettségünk.

Németh Mihály

A közvilágítást hogyan fizetjük?

Nyevrekla Szilvia

Tartós bérleti szerződésünk van.

Németh Mihály

Az ebbe a kategóriába tartozik?

Soós Zsoltné

Nem, az más.

Nyevrekla Szilvia

Az részletfizetés volt.

Soós Zsoltné

Ez a táblázat változhat akkor, amiről beszéltünk, az ivóvízkút esetében. Ez az aktuális helyzet, amit mindig el kell fogadni a költségvetéssel egyidőben.

Nyevrekla Szilvia

Azt megelőzően.

Németh Mihály

Van-e kérdés, hozzászólás? Ha nincsen, akkor szavazzunk a határozati javaslatról! Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a jelen határozat mellékletét képező táblázatban bemutatottak szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Szilvia

13. napirend „Javaslat mosógép ingyenes átadására”

Németh Mihály

Folytatjuk a 13. napirendi ponttal, ez javaslat mosógép ingyenes átadására. Mondjátok el még egyszer, hogy megértsem.

Nyevrekla Szilvia

Megvesszük a mosógépet, és térítésmentesen átadjuk az ügyeletnek.

Sörös Gábor

Elmondhatom az előzményt?

Németh Mihály

Mondd.

Sörös Gábor

Még ősszel voltunk egy megbeszélésen Alpolgármester asszonnyal, mint kiskunlacházi küldöttség, ott voltak a környék településeinek a jegyzői, és polgármesterei. Bemutatták, hogy milyen jó a cég. Valóban, a ráckevei és a szigetszentmiklósi járásban nagyon sokat dolgozunk. A polgármesterek, illetve a jegyzők ígéretet tettek arra, hogy valamilyen szinten támogatják az ügyelet munkáját, az ügyeleten dolgozók szociális körülményeit, és megállapodtak, hogy 150.000 Ft és 200.000 Ft között támogatják a környék települései a szigetszentmiklósi ügyeletet. Mivel nálunk épp most megy tönkre a mosógép, azt találtuk ki, hogy egy mosógéppel támogassuk az ügyeletet.

Németh Mihály

Egy megjegyzésem hadd legyen: az utolsó sorba az van írva, hogy a képviselő-testületi támogatás fedezetét a 2026. évi költségvetésből biztosítjuk. Amikor ilyen jellegű határozati javaslatot próbáltam elfogadtatni veletek, a peregi parkoló ügyében, akkor lehurrogatok.

Soós Zsoltné

A nagyságrend nem ugyanaz volt.

Németh Mihály

Nem ugyanaz a nagyságrend természetesen, tudom, hogy mondtad, arra emlékszem.

Pénzes Andrásné

Biztosítja, de miből? Átcsoportosít máshonnan, vagy fedezetet ad a tartalékból?

Nyevrekla Szilvia

Nem, benne van a költségvetésben az ügyelet támogatása 200.000 Ft-tal, csak nem írtam át, hogy eszközvásárlás lesz, a működési célú pénzeszköz átadás államháztartás...

Pénzes Andrásné

Bocsánat, akkor benne van.

Nyevrekla Szilvia

Igen.



Németh Mihály

Azt is bele lehetett volna írni máshova, amit én mondtam.

Pénzes Andrásné

Igen, csak ez már elfogadott költségvetés.

Németh Mihály

Nem akarom tovább ragozni, aki elfogadja ezt a mosógép átadást, kérem, hogy jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Országos Mentőszolgálat Közép-magyarországi Regionális Mentőszervezet Szigetszentmiklós Orvosi Ügyelet működését támogatja egy felültöltős mosógép beszerzésével.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármesteri Hivatalt a beszerzés és a térítésmentes átadás-átvételi eljárás lebonyolítására, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására. Az eljárás államháztartáson belüli térítésmentes átadás, ezért ÁFA fizetési kötelezettség nem keletkezik.

A Képviselő-testület támogatás fedezetét a 2026. évi költségvetésből biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

14. napirend „Javaslat a sportkoncepció elfogadására”

Németh Mihály

Folytatjuk a 14. napirendi ponttal: javaslat a sportkoncepció elfogadására. Sörös Gábor, átadnám neked a szót.

Sörös Gábor

Rövid leszek. Többször volt már az Egészségügyi, Ifjúsági és Sport Bizottság előtt a téma. Ez egy szükséges dolog a város életében, pl. ha pályázatot vagy hasonlót kell benyújtanunk és kell hozzá ilyen koncepció, legyen frissítve. Ha olvastátok, lehet is látni rajta, hogy már nagyon régen volt frissítve. Kértem, minden bizottságon fussa át, legyen valami súlya a sportkoncepciónak a pályázat elbírálásánál, hogy ezzel foglalkozott a Képviselő-testület és az összes bizottság. Frissítve van, aktualizálva van, kerültek bele újdonságok, még számomra is, Annyi javítás van még benne, hogy a 3.1. pontnál a pálya nem aszfaltos, hanem rekortán^R borítású. Szerintem nagyon jó, holnap mi is valószínű el fogjuk fogadni, javaslom nektek is, hogy fogadjátok el.

Németh Mihály

Kérdése, felvetése van-e valakinek? Nincsen, akkor szavazásra teszem föl a sportkoncepció kérdését. Aki elfogadja, kérem jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2026-2031. évekre vonatkozó Sportkoncepciót, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Németh *Sp*

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

15. napirend „Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2025. évi beszámolójának elfogadására”

Németh Mihály

A 15. napirendi pont következik: javaslat a Szomorúfűz Bt. 2025. évi beszámolójának elfogadására. Valaki szeretne-e hozzászólni?

Fábián József

A lacházi temetőben nem volt semmi bevételük? Nem nagyon értem, hogy miért. A katolikus részen van temetkezés.

Németh Mihály

Akkor valami polgármesteri megbízottat kell kinevezni, aki adminisztrálja a temetéseket.

Sörös Gábor

Erről van statisztikánk, lekérjük a református egyháztól, nem?

Németh Mihály

Az az ő részük.

Sörös Gábor

Arról nincs információnk, hogy hány embert temetnek a temetőben?

Németh Mihály

Ez csak azokat a költségeket, bevételeket tartalmazza, ami hozzánk van datálva.

17:34 óra Kovácsné dr. Zsákai Teréz elment.

Fábián József

A sírhely megváltás is hozzájuk folyik be, úgy tudom.

Soós Zsoltné

Igen.

Fábián József

Nem volt temetés, nem is értem.

Soós Zsoltné

Az önkormányzati területről számol be nekünk az üzemeltető, nem a református egyház tulajdonában lévőről.

Fábián József

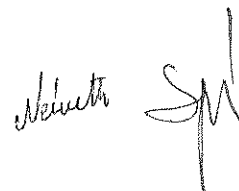
A katolikus rész, az gondolom, az Önkormányzaté. Ott nem volt semmi?

Pénzes Andrásné

A temetések száma nulla, oda van írva.

Fábián József

Oda van írva, de elhiszed?



Németh Mihály

21 temetés volt.

Fábián József

Peregen.

Soós Zsoltné

Miért ne hinnénk el?

Fábián József

Biztos, hogy van itt a Városházán adat arról, hogy hányan haltak meg Kiskunlacházán egy évben.

Soós Zsoltné

Nem tudom.

Fábián József

Abból 21 temetés volt csak?

Soós Zsoltné

Ha a temetőt magad elé képzeled, a református rész a döntő többsége annak a temetőnek, lehet, hogy ott volt a többség. Lehet, hogy ott volt 40 temetés, de az nem ránk tartozik.

Fábián József

Így nem lehet átlátni az egész kérdéskört.

Sörös Gábor

A mi részünket látjuk itt a beszámolóban.

Soós Zsoltné

Igen, az van itt.

Sörös Gábor

Akkor mi a kérdés? Elhisszük vagy nem hisszük?

Fábián József

Nem hiszem el.

Soós Zsoltné

Akkor vegyük le napirendről, és hívjuk be Szadai Csillát a következő ülésre?

Sörös Gábor

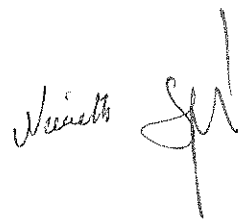
Ugyanezt fogja elmondani.

Németh Mihály

A 21-et keveslem. Csak én voltam annyi temetésen.

Soós Zsoltné

Mindegyiken voltál?



Németh Mihály
Nem mindegyiken.

Fábián József

Érdekes lenne, ha bekérnénk a református egyháztól, hogy az ő területükön hány temetés volt, itt a népmozgalmi adatokból meg tudjuk, hogy hányan haltak meg, és kivonnánk a kettőt egymásból.

Nyevrekla Szilvia

Van, aki nem itt temetkezik.

Fábián József

Igen, de nagyságrendileg hogyan néz ki a dolog?

Németh Mihály

Kérdés, hogy megéri-e a fáradságot?

Polánszkiné Móri Emília

Van a lacházi temetőben katolikus rész?

Fábián József

Van.

Pénzes Andrásné

Van, igen.

Fábián József

Az a rész, ami a ravatalozótól jobbra van.

Soós Zsoltné

Mi legyen ezzel? Tényleg kérjünk adatokat?

Fábián József

Nem, hagyjuk békén Szadai Csillát, nehogy azt higgye, hogy kötözködöm. Csak kíváncsiságképpen érdemes lenne összevetni.

Németh Mihály

Azt javaslom, hogy most kivételesen vegyük ezt tudomásul, vagy fogadjuk el, és valami szorosabb dologra szorítsuk rá a szolgáltatót adminisztráció tekintetében.

Fábián József

Már csak azért is, mert a református temetőrészben is ő látja el a feladatokat.

Pénzes Andrásné

Emlékszik valaki arra, hogy tavaly mennyi volt az elszámolt egyenleg? Mert most 80.903 Ft többletbevétel van, amit ugye nem kell, hogy ideadjon, mert a temető fenntartására kell fordítani. Ha a tavalyi évben volt neki plusz, amit temető fenntartására kellett fordítani, mire fordította? De nem tudom, mi volt a tavalyi egyenleg, mert a beszámolóban erről nem szól.

Soós Zsoltné

Meg tudod nézni?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Németh Mihály

Valamit akarunk e témában csinálni?

Pénzes Andrásné

Ha Osztályvezető asszony megtalálja, hogy mennyi volt a tavalyi egyenleg, azzal el kellene számolnia, hogy a fenntartásra költötte.

Nyevrekla Szilvia

A tavalyi 20.412 Ft volt.

Pénzes Andrásné

Plusz?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Erről azért csak kellene valami. Most már számlája nincs, azt mind ideadta. Szerintem úgy fogadjuk el, a 80.903 Ft-ról a jövő évi beszámolójában számoljon el, hogy fenntartásra költötte.

17:41 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Nyevrekla Szilvia

Rendben.

Pénzes Andrásné

Mondjuk a 20.000 Ft-tal is el kellene, de hát...

Németh Mihály

Akkor ezzel a kiegészítéssel, amit mondott Gizike, aki elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

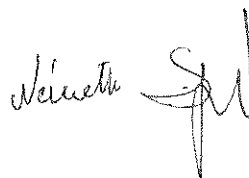
Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú temetőkkal kapcsolatban a Szomorúfűz Bt., mint üzemeltető által készített 2025. évi beszámolót elfogadja, azzal, hogy a 2026. évi beszámolóban a kapott különbözettel is számoljon el.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.



16. napirend „Javaslat a polgárőrség beszámolójának elfogadására”

Németh Mihály

A 16. napirendi pont következik: javaslat a polgárőrség beszámolójának elfogadására. Számokat, órákat látok, mennyi pénzt kapnak a polgárőrök?

Pénzes Andrásné

Az idei költségvetésben 400.000 Ft van, tavaly nem tudom, mennyi volt.

Németh Mihály

Azzal nem kell nekik elszámolni?

Nyevrekla Szilvia

Nem, mert azt azért kapják, hogy a rendezvényeken számíthatunk rájuk.

Németh Mihály

Pályázati úton kapják?

Nyevrekla Szilvia

2026. december 31-ig szól a szerződés.

Pénzes Andrásné

Támogatásként kapják?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Nem kapunk érte ellenszolgáltatást, a szerződés szerint pedig bérlik az intézményeinket.

Nyevrekla Szilvia

Megnyitom a szerződéseinket, hogy lássuk pontosan.

Pénzes Andrásné

Szerintem tavaly úgy fogadtuk el, hogy kérjük őket, a májusi mérlegbeszámolót is nyújtsák be, be is küldték, úgy emlékszem. Most még ez az elszámolás nagyon korai, s civil szervezeteknek a mérlegbeszámolót májusban kell bírósági letétbe tenni. Kérjük meg tőlük, ugyanúgy, mint tavaly.

Németh Mihály

Osztályvezető asszony, jegyezd fel légy szíves, hogy a mérleget ugyanúgy, mint a tavalyi évben, nyújtsák be. Ezzel a kiegészítéssel, aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Kiskunlacházi Polgárőr Egyesület 2025. évre vonatkozó beszámolóját, mely jelen határozat mellékletét képezi, azzal, hogy a Képviselő-testület kéri benyújtani az Egyesület 2025. évi mérlegét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Németh 

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Nekem csak egy kérdésem lenne, bár nem pénzügyi a dolog, ugyanakkor ehhez a beszámolóhoz tartozik: kaptak drónt a polgárőrök, ezt hol használják, milyen formában?

Pénzes Andrásné

Kitől kapták?

Sörös Gábor

Rendőrségtől.

17:45 óra Soós Zsoltné visszajött.

Varga Ilona

Ha megjelenik a fejünk fölött egy drón, akár egy rendezvényen, honnan tudjam, hogy az kié, mit néz, ez hogy működik? Van valami szabálya a drónhasználatnak?

Soós Zsoltné

Hogyne lenne.

Varga Ilona

A drónoknak van szabályozása?

Soós Zsoltné

Persze. Engedély kell hozzá, hogy mit nézhet, ki nézhet.

Varga Ilona

A polgárőröknek drónjuk, Jegyző asszony.

Soós Zsoltné

Tudniuk kell, hogy ez engedéllyel történhet csak. Gondolom, tudják.

Varga Ilona

Ha megjelenik az udvarom fölött egy drón, honnan tudjam, hogy az a rendőrségé, a polgárőrségé, vagy egy személyé, és miért jelent meg?

Fábián József

Azért, hogy fényképezzen.

Sörös Gábor

Kérdezzük meg az elnök urat, biztos tudja, van erre szabályozás.

Varga Ilona

Megmondom őszintén, engem megriaszt, hogy bárki akárhova bekukkanthat.

Sörös Gábor

Javaslom, a következő bizottsági ülésre írják le, hogy mik a drónhasználatuk szabályai?

Varga Ilona

Nem kell, előbb-utóbb úgyis jönnek majd a polgárőrök beszámolni, és akkor megkérdezzük tőlük.

Soós Zsoltné

Ez a beszámolójuk.

Varga Ilona

De szoktak jönni.

Soós Zsoltné

Ha szeretnétek, akkor jönnek.

Németh Mihály

Írásban kérjük.

Soós Zsoltné

Mit kérjünk tőlük?

Németh Mihály

A drónhasználatnak a szabályait ismertessék velünk.

Soós Zsoltné

Azt törvény írja elő, de...

Sörös Gábor

Nem ismerjük a törvényt.

Németh Mihály

Inkább írják le.

Varga Ilona

Hányszor használták, mire használták?

Sörös Gábor

Hogyan segítette a munkájukat? Milyen szabályai vannak? Mikor fogják legközelebb használni?

Soós Zsoltné

Tehát bővebben fejtsék ki, hogy a drónhasználatot milyen engedély alapján, mikor, hányszor, miért végezték.

Varga Ilona

Igen, és a munkájukban milyen eredményt értek el ennek segítségével.

Soós Zsoltné

Amit válaszolnak, az majd idekerül.

17. napirend „Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására”

Németh Mihály

Következik a 17. napirend: javaslat a Képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadására. Aki elolvasta, végig olvasta, Jegyző asszony akarsz mondani valamit hozzá?

Soós Zsoltné

A bizottságok munkatervei alapján lett összeállítva, a már ismert, illetve a szokásos napirendi tervezetek vannak benne, a többit pedig majd az élet írja.

Pénzes Andrásné

A március 10-i testületi ülésre megy a Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár beszámolója?

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

Szakmai beszámoló?

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

Tehát nem pénzbeli.

Soós Zsoltné

Nem. A munkatervet és a Könyvtár munkatervét minden évben elfogadja a Képviselő-testület, ami tegnap volt a Művelődési és Oktatási Bizottság ülésén.

Polánszkiné Móri Emília

Nagyon részletesen meg volt tárgyalva.

Németh Mihály

Ha több kérdés nincs, akkor szavazzunk. Aki elfogadja a Képviselő-testület 2026-os munkatervét, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2026. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

18. napirend „Az '56-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények véleményezése”

Németh Mihály

Következik a 18. napirendi pont, az '56-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények véleményezése. Ezt ki állította össze, Polánszkiné Emike?



Soós Zsoltné

Igen.

Polánszkiné Móri Emília

Ott van a 10-12 név, a végén odaírtam. Közös megbeszélés volt, mindenki részfeladatot vállalt, közösen állítottuk össze.

Németh Mihály

Ez bele van írva a költségvetésbe?

Soós Zsoltné

Nincs.

Polánszkiné Móri Emília

Ezt kérdeztem meg, Elnök úr, hogy a költségvetésben nem találtam, és Jegyző asszony mondta, hogy nincs benne.

Sörös Gábor

Szép kerek összeg.

Soós Zsoltné

A Monarchia zenekarnak a műsorához elképzelhető, hogy valamiféle támogatást fogunk tudni kapni, talán támogatásból meg fog tudni valósulni. A közel 3 millió Ft-nak egy része benne van kb. 1 millió Ft-os nagyságrenddel a Művelődési ház munkatervében, a többi az, amire jelenleg nincs fedezet.

Polánszkiné Móri Emília

Tavaly úgy zárult a katolikus templomban a karácsonyi program, arról volt szó, hogy jövőre is lesz, de azt kértük, hogy ha lehetne, a gyásznapon legyen. Még egyszer mondom, nincs forintosítva, oda van írva, hogy Polgármester úrnak a keretéből menne. Őt kértük arra, hogy legyen szíves áttenni esetleg a gyásznapra, november 4-re.

Németh Mihály

Karácsonykor nem ők szoktak jönni. Zenebarátok, nem a Szimfónikusok.

Polánszkiné Móri Emília

Amit Jegyző asszony mond, hogy benne van a Művelődési háznak a költségvetésében: szokott lenni a Kiskun Farkas László versmondó verseny. Az idén, '56 jegyében, hogy Kiskun Farkas László neve is megmarad, az ő egyik '56-os verse lesz a kötelező. Minden, egyesével meg van beszélve, látjátok, az autó kölcsönzésétől kezdve még az is benne van, hogy a próbákra, hangosításra adják a fedezetet. Nagyon szép műsort tartott már, ha emlékeztek rá, pár évvel ezelőtt Kovácsné Nagy Mária, itt a téren.

Sörös Gábor

Az nagyon jó volt.

Polánszkiné Móri Emília

Volt annak idején nekünk az iskolában Samuné Ulakity Ildikónak a szervezésében műsor, az konkrétan a kiskunlacházi '56-osokról szólt. A két műsort összeállítói leültek, és megbeszélték,

összedolgozzák a kettőt. A Művelődési és Oktatási Bizottság ülésén azt mondtam, kizárt dolog, hogy ehhez ne legyenek pályázatok, ilyen nagy évfordulóra biztos, hogy kiírnak pályázatot.

Soós Zsoltné

Igen, mert kerek évforduló.

Fábián József

És amit tegnap mondott Breznyán István, hogy az NMI-nél is pályázhatunk.

Polánszkiné Móri Emília

Igen, az NMI-vel 2023. novembere óta nem volt erre lehetőség.

Pénzes Andrásné

Ha összeadjuk, 2.945.000 Ft plusz 1.000.000 Ft a polgármesteri keretből?

Polánszkiné Móri Emília

Igen. A polgármesteri 1 millió Ft-ot csak hozzávetőlegesen tudtuk, azt hiszem 800.000 Ft körül szokott lenni a koncert.

Pénzes Andrásné

Mit kell ezzel tennünk?

Varga Ilona

Véleményezni.

Németh Mihály

Azt gondolom, hogy az '56-os hősök, ha felébrednének, akkor biztosan csettintenének, hogy megfelelő módon és megfelelő energiával fogunk megemlékezni róluk, ha teljesül ez a költségvetés.

Varga Ilona

Tudom, hogy hányszor ültek le a Bizottságban, nem kis munka, amit csinálnak egy jó ideje. Valóban, ahogy mondtad, Elnök úr, a gyökereket ne vágjuk el. Meg kell mutatni a gyerekeinknek, a jövőnek, hogy milyen volt '56.

Németh Mihály

Ha nincs más hozzászólás,...

Polánszkiné Móri Emília

Köszönöm szépen, ha ezt elfogadják. Nem mondom tovább, Alpolgármester asszony teljesen megfogalmazta, hogy ez méltó ünneplés. Nehezen nyilatkozom, mert én érintett is vagyok, de van itt még egy másik érintett is. Köszönöm, ha elfogadja a bizottság.

Németh Mihály

Tudomásul vesszük, és várjuk a műsort.

19. napirend „Egyebek”

Németh Mihály

Sörös Gábor, az Egyebekben kértél szót.



Sörös Gábor

Ha minden kötél szakad, és nem engedi meg a MOHU a zöldhulladék lerakását, akkor presszionálni fognak minket, és már Polgármester úr is tájékoztatott, hogy meg kell engedjük majd az égetést, aminek én is, Alpolgármester asszony is nagyon ellene vagyunk. Azt javaslom, hogy mivel módosítani kell a rendeletet, azt bocsássuk társadalmi egyeztetésre. Ennek viszont egy hátránya van: el kell, hogy fogadjuk, amilyen vélemények születnek. Ha húszan írnak hozzá, akkor húszan, ha ötszázan, akkor ötszázan. Mind a kettőnek megvan az előnye, hátránya, de abban biztosak lehetnek, tele lesz azzal a sajtó, hogy a Duna-parton szombaton tüzelnek, nem lehet kinyitni az ablakot. Valamit meg kell kezdeni a komposzttal. Reméljük, hogy nem lesz rá szükség, de ha igen, akkor én ezt javaslom a Bizottságnak.

Németh Mihály

Köszönjük szépen.

Varga Ilona

Annyit szeretnék mondani, hogy ha „gyufa”, akkor mondjuk 30 percig kell foglalkozzunk egy adaggal, ha ki kell vigyük a komposztra, akkor az 2 óra, ha ágdarálás, azt csinálom minden szabadidőmben. Utána meg be lesz borítva a kert, az pedig lehet, hogy két hét lesz. Én is azt mondom, hogy az egészség, a legfontosabb, és tudom, érintve vagyok, hogy mit okoz a füst.

Polánszkiné Móri Emília

Darálni csak az ágakat lehet.

Varga Ilona

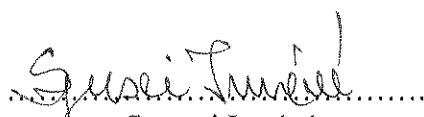
Igen. A többi meg bogrács alá lehet tenni.

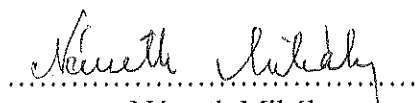
Németh Mihály

Akkor megköszönöm mindenkinek az aktív közreműködést, és bezárom az ülést.

Ülés vége: 18:00 óra.

K.m.f.


Szecsei Imréné
jegyzőkönyv hitelesítő


Németh Mihály
elnök

