

KKL/48 FE/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának 2026. április 29-i nyílt ülésén a Petőfi Művelődési Központ és Könyvtár Énekes János termében

Az ülés kezdete: 13:13 óra

Jelen vannak:

Németh Mihály elnök
Sörös Gábor elnök-helyettes
Szecsei Imréné bizottsági tag
Pénzes Andrásné bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Varga Ilona alpolgármester
Soós Zsoltné jegyző
Nyevreklá Szilvia pénzügyi osztályvezető
Gábor Szilvia műszaki csoportvezető
Bárány László főépítész
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Németh Mihály

Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2026. április 29-i ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel jelen van, határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyv hitelesítőre teszek javaslatot: felkérem Sörös Gábor elnök-helyettes tagot, aki személyével egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

15/2026. (IV.29.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

Németh Mihály

Rátérnénk a napirendekre, ebben némi változás lesz. Jegyző asszony elmondja nekünk, hogy mit kellene változtatni.

Soós Zsoltné

Az 1. napirendi pontot levennénk, mert Közterület-felügyelő úr nem tudott jönni, és a beszámolóját sem tudta most elkészíteni, más változás nincs.

Németh
Sörös

Németh Mihály

Aki ezzel a módosítással elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *Javaslat a Leier Kft. övezeti átsorolási kérelme ügyében*
2. *Javaslat új településtervezési koncepció készítésére vonatkozó szerzési eljárás során tárgyalás kezdeményezésére*
3. *Fekvőrendőr iránti kérelmek véleményezése*
 - a. *Csendes utca*
 - b. *Akácos utca*
 - c. *Kinizsi út*
4. *Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására*
5. *Javaslat a 2025. évi maradványról szóló döntésre*
6. *Javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására*
7. *Javaslat a belső ellenőrzési jelentés elfogadására*
8. *Javaslat az RS ÖKO Kft. üzletrészek megvásárlására*
9. *Javaslat házi- és fogorvosi szerződések felülvizsgálatára a kamarai észrevételek kapcsán*
10. *Javaslat működési támogatás elszámolásának elfogadására*
11. *Javaslat beruházás átvételére*
12. *Javaslat a ráckevei tűzoltóság beszámolójának elfogadására*
13. *Javaslat a Gazdasági Program felülvizsgálatára*
14. *A Polgárőrség tájékoztatója a drónhasználatról*
15. *Tájékoztató ingatlanforgalmi szakvéleményről*

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

16/2026. (IV.29.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *Javaslat a Leier Kft. övezeti átsorolási kérelme ügyében*
2. *Javaslat új településtervezési koncepció készítésére vonatkozó szerzési eljárás során tárgyalás kezdeményezésére*
3. *Fekvőrendőr iránti kérelmek véleményezése*
 - a. *Csendes utca*
 - b. *Akácos utca*
 - c. *Kinizsi út*
4. *Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására*
5. *Javaslat a 2025. évi maradványról szóló döntésre*
6. *Javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására*
7. *Javaslat a belső ellenőrzési jelentés elfogadására*
8. *Javaslat az RS ÖKO Kft. üzletrészek megvásárlására*
9. *Javaslat házi- és fogorvosi szerződések felülvizsgálatára a kamarai észrevételek kapcsán*
10. *Javaslat működési támogatás elszámolásának elfogadására*
11. *Javaslat beruházás átvételére*
12. *Javaslat a ráckevei tűzoltóság beszámolójának elfogadására*

- 13. Javaslat a Gazdasági Program felülvizsgálatára
- 14. A Polgárőrség tájékoztatója a drónhasználatról
- 15. Tájékoztató ingatlanforgalmi szakvéleményről

1. napirend „Javaslat a Leier Hungária Kft. övezeti átsorolási kérelme ügyében”

Németh Mihály

Az 1. napirendi pont: javaslat a Leier Hungária Kft. övezeti átsorolási kérelme ügyében. Egyik kedvenc témám az ilyen. A Leier Hungária Kft. kéri, hogy 3 területet soroljunk át mezőgazdasági 1-es övezetből Gip 1-be. Valami fondorlatos módon sikerült neki megszerezni a mezőgazdasági területeket, elég nagy fondorlat kellett hozzá, ki is vonatta valaki a művelés alól. Jegyző asszony, vagy Főépítész úr, átadom a szót.

Bárány László

Igen, én készítettem az előterjesztést. Ezt az átsorolási kérelmet már összefoglalva átküldtem a 2026-os rendezési terv módosítási programjai közé is. A Leier Kft. kérné ezeknek a mezőgazdasági területeknek az övezeti átsorolását, mert a telephelyüket szeretnék északi irányba fejleszteni. Annyi szerencsájük van - hogy nekünk szerencse vagy nem, azt majd eldönti a jövő -, hogy a szerkezeti tervben már kijelöltük gazdasági területnek azt a részt, így beépítésre nem szánt területből nem kell átsorolni majd beépítésre szánt területre. Vélhetően ez a kérelem átmegy majd minden szakhatóságon, amennyiben mi támogatni akarjuk.

Sörös Gábor

Mi lenne a terve ezzel? Már volt róla szó, és akkor sem döntöttünk.

Bárány László

Akkor csak tájékoztatót készítettem a Bizottság részére, hogy milyen programok lesznek majd az új településtervezésben.

Sörös Gábor

Mit akar a Leier Kft. ezzel a területtel?

Bárány László

Iparterületet fejlesztené vele, a szerkezeti terven már ipari terület.

13:16 óra dr. Répás József megérkezett.

Bárány László

Nem lakóövezettel határos, tehát nem kell védősáv, vagy fásítás. Vélhetően ez így át fog menni, pont ott van a külterület-belterület határán ez a három ingatlan.

Németh Mihály

Van-e valakinek még kérdése? Azért engem nem hagy nyugodtan a gondolat, mert te minden titok tudója vagy ilyen témában, áruld már el, hogy tudták ezt megszerezni? Te tudod biztosan.

Bárány László

Nem tudom.

Németh Mihály

Mi volt ennek a folyamata?

Németh

Leier

Bárány László

Szerintem megkeresték a földtulajdonost, és megvásárolták.

Németh Mihály

Nem tudta megvásárolni, termőföldet földműves vehet csak.

Gábor Szilvia

Ez belterületi ingatlan.

Németh Mihály

Teljesen mindegy, hogy belterület vagy külterület, termőföldet csak földműves vehet meg.

Gábor Szilvia

Ha belterület, akkor is?

Németh Mihály

Akkor is. Tehát azt mondod, hogy nem tudod.

Bárány László

Tényleg nem tudom.

Németh Mihály

Nem is volt benne részünk, hogy kivonták művelés alól?

Bárány László

Nem, idáig nem kerestek meg minket művelési ágból való kivonással.

Németh Mihály

Azt szeretném kérni, ha lesz még ilyen téma, a tulajdoni lap legyen mindig mellékelve, és a teljes történetet szeretném látni, mert ezek olyan dolgok, amikben van valami csafintás. Ezzel nem tudunk mit tenni, mert ki van vonva művelés alól, egy órámba telt, míg kiderítettem. Alapból bizalmatlan vagyok, én is mondhatom, hogy 5000 ha terület, aztán vagy igaz vagy nem. Van-e még valakinek ehhez hozzáfűzni valója?

Pénzes Andrásné

Azt kérdeztem volna meg, hogy betonüzemi tevékenységet akar folytatni?

Bárány László

Valószínűnek tartom, hogy építőanyaggyártás vagy -tárolást szeretne.

Pénzes Andrásné

Tehát azt nem tudjuk, mert arról nem írt. Ez az alap, de bármikor csinálhat más tevékenységet.

Németh Mihály

Meg fogjuk tudni, mert a telepítési tervbe ez bele lesz írva, igaz, Jegyző asszony?

Soós Zsoltné

Igen, a telepítési tanulmány terv és a településrendezési szerződés is elő van írva a határozatban.

Németh Mihály

Mit fog változtatni a dolgon, ha olyat ír oda, ami nem tetszik?

Soós Zsoltné

Akkor nem fogadjuk el a telepítési tanulmánytervet, és az alapján nem kötünk településrendezési szerződést.

Németh Mihály

Már átsoroljuk az övezetet, akkor az már csak formáság.

Bárány László

Megelőzi majd a szerződés az átsorolást.

Szecsei Imréné

Igen, én is úgy írtam fel.

Bárány László

Ha aláírt szerződés van, akkor mehet az átsorolás.

Németh Mihály

Akkor szavazhatunk róla?

Varga Ilona

Nem valami átjárót akar a Rákóczi útra?

Németh Mihály

Az a terület már régen át lett neki adva, ami idővel meg lett szélesítve.

Bárány László

Van járda a hátsó úton is, az is az övék, ha jól tudom.

Németh Mihály

A keleti végén, ha emlékeztek rá - én nem voltam akkor képviselő -, 2021-ben lett neki odaadva cserével terület, meg lett szélesítve az út, ami annak a nagyobb területnek a végén van.

Bárány László

Igen.

Németh Mihály

Ha nincs további hozzászólás, akkor a határozati javaslatot szavazásra teszem fel. Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Pénzes Andrásné

Most nem arról szavazunk, amit javasoltál, hogy kérjünk plusz anyagot?

Németh Mihály

Nem.

Németh
László

Pénzes Andrásné
Rendben.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a LEIER HUNGÁRIA KFT. kérelmét, és a következő rendezési terv (településterv) készítése során a Kiskunlacháza 2814/2, 2819 és 2820 helyrajzi számú ingatlanokat a jelenlegi mezőgazdasági (Má-1) övezetből Gazdasági iparterület (Gip-1) építési övezetbe sorolja át, azzal, hogy a kérelmezőnek a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 92. §-ában foglaltak alapján telepítési tanulmánytervet kell készíttetnie, és településrendezési szerződést kell kötnie az Önkormányzattal.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

2. napirendi pont „Javaslat új településterv készítésére vonatkozó beszerzési eljárás során tárgyalás kezdeményezésére”

Németh Mihály

Rátérünk a 2. napirendi pontra, ez javaslat új településterv készítésére vonatkozó beszerzési eljárás során tárgyalás kezdeményezésére. Közbeszerzési eljárást indítottunk, és 2 darab ajánlat érkezett. Az anyagban láttam, hogy erre a költségvetésben 10 millió Ft-ot irányoztunk elő ebben az évben, de az egyik 60 millió Ft-os, a másik 66 millió Ft-os. Jegyző asszony, átadnám a szót.

Soós Zsoltné

A költségvetésbe azért csak 10 millió Ft-ot tettünk, bár tudtuk, hogy több lesz, de az idei évben ennyi lesz a kifizetendő összeg. Ahogy beérkeztek az ajánlatok, másféle ütemezés látszik rajtuk, például a kedvezőbb ajánlatnál az idei évben 40 millió Ft körül kellene kifizetni. Ez most nem áll rendelkezésre a költségvetési rendeletben.

Németh Mihály

80 %-ot kellene kifizetnünk.

Soós Zsoltné

Azt gondoltuk, hogy kisebb részét készíti el ennek a feladatnak a tervező, de ezek szerint jobban tudna vele haladni. Van egy olyan lehetőség a beszerzési szabályzatban, hogy üljünk le, és próbáljunk egyeztetni az ajánlattevővel, mozduljunk el abba az irányba, hogy tegyen kedvezőbb ajánlatot. Nem kell eleve eredménytelennek nyilvánítani, és újra kiírni, mert valószínűleg nem kapnánk kedvezőbb ajánlatokat, inkább tárgyaljunk vele, és közelítsük az álláspontokat. A határozat erről szól.

Sörös Gábor

Nagyon messze van a kettő.

Soós Zsoltné

Például az ütemezést egy kicsit át tudnánk variálni. A 10 millió Ft-ot talán meg kellene emelni egy kicsit, de nem 60 millió Ft-ig. Valahogy közelítsük az összegeket, erről egyeztetnénk.

dr. Répás József

Beszéltem a Pesttervesekkel, magából a teljes összegből is hajlandóak valamennyit engedni. Nem 10 millió Ft-os összegről van szó értelemszerűen, hiába íránk ki újra, nagyon nem lennénk előrébb. Nyitottak arra is, hogy az ütemezés mértékét módosítsuk, sőt hajlandóak 2028-ra is áttolni a teljesítést. De le kell ülnünk, meg kell beszélni.

Németh Mihály

Annyit írtam itt föl magamnak, hogy mire számítunk, vagy mire számítottunk? Azt mondtátok, hogy gondoltuk, nem lesz elég ez a pénz, de mire számítottunk?

Soós Zsoltné

Eredetileg arról volt szó,...

Németh Mihály

Volt egy előzetes megbeszélés?

Soós Zsoltné

Igen. Nettó 30-40 millió Ft volt az eredeti beszélgetés alapján ajánlott összeg, és ebből csak akkora feladatot végeznének el, hogy idén csak 10 millió Ft + ÁFA-t kell kifizetni. Ebből indultunk ki. Azt tudtuk, hogy több lesz, csak az idei évben nem lesz több, nem fognak olyan mennyiségű feladatot elvégezni. Kicsit az árban is próbálunk tárgyalni velük, meg az ütemezésben is, hogy nekik is jó legyen, meg nekünk is.

Pénzes Andrásné

Ennek egy része, akik magánjelleggel vagy cég nevében kérik a módosítást, ki lesz számlázva, szerződés alapján. Most már tudjuk, hogy milyen mértékű ez a szolgáltatás, ezért szerintem már most meg lehetne számolni, hogy mi az, amit ebből az Önkormányzatnak kell fizetni, mi az, amit megtérítenek nekünk. Kérjük be előre a pénzt, és lehet, hogy a költségvetésnél már úgy kalkuláltunk, hogy lesz forrásoldala, amit majd befizetnek a megrendelők. Az majd akkor kerül a bevétel oldalra, amikor ez rendeződik. Úgy gondolom, hogy tisztességes szerződéssel nincs annak semmi akadálya, ha kérjük előre a befizetést.

Soós Zsoltné

Igen, ez így is van, csak amit a múltkori ülésre állított össze Főépítész úr, hogy mik lennének a változások, aszerint a legtöbb módosítás önkormányzati igény, viszonylag kevés az a díj, amit településrendezési szerződéssel be lehetne szedni. Megnézzük, hogy ez milyen arányban van, akár mennyit be tudunk szedni, annyival is beljebb vagyunk nyilván.

Pénzes Andrásné

Köszönöm.

dr. Répás József

Kaptatok egy tájékoztatót a mobilizálható vagyon vonatkozásában, ott már jeleztük, hogy a rendezési terv módosítását érintő kérdésekről van szó. Tehát azok vannak benne elsődlegesen, hiszen új gazdasági, kereskedelmi övezeteket, új lakóövezeteket nem kívánunk kijelölni. 90 %-ban önkormányzati érdekű belső módosítások, amelyek érintve vannak. Természetesen azon leszünk, hogy jöjjön be pénz, de nagyságrendileg messze nem vagyunk ott, mint pár évvel ezelőtt, amikor elég sok pénzt befizettek a magánszemélyek, bányák, egyéb kérelmezők. Akkor nagyon sok magánjellegű igény volt, aminek helyt adott a Képviselő-testület.



Németh Mihály

Ne haragudj, Polgármester úr, épp most jelöltünk ki újabb Gksz övezetet.

Bárány László

A Leier Kft. az egyik ebben a történetben.

Soós Zsoltné

Nem arról volt szó, hogy egyáltalán nincs kérelem, csak arányában kevesebb van.

Németh Mihály

A szavakra szoktam figyelni.

Bárány László

Lehet, hogy be fog kerülni ide a rekreációs övezet, a bányató fejlesztő társaság.

Németh Mihály

Az 50 millió Ft-jával, igaz? Elég soknak tartom ezt az összeget, annál is inkább - látszik, hogy ki lehet majd a nyerő -, mert ennek a tervnek, a dokumentumnak nagy része már ott van a számítógépükön, úgy kerül átdolgozásra, illetve beemelésre az új dokumentum, ezérterősen szorongatni kell az ajánlatadókat. Elég komoly munkákat végeztek itt már, és azokért elég komoly pénzeket is fizettünk ki.

Sörös Gábor

Két dolgot szeretnék mondani Főépítész úrnak. Egyik az, hogy múltkor hallottuk, május 31-ével távozol, mint főépítész, úgyhogy én szeretném megköszönni, a munkádat, meg azt, hogy kreatív voltál. A bicikliút nagyon jó lett,...

Bárány László

A bicikliúthoz semmi közöm, inkább a kollégám kompetens, neki kell a dicséret, és Alpolgármester asszonynak.

Sörös Gábor

Megkerestek, hogy szeretnék az Egészség ház előtti kiserdőt használni, mint biciklipálya, már rendeznék a terepet, fakivágás nélkül, különböző dombokat csinálnának. Javasoltuk a Völgyi részt, és ígéretet tettünk, hogy április végére valamit tudunk mondani. Kérdezem a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságot, Polgármester urat, hogy mi a konszenzus, mit mondjak, mit csináljanak, hogy legyen. Szeretnék csinálni ezt a dolgot. Valamit kell kezdeni velük, egyébként támogatom a dolgot, mert ideális lenne arra a célra.

dr. Répás József

Sok évvel ezelőtt azért szűnt meg, mert a lakosság kérte, hogy szűnjön meg zaj és egyéb okok miatt. Sokan azt mondták, hogy balesetveszélyes, mert gyerekek örült gyorsasággal száguldoznak, összetörik magukat, ezért szüntette meg a Képviselő-testület. Javasolom, az anyagot keressük elő az irattárból, ami alapján a Képviselő-testület meghozta azt a döntést. Kell a környéken lakók véleménye is, hogy támogatják-e, elfogadják-e. Mert utána meg azért küzdeni, hogy ott van 50-60 gyerek, és hangosak, az megint itt fog lecsapódni, hogy tegyünk valamit. Először azt meg kell nézni, és utána dönteni. Nem tudom, hogy egy ilyen viszonylag nagy forgalmú, sűrűn lakott településrészen jó-e lenne egy ilyen kerékpárpálya. Jobban örülnék - ez az én véleményem -, ha egy kis pihenőparkot csinálnánk, egy kis térkövest, néhány paddal, ahova kiülhetnek, a kerékpárral menjenek ki arra a területre, amit kijelöltünk erre. De ezt majd

a bizottságok, meg a Képviselő-testület eldönti, de először nézzük meg, hogy ami múltban volt, miért szűnt meg.

Pénzes Andrásné

Annak, hogy megszűnjön a kiserdőben, a nagykövete dr. Fábíán Miklós volt.

dr. Répás József

Nagyon régen volt.

Pénzes Andrásné

Ő nagyon veszélyesnek tartotta.

Bárány László

Ezzel egyetérttek, azért is, mert ezt a kiserdős részt az Önkormányzat részére egy tartalék fejlesztési területnek jelöltük ki a korábbi rendezési tervben, gondolok itt esetleg egy újabb bölcsőde vagy egy óvoda építésére, A hátsó harmada erre nagyon jó lenne, ahol kevesebb fát kell kivágni. Azt gondolom, hogy a régi rekreációs területen kellene nekik kijelölni egy jó helyet.

Varga Ilona

Miért nem akarják semmiféleképpen azt a területet?

Sörös Gábor

Kiesik, és nincs erdő.

Varga Ilona

Akkor fákat kell telepíteni.

Sörös Gábor

Most csinálnának ingyen valamit, mi meg rajta fogunk ülni 20 évig, és nem fog történni semmi.

dr. Répás József

Járjátok körbe, meg kell kérdezni az itt lakókat, hogy mit szólnak hozzá. A következő az lesz, valaki reklamál, mert nem tetszik neki, hogy 22 órakor ott a gyerekek még kiabálnak. Erre is figyelni kell, sok szempontot kell mérlegelni. Kezdjétek el, nézzük meg! Ha a többség, a helyiek azt mondják, hogy menjen, mindenki úgy látja jónak, akkor menjen.

Sörös Gábor

Azt kellene először elmondani, hogy ebből tavaszig biztos nem lesz semmi. Nyilván nem én fogom eldönteni, mi fogjuk eldönteni, csak tudjunk valamit mondani nekik. Egyáltalán akarjuk-e, ha akarjuk, de társadalmi egyeztetésre kell nyilván vinni.

Németh Mihály

Nem javaslom, hogy itt biciklipálya legyen, mert azért jajgattak, hogy 30 km/h-val lehessen csak menni. Van egy döntés, ott a motocross pálya, ott legyen ilyen sport. Amíg odaérnek, addig is mozognak. Tudom, hogy piszkálnak téged, de óvatosan. Fogd a Képviselő-testületre.

dr. Répás József

Először nézzétek meg a régi időszakot, hogy miért szűnt meg, annak a körülményeit.

Sörös Gábor

Tudjuk: nem tetszett az embereknek, hogy hangos. Eltelt 20 év, ugyanaz lesz, sőt még érzékenyebbek az emberek.

Varga Ilona

2 év múlva meg kell szüntetni emiatt. El kell nekik mondani: lehet, hogy megépítitek, és 2 év múlva meg kell szüntetni.

dr. Répás József

Jönnek majd, kérelmekkel bombáznak minket, hogy szüntessük meg.

Németh Mihály

Fogd a Képviselő-testület többségére, ez a legegyszerűbb válasz, nem kell magyarázkodni.

Soós Zsoltné

Azért, hogy ne kelljen annyit várniuk, el kellene nekik mondani, hogy a Völgyön ki van jelölve sport-rekreációs rész. Készítsenek egy tervet, hogyan nézne ki a pálya, mekkora területen, utána csinálják.

Sörös Gábor

Én sem tudom, hogy melyik rész van kijelölve, fogalmam sincs.

dr. Répás József

Még egy játszótér megépítése esetén is a Képviselő-testület azzal kezdi, hogy a környéken lakók véleményét kikéri, zavarni fogja-e őket az ott megvalósuló tevékenység. Ez esetben is azt kell megkérdeznünk, hogy az ott lakók hogyan állnak hozzá. Ha az ott lakók ellenzik, akkor senki nem fogja magára vállalni, hogy utána mi harcoljunk a település azon részén lakókkal. Ha a gyerek áthajt a kocsni előtt, akkor az autósok fognak problémázni, hogy nem lehet biztonságosan autózni.

Sörös Gábor

Nem kell ezt túl ragozni, akkor elő tudjuk keresni azt a határozatot?

dr. Répás József

Persze.

Sörös Gábor

Fogom magam előtt lobogtatni, nyilván az még hatályban van.

Soós Zsoltné

Igen, megkeressük. Másrészt bejöhetnek a Műszaki csoporthoz, és tudnak egyeztetni, hogy melyik részén legyen a Völgynek a pálya, mekkora területen legyen, így már mondtunk nekik valamit.

Sörös Gábor

Bárany Laci, melyik ez a rész nagyjából?

Bárany László

A focipálya és a település közötti rész.

Németh
Laci

dr. Répás József

Még a Kunépszolg Kft. csinálta.

Bárány László

Óriási nagy terület, fák is vannak ott.

dr. Répás József

Bukri Sándorék még a gyerekeknek.

Bárány László

Még a régi Kunépszolg Kft. területe előtt is nagy, fás terület van.

Sörös Gábor

Azt fogom mondani, hogy a kért területen nem lehet, jöjjön be a Hivatalba a többit megbeszélni.

Németh Mihály

Visszatérünk az eredeti napirendre, ehhez van-e valakinek hozzáfűzni valója?

Szecsei Imréné

Benne van, amiről beszéltünk, hogy kezdeményezni kell a díj csökkentését.

Németh Mihály

Ha nincs további hozzászólás, akkor szavazásra teszem fel a határozati javaslatot, aki egyetért és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Településrendezési tervek, településterv elkészítése Kiskunlacháza Város Önkormányzata részére” tárgyú szerzési eljárás során a tervezési díj csökkentése és a fizetési ütemezés pontosítása érdekében tárgyalást kezdeményez a legkedvezőbb ajánlatot tevő PESTTERV Kft-vel, egyben felhatalmazza a polgármestert a tárgyalás lefolytatására.

A tárgyalás eredménytelenségének esetére a Képviselő-testület – az eljárási időpontokat és határidőket ide nem értve – változatlan feltételekkel kiírja a szerzési eljárást, valamint az eljárás során közvetlenül felkérendő gazdasági szereplők meghatározására kijelöli a polgármestert.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

**3. napirend „Fekvőrendőr iránti kérelmek véleményezése
Csendes utca, Akácos utca és Kinizsi út”**

Németh Mihály

Következő napirendi pont a fekvőrendőr iránti kérelmek véleményezése. Volt itt néhány beadvány.

Németh


Pénzes Andrásné

Ehhez a napirendhez hiányolok egy előterjesztést, mert nem tudjuk, hogy mi a Hivatal álláspontja. A másik: lehet, hogy egy hónap múlva újból bejön három kérelem. Nem lehetne műszakilag megvizsgálni, hogy hol indokolt, és egyszerre megoldani ezt a feladatot? Nem pedig így, utcánként, és lehet, hogy nem is az idei költségvetésben, hanem a jövő évben. Fel kell készülni, mert lehet, hogy sokkal több utca is van, ahol nagyon jól jönne egy fekvőrendőr.

dr. Répás József

Azért nincs előterjesztés - korábban sem volt, és ezután sem lesz -, mert ez egy olyan kérdés, amit meg lehet indokolni, hogy miért legyen, de azt is, hogy miért kell a fekvőrendőr. Valóban, néhányan eszement módon közlekednek a városban. Nem tudjuk eldönteni, mindkettőre van indok és alátámasztás, a Képviselő-testület feladata, hogy döntsön.

Pénzes Andrásné

Akkor a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság hozzon egy határozatot, amiben kéri, hogy készüljön egy felmérés arról, hány fekvőrendőrrre volna szükség a városban.

Németh Mihály

250-re.

Pénzes Andrásné

Hát akkor annyi, tehát legyen egy kiinduló alap, amiből eldöntjük, hogy igen vagy nem. Ne hasra ütésre szülessen ebből döntés.

Soós Zsoltné

Ezek kérelmek. A kérelmek beérkeznek, és a következő ülésen illik elbírálni, vagy bevinni a Képviselő-testület elé. Nem fogjuk meghirdetni a lakosságnak, hogy ki szeretne fekvőrendőrt, mert akkor mindenki szeretne. Ha jönnek kérelmek, azokat összefogjuk, és behozzuk a Bizottság elé, akkor, amikor az aktuális. Ezek a kérelmek azóta érkeztek be, amióta nem volt ülés, minden ülésre az előtte beérkezett kérelmeket hozzuk. Egyébként van a Hivatalnak, illetve a Műszaki csoportnak javaslata ezzel kapcsolatosan, Csoportvezető asszony el is fogja mondani. Nem szoktunk belőle képviselő-testületi határozatot, előterjesztést készíteni, amit mond a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, arról fogjuk tájékoztatni a lakosokat.

Sörös Gábor

A Kinizsi úton, amikor a kérelmező nehezményezi, hogy mégiscsak rossz helyen van, amit ő talált ki, az nem a pozitív visszacsatolás ékes példája. Ha jól emlékszem, egy leendő iskolás gyerekek az anyukája kérte, ha majd odajár a gyerek. Pontosan hova is kérte? A Munkácsy iskolának a hátsó kapujához? Az lenne a kérdésem, hogy a múltkor ezt mi fizettük, vagy a kérelmező? Volt arról is szó, hogy akár ki is fizetik.

dr. Répás József

Pár százezer forint volt.

Sörös Gábor

A Kinizsi úton amúgy is van fekvőrendőr. Én sem szeretem, de szerintem elbúcsúzhatunk az olyan gondolatoktól, hogy jogkövető magatartás lesz, és a rendőrség majd beméri a gyorshajtókat. Ez mind veszett fejsze nyele. Az 5 km/h-s tábla pláne semmit nem ér. Azt gondolom, hogy indokolt lenne az iskola környékén. A Duna-parttal kapcsolatban javaslom, de már felmerült párszor, hogy engedjük a 30 km/h-s táblát, mert egyszerűen közlekedhetetlen így

a Duna-part. Ha még kocsival, nem érsz át soha. Mi indokolja? Nem pihenőövezet már a Duna-part. Azt szeretnék a duna-partiak, hogy ugyanolyan rangú és stílusú legyen, mint bent a város. Miért nem 50 km/h a Duna-part? Egyébként kint állnak a rendőrök, és 36 km/h-nál 30.000 – 50.000 Ft-okat kell fizetni. Tudom, mert az ismerősöm fizetett. Elengedném a Duna-parti 30-ast, mert közlekedhetetlen. Azt, hogy a Csendes vagy az Akácok utcákra kell, közösen kellene meg tárgyalni, a Kinizsi úton támogatom, mert ott valóban örült módjára mennek az autósok.

Varga Ilona

Akár a Bölcsőde, akár az Egészség ház elé is.

Sörös Gábor

Ott van a Bölcsődénk, meg a Munkácsy iskola.

Gábor Szilvia

Akkor először reagálok a Duna-parti 30 km/h-s sebességkorlátozásra. Az üdülőterületen kérte a Duna-parti lakosság, az Alsó-Dunasor, és akik a Sellő utcában laknak, ezért szavazta meg a Képviselő-testület.

Sörös Gábor

Mikor?

Szecsei Imréné

Már régen.

Sörös Gábor

Már nem üdülőterület, ugyanolyan belterület, mint Kiskunlacháza. Jöttetek már Ráckeve-ről 30 km/h-val?

Gábor Szilvia

A Képviselő-testület szavazta meg.

Sörös Gábor

Azt értem, de nem életszerű.

dr. Répás József

Lakossági kérés érkezett, az biztos. Azt javaslom, a Duna-partiak írjanak egy beadványt a Képviselő-testület felé, hogy úgy látják, a korlátozás az rosszabb, mintha ténylegesen 50 km/h-val lehetne közlekedni. Felülvizsgáljuk, de ők kezdeményezzék, ne mi, mert akkor megint az lesz, hogy szembe megyünk a lakossági akarattal. Ha akarják, szedjenek össze 50-60 aláírást.

Sörös Gábor

A Csendes utcában azért hajtanak az autósok, mert nagyon jó minőségű.

Gábor Szilvia

Nincs átmenő forgalom. Például ez nem olyan, mint az Alsó-Dunasor, akik ott laknak, vagy oda mennek célirányosan, azért ne rakjunk oda is fekvőrendőrt.

Sörös Gábor

Ha Duna-part: a „Bringázz Kiskunlacháza vagy Ráckeve környékén” Facebook oldal szerint le kellene marni a szélét a Sellő utcának, mert rossz, és nem tud lefolyni a víz.

Gábor Szilvia

A Sellő utca nem hozzánk tartozik. Nem tudom pontosan, melyik szakaszcól beszélünk.

dr. Répás József

A Strandi útról, de azt jeleztük a Közútkezelőnek.

Gábor Szilvia

A Strandi út szélén most lesz padkanyesés. Nyírták tegnapelőtt, és most fogják nyesni a padkát.

Sörös Gábor

Maradt az Akácós utca.

Gábor Szilvia

Az Akácós utcán nincs átmenőforgalom. A kérelem azért született, mert a hölgy kerítésébe belement az autó, elaludt a sofőr. Ugyanaz volt, aki a buszmegállónkat is elvitte.

Sörös Gábor

El kell venni a jogosítványát.

Gábor Szilvia

Nem tartom indokoltnak. A kereszteződéshez lehetne közel rakni a fekvőrendőrt, és nincs átmenő forgalom, én oda sem raknék.

Sörös Gábor

Van valami köztes megoldás, odatenni valamit a hölgy kerítése és az út közé?

dr. Répás József

Nem lehet, mert ha hirtelen manőverezik az autós, és van ott olyan tárgy, ami összetöri a kocsiját, akkor mi vagyunk a felelősek.

Sörös Gábor

Abban bízunk, hogy nem fog drogozni a fiatalember, és nem alszik el?

dr. Répás József

Igazad van, de nem tehetünk ki semmit. A termésköveket azért kell összeszedni az út széléről, mert ha hirtelen kiugrik egy macska az autós elé, félrekapja a kormányt, és összetöri a kocsiját, mi vagyunk a felelősek, mert elhelyeztünk egy olyan műtárgyi eszközt, ami kárt okoz.

Sörös Gábor

Akkor semmit nem tudunk csinálni.

Soós Zsoltné

Vezessen alkohol és drog nélkül.

Sörös Gábor

Mi lesz az indok, hogy miért nem lesz fekvőrendőr? Kicsi a forgalom?

dr. Répás József

Igen, fekvőrendőr az átmenőforgalomnál indokolt. Biztos van egy mérőszám, hogy milyen esetekben célszerű fekvőrendőröket kihelyezni, óránként mennyi autó megy át.

Sörös Gábor

Ha hoz 54 aláírást, mint a múltkor, akkor presszió lesz rajtunk, hogy meghalljuk?

Soós Zsoltné

Nem.

dr. Répás József

Azért mondtam, hogy ebben a kérdésben pro és kontra lehet döntést hozni.

Sörös Gábor

De egyik se jó igazából.

Soós Zsoltné

Haladjunk kérelmenként, hogy miről tájékoztassuk a kérelmezőket.

Sörös Gábor

A Kinizsi útra tennék, az jogosnak tűnik, de azt az 5-ös táblát engedjük el, felesleges pénzkidobás.

Gábor Szilvia

Azért azt ne felejtjük el, hogy a Kinizsi az gyűjtőút, nem minősíthetjük le lassan egy 20 fekvőrendőrös kis lakóútra.

Varga Ilona

Csak ott sok gyerek és idős ember jár, és nagyon veszélyes.

Gábor Szilvia

Lassan már mindenhova fognak kérni.

Varga Ilona

Ez egy olyan hely, amit meg tudunk magyarázni, hogy miért tettük oda.

Gábor Szilvia

Mikor leraktuk oda a 3 darabot, akkor...

Sörös Gábor

Mit mondtak?

Varga Ilona

Elmennek a Zrínyi úton.

Gábor Szilvia

Az iskolához egyértelmű, hogy kell.

dr. Répás József

A Kinizsi utat szerintem támogassátok, a másik kettőt meg engedjük el.

Soós Zsoltné

Akkor azt válaszoljuk, hogy az iskolához teszünk fekvőrendőrt.

dr. Répás József

Igen, a kisgyerekek miatt valóban szükséges, látjuk, tapasztaljuk.

Sörös Gábor

Gondoljuk át, hogy hova.

Varga Ilona

Javaslom az Egészség ház elé is, és a kettő úgy megfogja a forgalmat, hogy már nem robognak be ide gyorsan.

Sörös Gábor

Majdnem a Toldi utca az már.

Varga Ilona

Az következik.

A Bizottság beszélgetést folytat a megoldási lehetőségekről.

dr. Répás József

Horák Rolandot megkérdezték, mint tervezőt, hogy lehet megoldani.

Bárány László

A legoptimálisabb megoldás szerintem a kereszteződésbe tenni egy forgalomcsillapító púpot, ami korszerű, betenni az aszfaltba. Az megoldaná az Egészség ház és a Bölcsőde előtti részt is. Át kellene építeni az utat.

dr. Répás József

A következőt javasolnám: sokszor szóba került, és valamilyen szinten a forgalom elterelésében segít, és mégsem fekvőrendőr; olyan, középre kihelyezett láda, amiben virág is van. Széppé teszi az utcát, van benne egy zöld rész, amit gondozni kell, locsolni kell. Ezek elterelő kis faládák, amit az út közepére tesznek, amiatt sem tud gyorsan menni az autós, kicsit kerülgetni kell, és szép is. A kerékpárútra úgyis rámegegy az autós, ha éppen nincs kerékpáros rajta.

Pénzes Andrásné

De ha van, akkor megy utána, és nem tud száguldozni.

dr. Répás József

Igen, akkor vár egy kicsit.

Sörös Gábor

Azt gondozni kell, és 3 havonta csinálhatsz egy másikat, mert úgy elviszi a kamionos és a rolleres, mint a szél. De jobban néz ki, egyetértetek.

dr. Répás József

Kitiltanánk a kamionosokat innen, az az első.

Sörös Gábor

Ki is van, 5,5 tonnás tábla van.

dr. Répás József

Az elején rendőröket lehetne kiküldeni, amelyik kamionos megpróbál lavírozni, elvinnék a jogosítványát. Mindig fekvőrendőrzünk, de ha meg tudjuk oldani forgalomelterelő láda kihelyezésével, akkor a leendő városközpont szépen fog mutatni.

Németh Mihály

Mondtál két szót, hogy leendő városközpont. Itt agonizálunk rajta, hogy milyen nagy forgalom van, mégis odaépítettünk bölcsődét, orvosi rendelőt, oda akarunk talán majd városházát is, ha lesz miből. Valahogy ezek a gondolatok nincsenek szinkronban.

dr. Répás József

Lehet, hogy igazad van. Ha lesz ott városháza, elképzelhető, hogy megszűnik a gépjárműforgalom számára ez az útszakasz, mondjuk a Toldi utcától. Másik utcában kell majd megoldani.

Németh Mihály

Nincsenek olyan széles utcák.

dr. Répás József

Tudom, de valami kell.

Németh Mihály

Javasoltam, hogy a Toldi utcát aszfaltozzuk le még egyszer, de elvetettétek.

dr. Répás József

Mert nem fért bele a pályázatba, nem gyűjtőút

Németh Mihály

Azért nem gyűjtőút, mert rossz az út minősége.

dr. Répás József

Amit a rendezési tervben majd gyűjtőútnak kell majd kijelölni, az az Alkotmány utca.

Németh Mihály

Melyik utcákat gyűjti az Alkotmány utca?

dr. Répás József

Az a baj ezekkel a pályázatokkal, hogy mindent gyűjtőútra írnak ki. Hiába mondom, hogy Pest megyében már minden gyűjtőutat kétszer leaszfaltozunk. Igazad van, Képviselő úr, én is tudtam volna megjelölni másik utcát.

Soós Zsoltné

Tehát a Csendes utcán és az Akácos utcán nem lesz fekvőrendőr. A Kinizsi útnál mi legyen?

Németh Mihály

Ne ígérj semmit, megfontoljuk.

Soós Zsoltné

Mikor fontoljuk meg?

Pénzes Andrásné

Valami anyagot kaphatnánk, hogy mennyibe fog kerülni, mikor valósul meg, milyen megoldás lesz: zöldövezetes, utcapúpos, vagy csak egy sima fekvőrendőr? Mindannyiunknak van egy-egy véleménye, ami ellentéte a másiknak.

dr. Répás József

Legyen több variáció: fekvőrendőr hány lenne és mennyibe kerül, virágládából hány kellene, hova lenne elhelyezve, mennyibe kerül? Megkapjátok újra, és eldöntitek, hogy melyik verzió legyen.

Gábor Szilvia

A Kinizsi útra?

dr. Répás József

Igen, csak oda. A másik kettőnél, tekintettel a napközbeni alacsony gépjárműforgalomra, nem indokolt fekvőrendőr kihelyezése.

Sörös Gábor

A Kinizsi útra ígérjük meg szeptemberre, iskolakezdésre.

dr. Répás József

Igen, addig a forgalomcsillapításnak a módját a Bizottság megvizsgálja.

Sörös Gábor

Azt azért tartsuk szem előtt, hogy a kérelmező az iskolához gyalogoló vagy bicikliző gyerekeket szeretné megvédeni, a nagykapu környékére gondolja.

Gábor Szilvia

Szerintem a főbejáráshoz, a biciklitároló mellé lenne jó.

Sörös Gábor

Tudunk válaszolni, hogy van hajlandóság, még gondolkozunk a módján, és az iskolakezdésre meglesz.

dr. Répás József

A következő bizottsági ülésre megkapjátok ezt a két verziót.

Pénzes Andrásné

Hova legyen, hogyan legyen.

dr. Répás József

Majd a mérnökök kitalálják, hogy hova célszerű. Horák Roland berajzolja, ha fekvőrendőr, ha virágláda, hova célszerű tenni.

Sörös Gábor

Nincsen szabály, hogy meg kell világítani közvilágítással?

Gábor Szilvia

Közvilágítás alá lehet csak fekvőrendőrt rakni, de a kerékpárút nagyon befolyásolja, amit Polgármester úr mond, a virágládás kerülgetős megoldást. Nem látom, hogyan tudnánk megoldani az iskola meg az Egészség ház közötti szakaszon.

dr. Répás József

Megnézi a mérnök.

Németh Mihály

Egy dologra hadd hívjam fel a figyelmeteket: nézzétek meg, hogy milyen minőségű az út. Bakhátas, és összevissza hullámos is. A fekvőrendőrt inkább javasolnám, mert az kevesebb balesetet fog okozni, ha mégis muszáj odatenni.

Pénzes Andrásné

Ezért kellene szakember által elkészített anyag. Mindennap megyek arra kétszer, és nem szívesen vennék fekvőrendőrt se, de ha egy szakember leírja, hogy mi a jó megoldás, akkor azon elgondolkodunk.

Varga Ilona

Ha fekvőrendőr lesz, az út két oldalára azt a bizonyos oszlopot tegyük ki, hogy az eminensek ne hogy kikerüljék.

Németh Mihály

Lezárhatjuk ezt a napirendet? Jegyző asszony feljegyezte, amit feljegyzett.

Soós Zsoltné

Most már átváltunk pénzügyes témákra. Ha a műszakos kollégákhoz lenne kérdés, akkor most meg lehet beszélni, mert ők elmennek.

Gábor Szilvia

Visszamegyünk dolgozni.

Sörös Gábor

Mikor lesznek kihelyezve a sebességmérő kamerák?

Gábor Szilvia

Lesz beszerzési eljárás, még egyelőre azt nem tudjuk, hogy a konzorciumban az összes település egyben, vagy mindenki külön szerzi be.

Sörös Gábor

Valami dátumot esetleg tudunk? Már azt is hallottam a rendőrségtől, hogy nem fogják cserélni a kamerákat, akkor olyanokat lehetne venni, amiben vannak álkamerák, éjszaka világítanak is.

Gábor Szilvia

A mienkben lesz, kértünk álkamerát mind a négybe. A kamerának kell áramellátás, van egy engedélyeztetési eljárása, terveztetése is.

Sörös Gábor

De ugye nem 1-2 évben gondolkodunk?

Wassil

Sörös

Gábor Szilvia

Nem tudom, hogy mennyi idő, amíg ez átmegy.

dr. Répás József

Most májusban leülnek a polgármesterek, egyeztetjük, eldöntjük, hogyan történik. Nyílt lesz az eljárás, egyben írjuk ki, de meg lesz bontva településekre. El fog dőlni hamarosan.

Németh Mihály

Akkor nektek megköszönjük a részvételt.

14:03 óra Gábor Szilvia és Bárány László elmentek.

4. napirend „Javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására”

Németh Mihály

Következik a javaslat a 2025. évi költségvetés módosítására. Ez lesz az utolsó módosítás.

Nyevrekla Szilvia

Igen, ez az utolsó.

Németh Mihály

Akkor rögtön át is adom a szót. A számokat el tudnám mondani, de a hozzáfűzött magyarázatokat majd Osztályvezető asszony elmondja.

Nyevrekla Szilvia

A rendeletet át kell írni majd, még nem sikerült feltenni a felhőbe, ott csak a költségvetési bevétel, kiadás és a finanszírozási bevétel és kiadás van fent. Módosul a költségvetési egyenleg is, a finanszírozási egyenleg is. Mondjam a számokat, hogy mennyivel?

Szecsei Imréné

Nem kell.

Nyevrekla Szilvia

A táblázat alapján lesz módosítva, csak a rendelet-módosításon át kell vezetni.

Pénzes Andrásné

A Képviselő-testület azt fogja megkapni?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Szecsei Imréné

Nekünk nem kell, elfogadjuk.

Nyevrekla Szilvia

Ami nagy összeg, az a külső finanszírozási bevétel, a lekötött betét. Ez módosítja a bevételi és a kiadási oldalt is, muszáj a könyvelésben átvezetni. Az októberi felmérés alapján visszafizetési kötelezettségünk volt. A tényleges elszámolás felmérésénél viszont az lesz a jó hír, hogy nem 25 millió Ft befizetési kötelezettségünk lesz, amit beletettünk a 2026. évi költségvetésbe, hanem 4,8 millió Ft plusz lett a végére. Sikerült több mindent elszámolni az óvodai támogatásnál, úgy



alakult a vége, hogy az Óvodánál keletkezett 4,475 millió Ft visszafizetési kötelezettség, a gyermekétkeztetésnél lett 9,281 millió Ft plusz támogatás, és így 4,8 millió Ft lett többlet. Nem az előirányzat módosításhoz tartozik, de gondoltam, hogy elmondom.

Soós Zsoltné

Ez jó hír.

Sörös Gábor

Mi volt az oviban?

Nyevrekla Szilvia

Nem tudtuk a pedagógus béreket elkölteni, mert nem volt annyi pedagógus. Azt gondoltuk, hogy nem engedik majd a pedagógiai asszisztensi bérekre, működésre elszámolni, de sok mindent el tudtunk számolni.

Sörös Gábor

Nagyon jó.

Szecsei Imréné

Ügyesek vagytok.

Németh Mihály

Ezek a pénzek el is költődtek, vagy csak elszámoltuk?

Nyevrekla Szilvia

A kiadásokból tudtuk elszámolni őket. A tényleges kiadásokat tudtuk ezekhez a támogatásokhoz csoportosítani.

Sörös Gábor

Egyébként sikerült már elkölteni azt a sok pénzt, ami maradt? Mondtuk Konyhavezető asszonynak, hogy vegyenek kókuszdiót meg ananászt?

Nyevrekla Szilvia

Jönnek az étkeztetéshez a nyersanyag számlák rendesen. Most olyan közbeszerzési kiírást csinált a közbeszerzési tanácsadójuk, hogy egyszerre több cégtől tudnak rendelni. Nem is értjük, havonta külön szerződések vannak a cégekkel. Van egy nagy általános, és minden hónapban megmondja, hogy körülbelül mennyit fog attól a cégtől beszerezni. Minden nap a legjobb áron rendel, de több a nyersanyag költségük.

Pénzes Andrásné

Ha egy évre lekötjük az árat, az annyi, és az infláció hiába emelkedik akárhány %-kal, akkor is annyi, mikor a szerződést megkötöttük. A másik variációnak az a hátulütője, hogy állandóan változik. Az infláció benne lesz, és közel se fogunk olyan jól járni, mint az egy évre szólónál. Van infláció Magyarországon, a gazdaság nem fog beindulni azonnal, tehát szerintem ez a megoldás hátrányosan érint bennünket.

Nyevrekla Szilvia

A húsos cégükkel felmondásra kerül a szerződés. Volt a 10 alkalom, amikor olyan szállítmányt kaptak, ami minősíthetetlen volt, ott valószínűleg peres eljárás is indul, és 10 millió Ft-os

követelése lesz a Konyhának. Volt, amikor a napi menüt teljesen át kellett tervezni, mert nem tudták az alapanyagot felhasználni.

Sörös Gábor

Melyik cég ez?

Nyevrekla Szilvia

Nem jut eszembe a neve. Azt tudom, hogy a Bodroghús volt a jó szállító, ez nem. Volt, hogy nem szállított időben, volt, hogy nem tudták lefőzni az aznapi menüt, mert nem érkezett meg időben az alapanyag.

Szecsei Imréné

Vissza fogja adni a követelést?

Nyevrekla Szilvia

Bízzunk benne.

Pénzes Andrásné

A rossz árut miért fizettük ki?

Nyevrekla Szilvia

Nem mindent fizettünk ki, volt, amire még kötbért is kértünk.

Pénzes Andrásné

Hogyan követelünk 10 millió Ft-ot, ha nem fizettük ki?

Nyevrekla Szilvia

Kártérítést.

Pénzes Andrásné

Annak nagyon magas összeg 10 millió Ft.

Nyevrekla Szilvia

Nem láttam még semmilyen iratot róla.

Pénzes Andrásné

Semmi gond.

Nyevrekla Szilvia

Visszatérve az előirányzat módosításra, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Pénzes Andrásné

Évközi jelentés alapján a gyermekétkeztetés támogatása miatt fizettünk vissza 13, 611 millió Ft-ot. Azért nem értem, mert a Konyhában a gyerekétkezési térítési díjak tisztességesen, 12 millió Ft-tal emelkedtek.

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Ez azt jelenti nálam, hogy nőtt a gyereklétszám, mégis valami miatt visszafizetési kötelezettség van.

Nyevrekla Szilvia

A tervezésnél jóval kevesebb volt az üzemeltetési költség, és muszáj volt visszább venni az üzemeltetési költséget.

Pénzes Andrásné

Az üzemeltetési költségek eredeti előirányzata sokkal magasabb volt, mint ami évközben kijött ténylegesen? Ekkora összeg? Akkor annak meg kellene térülnie a Konyha kiadásában.

Nyevrekla Szilvia

Nem láttam, hogy megtérült.

Pénzes Andrásné

Négy előirányzat módosítás szükséges a törvény szerint, ez a negyedik, aminek a törvény a végső határidejét a beszámoló elfogadásáig írja elő. Ennek mi eleget tettünk, a költségvetési gazdálkodásban a teljesítést mindig a módosított előirányzathoz viszonyítjuk. Amikor előirányzat módosítás van - egy, kettő, három -, akkor látjuk, hogy mi miatt módosult, az fog bekerülni majd. De ezt már csak akkor látjuk, a negyediket, amikor a beszámoló is készen van. Nem mi vagyunk a hibások, hanem az egész szabályozás, és nagyon régóta. Ha most ez az előirányzat módosítás nem volna jó, akkor buktatná a beszámolónkat.

Nyevrekla Szilvia

Igen

Soós Zsoltné

Eddig úgy volt, hogy áprilisban legkésőbb, vagy márciusban hoztuk az utolsó előirányzat módosítást, és májusban kell elfogadni a beszámolót. Áprilisban nem volt képviselő-testületi ülés - a választások miatt maradt el -, egyébként egy hónappal korábban hoztuk volna az előirányzat módosítást.

Pénzes Andrásné

Nincsen semmi gond. Nem a Hivatalt és nem is a Pénzügyi osztály a hibás, csak felhívom a figyelmet, hogy a negyedik előirányzat módosítás vizsgálata már igazából teljesen felesleges, mert itt van a beszámoló.

Azonban megvizsgáltam, és amit általánosan tudok mondani, hogy nagyon sok esetben - akár étkeztést nézünk, akár személyi juttatást - nagyon magasra felemeltük az előirányzatot. A negyediknél már nagyon kell közelítenünk a tényleges teljesítéshez. Tehát ami a beszámolóban 80 vagy 80 egynéhány %-os teljesítés, az miatt nem lélegezhetünk felmert ez egy viszonyítási alap, csak magasra emeltük a módosított előirányzatot. Tudom, hogy ennek technikai oka volt, mert Nyevrekla Szilvi elmondta, csak arra hívnám fel a Bizottság figyelmét, hogy majd, amikor a beszámolóhoz érünk, ott láthatjuk igazából: indokolatlanul emeljük meg, már az előző évi beszámolónál is ugyanez volt a bajom. Nem 1-2 millió Ft-tal, hanem nagyon sokkal. 154 millió Ft-os étkeztetést felemeltünk 178 millió Ft-ra, és a tényleges teljesítés tízen-millióval elmarad ettől. Nem is én volnék, ha nem hívnám fel a figyelmet a Művelődési Központnak a költségvetésére. Volt egy olyan előirányzatmódosítás, amikor 14 millió Ft-o s többletfinanszírozást kellett, hogy adjunk a Művelődési Központnak, és akkor becsületesszóra

Nyevrekla Szilvia

ígértük, hogy ez egész évre ennyi. Hát igen, a rendezvényszervezésekénél megmaradt a 14 millió Ft plusz, de azért bírta a működési költségeit még 4 millió Ft-tal túlszárnyalni az igazgató úr.

Sörös Gábor

Hallgatjuk is eleget, hogy nem lesz majális.

Pénzes Andrásné

Vannak nála megtakarítások, de összességében a finanszírozás több, mint 4 millió Ft, majdnem 19 millió Ft lett a 14 millió Ft-ból a többletfinanszírozás.

A Konyhánál az étkeztetés: milyen érdekes, többletbevétele van, és az évközi változtatás, hogy nem számlázza ki azt, amit az Önkormányzatnak fizetni kell, hanem támogatásban adjuk, és ÁFA megtakarításunk van, de ez elveszik a költségvetésben, sehol nem tudjuk felmutatni, hogy van 16 millió Ft megtakarítás ezen a ponton. Ezt hova tesszük el? Beleolvad mindig mindenki másnak a finanszírozása. Csak hogy még egy számot említsek: az intézményfinanszírozás összességében 1.211.000.000 Ft lett módosított előirányzattal, és 1.122.000.000 Ft-ban teljesülhet. Ez majdnem 100 millió Ft-os eltérés, de nem tudom összehozni, hogy honnan, miként, mert van plusz ide, plusz oda. Osztályvezető asszony eddig készített egy táblázatot, amiben benne volt, hogy mi előirányzat módosítás, mi többletbevétel terhére, és mi átcsoportosítással, egyik kiadásnemről a másikra.

Nyevrekla Szilvia

Most nem készült el.

Pénzes Andrásné

Semmi gond, ez nem kötelező, ez csak nekünk volt nagyon hasznos.

Nyevrekla Szilvia

Az intézményeké megvan, de az Önkormányzaté még nem készült el.

Pénzes Andrásné

Nekifogtam, hogy kiszámolgom: kiesik közel 100 millió Ft közhatalmi bevétel, az hol jelenik meg, miért nem jelenik meg, erre 100 millió Ft többletkiadást tudok tervezni. De lemondtam róla, mert ez nagyon nagy munka. Semmi probléma, hogy nem készült el, csak az nagy segítség volt.

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Pénzes Andrásné

Nagyon informatív volt.

Nyevrekla Szilvia

Nem fog elmaradni.

Pénzes Andrásné

A rendeletet említette Nyevrekla Szilvi, vannak apróságok, de nem terhelem a Bizottság tagjait. Ez a véleményem az előirányzat módosításról, és fogom javasolni elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Varga Ilona

Bár nem éppen idetartozik, de közeledik a tanév vége, és szeretnék kérni a Konyhától egy táblázatot, hogy az étkezési befizetésekkel hogyan állunk.

Soós Zsoltné

Éppen ma küldtek. Mielőtt jöttem bizottsági ülésre, akkor láttam az e-mailt, Osztályvezető úrnak továbbítottam is, hogy nézze meg.

Sörös Gábor

Azt csiripelik a madarak, hogy nem kell befizetnünk az év végi szolidaritási hozzájárulásnak a ránk eső részét?

dr. Répás József

Semmi ilyen nincs. Néhány megyei jogú város bojkottálja, bár jogszabály szerint, ha nem fizetjük be, akkor 3 napon belül inkasszálhatja az Államkincstár, és leveheti azt az összeget, ami szükséges. Mi befizettük a II. negyedévest is. Úgy látom, hogy két variáció lehetséges: vagy azt fogja mondani az új Kormány, hogy a második felét nem kell befizetni, vagy azt fogja mondani, hogy nagyon üres az államkassza, - amire nagy esély van -, ezért be kell fizetni. Biztos fog az önkormányzatok irányába gesztust gyakorolni. Itt van a Gazdasági Program vizsgálata, amit szerintem teljes mértékben hagyni kell, mert amíg az új kormányprogram nem kerül elfogadásra, ami jelentős mértékben érinti az önkormányzatokat, addig mi sem tudunk mit felülvizsgálni, alapjaiban fogja átírni. Meggyőződésem, hogy rengeteg feladat vissza fog jönni az önkormányzatokhoz, ehhez kapcsolódóan rengeteg pénz, és az elvont adók egy részét is vissza fogják adni 2027-től kezdődően, ami teljesen át fogja írni a Gazdasági Programot. A Szociális és Ügyrendi Bizottság ülésén is elmondtam, hogy nagy értelme nincs beszélni a Gazdasági Program felülvizsgálatáról, mert az teljes mértékben attól függ, hogy a kormányprogram hogyan fog alakulni. Semmit nem tudunk, május 9-én megalakul az új Kormány.

Pénzes Andrásné

Ezt követően elkezdődik, hogy minden miniszter elmegy a pénzügyminiszterhez, és elmondja, például a közlekedésügyi miniszter, hogy neki 600 milliárd Ft-ra van szüksége a vasúthoz, elmegy az egészségügyi miniszter, ő meg azt mondja, hogy 500 milliárd Ft-ra. Szerintem még a 2027-es év sem lesz olyan nyugodalmas, mint ahogy gondolod. Hogy az önkormányzatok hogyan járnak jól, az attól függ, hogy az önkormányzatokat felügyelő miniszter mennyire lesz jóban a pénzügyminiszterrel, és ő mennyit tud a többszáz milliárd Ft-os igényből érvényesíteni. Ezekhez olyan fejlett gazdaság kellene, amely ki tudja termelni ezt a sok százezer milliárd Ft-ot, de az sem fog egyik percről a másikra működni.

14:20 óra Varga Ilona kiment a teremből.

dr. Répás József

A kérdés itt tényleg az, hogy ha az uniós források jönni fognak, abból mit tudnak a gazdaság fejlesztésre fordítani, vasúthálózat fejlesztésre. A fő gond az - hétvégén beszélgettünk MÁV-osokkal -, hogy ha megépül a Budapest – Kelebia vonal, ami nagyon szép, nagyon jó, és nagyon modern, de ezen csak modern vonatok közlekedhetnek, mert a régi vonatok nem kompatibilisek a rendszerrel. Nincs elég modern vonat Magyarországon, és ha megindul a balatoni közlekedés, minden normális vonatot oda fognak átirányítani. Ide alig fog vonat jutni, venni kell majd.

W. V. K.
Sörös

Németh Mihály

Kanyarodjunk vissza a napirendhez, ha nincs több hozzászólás, itt a rendelet módosításról kell döntenünk, igaz?

Soós Zsoltné

Igen.

Németh Mihály

Akkor aki a rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

17/2026. (IV.29.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletet.

5. napirend „Javaslat a 2025. évi maradványról szóló döntésre”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat a 2025. évi maradványról szóló döntésre.

Nyevrekla Szilvia

Módosult a határozati javaslat, az előterjesztés is, bár nem sok mindenben. Gondoltam, hogy ezt már nem tudom a felhőbe feltenni, itt most kiosztanám.

Osztályvezető asszony kiosztja a Bizottság tagjainak a módosított dokumentumokat.

Németh Mihály

Akkor átadom a szót Osztályvezető asszonynak.

Nyevrekla Szilvia

A szövegbe bekerült, hogy mennyi volt az eredeti, 2026-os költségvetésbe tervezett összeg. A GYEJÓ-nál terveztük a 23.828.337 Ft-ot, az Önkormányzatnál a teljes maradványt 257.502.464 Ft-tal. A határozati javaslatból a 2-es pont kikerült, és módosítás még, hogy a Képviselő-testület nem a felhasználást hagyja jóvá, hanem a 2026. évi költségvetésben a bevételeket megemeli 12,9 millió Ft-tal, a maradvány terhére, a 2026. évi költségvetésben a kiadási oldalon a tartalék összege emelkedik, az intézményeknél a finanszírozás összegével csökken. Ennyi változott benne. A szabad maradvány 9,9 millió Ft, az 1-es mellékletnek a táblázatából látszik, hogy melyik intézménynél mennyi a kötelezettségvállalással terhelt.

14:28 óra Soós Zsoltné és dr. Répás József kimentek a teremből.

Pénzes Andrásné

A feladattal terhelt 2,9 millió Ft maradványt én javasolnám céltartalékba tenni, ami szabadon felhasználható, azt pedig általános tartalékba. A céltartalék ugyanazzal a céllal szabadítható fel, mint ami miatt ez a feladattal terhelt maradvány képződött, csak arra a feladatra, nem fogjuk másra használni, ha elkülönítetten tesszük tartalékba, nem általános tartalékként, hanem céltartalékként.

14:29 óra Soós Zsoltné visszajött.

Nyevrekla Szilvia

Így fog változni: a kiadási oldalon a céltartalék összege 2.964.195 Ft-tal, az általános tartalék összege 9.974.363 Ft-tal emelkedik. Rendben, ezt átirom, ha a Bizottság is jóváhagyja.

Szecsei Imréné

Jóváhagyjuk.

Németh Mihály

Van valakinek még hozzáfűzni valója, javaslata ehhez a napirendi ponthoz? Ha nincsen, akkor szavazzunk azokkal a módosításokkal, amit Pénzesné Gizike mondott, Osztályvezető asszony pedig lejegyzett a tartalékképzéssel, vagy tartalékba helyezéssel kapcsolatban. Aki elfogadja azt a határozati javaslatot, amit most kaptunk, az kézfelemeléssel jelezni szíveskedjék.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a 2025. évi maradványt 294.266.359.-Ft összegben elfogadja, a következők szerint hagyja jóvá:
 - a. a 2026. évi költségvetésben a bevételeket 12.935.558.-Ft-tal megemeli a 2025. évi maradvány terhére,
 - b. a 2026. évi költségvetésben az a kiadási oldalon az általános tartalék összege 9.971.363.-Ft-tal, a céltartalék összege 2.964.195.-Ft-tal emelkedik, az intézményeknél a finanszírozás ugyanezen összeggel csökken,
2. felkéri a polgármestert, hogy a 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását nyújtsa be a Képviselő-testületnek elfogadásra, a jelen határozatban foglaltak szerint.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

14:31 óra technikai szünet kezdete.

14:40 óra technikai szünet vége.

6. napirend „Javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására”

Németh Mihály

Következik a 6. napirendi pont: javaslat a 2025. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet elfogadására.

Nyevrekla Szilvia

Javítva lett a 8-as tájékoztató tábla, mert az egyenlegek felcserélésre kerültek, nem jó soron voltak, most már javítva lett. Felkerült a mérleg is.

Pénzes Andrásné

Nem kell, hogy kötelező melléklet legyen? Mert akkor mellékletként kellene a képviselő-testületi anyagba tenni. Nem nagyon hosszú mérleget, hanem rövidített, összevont anyagot. De nekem így is jó, csak formáság.

Nyevrekla Szilvia

Van valamilyen mérleg a mellékletek között, úgy emlékszem. Beírtam a normatíva elszámolást az előterjesztésbe, és a közhatalmi bevételeknél látszik, hogy a módosított előirányzat alatt marad a teljesítés. Valószínűleg az idén is módosítani kell pozitív irányba, mert több iparüzési adóbevétele jött be, mint tavaly március 31-ig. Úgy néz ki, hogy 13 millió Ft-ot kell befizetnünk a járási alapba, ugye?

Soós Zsoltné

Igen.

Nyevrekla Szilvia

Ez most nem a 100 %-a a többletbevételnek, hanem a 70 %-a, így módosították a költségvetési törvényt.

Pénzes Andrásné

Egy éjszaka nem tudják a világot megváltani, de szépen mennek sorba.

Nyevrekla Szilvia

Amit még kiemelnék: a Környezetvédelmi alapnál a számlanyitó egyenleg 19.831.433 Ft volt, erre év közben 55.092.587 Ft bevétel érkezett, ezekből a bevételekből 2025-ben 42.882.562 Ft került felhasználásra a gréderezésre. Az év végi záróegyenlegünk 32.041.458 Ft, 2026-ban még nem használtunk fel belőle.

A szolgálati lakás értékesítésének a bevételét lakásvásárlásra, -felújításra kell felhasználni, ebből 43 millió Ft-ért vettük meg a Kossuth téri házat, és 6,1 millió Ft van, amit még ebből a bevételből lakás célra kell fordítani.

Sörös Gábor

Az nagyon jó, hogy 2025-ben 95 % körül vannak az adók, ez jónak számít az előző évekhez, vagy a környező településekhez képest?

Nyevrekla Szilvia

Több szokott lenni a teljesítési %, mert általában be szokott jönni az, amit tervezünk.

Soós Zsoltné

Most egy kicsit túlterveztük.

Sörös Gábor

Büntetés formájában fogjuk behajtani az embereken, vagy rosszul van tervezve?

Soós Zsoltné

Többet terveztünk.

Németh Mihály

Azért azt lehet tudni, hogy telekadóból mennyinek kell befolyjni, mert nyilván van tartva, hogy hány telek van.

Soós Zsoltné

Igen, de a telekadónál voltak változások, mert az üres telekre vonatkozik, és miután beépül, a telekadó fizetési kötelezettség megszűnik. Folyamatosan figyeljük.

Sörös Gábor

Igazgató úr hogyan fog elszámolni a 79,4 %-kal a bevételek kapcsán? Tervezett 33 millió Ft-ot, és abból 26 millió Ft jött be.

Nyevreklá Szilvia

Sok olyan rendezvény volt az év elején, amik, úgy gondolta, hogy jegybevételes előadások lesznek. A jegybevételes előadás drágább, mint a terembérlés. Telekadóban egyébként az értékvesztéssel csökkentett hátralék 6.615.000 Ft.

Pénzes Andrásné

Ehhez hadd mondjam, hogy az évközi rendeletmódosításnak milyen hatása volt. Itt a 3-as tájékoztató tábla mutatja, hogy hogy telekadó kedvezmény, mentesség címen, 14 millió Ft-ot terveztünk, évközi változás miatt, évközi rendeletmódosítás miatt, 40 millió Ft volt az, amit meg kellett adni az 50 %-os kedvezményre.

Sörös Gábor

Nem a kommunális adóra adtunk kedvezményt?

Pénzes Andrásné

Ez telekadó.

Nyevreklá Szilvia

Kommunális adóra és telekadóra is van 50 %-os kedvezmény.

Pénzes Andrásné

Kommunális adónál annak, mikor mindenféle számítási anyag nélkül elfogadtuk a rendelet módosítást, a hatása 10,6 millió Ft bevételkiesés lett.

Soós Zsoltné

Azért azt nagyjából számoltuk.

Pénzes Andrásné

Így nem hangzott el.

Soós Zsoltné

Lehet, de tudtuk, hogy kevesebb bevétel lesz.

Pénzes Andrásné

Igen, te is tudtad, meg én is, csak éppen nem...

Soós Zsoltné

Igen. Valóban így van, mert az évközi változás volt.

Sörös Gábor

A 2026-os év már úgy van tervezve, hogy tudjuk, mennyi lesz.

Soós Zsoltné

A 2026-os bevételt a 2025-ös teljesítéshez terveztük.

Wéber

Sörös

Nyevrekla Szilvia

Alatta terveztünk.

Soós Zsoltné

Igen.

Pénzes Andrásné

Tehát volt 96 millió Ft közhatalmi bevétel kiesés összességében, mert minden tételnél csökkenés volt, csak a pótléknál volt némi emelkedés, ebből majdnem 51 millió Ft a kedvezmények, meg mentességek miatt.

Sörös Gábor

Ez nem bosszant, az bosszant, ha valaki nem hajlandó még a világ minden kincséért sem befizetni a rá eső részt. Ezzel a dologgal, hogy állunk?

Nyevrekla Szilvia

A felszólítások folyamatosan mennek.

Sörös Gábor

És utána?

Soós Zsoltné

Mennek a felszólítások, aki akkor sem fizeti, annak a tartozása megy a végrehajtóhoz, illetve inkasszálunk is. Mennek a behajtások, nem engedjük el ezeket, csak van az elévülési idő, 5 év után. Erről a belső ellenőrzési tervnél is szó van, megyünk az adók után.

Sörös Gábor

Úgy ne járjunk, mint ahogy jártunk egy pár éve, hogy a 2.000 Ft-os tartozást már nem hajtjuk be, mert 4.000 Ft a postai díj.

Soós Zsoltné

Az a végrehajtói díjnál van. A végrehajtónak van egy díja, amit akkor is ki kell fizetni, ha nem tudja behajtani, mert olyan összeget, vagy olyan adózót adunk át. Egy bizonyos összeg alatt nem adjuk át végrehajtónak a tartozást, mert teljesen ráfizetéses, többbe kerül a leves, mint a hús, ahogy szokták mondani. Tudjuk, hogy a helyi adó nagyon fontos, elsődleges saját bevétel, rajta vagyunk a behajtáson.

Szecsei Imréné

Az időseknél, aki hátralékos, de nincs bankszámlája, ott nem működik az inkasszó.

Soós Zsoltné

Náluk nem, azt a cégeknél szoktuk alkalmazni.

Szecsei Imréné

Megegy a felszólítás, és ha nem fizet, elér egy bizonyos szintre a tartozás, akkor...

Soós Zsoltné

Akkor átadjuk a végrehajtónak. A nyugdíjasokkal nem szokott probléma lenni, ők azok, akik becsületesen befizetik.

Szecsei Imréné

Csak egy példát hoztam arra, ha valakinek nincs bankszámlája.

Sörös Gábor

Ha átmegy a végrehajtóhoz, abból hogyan lesz nekünk pénzünk? Többet hajtanak be, mint ami nekünk kell, és a maradékot elteszik?

Soós Zsoltné

Ami nekünk kell, az a miénk, a végrehajtói díj pedig a végrehajtóé. Ha nem tudja behajtani, akkor a díjat nekünk kell megfizetni.

Sörös Gábor

Tényleg?

Soós Zsoltné

Igen, mert ő dolgozott vele.

Sörös Gábor

Fizessük ki a munkáját, ami nem sikeres. Ez a rizikó.

Soós Zsoltné

Ezért nem adunk át egy bizonyos összegnél kevesebbet.

Németh Mihály

Mekkora az az összeg?

Soós Zsoltné

10.000 Ft. Nem 50.000 Ft-okat nem adunk át.

Szecsei Imréné

Jöttek már be tartozások a korábbi átadásokból?

Soós Zsoltné

Igen.

Németh Mihály

Van-e még további kérdés? Nincs, akkor aki támogatja a 2025. év pénzügyi terv végrehajtásáról szóló rendeletet, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

18/2026. (IV.29.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2025. évi pénzügyi terv végrehajtásáról szóló önkormányzati rendeletet.

7. napirend „Javaslat a belső ellenőrzési jelentés elfogadására”

Németh Mihály

A 7. napirendi pont: javaslat a belső ellenőrzési jelentés elfogadására. Átolvastam, azt észrevettem, hogy vannak részek, amik le vannak írva a szövegesbe is, és az intézkedési tervben is. Eddig eljutottam.

Szecsei Imréné

Ez a jelentés a 2025. évi gazdálkodást foglalja össze, és a 2026. évre van 4 darab intézkedési terv a különböző hiányosságok pótlására, megadott határidővel. Ez is rendben van. A határozati javaslatban az van, hogy a belső ellenőri jelentésben lévő hiányosságokat pótoljuk. Ezekre gondolunk?

Soós Zsoltné

Ami az intézkedési tervben van.

Szecsei Imréné

Tehát az intézkedési tervekben szereplő feladatok végrehajtására gondol ez a határozati javaslat.

Nyevrekla Szilvia

Ennyit emelt ki a belső ellenőr, ami még hiányosság volt: a honlapra feltöltött anyagok hiányosságának a pótlására.

14:53 óra Varga Ilona visszajött.

Szecsei Imréné

Ebben a javaslatban „azonnal” a végrehajtás határideje, az intézkedési tervben megvan, hogy melyiket mikor, például június 30.

Soós Zsoltné

Az arra vonatkozik.

Nyevrekla Szilvia

Nálam május 5-e van határidőnek.

Pénzes Andrásné

Módosítottuk Osztályvezető asszonnyal, mert nekem sem tetszett, ahogy most felvetetted. Azt is, hogy nem a Hivatalnak kell ezt csinálni, hanem a jegyzőnek, mert a jegyző a belső ellenőrzési vezető, és a jegyzőtől kérje a Képviselő-testület, hogy az intézkedési terveket határidőre hajtsa végre.

Szecsei Imréné

Itt nem volt tiszta a dolog.

Pénzes Andrásné

Jó így ez a határozati javaslat.

Szecsei Imréné

Súlyosabb problémát nem állapított meg.

Németh

[Handwritten signature]

Nyevrekla Szilvia

A kötelező továbbképzésen túl vagyunk Jegyző asszonnyal.

Pénzes Andrásné

Gratulálunk.

Szecsei Imréné

Nekem más nincs, köszönöm.

Pénzes Andrásné

Folytathatom? A tavalyihoz képest sokkal jobb ez a belső ellenőri beszámoló, mert a tavalyi szerintem nem igazán dr. Batka Brigittához való volt.

Az ellenőrzési terv az Képviselő-testület által jóváhagyott kell, hogy legyen. Volt 2025-re 5 pont, amit vizsgáltunk, amiről gondoltuk, hogy ezt szükséges ellenőrizni. Ide van az egyikhez írva, az önkormányzati energiahatékonysági intézkedések ellenőrzéséhez, hogy törölt, de Batka Brigitta nem törölheti. Ide azt kellett volna írnia, hogy a feladat nem volt végrehajtható. Ha az egészet a Képviselő-testületnek kell elfogadnia, akkor szerintem a módosítást vagy törlést is Képviselő-testület elé kellett volna vinnünk. Nem gondoljátok így?

Szecsei Imréné

Ezt én is láttam.

Soós Zsoltné

Vagy a megfogalmazásnak másnak kellett volna lenni, nem törlésnek.

Pénzes Andrásné

Meg kellene kérni a Brigittát, hogy írja ide, hogy nem volt végrehajtható.

Szecsei Imréné

Vagy a megszabott időbe nem fért bele.

Nyevrekla Szilvia

Az energiahatékonyság vizsgálatot nem tudta végrehajtani, mert év végén kötöttük az energiahatékonysági tervre szerződést.

Soós Zsoltné

Igen, másképp hangzik, ha azt írja, hogy miután nem volt végrehajtható, ezért nem tudta megcsinálni, mint így, hogy „törölt”. Igazad van, magáról a törlésről a Képviselő-testületnek kellett volna döntenie. Át kellene ezt írnia a belső ellenőrnek.

Pénzes Andrásné

Nagyon szépen köszönöm, hogy az intézkedési tervet az előterjesztéshez csatoltátok, sok mindent meg tudtunk belőle, és nem rossz, tehát jó. Ami még gondom: az ellenőrzés címeit nem tudom beazonosítani, hogy hol van az megcsinálva. Például a pénzforgalomban megjelenő kiadásokat be tudom azonosítani, de hol találom a 2024. évi gazdálkodás ellenőrzését? Az volt az 5. pont, amiben szerintem a beszámoló ellenőrzését kértük. Azt szeretném, ha ezeket valahogy beazonosítaná.

Nyevrekla Szilvia

Van egy ilyen cím, hogy az önkormányzati gazdálkodás szabályszerűségének ellenőrzése kapcsán megfogalmazott megállapítás.

Pénzes Andrásné

De nincs ilyen ellenőrzési cím. Nem vagyok tisztában azzal, hogy az adóhatósági feladat belső ellenőrzése is Batka Brigittához tartozik? Vagy azt az adócsoporthoz kellett volna csinálnia?

Nyevrekla Szilvia

Brigittának.

Pénzes Andrásné

Ír ilyet, hogy adóhatósági feladat ellátása kapcsán megfogalmazott javaslatok, de az adóhatósági belső ütemterv nem erről szól. Arra, hogy bevallási kötelezettség ellenőrzése, nem találok semmiféle beszámolót: helyszíni ellenőrzések tartása hol történt, hogyan történt, nem történt?

Nyevrekla Szilvia

Az nem a belső ellenőr feladata.

Pénzes Andrásné

Akkor Brigitta miért ír az adóhatósági dolgokról a beszámolóban? Arról is egy külön határozat volt.

Nyevrekla Szilvia

Szabályszerűségi vizsgálat.

Pénzes Andrásné

Adóigazgatási tevékenység szabályszerű hatékonysági ellenőrzése. Hol van az adóhatósági ellenőrzésről a beszámoló?

Nyevrekla Szilvia

Azt nem Brigitta készíti, nekünk kellett volna.

Soós Zsoltné

De az intézkedési tervben benne van.

Pénzes Andrásné

Ez is megkavart, hogy az intézkedési tervben van, de akkor ki írja, mi alapján? Szerintem Batka. Brigi az intézkedési tervet a Hivatal adóhatósági ellenőrzéséhez írta.

Soós Zsoltné

Mindig, amikor elfogadja a Képviselő-testület, akkor 2 határozatot fogad el: a belső ellenőrzési tervre és külön az adóhatóságra vonatkozót.

Pénzes Andrásné

Igen.

Soós Zsoltné

Arra készült ez az intézkedési terv, mert arról van szó benne.

Pénzes Andrásné

Szerintem Brigitta csak kifejezetten ehhez az ellenőrzési címhez írta az intézkedési tervet, de akkor az adóhatósági ütemtervben megfogalmazott célok nem valósultak akkor meg, vagy megvalósultak, csak nem látunk róla beszámolót.

Soós Zsoltné

Az intézkedési tervbe az van leírva, amit esetleg másképp kellene csinálni.

Pénzes Andrásné

Ezt tudom, ezzel tisztában vagyok, csak...

Soós Zsoltné

Sok olyan dolgot írt le benne, ami egyébként működik. Például: nem kértünk a NAV-tól adatot helyi vállalkozások vonatkozásában, de a NAV automatikusan küldi. Leírta azt, hogy a Földhivaltól a földkönyvet nem kértük, pedig lekértük minden évben.

Pénzes Andrásné

Amikor az ellenőrzési jegyzőkönyvet megírja, akkor ezeket az észrevételeket meg kell tenni.

15:03 óra dr. Répás József visszajött.

Soós Zsoltné

Megbeszéljük Brigivel, lehet, hogy nekem is jobban át kell néznem, mert csak most láttam, hogy amit leírt, néhány dolog nem igaz benne, nem valós.

Szecsei Imréné

Észrevételt kell akkor tenni.

Soós Zsoltné

Majd megbeszéljük vele.

Németh Mihály

Ennek van határideje?

Soós Zsoltné

Azt gondolom, hogy meg fogjuk vele beszélni.

Pénzes Andrásné

Tavaly is arról volt szó, hogy meg lehet vele beszélni.

Szecsei Imréné

Ha megbeszélitek is, attól mehet Képviselő-testület elé.

Pénzes Andrásné

Mi lesz az adóhatósági ellenőrzési ütemterv beszámolójával?

Soós Zsoltné

Azt a júniusi ülésre hozzuk, mert csak ez a határidős, a beszámoló.

W. K. S.
S. S.

Szecsei Imréné

Legyen így, és majd beszéltek vele. Ha kell, akkor írásban legyen meg, hogy mik a felvetések, már a jövőre nézve.

Németh Mihály

Lehet szavazni? Aki elfogadja a határozati javaslatot, figyelembe véve az itt elhangzottakat, a javaslatokat, módosításokat, illetve az észrevételeket, az kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. évi belső ellenőrzések tapasztalatairól készített beszámolót elfogadja, és kéri a jegyzőt az intézkedési tervek határidőben történő végrehajtására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadták.

8. napirend „Javaslat az RS ÖKO Kft. üzletrészek megvásárlására”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat az RS ÖKO Kft. üzletrészek megvásárlására. Többször szó volt már arról, hogy vannak önkormányzatok, amelyek ki akarnak lépni ebből az RS ÖKO Nonprofit Kft.-ből. Makád és Szigetbecse van előttünk, azt hiszem, világos a cél.

Szecsei Imréné

Erről már volt szó, meg van jelölve a két településről átvett üzletrész értéke, rendben van szerintem.

Németh Mihály

Akkor szavazzunk, aki elfogadja ezt a határozati javaslatot, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1. 183.817,-Ft értékben megvásárolja az RS Ökorégió Nonprofit Kft. tagja, Makád Község Önkormányzata 6,13%-os üzletrészt, továbbá*
- 2. 205.519,-Ft értékben megvásárolja az RS Ökorégió Nonprofit Kft. tagja, Szigetbecse Község Önkormányzata 6,86%-os üzletrészt*

A Képviselő-testület felfogadja az RS Ökorégió Nonprofit Kft. Társasági szerződésének ezen döntésnek megfelelő tartalmú módosítását, egyben felhatalmazza a polgármestert a jelen határozatban foglaltak végrehajtása érdekében készült dokumentumok aláírására.

Az 1. és 2. pont szerinti üzletrészek vásárlásának finanszírozása az Önkormányzat 2026. évi költségvetésében szereplő tartalékkeret terhére történik.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Köszönöm, egyhangúlag elfogadtuk.

Pénzes Andrásné

A DPMV Zrt. beszámolója elfogadásához megszülettek hétfőn azok a javaslatok, amiket Polgármester úr tolmácsol. Ne felejtsük el, hogy az RS ÖKO Nonprofit Kft-nél is ugyanerre volna szükségünk, ne akkor kapjuk meg a beszámolóját, amikor már letétbe helyezte. Hívjuk fel a figyelmüket, készítsék a beszámolót, hogy jóvá tudják hagyni az önkormányzatok.

Sörös Gábor

Ez így logikus.

Pénzes Andrásné

Tavaly is az volt a probléma, hogy utólag hozták a Képviselő-testület elé a beszámolót, amikor már letétbe volt helyezve, és nem lehetett vele mit kezdeni.

dr. Répás József

Már volt taggyűlés.

Pénzes Andrásné

Már letétben van a mérlegük?

dr. Répás József

Igen.

Pénzes Andrásné

Úgy, hogy a tulajdonosok nem is tudják, vagy a Felügyelőbizottság?

Németh Mihály

A Felügyelőbizottság tárgyalta.

Pénzes Andrásné

Tárgyalta a beszámolót? Ne felejtsük el, hogy 200 millió Ft-os beruházást csináltak meg nekünk, a 2025-ös beszámolóját nem volna rossz, ha a Képviselő-testület látná.

Szecsei Imréné

Nem láttuk ezt a beszámolót, az biztos.

dr. Répás József

A polgármesterek látták. A Felügyelőbizottság jóváhagyta előtte, mi elfogadtuk.

Pénzes Andrásné

Igen, de a polgármesterek nem kaptak felhatalmazást, hogy elfogadják.

Sörös Gábor

Ez minden településnek a képviselő-testülete fogadja el?

Soós Zsoltné

A DPMV-nél is azért csináltunk egy rendkívüli képviselő-testületi ülést hétfőn, hogy szerdára meglegyen a felhatalmazás.

dr. Répás József

Tájékoztató jelleggel megkapjátok.

Pénzes Andrásné

De tavaly is azt kértük, hogy ne letétbe helyezés után ismerjük meg a beszámolójukat.

Sörös Gábor

Nem tudunk egy e-mailt írni Turcsány Andreának, hogy így szeretnénk jövőre?

Németh Mihály

Biztos lett ez írva tavaly is.

Soós Zsoltné

Itt volt Andrea a bizottsági ülésen, amikor ezt tárgyaltuk.

Pénzes Andrásné

Itt volt, igen.

Sörös Gábor

Kérdezzünk rá.

Szecsei Imréné

Legalább utólag küldjék meg.

Soós Zsoltné

Utólag meg fogják küldeni.

Pénzes Andrásné

Csak akkor az már nem szabályos.

Soós Zsoltné

Rendben.

Németh Mihály

Akkor tovább léphetünk, igaz? Mert már szavaztunk.

9. napirend „Javaslat házi- és fogorvosi szerződések felülvizsgálatára a kamarai észrevételek kapcsán”

Németh Mihály

A 9. napirendi pont: javaslat házi- és fogorvosi szerződések felülvizsgálatára a kamarai észrevételek kapcsán. Ezeket a véleményeket mi kértük a Kamarától?

Soós Zsoltné

Így kell.

dr. Répás József

A Kamara jelezte.

Soós Zsoltné

A Kamara véleményezi, ezzel kapcsolatosan volt is egy megbeszélés a házi orvosokkal. Az ő és a mi szempontunkból lényeges dolog nem változik, az összegek maradtak, csak bizonyos szempontból pontosítások vannak.

Németh Mihály

Láttam itt színezett részeket, azok változtak a javaslat alapján.

Soós Zsoltné

Igen, és így elfogadható.

Sörös Gábor

Felhívtam Szódi doktort, és megkérdeztem, hogy mi a Kamarának a problémája. Azt mondta Osztályvezető úr, az volt a gondjuk, hogy a szerződésben van egy olyan tétel, ha esetleg nincsenek meg a megfelelő engedélyei egy orvosnak, akkor mi automatikusan felmondhatjuk a szerződést. Magyarul „kuruzslóval” nem szerződünk, mert nincsen engedélye, hogy csúnyán fogalmazzak. A Kamara szerint ez törvénytelen, Szódi doktor azt mondja, hogy ez nincs leírva, megint egy gumiszabály. A Kamarának milyen beleszólása van?

dr. Répás József

A Kamara ajánlást fogalmazhat meg.

Sörös Gábor

Hát akkor benne marad.

Soós Zsoltné

Ahogy elkészültek a szerződés tervezetek, amiket Osztályvezető úr összeállított, azok úgy jók. Ha nincs engedély, tehát nem végezhet házi orvosi tevékenységet, akkor egyértelműen nem tudunk vele szerződést kötni.

Pénzes Andrásné

Az volna a lényeg, hogy azonnali felmondás legyen.

dr. Répás József

Lassan az a baj, hogy nincs kinek felmondani.

Sörös Gábor

Osztályvezető úrral beszéltem hétfőn, hogy Takács doktor nem fog most rendelni szerintem, mert lemondta az összes ügyeletét valami csípőprotézis történet miatt. Egész májusra lemondta az ügyeletet, szerintem betegállományban van, vagy lesz, és dr. Szóts Tünde fogja helyettesíteni.

Soós Zsoltné

Még nem jelentette be.

dr. Répás József

Most hallom először, szóljatok neki, hogy írásban jelentse be.

Sörös Gábor

Megoldotta szerintem a helyettesítést.

W. Németh
[Signature]

dr. Répás József
Akkor is jelentse be.

Soós Zsoltné
Kell tudnunk erről.

dr. Répás József
Jelentse be hivatalosan, hány hónapra esik ki.

Sörös Gábor
Az orvosok nem jelentik be, hogy nem leszek 1 vagy 2 hónapig?

Soós Zsoltné
A vállalkozók esetében más.

Pénzes Andrásné
Nem a mi állományunkban vannak, megoldják maguk között.

Soós Zsoltné
De Takács doktorral nekünk van szerződésünk.

Németh Mihály
Akkor egy fontos dolgot most megtudtunk.

Sörös Gábor
Én is csak véletlenül tudom.

Németh Mihály
Akkor nem fogunk végigmenni a szerződéseken egyenként, gondolom, mindenki elolvasta.

Pénzes Andrásné
Örömmel nyugtáztam, hogy közvetített szolgáltatásként megy ki a számla, ez rendeződött.

Nyevreklá Szilvia
Az elszámoló számla elkészül, a különbözetet elengedjük, az törlésre kerül. Készül róla egy végszámla is, amiben a tényleges mennyiségek benne lesznek.

Pénzes Andrásné
Köszönöm.

Németh Mihály
Itt van előttünk 6 határozati javaslat, csak a sorszámokat mondanám. Aki az 1. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja 333/2025. (XII. 16.), 334/2025. (XII. 16.), 335/2025. (XII. 16.), 336/2025. (XII. 16.) és 337/2025. (XII. 16.) számú határozatait.

Felelős: Dr. Répás József polgármester

Németh
Sörös

Határidő: azonnal

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki a 2. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az AIR SECURITY SERVICE Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel (2330 Dunaharaszti, Nefelejcs u. 2.), mint megbízottal egészségügyi ellátási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azzal, hogy a felhatalmazás a szerződéskötés során esetlegesen felmerülő, a szerződés lényegi tartalmát nem érintő változtatás, pontosítás átvezetését is magában foglalja.

A szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Répás József polgármester

Határidő: 2026. május 31.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki a 3. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr. Budavári és Társa Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel (2340 Kiskunlacháza, Kert u. 5.) mint megbízottal egészségügyi ellátási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azzal, hogy a felhatalmazás a szerződéskötés során esetlegesen felmerülő, a szerződés lényegi tartalmát nem érintő változtatás, pontosítás átvezetését is magában foglalja.

A szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Répás József polgármester

Határidő: 2026. május 31.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki a 4. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Humán Egészségügyi Szolgáltató Bt-vel (2340 Kiskunlacháza, Dózsa Gy. út 71/B.) mint megbízottal egészségügyi ellátási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azzal, hogy a felhatalmazás a szerződéskötés során esetlegesen felmerülő, a szerződés lényegi tartalmát nem érintő változtatás, pontosítás átvezetését is magában foglalja.

A szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Répás József polgármester
Határidő: 2026. május 31.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Aki az 5. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a MED-DENT 89. Háziorvosi Bt-vel (2340 Kiskunlacháza, Dömsödi út 10.) mint megbízottal egészségügyi ellátási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azzal, hogy a felhatalmazás a szerződéskötés során esetlegesen felmerülő, a szerződés lényegi tartalmát nem érintő változtatás, pontosítás átvezetését is magában foglalja.

A szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Répás József polgármester
Határidő: 2026. május 31.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály

Végül, aki a 6. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DENTINMED Kft.-vel (2300 Ráckeve, Batthyány köz 4.), mint megbízottal egészségügyi ellátási szerződést köt a határozat mellékletét képező tartalommal és felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést aláírja, azzal, hogy a felhatalmazás a szerződéskötés során esetlegesen felmerülő, a szerződés lényegi tartalmát nem érintő változtatás, pontosítás átvezetését is magában foglalja.

A szerződéstervezet a határozat mellékletét képezi.

Felelős: dr. Répás József polgármester
Határidő: 2026. május 31.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

10. napirend „Javaslat működési támogatás elszámolásának elfogadására”

Németh Mihály

Folytatjuk a 10. napirendi ponttal, ez javaslat működési támogatás elszámolásának elfogadására. Az anyag a Ráckeve Város Szakorvosi Rendelőintézet részére nyújtott támogatás felhasználásáról szól. Különböző számlákat küldtek be, különböző adatokat.

Pénzes Andrásné

Annyira precíz ez az elszámolás, hogy teljesen el vagyok képedve.

Szecsei Imréné

Én is, ilyen még nem volt.

*Németh
László*

Pénzes Andrásné

Nonprofit kft-knek meg kellene mutatni.

Németh Mihály

Mennyi pénzt szoktunk adni erre?

dr. Répás József

4-5 millió Ft körül.

Nyevrekla Szilvia

4,3 millió Ft-ot.

Németh Mihály

Van-e valakinek kérdése, véleménye az adatokkal kapcsolatosan?

Szecsei Imréné

Rendben van.

Sörös Gábor

Nagy probléma, hogy napi működéshez kell úgymond kilincselni a környező településeknél.

15:20 óra Varga Ilona elment.

dr. Répás József

Ezzel kapcsolatban Dukai államtitkár úr hívott össze bennünket valamikor márciusban, ott elmondtam neki, hogy mivel a szakrendelők térségi feladatot látnak el, sokkal egyszerűbb volna, ha a megyei önkormányzatokhoz tartoznának, mint egy városhoz. A város vagy tud adni, vagy nem tud. Kuncsorognak mindenfelé, a megyei önkormányzatnak kellene fenntartani, mint régebben.

Pénzes Andrásné

Igen.

dr. Répás József

Tipikusan középszintű feladat, nyugodtan oda lehetne adni, sokkal jobb lenne, ha a megyékhez tartozna egy ilyen szintű feladat. Tényleg könyörögnek szerencsétlenek.

Németh Mihály

Ezt kitárgyaltuk, a számlák ellen nem volt senkinek kifogása, akkor a határozati javaslatról szavazzunk. Aki elfogadásra javasolja, az kérem, emelje fel a kezét.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapítja, hogy Ráckeve Város Szakorvosi Rendelőintézetének a 2025. évi működés támogatásáról benyújtott elszámolása a szerződésben foglaltaknak megfelelően került benyújtásra, így az elszámolást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

11. napirend „Javaslat beruházás átvételére”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat beruházás átvételére. Az Egészségháznál kialakított 2 db irodáról van szó.

Pénzes Andrásné

Mi lesz azzal a két irodával?

Soós Zsoltné

Az egyiket az Értéktár Bizottság szeretné használni, ott fogják tartani a bizottsági üléseket, illetve elhelyeznek ott mindenféle értékeket. A másik még egyelőre szabad.

Nyevrekla Szilvia

Azt nem szeretné a Vármegye igénybe venni?

dr. Répás József

De, úgy van, hogy ők használják néhány évig, utána az is átkerül hozzánk. Nagyon szépen megcsinálták. Majd kitaláljuk, hogy mit lehetne ott, milyen funkciót, feladatot látna el.

Szecsei Imréné

Nem értettem, hogy az a két iroda megvolt?

Soós Zsoltné

Ők építették.

dr. Répás József

A déli épületnek a tetőterének a keleti oldalán volt az orvosi ügyelet. A felénk eső oldalán nem volt semmi, azt hosszában kettéválasztották, és két 50-60 m²-es helyiséget alakítottak ki konyhával. Nagyon szépen megcsinálták, légkondi benne van, csak be kell bútorozni, ezt adják át.

Szecsei Imréné

Nem volt információ, de így most már értem.

Sörös Gábor

Mi az értelme annak, hogy az állam rákölt több 10 millió Ft-ot, és most átadja?

dr. Répás József

Nem tudom.

Sörös Gábor

Szöltünk nekik, hogy augusztusban lekapcsoltuk a klímát mindenhol, mert az ment 2 hónapon keresztül. Nincs ott senki, és 2 hónapig megy a klíma.

dr. Répás József

Igazából ezek a projektek értelmetlenek, de nekünk most jó, van egy helyiségünk ingyen.

Németh Mihály

Ennek valami mélyebb magyarázata van szerintem.

Szecsei Imréné

Nyilván lesz költsége, ha igénybe veszi az Értéktár Bizottság.

Sörös Gábor

Rezsi lesz, mert fűteni kell, meg hűteni.

Németh Mihály

Akkor szavazzunk, aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti közfeladat ellátása céljából 2026. január 1. napjától térítésmentesen átveszi Pest Vármegye Önkormányzatától a jelen határozat mellékletét képező, nagy értékű eszköz egyedi nyilvántartó lapon szereplő eszközt, azaz a dr. Limbek Ferenc Egészségház tetőterében kialakított 2 db irodát.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

12. napirend „Javaslat a ráckevei tűzoltóság beszámolójának elfogadására”

Németh Mihály

Újabb ráckevei téma következik, csak a tűzoltósággal kapcsolatban. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatosan?

Sörös Gábor

Teljes mértékben tiltakozom, hogy ennyi pénzt kelljen fizetni egy állami fenntartású intézménynek. Egyébként tegnap találkoztam a pénzünk egy részével: egy vízi hullát emeltünk ki Szigetújfaluban egy csónakkal a Dunából. A tűzoltók húzták ki csónakkal, a tűzoltóságra nagy szükség van. 11 tűzeset volt Kiskunlacházán.

Németh Mihály

Mennyi az összeg?

Soós Zsoltné

Több, mint 18 millió Ft.

Sörös Gábor

Borzasztó.

Pénzes Andrásné

18.852.000 Ft.

dr. Répás József

Ez is szóba került az önkormányzati fórumon, megkérdeztük.

Pénzes Andrásné

Ráckeve 22 millió Ft-ot ad.

Németh Mihály

Szavazzunk erről is: aki az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve 2025. évi beszámolóját elfogadja, az kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve 2025. évre vonatkozó szakmai és gazdasági beszámolóját, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

13. napirend „Javaslat a Gazdasági Program felülvizsgálatára”

Németh Mihály

Következő napirendi pont: javaslat a Gazdasági Program felülvizsgálatára. Erre mondta Polgármester úr, hogy lehet, nem is kellene mélységében tárgyalni. Döntsük el, hogy foglalkozunk-e ezzel, vagy ne?

Sörös Gábor

Akkor le kell venni napirendről.

Pénzes Andrásné

Miért került ez ide fel?

Soós Zsoltné

Volt róla képviselő-testületi döntés, hogy majd a költségvetés elfogadása után felülvizsgálja a Képviselő-testület. Most egyelőre csak a bizottságok napirendjéhez került, aztán már az első bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy várjuk meg az esetleges jogszabályváltozásokat, és majd annak ismeretében legyen felülvizsgálat.

dr. Répás József

Ha visszakerülnék az iskolák, akkor teljesen borul minden.

Szecsei Imréné

Akkor nem vizsgálódunk.

dr. Répás József

Maradjon így, ahogy van.

Németh Mihály

Az utóbbi alkalommal is ezt mondtuk, hogy most ne vizsgálódjunk.

Sörös Gábor

Nem tudjuk, hogy mi lesz jövőre, most azért nem tudunk róla semmit mondani.

Németh Mihály

Értem, amit mondotok, akkor...

Szecsei Imréné

Egy olyan szöveggel, hogy...

dr. Répás József

A most megszülető kormányprogramnak érdemi kihatása van az önkormányzatokra, ennek ismerete hiányában a Képviselő-testület nem kíván a felülvizsgálattal foglalkozni.

Németh Mihály

Nem vettük le napirendről, de érdemben javaslat, hozzászólás nem érkezett.

Szecsei Imréné

Elmondta Polgármester úr, hogy mit írjunk a jegyzőkönyvbe.

14. napirend „A Polgárőrség tájékoztatója a drónhasználatról”

Németh Mihály

Következik a Polgárőrség tájékoztatója a drónhasználatról.

Soós Zsoltné

A beszámolóban írtak sok mindenről, többek között benne volt, hogy drónt használnak. Alpolgármester asszony kérte, hogy kicsit bővebb tájékoztatást adjanak a drónhasználatról.

Pénzes Andrásné

Akkor esténként őket látom repülni?

dr. Répás József

Lehet.

Németh Mihály

Igazából csak annyit írtak, hogy hány fő van kiképezve, éshány alkalommal hány órát repültek.

Szecsei Imréné

A tájékoztatóból nem derül ki, hogy mire használják.

Németh Mihály

Azt nem fogják leírni.

Sörös Gábor

Eltűnt személy keresésében ők is segítenek a rendőrségnek, és illegális hulladéklerakásnál is.

Pénzes Andrásné

Kaptak iránymutatást a megyei vagy országos polgárőr szövetségtől, és az alapján használják arra, amire polgárőr használhatja. Haszonkölcsönben vannak náluk. A haszonkölcsön szerződés lényege, hogy nem kell fizetni.

Soós Zsoltné

Igen.

Németh Mihály

Akkor mindent tudunk erről a témáról.

Németh
Sörös

15. napirend „Tájékoztatás ingatlanforgalmi szakvéleményről”

Németh Mihály

A legvégére szerintem egy igen fontos téma került, mégpedig a komposztálótelepnek az értékbecslése. Úgy szokták kezdeni ezeket, hogy leírják az összeget, és úgy is csinálták. Kik készítették ezt?

dr. Répás József

Egy budapesti cég.

Németh Mihály

A lényegyet mondom: az ingatlan becsértéke 305.300.000 Ft szerintük, és egy bérleti díjat is becsültek, ami 2.400.000 Ft / év. Mit mondtak a múltkor?

Soós Zsoltné

200.000 Ft-ot, és azt mondtuk, hogy az kevés, de nem mondtunk más összeget.

dr. Répás József

Szerintem 500.000 Ft-ot be tudnak vállalni.

Sörös Gábor

Mit csinálunk akkor, ha azt mondják, hogy köszönjük szépen, viszont látásra.

dr. Répás József

Benne van az is.

Sörös Gábor

Akkor se pénz, se semmi.

dr. Répás József

A Környezetvédelmi Minisztériumban pedzegették a MOL-nak azt a hegemoniát, ami ebben van, tulajdonképpen a hulladékkezelés, hulladékszállítás rendszerét a MOHU ebbe belegyűrte teljes egészében. Ki tudja, hogy ez a rendszer fenn fog-e maradni ebben a formában.

Németh Mihály

Olaszországban a maffia kezeli a szemétyűjtést, itt most egy másik „maffia” csapat fog belépni. A lényeg nem fog változni, csak lesz egy véres harc, addig nem viszik el a szemetet, leegyszerűsítve.

dr. Répás József

Nem tudom, csak azt akarom mondani, hogy szerintem 500.000 Ft-tal megkínálhatjuk őket, annyit kérjünk havonta.

Sörös Gábor

Ez ÁFA mentes vagy ÁFA-s történet?

dr. Répás József

Már egyszer említettem nekik az 500.000 Ft-ot, a közvetítőnek, nem estek hanyatt. Ei tudom képzelni, hogy a bruttó 500.000 Ft-ot elfogadják havi szinten. Ha azt mondják, hogy bruttó 400.000 Ft, akkor visszahozzuk ide elétek, aztán majd...

Pénzes Andrásné

Akkor most a bérbeadásban gondolkodunk?

dr. Répás József

Igen. Megvennék, csak az az alapkoncepció, hogy akkor veszik meg, ha meg tudnak állapodni hosszú távon a MOHU-val, megéri-e nekik egyéb feladatokra is használni ezt. Nem tudtak megállapodni még a MOHU részéről, ki tudja, mi lesz. Szerintem a bérbeadás tud működni. Egy másik cég megnézte, egy olyan cég, amelyik szennyvíziszap kezeléssel foglalkozik sok éve, egy szentendrei központú cég. Kint voltak, megnézték, de még választ nem adtak. Kértek adatokat, információkat, egy e-mailben elküldték a kérdéseiket. Ha kiírjuk ezt a területet értékesítésre, több millió Ft a meghirdetés, mert országos napilapban kell. Eldönti a Bizottság, hogy meghirdessük, vagy ne hirdessük meg.

Sörös Gábor

Szerintem a MOHU sem gondolta, hogy kormányváltás lesz. Ez megint egy olyan kérdéskör, amiről ki tudja, mi lesz 10 nap múlva. Nyilván nekünk ezzel kell foglalkozni.

dr. Répás József

A DPMV Zrt-nek a sorsa, feladatellátási köre, tevékenysége is változhat. Ebben a formában mennek tovább, vagy nem? Lehet, hogy minden változik alapjaiban, nem tudni, milyen elképzelések vannak.

Németh Mihály

Egy dologra szeretném felhívni a figyelmet: ebben a becsértékben ki is van emelve, hogy van egy szántó besorolású terület, azt szemetes cégnek nem lehet eladni, csak földművesnek, vagy mezőgazdasági tevékenységet folytató céggel egyenrangú társas vállalkozásnak. Polgármester úr azt mondtad, hogy 500.000 Ft?

dr. Répás József

Igen, bruttó 500.000 Ft/hó.

Soós Zsoltné

Erről tájékoztatjuk a DTKH-t, és majd mondanak valamit.

Sörös Gábor

Rendben.

Németh Mihály

Most ugyan azt mondtuk, hogy elsősorban bérbe akarjuk adni, de azért az esetleges vételárra is tegyünk valami javaslatot.

dr. Répás József

Tudják a 300 millió Ft-ot, hallották.

Németh Mihály

Mondhatjuk azt is, hogy 400 millió Ft.

dr. Répás József

Persze.

Németh Mihály

Az 500.000 Ft-tal most konszenzus alakult ki közöttünk, de a vételár tekintetében is tegyenek egy javaslatot.

dr. Répás József

Mondhatjuk, hogy 400 millió Ft.

Németh Mihály

Mennyi volt ennek a bekerülési költsége? Emlékszik rá valaki?

dr. Répás József

200 millió Ft körül volt.

Sörös Gábor

Az Önkormányzatnak nem került ennyi pénzébe.

dr. Répás József

Teljes egészében uniós meg hazai forrás volt.

Németh Mihály

Mondjunk 400 millió Ft-ot vételárnak, én ezt javaslom.

Soós Zsoltné

Bruttó 400 millió Ft-ot?

15:40 óra Varga Ilona visszajött.

Németh Mihály

A becsült érték nettó vagy bruttó? Szerintem nettó.

A Bizottság beszélgetést folytat a tervezett vételárról.

Soós Zsoltné

Tehát bruttó 500.000 Ft/hó a bérleti díj javaslat, és 400 millió Ft az értékesítési javaslat. Ez egy nem hivatalos tájékoztató.

dr. Répás József

Olyan céget kértünk fel, amely ilyenekkel foglalkozik, ipari létesítményekkel.

Pénzes Andrásné

Nagyon korrekt az értékbecslés.

dr. Répás József

Nem helyiek csinálták.

Sörös Gábor

Azon kezdünk el szerintem gondolkodni, ha marad minden így, és a MOHU deponáló szeméttelépet szeretne, hogy akkor mit mondjunk a lakosságnak. Bérbe adjuk 500.000 Ft-ért, és ha marad a szeméttelép történet? Azt hogyan magyarázzuk meg?

Soós Zsoltné

Komposzttelepnek nem tudjuk bérbe adni, csak átrakó üzemeltetésére.

dr. Répás József

Csak az üzemeltethet, akinek szerződése van a MOHU-val.

Sörös Gábor

Megint fellángolnak a Biofungis bűzös történetek az interneten, ha ez is itt lesz, azt lenyomni a lakosság torkán, ha esetleg valóban ilyen deponáló lesz,...

Soós Zsoltné

Már az.

Sörös Gábor

Lehet, hogy már az, igen.

Németh Mihály

Látta valaki, hogy a tevékenység, amit ott most végeznek, milyen a valóságban?

dr. Répás József

Most nem voltam arra, de lekötik, és általában 1-2 napon belül viszik el nyergesekkel a szemetet.

Németh Mihály

Én sem jártam arra, azért nem tudom. Jelezték többen gazdálkodók, akiknek ott van területük, most a nagy szelek után, borzasztó, ami onnan kimegy, szemet.

Soós Zsoltné

Már szóltunk nekik.

Németh Mihály

Műanyag szemet, ami nem bomlik el soha az életben. Hiába mondták, hogy elbomló szemet.

dr. Répás József

A zöld zsák is 200 év alatt bomlik le.

Németh Mihály

Valami kerítés kellene oda. A másik dolog szintén ide kapcsolódik a komposztálótelephez, szennyvíz ügyekhez: nemrégiben a fiamék előtt szivattyúzták az aknát a Kert utcában. Megálltam beszélgetni a szippantósokkal, és kérdeztem, hogy miért kell állandóan szivattyúzni, nincs benne szivattyú? Van szivattyú, nem az a baj, visszacsapó szelep probléma van: visszafelé nyomja a szivattyú a szennyvizet, a lakó felé. Ez a szivattyúhoz képest pár ezer forintos dolog. Azt mondta ez a jóember, hogy van ilyen több a városban.

dr. Répás József

A csonknál folyik?

Németh Mihály

Nem, a visszacsapó szelep meghibásodott, és nem zár le. Amikor elindul a szivattyú, akkor nem csak a fővezeték felé áramlik a szennyvíz, hanem visszafelé is.

dr. Répás József

Visszafelé kellene valami zárnak lenni.

Németh Mihály

Az a szelep van meghibásodva.

Varga Ilona

Ezt jelzik, és nem csinálnak semmit?

Németh Mihály

Gábor Szilvinek mondtam, hogy írja meg nekik, jelezze.

dr. Répás József

Nekem ez új, nem hallottam még.

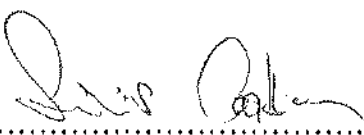
Németh Mihály

A szippantós mondta, hogy van ilyen több is a városban. Nem a szivattyú rossz, hanem a visszacsapó szelep.

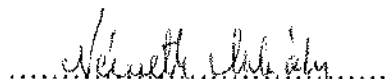
Ha nincs a nyílt üléssel kapcsolatos hozzászólni valója senkinek, akkor a nyílt ülést bezárom, és következik a zárt ülés, egy napirendi ponttal.

Ülés vége: 15:45 óra.

K.m.f.



Sörös Gábor
jkv. hitelesítő



Németh Mihály
elnök