

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: **Németh Mihály**

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**

b) Az ingatlan területnagysága: **1891 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Lakóház udvar.**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
Lakóház 140 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Ajándékozás 1980 11. 26.**

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**

b) Az ingatlan területnagysága: **1926 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2008 02. 25.**

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**

b) Az ingatlan területnagysága: **1 ha 7014 m²**

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2008 10. 06.**

2026 01. 31.

Németh Mihály

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
- b) Az ingatlan területnagysága: **2095 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2008 12. 01.**

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Ráckeve**
- b) Az ingatlan területnagysága: **13 ha 2957 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2008 03. 28.**

6.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1 ha 7414 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Részarány kiadás 1992 10. 24.**

7.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1543 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett major.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 1999 01. 19.**

8.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
- b) Az ingatlan területnagysága: **6241 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Kivett major.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
Gazdasági épület 800 m²
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2002 07. 15.**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Ráckeve**
- b) Az ingatlan területnagysága: **49 ha 2525 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2016 08. 08.**

10.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Dömsöd**
- b) Az ingatlan területnagysága: **39 ha 8434 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2016 08. 08.**

11.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Dömsöd**
- b) Az ingatlan területnagysága: **16 ha 2763 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2016 08. 08.**

12.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Ráckeve**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3365 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **117/818**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2017 07. 14.**

13.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Ráckeve**
- b) Az ingatlan területnagysága: **3365 m²**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **117/818**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2018 02. 20.**

14.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Ráckeve**
b) Az ingatlan területnagysága: **3365 m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **117/818**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2018 03. 06.**

15.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Kiskunlacháza**
b) Az ingatlan területnagysága: **2 ha 9329 m²**
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Szántó.**
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos.**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vétel 2023 08. 16.**

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: **Mazda CX 5**
a szerzés ideje, jogcíme: **2017 07. 18.**
b) tehergépjármű, autóbusz: **Nincs**
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: **Nincs**
a szerzés ideje, jogcíme:
d) Traktor: **Landini Legend 115** vétel 1998 10. 20. **CLAAS Axion 840** vétel 2010 11. 16.
e) Kombájn: **CLAAS Medion 310** vétel 2004 08. 12.
f) Teleszkópos rakodó: **MANITOU MLT 634** vétel 2014 06. 26.
g) Munkagépek: **HORSCH Tiger 3** vétel 2021 07. 17. **HORSCH Maestro 6 RV** vétel 2022 03. 15.

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások:
a szerzés ideje jogcíme:
b) gyűjtemény:
a szerzés ideje, jogcíme:
- megnevezés db
megnevezés db
megnevezés db
megnevezés db

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés:

2026 01. 31.

Veronika Lukács

a szerzés ideje, jogcíme:

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: **0 Ft**

7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladó készpénz: **300.000 Ft**

8. Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **99.300 eFt**

devizában (forintértéken): **Nincs.**

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **Nincs.**

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hat havi összegét meghaladja:

megnevezés: FLIGL DK-110 pótkocsi, Horsch FX 4 grüber, Sulky GC 32 vetőgép, KUHN Maxima vetőgép, AMAZON Catros 6002 tárcsa, Sulky Prima műtrágya szóró, Vogel-Noot M-850 4 fejes eke, Gregorie-Besson 5 fejes eke, OLMAC Dragó kukorica adapter, NAS napraforgó adapter, Vederstadt 3000 tárcsa, Vederstadt henger, Biso Integral CX 100 repce adapter.

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): **Nincs**

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): **100.000 eFt**

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: **Nincs**

IV. Egyéb közlendők

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **Ügyvezető**

Munkahelye: **Németh Mihály Kft.**

Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **326 eFt**

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: **képviselő**

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

Kiskunlacháza önkormányzata

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **Havi**

d) A jövedelem (bruttó) összege: **250 eFt**

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Németh Mihály Kft.**

2. Gazdasági társaság formája: **Kft.**

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén belfog/külfog stb.): **Tulajdonos**

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezése kori aránya: **100 %**

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **39 %**

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **Ügyvezető.**

2026 01. 31.

Németh Mihály