KKL/48-33./2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Kiskunlacháza Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében 2026. szeptember 23-án, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, valamint a Szociális és Ügyrendi Bizottság összevont, nyílt ülésén**

Az ülés kezdete: **16:02 óra**

Jelen vannak:
Németh Mihály PÜF elnök, SZÜB elnök-helyettes
Szecsei Imréné PÜF bizottsági tag
Pénzes Andrásné PÜF bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Soós Zsoltné jegyző
Varga Ilona alpolgármester
Fábián József külső alpolgármester
Kovácsné dr. Zsákai Teréz SZÜB elnök
Atrakocsi Zuzsanna SZÜB bizottsági tag
Polánszkiné Móri Emília képviselő
Vella Zoltán képviselő
Nyevrekla Szilvia pénzügyi osztályvezető
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Németh Mihály
Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a 2026. szeptember 23-i összevont bizottsági ülésen, a Szociális és Ügyrendi és a Pénzügyi és Fejlesztési bizottság együttes, nyílt ülésén. Megállapítom, hogy mind a két bizottság határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítő személyre teszek javaslatot, Atrakocsi Zsuzsannát javaslom. Aki személyével egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága és a Szociális és Ügyrendi Bizottsága elfogadja az összevont, nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Atrakocsi Zsuzsanna személyét.

A Bizottságok tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

16/2026.(IX.23.) Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, és a Szociális és Ügyrendi Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága és a Szociális és Ügyrendi Bizottsága elfogadja az összevont, nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Atrakocsi Zsuzsanna személyét.

Németh Mihály
Eredetileg az ülés napirendje 1 pontból állt, de itt közben lett egy 2. napirendi pontunk is. Nem láttam a 2 pontos meghívót.

Soós Zsoltné
A meghívót nem módosítottuk.

Németh Mihály
Akkor a napirend elfogadása következik. Ahogy az előbb mondtam, nem 1, hanem 2 napirendi pontunk lesz, a Versenyképes Járások programmal kapcsolatban egy pénzügyi terv elfogadása, a másik.

Soós Zsoltné
Az elnyert összeg felosztásáról és felhasználásáról kell dönteni.

Németh Mihály
Pénzesné Gizike tessék.

Pénzes Andrásné
Harmadik napirendnek lehet az Egyebek, vagy kevés az időnk?

Németh Mihály
Most akartam megkérdezni, akkor felvesszük 3. napirendi pontként az Egyebeket. Aki ezzel a két módosítással elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága és a Szociális és Ügyrendi Bizottsága az összevont, nyílt ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. *Javaslat döntésre a szociális tűzifa programban történő részvételről*
2. *Döntés a Versenyképes Járások program keretében elnyert összeg felosztásáról és felhasználásáról*
3. *Egyebek*

A Bizottságok tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

17/2026.(IX.23.) Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság, és a Szociális és Ügyrendi Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága és a Szociális és Ügyrendi Bizottsága az összevont, nyílt ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. **Javaslat döntésre a szociális tűzifa programban történő részvételről**
2. **Döntés a Versenyképes Járások program keretében elnyert összeg felosztásáról és felhasználásáról**
3. **Egyebek**

1. napirend „Javaslat döntésre a szociális tűzifa programban történő részvételről"

Németh Mihály
Rátérünk az 1. napirendi pontra: javaslat döntésre a szociális tűzifa programban történő részvételről. Tavaly is volt ilyen, nem vettünk részt benne, csak akkor más kondíciók voltak talán. Némi hibát találtam az előterjesztésben, a fajsúlyokkal meg mindenfélével van probléma, de nem ez a lényege a dolognak. Azt láttam, kigondoltuk rögtön az elején, hogy nem veszünk részt ebben az akcióban, mert túl nagy a szám, ami kijött. Nem számolgattam illetve kérdezgettem utána, de egy helyen voltam, a Kácser Tüzépnél. Annyi információt kaptam tőle,

hogy a kemény, hasított fa, ami kugli, kalodában, nála 7.000 Ft / mázsa. A nyárfa kugliban 4.000 Ft és 5.000 Ft között van mázsánként. Átadom a szót, ha mondani akartok valamit.

Nyevrekla Szilvia
Az előterjesztésben nem csak a fajsúlyos hibák vannak. Azt, hogy egy erdei m^3 hány mázsa, mesterséges intelligenciával kerestem meg. Az 5.000 és 10.000 fő lakosságszám között csak 3 erdei m^3 / főt lehet ezzel a tűzifával ellátni. Lehet többet is, ha az Önkormányzat fizeti a többletköltséget. Ez itt elírásra került.
Ha 2 erdei m^3-t adunk a rászorulóknak, azon nem változtat, mert az az összeg jó, de átszámoltam a többit is, egyikkel sem járunk sajnos jól. Nagyon sokba kerül az ideszállítása fának, é utána a feldolgozása és a kiszállítása is. Én is néztem Tüzép árakat, ugyanúgy erdei m^3-re találtam: a kemény fának 1 m^3-re 59.900 Ft, a puha fának pedig 54.900 Ft erdei m^3-e. 14.000 Ft-ért vállalták a kiszállítást, ezek már bruttó árak. Úgyhogy a 12 millió Ft-ból körülbelül ugyanennyi puha fát tudunk megvásárolni.

Fábián József
Melyik ÁFA-val számoltatok? Szeptember15-étől az 5% életbe lépett.

Nyevrekla Szilvia
Itt már ezek friss árak.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Magának a tűzifának leszállították az ÁFA-ját, a szállítási költség az, ami magas, ott viszont ugyanaz az ÁFA tartalom van.

Pénzes Andrásné
Nem nagyon értettem ezt az ÁFA dolgot, de én is megnéztem. Ha a számlán a fával együtt számlázza ki a szállítási díjat, akkor az alapterméknek az ÁFA-ját veszi fel, tehát akkor a szállítás is 5% volna. De nekünk csak kizárólag szállításról fog szólni a számlánk, tehát 27 %-os ÁFA-val kellett, hogy számoljon Osztályvezető asszony.

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Pénzes Andrásné
Ez tényleg hatalmas összeg. Elgondolkodtam rajta, hogyan segít az önkormányzatokon. A rászorulókon segít, de az Önkormányzatot rendkívül kellemetlen helyzetbe hozza. Áporka Önkormányzata 5.000 alatti lélekszámú, és már évek óta részt vehetett ebben a pályázatban. Miután jó ismerősöm Polgármester úr, délelőtt felhívtam, és megkérdeztem: tudtok-e valami kiskaput, hogy ne legyen ilyen óriási az összeg. Azt mondta, hogy tavaly már nem pályázták meg, pedig előtte minden évben benyújtották a pályázatot, akkor még elviselhetőbb volt a szállítási költség. Nagyon sok nyírfát kellett nekik is vágni öregedés miatt, és azt mondta, hogy a rászorultakat abból ki tudják szolgálni.
Nem tudom, hogy az, aki ezt a pályázati kiírást összeállította, a végeredményt elolvasta-e még egyszer, vagy belegondolt-e, hogy mennyi már ma a szállítási költség és a darabolás. Nem tudom, mit gondolt, hogy a közhivatalnokok fognak majd fát darabolni szegény 90 éves néninek? Na mindegy, ezt a pályázati kiírást, így, ahogy van, úgy gondolom, hogy el kell engednünk. Attól függetlenül a szociális rendeletünket lehetne módosítani, hogy benne legyen a szociális tűzifára vonatkozó rendelkezés.

Ha pályázattal nem tudunk fát nyerni, szerintem az volna megnyugtató a Képviselő-testületnek, ha látna egy anyagot, vagy el tudnátok mondani, hogy hányan vannak, akik nagyon rászorultak - a korábbi évek adataiból -, akik megfelelnek a feltételeknek, de nem fognak megfagyni. Fel kellene mérni az igényt, hogy hány m^3 tűzifára van szükség, és megvizsgálni, hogy nekünk mennyi van. Ha nem elég, akkor megvizsgálni azt, hogy Tüzép telepeken mennyiért adják a fát, hol adják a legolcsóbban, hol vágják össze, hol szállítják ki nekünk. A Képviselő-testület részére el tudtam volna képzelni egy anyagot, amiben kimutatásra kerül, hogy nem kell féltenünk a rászorulókat, nem fognak megfagyni -20 fok esetén sem, mert meg tudjuk oldani. Vagy egy kimutatást, hogy előző években hány m^3 fa került kiszállításra, mennyi volt saját, mennyit vettük Tüzép telepen, ezek csak kiinduló számok volnának.

Soós Zsoltné
A Szociális és Ügyrendi Bizottság tárgyalja a települési támogatás iránti kérelmeket, a kolleganő felkészül, és mindig tájékoztatást kap a Bizottság arról, hogy mennyi fa áll rendelkezésre. A vállalkozó, aki betermeli a szociális fát, folyamatosan nyilvántartja. Egyelőre fát még nem vettünk. Mindig elég volt az, amit a veszélyes fákból, a viharok utáni, sérült fákból kitermelt a vállalkozó.

Németh Mihály
Valaki még?

Fábián József
Nincs is nagyon igény rá szerintem. Ott, ahol a diófásom van, a Hajnal utca folytatásában, és rengeteg vastag ág le van törve, már évek óta ott száradnak, nem kell senkinek.

Németh Mihály
Az nem azt jelenti, hogy nincs rá igény. Arra van igény, ha nem tudnád, hogy felkuglizzuk, és összevágjuk gyújtós méretűre.

Fábián József
És azt várják az emberek, hogy a helyükbe vigyük.

Németh Mihály
Ki fog szűrődni, nyilvános lesz, hogy van ilyen akció. Fogják reklámozni a tévében is természetesen. Ezt legolcsóbban úgy lehetne megúszni, hogy idehozatjuk az 1 és 2 méteres fát, és akinek kell, vigye el, oldja meg az összevágást. Ez még mindig jobb annál, mintha azt mondjuk, hogy nem érdekel bennünket. A másik megoldás a szén, de nem számoltátok ki, hogy az mekkora költséget jelentene.

Nyevrekla Szilvia
Nem, mert nagyon sokan nem tudják a szenet használni.

Németh Mihály
Ha meg akarnék fagyni, engem nem érdekelne, hogy tudnám-e használni, vagy nem, biztos, hogy kérnék belőle. Olyan mondatokat vagy szavakat kellene használnom, amit nem tűr a jegyzőkönyv. Hasonló a helyzet, mint amit az előbb mondtam, hogy nem akarnak lehajolni azért a fáért, amit hazavihetnének ingyen. Ez a probléma, osztogatjuk itt a szociális fát. Látom, Engi Lajosék azt írták, hogy 5 mázsa fát 30.000 Ft-ért vágnak össze és visznek ki. Ez azt jelenti, hogy 6.000 Ft mázsája. Kácser Zoltánnál 7.000 Ft / mázsáért van kemény fa. Elgondolkodtató ez az egész szociális fa ügy, ami van nálunk. Nem olcsó mulatság.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Már mindenki elmondta azokat a kérdéseket, ami szerintem mindenkiben felmerül. Megnéztem, hogy milyen intenzitással veszik ezt igénybe, én is a mesterséges intelligenciáig jutottam el. Nagyon ellustultunk, de ott is az van, hogy ez idáig majdnem 100 %-os a kihasználtság. Ezen megdöbbentem, mert látom azt, hogy ilyen árak mellett egyszerűen nem tudja az Önkormányzat ezt úgy kihasználni, hogy megérje neki, ekkora ráfordítással.
A másik: lehet, hogy csak én olvasom rosszul, vagy nem jól szedtem ki az információt, de 2027-től nem vállalják Engi Lajosék a szállítást?

dr. Répás József
Igen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Akkor ki fogja szállítani?

Soós Zsoltné
Meg kell pályáztatni.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Ez az egyik kérdésem, a másik: mennyi ténylegesen az a háztartás, amelyik érintett? Ezzel a számmal kell számolnunk, és nyilván az előző évek adatai alapján tudjuk ezt a számot kalkulálni. Valós ez a szám? Mi alapján került ide?

Nyevrekla Szilvia
Józan Edit mondta, hogy 70-90 körüli a kérelmező.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Tehát ebbe a 90 háztartásba ugyanígy ki kellett szállítanunk a fát. Ez a szállítási költség külön költségvetési soron van?

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Tulajdonképpen szállítási költség most is van. Az mennyi éves szinten? Azzal lehetne kalkulálni. A másik kérdés az, hogy továbbra is fogjuk a mi szociális tüzifánkat adni, anélkül, hogy ezzel a pályázattal foglalkoznánk? Ez a továbbiakban is fog így működni?

Soós Zsoltné
Igen, természetesen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Mindig probléma volt, hogy össze kell vágni, pudvás, panaszkodtak rá. Ha be van építve a költségvetésünkbe egy szállítási költség, azzal lehetne kalkulálni, lehetne igényelni a tüzifát, és akkor el lehetne engedni a másik részét. Felmerül-e valakiben, hogy ezzel tudunk-e kalkulálni? Esetleg jobb minőségű fát tudunk ugyanezért a pénzért kiszállítani a rászorultaknak? Ilyen kérdéseim merültek fel.

Németh

A 25

Soós Zsoltné
Szilvi beszélt a Pilisi Parkerdőnél egy szakemberrel, aki azt mondta, hogy amilyen fát tudnánk venni, azok vizes, most kivágott fák. Ha mindent megoldanánk, a vége az lenne, hogy nem tudnak vele fűteni, mert vizes a fa, nem száraz. Megpróbáltuk több oldalról is körbejárni.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Köszönöm szépen.

dr. Répás József
A szénnél is az lenne, hogy idehoznánk, és elvárnák, hogy kiszállítsuk a szenet is. Azt gondolom, hogy erről le kellene szoktatni lassan az embereket. Még van fa, aminek a nagy része puha fa. A szállítást számoltátok, kb. 6.000 Ft/mázsa darabolással, szállítással, kicsivel olcsóbb, mint ha úgy vennénk meg mondjuk a Tüzépnél. Viszont azon el lehetne gondolkodni, hogy a 6.000 F-os szállítási, darabolási költség helyett utalványt adunk, mondjuk 30.000 Ft értékben 5 mázsa fa helyett. Akkor majd megoldja a rászoruló, valamelyik Tüzépről hogyan viszi el a fát, ha akarja. Nem vagyunk kötelesek házhoz szállítani, nem vagyunk kötelesek feldarabolni, csak a tüzifát kell biztosítani. Hogy az méteres, kétméteres vagy húsz centis darabokra van összevágva, teljesen mindegy, a jogszabály ezt nem mondja ki. Oldja meg a rászoruló, fogadjon fuvarost, vagy a család vigye el. Biztosítjuk a lehetőséget, hogy a 30.000 Ft-os utalványt beváltsa akármilyen fára, majd a Tüzépen szétnéz, mert egyszer a mi fánk is el fog fogyni. Egyébként Engi Lajosnak azzal van tele a hócipője, hogy mennek a reklamációk. Lenne jelentkező, Gránitz Gellért jelezte, hogy átvenné Lajos helyett ezt, ahogy a téli hókotrást meg a síkosságmentesítést is.

Soós Zsoltné
Meg kell pályáztatni.

dr. Répás József
Igen, erre jelentkezik, azt mondta, tudná vállalni. Megpályáztatjuk, de érdemes lenne elgondolkodni ezen a fa-utalványon. Valamelyik Tüzéppel lehetne beszélni, talán azt mondja, ad egy kis kedvezményt, mert az önkormányzati utalványokat nála lehet beváltani. Akkor tényleg menjen el érte a rászoruló, az a feltétele. Tát biztosítunk, de azért már gyújtóst ne mi hasogassunk.

Németh Mihály
Nem figyeltetek: azt mondtam az előbb, hogy hozassuk ide a méteres fát, és akinek kell, az vigye.

dr. Répás József
Senki nem viszi el.

Németh Mihály
Azt csinál vele, amit akar.

dr. Répás József
Nem viszik el.

Vörös

A 25

Németh Mihály
Akkor nem lehet azt mondani, hogy rossz gyerekek vagyunk, nem törődünk a rászorulókkal. Ez a lehetőségünk van, több nincs, hogy még 10-20 millió Ft-ot ráköltsünk, még össze is fűrészeljük.

dr. Répás József
Senki nem fogja elvinni, ezt te is tudod.

Németh Mihály
Hát akkor nincsen rászoruló.

Pénzes Andrásné
Ha jól értem, olyan javaslat van Elnök úr részéről, hogy vegyük igénybe a fát. A fa értékét nem kell kifizetni, azt kapjuk az államtól.

dr. Répás József
Csak a szállítást kell kifizetni.

Pénzes Andrásné
Mennyi a szállítási költség mondjuk a legkevesebb rászorulttal számolva? Csak a szállítás, hogy ide elhozzák.

Nyevrekla Szilvia
1.375.600 Ft.

Németh Mihály
Ez a 2 erdei m^3-rel számolva?

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Pénzes Andrásné
Ez csak az ideszállítás, végül is ez nem nagy összeg. De mindenféleképp tudnunk kell, hogy kik azok, akik kényelmesek, és azt szeretnék, hogy „be is gyújtsunk helyettük." Kik azok, akik fekvőbetegek, és nekik összevágva, az udvar közepére vagy a szín alá kellene vinni a fát.

Németh Mihály
Mindenki hozna orvosi igazolást erről.

Pénzes Andrásné
Feltétlenül fel kellene mérni, hogy vannak-e egyáltalán igénylők, hányan vannak, vagy pedig mindenki csak azt szeretné, hogy legyen fája ingyen, és még tegyük is be a kályhájába. Azért ezt felmérném, és meggondolnám, hogy 1,3 millió Ft szállítási költség van is a költségvetésben, de a kérdés az, hogy aki nem képes darabolni, annak hogyan tudjuk megoldani. A Település- és Intézményfenntartó Csoport munkatársaival, vagy pedig sokan vannak, és a TICS-es kapacitás sem bírja. Tehát lesz fánk, megtudjuk, hogy kik azok, akik a leginkább rászorultak, de azt is meg kell tudnunk, hogy jó ez a puha fa tüzelésre?

Németh Mihály
Nem.

Németh

A 25

Soós Zsoltné
Még vizes.

Németh Mihály
Most vágják a Duna-parton.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Most is panaszkodnak arra, hogy vizes a fa. Most is van szociális tüzifa, amit az Önkormányzat biztosít. A Szociális és Ügyrendi Bizottság a kérelmeket minden egyes ülésen elbírálja,…

Németh Mihály
Az 5 mázsa/rászoruló.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
…és ebben a formátumban biztosítja. Kiszállítva, összevágva, majdnem a pincéig behordva.

16:26 óra Polánszkiné Móri Emília megérkezett.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Ez a fa nem olcsó, a szállítással még drágább, nem jó minőségű, tehát azt gondolom, hogy semmit nem érünk vele.

Varga Ilona
Csak elégedetlenséget.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Igen, nem látok benne olyan lehetőséget, amivel jobb ellátást tudnánk biztosítani a rászorulóknak.

Pénzes Andrásné
Akkor azonban azt kell biztonsággal tudnunk, hogy ami fánk van, az elegendő lesz erre a célra.

dr. Répás József
Erre a célra biztos elegendő.

Pénzes Andrásné
Ha nem, akkor meg kell gondolni, hogyan tudjuk megoldani.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Nem volt még olyan ülés, ahol azt mondták volna, hogy nincsen már tüzifa.

Pénzes Andrásné
Lehet, hogy még nem volt, de a jövőre kell gondolni. Egyre többen lesznek a rászorulók, fogy a fa, tehát ilyeneken kell gondolkodnunk, a jövőre nézve.

dr. Répás József
Ezt az évet kihúzzuk fával, van bőségesen, még a következő évet is. Ez a fa csak azért vizes, mert ki van vágva, nem fedett helyen van, és megázik. Egyébként pedig száraz fa.
A másik viszont: ha ilyet igénybe veszünk, azt egy zárt, őrzött helyen kell deponálni.

Németh

125

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Igen.

dr. Répás József
Nincs ilyen helyünk, ha lerakjuk valahova, el fogják lopni. A szenet el fogják hordani. Tehát valamelyik Tüzéptelepen kellene lepakolni.

Németh Mihály
Amnéziában szenvedtek, azért, mert volt ilyen 5 évvel ezelőtt, amikor két Tüzép volt megbízva, odament a rászoruló, és ha jogosult volt rá (vitte a kupont, vagy nem tudom mit kapott), kiszolgálták. A szén lenne a legkönnyebben kezelhető dolog, mert azt még zsákban is haza tudja vinni a rászorult.

dr. Répás József
Mi nem vagyunk jóléti intézmény.

Németh Mihály
Világos.

dr. Répás József
A helybérletért bérleti díjat fizessen az Önkormányzat, hogy lepakolják? Mert őrzi a telephelyet, riasztó van beszerelve, az emberei vigyázzák, és ők adják ki.

Németh Mihály
Nem fogok érvelni a fa mellett, mert nem sokat ér a fa, szerintem szénre számoljátok ki, mondjuk a 90 emberre a mennyiséget.

Soós Zsoltné
Nem tudjuk, hogy tudják-e használni, szenet még soha nem kértek.

Németh Mihály
Hogy indul ez az egész akció?

16:30 óra Vella Zoltán megérkezett.

Németh Mihály
Igényelni kell a rászorulónak, vagy azt mondjuk, te rászoruló gyere, mert van ilyen?

Soós Zsoltné
Mi mondjuk azt, hogy mennyi szén kellene nekünk, mert…

Németh Mihály
De valami alapján mondani kell, fel kell mérni, vagy meg kell hirdetni.

Soós Zsoltné
Mához egy hétre van a pályázat benyújtásának a határideje.

Németh Mihály
Mikor láttátok ezt a pályázatot?

Németh

A 25

Soós Zsoltné
A múlt héten.

Németh Mihály
Mikor jelent meg?

dr. Répás József
Múlt héten kaptuk a tájékoztatást.

Soós Zsoltné
Nem ott jelent meg, ahol eddig.

dr. Répás József
Azután, mikor elfogadták, hogy leviszik az ÁFA-ját 5 %-ra, gyorsan beraktak egy ilyet.

Fábián József
Jó rövid időt adtak rá, hogy lehetőleg kevesen pályázzanak.

Németh Mihály
Azt mondom, azt ne tegyük, hogy nem csinálunk semmit, nem is próbáljuk meg, nem is hirdetjük meg, de ezt hadd ne én csináljam. Én a magam dolgát szoktam hirdetni.

Soós Zsoltné
Mondd meg, mit csináljunk.

Németh Mihály
A szenet biztos könnyebb kezelni a fához képest, mert az mondjuk nem 250 kg-os.

Soós Zsoltné
Honnan tudjuk, hogy mennyi embernek igényeljünk szenet?

dr. Répás József
Úgy tesszük a felhívást, hogy igényeljenek fát vagy szenet, akinek a kazánja vegyestüzelésű, az szenet igényeljen, a megjelölt Tüzéptől el tudja vinni. Megkérdezzük, hogy melyik Tüzépen tudjuk lerakni, mert őrzött hely kell, ahol mázsaház van, ezért valamennyi költséget már fizetni kell. Senki nem fogja azt vállalni, hogy azt a mennyiséget ingyen tárolja, a kiadásnak is lesz költsége, nem tudjuk mennyi.

Soós Zsoltné
Arról nem is beszélve, hogy a költségvetésben a szállítási költségre nincs előirányzat.

Nyevrekla Szilvia
Szénből az 5.000 és 10.000 lakosságszámú települések 6 mázsát lehet igényelni/ellátott. 540 mázsát lehet igényelni, ha a 90 háztartásnál maradunk.

Németh Mihály
Annak mennyi az önrésze? Mert van önrész is, azért nem teljesen ingyenes.

Németh

A 25

Nyevrekla Szilvia
685.800 Ft, és még van szállítási költség, amiből nem készültem fel, mert a szenet nem néztem.

dr. Répás József
Két nyergessel kihozzák, ennyi. A szenet igényeljük meg, azzal a feltétellel, ha valamelyik Tüzéptelep bevállalja a tárolást, mert egyébként nem tudjuk hova tenni.

Soós Zsoltné
De mennyi szenet rendeljünk?

Nyevrekla Szilvia
A 90 háztartásra?

Soós Zsoltné
És ha nem fogy el?

Németh Mihály
Eladja a Tüzépes.

Pénzes Andrásné
Nem, el kell vele számolni, hogy milyen szociálisan rászorultakhoz osztod ki.

Németh Mihály
Az volt a kérdés, hogy akkor mi lesz vele.

Pénzes Andrásné
Vissza kell szállítani.

Németh Mihály
Kiosztja a Szociális és Ügyrendi Bizottság.

dr. Répás József
Akkor fekete szénre pályázzunk, azt javaslom.

Németh Mihály
Egy pillanat, mielőtt átadom a szót, mert elfelejtem: Jegyző asszony azt mondta, hogy nincs a költségvetésben a szállításnak fedezete. Ha visszaemlékeztek, nekem év közben, meg tavaly is voltak olyan javaslataim, amivel forrást lehetett volna erre teremteni, ezt úgy lesöpörtétek az asztalról, lesöpörte a Képviselő-testület többsége, hogy csak na. Ugye, hogy jó lett volna még több pénzt valahonnan szereznünk?

Soós Zsoltné
És mi nem akartunk. Mi direkt ellene voltunk, hogy legyen több pénzünk, ugye?

Németh Mihály
A többség nem fogadta el a javaslatot. Még azt se, hogy foglalkozzunk vele. Ez így volt, nem mondhatod Jegyző asszony, hogy nem így volt. Benne van a jegyzőkönyvben is. Ugye jó lett volna, ha 10-20-30 %-kal többet tudunk beszedni, és az ilyen nem várt költségekre lenne fedezet?

Németh

A 25

Pénzes Andrásné
Nem tudom a féléves beszámolót kívülről, nincs a fejemben, de ha 1-2 millió Ft-ot kell előteremteni, bármire előteremtettük, tehát meg tudnánk oldani a költségvetésben átcsoportosítással. De most nagyon megkeveredtem. Elhangzott az, hogy voltak előnyei, hátrányai annak, hogy a fát megrendeljük, legyen fa. Elvetettük, mert lesz elég saját fánk, és most szenet igénylünk, úgy, hogy azt sem tudjuk, hogy hányan tüzelnek szénnel?

Soós Zsoltné
Igen.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Ezek szerint. Én sem javaslom, mert fánk van. Ugyanazt a gyakorlatot tudjuk folytatni, a szénnel tüzelés esetén egyáltalán nincs alapja annak, hogy rendeljünk vagy ne rendeljünk. Nem mértük fel sem az igényeket, sem a lehetőségeket, nem látom alapját annak, hogy ezzel éljünk, és hogy erre egyáltalán bármilyen költséget fordítsunk. Ennek nem látom az előfeltételeit, Elnök úr, úgyhogy a magam részéről nem javaslom. Ez az én véleményem.
Az állam támogat valamit, ha nem jó nekünk, akkor is valamilyen formán hozzuk ide, nem látom ennek az értelmét.

16:35 óra Nyevrekla Szilvia elment.

Németh Mihály
Nemrégen volt egy dolog itt a közéletben, amikor azt mondták, hogy adunk 5.000 Ft gázolaj pénzt a 150 LE alatti autósoknak, és felháborodott mindenki, mert tudjuk, hogy mennyi az 5.000 Ft tankolásra. Az illetékes elvtárs pedig azt mondta, hogy jól van, akkor nem adunk legközelebb, mert nem kell nektek. Attól tartok, ha nem lesz ez igénybe véve, akkor legközelebb nem lesz felajánlva. Nem mondom, hogy mindenáron vegyük igénybe.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Ami van, az a gyakorlatban jelen pillanatban működik, továbbra is tudjuk folytatni, ha nem lesz elég, akkor ott van Polgármester úrnak a javaslata. Azt gondolom egyébként, hogy az egy jó javaslat. Tehát, ha van további rászorult, és nincs elegendő fánk, nem jó minőségű, vagy éppen akadozik a szállítás, akkor van egy B verzió, egy alternatíva, amivel tudjuk a háztartásokat, a rászorultakat segíteni. Ez így komplex.

Németh Mihály
Ha Engi Lajos nem vág fát, akkor is kell kivágni a településen ezután is.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Engi Lajos nem vállalja, ezt most már tudjuk.

dr. Répás József
A veszélyes fákat vállalja továbbra is, csak a darabolást, kihordást nem. Megpályáztatjuk és aki lesz, az lesz.

Németh Mihály
Azt nem fogja senki vállalni, hogy a fát majd kivágja más. Könnyebb pénzkereset eldönteni egy fát, és nehezebb pénzkereset összedarabolni, kihordani, behordani a rászorultaknak a fészerbe.

dr. Répás József
Ha lesz, aki vállalja Elnök úr, akkor lesz, meglátjuk. Egy ember visszalépett, lesz más.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Egyébként meg azt a pénzt, ami a szállításra van betervezve, és az nem működik, akkor még mindig át tudunk csoportosítani egy utalványra. Megvan akkor a betervezett forrásunk. Nem tudom, most jelen pillanatban hogyan áll ez, év végén vagyunk már.

Soós Zsoltné
Minden bizottsági ülésen szokták hozni a kollégák.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Így van, frissül mindig.

Németh Mihály
Mit fogunk csinálni azzal a fával, amit ki kell vágni? Hagyjuk elkorhadni? Azt is össze kell vágatni valakivel.

Soós Zsoltné
Majd kérünk ajánlatot, és lesz vállalkozó, aki megcsinálja.

Németh Mihály
Jegyző asszony, gondolod, hogy lesz olyan valaki, aki…

Fábián József
Közmunkásokkal nem lehet összevágatni?

dr. Répás József
Nem lehet. Olyanról beszélünk, …

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
…. ami ettől független.

dr. Répás József
Ezután is lesznek veszélyes fák, amiket ki kell vágni. Majd lesz, aki kivágja, és majd lesz, aki összevágja. Ha nem 1.000 Ft-ért, akkor 2.000 Ft-ért, az Önkormányzat eldönti. Nem az Önkormányzat hibája, ha mást akar csinálni, nem akar ezzel foglalkozni.

Németh Mihály
Én nem is…

dr. Répás József
De olyanokat mondasz, mintha szemrehányás lenne, hogy az Önkormányzat… Megoldjuk. Van az a pénz, amiért majd megcsinálják.

Németh Mihály
Tévedésben vagytok, azzal nem értek egyet, hogy nem élünk ezzel a lehetőséggel.

dr. Répás József
Bocsátsd szavazásra a javaslatod.

Németh

A 25

Soós Zsoltné
Ez nem egy jó lehetőség. A rászorult, lehet, hogy jól járna, de az Önkormányzatnak nincs rá pénze.

Németh Mihály
Öt évvel ezelőtt milyen feltételek voltak? Azok jók voltak?

Soós Zsoltné
Eddig 5.000 fő alatti településeknek volt ez a pályázat, most nyitották ki 20.000 fő alattiaknak.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Kis települések jóval kisebb költséggel tudták ezt igénybe venni, és kevesebb a rászorult.

Soós Zsoltné
Igen, de ott van Áporka: tavaly már ők sem pályáztak, mert nekik sem érte meg.

dr. Répás József
Ez egy jó látszatintézkedés és PR fogás, egyébként pedig nem éri meg az önkormányzatoknak. Rossz fát adnak, rengeteg költséggel jár, a rászorult hasogatva, összedarabolva kéri a fát, a sufniba bepakolva. Ez nekünk költség, de jól hangzik kifele. A Fidesz kormány alatt is voltak ilyen intézkedések, ugyanezekkel a paraméterekkel, ott se volt jobb. Nem éri meg, ezek ilyen „nesze, semmi, fogd meg jól" intézkedések.

Pénzes Andrásné
A lényeg az, hogy vannak rászorultak, akinek meg kell tudniuk, hogy van ilyen lehetőség, hát hirdessük meg. Ne az interneten, mert pont a rászoruló nem fogja látni, hanem valami úton-módon kutassuk fel őket. Nézzük meg, hogy csak kényelmet, ingyen fát akar, vagy pedig tényleg nagyon rászorult. A szociális rendeletünk biztos tartalmazza, hogy milyen feltételekkel, ki igényelhet.

Soós Zsoltné
Települési támogatást.

Pénzes Andrásné
Hirdessük meg az A Mi Újságunkban, hogy a gyereke, unokája olvassa el, elmondja a mamának, megcsinálja helyette az igénylést. Végül is az, hogy állami támogatással kapták a fát a rászorulók, vagy az Önkormányzattól, ez náluk, Elnök úr, teljesen mindegy. De ha meghirdetjük, hogy van ez a lehetőség, mert tele lesz a média országosan azzal, hogy biztosít az állam szociális fát, akkor mi is hirdessük meg. Máris megtettük azt, amit meg kell tennünk: a rászorultakra figyelünk, hogy ne fagyjanak meg a télen.

Németh Mihály
Igazad van, ha volna fél év rá, most mondta Jegyző asszony, hogy egy hét van.

Soós Zsoltné
Gizike nem erre gondolt, hanem a saját fánkat hirdessük.

Pénzes Andrásné
A sajátunkra kell már, hogy rendelkezés legyen. Továbbra is fenntartom, hogy a következő ülésre beterjeszteném a rendeletmódosítást, hátha a pályázati feltételek jövőre változni fognak.

Azon fogok csodálkozni, ha lesz önkormányzat, aki beadja a pályázatot ilyen feltételekkel. Úgy gondolom, hogy ezeket a feltételeket megváltoztatják, vagy legalább is a szállítás, darabolás finanszírozásában is segítenek. Ha másképp nem, kuponos elszámolással: ennyit kifizetünk, odaadjuk a rászorulónak, és megküldi az állami a támogatást. Valami formát biztosan fognak erre kitalálni. Hogy a feltételeknek megfeleljünk, és jövőre ne legyen, hogy 10 nappal előbb lehet pályázatot olvasni. Ki tud rendeletet módosítani addig?

Németh Mihály
Igazad van, Polgármester úr, arról kell döntenünk az előterjesztésben, hogy megy, vagy nem megy.

dr. Répás József
A módosítót bocsátsd szavazásra, a javaslatod, a barna kőszén igénylését, azzal kiegészítve, hogy amennyiben…

Németh Mihály
Többen is azt mondták, hogy ez nem jó, akkor nem is próbálkozom vele. Szerintem úgy kellett volna előkészíteni az ülést.

dr. Répás József
Úgy készítettük elő, ahogy mi jónak láttuk.

Németh Mihály
Világos, én meg másképp láttam.

dr. Répás József
Azért tedd fel a módosítást.

Németh Mihály
Visszalépek, és én tartózkodni fogok. Akkor szavazhatunk a határozati javaslatról? Tehát a lényege: ilyen pénzügyi konstrukciókkal nem javasoljuk a Képviselő-testületnek, hogy részt vegyünk ebben az akcióban. Aki ezzel egyetért, az kérem, emelje fel a kezét.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – szükséges pénzügyi forrás hiányában - nem nyújt be pályázatot 2026-ban „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatása" tárgyában.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottságok tagjai a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadták.

2. napirend „Döntés a Versenyképes Járások program keretében elnyert összeg felosztásáról és felhasználásáról"

Németh Mihály
Következő napirendi pontunk: döntés a Versenyképes Járások program keretében elnyert összeg felosztásáról és felhasználásáról. Jegyző asszony, mit mondtál, mit javaslunk?

Soós Zsoltné
Annak az összegnek a felhasználásáról és a felosztásáról szól a döntés.

Németh Mihály
Ehhez is van egy határozati javaslat.

Pénzes Andrásné
Hát engem ez a pici határozati javaslat úgy megkevert, hogy ott ültem a 15 mondat fölött, és néztem, hogy még egyszer el kell olvasnom, mert valami összekeveredett a fejemben. Amit kibogoztam: van egy konzorciumi megállapodásunk a 80 millió Ft-ra, „Megváltozott képességű gyermekek óvodai fejlesztő oktatása" címre kaptuk ezt a járásban. Van egy együttműködési megállapodás, és kell lenni egy Támogatói Okiratnak, most ezeket kell, hogy módosítsuk. De szabad így módosítanunk? Valóban van olyan az elszámolásban, hogy fejlesztési lehetőség? Ha Ráckeve megvalósította volna ezt a pályázatot, akkor ott egy óvodát épített volna azoknak a gyerekeknek, akik megváltozott képességűek, és a környező településekről odamennek fejlesztésre. De az, hogy mi megváltozott képességű gyermekek óvodai fejlesztő oktatása helyett a szín tetőjét felújítjuk az óvodaudvarban, lehetséges? Utánajártunk? Mert abba a színbe nem a megváltozott képességű gyerekek mennek, oda az Óvoda összes gyereke megy. Ezenkívül: ha fejlesztésre fordítjuk, akkor a határozati javaslatba már nem tenném perjellel, hogy „fejlesztési/működési" - ez két helyen is előfordul -, hanem akkor egyértelműen fejlesztési. Körbejártuk, lehet ezt így módosítani? Ha megjön a válasz, hogy hát, de ezt így nem csinálhatjuk meg, akkor rendkívül kényelmetlen helyzetbe kerül a Képviselő-testület.
Tehát száz szónak is egy a vége: az a kérdésem, hogy utánajártunk, kaptunk-e információt, hogy így módosítható a Támogatói Okirat és a Konzorciumi Együttműködés?

dr. Répás József
Összefoglalom.
A Versenyképes Járások programmal az elejétől kezdve nem értettem egyet, mert értelmetlen, hogy 250 millió Ft-ból csináljunk olyan valamit, ami a járásban élők érdekeit szolgálja. Nem lehet, aprópénz. A VJP 1-be ötven-valahány millió Ft-ot fizetett be Kiskunlacháza, valaki fizetett 2 milliót, a többit a Magyar Állam kiegészítette.
Az egész történet úgy kezdődött, hogy a Ráckevei Járás polgármesterei leültek, hogy fogalmazzuk meg, mi az a cél, ami a járásban élők érdekeit tudja szolgálni. Ekkor vetődött fel, hogy az óvodai fejlesztő program tekintetében kellene kicsit előre lépni. Olyan gyerek, aki speciális fejlesztést igényel, minden településen van. Felvetődött az, hogy építsünk egy olyan, két kis csoportszobás óvodát, vagy alakítsunk ki, ahol ezeknek a gyerekeknek a képzése megtörténhet. Szigetbecse Község Önkormányzata felajánlotta, hogy az ő tulajdonában lévő épületben lenne lehetőség esetleg kialakítani kettő csoportszobát. Tehát nem Ráckeve, hanem Szigetbecse. Azonban azzal az épülettel kapcsolatban, amit Szigetbecse üzemelteti, és erre a célra felkínált, Ráckevével együttműködés keretében van valamilyen használati szerződése.
A polgármesterek eldöntötték, hogy támogatják, valósuljon meg, szép és nemes cél, és talán még 800 millió Ft-ba bele is fér. A két önkormányzat elkezdett egymással tárgyalni, hogyan és milyen módon lehetne kialakítani, mentek a levélváltások - erről mi nem tudtunk, mert nem a mi dolgunk -, és a végén kiderült, hogy nem tudott a két önkormányzat megegyezni. Egy Egyesület is használja azt a helyiséget, aminek ki kellene onnan jönnie, de nem jöhet ki. Voltak valamilyen elszámolási problémák is, tehát a két képviselő-testület nem tudott megegyezni egymással, ezért ezt el kellett vetnünk. Ez az egész egy több hónapig tartó folyamat volt, aztán el kellett dönteni, hogy mit csináljunk a pénzzel. Javasoltam, hogy álmodjunk nagyobbat: egy komplex, önálló, új, modern óvodát építsünk, ahol nem 8-10 gyereknek az ellátását tudnánk megoldani, hanem mondjuk 40-50 gyerekét, és még bővíthető is. Vegyünk telket, készítsük el

a terveket, és kezdjünk el lobbizni, hogy bruttó 1 milliárd Ft-ot hogyan tudunk az államból kisajtolni, és felépíteni egy valóban járási szinten kimagasló, magas színvonalú ellátást nyújtó intézményt. Végül a többség úgy döntött, hogy mivel ebből úgysem lesz semmi, településenként osszuk el a pénzt, és mindenki a saját óvodájának a fejlesztésére fordítsa. Így jött ki ez a 7 millió valahányszázezer Ft. Felvetődött lakosságszámarányos elosztás Ráckeve részéről, részemről is, de nem lakosságszám arányosan döntünk, hanem darabszámra. Leszavaztak a kicsik bennünket. Alpolgármester asszony javasolta azt, hogy a Peregi Óvoda nyitott színjét alakítsuk át egy fedett képzési helyszínné, tornateremmé.

Varga Ilona
Ennek az egy Óvodának nincsen tornaterme. A másik kettőnek van tornaszobája.

dr. Répás József
Mikor ez a döntés megszületett a polgármesterek részéről, akkor megkértük a Konzorcium vezetőjét, Ráckeve város polgármesterét, járjon utána, hogy engedélyezik-e, mi a menete stb. Hónapok teltek el, a mai napig információt nem kaptunk, hogy eljártak volna, történt volna valamilyen konkrét nyilatkozat az IH részéről, hogy igen vagy nem. Aztán jött az, hogy Ráckeve napirendre vette, és a lakosságszám-arányos elosztást tartanák helyes dolognak, hogy az alapján kerüljön felosztásra a pénz, de a többség továbbra is ragaszkodik a korábban megállapodottakhoz. Ráckeve le akar mondani a Konzorcium vezetéséről, de ez nem így működik, hogy lemondok. Ha meg lett bízva, meg lett választva, vállalta, akkor vigye végig. Most azt várjuk mi is, hogy Ráckeve az illetékes minisztériumnál végig járja: ténylegesen lehet-e így módosítani. Ez egy előzetes nyilatkozat, ezzel menne el a minisztériumhoz Ráckeve, hogy ezt szeretnénk, és a határidőt is kitoljuk a pénzfelhasználására.

Pénzes Andrásné
Mi az eredeti határidő:

dr. Répás József
Ez év vége.

Pénzes Andrásné
Ha nem használjuk fel, akkor hová kerül?

dr. Répás József
El tudom képzelni, hogy akkor elnyelik a pénzt.

Pénzes Andrásné
Ki nyeli le?

dr. Répás József
Pártunk és Kormányunk.

Németh Mihály
Az enyém nem.

dr. Répás József
Ez nem rajtunk múlott, valakik nem úgy jártak el, ahogy kellett volna, ez a történet. A VJP 2-es jól megy, ahol a kamerákról és a traffiboxokról van szó. Ott a közbeszerző kiválasztásra került, hamarosan kiírjuk a pályázatot.

Soós Zsoltné
Ezt az anyagot tegnap kaptuk meg, tegnap délután, és a ráckevei Jegyző asszony kérte, hogy mindenki jelezzen vissza. Kérték, hogy mindenképpen pár napon belül legyenek meg a képviselő-testületi döntések. Elküldték a határozati javaslat tervezetét, minden egyes önkormányzat a 3. pontba beírja azt, hogy a 7,2 millió Ft-ot mire kívánja felhasználni. Ezt összegyűjti Ráckeve, és ezzel megy, ahova megy. Ez szinte csak egy kérelem: szeretnénk erre használni ezt az összeget, szeretnénk módosítani, és Ráckeve ezekkel a határozatokkal fog menni tovább. Ez egyik pillanatról a másikra jött.

Pénzes Andrásné
Köszönöm.

Soós Zsoltné
Azért nem is készült hozzá konkrétabb anyag, mert Polgármester úr el tudta mondani, hogy miről van szó.

dr. Répás József
Annyi kiegészítés: többször kérdeztük Ráckeve polgármesterét, hogy áll az ügy. Egyértelmű választ nem kaptunk. Azt gondolom, ott belső viták lehetnek a képviselő-testületen belül, ami miatt esetleg késlekedett az egész történet. Itt különböző vélemények, ellenvélemények vannak, ott minden ciklusban szinte belső széthúzások, meg különböző akciók vannak. Tehát nem történt semmi konkrétum, jelen pillanatban az van, hogy ezeket bekéri Ráckeve, és ezen határozatok birtokában fog tovább menni, hogy ténylegesen van-e lehetőség vagy nincs.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Az, hogy Ráckeve ennek a gazdája, egy választási lehetőség volt, vagy pedig az adott volt? Olyan bízni, mint Ráckeve, ahol köztudott, hogy szinte nem haladnak egyik lépésről a másikra, mert belső problémák vannak, ekkora volumenű feladatot, honnan ered ez?

dr. Répás József
Ráckevét javasoltam, mikor egyeztettek Szigetbecsével, hogy mire fordítsuk a pénzt. Odaálltak álltak ehhez a javaslathoz, mi támogattuk, mert valóban szükséges, és legyen Ráckeve ennek a vezetője, mint járási központ. Köszönöm, kimondta Képviselő asszony, sok esetben ezt látjuk. Ha nálunk így mennének a dolgok, soha nem jutottunk volna egyről a kettőre.

Kovácsné dr. Zsákai Teréz
Ez nagyon jó fejlesztési lehetőség, amire óriási igény lenne, azt gondolom, egy óriási hiány van ezen a területen. Nagyon sokan várták, amikor ki lett jelentve, hogy elinduljon, és ebből legyen valami. Pusztán azért elengedni, mert az a kijelölt helyiség nem volt erre alkalmas, vagy nem volt megfelelő a jogi háttere, több, mint felelőtlenség. Ráckeve – az utolsó pillanatban, év vége felé vagyunk már - még nem tett semmit, és nem tudjuk, hogy egyáltalán ennek a döntésnek, amit most megküldtek, nem látom, hogy lenne valami jogi kidolgozása, jogi alátámasztása. Elvárni a társtelepülésektől, hogy ebben döntsünk, anélkül, hogy bármiféle információval rendelkeznénk, nonszensz az én számomra.

Pénzes Andrásné
A másik kérdésem pedig az, hogy kell három ajánlat. Belefér ebbe az összegbe egyáltalán? Valaki megnézte, hogy az 5 millió-valahányszáz Ft nettóban elég-e ennek a színnek a felújítására? Ha megadják a lehetőséget, akkor ennyiből megvalósítható-e?

Németh Mihály
Ennyi pénz jutott, ennyi van rá.

Pénzes Andrásné
Rendben, de ....

Németh Mihály
Még nem fejeztem be: a többit meg majd hozzátesszük.

Pénzes Andrásné
Amikor döntök valamiről, az a legkevesebb, hogy ezt is megnézzem.

Németh Mihály
Ezt gondoltam, hogy így került ide: ennyit adtak, a többit meg majd hozzá teszik, akik erről döntöttek.

Pénzes Andrásné
Nem biztos, hogy kell hozzá tenni, lehet, hogy ki jön belőle. Csak legyen valami arról, hogy mi fér bele ebbe az 5 millió Ft-ba.

Varga Ilona
Főépítész úrral voltak kint a kollégák, megnézték, elképzeléseket felvázoltak, és azt mondták, hogy ennyibe belefér. Az lenne a legjobb, ha ténylegesen tornaszobát lehetne kialakítani, de ennyiből biztosan nem lehet. Ha már elkezdünk valamit, akkor hátha lesz még egyszer ennyi, és akár tornaszobát is lehet kialakítani. 125 gyerek jár oda jelen pillanatban, ez az egyetlen intézmény, amelyiknek nincsen tornaszobája.

Pénzes Andrásné
Ezt nem is kétlem, csak alátámasztása legyen. Nem vagyok ellene, hogy ott szín legyen, vagy tornaszoba, nem ez a kérdés.

Varga Ilona
Értem.

Pénzes Andrásné
A feladat nemes, de meg lehet-e valósítani ezt a fejlesztést belőle, meg tudjuk-e ebből az összegből valósítani?

Németh Mihály
Azt mondta a Főépítész, hogy valószínűleg nem tornaszobaként fog funkcionálni, mert gyakorlatilag itt az történik, hogy le lesz zárva az az oldal, ahonnan fúj a szél, ki lesz meszelve, és az lesz a tornaszoba nem hivatalosan. Hivatalosan ez nem lesz tornaszoba, ebben biztos vagyok.

dr. Répás József
Ezért nem működnek ezek a dolgok, mert ilyen pici programban sem tud megegyezni egy járás. Olyan kérdés ez a fejlesztés, ezeknek a gyerekeknek a képzése, amire nem 80 millió Ft kellene, hanem 800 millió Ft. Járási szinten kellene 1 milliárd Ft-ot ideadni, és 10 város építsen egy ilyen óvodát. Ennek lenne igazából értelme, és finanszírozzák is meg, mert ezek a 250 millió Ft-os történetek nevetségesek.

Németh
A 25

A trafiboxok és kamerák tekintetében legalább egységes volt a járás, hogy ott a célok közösek. Egy városban, amikor a Képviselő-testület sem egységes, különböző érvek, ellenérvek vannak, akkor a polgármester is egy béna kacsa, és nem tudja úgy képviselni a város érdekeit, ahogy kellene, pláne egy ilyen vitatott helyzetben, amikor végig kellene vinni valamit. Döntünk, elfogadjuk, utána a képviselő-testülete ellentétesen hoz egy másik határozatot. Mit csináljon? Nem csinálhat mást, amit a képviselő-testület mond, az alapján kell eljárnia, és az egész borul. Sokat beszélhetnénk erről, azt kérem, hogy szavazzátok meg, és meglátjuk, Ráckeve mire jut ezzel.

Soós Zsoltné
Lehet, hogy semmire.

Németh Mihály
Azt gondolom, hogy a traffiboxért nem fognak bennünket megdicsérni, de ezért, ha esetleg megvalósul, megdicsérnek bennünket.

dr. Répás József
A traffiboxért is meg fognak, mert hidd el, a sebességmérések miatt rengeteg reklamáció van.

Soós Zsoltné
Térfigyelő kamerák is lesznek, nem csak traffiboxok, azt pedig akarja a lakosság.

Fábián József
Ez a 80 millió Ft kinek a számláján van most, az államén?

17:03 óra Vella Zoltán kiment a teremből.

dr. Répás József
MÁK számlán van, igen.

Németh Mihály
Az még lehet, hogy zárolva is lesz. Nem húzzuk tovább az időt, mert körbe lett járva ez a dolog. Gizike kielemezte a határozati javaslatot, illetve feltette a kérdéseit. Szavazzunk erről a határozatról, aminek nincs száma.

Soós Zsoltné
Nincs, ez után lesz száma, ez még csak határozati javaslat.

Németh Mihály
Akkor aki támogatja ezt a határozati javaslatot, elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *hozzájárul ahhoz, hogy a Versenyképes Járások Program 4034981816 azonosítási számú „Megváltozott képességű gyermekek óvodai fejlesztő oktatása" megnevezésű támogatási igénnyel elnyert bruttó 80.000.000.- Ft támogatási összeg, a konzorcium együttműködési megállapodása szerinti tagok, települések között egyenlő arányban, azaz bruttó 7.272.727,- Ft összegen kerüljön felosztásra, oly módon, hogy az*

Önkormányzat közreműködőként bevonásra kerüljön a konzorciumi együttműködési megállapodásban a konzorciumi tagok mindegyike mellett, egyúttal

2. *felkéri a polgármestert, hogy a konzorciumi együttműködési megállapodás szerinti konzorciumi tagokkal közösen kezdeményezzék a projekt befejező időpontjának 2027. december 31. napjára történő módosítása mellett a támogatandó tevékenység fejlesztési/működési elképzelések tagonkénti meghatározását, továbbá*
3. *a konzorciumon belüli saját pályázati célként a Dobó Sándor Óvoda Peregi Tagóvodájánál (Kiskunlacháza, Dózsa Gy. u. 260., hrsz:94/1) lévő kb. 110 m2-es fedett szín tetőszerkezetének felújítását jelöli meg, a határozat 1. pontja szerinti összegben, egyben*
4. *felhatalmazza a polgármestert a határozat szerinti támogatói okirat módosításához kapcsolódó szükséges dokumentumok, módosított szerződések aláírására.*

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester,
Soós Zsoltné jegyző

A Bizottságok tagjai a határozati javaslatot 4 igen szavazattal, nem szavazat nélkül, 1 tartózkodás mellett elfogadták.

3. napirend „Egyebek"

Németh Mihály
Egyebekben Gizike kért szót, tessék.

17:05 óra dr. Répás József kiment a teremből, Vella Zoltán visszajött.

Pénzes Andrásné
Fábián József alpolgármester úrtól megkaptátok azt az e-mailt, amiből megtudtuk, hogy az újonnan épített lakások ÁFA kulcsa 5%-ról 27%-ra fog emelkedni. Alpolgármester úr feltette a kérdést, hogy a jánoshalmi projekttel hogyan kapcsolódik ez. Írtam Alpolgármester úrnak, hogy szerintem különösebben az Önkormányzatot nem érint. De elkezdtem gondolkodni, hogy ha nem építik meg az idén ezeket a lakásokat, 27%-ért fogják árulni, akkor árulhatják üdülőként, és nem kell lakóövezetté nyilvánítani. 15-20 év múlva már senki nem fog arra emlékezni, hogy mit ígért a társasház. Ha lakóövezet, jön a lakó, hogy az útját tegyük rendbe, akkor rendbe kell tennünk. Az övezeti átsorolást nem lehet-e visszacsinálni?

Soós Zsoltné
Van egy aláírt szerződésünk.

17:07 óra dr. Répás József visszajött.

Pénzes Andrásné
Pénzt sem kaptunk, támogatást sem, nem kellene semmit visszafizetni, és akkor a jövőbeni kérdés nem probléma. Most úgy látom, azért kellett lakóövezetté átminősíteni, hogy 5 %-os ÁFA-val tudjanak eladni.

Németh Mihály
Ezt ki is mondták.

Németh

A 25

Pénzes Andrásné
De ha nem, akkor meg üdülőként is lehetne, és egy lakóövezeten kívüli terület lesz. Tehát rendben lesz a tó, Szeretnénk, hogy a környezet rendben legyen, de elképzelhető, hogy az utódaink mérgesek lesznek ránk, ...

Németh Mihály
Fájó imádság mellett mondják el szent neveinket.

Fábián József
Azzal a céllal írtam, hogy a beruházót kellene meginterjúvolni: ez az ÁFA emelés a gazdaságossági számításaikat hogyan befolyásolja. Mi jön ki belőle, mi nem jön ki belőle? Nekik súlyos pénzeket jelent ez az ÁFA emelés. Nyilván nem lesz meg az építési engedély, nem építenek december 31-ig, tehát mindenképpen bele fognak esni a 27%-os ÁFA-ba az ott készült lakások vagy üdülők, lehet, hogy ők ezzel kapcsolatosan már számolnak. Ezt a kérdést azért tettem fel, hogy itt valószínűleg lesz olyan, ami borul.

Németh Mihály
Ha jól emlékszem, ha az engedélyek megvannak, akkor azokra nem vonatkozik.

Fábián József
Építési engedélyt kellene december 31-ig beszerezniük.

Németh Mihály
Meglesz.

Fábián József
Nem lesz meg, mert...

Soós Zsoltné
Hogyan? A HÉSZ módosítás nem lesz meg.

Németh Mihály
Nem érdekes, nekik meglesz HÉSZ módosítás nélkül, majd meglátjátok. Nem akarom részletezni.

Fábián József
Anélkül nincs építési engedély, ha a közüzemek nincsenek eldöntve, hogyan lesznek. Tehát biztos, hogy nincsen építési engedély.

Soós Zsoltné
Nem lesz meg, hogy lenne meg?

Németh Mihály
Én mást írtam vissza Alpolgármester úrnak. Politikai jellegű, amit visszaírtam, azt nem mondom el. Itt mindannyian nagy lelkesen emelgettétek, illetve a Képviselő-testület többsége emelgette a kezét ebben az ügyben, és ilyenre nem is számítottunk. Minden másra számítottunk, hogy ez majd milyen terhet fog esetleg róni a településre, de arra nem, hogy a mostani politikai rezsim ezt meg fogja változtatni, 5%-ról felemeli 27%-ra az ÁFA-t. Ez valóban, nagyban befolyásolja, hogy mennyire lesz fizetőképes keresletük. Azért azt gondolom, hogy oda nem azok mennek, akik itt szociális fát szoktak kérni, ez is igaz. Lenne olyan taktika is, hogy

mondjuk cég veszi meg ezeket az ingatlanokat, és az ÁFA-t mindjárt vissza is fogja igényelni. De akkor meg valamiféle helyi adófizetési kötelezettségük keletkezik, ami a mi kasszánkba folyna be, telephely tekintetében.

Vella Zoltán
Ha jól emlékszem, akkor nem megemelik, hanem visszamegy magától. A korábbi években a Kormány mindig meghosszabbította az 5%-os kedvezményt. Nem történik semmi, csak arról szól a fáma, arról nyilatkoznak közszereplők, kormányzati szereplők, hogy nem lesz meghosszabbítva ez az 5%-os kedvezmény. A Pénzügyminisztériumból már hallani olyan hangokat, hogy komoly gondok lesznek, mert ugye 5%-ra kiállítani egy számlát, sokkal kisebb megerőltetés, mint 27%-kal, és ennek köszönhetően ez az ágazat elég rendesen kifehéredett. Lehet, hogy nem lesz általános az 5 %-os kedvezmény az ágazatban, de valamit szeretnének vele kezdeni. Lehet, hogy célzottan lesz csak.5 % az építőiparban, nem tudom. Ez még nem konkrétum, csak nyilatkozgatnak, hogy nem fogják meghosszabbítani ezt a kedvezményt.

Németh Mihály
A lényeg ugyanaz.

Pénzes Andrásné
Az a lényeg, hogy akkor az, aki egy lakást vesz, eddig 5%-os ÁFA-t fizetett, most 27%-ot fog, tehát 22 %-kal emelkedik az ár, amiért megveszi. Hacsak az ÁFA alapot le nem csökkenti a lakásértékesítő, de bolond volna a saját profitját feláldozni erre, úgy gondolom. Tehát elég komoly gondok lesznek szerintem az ingatlanpiacon, meg a lakások esetén. A fizetőképes kereslet azért nem mindegy, hogy 22%-kal többet fizetek ki, és az ÁFA-t nem igényelheti vissza, hanem lenyeli, úgy, ahogy mi is lenyeljük a tej meg a kenyér árában. Az eredeti kérdésem az volt, hogy az övezeti átsorolás hogyan áll? Még egy kérdésem van: mit szóltak ahhoz a határozathoz, hogy a vízközművagyont nem adjuk át Délegyházának?

Soós Zsoltné
Nincs határozat, mivel a törvény azt mondja, hogy…

Pénzes Andrásné
Ők ezt tudják? Mert abban a hiszemben mentek el, hogy Délegyháza fogja megkapni a vagyont. Arról nyilatkozott Délegyháza, hogy ők majd üzemeltetik, de most kiderült, hogy nem kaphatja meg. Ehhez mit szólt a többi szereplő?

Németh Mihály
Semmit. Biztos, hogy tudják, de nem szóltak.

dr. Répás József
Nekik teljesen mindegy igazából, tudják az általunk felvázolt jogi hátteret. Délegyháza azt mondta, nekik is teljesen mindegy, hogy a közigazgatási határig van az ő tulajdona, ez nem akadálya a projektnek.

Pénzes Andrásné
Elég szomorú vagyok, mert ez az a téma volt, amit hosszú órákon keresztül vitattam a fejemben, meg illesztgettem, hogyan legyen jó, és most oda jutottam, hogy sehogy sem jövünk ki belőle jól. Tehát az övezeti átsorolás akkor elindult?

Soós Zsoltné
A településrendezési szerződést megkötöttük. A HÉSZ módosítást majd a Képviselő-testület fogja elfogadni, a rendelet módosítását, van rá egy vállalásunk, kötelezettségvállalásunk. Azt, hogy a településrendezési szerződés mit ír arra az esetre, ha nem fogadjuk el, nem tudom fejből megmondani, de valószínűleg ez is rendezve van benne.

Pénzes Andrásné
Ha a Képviselő-testület úgy dönt, akkor a HÉSZ-nek ezt a módosítását visszavonhatja?

Soós Zsoltné
Nincs HÉSZ módosítás. Ez előkészítés alatt van, még nem volt a Képviselő-testület előtt a rendelet.

Pénzes Andrásné
Ha bekerül a Képviselő-testület elé, akkor mondhatja, hogy nem fogadja el?

dr. Répás József
Persze.

Soós Zsoltné
Mondhatja, de hogy milyen következményekkel jár ez, a településrendezési szerződésben meg kell néznem.

Pénzes Andrásné
Akkor ahogy Alpolgármester úr mondta, hogy interjúvoljuk meg az beruházókat.

Németh Mihály
Tisztázni kell velük ezt a helyzetet.

Fábián József
Számolják át a projektet.

Németh Mihály
Gyakorlatilag ki lehet ebből lépni azzal az egyszerű dologgal, hogy nem fogadjuk el a HÉSZ módosítást.

Pénzes Andrásné
Eredetileg üdülőterületet szerettek volna az 5 %-os ÁFA miatt, de ha az 5 %-os ÁFA nem lesz, akkor maradjunk az üdülőterületnél, akkor nem kellene ezt az egész HÉSZ hókuszpókuszt végigcsinálni.

dr. Répás József
Úgyis lesz egy olyan bizottsági ülés, amikor a beérkezett egyéb kérelmeket tárgyalja az illetékes szakbizottság, utána annak függvényében lesz összeállítva az a konkrét javaslat, ami tartalmazza a támogatott módosítási kérelmeket, illetve az elutasítottakat. A támogatottak alapján indul a rendezési tervnek a tényleges munkája.

Németh Mihály
Ha másnak nincsen az Egyebekben mondanivalója, akkor megköszönöm mindenkinek az aktív közreműködést, és az ülést bezárom.

Ülés vége: 17:17 óra.

K.m.f.

Atrakocsi Zsuzsanna
jegyzőkönyv hitelesítő

Németh Mihály
elnök