**A Képviselő-testület 2026. november 10-i ülésén hozott határozatok**

**268/2026.(XI.10.) határozat**
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyvhitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor képviselő személyét.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**269/2026.(XI.10.) határozat**
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyvhitelesítőjének elfogadja Varga Ilona alpolgármester személyét.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**270/2026.(XI.10.) határozat**
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. Döntés településrendezési eszközök módosításának folytatásáról
   Előadó: dr. Répás József polgármester
   Tárgyalta: Szociális és Ügyrendi Bizottság
   Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2. Felhatalmazásokra a DPMV Zrt. közgyűlés tartása nélküli, írásbeli döntéshozatali eljárásában
   Előadó: dr. Répás József polgármester
   Tárgyalta: Szociális és Ügyrendi Bizottság
   Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
3. Egyebek

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**271/2026.(XI.10.) határozat**

1. Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte Kiskunlacháza Város településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítására vonatkozó a PESTTERV Kft által 2026. októberében elkészített I. fázisú, munkaközi egyeztetési dokumentációban (a továbbiakban Dokumentáció) szereplő tervi megoldásokat. Mivel a Dokumentációban szereplő tervi megoldások eltérnek a Képviselő-testület által elfogadott, a kiskunlacházi 0474/5, 0474/6 és 04704/7 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolására vonatkozó településrendezési szerződés (a továbbiakban: TRSZ) mellékletét képező telepítési tanulmánytervben foglaltaktól, úgy dönt, hogy dr. Répás József polgármester úr indítványa alapján eltér a 190/2026.(VII.15.) határozat 5. pontjában foglaltaktól, és saját hatáskörben hoz döntést a jelen határozat 3. pontjában foglaltakról.
2. Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előbbiekkel összefüggésben, a Kiskunlacháza Város településszerkezeti terve, helyi építési szabályzata és szabályozási terve módosítására vonatkozó, a Dokumentációban szereplő tervi megoldásokkal kapcsolatosan a következő észrevételeket teszi:
   a. A Dokumentáció eltér a Képviselő-testület által elfogadott, a kiskunlacházi 0474/5, 0474/6 és 04704/7 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolására vonatkozó településrendezési szerződés (a továbbiakban: TRSZ) mellékletét képező telepítési tanulmánytervben foglaltaktól, mivel az a szennyvízelvezetés tekintetében telkenkénti egyedi, vagy központi biológiai tisztítás alkalmazását tartalmazza, a Dokumentációban leírtak

azonban biztosítják mind a közműhálózatos, mind az egyedi közműpótlós megoldások alkalmazhatóságát is, amennyiben azt a jogszabályi lehetőségek megengedik. A Képviselő-testület jelen határozatban is rögzíti, hogy a TRSZ 9. BERUHÁZÓK KÖLTSÉG- ÉS RÁFORDÍTÁSVÁLLALÁSA 9.2. pontja szerint a beruházók kötelezettséget vállaltak arra, ahogy a teljes infrastruktúrát kizárólag saját költségükön terveztetik meg, építik ki és helyezik üzembe. Ennek értelmében akár közműhálózatos, akár egyedi közműpótlós megoldások alkalmazására kerül sor, azok kialakításának finanszírozása (beleértve a tervezési, kivitelezési, a szennyvíztisztítótelep kapacitásnövelését célzó, és egyéb kapcsolódó költségeket) a Beruházókat terheli.

b. Amennyiben a TRSZ szerinti beruházás szennyvízelvezetésének közműhálózatos kiépítése esetén felmerül a kiskunlacházi szennyvíztisztító telephez történő csatlakozás, külön - pénzügyi, jogi és műszaki feltételeket tartalmazó - megvalósíthatósági tanulmány elkészítését kéri a Képviselő-testület a beruházótól, egyben fenntartja magának a jogot, hogy az új ismeretek függvényében korábbi, a kiskunlacházi 0474/5, 0474/6 és 04704/7 hrsz-ú ingatlanok övezeti átsorolására vonatkozóan hozott döntéseit felülvizsgálja.

3. Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete kéri a tervezőt, hogy a tervezést a fentiek figyelembevételével mielőbb folytassa, továbbá engedélyezi, hogy az ennek megfelelően elkészített tervek a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben rögzített véleményezési egyeztetése (és partnerségi egyeztetése is) megkezdhető.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**272/2026.(XI.10.) határozat**

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Répás József polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés tartása nélküli, írásbeli döntéshozatali eljárásában az alábbi javaslatra:

*„A DPMV Zrt. közgyűlése úgy határoz, hogy Kakuk András urat (anyja neve: Rothschiller Edit Annamária, lakcím: 2314 Halásztelek, Kálmán u. 3.) az igazgatósági tagi megbízásából a határozat meghozatalának napjával visszahívja. A DPMV Zrt. közgyűlése egyben úgy határoz, Less Krisztián (anyja neve: Hugyecz Zsuzsanna, születési hely és idő: Vác, 1983.11.21., lakcím: 2220 Vecsés, Pölenberg Ernő 8. C ép./1.) urat választja meg az igazgatóság tagjának, a határozat meghozatalának napjától számított 5 (öt) éves határozott időtartamra, aki bármely együttes képviseleti joggal rendelkező igazgatósági taggal együttesen jogosult cégjegyzésre a határozat meghozatalának napjától."*

IGEN-nel szavazzon.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**273/2026.(XI.10.) határozat**

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Répás József polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés tartása nélküli, írásbeli döntéshozatali eljárásában az alábbi javaslatra:

*„A DPMV Zrt. közgyűlése úgy határoz, hogy a határozathozatal napjával megszünteti és törli a 2119 Pécel, Baross utca 5/B szám alatti, a 2315 Szigethalom, Móra Ferenc utca 1. szám alatti, valamint a 2225 Üllő, Templom tér 3. szám alatti fióktelepeit."*

IGEN-nel szavazzon.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**274/2026.(XI.10.) határozat**
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Répás József polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés tartása nélküli, írásbeli döntéshozatali eljárásában az alábbi javaslatra:
*„A DPMV Zrt. közgyűlése úgy határoz, hogy az igazgatóság által előterjesztett SZMSZ-t jóváhagyja, elfogadja."*
IGEN-nel szavazzon.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

**275/2026.(XI.10.) határozat**
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Répás József polgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. közgyűlés tartása nélküli, írásbeli döntéshozatali eljárásában az alábbi javaslatra:
*„A DPMV Zrt. közgyűlése úgy határoz, hogy módosítja a Társaság Társasági szerződését a közgyűlés által meghozott döntéseknek megfelelően. Az igazgatóság tagjainak sorából törlésre kerül Kakuk András úr, és új igazgatósági tagként rögzítésre kerül Less Krisztián úr, továbbá a Társasági szerződésből törlésre kerülnek a 2119 Pécel, Baross utca 5/B szám alatti, a 2315 Szigethalom, Móra Ferenc utca 1. szám alatti, valamint a 2225 Üllő, Templom tér 3. szám alatti fióktelepek."*
IGEN-nel szavazzon.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester