KKL/48-34/2026.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: **Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottságának 2026. szeptember 2-i nyílt ülésén a Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal Tanácstermében**

Az ülés kezdete: 13:10 óra

Jelen vannak:
Németh Mihály elnök
Sörös Gábor elnök-helyettes
Szecsei Imréné bizottsági tag
Pénzes Andrásné bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Varga Ilona alpolgármester
Soós Zsoltné jegyző
Polánszkiné Móri Emília képviselő
Nyevrekla Szilvia pénzügyi osztályvezető
Gábor Szilvia műszaki csoportvezető
Kacsó János főépítész
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Németh Mihály
Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2026. szeptember 2-i nyílt ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság 4 fővel jelen van, tehát határozatképesek vagyunk. Jegyzőkönyv hitelesítőre teszek javaslatot: felkérem Sörös Gábor bizottsági tagot. Aki személyével egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

27/2026. (IX.02.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

Németh Mihály
Nyílt ülés keretében 18 napirendi pontunk van. Menet közben volt változás, talán ez egy végleges napirend. Két módosítást szeretnék kérni benne: a 14. napirendi pontnál Polánszkiné Móri Emília itt szeretne lenni, azt toljuk majd, hátha megérkezik. Felvennénk az „Egyebek" napirendi pontot is, többen jelezték, hogy szólni szeretnének. Aki így elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. *Műszaki csoportvezetői beszámoló*
2. *Javaslat beszerzés kiírására a TICS számára gépjárművásárláshoz*
3. *Javaslat vízkorlátozási terv elfogadására*
4. *Javaslat víziközmű-hálózat ingyenes tulajdonba vételére*
5. *Javaslat előzetes döntésre (övezeti átsorolás iránti kérelem)*
6. *Tájékoztatás útépítés projektekről*
7. *Tájékoztatás óvodai csoportszobák hűtésének lehetőségeiről*
8. *Tájékoztatás a délegyházi (I-VI.) vízszintcsökkenésének megállításáról, a kiszáradás megelőzéséről*
9. *Tájékoztatás az 51-es út forgalomszámlálási adatairól*
10. *Tájékoztató a 2026. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről*
11. *Javaslat alpolgármesteri tiszteletdíjak módosítására*
12. *Javaslat a Helyi humán fejlesztések Kiskunlacházán című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00019 azonosító számú pályázat lezárására*
13. *Javaslat gyermekorvosi feladatok ellátásával kapcsolatos döntésekre*
14. *Beszámoló a PMKK munkatervének I. féléves végrehajtásáról*
15. *Javaslat az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények programtervének és költségvetésének elfogadására*
16. *Tájékoztatás a Kiskunlacházi Konyha étkezési tartozásairól, a megtett intézkedésekről*
17. *Használati szerződés felülvizsgálata*
18. *Tájékoztatás a Pest Vármegye Önkormányzat által kiírt pályázati lehetőségekről*
19. *Egyebek*

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

28/2026. (IX.02.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. **Műszaki csoportvezetői beszámoló**
2. **Javaslat beszerzés kiírására a TICS számára gépjárművásárláshoz**
3. **Javaslat vízkorlátozási terv elfogadására**
4. **Javaslat víziközmű-hálózat ingyenes tulajdonba vételére**
5. **Javaslat előzetes döntésre (övezeti átsorolás iránti kérelem)**
6. **Tájékoztatás útépítés projektekről**
7. **Tájékoztatás óvodai csoportszobák hűtésének lehetőségeiről**
8. **Tájékoztatás a délegyházi (I-VI.) vízszintcsökkenésének megállításáról, a kiszáradás megelőzéséről**
9. **Tájékoztatás az 51-es út forgalomszámlálási adatairól**
10. **Tájékoztató a 2026. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről**
11. **Javaslat alpolgármesteri tiszteletdíjak módosítására**
12. **Javaslat a Helyi humán fejlesztések Kiskunlacházán című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00019 azonosító számú pályázat lezárására**
13. **Javaslat gyermekorvosi feladatok ellátásával kapcsolatos döntésekre**
14. **Beszámoló a PMKK munkatervének I. féléves végrehajtásáról**
15. **Javaslat az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények programtervének és költségvetésének elfogadására**
16. **Tájékoztatás a Kiskunlacházi Konyha étkezési tartozásairól, a megtett intézkedésekről**
17. **Használati szerződés felülvizsgálata**
18. **Tájékoztatás a Pest Vármegye Önkormányzat által kiírt pályázati lehetőségekről**

19. Egyebek

1. napirend „Műszaki csoportvezetői beszámoló"

Németh Mihály
Rátérünk az 1. napirendi pontra, ez a műszaki csoportvezetői beszámoló. Gábor Szilvi, akarsz-e előzetesen mondani valamit, vagy a kérdésekre szeretnél válaszolni?

Gábor Szilvia
A kérdésekre válaszolnék.

Sörös Gábor
Az aktív turizmus fejlesztéséhez az a kérdés, hogy mikor várható a projekt kezdése? Ez a parkolóépítéses és vizesblokk felújításos történet. Polgármester úr őszre ígérte a kezdést, de ez lesz a kérdés, amire nekünk válaszolni kell.

Gábor Szilvia
Nem tudom. A közbeszerzés ellenőrzése van folyamatban, amikor jóváhagyják, akkor lehet kiírni. Az, hogy a kivitelezővel a szerződés mikor köttetik meg, akár lehet november is.

Varga Ilona
Kérdezhetek közben? Ehhez tartozik. Ki fogja ezt össze? Ki az, aki nézi majd?

Gábor Szilvia
Ellenőrzésen van most a közbeszerzés. Benyújtotta az RS Ökorégió Kft kiválasztott szakembere, és most várják...

Varga Ilona
Ki ő? Turcsány Andrea?

A választ nem lehet érteni, mert egyszerre beszélnek a tagok.

Soós Zsoltné
Még nem írták ki a közbeszerzést, előzetesen megnézik a közbeszerzési kiírás tervezetét, az őszi időszak felejtős.

Nyevrekla Szilvia
Az RS Ökorégió Kft. fizeti a közbeszerzési tanácsadót, az ő költségvetésében megy ez a pályázatból, ezért nem tudunk róla többet, és nem látjuk.

Varga Ilona
Megkérdeznétek a Turcsány Andreát, hogy hol tart az ügy?

Soós Zsoltné
Igen.

Sörös Gábor
Az a félelmem nekem is, hogy ha mi csináljuk, az is lassan működik, hátha még ki van adva a kezünkből. A büfével is sajnos elcsúsztunk, ami egyébként egy szuper dolog, de nem

augusztusban kellett volna nyitnia, hanem májusban. Nyilván a jövő év majd jobb lesz. Többen kérdezték, hogy mikor lesz strandunk?

Pénzes Andrásné
Én sem látom világosan: ha ez Turcsány Andreáék projektje, akkor a Képviselő-testületnek miért kell elfogadnia?

Soós Zsoltné
Mert az Önkormányzat projektje.

Pénzes Andrásné
Miről döntünk mi, és miről dönt az RS ÖKO Nonprofit Kft.?

Nyevrekla Szilvia
Az RS ÖKO Kft. szerzi be a közbeszerzési tanácsadót, aki megszerkeszti a dokumentációt, és majd a Képviselő-testület jóváhagyja, Maga a beszerzés, az az Önkormányzaté.

Pénzes Andrásné
Tehát a mi beruházásunk.

Nyevrekla Szilvia
Igen. Úgy osztotta fel ez a pályázat a költségeket, hogy az RS ÖKO…

Gábor Szilvia
…….. a főpályázó, több település van ebben a projektben, mi is.

Pénzes Andrásné
Más településnek is van másféle beruházása.

Gábor Szilvia
Igen. Tehát így vagyunk érintettek, részei a pályázatnak.

Pénzes Andrásné
Önállóan, mint Önkormányzat, nem tudtuk volna ezt a pályázatot megnyerni az RS ÖKO Nonprofit Kft. nélkül?

Gábor Szilvia
Társulni kellett, az volt a lényeg.

Soós Zsoltné
Ilyen a pályázat, különböző településeket érint a Duna mentén, turisztikai létesítményekre.

Gábor Szilvia
Turisztikai attrakcióként van felfűzve településekre, körülbelül ez a lényeg.

Pénzes Andrásné
Ezt a pályázatot úgy tudom csak megjegyezni, hogy ebben van a kilátó.

Soós Zsoltné
Igen.

Sörös Gábor
A TOP_PLUSZ-os számokban nem vagyok annyira jó: a kerékpárútnak a nyilvántartásba vétele a következő beszámolód?

Gábor Szilvia
Nem. Az a Széchenyi út.

Sörös Gábor
Ez volt a másik tippem, ennek mikor állunk neki? Mert ez is őszre lett ígérve.

Gábor Szilvia
Jelenleg ott tartunk, hogy a műszaki dokumentációt a Minisztérium Aktív Mobilitási Főosztályának jóvá kell hagynia. Már véleményezték, amivel egyetértett a tervező és mi, azt javították, most a végleges jóváhagyásra várunk. Ha megvan, kiválasztjuk a közbeszerzőt, és már csak kivitelező kiválasztása van hátra.

Sörös Gábor
Az nem fordulhat elő, ugye, hogy mivel az előző Kormánynak a döntése, ha jól emlékszem, hogy lesöprik az asztalról?

Gábor Szilvia
Nem, megkötött szerződés van, folyamatban van.

Sörös Gábor
A következő…

Pénzes Andrásné
Még ehhez, mielőtt lezárjuk: régen arról volt szó, hogy útpályázatot úgy nyújthatunk be, hogy csináljunk terveket. Most itt tervező kiválasztásáról volt szó, tehát terv nélkül pályázhattunk?

Gábor Szilvia
A tervezőt kiválasztottuk, de ahhoz, hogy be tudjuk adni a pályázatot, elég volt egy tanulmányterv. A kiviteli terv nem készült el.

Pénzes Andrásné
Amikhez voltak terveink, azoknak az utaknak a felújítása nem fért bele ebbe a pályázatba.

Gábor Szilvia
Így van, mert gyűjtőút lehetett csak, buszmegállóval kellett összekapcsolni, hogy pontot kapjunk rá, tehát több kikötésnek kellett megfelelni. Ekkor volt az a felvetés, hogy miért nem rakjuk bele a Kinizsi utat, de az se felelt volna meg.

Pénzes Andrásné
Amit elnyertünk 100 millió Ft-ot, abban a tervkészítésre is volt összeg?

Gábor Szilvia
Persze.

Németh Mihály
Hadd kérdezzek bele: a második bekezdésről beszélünk?

Sörös Gábor
Igen.

Németh Mihály
De ahhoz mi köze a bicikliútnak?

Gábor Szilvia
Korábban arról volt szó, amikor még nem adtuk be a pályázatot, hogy miért nem a Kinizsi út került bele. De a kerékpárút akkor készült el, akkor volt meg a felfestés, és ne legyen dupla támogatás.

Pénzes Andrásné
Ez engem is érdekelt.

Németh Mihály
A Leader-es részben ott van, hogy hiánypótlásra van szükség, mi az, amit pótolnunk kell?

Gábor Szilvia
Beadtuk a régészeti pályázatot. Amikor fel lett töltve, aznap jöttek be az árajánlatok, de csak a nyertesek lettek feltöltve, az elutasított árajánlatok nem. Aztán aki azt az 1 méteres falat fogja felépíteni, nem jó árajánlatot adott, szóval ilyesmi. Van, ahol a dátum hiányzik, nem abban a formában adták meg, ami ki lett küldve.

Németh Mihály
Tehát nem olyan jellegű a hiánypótlás kérések, ami nehézségbe ütközik.

Gábor Szilvia
Nem. Más kérdés az, hogy nehéz velük kommunikálni.

Sörös Gábor
Még az útról jutott eszembe, hogy lesz egy szuper utunk remélhetőleg tavaszra, de ugye nem engedi meg a pályázat, hogy kettévágjuk? Mert az lesz a következő, hogy menni fognak, mint az őrült. A templomtól lehet száguldozni a Retró Étteremig. Ezzel a kérdéssel majd akkor foglalkozunk, ha bejönnek az aláírások.

Gábor Szilvia
Két sebességcsökkentő lesz benne.

Sörös Gábor
Tényleg?

Gábor Szilvia
Igen.

Sörös Gábor
Milyenek lesznek? Délegyházán látom ezeket a vertikális lassítókat, nem olyan rosszak. Nem szeretem a fekvőrendőrt.

Gábor Szilvia
Megmutatom majd.

Varga Ilona
Nincs aszfalt, de tegyünk fekvőrendőrt… ezt mondják a lakók.

Németh Mihály
Egyébként a fekvőrendőrnek az lett a következménye, hogy nem azt az utcát használjuk, elmegyünk a volt malom felé. Én is arra járok, szerintem, akinek van esze, arra jár.

Sörös Gábor
Mondom a következőt: Angyalosház. Még nem láttam személyesen, nem volt időm elmenni, csak hallottam, hogy egy ilyen rutin munkánál nem volt jól megcsinálva a tetőszerkezet?

Németh Mihály
Nem.

Sörös Gábor
Ki csinálta ezt egyébként?

Gábor Szilvia
A Sziget-Szilárd Kft.

Németh Mihály
Valamilyen alvállalkozója csinálta.

Sörös Gábor
Tőlük nem ezt szoktuk meg egyrészt, és nagyon kellemetlen, hogy egy ilyen kisebb volumenű munkában a műszaki ellenőr hibát talált. Látom, hogy azóta megjavították, de még nem teljesen, mert hiányoznak festések

Németh Mihály
Nem a műszaki ellenőr találta meg a hibát, hanem amikor volt az a kemence próbája, akkor egyik munkás kezdett ott méltatlankodni, hogy még ezt vagy azt kellett volna beépíteni.

Sörös Gábor
Gábor Szilvi valamilyen szétnyíló tetőszerkezetről ír.

Műszaki csoportvezető asszony mutatja és magyarázza a tagoknak a fekvőrendőr rajzát.

Gábor Szilvia
Nem olyan fekvőrendőr lesz, mint a Templom utcában, a Temető utcában, vagy a Kinizsin úton, ne ekkorát képzeljetek el, hanem kisebbet, de az a lényeg, hogy kimagasló.

Soós Zsoltné
Melyik részen lesznek?

Gábor Szilvia
Kettő lesz a Széchenyi utcán, 5 méter hosszúak körülbelül.

Sörös Gábor
Helyes, ezt fogják kérni tőlünk. A sebességmérő kamerákról szól a Versenyképes Járások program, a dömsödi projekt, ezt is már rágjuk tavasz óta. A dömsödi önkormányzat kezében van a projekt, hogy áll ez a dolog?

Gábor Szilvia
Azon ment a vita, hogy miért nem írhatja ki mindegyik önkormányzat külön-külön. A többségnek az volt a véleménye, hogy egy közbeszerzési eljárás keretében legyenek a trafiboxok és a kamerák beszerezve.

Sörös Gábor
A nyár elején is tudtuk, hogy ők csinálják, most hol tart a dolog?

Gábor Szilvia
A közbeszerzővel egyeztettek idáig.

Pénzes Andrásné
De benne vagyunk a határidőben?

Gábor Szilvia
Biztosan.

Varga Ilona
A gesztor, ha jól tudom, Dömsöd, ő intéz mindent.

Sörös Gábor
Az utolsó, amit szeretnék kérdezni, már bölcsődei történet. Lehet, hogy én értem félre, nem beszéltünk személyesen, de ami le van írva, az bicskanyitogató. Ez egy kényes projekt, régóta így néz ki, felfagyott. Szerintem összekeverte a munkás a kültéri és a beltéri ragasztót annak idején, mert nem hiszem, hogy az a vállalkozó, aki csinálta, hibázott volna. Odaadtuk a cégnek július 20-án, tehát majdnem két hónapja, és két hónap alatt annyit sikerült elérni, hogy kopog, feljön, rossz, több helyen lapot kell cserélni. És ahogy olvasgattam, a kivitelező még kér 1,5 millió Ft-ot.

Pénzes Andrásné
Az bruttóban 1,9 millió Ft.

Sörös Gábor
Lehet, hogy rosszul értelmeztem, vagy más infók vannak, de ilyen nincs. Nem is tudom, Polgármester úr mit mondana, kár, hogy nincs itt. Ez pénzben is sok, hozzáállásban is, meg szakmaiságban is, ráadásul tudjuk nagyon jól, hogy amelyik cég nyerte, jól szokott nekünk dolgozni.

Pénzes Andrásné
Mihez kapcsolódik ez a pótmunka? Ahhoz a kicsihez?

Gábor Szilvia
Igen.

Németh Mihály
Még körülbelül két évvel ezelőtti az élmény, amikor ott jártunk, azt hittem, hogy ezen már rég túl vagyunk. Azt írtam fel otthon, hogy fel vagyok háborodva, amikor láttam ezt az összeget.

Sörös Gábor
Én is ezt éreztem.

Németh Mihály
Meg azt, hogy nincs kész.

Sörös Gábor
Két hónapja.

Németh Mihály
Majdnem csúnyát mondtam.

Sörös Gábor
Ráadásul nem egy olyan munkáról beszélünk, ami egy úrsikló programot kell megépíteni, hanem gyakorlatilag ki kéne a lukakat önteni, az a lényeg, hogy normális minőségű ragasztóval kell megcsinálni. Nem két hónapos munka, ezt két hét alatt meg lehetett volna csinálni.

Soós Zsoltné
Arra a három hétre volt időzítve, amikor zárva volt a bölcsőde.

Sörös Gábor
Ez is alvállalkozó, aki csinálta?

Gábor Szilvia
Nem tudom, hogy saját ember-e vagy nem. Most azt várjuk, hogy ezeket a javításokat végezze el, volt olyan lap, amin már most nem volt ragasztó.

Sörös Gábor
Máshogy kérdezem: volt ennek egy költsége, nem tudom, pontosan mennyi, nem emlékszem.

Gábor Szilvia
A pótmunkával kapcsolatosan már ott jeleztük: nem tudjuk, hogyan gondolta.

Pénzes Andrásné
Arról ki fog dönteni, mi lesz ezzel az igénybejelentéssel?

Gábor Szilvia
Jeleztük, hogy már rég lejárt a teljesítési határidő, és később küldte az e-mailt, hogy még van pótmunkája.

Soós Zsoltné
Így járt.

Sörös Gábor
Ki van fizetve a munka?

Gábor Szilvia
Dehogy van, még elfogadva sincs.

Németh Mihály
Emlékszem arra, amikor két évvel ezelőtt ott jártunk, hogy ez a bölcsődeépítő ember, azt mondta: 1 millió Ft-ig ő viseli a költségeket.

Soós Zsoltné
Azt mondta.

Németh Mihály
Nem állja? Mert olyan komolynak tűnt.

Soós Zsoltné
Mi is úgy gondoltuk.

Gábor Szilvia
Azt kifogásolta, hogy szerinte nem garanciális hiba volt.

Sörös Gábor
Mindenki tudja, hogy nem fagyálló ragasztóval lett leragasztva.

Soós Zsoltné
Azt is mondta, hogy nem rendeltetésszerűen volt használva.

Varga Ilona
A bölcsődénél csinálta, tehát, ott, ha a gyerekek motoroznak, azt kell neki bírnia.

Soós Zsoltné
És kültéren van.

Varga Ilona
Azt mondta, hogy azért jött fel, mert ott a gyerekek motoroztak.

Gábor Szilvia
Ugrattak a gyerekek, azt mondta.

Soós Zsoltné
A bölcsődés gyerekek?

Nyevrekla Szilvia
Azt is mondta, hogy nem jó vegyszerrel mostak fel.

Sörös Gábor
Mellényúltak a zsáknak, és beltéri ragasztóval lett megcsinálva. Ennyi. Ezt nem meri senki kimondani.

Németh Mihály
Valószínű. Valami válasz csak kellene, hogy mi lesz ezzel a munkával, mi lesz a pénzzel?

Gábor Szilvia
A munkát javítja, szeptember 15-éig vállalta, hogy amit kértünk, megcsinálja. Nem dolgozhat hétközben, csak hétvégén. Javítja, és amikor készre jelenti, megnézzük.

Soós Zsoltné
Csak hétvégén tudja csinálni, mert ott vannak a gyerekek.

Sörös Gábor
Nem balesetveszélyes egyébként?

Gábor Szilvia
Hát azt nem mondanám. Nincs a lapok között olyan nagy szintkülönbség.

Németh Mihály
Valamit azért nem értek, visszakapcsolódva az 1 millió Ft-hoz: nem az a vállalkozó csinálta meg?

Soós Zsoltné
Nem.

Németh Mihály
Hogyhogy?

Sörös Gábor
Szerinte nem garanciális.

Gábor Szilvia
Nem volt hajlandó.

Németh Mihály
Ígér valaki valamit, és nem csinálja meg?!

Pénzes Andrásné
Nem az ígéret számít. A vállalkozói szerződésben benne van konkrétan, hogy mit kellett volna csinálnia.

Németh Mihály
Azt látom, hogy a Sziget-Szilárd Kft. volt kiválasztva.

Soós Zsoltné
Igen.

Németh Mihály
De én abban voltam még, hogy aki elrontotta eredetileg, az csinálta.

Gábor Szilvia
Nem, ő azt mondta, hogy nem garanciális hiba, ehhez neki semmi köze.

Németh Mihály
De azt mondta, 1 millió Ft-ot vállal.

Soós Zsoltné
Az is baj volt szerintem, hogy a műszaki ellenőr lehetett volna határozottabb, mert ha ő azt mondja, hogy garanciális hiba……

Gábor Szilvia
Idehozott egy szakértőt, akkor már teljesen elhatárolódott.

Soós Zsoltné
Igen, ez így van, viszont meg kellett csinálni.

Németh Mihály
Akkor a Sziget-Szilárd Kft. is rosszul csinálta.

Soós Zsoltné
Igen, vagy legalább is nem jól.

Pénzes Andrásné
Három árajánlatot kértünk, és a Sziget-Szilárd Kft-é volt a legkedvezőbb?

Soós Zsoltné
Igen. Ez akkora munka, hogy akár egy kiskunlacházi vállalkozó is megcsinálhatta volna, voltak is jelentkezők, de olyan például, aki nem tudott számlát adni. Azzal mi nem tudunk mit kezdeni, nem így működik.

Sörös Gábor
Az utolsóról beruházásról annyit hadd mondjak, hogy jók lettek az utak, én is arra bicikliztem. Persze ez sem jó, az „őslakosok" már rögtön elkezdtek tiltakozni, hogy miért azokat az utakat csináljuk, ahol már itt élnek 100 éve. Már akkor tudtuk, amikor Cser Kálmán eladta ezeket a telkeket - mert előtte még a kukoricásban ment a traktor, termőföld volt -, hogy ott előbb-utóbb sár lesz. Ez be is bizonyosodott. Úgy csináljuk a közeljövőben, hogy a vállalkozóknak kell az utat is rendben tartani, de ezt elég rossz megmagyarázni.

Gábor Szilvia
Mi döntöttük el, hogy ez legyen.

Sörös Gábor
Tudom, ezt a Képviselő-testület döntötte el, csak…

Pénzes Andrásné
Kik laknak ott? Itt a fotókon egy családi ház sincs.

Sörös Gábor
Arrébb vannak.

Pénzes Andrásné
Mi alapján született meg a döntés, hogy a Diófa, Gesztenye utca, Platán sort kell megcsinálnunk?

Sörös Gábor
Úgy, hogy térdig álltak sárban.

Pénzes Andrásné
Máshol is.

Sörös Gábor
Ennyire nem.

Pénzes Andrásné
Valami prioritás volt, hogy ezt javították. Nekem csak az tűnt fel, hogy a fotón egy családi ház sincs.

Sörös Gábor
Tele van kisgyerekkel, fiatalokkal, ahol babakocsi van, a sárban nem lehet közlekedni.

Németh Mihály
Amikor döntés volt erről, volt előttünk egy térkép, és a térképen látszott, hogy nagy részét ezeknek az utcáknak nem is lakják, vagy csak az egyik oldalon laknak. Akkor rá is kérdeztem, hogy ki az a prominens, aki ilyen meggyőző erővel bír, hogy ezeket az utcákat újítjuk fel, de nem kaptunk rá választ.

Sörös Gábor
Már nem az a lényeg, hogy kell-e vagy nem. Már készen van, jó lett, jó minőségben megcsinálták.

Soós Zsoltné
És jó áron.

Gábor Szilvia
Nagyon flottul ment a kivitelezés is, felvonultak a gépek, csinálták.

Sörös Gábor
Mobil Trans Zrt?

Gábor Szilvia
Igen.

Soós Zsoltné
Ár-érték arányban is nagyon jó volt.

Gábor Szilvia
Már az előző résznél is kiderült, hogy nagyon jól dolgoznak.

Soós Zsoltné
A januári beruházásnál, igen.

Pénzes Andrásné
Igen, 32 millió Ft helyett is huszon-valahányért csinálta a Mobil Trans Zrt.

Németh Mihály
Ha nincsen több kérdezni való, vagy hozzászólni való, akkor ezt a napirendi pontot lezárom, és el kell fogadnunk a beszámolót, igaz?

Soós Zsoltné
Fogadja el a bizottság.

Németh Mihály
Aki elfogadja a műszaki csoportvezetői beszámolót, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

29/2026. (IX.02.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága elfogadja Gábor Szilvia műszaki csoportvezető beszámolóját.

2. napirend „Javaslat beszerzés kiírására a TICS számára gépjárművásárláshoz"

Németh Mihály
Következik a 2. napirendi pont, ez javaslat beszerzés kiírására a TICS számára gépjárművásárláshoz. Pénzesné Gizikének felmerült egy kérdése, ha gondolod, mondjad, hogy belekerüljön a jegyzőkönyvbe.

Pénzes Andrásné
Nagyon tetszett ez a 19.999.999 Ft, és Nyevrekla Szilvikével amikor beszéltem, akkor mondta, hogy a 20 millió Ft-os értékhatár miatt van, ezzel így megbarátkoztam. De a határozati javaslatban nem tartom közgazdasági megfogalmazásnak azt, hogy „a gréder és tartozékaira előirányzott összegből, ahelyett biztosítja". Nem, annak az előirányzata volt átcsoportosítva erre, mert arra több az előirányzat, mint amennyirért most a TICS-nek vennénk egy autót.

Soós Zsoltné
Jogász írta a határozati javaslatot.

Pénzes Andrásné
Az volt az első, hogy megnéztem, ki csinálta az előterjesztést, mert jogi megfogalmazás van benne. Nem bántom Sződi doktort, mert érthető, világos, csak közgazdaságilag azt, hogy „ahelyett biztosítjuk", nem tudunk előirányzatmódosításban végrehajtani.

Soós Zsoltné
Az átcsoportosítás szó szerepeljen benne.

Pénzes Andrásné
Mindenféleképpen.

Soós Zsoltné
Előirányzat átcsoportosítás.

Pénzes Andrásné
Amiről még Osztályvezető asszonnyal beszéltünk: használt autót veszünk, és a piac nagyon tág ebben. Nagyon sokan vannak, akik eladnak, meg van olyan, hogy árukereső, a három ajánlaton kívül nem lehetne megnézni többet is?

Soós Zsoltné
De, csak ez a minimum, ami kell.

Pénzes Andrásné
Nem biztos, hogy az olcsóbb a jobb. Ne csak ez legyen szempont, hanem az is, hogy milyen a felszereltsége, hány kilométert tett meg, hány éves. Ne csak az árat határozzuk meg a kiválasztás alapjául.

Nyevrekla Szilvia
Fel van sorolva, milyen követelményeknek kell, hogy megfeleljen.

Sörös Gábor
Bocsánat, de itt új autóról van szó, ráadásul 14 millió Ft van meghatározva, nem hiszem, hogy az használt autó.

Nyevrekla Szilvia
Én használtra gondoltam.

Németh Mihály
Itt van az elején, a határozat első sorában.

Soós Zsoltné
Igen, sőt a tárgyban is ez van.

Sörös Gábor
Mennyi pénzünk van rá?

Soós Zsoltné
A gréderre 30 millió Ft van, azért írtuk a 19.999.999 Ft-ot, hogy a 20 millió Ft-os közbeszerzési értékhatár alatt legyen.

Pénzes Andrásné
Akkor nem jól figyeltem.

Sörös Gábor
Arra kérlek benneteket, ha esetleg vannak ajánlatok, azt valami hozzáértővel nézessük meg, ha használt.

Soós Zsoltné
A TICS-esek fogják megnézni.

Sörös Gábor
Ki ért a teherautóhoz?

Soós Zsoltné
Szerintem Kaczur-Horák Máté és a TICS-es fiúk is.

Sörös Gábor
Utánanéztem, nagyjából ismerem is ezeket: ha Ford Transitot veszünk, az inkább személyautós, kényelmes a beltere, az Iveco inkább teherautós, tehát lehet terhelni, annak teherautó alváza is

van, tehát nem önhordó karosszéria, a Renault meg hosszútávra nagyon jó. Mind a három egyébként jó választásnak tűnik, ha hosszú távban gondolkozunk, akkor az újat javaslom.

Németh Mihály
Én meg az Ivecot.

Soós Zsoltné
Mindenképpen hosszútávban gondolkodunk, sok mindenre tudják használni.

Sörös Gábor
Két-három éves autókat nem visznek vissza, főleg nem teherautókat. A régivel mi lesz, az értékesíthető?

Soós Zsoltné
Valamilyen szinten biztos.

Sörös Gábor
Részletre vesszük, vagy kifizetjük?

Soós Zsoltné
Kifizetjük egyben. Ha részletre vennénk, az éven átnyúlna 10 millió Ft feletti, akkor kormányengedély köteles lenne.

Sörös Gábor
Kell kormányengedély, hogy mire költhetjük a pénzünket?

Soós Zsoltné
Ha részletre vesszük, igen.

Nyevrekla Szilvia
A hitelfelvételhez.

Németh Mihály
Csak annyit fűznék hozzá, hogy nagyon szomorú lettem, mert 12 év alatt nem lehetett elérni azt, hogy egy grédert vásároljunk. Egy későbbi napirendi pontban majd látjuk, hogy 40 millió Ft-okat költöttünk útjavításra, meg gréderezésre évente, de nem csodálkozom rajta, mert ez mindig le lett húzva. Szerintem összefügg a személyemmel, mert ha nem függene össze, akkor ezt végig gondoltuk volna, és azt helyezzük előre.

Soós Zsoltné
De a TICS-esek nem tudnak autó nélkül dolgozni.

Németh Mihály
Nem a TICS-esekkel akartam versenyezni, legyen nekik, ha kell, nem azt mondom, hogy ne legyen. Ha nincs több hozzászólás, van egy határozati javaslat, aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, és támogatja, hogy a három felsorolt cégtől kérjünk ajánlatot, és a gréder terhére vásároljuk meg, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Pénzes Andrásné
A Képviselő-testület módosítással kapja meg?

Soós Zsoltné
Igen, kijavítjuk a határozati javaslatot.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az „1 db új, billenőplatós tehergépjármű beszerzése" tárgyú beszerzési eljárás ajánlatkérését és mellékleteit a határozat mellékletét képező tartalommal, azt ajánlattételre felhívás céljából honlapján közzéteszi, továbbá ajánlattételre közvetlenül felkéri a következő szervezeteket:
- Petrányi Autó Kft. – Ford Haszongépjármű Centrum (1195 Budapest, Üllői út 309. www.petranyiauto.hu)
- Schiller Autó Család – Renault Pro+ Haszongépjármű Központ (1044 Budapest, Váci út 85-87. www.schiller.hu/renault)
- DanubeTruck Magyarország Kft. – Központi Iveco Vezérképviselet (2310 Szigetszentmiklós, ÁTI-Sziget Ipari Park 1. | www.danubetruck.hu)
A Képviselő-testület a beruházás fedezetét a 2026. évi költségvetésében, a gréder és tartozékaira előirányzott összegből, előirányzat átcsoportosítással biztosítja. A Képviselő-testület elfogadja a maximális nettó szerződési értéket.
Az ajánlatkérés és mellékletei a határozat mellékletét képezik.
Határidő: 2026. szeptember 10.
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

3. napirend „Javaslat vízkorlátozási terv elfogadására"

Németh Mihály
Következő napirendi pont: javaslat vízkorlátozási terv elfogadására. Ide azt írtam, fel, hogy még soha nem találkoztunk ilyennel. Vagy volt már?

Soós Zsoltné
Szerintem volt már, úgy emlékszem, hogy elfogadtunk már ilyet. Ezek tulajdonképpen csak a keretszabályok, hogy ha valami történik, akkor ki, milyen hatáskörrel, mikor rendelheti el az I. fokú korlátozást, mikor a II. és III. fokút. Most nyáron volt I. fokú, az igazgatási szünetben.

Sörös Gábor
Nincs benne a vésztervünkben? Van egy ilyenünk.

Németh Mihály
Az tévedés volt, nem?

Soós Zsoltné
Nem, a tévedés az országos volt, helyileg el lehetett rendelni.

Németh Mihály
De addig, amíg nem mondták ki az országost, addig nem rendeltük el a helyit.

Soós Zsoltné
A DPMV Zrt.-vel egyeztettünk, hogy ha az országos hibás döntés volt, rendeljünk-e el helyit, és azt mondták, hogy igen. Körülbelül 2 hétig volt.

Németh Mihály
Azt írtam ide fel, hogy mégis 13.000 lakost akarunk Kiskunlacházán? Itt van a dokumentumban a víztermelő kapacitás csökkenése, meg van említve. Ez a két dolog nálam nincs szinkronban: azt akarjuk, hogy minél többen lakjanak itt, aztán korlátoznunk kell a vízhasználatot, mert nincs víz, vagy előfordulhat, hogy nem lesz víz.

Pénzes Andrásné
Itt azzal kezdjük, hogy az Önkormányzat feladata a vízszolgáltatás korlátozására vonatkozó terv jóváhagyása, és a vízfogyasztás rendjének megállapítása. Van nekünk vízfogyasztás rendjéről szóló szabályozásunk?

Soós Zsoltné
Ez.

Pénzes Andrásné
Ez csak a vízkorlátozásról szól. Akkor miért van külön fogalmazva? Bennem felmerült ez a gondolat, hogy rendben van, korlátozzuk akkor, amikor szükséges, és a vízfogyasztás rendjének megállapításáról is nekünk kell, Önkormányzatnak gondoskodni. Erről gondoskodunk-e?

Soós Zsoltné
Ez az egy ilyen szabályzat van.

Pénzes Andrásné
A másik kérdésem ezzel kapcsolatban, hogy igen, el kell rendelni sajnos, ha olyan helyzet áll fenn, de hogyan tudjuk szankcionálni? Ki fogja ellenőrizni, hogy be is tartják-e a lakosok? Tudom, ha nem folyik a csapból víz, akkor igen, de azért a csapból kell valamennyi víznek folynia. Azt nem kell leszabályozni, hogy ezt kinek kell ellenőrizni, hogyan szankcionálható, ha nem tartják be a lakosok a vízkorlátozást?

Soós Zsoltné
A törvény annyit ír, hogy a jegyzőnek kell végrehajtania ezt, tehát ellenőrizni. Lehet, hogy itt is közigazgatási bírságok vannak. A nyáron igazgatási szünet volt akkor, amikor az I. fokú korlátozás el lett rendelve, és megkértem a közterület-felügyelő kollegát, hogy járja a várost, és szólt ott, ahol a közkútról locsolnak, vagy ivóvízzel locsolnak, hogy lehetőség szerint ne csinálják. Sok esetben hallgattak rá, sok esetben pedig azt mondták, hogy nem érdekli őket.

Pénzes Andrásné
Na ez a probléma. Ezeket kellene szankcionálni. Szegény nem fogja fel, hogy a korlátozás nem játék.

Soós Zsoltné
Az volt a válasz, hogy van pénze, ki tudja fizetni a vízdíjat. De nem arról szólt ez az egész, hogy ki tudja fizetni vagy nem, hanem hogy ne használja az ivóvizet locsolásra, vagy autómosásra. Amikor DPMV Zrt.-vel egyeztettünk, akkor azt mondták, hogy maradjon 1-2 hétig a korlátozás, de nálunk nem volt nagy probléma.

Pénzes Andrásné
Nem, egyáltalán nem, víznyomás csökkenést sem tapasztaltam.

Soós Zsoltné
Azért lehetett látni, hogy sokan komolyan vették, ezért nem került sor semmilyen szankcionálásra, csak arra, hogy figyelmeztettük a lakosokat. Nem találkoztunk még ilyennel, meg kell nézni, hogy ez közigazgatási bírság vagy szabálysértés. Elképzelhető, hogy szabálysértési törvény rendezi, és akkor nem a mi hatáskörünk.

Sörös Gábor
Visszatérve a vízkorlátozásra: úgy tudom, ha valahol elzárják a vizet, amikor valaki nem fizeti a vízdíjat, akkor csak egy csökkentőt tesznek bele, szűkítőt, ugyanis alkotmányos jogunk van a tiszta levegő után az ivóvízhez is hozzájutni. Ezt szerintem a DPMV Zrt.-nek kell csinálnia, mert egyikünk se vízügyi csőszerelő, hogy beletegyen ilyen korlátozást. Elnök úr kérdésére, hogy 13.000 főt akarunk: szerintem úgy van kitalálva ez a rendszer, hogy csúcsterhelésnél, amikor nagyon meleg van, és mindenki nekiáll locsolni, medencét tölteni, abból van a baj. Most a 8.000 főnél is probléma lett volna, csúcsterhelésnél. Nyilván egy januári napon, amikor senki nem locsol, 20.000 főt is elbírna a mostani rendszerünk. Ezért beszéltünk nyár elején arról, hogy a bakancslistánkon rajta van az új kút. Ez minden problémát megoldana, nem kellene ezzel foglalkozni, sőt ezt a szót se kellene kimondani, de nyilván az emberek megijednek, ha vízkorlátozásról van szó nyáron. Hogy áll ez a projekt? Arról volt szó, hogy elkezdi a DPMV Zrt. és majd részletekben kifizethetjük.

Soós Zsoltné
Aláírtuk a megállapodást a Jókai utcai vezeték felújítására és az új kút megépítésére. A kúthoz kell az Önkormányzattól azt hiszem 50 millió Ft, a többit az ellentételezési alapból és a bérleti díjból megy. Megvannak a megállapodások, és tervezés alatt vannak a beruházások.

Sörös Gábor
Erre is szeretnék egy ad hoc dátumot, hogy körülbelül mikor lesz új kutunk?

Soós Zsotlné
Ad hoc dátumot bármikor tudok adni. Nem tudom, de rákérdezünk, hogyan állnak ezek.

Sörös Gábor
Minden problémánkat az új kút fogja megoldani: ha többen leszünk, ha meleg lesz, ha hideg lesz, ez jelenti a megoldást szerintem.

Németh Mihály
Egy dologra szeretném felhívni a figyelmet: a mindenkinél egyenlőbbek a Virág utca végén, a közkúton mosnak. Egy jó darabig nem volt közkútjuk, mert valami drogos kiütötte, oda álltak a Zöldfa u. 49. szám elé, odahordták a mosnivalót, ott mostak.

Sörös Gábor
Zárjuk el.

Németh Mihály
Tehát, ha odafigyelünk ilyen dolgokra, akkor figyeljünk oda.

Soós Zsoltné
Rendben.

Németh

Pénzes Andrásné
A kínaiak számtalanszor, este, nem tudom, hogy mihez hordták be a vizet. Ami a Szilvi Bolt előtt van, közkút, onnan vitték.

Sörös Gábor
Egyébként azt külön fizetjük?

Soós Zsoltné
A közkutakat mi fizetjük.

Sörös Gábor
Van egy összeg, amit minden évben ki kell fizetni?

Soós Zsoltné
A DPMV Zrt. megmondja, hogy mennyit fizessünk.

Sörös Gábor
Ez körülbelül milyen összeg?

A Bizottság tagjai egyszerre beszélnek.

Gábor Szilvia
Olyan helyen, ahol minden lakó rá van kötve az ivóvízhálózatra, meg tudjuk szüntetni a közkutat, de a Virág utcában nem.

Soós Zsoltné
Ahol 300 méter környékén nincsen víz, akkor ott kell lennie közkútnak.

Németh Mihály
Szerintem köttessük be nekik, és fizettessük ki velük.

Soós Zsoltné
A Virág utcaiakkal?

Németh Mihály
Jobban járnánk, így is kifizetjük nekik. Nem az ellen háborgok, hogy valaki szomjas, arról iszik vagy bevisz egy vödör vizet. Hanem ha odajártak mosni hónapokig.

Varga Ilona
A Petőfi Sándor utcába járnak éjszaka mosakodni valakinek az ablaka alá, ott viháncolnak, nem a gyerekek. Az az igazság, hogy vannak olyan kutak, amelyek küllemükben nagyon rondítják a településképet. Gondolom, a közterület-felügyelő nézi, jó lenne összeírni.

Soós Zsoltné
Ezek össze voltak irva.

Varga Ilona
Tudom, hogy össze voltak írva, itt volt előttünk a nagy lista.

Soós Zsoltné
Rettenetesen nagy összeg lett volna a megszüntetésük.

Varga Ilona
Tudom, arra is emlékszem. Ezeket meg kelelle szüntetni, mert nagyon rontják a település képét.

Gábor Szilvia
Vagy GFT-be kellene berakni 20 darabot, és így folyamatosan meg lehetne szüntetni, ahol nem kell.

Soós Zsoltné
Következő ülésre hozzuk a GFT-t.

Németh Mihály
Annak idején, amikor létesült ez a hálózat, és nem voltak bekötések, minden egyes ingatlan fizetett azért a kifolyóért, amiről most beszélünk. Ezért némileg jogos a felháborodás, amikor megszüntetünk egy ilyet, hogy mi azt kifizettük.
Ha nincs több észrevétel, határozzunk a határozati javaslatról, aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DPMB Zrt. által készített közműves ivóvízszolgáltatási korlátozási tervet. Felhatalmazza a polgármestert a kapcsolattartó kijelölésére, valamint a terv aláírására.
Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

4. napirend „Javaslat víziközmű-hálózat ingyenes tulajdonba vételére"

Németh Mihály
A 4. napirend is vizes téma: víziközmű-hálózat ingyenes tulajdona vételéről van szó. Mandelka, Móricz Zsigmond út, a szőlők köze, ott épített a Moz-Bau Kft, Mózes József Újabb telkeket alakított ki, ott szennyvíz-hálózatot, annak a köztulajdonba vételéről van szó.

14:00 óra Varga Ilona kiment a teremből.

Soós Zsoltné
Így van,

Németh Mihály
Ingyenesen.

Pénzes Andrásné
Ott a Moz-Bau társaság olyan ingatlanokat épít, amiket értékesíteni fog? Vagy saját célra csinálta?

Németh Mihály
A közműveket ő vállalta be, nem tudom milyen konstrukció volt. Megvette a mandelkai szőlőket, összevonta, telekrendezést csinált, és ott 6 telek van most, ami látszik.

Soós Zsoltné
Tett egy új térképet fel Gábor Szilvi, azon látszik.

Németh Mihály
Közben folyik egy másik építkezés is, vagy gödörásás a tanyai úton, ami most Szentiványi út. Az is valamikor ide fog kerülni elénk.

Pénzes Andrásné
Igen, itt van, hogy I. ütem, vagy valami ilyesmi, és az lett volna a kérdésem, hogy mi lesz a következő?

Németh Mihály
Egy ugyanolyan, csak párhuzamosan megy a két vezeték: az egyik a Móricz Zsigmond utcán, belül megy a szőlők közt, a másik pedig az aszfaltos út mellett, a szőlők másik végén, ami kimegy a tanyára.

Pénzes Andrásné
Köszönöm szépen. Feltettem a kérdést Nyevrekla Szilvinek, hogy miért a Moz-Bau csinálta ezt. A válasz az, hogy vagy utólagos csatlakozási díjat fizet, vagy kiépíti a beruházást. Azt választotta, hogy kiépíti a beruházást, tehát utólagos csatlakozási díjat nem fog fizetni. Ez rendben van. De azt a nyilatkozatot, amiben azt írja, hogy a munkadíj 1.500.000 Ft kereken, az anyag meg ennyi, plusz ÁFA, azt hiszem, hogy nem nagyon kellene tudnunk elfogadni, mert a vagyonkataszterben nyilván kell tartani, hogy hány méter, milyen átmérőjű, milyen értékű csövek vannak benne, tehát egy kimutatásra van szükségünk.

14:03 óra Varga Ilona visszajött.

Pénzes Andrásné
Nem tudom, hogy ezt így a vagyonkataszterben nyilvántartásba tudjuk-e venni, mivel ennek ez a lényege, hogy ez átkerül a vagyonunkba.

Gábor Szilvia
Van létesítményjegyzék is.

Pénzes Andrásné
A létesítményjegyzék mellett ott van, hogy mennyibe kerül? Mert nekünk a főkönyvbe értéket is kell írnunk. A létesítményjegyzék egy dolog. Eddig Cser-Ép Kft. volt, és a Dunán nem tudom kik, egy kimutatást adtak, hogy mennyibe került nekik. Nem hiszem, hogy van jogunk ezt felülbírálni. De az, hogy csak egy nyilatkozatot tesz kerek 1.500.000 Ft munkadíjról, meg 1.490.000 Ft anyagról, és ÁFA-val lesz belőle 3.162.000 Ft, nem tudom, hogy piaci értéken megfelel-e 99 folyóméternek. Valamiből ki kell indulnunk. Ha nincs tételes kimutatás arra, hogy mennyibe került neki, akkor nem tudom, hogy ezt a két összegű nyilatkozatot el merje-e fogadni a Képviselő-testület.

Gábor Szilvia
A DPMV Zrt. a szennyvíz nyomóvezetéket építtette meg a Moz-Bauval, mert az volt a feltétele, hogy az ingatlanokat rákösse. Itt van a létesítményjegyzékben, hogy mit csinált: egy KPRD 53-as nyomó-gyűjtővezetéket rakott le, 93 folyóméter, és bekötővezetéket 5 folyóméter. Van egy tolózár, ami műszaki adat kell hozzá,…

Pénzes Andrásné
És közgazdasági adat elég nekünk? Mert a főkönyvben…

Nyevrekla Szilvia
Most még a szerződésekben nincs is összeg.

Soós Zsoltné
Amikor készült a szerződés, még nem volt meg, azt utólag, tegnap…

Pénzes Andrásné
Ezt az összeget kell beírni, hogy 3.162.300 Ft bruttóban.

Németh Mihály
A földmunkát ő csinálta, a csőfektetést nem ő csinálta, azt kiadta valakinek. Az meg valószínűleg számla nélkül dolgozott neki.

Pénzes Andrásné
Hát ezek a problémák. Nem tudunk arról valamit, hogy nekünk mennyibe került volna ez a 99 folyóméter? Ha ezeket a számokat senki nem ismeri, és nekünk kellett volna megkérni három árajánlatot, nem tudjuk, hogy nagyjából mit kaptunk volna? Mert hozzájárulás címén 1,5 millió Ft-ot kellett volna, hogy fizessen, lehet, hogy abból mi is meg tudtuk volna csinálni. A mögötte lévő kimutatást nem látom, és azért nem látom, amit Elnök úr mondott: ex has ütött be, és azt mondta, hogy 1.5 millió Ft az anyag. Az anyagról kellene, hogy legyen számlája, de a munka számla nélkül, meg egyéb, hasraütés szerűen van. Azt már nem is feltételezem, hogy esetleg így a Moz-Baunak jobban megérte: nem hozzájárulást fizetett, hanem összekalapálta.

Soós Zsoltné
Valószínűleg igen, nem a saját maga ellensége. A DPMV Zrt.-nek az a lényeg, hogy ez egy működő hálózat legyen, ha azt mondja, hogy jó, onnantól kezdve mi átvehetjük.

Pénzes Andrásné
Igen.

Nyevrekla Szilvia
Kell terv is hozzá, az biztos, terv nélkül nem csinál semmit a DPMV Zrt.

Gábor Szilvia
Biztos, hogy kértek tőle.

Nyevrekla Szilvia
Igen, biztos, hogy volt.

Németh

Pénzes Andrásné
Nem vagyok ellene, csak nem teljesen tiszta, és nehogy az Önkormányzat jöjjön ki ebből rosszul, hát lesz itt még több ütem is.

Németh Mihály
Azt javaslom, hogy a következő ütemnél majd ennél részletesebb kimutatást kérjünk.

Soós Zsoltné
Ezt is több nekifutásra kértük, mikorra megérkezett.

Németh Mihály
Azért sejtem, hogy nem minden működött papíron. Van ehhez is egy határozati javaslatunk, jó hosszú. Közben megérkezett az ár is, ami nem volt benne, 2.950.000 Ft + ÁFA összesen.

Szecsei Imréné
Ezzel az összeggel növekszik a vagyonunk.

Soós Zsoltné
Igen.

Németh Mihály
Akkor szavazhatunk? Aki támogatja a határozati javaslatot, kiegészítve az összeggel, kérem, hogy jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a MOZBAU Szolgáltató és Kereskedelmi Bt. (2340 Kiskunlacháza, Dömsödi út 25., adószám: 24516963-2-13), által Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízbiztonsági Osztály által 30414/13404-1/2025. ált. számon jóváhagyott, a Móricz Zsigmond utca megnevezésű, 382 hrsz-ú „kivett közterületen" szennyvízelvezetés megvalósítása nyomán létrejött szennyvízközművet, melynek értéke nettó 2.950.000 Ft + Áfa, bruttó 3.746.500 Ft, ingyenesen közcélú adományként önkormányzati tulajdonba veszi. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vagyon átvételével kapcsolatban szükséges eljárási cselekmények lefolytatására, valamint a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására, mely magában foglalja a megállapodás műszaki tartalmat és az átruházott vagyonértéket érdemben nem érintő pontosításokkal, javításokkal ellátott esetleges szövegváltozatának aláírását is.
Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

14:10 óra Nyevrekla Szilvia kiment a teremből.

5. napirend „Javaslat előzetes döntésre (övezeti átsorolás iránti kérelem)"

Németh Mihály
Az 5. napirendi pont: javaslat előzetes döntésre (övezeti átsorolás iránti kérelem). Itt a megfogalmazás nem egészen fedi azt, ami történik.

Soós Zsoltné
Igen, a meghívóban rossz a cím.

Németh Mihály
Egy telekcserés, vagy területcserés szándék a volt úttörőtábor helyén. Ez hosszú idő után új tulajdonos kezébe került, Hevesi Antaléba. A területhasználat és a kerítés esetében többféle dolog nem fedi a valóságot, illetve azt, amit berajzoltak a Földhivatalban. Ezt szeretné korrigálni a tulajdonos. Ha jön Főépítész úr, majd ő is elmondja.

Gábor Szilvia
Az ingatlantulajdonos, Hevesi Antal szerette volna a kerítést a jogi határra kirakni, amit egy földmérővel szeretett volna kitüzetni. Ekkor derült ki, hogy több helyen bentebb van a kerítés, mint a jogi telekhatár, és van, ahol közterület van elkerítve. Amikor ez a Kiskun sétány felől kitűzésre került, akkor azt azért jeleztük, hogy nem nagyon szeretnénk, ha a jogi telekhatárra kimenne ez a kerítés. Annyira leszűkíti magát a sétányt, hogy ott autóval közlekedni problémás lenne.

14:12 óra Nyevrekla Szilvia visszajött.

Gábor Szilvia
Akkor nekünk kellene a víz felől tölteni, fákat kivágni, hogy ott legyen egy járható út. Végül az a megállapodás született, hogy nullásra kihozzuk: van, ahol mi kapunk területet, van, ahol mi adunk, és megpróbáljuk ezt úgy lehatárolni az ő területét, hogy ugyanannyit adjunk, mint amennyit kapunk tőle.

Németh Mihály
Világos.

Gábor Szilvia
Mert jelenleg nála egy nagyobb elkerített rész van.

Németh Mihály
Itt is egy olyan dologgal szembesülünk, mint a település másik szélén, hogy valaki valamit jogszerűtlenül használ évtizedekig, aztán belefutunk ebbe a dologba, nem tudjuk, hogy mit csináljunk. Ott pereskednek most?

14:13 óra Kacsó János megérkezett.

Sörös Gábor
Nem.

Soós Zsoltné
Nem, megépült az a kerítés, amit akart, és megnyugodott.

Németh Mihály
Feltettem a kérdést Jegyző asszonynak is, Gábor Szilvikének is, hogy hány ilyen lehet még Kiskunlacházán?

Varga Ilona
Beszéltünk róla, hogy ez időközben fog előjönni.

Németh Mihály
De szerintem nem időközben kellene előjönni.

Soós Zsoltné
Hát mikor? Járjuk végig, és mindenhol nézzük a térképen?

Németh Mihály
Én, mint magánszemély, mindig szeretném tudni, hogy ami az enyém, azt én használjam. Bonyolult a helyzet, mert több ingatlan van, 3.200 körülbelül, tehát sokkal nehezebb; valahogy rendet kellene tenni. Itt is az a probléma, hogy nem tudsz rendet tenni, mert elmosta a Duna a partot.

Soós Zsoltné
Itt még ilyen is van.

Németh Mihály
Akkor most csinálunk itt valami telekkialakítást... Ez nem is konvex telek itt, hanem konkáv.

Pénzes Andrásné
Ez is az egyik vesszőparipád.

Németh Mihály
Az, mert le van írva a Helyi Építési Szabályzatban, hogy konkáv telket nem lehet kialakítani. A söderbányás üggyel kapcsolatban is említettem, hogy ott több konkáv telek van kialakítva. Azt mondtam, hogy nekik miért szabad, itt meg miért nem? Miért vagyunk ilyen ostobák, hogy korlátozzuk magunkat bent a településen, ott meg nem? De ott se csinálhatná, mert olyan szabály van. Úgy gondolom, azoknak olyan hatása lesz, hogy módosítanunk kell ezt a részt a HÉSZ-ben, és meg fogjuk tudni engedni.

Pénzes Andrásné
Nem tudom, hogyan tudjuk kihozni nullára, Szerintem a kérelmező úgy gondolja, hogy egy stéget épít nekünk. Azt mondom, ha mi stéget akarunk, majd megépítjük, tehát az esetben feltétlen megnézném az értékkülönbözetet, és forintban rendezném az egészet, nem csak így, hogy majd épít egy közhasználatos stéget, aztán kiderül, hogy minden stég közhasználatú. A költségvetésünkben nem szerepel stég építése, sok segítséget nem ad ezzel. Az értéket kell számolni, ki mennyit ad.

Németh Mihály
Egyetértek veled. A rendezetlenség fokozódik a világmindenségben, ez itt nálunk is így van.

Gábor Szilvia
Ez abból indult ki, hogy ő a kerítést rendezni akarja, új kerítést akar létesíteni. A jogi telekhatárra bármikor be tudja vinni a kerítését, és visszaadja nekünk a közterületet. Tehát, ha az Önkormányzat azt mondja, hogy amennyit adsz, én is annyit adok, akkor azt mondja. Nem kötelező érvényű, hogy azt az 555 m^2-t oda kell adni. Csak az lenne a lényeg, hogy ne rakja ki a kerítést, az utunkat ne szűkítse a Duna felé. Van az Őz utca felé egy szűkítés, ami a valóságban sokkal durvább, annyira összeszűkíti az utat, hogy kell valami egyességre jutni. Főépítész úrnak azt a variációt elmondta, hogy inkább nagyobb területet szeretne.

Németh Mihály
Adjuk meg a szót Főépítész úrnak.

Kacsó János
Üdvözlöm a kedves bizottsági tagokat. Amit Szilvi mondott, azt szeretném megerősíteni: összességében a mostani előterjesztés azt a célt szolgálja, hogy lát-e a Bizottság bármilyen elvi problémát azzal kapcsolatban, hogy az Önkormányzattal valamilyen fajta telekcsere történjen, ami célszerűen ez szabályozási tervmódosítással jár. Ha nem látnak elvi akadályt, akkor a következő lépés egy telepítési tanulmányterv lenne, olyan, mint a LaVida Estates esetében, a konkáv telkeivel. Ebben a telepítési tanulmánytervben lehetne például azt kidomborítani, hogy kéri a Bizottság, valamilyen értékmeghatározás legyen benne. A kérelmező szerint mennyibe kerül a stég, vagy mennyibe kerül az a plusz több száz m^2-nyi telek, ami a telekcseréből hozzá kerülne. Nagyjából a jelenlegi kérelem arról szól - talán 550 m2-nyi telket kér, mi meg 250 m^2-nyit adunk -, hogy egyelőre mi most többet adunk. De van egy stég, amit ő építene ki, tehát meg kell hozni a szakpolitikai döntést majd a telepítési tanulmánytervnél, hogyan találja meg a Bizottság az egyensúlyt. A legutóbbi információnk az, hogy ezt így tudja elképzelni. Ha ennek nincs elvi akadálya, készíttetni fog egy telepítési tanulmánytervet. Abban fog az kifejezésre jutni, hogy az Őz utcánál az egyébként egyértelműen veszélyes leszűkítés forgalomtechnikailag hogyan lesz megoldva. Nyilván el lesz vágva, el lesz laposítva ez a merőleges sarok ott, ahol egyébként betonelemek is vannak. Nyilván emiatt módosítani kell majd a szabályzási tervet, tehát ez egy nonszensz. Ebben a telepítési tanulmánytervben fogjuk azt is látni, hogy a Déli irányba történő Vt övezetes kibővítés mennyi közterületet fog elvenni a jogszabály szerinti közterületből, ami most sem közterületként működik, hiszen ott van a kerítés és egy zöld mező. Nem is akarunk oda bemenni, nem is akarjuk gondozni szerintem, mert amúgy ott nekünk kellene nyírni a füvet. A telepítési tanulmánytervben fog az is kifejtésre kerülni, hogy van a Dunai oldali sétány, ahol valóban el lehet sétálni - most is ott van egy földút -, de igazából annak egy jelentős része magánterületen fut. Tehát a természetbeni állapotát tekintve olybá tűnik, mintha az közterület lenne, de nem az. Mert azzal, hogy a Dunapart folyamatosan mosódott ki, ebben az útban van egy finom kis kanyar. Alig észrevehető, de benne van. Viszont az, ha felülről nézzük, már több méteres becsúszást jelent, és ez bizony magánterületre csúszik át.
Tehát ezeknek a lokális korrekciója történne meg a telepítési tanulmánytervben, és ott már lenne egy kristálytiszta kimutatás, hogy az Önkormányzat ennyi területet ad, a kérelmező ennyit kér. A kérelmező elmondja, hogy abból Vt övezet lenne, ami korábban közterület volt, annak annyi az értéke, és ő mit ad cserébe.

Pénzes Andrásné
Miért írja a kérelmező, hogy Vt átsorolást nem kér, most valami történik, nem?

Kacsó János
Nem kér átsorolást, mert most is Vt-ben van a telke, nem kér plusz beépítési %-ot, építménymagasságot, zöldfelület csökkentést stb., ő a Vt-s telkeinek a mértékét akarja kitolni. Olyan tekintetben igaz a felvetés, hogy lenne egy olyan telekrész, ami jelenleg közterület, és abból Vt-be megy. Ez igaz, tehát így ez az átsorolás megállja a helyét. Nem arról van szó, hogy a saját telkeire kér plusz beépítési %-ot.

Pénzes Andrásné
Jó, de nekünk akkor mégiscsak lesz itt...

Németh

Kacsó János
Ha. Tehát itt erről van szó: akarjuk, nem akarjuk, ha akarjuk, akkor milyen feltételekkel. Mert ezek egyébként összetett szakkérdések, ne az legyen, hogy amikor itt van egy komplett, kidolgozott telepítési tanulmányterv, akkor mondjuk esetleg, hogy ezt a közterületet már nem akarjuk odaadni. Ha vannak ilyen észrevételek, akkor azokat a jegyzőkönyv alapján tudjuk kommunikálni a településtervező és a beruházó felé, és ők ebbe az irányba már ki tudják részletesebben fejteni a kérdést a telepítési tanulmánytervben.

Pénzes Andrásné
Tehát, Jegyző asszony, akkor az a dolgunk, hogy a Képviselő-testületnek vagy javasoljuk vagy nem, ebben a formában, és így elkezdődik a telepítési tanulmányterv készítése. Most mi a feltételt is megmondhatjuk, mert szerintem rendezni kellene: ami magántulajdon, az legyen lekerítve, ami közút, az legyen közút, abban a mértékben, ahogy jogilag lennie kell. Tehát én a rendezés mellett vagyok, de nem egy stégért kérném ezt, hanem az adott és kapott telkeknek az értékkülönbözetét rendezze az, akinek rendeznie kell.

Németh Mihály
Szükséges-e nekünk egy stég gondja?

Szecsei Imréné
Igen, nekem is ez a gondom, hogy miért kellene az Önkormányzatnak egy stég? Azzal csak a baj lenne.

Németh Mihály
Mondjuk a fenntartását is vállalná Hevesi Antal, de ő sem örök életű.

Szecsei Imréné
Igen.

Nyevrekla Szilvia
Ott épül egy társasház, nyilván nekik is szükségük van egy stégre, és ott van egy másik csónakház, ahol ugyan van egy stég, de lehet, hogy még egyet szívesen használnának.

Pénzes Andrásné
Szerintem ez nem lehet probléma a kérelmezőnek, mert nem a stégbe teszi a pénzét, hanem átutalja nekünk, mi meg a költségvetésben arra fordítjuk, amire éppen szükségünk van.

Sörös Gábor
A stéget meg fogják építeni, mert sokkal könnyebb eladni a lakásokat, ha van stég. Azt meg fogja építeni mindenféleképpen, anélkül nem ér semmit a Duna.

Pénzes Andrásné
Rendben van, tőlem annyi stéget épít, amennyit csak akar, csak mi is kapjuk meg a terület után az értéket, ami jár.

Szecsei Imréné
Ne legyen a stég kompenzáció.

Varga Ilona
Gondoljuk el, ha azt szeretnénk, hogy a jogi határ legyen meg, milyen költségeink lesznek, ha utat kell ott csinálni. Komoly költségünk lesz abban az esetben, ha azt nekünk ki kell alakítani. Mert ott el kell majd járni, közterület lesz.

Németh Mihály
A következő 60 évet szerintem nem fogja egyikünk sem megérni, mert körülbelül annyi ideje van ott ez a Duna-parti építkezés.

Varga Ilona
Ha kirakja oda a kerítést, akkor leszűkül. A másik oldalon nekünk ki kell alakítani olyat, amilyen van. A Duna-parton ugyanaz a helyzet.

Pénzes Andrásné
Abból a pénzből, amit fizet, ezt fogjuk megcsinálni.

Németh Mihály
Ki készíti el a telepítési tanulmánytervet?

Soós Zsoltné
Ő.

Kacsó János
Ezt mindig a kérelmező készíti.

Pénzes Andrásné
Ő keresi meg a szakembert hozzá?

Kacsó János
Persze. Úgy emlékszem, ez úgy van megírva a határozati javaslat, hogy a Képviselő-testület várja a telepítési tanulmánytervet vissza.

Soós Zsoltné
Igen, az a vége.

Kacsó János
Ebből az következik, hogy ez a kérelmező feladata. Igazából egy telek cseréről, illetve egy telekhatár rendezésről beszélünk, tehát ugyanannyit adunk, mint amennyit elvesz. Ez egy korrekt irány. A másik irány, amit most a kérelmező kér, az, hogy történjen meg a telekcsere, ugyanannyit kér, mint amennyit ad, de ő még pluszban, déli irányban, miért ne bővíthetné a – beépítésre szánt – Vt-s területét. A csónakház mellett, a Dunára merőlegesen futó közterület jelenleg egy nagyon széles közterület, aminek az egyik fele hosszanti irányban már most is el van kerítéssel kerítve. Tehát már most is úgy működik, mintha magánterület lenne, holott az ott közterület. Szerintem ez inspirálhatta a kérelmezőt, hogyha már azon úgyis most egy zöld felület, egy kaszáló, vagy nyírni kell a füvet, akkor ő abba az irányba terjeszkedne.
Igazából abba az irányba is elterelhetjük a döntést, hogy van egy telekcsere, és vizsgálja meg a telepítési tanulmányterv, hogy ha és amennyiben még plusz telket kér a kérelmező (kb. 200-250 m^2 mennyiségben), annak mennyi lehet az összege, és azt viszont fizesse ki a kérelmező, mert nem kérjük a stéget. De az is lehet, hogy ez pont egy stég ára.

Németh

14:31 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Kacsó János
Ezeket az irányelveket, ha meg tudja hozni most a Bizottság, a Képviselő-testület, teljesen jó, de az is lehet, hogy ez a telepítési tanulmánytervben kerül kidolgozásra, mint verzió. Csak ebben kér iránymutatást a kérelmező, hogy mielőtt elkészíttetné a telepítési tanulmánytervet, mi legyen a fő koncepció? Mert ha a Képviselő-testület azt mondja, hogy csak és kizárólag telekcserét akar, és nem akarja odaadni a déli részt, akkor lehet, azt mondja a kérelmező, hogy inkább ettől eláll. Csakmondtam valamit, nem tudom.

Pénzes Andrásné
Nem lehetne ezeket a változatokat egy következő ülésen olvasgatnunk, hogy milyen lehetőség lenne? Itt például a képviselő-testületi határozatban az van, hogy ..."és a további esetleges részletek megismeréséhez szükséges a telepítési tanulmányterv", de az előterjesztés szövegében van, hogy ezt vállalja a kérelmező. Ide feltétlen az is kerüljön bele, hogy „amelynek költsége teljes mértékben a kérelmezőt terheli". A Képviselő-testület kéri, hogy a telepítési tanulmánytervben többféle változat legyen, és kiválaszthatjuk a megfelelőt.

Németh Mihály
Vagy azt, amit szeretne, hogy több terület maradjon neki, de mondhatjuk azt is, hogy szőrt a szőrért, tehát amennyi megy, annyi jöjjön.

Pénzes Andrásné
Most az a határozati javaslat, hogy a díjmentes tulajdoncserére vonatkozó kérelemnek elvi akadályát nem látjuk. Mert a folyamat elindul, de nem mindegy, hogy milyen folyamat. Szerintem feltétlen konkretizálnunk kell, hogy milyen folyamatot engedünk elindítani. Nem is mondanám, hogy díjmentes tulajdoncsere, hanem a kérelmező készíttesse a telepítési tanulmánytervet, és az elvi döntést is akkor hozzuk meg, amikor ennek a változatait már megismertük.

14:34 óra Soós Zsoltné visszajött.

Németh Mihály
Egyetértek veled. Született egy új határozati javaslat.

Soós Zsoltné
Igen?

Németh Mihály
Gizike megfogalmazza, légy szíves, jegyezd fel.

Pénzes Andrásné
Jegyző asszony, bennem az fogalmazódott meg, hogy a díjmentes tulajdoncsere egyáltalán ne legyen a képviselő-testületi határozatban. Készíttessük el a kérelmezővel a telepítési tanulmánytervet, aminek a teljes költségét ő vállalja, ebben több változatban szerepeljen, hogy milyen megoldási lehetőségek vannak, és ezt a következő bizottsági ülésen tárgyaljuk újból.

Soós Zsoltné
Vagy amikorra behozza.

Pénzes Andrásné
Tehát az, hogy elvi akadályt nem látjuk, szeretném, ha sehol nem szerepelne.

Kacsó János
Az „elvi akadályát nem látjuk"-nak az a lényege, hogy előállhat egy abszurd kérelem, és joga van ahhoz, hogy a Bizottság tárgyalja. Sok esetben korábban azt javasoltam a kérelmezőnek, hogy semmit ne dolgozzon ki, csak írjon egy levelet és egy ilyen vázrajzot, és ha a Bizottság nem látja elvi akadályát, akkor menjen tovább. De a Bizottság elvi akadályát látta, innentől kezdve meg volt állítva az ügy, nekem nem kellett tovább az ügyféllel oda-vissza e-mail-ezgetnem, mert el tudtam mondani azt, hogy egy szakpolitikai döntést már meghoztak és csírájában nem támogatták tovább ezt a dolgot.
Szerintem most nem erről a helyzetről van szó, szerintem ez egy akceptálható kérelem, de a kérelmezőnek mindenféleképpen kell egy visszajelzés a Bizottság részéről, hogy csinálja vagy ne csinálja, mert azért egy telepítési tanulmányterv elkészítése nem aprópénz. Egyfajta visszajelzést kér a Bizottságtól, hogy egyáltalán kérhetek ilyet? Azt a választ kapja most a Bizottságtól, hogy igen, kérheted, de ezek meg ezek a bizonytalanságok vannak benne, amit a telepítési tanulmánytervben ki kell fejteni.

Pénzes Andrásné
Mindenben van kockázat, neki fel kell vállalnia azt a kockázatot, hogy a telepítési tanulmányterv olvasása után egyik változat sem fog tetszeni nekünk. Lehet ilyen eset is.

Németh Mihály
Hogy értsd, miért mondta Gizike, amit mondott: itt egy elvi döntésre meg állásfoglalásra egy 11 milliárdos beruházás elindult, és eljutottak 3 milliárdig (legalább is a saját bevallásuk szerint) úgy, hogy gyakorlatilag semmire nem bólintottunk még, és erre apellálva kellett tovább vinni ezt az ügyet.

Pénzes Andrásné
Volt elvi döntése a Képviselő-testületnek, és az feljogosította őket,.....

Németh Mihály
Legalább is ők úgy érezték.

Pénzes Andrásné
...hogy elkezdjék azt a beruházást, ami nem igazán tetszett részleteiben.

Soós Zsoltné
Ha jól értem, akkor igazából annyit kellene mondani, hogy telekcsere legyen, és készítsen kétféle változatot: a felcserélendő területek azonosak legyenek, és készítsen olyat is, hogy ha nem azonosak, akkor mivel kompenzálja azt.

Pénzes Andrásné
Nem mivel: akkor forintban kompenzálja.

Soós Zsoltné
Tehát akkor forintálisan kompenzálja. Megpróbálom megfogalmazni, de szerintem is a telekcsere maga, hogy elvi akadálya nincs a telekcserének, maradhat, mert itt telekcseréről van szó. Az, hogy mi lesz annak a vége, egy dolog, de telekcsere lesz. Legalább is most azt mondjuk, hogy legyen telekcsere.

Pénzes Andrásné
Rendezni szeretnénk a jogi telekhatárokat, ehhez készíttesse el a telepítési tanulmánytervet.

Soós Zsoltné
Itt inkább telekhatárrendezés van, nem telket cserélünk, hanem a telekhatárokat igazítjuk ki, ténylegesen csak telekhatárt rendezünk. Több változatot is készítsen: ha azonos nagyságú területek cserélnek gazdát, illetve, ha nem, akkor mennyivel kompenzálja.

Pénzes Andrásné
Így van.

Soós Zsoltné
Azt feltételezzük most, hogy ő fog kompenzálni, mert mi adunk többet, mint ő.

Kacsó János
Igen.

Soós Zsoltné
És ha az lesz, hogy ő ad többet, mint mi?

Németh Mihály
Nem ad többet.

Pénzes Andrásné
Fizikailag nem tud.

Németh Mihály
Maximum szőrt a szőrért. Külső szakértőt szoktunk megbízni értékbecsléssel.

Varga Ilona
Ez fog menni Képviselő-testület elé?

Soós Zsoltné
Igen. Így fog menni, a módosítással.

Németh Mihály
Akkor bizonyára figyelt mindenki, figyeltétek, hogy mit mondott a Jegyző asszony, aki azt a fajta határozatot elfogadja, amit itt tollba mondtunk, illetve így javasoljuk a Képviselő-testületnek elfogadásra, az kérem, emelje fel a kezét.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte a Hevesi Antalnak a kiskunlacházi 3362/4, 3362/6, 3361/4 hrsz-ú ingatlanok egyes területrészei és a szomszédos önkormányzati tulajdonú közterületek (3318, 3361/2, 3361/5 3538 hrsz-ú) egyes részei között a későbbiekben díjmentes tulajdoncserére vonatkozó kérelmét, és elvi akadályát nem látja a telekhatár-rendezésnek, valamint az ezzel járó szabályozási tervmódosításnak. A magasabbrendű jogszabályoknak való megfelelés és a további részletek megismeréséhez szükséges telepítési tanulmányterv elkészítése, ezért a Képviselő-testület kéri ennek bemutatását. A tanulmánytervben a kérelmező több változatot is mutasson be a telekhatárrendezés megoldási lehetőségeként, melyek között szerepeljen azonos alapterületű

ingatlanrészek cseréje, illetve eltérő alapterületű ingatlanrészek cseréje esetén a pénzbeli kompenzáció összege.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

6. napirend „Tájékoztatás útépítési projektekről"

Németh Mihály
A 6. napirendi pont: tájékoztatás útépítési projektekről. Ez a táblázat a 2024-2025-2026. évekre vonatkozik.

Pénzes Andrásné
Háttérinformáció van ehhez?

Soós Zsoltné
Azért készült ez a tájékoztató, önszorgalomból, a Hivatal részéről, mert elhangzott, hogy mindig ugyanazokat a cégeket hívjuk meg, mindig ugyanazok adnak ajánlatot. Látszik, hogy kit hívunk meg direktben, de miután ezek a beszerzési felhívások felkerülnek a honlapra, pl. háromtól kértünk, és kilenc érkezett.

14:42 óra Kacsó János elment.

Soós Zsoltné
Nincs leszűkítve az ajánlatkérőknek a köre arra, amiről a Képviselő-testület dönt. Volt olyan beszerzésünk, amikor jobb ajánlat érkezett kívülről, nem a meghívottak közül, mint a többi, és vele kötöttük meg a szerződést. Ez egy tájékoztatás, hogy attól függetlenül, kit hívunk meg, nyilvánosak az eljárások.

Németh Mihály
De a lényeg ebben, hogy ki az, aki végül megkapja a megbízást.

Soós Zsoltné
Aki a feltételeknek megfelel, és az általában a legolcsóbb ajánlat.

Németh Mihály
Túl nagy titkot nem árulok el azzal, hogy ezek az építési vállalkozók egymással szolidárisak, az egyik itt van beágyazódva, a másik a másik településen, és egymással nem szoktak kiszúrni,...
Soós Zsoltné
Ezzel nem tudunk mit kezdeni.

Németh Mihály
...és az ajánlataikat úgy alakítják ki, hogy megfeleljen ennek a szellemiségnek.

Soós Zsoltné
Így van.

Németh Mihály
Virágnyelven elmondtam, hogy miről van szó. Egyébként még egy dolgot hadd jegyezzek meg: a felsorolásban 130 millió Ft van durván, egy kicsivel több, de ezeknek a munkáknak egy jelentős részét saját gréderrel meg tudtuk volna csinálni. Nem az egészet, csak egy részét.

Szecsei Imréné
Miért nem veszünk már egy grédert?

Sörös Gábor
Jaj, ne menjünk ebbe bele.

Németh Mihály
Elmondtam az elején.

Pénzes Andrásné
Tehát itt azt látjuk, hogy hány céget hívtunk meg, hányan jelentkeztek, és ahol kilencen jelentkeznek, ott van a legnagyobb megtakarítás. Nem lehet az, hogy direktben több vállalkozót hívjunk meg, mert nagyobb esélyünk van arra, hogy olcsóbb ajánlatot adnak?

Soós Zsoltné
Lehet, csak akkor fel kell derítenünk annyi ajánlatkérőt, így meg, ha megjelentetjük a honlapon, mindenki látja. A szabályzatoknak megfelelően járunk el, hogy legyen verseny.

Pénzes Andrásné
Látjuk, hogy a legnagyobb megtakarítás a 2026. januári, amiről tudjuk, hogy Mobil Trans-os, a többi meg Sziget Szilárdos megbízás volt?

Soós Zsoltné
Hogy mindegyik az-e, nem tudom. Az új részen mind Mobil Trans-os volt. Az a véleményünk, ahogy Csoportvezető asszony is mondta, hogy árban, minőségben, hozzáállásban, mindenhogy nagyon korrektek voltak.

Gábor Szilvia
Nem volt lakossági panasz.

Pénzes Andrásné
Rendben, és baráti áron is dolgozik, vagyis barátibb, mint a többi, és az Önkormányzatnak ez így éri meg.

Németh Mihály
Akkor, ha nincs több kérdés, ezt a tájékoztatást tudomásul vettük. Úgy látom, itt más dolgunk nincs. A következő napirendi pont is egy tájékoztatás.

7. napirend „Tájékoztatás óvodai csoportszobák hűtésének lehetőségéről"

Németh Mihály
Következő napirendi pont: tájékoztatás óvodai csoportszobák hütésének lehetőségéről. Egy anyuka üzletet látott ebben a dologban, és benne van a szakmában valamilyen szinten, tehát ilyen cégnek a dolgozója, vagy tulajdonosa. Tett egy ajánlatot, aminek a végösszege 2.066.000 Ft. Nem tudom, hogy ez nettó vagy bruttó, azt már nem kutattam ki. A kérdés az, hogy szükség

van-e a hűtésre. A fűtésre nincs, mert van fűtésünk, tehát most mondom, azt nem fogom támogatni, ha olyan berendezést szerzünk be, amivel füteni is lehet, mert az drágább.

Sörös Gábor
Öt évvel ezelőtt, amikor itt ültünk, és eldöntöttük, hogy milyen hűtés és fűtés legyen ebben az épületben, Mózes képviselő úrral már akkor mondtuk, hogy a meglévő fűtésrendszert nagy hiba csak fűtésre használni. Nem került kiépítésre, mert nem volt elég pénzünk rá, vagy más oknál fogva, de már akkor mondtuk, el fog következni az az időpont, amikor az óvónénik - jogosan - kérik a hűtést az épületben. Nyilván lehurrogtak minket azzal, hogy nyáron nem lesz óvoda, és a gyerekeknek nem jó. Már konkrét szabályok vannak kilopascalokban, Celsiosokban és m^2-ekben, egészen elképesztő, hova jutott a szabályozás. Elolvastam ezt az árajánlatot, azért még ennek van föle, ez nem 2 millió.

Pénzes Andrásné
És nettó.

Sörös Gábor
Igen, egyébként nem olyan rossz 5 klimáért. Szükség van rá, mert ma már csak így lehet egészségügyi intézményeket is üzemeltetni, főleg egy ilyen intézményt, ahol vannak kollégák, akik ott dolgoznak.

14:50 óra Gábor Szilvia és Nyevrekla Szilvia kimentek a teremből.

Sörös Gábor
Szóval támogatom ezt a dolgot, de azért ne mi nyeljük le az egészet, legyen benne a jövő évi költségvetésükben, legalább egy része.

Soós Zsoltné
Kinek a költségvetésében?

Sörös Gábor
Az Óvodának.

Soós Zsoltné
Az Óvoda költségvetése nem a miénk?

Sörös Gábor
Oké, csak szokott kérni, és ezzel elpufogtathatja a puskaporát az óvodavezető. Hozzányúlhatunk-e egyébként az épülethez ilyen szinten? Szabad-e átfúrni, befúrni, csövezni? Ezt azért meg kellene nézni. Lehet, hogy Sződi doktor ezt jobban tudná.

Soós Zsoltné
Utána nézünk.

Sörös Gábor
Ez egy fontos kérdés, ti is tudjátok: jön a január, február, és mindenki elpanaszolja majd az óhaját, sóhaját. Akkor jönnek a robotporszívók, meg a nem tudom, micsodák. Aláírom, hogy szükség van rá, mert lehet, hogy 10 évig ilyen nyarunk lesz. Egyébként olyan klímaberendezést nem fogunk találni, ami csak hűtésre való, nem kell átprogramozni, hogy fűtsön.

Ami még eszembe jutott: a villamos-hálózatunk - a bővítés folyamatban van - bírja-e majd az összes klímát egyszerre. 5 kW-os egy ilyen klíma, ha az összes megy, jó lenne, ha megmondaná Erőss János úr, hogy mi a helyzet. Várjuk, hogy be tudjuk üzemelni a hőszivattyúkat.

Soós Zsoltné
Igen.

Sörös Gábor
Ha úgy döntünk, hogy igen, akkor meg kell versenyeztetni, és megkérdezni másik 4-5 céget?

Soós Zsoltné
Igen.

Varga Ilona
Belekapaszkodom abba a gondolatodba, hogy nem egyszerű. Én is végigolvastam ezt az egész tanulmányt, amit letettek elénk, és valóban nem egyszerű. Nem úgy van, hogy felteszem, és 10 évig ott van, hanem takarítani kell, a szűrőket cserélgetni kell. Ezt ki fogja csinálni, mennyiért? A nevelőtestületi értekezleten is volt erről szó, és ott az óvónénik azt mondták, hogy ezt ne az Önkormányzat és az Óvoda fizesse, hanem a szülők. Az alapítványi pénzt most 100 Ft-tal megemelték. Ott így egy komoly összeg bejön, és azt csak erre kellene fordítani. Minden szülő meg fogja érteni, hogy a saját gyerekének ez jó lesz.

Sörös Gábor
Csak külön ne szedjetek erre pénzt, mert az rosszul jön ki.

Varga Ilona
Nem, az Alapítványban fogalmazódott meg, ez hangzott el a nevelőtestületi értekezleten.

14:52 óra Gábor Szilvia és Nyevrekla Szilvia visszajöttek.

Varga Ilona
Az óvónénik nem várják, hogy az Önkormányzat mozduljon feltétlenül csak meg ebben, hanem ő maguk is úgy gondolják, hogy legyen egy közös ügy a szülőkkel.

Pénzes Andrásné
Amit felírtam ide magamnak, az az, hogy a többieknek is kell akkor klíma szerintem. Ne csak az új épületbe, a régibe legalább annyira, a régi falak most ebben a 40 fokos hőségben ugyanúgy felmelegednek. Lehet, hogy jobbak a régi falak, de azok is felmelegednek. Javaslom, ha már klímázunk, akkor az egész Óvoda épületeiben, és az intézményeknél is meg kellene csinálni, mert 40 fokos hőségek lesznek. Bár azt mondom még mindig, hogy Óvodát, amikor vörös riasztás van, be kellene zárni.
A másik kérdésem: biztos, hogy minden gyerek bírja a klímát?

Varga Ilona
Meg van határozva, hogy hányszor kell szellőztetni, mert az nem megforgatja a levegőt, hanem bent marad továbbra is.

Pénzes Andrásné
Na ezért.

Varga Ilona
Azért merült fel idén ez a klíma-ügy, mert elég magas volt a hőmérséklet, és egész nyáron volt ügyelet valamelyik épületben. Nem is az ott tartózkodáskor kellett a klíma, hanem altatáskor. Altatószobánként kellene, egy terem, ahol altatnak nyáron, az legyen hűvös. Nem hideg, csak hűvösebb, hogy tudjanak a gyerekek pihenni, mert a melegben nem tudnak.

Soós Zsoltné
Nem minden csoportszobában alszanak a gyerekek?

Varga Ilona
Az ügyeletben, nyáron el szoktak férni egy csoportszobában, mert csak annyian vannak. Bár nyolcvanan, meg százan jelentkeztek az ügyeletre minden nap, tehát egyharmada a gyerekeknek jelentkezett, de nem jöttek ennyien. 25-30 gyerek volt naponta. Ha nyolcvanan jöttek volna, akkor nem tudtuk volna őket egy szobában elhelyezni.

Pénzes Andrásné
Szerintem készíttessünk valami műszaki tanulmánytervet, hogyan lehet ezt megoldani, mert egyre inkább azzal kell szembenézni, hogy nyaranta bejön ez a 40 fokos hőség. De nem gondolom, hogy ezt most azonnal meg kellene csinálni, de igazságosan, minden épületnél.

Németh Mihály
Felmerült az a kérdés, hogy furkálhatunk-e az új Óvodában?

Gábor Szilvia
Nem is tudom, hova lehetne elhelyezni a klímát.

Sörös Gábor
Ki kell jelölni egy csoportszobát, ahova legolcsóbb kitelepíteni a klímát. Nem a mi dolgunk eldönteni. A kérdés az, hogy lehet-e, tiltja-e a támogatás?

Németh Mihály
Hozzányúlhatunk-e?

Gábor Szilvia
A támogatás nem tiltja, nem tudom, hogy garanciát érint-e?

Németh Mihály
Felmerült az áram kérdése is: ha 5 db-ot felszerelünk, az 25 kW.

Gábor Szilvia
Ilyenkor nem megy a hőszivattyú.

Sörös Gábor
Ha egyszerre megy az 5 klíma, bírja-e az amperünk? Egyetértek azzal, hogy máshova is kell. Egy alapítvány van egyébként mindhárom telephelyre?

Varga Ilona
Nem, az A épületben és a B-ben egy alapítvány van, a peregi Óvodában még egy.

Sörös Gábor
Akkor azt csak úgy lehet megcsinálni, hogy lehessen altatni a lenti részben, ami a leghűvösebb. Gondolom, fent nagyon meleg van. Olyan óvodát építtettünk, ami világos, ez az ára, hogy tele van üveggel, azon meg nagyon jön be a meleg.
A két alapítványt kellene megkérdezni arról, valóban hozzájárulnak-e ahhoz, hogy…

Pénzes Andrásné
Melyik az a kettő?

Sörös Gábor
A peregi és a lacházi, gondolom.

Pénzes Andrásné
A peregi nem szed díjat, nem tudok róla.

Sörös Gábor
De lehet, hogy van pénzük. Nagyjából egy ilyet megcsinálni, 300.000 Ft? Egy klímát fölszerelni.

Pénzes Andrásné
Ne a legolcsóbbat, hanem azt, amelyiktől a gyerek nem lesz allergiás.

Németh Mihály
Szerintem egy csoportszoba kevés lesz, mert mondtad, hogy nyolcvanan jelentkeztek. Mi lenne, ha kettő csoportban lenne klíma, és az ügyeletet úgy kellene megoldani, hogy nem cserélgetjük az óvodákat, hanem ahol van hűtés, ott legyen ügyelet. Ez is egy megoldás, és nem háromszor ötöt kellene venni a három óvodába, hanem kettőt.

Varga Ilona
Ez is egy jó ötlet.

Sörös Gábor
Ez meg azért nem lesz jó, mert az lesz a válasz, hogy miért oda tették, miért nem ide? Azt gondolom, egyet-egyet kellene tenni mindegyik óvodába. Mi azt vállaljuk, hogy megnézzük, ki csinálja meg, lehet-e, és hogy pontosan mik a szabályok, az Alapítvány pedig fizessen.

Varga Ilona
És a szülők.

Németh Mihály
Hát annyi pénz nem lesz. Itt elhangzott egy szám: 320 gyerek van, 1.000 Ft-jával az 320.000 Ft.

Sörös Gábor
Vállalja az Önkormányzat, hogy fizeti a költségeket, ennek van egy villamosenergia költsége is.

Pénzes Andrásné
Nem mondanám ennyire kategorikusan, hogy nincs pénzünk.

Sörös Gábor
Hol van az Alapítvány, mint támogató?

Németh Mihály
Most megbeszéltük magunk között az Alapítványt.

Pénzes Andrásné
Az Önkormányzatnak ez alapvető feladata. Legfeljebb a jövő évi László-napi Vigasságok nem 27 millió Ft-ba kerül, hanem annyiba, amennyi támogatást összeszednek, s máris meg van az Óvodának a klímája. Úgy gondolom, hogy a jövő évi költségvetésben tudunk olyan beruházási résszel tervezni, amiben rangsorolhatjuk, mi az, ami feltétlen fontos. Bízom benne, hogy nem lesznek elvonások, a Kormány máshogy szabályozza le az önkormányzatok finanszírozását, ez is esetleg segítség lesz. Ha az alapítványok támogatják ezt az ügyet, jónéven vesszük, de én úgy gondolom, hogy ez önkormányzati feladat.

Sörös Gábor
Nemes Nagy Anita is kapott annak idején klímát a saját irodájába, ez igaz. De még mindig rettentően bosszant az, hogy ott volt a lehetőség, mert ezt az épületet pár millió Ft beruházással agyon lehet hűteni, és nem éltünk a lehetőséggel.

Pénzes Andrásné
Ez bosszanthat, csak már nem tudunk vele mit kezdeni.

Soós Zsoltné
A 2027-es költségvetésig, amikor oda be kell tervezni az összeget, legyen egy műszaki tartalom,...

Pénzes Andrásné
Kérjük meg az intézményvezetők, az óvónők véleményét, és feltétlenül legyünk arra tekintettel, hogy a gyerekek ne kapjanak allergiát, vagy ne fázzanak meg.

Varga Ilona
Egyébként azt olvastam ebben a tájékoztatóban, azt javasolják, hogy a kinti hőmérsékletnél 5 fokkal legyen alacsonyabb a benti.

Sörös Gábor
Így van.

Varga Ilona
Tehát, ha 42 fok van kint, akkor 37 fok legyen bent. Ez van leírva.

Sörös Gábor
Úgy szokták mondani, hogy 24-26 fokra kell állítani a klímát.

Pénzes Andrásné
Ha hiszitek, ha nem, a 40 fokról bementem a benti 26 fokba, és rosszul voltam, szabályosan fáztam.

Sörös Gábor
A klíma előnye, hogy száraz levegőt csinál, és amikor meleg van kint, nem a hőmérséklettől vagy rosszul, hanem a páratartalomtól. Tehát ha még ugyanolyan hőfokot is csinál, már szárazabb, sokkal jobb érzés bemenni. Ezért nem szabad lehúzni 17 fokra, és minden évben rá kell költeni 20-30.000 Ft-ot a tisztítására.

Varga Ilona
Ki fogja majd azt csinálni?

Pénzes Andrásné
Az Önkormányzat a fenntartó, és a költségvetésbe erre 50.000 Ft körül volt nekünk is a Hivatalban, és minden tavasszal, bekapcsolás előtt ki lett tisztítva. Az áramfogyasztást is figyelembe kell venni.

Németh Mihály
Így van. Egy dolog még, amin megakadt a szemem, hogy hideg van, fáznak. Én csak egy szavazat vagyok, de abba nem fogok belemenni, hogy azzal fűtsenek. A világ legdrágább fűtése is meg hűtése is az áram. Azt a veszélyt látom, hogy majd valaki fázik az óvónénik közül, aztán bekapcsolja.

Pénzes Andrásné
Hát ezt nem hiszem.

15:06 óra Sörös Gábor kiment a teremből.

Németh Mihály
De azt mondják, hogy a fűtés mellett hideg van, itt olvastam.

Varga Ilona
Úgy gondolom, hogy nem egy pólóban kell bent lenni a csoportszobában.

Németh Mihály
Fel kell öltözni.

Pénzes Andrásné
A túl meleg nem egészséges a gyerekeknek sem.

Németh Mihály
Akkor abban maradtunk, hogy ennek a műszaki és mindenféle előkészítése történjen meg akkorra, amikorra készül a következő évi költségvetés.

Soós Zsoltné
Jó, oké.

Németh Mihály
Akkor ebben felelősen tudunk esetleg dönteni.

8. napirend „Tájékoztatás a délegyházi (I-VI.) tavak vízszintcsökkenésének megállapításáról, a kiszáradás megelőzéséről"

Németh Mihály
A 8. napirendi pont következik.

Soós Zsoltné
Ez egy tájékoztató.

Pénzes Andrásné
Sok tájékoztatót kaptunk, ne tudjátok meg, mennyi idő volt ezt végig olvasni.

Szecsei Imréné
Rengeteg.

Németh Mihály
Egy aggódó, jóindulatú és kitartó hölgynek a levelét kaptuk meg itt E-papiron, aki azon lamentál, azon aggódik, hogy a délegyházi I-es és VI-os tavaknak csökken a vízszintje, és a kiszáradás fenyegeti.

Szecsei Imréné
Az egész ország ezzel küzd most.

Németh Mihály
Igen, és azért aggódik, hogy ennek a térségnek a vonzereje, meg a pozitív tulajdonságai ezáltal csorbát szenvednek. Én csak annyit írtam ide magamnak, hogy nem kellett volna kiásni a gödröket, aztán nem csökken annyira a vízszint. Több ezer hektár ki van ásva itt Délegyháza és Kiskunlacháza térségében. Kiskunlacházán már 1500-1600 hektáron hullámzik a víz. Gizike tessék.

Pénzes Andrásné
Annyit írtam fel, hogy ezekre a kérdésekre nem nekünk kell válaszolni. A fotók láthatatlanok, nem tudok belőlük semmit kivenni, de ez tényleg tájékoztató, jó volt arra, hogy 50 oldalt az ember végig lapozzon, és végig gondoljon sok mindent.

Szecsei Imréné
Én a Duna miatt aggódom.

Németh Mihály
Azért ennek a dolognak van egy kiskunlacházi összefüggése is: már az előző bizottsági ülésen mondtam, hogy azok a fiúk, akik oda 11 milliárd Ft-ot akarnak beruházni, egy kicsit aggódhatnak. Ha kiszáradnak ezek a tavak, vagy csökken a vízszintjük, akkor elvesztik a vonzerejüket. Ez a dolog az én teóriámat vagy ötletemet erősíti, hogy minél előbb túl akarnak ezen a projekten adni. Amikor azt mondtam, hogy nem 100 millió Ft, hanem 300 millió Ft, ezt ez a dolog is erősítené. Ők mindenáron, minél gyorsabban – ha már belekezdtek - ezt meg akarják valósítani, és túladni rajta. Ezt el fogom mondani majd többször itt a következő időkben biztos, lesz más is, a mai napon is van egy másik napirendi pont az Egyebekben, ami azt a gondolatot erősítette, amit felvetettem. Fenntartom, hogy hibás döntést hoztunk, mikor megelégedtünk 100 millió Ft-tal, és nem próbáltunk 300 millió Ft-ot kérni.

Pénzes Andrásné
Neked az az érzésed, hogy minél hamarabb meg akarják építeni, nekem meg az az érzésem, hogy nem fogják tudni megépíteni, mert az ő pénzügyi konstrukciójuk – amit nem árultak el -, semmi más nem volt, csak az akkori kormányközeli összeköttetés, ami most már nincs meg. Nekem az az aggodalmam, hogy nem fogják tudni finanszírozni.

Németh Mihály
Ezt nem tudom, de úgy gondolom, az egyik finanszírozási forrás az, hogy előre beszedik a pénzeket. Ezt nem is cáfolta az úr, mikor rákérdeztem ott az autóban, hogy el vannak ezek már adva? A nagy részük el. Ahogy itt a vállalkozók építik a házakat, ők is előre beszedik a pénzt. Egy részét, természetesen, a feléből megépítik, és a második fele már az övék.

Pénzes Andrásné
Azt meg semmi másból nem tudja, csak hitelből, mert a négy beruházó közül egy az, aki tőkeerős, de nem tudom, hogy mennyire finanszírozóképes, tehát mindenféleképpen kell egy banki összeköttetés.

Németh Mihály
Bizonyára az is van benne, de szerintem az egyik építőanyagot is gyárt, a Bácska Logistic.

Pénzes Andrásné
Igen, a többi vagy most alakult, vagy egy éve, van 3 millió Ft-os jegyzett tőkéje, és ennyi.

Németh Mihály
A valós számokat úgysem fogjuk megtudni. A 11 és 22 milliárd Ft-ot nem tudom, hogy ejtette ki a száján, én biztos nem ejtettem volna ki. Ezzel bizalmat akart csak ébreszteni, hogy milyen nagy vállalkozók, vagy nagyszerű a vállalkozás, nem tudom.

Pénzes Andrásné
Nem tudom, még hány bizottsági ülésen fog szóba kerülni, de szerintem ilyen napirend, aminek lassan egy éve lesz, hogy elkezdődött, és még mindig szóba hozzuk,…

Németh Mihály
Szóba is fogjuk még.

Pénzes Andrásné
Most már csak így hozzuk szóba, hogy elgondolkodunk rajta, végül is mi is lesz ott, hogyan lesz ott. Ilyen horderejű napirenddel még nem találkoztam. Nem tudom, hogy meddig fog tartani, de mindig jut eszembe nekem is számtalan gondolat ezzel kapcsolatban.

Németh Mihály
Talán azért, mert más volt a bizottság elnökének a személye, azért nem találkoztál ilyennel. Szerintem, ha én nem gerjesztettem volna, akkor nem lett volna ebből olyan nagy vita, hanem az első alkalommal felemeli mindenki a kezét mindenre.

Pénzes Andrásné
Kiemelem Kovácsné Zsákai Terézt, szerintem ő sem. Gerjesztetted, ezzel tisztában vagyunk, meg értettük is, hogy mit szeretnél, hogyan szeretnéd, de nem csak rajtad múlt szerintem.

Németh Mihály
Neki is voltak aggályai, meg is maradtak, és szerintem most is azt gondolja. Akkor tudomásul vettük ennek a hölgynek az aggodalmait, sok erőt kívánunk neki.

9. napirend „Tájékoztatás az 51-es út forgalomszámlálási adatairól"

Németh Mihály
A 9. napirendi pont: tájékoztatás az 51-es út forgalomszámlálási adatairól.

15:16 óra Sörös Gábor visszajött, dr. Répás József megérkezett.

Németh Mihály
Látunk itt két táblázatot. Csak a 39-es kilométerszelvénytől az 50-es kilométerszelvényig nézném, mert 42-es itt van a település szélén, az 50-es meg Dömsödön van. Tehát ez a Kiskunlacháza – Dömsöd viszonylat.

Pénzes Andrásné
Én azt hittem, hogy az utolsó sor vonatkozik ránk.

Németh Mihály
Nem. A másik táblázatban is ezekben a sorokban vannak a számok, hogy mit számláltak. Nem tudom, hogy mennyi idő alatt, egy nap alatt számlálták?

Pénzes Andrásné
Nem lehet tudni belőle.

Gábor Szilvia
Azt írja, hogy „felszorzott", tehát valószínű, hogy nem egy egész napos időszak.

Németh Mihály
Van itt egy olyan táblázat, ami azt mondja, hogy összes forgalom egy nap 14.290, illetve 15.000 egységjármű. Alatta, ami Dömsödig is elmegy, az 11.000.

Varga Ilona
Az a lényeg, hogy sok vagy kevés?

Gábor Szilvia
Sok.

15:18 óra Soós Zsoltné és dr. Répás József kimentek a teremből.

Németh Mihály
Összes tehergépkocsi a kiskunlacházi szakaszon 1.094, a dömsödin 905. Milyen következtetéseket vontak le ezekből a számokból a felmérők? Mondtak-e valamit, hogy ezt miért csinálták?

Gábor Szilvia
Ezt a Magyar Közút mérette fel. Hogy ez miért készült, nem tudom.

Németh Mihály
Mindig problémázunk, hogy miért nem csinálják meg ezt az utat, és láttunk különböző terveket, aki kíváncsi volt rá.

Gábor Szilvia
De nem a Magyar Közút dönti el, hogy ez az út mikor lesz felújítva, hanem a Minisztérium.

Németh Mihály
Ezzel tisztában vagyok, de hátha van olyan információ, hogy ezekkel az adatokkal a felújítás szükségességét pórálták indokolni.

Gábor Szilvia
Arról nem tudok, hogy ezek miért készültek.

Pénzes Andrásné
De akkor nagy nálunk a forgalom vagy kicsi?

Gábor Szilvia
Szerintem nagy.

Varga Ilona
Kár, hogy nincs leírva: ennyi szokott lenni, ez kevés, sok, vagy nagyon sok. Valami összehasonlítási alap jó lett volna.

Németh Mihály
Kapacitás kihasználtság, van egy ilyen oszlop, az a kiskunlacházi szakaszon 68%, a dömsödin meg 52%.

Sörös Gábor
Arra kérem a Műszaki csoportot - mert engem is érdekel, hogy mennyien mennek el itt -, egy olyan táblázatot rakjatok elénk, hogy az elmúlt években mennyivel nőtt, csökkent a forgalom. Engem az abszolút nem érdekel, hogy mekkora pótkocsi, hány tengelyes, ezeknek a számoknak a felénél azt sem értem, hogy micsoda. Valaki mondja meg, hogy 1 nap, 1 hónapban, 1 évben átlagosan hány autó halad át Kiskunlacházán, ez a szám nőtt vagy csökkent, ennyi érdekel minket. Ezekhez a számokhoz nem értünk, beszélünk a nagy semmiről megint, teljesen feleslegesnek érzem ezt a napirendi pontot, mert nem látom át, hogy pontosan hány autó megy át Kiskunlacházán.
Németh Mihály
Hátha Osztályvezető asszony jobban tudja.

Nyevrekla Szilvia
Nem tudunk semmit jobban, csak azt néztem, hogy itt az utolsó számlálás éve a kiskunlacházi szakasznál 2022. Szerintem azóta nem történt számlálás, és nem fognak tudni változásról beszámolni.

Gábor Szilvia
2024-ben volt mérés, ott látszik a táblázatban.

Sörös Gábor
Kaptunk egy 4 éves táblázatot?

Pénzes Andrásné
De miért küldték?

Sörös Gábor
Miért van itt előttünk?

Gábor Szilvia
Az volt a kérés, hogy kérjük el a Közúttól a forgalomszámlálási adatokat. Ez volt a feladatom.

Nyevrekla Szilvia
Szerintem nem mért a Közút ezen a szakaszon 2022. óta. Az első oldalon az az utolsó számlálás éve.

Gábor Szilvia
2024-ben volt mért adat, a 14-es kilométerszelvény és a 17-es között.

Németh Mihály
Dunaharasztin.

Gábor Szilvia
Az E-MAG miatt lehetett, vagy pedig a terv, a sávszélesítés miatt.

Nyevrekla Szilvia
Friss adataink nincsenek.

Szecsei Imréné
Ha ezt megkértük, akkor írhattak volna hozzá valami magyarázatot, hogy megértsük, mi itt a helyzet, mert a táblázatból nem tudtam megállapítani semmit.

Németh Mihály
Tehát friss adatok nincsenek, Gábor, a kérdésedre az a válasz, hogy növekedett exponenciálisan.

Sörös Gábor
Az lenne igazából a legfőbb kérdés, hogy milyen terhelést kap Kiskunlacháza?

Gábor Szilvia
2024-ben és 2025-ben nem volt mérés.

Németh Mihály
Nagyon könnyen meg tudnánk ezt a problémát válaszolni: 2 darab írástudó ember kellene, akit odaültetünk, vagy felváltva 4, két műszakban, az út két oldalára, adott ponton, és mindig, mikor elmegy egy autó, húz egy strigulát.

Pénzes Andrásné
Nincs annyi ideje, hogy húzza a strigulát, voltál te már csúcsforgalomban az 51-esen?

Németh Mihály
Hogyne lettem volna.

Pénzes Andrásné
Amikor 6 percet állok, hogy ki tudjak kanyarodni, nincs ember, aki strigulát tud húzni olyan gyorsan.

Németh Mihály
Vannak modern eszközök, amik automatikusan húzzák a strigulát.

Sörös Gábor
Átlátod, hogy 2022-ben mennyi volt a napi forgalom?

Gábor Szilvia
2022-ben a 30-as kilométerszelvény és a 39-es között volt csak forgalomszámlálás. Az összes 17.842 forgalomegység/nap.

Sörös Gábor
Már csak az érdekelne, hogy mennyivel változott, hány %-kal?

Gábor Szilvia
Ha nem ugyanazt a kilométerszelvényt nézzük, látszik, ahogy az évek haladnak, minden szakaszon emelkedik. 2015-től vannak adatok 2024-ig, kezdődött a mérést 7.800-zal, és most már a felső szakaszon 31.000 van.

Varga Ilona
Akkor az 4,5-szeres növekedés.

Sörös Gábor
Látszik, ahogy Elnök úr mondja, nagyon kellene az elkerülőút.

Gábor Szilvia
Tudjuk, azt gondolom, ezt nem kell számokban kifejezni, mi is látjuk, hogy jelentősen nőtt a forgalom.

Sörös Gábor
Ez irgalmatlan nagy szám. Szerintem az országos listán a top 5-ben ott van az 51-es főút. És kétszámjegyű útról beszélünk.

Gábor Szilvia
Nekem nem kell mondani, 4 órakor arra ébredek, hogy elindultak a sóderes autók.

Németh Mihály
Szomorúak vagyunk, és tudomásul vesszük. Tartunk egy kis szünetet.

15:29 óra technikai szünet kezdete.

15:41 óra technikai szünet vége.

„Egyebek napirendi pontból"

Németh Mihály
Akkor az Egyebek napirendi pontok közül előre vennénk egyet, hogy Főépítész úr ne legyen akadályoztatva.

Kacsó János
Köszönöm szépen.

Németh Mihály
Mégpedig azt az ajánlatot vagy kérelmet, ami bizonyos ingatlan bérlésére, illetve megvásárlására vonatkozik, a Duna-parton. Átadom a szót Főépítész úrnak.

Kacsó János
Összességében szerintem ez egy támogatható kérelem. Egy önkormányzati vagyont használna a kérelmező. Jelenleg ez a kis faházikó elég rossz állapotban van, és a kérelmező azt ajánlja fel, hogy kipofozza, és ott üzleti tevékenységet folytatna, és nyilván célszerű lenne, hogy azt az összeget, amit ráfordítana az ingatlanra, bérleti díjként elhasználja. Tekintettel arra, hogy ez a ház most használaton kívül van, szerintem ez egy előnyös konstrukció az Önkormányzat számára. Beszéltem a kérelmezővel, egy picit átalakítja a házat, ami településképi szempontból mindenféleképpen előnyös továbblépés lenne: héjazatcsere stb. Én örültem ennek a megkeresésnek.

Varga Ilona
Melyik ez a ház pontosan?

Kacsó János
A Duna-part mentén, a legészakibb részen, Áporkától nem sokkal vissza, egy magasfeszültségű kábel alatt van, és alatta ki is lehet jutni a Duna-parti sétányra, meg az Őz utcára is.

Soós Zsoltné
Két kérelem van ugyanarra vonatkozóan: egy vásárlási és egy bérleti. A bérbeadási kérelmet támogatnánk, mert ha eladjuk az egész ingatlant, akkor nem lehet lejutni a Duna-partra.

Németh Mihály
Ez két külön kérelmező, de ugyanarra az ingatlanra?

Soós Zsoltné
Igen, csak az egyik megvenné, a másik meg bérelné, mi inkább a bérletet javasolnánk. Évi 1 millió Ft bérleti díj alatt polgármesteri hatáskör a bérleti szerződések megkötése, de idehoztuk, hogy tudjatok róla, és lehet javasolni bérleti díjat.

Sörös Gábor
Támogatom ezt a dolgot természetesen.

Németh Mihály
A bérbeadást tudnám támogatni.

Sörös Gábor
Mikor jön belőle pénz, mennyibe kerül a felújítás?

Soós Zsoltné
Ő fogja felújítani.

Sörös Gábor
Igen, de lelakja. Mennyiért tudjuk bérbe adni?

Soós Zsoltné
Ezt nem tudom. Valamilyen összehasonlítással tudnánk megállapítani a bérleti díjat? Van valami hasonlónk?

Nyevrekla Szilvia
Nincsen.

Sörös Gábor
Hány m^2?

Soós Zsoltné
A telek mérete 20 x 15 méter.

15:45 óra Pénzes Andrásné visszajött.

Soós Zsoltné
A faház állítólag nincs feltüntetve a térképen, ugye?

Kacsó János
Így van.

Soós Zsoltné
15 x 20 méteres területre lenne szükség, és egy zöldség-gyümölcs üzlet lenne a Duna-parton.

dr. Répás József
Meg kell nézni a helyi, hasonló ingatlanok piaci árait, és az alapján valamit kalkulálni.

A Bizottság az ingatlanokról beszélget.

Soós Zsoltné
Megnézzük, hogy mennyi lenne, ha évi 1 millió Ft felett van, akkor képviselő-testületi, ha alatta, akkor polgármesteri hatáskör.

Németh Mihály
Azt mondjátok meg neki az elején, hogy a felújítási költségeket rendesen, számlával igazolja. Döntsünk róla: ha egyetértetek azzal, hogy bérbe legyen adva ez az ingatlan, akkor kézfelemeléssel jelezzétek, legyetek szívesek.

Soós Zsoltné
Ez egy saját PÜF határozat.

A Bizottság tagjai a bérbeadási javaslatot egyhangúlag elfogadták.

30/2026. (IX.02.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága támogatja az Önkormányzat tulajdonában lévő 3300 hrsz-ú ingatlan bérbeadását.

15:47 óra Kacsó János elment.

10. napirend „Tájékoztató a 2026. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről"

Németh Mihály
Következik a 2026. évi költségvetés I. féléves teljesítéséről a tájékoztató, Osztályvezető asszonynak átadom a szót.

Nyevrekla Szilvia
Leírtam, hogy mennyi teljesült a kiadásokból, mennyi a bevételekből.

15:48 óra dr. Répás József kiment a teremből.

Nyevrekla Szilvia
Ami lényeges, hogy az adóbevételek még nem teljesültek időarányosan sem, reméljük, hogy a II. félév jobb lesz. Ha nem, akkor azt úgyis az előirányzat-módosításnál hoznunk kell. Nem tudom, van-e kérdés?

Németh Mihály
Melyik adónemekben van elmaradás? Nem böngésztem végig a táblázatot.

Nyevrekla Szilvia
42%-os az adóbevételek teljesítése, a féléves.

Soós Zsoltné
Az iparűzési adóbevételeknél biztos, hogy vannak elmaradások. Ott nagyon sok volt a visszafizetés. Tavasszal elég sokan befizették az egész éves kommunális és telekadót, ez nem jó jel.

Nyevrekla Szilvia
A kommunális adóban 50 %, a telekadónál 60%, az iparűzési adónál 39%, a talajterhelési díjnál 135%, pótdíj bírság 39%, így összességében 42% a teljesítés.
Németh Mihály
Kicsik vagy nagyok vannak elmaradva?

Soós Zsoltné
Nem elmaradva vannak, hanem kevesebb a bevételük, ezért kevesebb adót fizetnek be.

Pénzes Andrásné
Ez a féléves beszámoló. Nem véletlen, hogy nem írja elő az államháztartási törvény kötelezően ezt a beszámolót a Képviselő-testület részére, mert amit mutatnak a számok, oti figyelembe kell venni, hogy ez június 30-i állapot. Voltak olyan kifizetések, amelyek egész évre vonatkoztak. Például a Cafetéria, ott 100 %-os teljesítés látható, mert I. félévben, tavasszal ez kiegyenlítésre került, de majd év végén természetesen ez rendeződik. De hogy ezt a féléves beszámolót komolyan vegyük, az pontosan erre jó, hogy látjuk? iparűzési adóban olyan mértékű az

elmaradás, hogy a többi adónem sem pótolja. Tehát ez már felhívja a figyelmünket arra, hogy óvatosan bánjunk a kiadásokkal, mert előfordulhat, hogy nem teljesül a bevétel, és nem tudjuk a kiadást teljesíteni.
Ezekben a táblázatokban azt kell megfigyelnünk, hogy hol van nagy eltérés, és az miért van. Azért van, mert egyedi eset, és majd év végére kiegyenlítődik, vagy azért van, mert nem jól határoztuk meg pl. az iparűzési adót az adófizetők erőképességéhez képest, kicsit többet terveztünk? Ha igen, akkor arra figyeljünk. A tulajdonosi bevételeknél látok még nagy összegű elmaradást. Ennél is figyelnünk kell, mert a költségvetés úgy működik, hogy minden egyes bevételre van kiadás tervezve, és ha valami nem teljesül, akkor a kiadásoknál is el kell, hogy maradjon valami, vagy másik bevételi forrást kell keresni.
Számszakilag teljesen rendben van a kimutatás, köszönjük szépen. Amit intézményfinanszírozásnál észrevettem, hogy mindenki 50 %-os, vagy akörüli, de van egy Művelődési Központunk, ami 57%-os, az időarányos teljesítéshez képest 7 %-kal magasabb a finanszírozása. Ezt is meg kell vizsgálni. Lehet, hogy azért, mert egy beruházást már elkezdett, azt fizettük ki előirányzatmódosításban, amit áttettünk. Ez viszi el, vagy mi az, ami elvitte? Akkor figyeljük, hogy a II. félévben visszafogjuk, és esetleg a kiadásait kell elhalasztani, mert most olyan kiadást teljesített, ami pluszban van finanszírozva.

Nyevrekla Szilvia
A László-napi Vigasságok volt szerintem az a nagy volumenű rendezvény az I. félévben, amihez a sor már a II. félévben lesz.

Pénzes Andrásné
Meg kell vizsgálni, hogy voltak-e ilyen tételek, amik 100 %-ban megjelentek az I. féléves teljesítésben. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna.

Soós Zsoltné
Két dolog. Az egyik az, hogy a következő bizottsági ülésre előirányzat-módosítást hozunk, tehát hozzuk a 2. költségvetés-módosítást, ez csak tájékoztató. Még egy kicsit idetartozik a másik is, mert a költségvetést érintő dolog: nagy változások történnek és történtek a gyerekorvosi ellátásban. Most, hogy sajnos Vass doktornő elhunyt, az ő körzete is a miénk lesz, és azokat az orvosokat nekünk kell majd fizetnünk, addig, amíg valaki meg nem veszi a praxist, akik most ott praktizálnak. Ugyanazok az orvosok vannak felváltva, nettó 30.000 Ft-os óradíjért, a megbízási szerződések alapján, mint eddig, illetve az asszisztenst is nekünk kell foglalkoztatnunk. Osztályvezető asszony készített előzetesen egy számolást, plusz majd az orvosi rendelő berendezését is meg kell vennünk.

Sörös Gábor
Már hallottam gyerekorvost 50.000 Ft-ért óránként.

Soós Zsoltné
Nálunk is nettó 30.000 Ft, tehát 40.000 Ft körüli bruttó összeg.

Sörös Gábor
De ez csak 4 óra naponta.

Soós Zsoltné
Vagy 2, 3 óra. A lényeg az, hogy számoltunk néhány millió Ft orvosi rendelő berendezéssel, szakmai anyaggal, mindennel, ami a peregi rendelőt érinti, mert az lesz nekünk többlet. Ebben az évben, tehát szeptembertől novemberig megbízási díjakra számoltunk 16 millió Ft körüli

összeggel, ha néhány millióért meg tudjuk vásárolni a berendezést. Ha többért adja el a doktornő fia, akkor ez az összeg emelkedik.
Tehát 2027-ben, ha nem változik akár az egészségügyi finanszírozás, akár a kötelezően fizetendő önkormányzati kiadások, szolidaritási hozzájárulás, ilyesmi, az egészségügy gyakorlatilag fogja elvinni a pénzünket.

Sörös Gábor
Doktornőnek a megüresedett praxisára úgy, hogy mi üzemeltetjük, kapunk valamit havonta?

Nyevrekla Szilvia
Ha majd meglesz a működési engedélyünk, onnantól igen. Az 520.000 Ft-ot biztos, az a rezsitámogatás, és ezen felül még az ellátott betegek után valamennyit.

Sörös Gábor
Mi van akkor, ha azt mondjuk, hogy nem vállalja senki?

Nyevrekla Szilvia
Ma utána érdeklődtem, hogy az asszisztens bérére is, ha egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatjuk, kaphatunk támogatást. Ez sem fedezi 100 %-ban a bérét, de valamennyit tesz hozzá.

Soós Zsoltné
Ezt most csak azért tartottam fontosnak elmondani, mert ezek friss információk. Ha előre nézünk, hogy ebben az évben még milyen kiadások lesznek, annak alapján nem tudom, hogy mi lesz 2027-ben, hogy fogjuk finanszírozni. Ez így nem hangzik jól.

Sörös Gábor
Honnan fogjuk elvenni?

Soós Zsoltné
A gréder vásárlására vonatkozó előirányzatból.

Sörös Gábor
A doktornő helyettesítését eddig is meg kellett oldani.

Soós Zsoltné
Csak eddig ő fizette.
16:02 óra dr. Répás József visszajött.

Soós Zsoltné
Mi fogjuk fizetni ezután őket, mert az Önkormányzaté lesz a működési engedély. Eddig a doktornőé volt a praxis, ő fizette a helyettesítést.

Nyevrekla Szilvia
A doktornő főállásúként be volt jelentve abba a praxisba, a finanszírozást le tudta hívni. Mivel egészségügyi szolgálati jogviszonya volt, a maximális finanszírozást kapta, ebből ki tudta fizetni a helyettesítést.

Sörös Gábor
Meg van ez továbbra is hirdetve? Nekünk az lenne a megoldás gazdaságilag, ha találnánk egy gyerekorvost.

Soós Zsoltné
Akik ideérkeztek, mindenkinek elmondtuk, hogy üres a praxis, ingyen hozzájuthat. De mindenki csak helyettesíteni akar, nem akarja megszerezni a praxist.

Sörös Gábor
Nincsen semmi dolga, csak megnézni a bankszámláját, és nyilván dolgozni. Ez csúnyán hangzik, de ezt csinálja mindenki a környéken. Nem érdekük az, hogy a sajátjuk legyen a praxis.

Soós Zsoltné
Ezt el is mondják, mert vannak többen, akiknek máshol van a praxisuk, és itt helyettesítenek, de van olyan doktornő, csak itt rendel nálunk, és helyettesít, nem akarja, hogy a praxis az övé legyen.

Sörös Gábor
Mert annak van kiadása is, így meg…

Pénzes Andrásné
És felelőssége.

Sörös Gábor
Azért azt elmondom, hogy ez a gyerekeknek, akikért csinálják, nem jó, hogy minden héten más nézi meg, de a szülőknek sem. Senkinek nem jó.

dr. Répás József
Nem tudunk mit csinálni.

Soós Zsoltné
Most már beáll talán a rend, hogy meglesznek a peregi rendelések és a lacháziak, de három orvos forog a két gyerekorvosi körzetben.

dr. Répás József
Minden település szenved, olyan költségek vannak. Senki nem akar praxisba menni, minden önkormányzat ezzel kínlódik. A legkényelmesebb a helyettesítés, minden felelősség rajtunk van, ki vagyunk szolgáltatva.

Sörös Gábor
Annyit vállal, amennyit akar, nem?

dr. Répás József
Igen.

Sörös Gábor
Ő dönti el, hogy mennyit dolgozik.

dr. Répás József
Hivatástudat, mint olyan…

Németh Mihály
Van-e még kérdés? Nincs, akkor ezt a tájékoztatást is tudomásul vettük.

11. napirend „Javaslat alpolgármesteri tiszteletdíjak módosítására"

Németh Mihály
A 11. napirendi pont: javaslat alpolgármesteri tiszteletdíjak módosítására. Mondd el, légy szíves, Jegyző asszony a jogszabályi hátteret.

Soós Zsoltné
Az önkormányzati törvénynek a módosítása július 1-től hatályba lépett, erről van egy kormányhivatali tájékoztató. Azt már hallottuk korábban is, hogy a polgármestereknek az illetményét befagyasztották, és nem kaphatnak költségtérítést. Miután ez a jogszabályi rendelkezés az alpolgármesterekre is vonatkozik, ezért ők sem kaphatnak. Polgármester úrnak az volt a javaslata, hogy akkor az alpolgármestereknek – mivel nekik a tiszteletdíj tól-ig határban van, és belefér - a költségtérítés összegével emelje meg a Képviselő-testület a tiszteletdíjat. Forintban ugyanott vannak, tehát nem járnak rosszul. A költségvetésünkben ez az összeg benne van.
Olvastad a Kormányhivatalnak a levelét? Láttál már olyat, hogy van olyan munkavállaló, akinek nem lehet költségtérítést fizetni semmilyen címen, még útnyilvántartást sem vezethet?

Pénzes Andrásné
Igen. Számlát kell hoznia, csak arra lehet kifizetni.

Soós Zsoltné
Nem, még arra sem. Egyetlen egy jogviszony van a világon jelenleg, a polgármesteré. Alap lenne, hogy egy munkavállalónak a munkavégzéssel kapcsolatos költségeit megtéríti a munkáltató.

Pénzes Andrásné
Ettől féltem, hogy nagyon sok mindent kell megváltoztatnia az új Kormánynak. Körbevette magát szakemberekkel, de ők elméleti szakemberek, a gyakorlathoz nem soknak van köze. Nagyon gyorsan hozzák meg a döntéseket, nem is gondolják végig, és számtalanszor saját zsákutcájukba mennek, mert vissza kell vonni. Az a probléma, úgy látom, hogy gyakorlati szakembereik nincsenek.

Soós Zsoltné
Én úgy gondolom, hogy pontosan tudják, mit jelent ez a rendelkezés.

Pénzes Andrásné
Évekig a polgármesterek azért nem kaptak illetményemelést, mert Karácsony Gergely volt a főpolgármester, és neki se kelljen adni. Ezt kritizáltuk, ezt nem fogadtuk el. Most ugyanezt csinálják bosszúból?

Németh Mihály
Egy lépést azért kihagytál, Gizike. Az előző társaság hozott olyan jogszabályt, ami automatikusan emelte a polgármesterek fizetését minden évben. Ez nem volt jó, a többség nem erre szavazott.

Pénzes Andrásné
Az előző kormány sem azonnal hozta meg.

Németh Mihály
De meghozta.

Pénzes Andrásné
A hatalom megtartásáért meghozták Most azt nem értem, hogy amit kritizáltak, most azt csinálják. Sok esetben ez az érzésem. És ez úgy, ahogy van, nem nagyon tetszik nekem.

Szecsei Imréné
Az, hogy alpolgármestereknél beépül a tiszteletdíjukba, olyan szempontból jó, hogy végül is nyugdíjalapot képez ez a jövedelem. Most akkor térjünk a Polgármester úrra. Vele mit kell csinálni?

Soós Zsoltné
Azt, hogy minden egyes útja előtt a Képviselő-testület összeül, és azt mondja, hogy önkormányzati pénzből, tehát saját pénzből az Önkormányzat finanszírozza az útiköltségét.

dr. Répás József
Ez szánalmas.

Pénzes Andrásné
A költségvetésünket azért nem terheli most, hogy betettük a költségtérítést bérbe, mert a költségtérítést is így számfejtettük. Konkrétan rákérdeztem Osztályvezető asszonynál, a költségtérítés is nyugdíjalapként volt számfejtve eddig is.

Szecsei Imréné
Tökéletes. És akkor Polgármester úr, te mit csinálsz, írogatsz?

dr. Répás József
Nem írogatok én semmit.

Soós Zsoltné
Nem írogathat, útnyilvántartást sem vezethet.

Szecsei Imréné
Nála hogyan lehet ezt kompenzálni? Jutalommal?

Soós Zsoltné
Meg kell találni a módját.

dr. Répás József
Más településeken mondták, hogy év végén kapni fog x összeget, és ennyi.

Szecsei Imréné
Össze kell számolni, hogy mennyi, amit nem engednek, és…

Soós Zsoltné
Lesz ennek megoldása.

dr. Répás József
Havi 250.000 Ft-tal csökkent a fizetésünk így.

Szecsei Imréné
Egy polgármester nem napi 8 órát dolgozik, hanem sokszor reggeltől estig.

dr. Répás József
Benyújtanak egy javaslatot, hogy egy önálló jogszabály vonatkozna a polgármesterekre, mert ez valóban nem egy 8 órás munka. Nem mondhatom szombaton 14 órakor, ha megállít valaki, hogy nekem lejárt a munkaidőm. Azt mondtam: ha mi, polgármesterek kiállunk a fizetésünk mellett, akkor azt mondják, hogy pénzéhesek vagyunk. Ha nem állunk ki a fizetésünk mellett, akkor azt mondják, igaza volt a miniszterelnöknek, mi lopunk, csalunk, hazudunk, máshonnan szerezzük meg a kiegészítést. Ilyenkor a nagypolitikának kellene annyira elegánsnak, gálánsnak lennie, hogy amellett a politikai réteg mellett, amely ellen nagyon könnyű hergelni a közösséget, ki kellene állni. Ez valóban sokáig az előző kormánynál sem volt meg, 2024-ben volt az a rendelkezés, és 2025. január 1-én lépett életbe a módosítás, amely már valóban hozta azt a szintet, ami kellett. De tényleg mi vagyunk az a frontvonalban lévő politikai csoport, az a 3200 polgármester, akit mindenki megtalál, akibe mindenki belerúg, mert minden rosszért mi vagyunk a hibásak. Igyekszem, nézem a Facebook-ot, sokszor eszement baromságokat írnak.

Pénzes Andrásné
Egyébként ez a törvényalkotás rettenetes. Évekkel ezelőtt engem is felbosszantott, hogy például egy egyéni vállalkozónak nem a minimálbér, hanem emelt minimálbér után kellett szociális hozzájárulást fizetni. Azért, amit mondasz, mert az egyéni vállalkozó úgyis megcsinálja magának. Ettől agyvérzést tudtam már kapni.

dr. Répás József
Ezt a gondolkodást kellene kiiktatni, hogy mindenkiben a rosszat, a hátsó szándékot feltételezzük.

Szecsei Imréné
Igen.

dr. Répás József
A másik pedig a köztisztviselőink. Kormánytisztviselők vannak, emelik a bérüket, a pedagógusok bérét is folyamatosan emelik, most is emelik 10 %-kal. Az önkormányzati köztisztviselők bére el van felejtve. 2008. óta nem volt alapbér emelés, csak kiegészítés. Maga a törvény rossz.

Soós Zsoltné
Ha a Képviselő-testület nem adna hozzá, akkor…

Pénzes Andrásné
Igen. Mindig azt mondtam, hogy az államgépezet a saját embereit nem fizeti meg, pedig hát az önkormányzatok is az államháztartás részei.

Soós Zsoltné
Sőt, alapok, nélkülük nem működik semmi. Az alpolgármesteri költségtérítést viszont így akkor bele tudjuk tenni.

Németh Mihály
Három határozati javaslat van előttünk, de mielőtt szavaznánk, azért elmondom a véleményemet, elmondtam két nappal ezelőtt is.
2014. és 2019. között kettő alpolgármestere volt ennek a településnek, és egyik sem vett fel egy fillér költségtérítést sem, se telefonpénzt. Én biztosan nem, Tóth Imre elmondta, hogy ő sem. A munka el volt végezve. Ettől függetlenül felemeltem a kezem hétfőn is, meg most is fel fogom emelni a kezem.

Varga Ilona
Egy kérdésem van: volt akkor költségtérítés?

Németh Mihály
Volt persze, meg volt állapítva. Akkor szavazhatunk?

16:20 óra Polánszkiné Móri Emília megérkezett.

Németh Mihály
Aki az 1. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy visszavonja 91/2025.(IV.07.) és 92/2025.(IV.07.) számú határozatait.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály
Aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. §-ának rendelkezései szerint Varga Ilona alpolgármestert 2026. július 1. napjától havi bruttó 460.000.-Ft összegű tiszteletdíj illeti meg.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály
Aki a 3. számú határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 75. §-ának és 80. §-ának

rendelkezései szerint Fábián József külső alpolgármestert 2026. július 1. napjától havi bruttó 310.500.-Ft összegű tiszteletdíj illeti meg.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

12. napirend „Javaslat a Helyi humán fejlesztések Kiskunlacházán című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00019 azonosító számú pályázat lezárására"

Németh Mihály
A 12. napirendi pontunk: javaslat a Helyi humán fejlesztések Kiskunlacházán című, TOP_PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00019 azonosító számú pályázat lezárására. Alpolgármester asszonynak átadom a szót.

Varga Ilona
A Kiskunlacháza Közösségéért Egyesület is benne volt ebben a pályázatban, de az Önkormányzat volt a fő pályázó. Az elmúlt évben megvalósultak a pályázatnak egyes részei: előadók, szupervízió, táborok, eszközvásárlás stb. Tehát minimális dolgok megvalósultak ebben a projektben, ugyanakkor a kifizetések nem valósultak meg. Muszáj felfüggeszteni, mert ha tovább folytatjuk, nőnek továbbra is a költségek, a kifizetni valók.

Nyevrekla Szilvia
Elfogadott pénzügyi elszámolásunk még nincsen.

Varga Ilona
Így van.

Nyevrekla Szilvia
Nem tudjuk, hogy mennyit fognak ebből jóváhagyni.

Varga Ilona
Olyan igények merülnek fel részükről, kidolgozatlan az egész. Amikor valami úgy tűnik, hogy jó, akkor mindig valami új feltételt szabnak. Nem fix a feltétel, hanem ha úgy gondolják, akkor változtatnak a feltételeken. Nagyon bürokratikus az egész, pl. egy fagyizásra három beszerzést kell csinálni. Vagy mondjuk egy busz igényléséhez, ami elvinné az ötödikeseket a Munkácsy utcából az Angyalosházba, három ajánlatot kell bekérni, és minden szülőtől egy-egy nyilatkozatot, hogy elengedi a gyerekét.

Soós Zsoltné
Egy ideje érik már ez a dolog, mert a GYEJÓ-sok dolgoznak nagyon sokat vele, és belefulladnak a napi munkájuk mellett. Mikorra megszületett az előterjesztés, hogy álljunk meg, ne folytassuk addig, amíg nem látjuk, hogy mi lesz ennek az egésznek a kimenetele, megérkezett egy Pest Vármegyei Önkormányzat levele, amely ugyanazt írja le, mint ami a mi problémánk Ez nem helyi probléma, hanem országos, az önkormányzatok sorban szeretnének megszabadulni ettől a pályázattól. Készül majd egy közös beadvány a polgármesterek részéről, hogy a miniszter asszony vizsgálja felül. Oldják meg, hogy az önkormányzatok hozzájussanak ahhoz a pénzhez, amit eddig beletettek, és az egész átláthatatlan dolog szűnjön meg. A közös összefogásból is látszik, hogy nem azért találtuk ki, mert nincs kedvük a kollégáknak ezzel foglalkozni, hanem egyszerűen ez egy nagyon rossz konstrukció.

dr. Répás József
Voltunk egy megbeszélésen Délegyházán, ott a képviselő asszony mondta, hogy szervezni fognak ők is itt a választókerületben egy olyan megbeszélést, ezen projekt ügyében, ahol lesz egy illetékes, aki eljön, és elmondja, hogyan lehetne ezt átláthatóbbá, egyszerűbbé tenni. Nem tudok még dátumot.

Szecsei Imréné
Ami eddig kifizetésre került, az önkormányzati pénzeszköz?

Nyevrekla Szilvia
Nem, volt előlegutalás.

Szecsei Imréné
És azon túl?

Nyevrekla Szilvia
Azon túl nem költöttünk. Nincs arról papírunk, hogy amiket benyújtottunk, abból azt, amit ebből a pénzből költöttünk, 100 %-ban elfogadják. Sorra utasítják vissza az önkormányzatoknál az elszámolásokat, nem fogadják el, csak a 30 %-át. Tehát lehet, hogy ebből önkormányzati pénz is lesz.

Soós Zsoltné
Ezért állunk meg inkább most, és nem megyünk tovább a végrehajtásban.

Nyevrekla Szilvia
Igen, ne legyen az, hogy elköltjük a 100 millió Ft-ot, de csak 30 millió Ft lesz az állami támogatásból.

Pénzes Andrásné
Megtehetjük a támogatási szerződés szerint, hogy felfüggesztjük?

Németh Mihály
Ez kérdés volt azt hiszem, tegnapelőtt is.

Soós Zsoltné
Nem tudjuk, de ezt csinálják sorban az önkormányzatok.

Pénzes Andrásné
Ebből a beszámolóból kiderült, hogy lett egyszer 27,7 millió Ft kiutalva, és 16,26 millió Ft. Amit elszámolásokat beadtunk, kettőnél van, hogy 8 millió Ft-ot elfogadtak, tehát előlegként elutalva több pénzünk van, mint amennyi elszámolást benyújtottunk.

Nyevrekla Szilvia
Igen, van még a számlán pénz bőven.

Pénzes Andrásné
Tehát most még anyagilag nem vagyunk károsultjai ennek a pályázatnak.

Németh

Nyevrekla Szilvia
Nem vagyunk. De amíg nem érkezik vissza, hogy a benyújtott pénzügyi elszámolásoknál a számlákat 100 %-ban elfogadják, addig nem lehetünk nyugodtak. A pályázati pénzből költöttünk ugyan, vannak az ajánlatok, vannak a fotók, legalább is igyekeztek a kolléganők minden előteremteni, de mindig találnak valamit, ami nem jó. Lehet, azt fogják mondani, hogy ebből számlából vagy a tábor megvalósításából csak a buszköltséget tekintik elfogadottnak. Akkor azt a költségvetési számláról vissza kell vezetni a pályázati számlára.

Pénzes Andrásné
Turcsány Andrea beszámolójából nem tudom meg, hogy mennyi pénzt költöttünk már el, mert az első elszámolás, ami elutasításra került, ahhoz nem írta ide, hogy milyen támogatás igénylésére került sor, a másodiknál van 6,5 millió, a harmadiknál 2,4 millió.
Az előkészítés alapvetően mekkora összeg? Azt mondhatják, hogy hiába költöttétek el, nem hagyjuk jóvá, és az előlegből ezt nem vehetitek figyelembe.

16:27 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Nyevrekla Szilvia
Igen, és számtalan önkormányzattal ezt csinálják.

Pénzes Andrásné
Alpolgármester asszony említette, hogy katasztrofális ez a pályázat. Személyesen én is megtapasztaltam a Kiskunlacháza Közösségéért Egyesülettel kapcsolatban. Mi is benne vagyunk, hogy segítsünk ennek az elköltésében, és mi megkaptuk, hogy mikor milyen program van. Kovácsné Nagy Marikának ki kellett dolgoznia. Volt egy társasjátékos program a gyerekeknek. Nem tudom, hány millió Ft-ot lehetett volna arra költeni, és mondtam, hogy de jó! Vannak azok a digitális asztalok 600.000 Ft-ért, akár kettőt is tudunk belőle venni. Haladunk a technikával, fejlődünk, a gyerek kikapcsolódik, ha nem a tabletjét nézi, hanem a társasjátékot, még az agyát is kell használnia. Aztán kiderült, hogy eszközbeszerzést nem lehet. De olyan szinten, hogy magát a papíros társasjátékot sem lett volna szabad megvennünk, hanem akik eljönnek a társasjáték foglalkozásra, hozzák el otthonról a saját társasjátékaikat. Szóval egyszerűen nonszensz volt ez a pályázat.

Nyevrekla Szilvia
Még a célcsoport sem mindegy, hogy milyen gyerekek mennek.

Pénzes Andrásné
Ilyen TOP_PLUSZ pályázaton csak Kiskunlacháza 100 millió Ft-ot nyert. Nagyon boldogok voltunk, és országosan több milliárd Ft ment el a hülyeségre. Mert ez így ahogy van, megvalósíthatatlan, a bürokratikus adminisztráció miatt. Egy pályázat nem arra jó, hogy megveszem az eszközt, és még 5 év múlva is használom? Ha ez meg is valósul, nem hiszem, hogy a 100 millió Ft-tal arányos az, ami hasznot tudott volna hozni, vagy felzárkóztatta volna azokat, akik hátrányosak.

16:32 óra Soós Zsoltné visszajött.

Németh Mihály
Akkor vége a játszóháznak. Úgy ítélem meg, hogy hab volt a tortán, amit most megjelentettek, civil szervezetek listáját. A fenyegetés benne van, hogy mindenki felül lesz vizsgálva, és úgy látom, hogy ebben a helyzetben az a legjobb megoldás, amit el fogunk majd fogadni, hogy

minél kisebb veszteséget okozzunk. Biztos, hogy meg lesz piszkálva mindenki. Ti mondtátok, hogy sorra dobják vissza az elszámolásokat.

Pénzes Andrásné
A támogatási szerződésben szerint, ha visszafizetési kötelezettségünk van, tud inkasszót benyújtani? Van rá jogosultsága?

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Soós Zsoltné
Ki van ez találva.

Pénzes Andrásné
Igen. Bezárult a kör.

Németh Mihály
Akkor felteszem szavazásra a határozati javaslatot: aki támogatja azt, hogy szeptember 9-i hatállyal függesszük fel a pályázatban való részvételt, az kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzata úgy dönt, hogy
- *a TOP PLUSZ-3.1.3-23-PT1-2024-00019 azonosítószámú „Helyi humán fejlesztések Kiskunlacházán" című projekt (a továbbiakban Projekt) végrehajtását 2026. szeptember 9-i hatállyal felfüggeszti.*
- *a Projekt keretében további tevékenységeket nem valósít meg a támogatás terhére, mindaddig, míg a függőben és az előkészítés alatt álló pénzügyi elszámolások elfogadásra nem kerülnek.*

Az elszámolások elfogadása és a pályázattal kapcsolatban felmerült technikai kérdések tisztázását követően a Képviselő-testület újra tárgyalja a projekt jövőjét.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

13. napirend „Javaslat gyermekorvosi feladatok ellátásával kapcsolatos döntésekre"

Németh Mihály
Következő napirendi pontunk: javaslat gyermekorvosi feladatok ellátásával kapcsolatos döntésekre. Részben elmondtad már, Jegyző asszony.

Soós Zsoltné
Itt a személyi döntésekről van szó.

Németh Mihály
Mondd, légy szíves, hogyha van kiegészíteni valód.

Soós Zsoltné
Már minden múlt idő egyébként, augusztus 31-ével elment Kárdási doktornő. A helyére jön Salamon Petra doktornő, aki viszont csak úgy vállalta a rendelést, hogy még szeretett volna hozzá napot, mert úgy éri meg neki. Egyébként a Heim Pál Gyermekkórházban dolgozik. Megbeszéltük Fábián doktornővel, aki egy héten egyszer rendel - a másik két doktornő több napon -, hogy megköszönjük az eddigi segítségét. Az ő csütörtöki rendelését kapja meg az új doktornő, illetve mind a két körzetben a pénteki napokat. Ez erről szól, de a rendszer már elkezdett működni szeptember 1-jével.

Sörös Gábor
Továbbra is azt kérem az orvosoktól, hogy valamilyen szinten ismerkedjünk meg. Itt már sok név van, és ha szembe jönne az utcán valamelyikük, nem ismerném meg.
Ha jól emlékszem, egy időben nagyon meg voltunk szorulva, és Fábián doktornő nagyon segítőkész volt.

dr. Répás József
Ez így igaz.

Sörös Gábor
Kaphatna valami írásos emléket az Önkormányzattól.

dr. Répás József
Egy képviselő-testületi határozattal, és egy csokor virággal megköszönjük a munkáját. Tényleg azért kellett így megoldani, mert a másik doktornő csak akkor jött, ha kettő napot kap. Van egy doktornő, aki segített nekünk, és tőle meg kell válnunk. Éreztem a hangján egyfajta sértettséget. De ez a totális kiszolgáltatottság, amikor egyszerűen nem tudunk mit tenni.

Sörös Gábor
Megértette a problémát?

dr. Répás József
Igen, elfogadta, sok sikert kívánt nekünk.

Németh Mihály
Ugyanezt nehezményeztem, hogy felmondunk neki gyakorlatilag.

Soós Zsoltné
De nem tudunk mit csinálni.

Németh Mihály
Azt is megértettem, amit mondtál, hogy a másik csak úgy akar idejönni, ha két napot kap.

Soós Zsoltné
Kellemetlen dolog, de nem tudtunk mit csinálni.

Németh Mihály
Azt kérem, hogy egyszerre csak egy beszéljen, mert most négyen beszéltek egyszerre. Akkor, ha ehhez a napirendhez nincs több hozzászólni való, vagy kérdés, akkor itt van két határozati javaslat.

dr. Répás József
Nekem el kell mennem, sziasztok.

16:38 óra dr. Répás József elment, Varga Ilona kiment a teremből.

Németh Mihály
Aki az 1. számú határozati javaslattal egyetért, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2026. augusztus 31-i hatállyal, közös megegyezéssel megszünteti a dr. Fábián Dóra házi gyermekorvossal az I. számú gyermekorvosi körzetben történő feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést.
A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki Doktornőnek a kiskunlacházi gyermekek ellátása érdekében kifejtett munkájáért, együttműködéséért az Önkormányzattal a feladatellátás szervezése során.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Németh Mihály
Aki a 2. számú határozati javaslattal egyetért és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a dr. Salamon Petra Zsófia házi gyermekorvossal (lakcím: 1224 Budapest Mogyoró u 8.) megkötött egészségügyi ellátási szerződést a dr. Limbek Ferenc Egészségházban működő I. számú gyermekorvosi körzetben történő feladatellátásra. A szerződés jelen határozat mellékletét képezi.
Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Szecsei Imréné
A képviselő-testületi ülésre azért meghívhatnátok őket, hogy megismerkedjetek velük.

Soós Zsoltné
Az Egészségügyi, Ifjúsági és Sport Bizottsági ülésére kérte Elnök úr, hogy jöjjenek el, de a három doktornőből csak egy mondta azt, hogy el tud jönni, mert a többiek rendelnek.

14. napirend „Beszámoló a PMKK munkatervének I. féléves végrehajtásáról"

Németh Mihály
A 14. napirendi pont: beszámoló a PMKK munkatervének I. féléves végrehajtásáról.

Sörös Gábor
Ez mit keres nálunk?

Soós Zsoltné
Van pénzügyi vonzata is, hogy hol tart a költségvetésében a Művelődési ház.

Németh Mihály
Mondtatok valami számot vagy %-ot, Gizike, hogy 57 %-on tart?

Pénzes Andrásné
A finanszírozás, de a beruházás, egy nagy összegű már kifizetésre került, valószínű, hogy az az oka. Azt írja Igazgató úr, hogy minden pályázat elszámolása lezárult a pályázati tevékenységekkel kapcsolatban. Milyen pályázat volt az idén?

Nyevrekla Szilvia
A Zsibongót zárta le az előző évi pályázatból, de új pályázata nem volt.

Pénzes Andrásné
Akkor ez véletlenül benne maradt a tavalyi beszámolóból, semmi gond.

Németh Mihály
Így van.

Pénzes Andrásné
Igazgató úrra jellemző, a 2026. augusztus 10-i beszámolójának utolsó mondata azzal zárul - bár intézményvezető esetében valahol ezt meg lehet érteni -, hogy a 2025-ös esztendőhöz képest 5-10 %-os áremelkedéssel kell számolni. A 2026-os évet már megtapasztaltuk, azt gondoltam, azért került ide, hogy a 2026-os esztendőhöz képest jövőre mi várható, mert jellemző Igazgató úrra, hogy ezt előre jelezze nekünk.
A Szolgáltatási terv előlap, biztosan valami pályázatból került ide, ebben csak igazából az tűnt fel, hogy felelős vezető Breznyán István, szakmai vezető Breznyán István, kitöltő neve és beosztása Breznyán István igazgató. A táblázatban a résztvevők száma, ami nekem érdekes volt, szerintem amiatt kell ezt a táblázatot megnéznünk. A Mozgó Mozi havonta egy alkalommal volt, oda 4.400 ember ment. Ha 6 hónapra leosztom, a 4.400 ember akkor is sok. Úgy gondolom, hogy nem havonta egy alkalommal 4.400 ember ment el, hanem 6 hónap alatt, de nekem az is sok.
Sörös Gábor
Teltház és napi 5 előadás van, sorba kell állni a jegyért.

Polánszkiné Móri Emília
A Művelődési és Oktatási Bizottság ülésén tegnap mondtam, hogy a Mohács 500-on most nagyon kevesen voltak, talán ötvenen, nyolcvanan.

Pénzes Andrásné
A Duma Színház havonta egyszer megjelenik Kiskunlacházán, és ez 2.750 embert csalt ide, pedig arra aztán tudom, hogy teltház van.

Sörös Gábor
Igen.

Pénzes Andrásné
Abban igazatok van, hogy a Mozgó Mozi 5 előadás alkalmanként. A Zsibongó Táncház is havonta egyszer van, oda 1.100 ember megy, ezeket látogatják legtöbben, ebből a táblázatból

ez derül ki. Amit még ide írtam magamnak, de semmi jelentősége nincs, csak érdekes: kiállítás 6 alkalommal volt, és 1.200-an nézték meg. Ezt hogyan számolta meg az igazgató úr?

Németh Mihály
Ahogy kellene számolni a forgalmat is.

Pénzes Andrásné
Még a László-napi Vigasságokat kérdőjeleztem meg, mert ez nem három napos volt, hanem csak kettő. A harmadik napon egy istentisztelet volt, oda nem sokan mentek el. Itt 6.000 ember szerepel, ennyi volt két nap alatt.

Németh Mihály
Az lenne az érdekes, hogy ebből hány helybéli volt.

Pénzes Andrásné
Igen, ez engem is mindig foglalkoztat. A költségvetés készítésénél mindig megkérdeztem, de erre az volt a válasz, hogy legalább viszik Kiskunlacháza jó hírnevét. Igazgató úr szerint többen vannak a külsők, mint a kiskunlacháziak.

Sörös Gábor
Mindenki tudja, hogy Igazgató úrnak a fő csapásirány a teljesítmény. Ő számokban, főben látja a teljesítményének a kimutatását. Nincs is ezzel baj, mert ez alapján fogjuk megítélni majd a munkáját idővel, de olyat ne csináljunk, hogy én mindenkinek elmondom, hogy az idei Bor & Jazz és a Rock nap elmarad, aztán meglátom a Facebook oldalukon, hogy mégiscsak lesz Rock nap.

16:47 óra Varga Ilona visszajött.

Sörös Gábor
Úgy indultunk, hogy nem lesz Rock nap, hanem csinálunk egy Városavatók napját, Intéztem is ide együtteseket ingyen, ehhez képest be van harangozva egy Rock nap. Neki ez így nagyon jól jön ki, mert el fogja tudni mondani december 30-án, hogy ezt is megcsináltuk, ebből a pénzből, amit a Képviselő-testület nem növelt, de azért magamból ne csináljak már hülyét. Ha egyszer eldöntjük, hogy nem lesz, akkor ne legyen. Igazgató úr nagyon jól csinálja ezeket a dolgokat, a 6.000 főt így el tudom fogadni a három nap alatt. Arról is azt beszéltük, hogy csak két nap lesz, a meghirdetésben három nap volt, az istentisztelettel együtt.

Németh Mihály
Akkor ezt tudomásul vettük. Mi a következő?

Pénzes Andrásné
Egyben van a László-napi elszámolással.

Németh Mihály
Itt látunk egy kimutatást, hogy milyen programok valósultak meg, illetve a harmadik nap volt a legkevésbé látogatott nap. Látunk itt a végén egy csúnya számot: 27,5 millió Ft-ba került mindez. Nem 23 milliót terveztünk erre a költségvetésben?

Nyevrekla Szilvia
Nem. 29,3 millió Ft kiadást és 10 millió Ft bevételt terveztünk.

Németh

Sörös Gábor
Összesen 27 millió Ft-ba került?

Pénzes Andrásné
27,9 millió Ft-ba.

Sörös Gábor
Az Önkormányzat ennyit tett bele?

Soós Zsoltné
Nem.

Sörös Gábor
Ennyibe került, ez a bruttó ezek szerint.

Soós Zsoltné
Nem, ez a kiadás.

Sörös Gábor
Es mennyit hozott?

Nyevrekla Szilvia
9,412 milliót.

Németh Mihály
Még egy szám megdöbbentett a táblázatban, a 6,6 millió Ft a TNT együttesre.

Sörös Gábor
Ez ennyibe kerül.

Németh Mihály
Mindig ezt mondjátok, hogy ennyibe kerül. Erre sajnálom a pénzt.
Sörös Gábor
De mást nem tudsz hívni. Nézd meg, a környékbeliek hogyan csinálják. Megpróbálják nagyon olcsóból, és egy nagy név van mindig. Tavaly is elmondtam, és már mondtam Polgármester úrnak, Jegyző asszonynak, hogy most kell lefoglalni, ha akarunk valamit elfogadható áron. Ezeket most kell intézni, mert novemberben, decemberben vége. Az lesz az ára, hogy megint majd kapkodunk, és nem biztos, hogy tudunk nagy nevet mondani. Viszont, ha nem tudunk, akkor sokkal kevesebben lesznek.

Németh Mihály
Ezért kérdeztem az előbb, hogy mennyi kiskunlacházi a 6000 főből?

Sörös Gábor
Ne viccelj etek már, rengetegen voltak kiskunlacháziak.

Szecsei Imréné
Osztályvezető asszonytól szeretném kérdezni, hogy a saját bevétele mennyi volt, mennyi volt az Önkormányzat támogatása?

Nyevrekla Szilvia
A 9,4 millió Ft az ő bevétele volt, tehát az Önkormányzatnak a kettő különbözetét kellett hozzátenni.

Szecsei Imréné
Tehát benne van abban, amit a Képviselő-testület jóváhagyott, önkormányzati támogatást, plusz valamennyi működési bevételt.

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Szecsei Imréné
Reméljük nem költekezik az év hátralevő részében nagyon.

Soós Zsoltné
Szerintem nem fog, a tavalyi év jó lecke volt.

Németh Mihály
Azt javaslom, szóljatok rá az igazgató úrra, hogy alaposan nézze meg, kövesse nyomon, hogyan áll a teljesítés.

Soós Zsoltné
Nagyon jól együtt tudnak dolgozni a tavalyi év problémái után, Osztályvezető asszony is elmondja, hogy kialakították a gyakorlatot, hogy folyamatosan nézik az előirányzatokat.

Nyevrekla Szilvia
Hozza a szerződést, nézzük a tervet, hogy a tervezett költség, belefér, nem fér, nem szoktunk most már túlszaladni.

Pénzes Andrásné
Azt írtam fel, magamnak, hogy az előirányzatot is jó lett volna ebben a táblázatban látni, de majd a következő előirányzat-módosításnál látni fogjuk, mert azt mindig a teljesítéshez szokták készíteni. Szerinted a TNT annyival jobb zenekar az Anna and the Barbies-nál, hogy kétszer annyit fizessünk neki? Nem elég nekünk egy Anna and the Barbies színvonalú zenekar?

Sörös Gábor
A kérdés jogos. Igazgató úr mindig azt mondta, be tudja bizonyítani – és igaza is volt -, hogy ez a retró zene, amit a TNT képvisel, még mindig nagyon menő. A zenekar nyilván kisebb volumenű, mert leszállóágban lévő, a '90-es évek zenekara. Az Anna and the Barbies igazából kényszerválasztás volt. Nem tudott nagyobb nevet választani István, nem volt pénz, mert drágák a fellépők. Jövőre - írta is - még drágább lesz.
Azt kell majd eldönteni, hogy mi a fontos, és ezt képviseljük, Polgármester úr szeretné, hogy legyen egy színvonal. Vagy inkább hívjunk mondjuk harmad ennyiért valakit, aztán lesz, ami lesz? Nyilván a színpad előtt besörözve teljesen mindegy, egyáltalán érdemes-e csinálni ezeket a dolgokat?

Pénzes Andrásné
Meg fogjuk kérdezni magunktól jövőre a költségvetés összeállításánál, hogy óvodára, gyerekorvosra, háziorvosra lesz pénz, a Művelődési ház mennyi saját forrást kap az adófizetők pénzéből. 19 millió Ft nem kevés önkormányzati pénz a költségvetésben. A 30 millió Ft-ot

nagyon sokaltam, ez csak a László-napok költsége. Nagyon soknak tartottam, mert nem szabad elfelejteni: voltak olyan László-napi rendezvények, hogy olyan műsor lehetett, amennyi támogatást összeszedtünk. Addig kellett faragni a költségeket, hogy ha volt támogatás 10 millió Ft, akkor 10 millió Ft-os a rendezvény, ha nincs, csak 8, akkor 8 millió Ft-os. Hosszú éveken keresztül meg lehetett oldani, akkor is volt sikere a falunapnak, és szerintem akkor is kimentek hatezren.

Sörös Gábor
Biztos, hogy nem, szerintem.

Szecsei Imréné
A múltra visszaemlékezve: nem emlékszem, hogy tízen-millió Ft-ot adott az Önkormányzat László-napi Vigasságokra.

Sörös Gábor
Azóta négyszeres árak vannak.

Soós Zsoltné
Más volt 4-5-6 évvel ezelőtt, mint most.

Pénzes Andrásné
A költségvetésnél, emlékszem, azt mondtad, Jegyző asszony, hogy visszaadtuk, és lefaragtunk a 30 millió Ft-ból 2 millió Ft-ot. Akkor is 28 millió Ft-ot odaadtunk, és az volt a válasz, hogy sok pénzünk volt, sokat adtunk.
De! Ha sok pénzünk van, azért meg lehet nézni, hogy ezt a sok pénzt mire költsük. Csak kultúrára, vagy esetleg más is belefért volna. Nem vagyok kultúraellenes, szeretném jelezni, de jövőre lehet, hogy nem kell ezen gondolkodnunk, mert úgy lesz, ahogy mondtad, hogy az egészségügyet fogjuk finanszírozni, és csak akkora lesz a László-napi rendezvény, amennyi támogatás összejön a vállalkozóktól.

Szecsei Imréné
A vállalkozók támogatása mennyi volt?

Nyevrekla Szilvia
8,8 millió Ft.

Soós Zsoltné
Abból 6 millió Ft volt egy nagy.

Sörös Gábor
Az volt a Kiskunlacházi Kavicsbánya.

Soós Zsoltné
Igen.

Pénzes Andrásné
Az összes támogatás le lett vonva, így jön ki a 19 millió.

Szecsei Imréné
Ez nagyon sok, 4-5 milliók Ft-okat kaptak a korábbi években.

Sörös Gábor
De az 15 éve volt. Azóta…

Pénzes Andrásné
Én 4 éve vagyok otthon, az előtte való 2-3 évben emlékszem, hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság számtalanszor visszaadta. Utoljára Nemes Nagy Anitának lett visszaadva, mióta Breznyán István van, azóta nincs visszaadva.

Sörös Gábor
9-10 millió Ft egy normál együttes, 1,5 órás produkcióval. Az egy másik kérdés, hogy ki tudjuk-e fizetni, de ennyibe kerül.

Németh Mihály
Ezt elhiszi mindenki.

Sörös Gábor
Ennyi az ára.

Pénzes Andrásné
Ezt senki nem vitatja.

Sörös Gábor
Azt kell eldönteni majd közösen, hogy…

Pénzes Andrásné
Ha volna egy dunavarsányi IBIDEN-ünk, csak egy részlege,…

Németh Mihály
Semmi nem számítana.
Pénzes Andrásné
Nem számítana. Akkor még Rúzsa Magdi is jöhetne, állítólag ő a legdrágább.

Németh Mihály
Ezt is kibeszéltük, és tudomásul vesszük, amit ide terjesztettek elénk.

15. napirend „Javaslat az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények programtervének és költségvetésének elfogadására"

Németh Mihály
A 15. napirendi pont következik, ez javaslat az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények programtervének és költségvetésének elfogadására. Itt van egy felsorolás, hogy miket fogunk látni ebben a műsorban. Kérdése, észrevétele van-e valakinek ezzel kapcsolatban?

Pénzes Andrásné
Kezdjük a tervezettel, az ünnepi műsor várható költségvetésével, hogy hozzávetőlegesen hogyan jön ki ez a 4 millió Ft. A 450.000 Ft + ÁFA nem 600.000 Ft, hanem 571.500 Ft, tehát egy hozzávetőleges költségvetésre csoportosítunk át. Értem, hogy megvan ehhez a pénz, de egy kicsit pontosabb számítást is el tudtam volna képzelni. Vannak tételek, amikhez - például

öltözék, korabeli kabátok - önerő van írva., ez azt jelenti, hogy mindenki otthonról keres 56'-os kabátot? Ugyanakkor alatta van, hogy a katonai ruházat beszerzése bérléssel történik. Annak a bérleti díja ingyenes lesz? Mert ahhoz nincs összeg téve.
Jó lenne látni, mi az, ami ingyen megoldható, társadalmi összefogással, és mi az, ami pénzbe kerül. Nem tudom, hogy honnan vesszük az 5 tortát, de úgy gondolom, hogy 30.000 Ft alatt 1 tortát már nem nagyon kapunk.

Soós Zsoltné
Lehet, hogy a Kiskunlacházi Konyha csinálja.

Pénzes Andrásné
Honnan vesszük még a pogácsát? Tudom, hogy ezek nem milliós tételek, csak úgy gondolom, hogy pontosabb költségvetést is láthatnánk most, amikor lassan 2 hónap sincs a rendezvényig, és be kell szerezni, ajánlatokat kérni, itt is vannak előírások. A Katolikus templomban a Monarchia zenekar estje mellé oda van írva, hogy „polgármester". A polgármesteri keretből, vagy magánúton, saját finanszírozással biztosítja ezt a koncertet? Ha a költségvetésből, az ő keretéből, akkor át kell csoportosítani, és a keretet a 4 millión Ft-ba beletenni.

Varga Ilona
Azért jött Emília, hogy ezekre a kérdésekre válaszoljon.

Polánszkiné Móri Emília
Azért vagyok itt. Le kellett adnunk január 31-én a tervezetet, ez akkor készült. A Cewe fotóalbumot pontosítottuk volna, megkértem akkor, 25 darab rendelés alapján írtam be az irányárat. A kölcsönzést is próbáljuk önerőből, tehát olyan…

Pénzes Andrásné
Valaki kifizeti a bérleti díjat?

Polánszkiné Móri Emília
Nem, hanem valakinek adnak.

Pénzes Andrásné
Igen?

Polánszkiné Móri Emília
Igen, valahonnan. Kitalálta a Művelődési ház, hogy mi kértünk egy próbanapot, és mivel aznap van az Általános Iskolának délelőtt a műsora, eljönnek a próbanapra. Megspóroltuk, hogy ne legyen két próbanap. Most intéztük a fotópályázat kiírását, ott van Ft-ban, hogy melyik díj mennyi. Mondom, ezt január 31-én adtam le, és azóta pontosítottuk az összegeket. Nagyon kiszámított, és egyáltalán nem kívánunk túllépni a kereten. Nem tudom, milyen számok vannak ott.

Nyevrekla Szilvia
Ha a sorokat összeadjuk és az 1 milliót is belevesszük, akkor 4 millióra jön ki.

Pénzes Andrásné
Nem adtam össze ezeket a számokat, mert van benne olyan, hogy nem jó az összeg, 571.500 Ft csak. Nem adtam össze, hogy kijön-e a 4 millió Ft. Azt hittem, hogy a leírt összegek teszik ki a 4 millió Ft-ot. Ezért mondom, hogy nem igazán jó ez a kimutatás.

Polánszkiné Móri Emília részletezi, hogy jött ki a 4 millió Ft.

Pénzes Andrásné
Ez a bevételi oldal, én a kiadásiról beszélek. Nem tudom megállapítani, ha ezeket a számokat összeadom, hogy a polgármesteri összeg 1 millió Ft-tal szerepel benne, mert nincs hozzáírva összeg.

Varga Ilona
Lovagolhatunk ezen, ez január 30-án le lett adva. 4 millió Ft volt mondva ennek a csapatnak, hogy ebből gazdálkodjon, ezt tartották a mai napig. Nagyon sokat dolgoztak.

Pénzes Andrásné
Ezt nem kétlem.

Varga Ilona
Ha összeadtad volna, akkor láttad volna, hogy hány millió Ft az összeadható, és a 4 millió Ft-ig hiányzik még 1 millió Ft. A 4 millió Ft-ot semmiféleképpen nem léphetik túl.

Pénzes Andrásné
Akkor miért nem azt írjuk oda, hogy a Polgármester…

Varga Ilona
Akkor még úgy volt.

Pénzes Andrásné
Szeptemberben miért kapunk januári anyagot?

Polánszkiné Móri Emília
Nekem ezt kellett leadni, senki nem mondta, hogy mást csináljunk. Ez egy nagyon jó program, és nagyon lelkes a csapat, akik ezen dolgoznak. Mindent megpróbálunk, de ennél többet már nem lehet spórolni. Egyszer már Jegyző asszonynak elmondtam, ha kell, akkor összeszedjük a pénzt, mást nem tudok mondani.

Szecsei Imréné
Nem értem, hogy a Requiemnél miért Polgármester úr van megjelölve, de ő azt mondta azon a beszélgetésen, amit felvázoltál, hogy az Önkormányzat az 56'-os hozzátartozóknak szeretne egy vacsorát az ünnepség után. Erről beszélt, nem emlékszem, hogy a Monarchia zenekarra mondott volna valamit Polgármester úr.

Pénzes Andrásné
Ez a kimutatás januári.

Szecsei Imréné
Tudom.

Polánszkiné Móri Emília
Szecseiné Gabi utoljára, azt hiszem, áprilisban volt velünk megbeszélésen, azóta nem volt. Azon az alkalmon már nem volt szó vacsoráról.

Szecsei Imréné
Mikor volt megbeszélés?

Polánszkiné Móri Emília
Mindig, amikor benne van a telefonos csoportban.

Szecsei Imréné
Azt nem látom.

Polánszkiné Móri Emília
De, benne vagy a csoportban.

Szecsei Imréné
Nekem nem jött levél.

Polánszkiné Móri Emília
Másnak jött, nem tudok hozzászólni. Megnéztük, hogy nem reagálsz rá, és azt mondták, nyugodjak bele, ha más olvasta, akkor te is.

Szecsei Imréné
Nekem nincs ilyen. A csoportban benne vagyok, látszik, de hogy kell jönni megbeszélésre, olyat én nem találtam.

Polánszkiné Móri Emília
Meg is kérdeztem, hogy hívjalak fel külön téged, mert április óta nem jöttél el egyszer sem?

Szecsei Imréné
Gondolhatod, jeleztem volna, hogy most el tudok menni, most nem tudok.

Polánszkiné Móri Emília
Annyira odafigyelünk, azt mondtam, hogy nagyon szépen kérem a résztvevőket, ne akarjunk neveket írni, mert valaki kimarad, és akkor mi lesz?

Pénzes Andrásné
Köszönöm szépen. Szakmailag semmi kifogásom, elismerem mindenkinek a munkáját, nem azt kritizáltam, hogy nem dolgoztok eleget. El tudom képzelni, hogy egy ilyen műsor szervezése mennyi munkával jár. Én pénzügyes fejjel úgy gondoltam, hogy egy pontosabb költségvetést is kaphattunk volna a 4 millió Ft felhasználásáról. Azt is látom, tudom, hogy ennek a fedezete átcsoportosítással megvan, tehát ezzel sem volt bajom, csak azt a kritikát mertem megszólaltatni, hogy a kimutatást szerettem volna pontosabban látni. Tényleg nem voltam elég tüzetes, alapos, mert nem adtam össze. Ha egy olyan kimutatást kapok, amiben van összesen sor, akkor nem kell összeadnom, de nem gondoltam, hogy véresen komoly ez a kimutatás, mert nem annak látszik. Egy 450.000 Ft-os összeg bruttó 600.000 Ft-nak van beírva, és nem 571.200 Ft-nak. Ez a táblázat azt sugallta, hogy ezt csak nagy vonalú számok, és most kiderült, hogy igen, ezek még januári adatok.

Polánszkiné Móri Emília
Senki nem mondta azt, hogy frissítsük, mert akkor jöttünk volna Nyevrekla Szilvikéhez.

Szecsei Imréné
Nekem semmi üzenet nem jött.

Egyszerre beszélnek a Bizottság tagjai.

Pénzes Andrásné
Maximálisan bízom bennetek, hogy a 4 millió Ft-ot nem fogjátok meghaladni, csak pénzügyesként nem tudtam ezt a táblázatot értelmezni.

Polánszkiné Móri Emília
Előttem csak ez az egyetlen lap van.

Szecsei Imréné
Most mondod, hogy még tisztázódnak dolgok, akkor szerintem ez legyen egy előzetes, mivel januári, és akkor, ha meglesz pontosan, hogy milyen tételek jönnek még hozzá,...

Polánszkiné Móri Emília
Semmi.

Szecsei Imréné
Ez a vége?

Polánszkiné Móri Emília
Ezzel vége kell, hogy legyen. Azt mondtuk, hogy 4 millió Ft, ezt nem léphetjük túl.

Szecsei Imréné
És a 4 millió Ft hogyan van?

Polánszkiné Móri Emília
500.000 Ft a Művelődési Központ költségvetése, ez nincs ott?

Szecsei Imréné
Már becsuktam.

Polánszkiné Móri Emília
Az 200.000 Ft.

Pénzes Andrásné
Akkor megmutatom neked.

Polánszkiné Móri Emília
A Leier Kft-től támogatás 300.000 Ft, Monográfiából 1 millió, a Humán pályázatból átcsoportosítás...

Szecsei Imréné
Akkor csak egy összesítés hiányzott volna, hogy ennyi a támogatás, ennyi a saját.

Polánszkiné Móri Emília
Az megvan

Szecsei Imréné
Hol a 4 millió Ft?

Pénzes Andrásné
Egy költségvetés hiányzott hozzá.

Soós Zsoltné
Ezt nem pénzügyesek készítették. Akik dolgoztak vele, kerekített összegekkel dolgoztak, hál' Istennek, felé van kerekítve, úgyhogy elég lesz a 4 millió Ft.

Pénzes Andrásné
Ilyen alapon azt mondom, hogy lehet 5 millió Ft, akkor annyit csoportosítok át. Tudod, nem szeretem, hogy a 4 millió Ft-ot nem fogom túllépni. A költségvetésben most átcsoportosítunk, és ha lesz megtakarítás, vissza fogunk csoportosítani, mert megmarad a pénz?

Soós Zsoltné
Hát legalább lesz honnan.

Pénzes Andrásné
Elvesszük, meg visszatesszük. Nem tudom jobban elmondani, hogy nekem mi a problémám ezzel, de természetesen a Képviselő-testület dönti el. A határozati javaslattal annyi problémám van, hogy rendelkeznék külön pontban a Leier Hungária Kft. támogatásáról is, mert érinteni fogja a költségvetést, és a Művelődési ház költségvetésében, ami van, a 200.000 Ft, azt is át kell tenni. Erre a célra van?

Soós Zsoltné
Igen, az megvan.

Nyevrekla Szilvia
Az a Művelődési ház költségvetését érinti.

Pénzes Andrásné
Igen, de...

Nyevrekla Szilvia
A Szellemi műhelyt nem ő fogja fizetni.

Polánszkiné Móri Emília
A Szellemi műhelyhez annyit, hogy nem a Szellemi műhely előadására, az előadóra van a 200.000 Ft, hanem az ahhoz szükséges, amit most csinálunk ott a Művelődési házban, nagy anyaghoz. Ez nem az előadói díj.
Még egyszer azt mondom, ha azt kéritek, hogy mára adjunk be egy költségvetést, akkor felkérjük Szecseiné Gabit, hogy csinálja meg, de senki nem fogja tudni most előre megmondani, hogy mennyi lett az ajánlat. Bárány Tamás még mindig nem adta meg, csütörtök óta, az árajánlatot. Holnap megyek újból 8 órára az ajánlatkérésre. Ha költségvetést állítottál volna össze, akkor is csak viszonylagosan tudnád.

Szecsei Imréné
Ez is csak egy hozzávetőleges.

Polánszkiné Móri Emília
Igen.

Pénzes Andrásné
Az a javaslatom, hogy mivel még vannak tárgyalások, ne hamarkodjuk el a költségvetés módosítását, ezt az átcsoportosítást, várjuk meg, hogy konkrétan mik lesznek az összegek. Készüljön el az a táblázat, amit Gabi is hiányol, és szülessen képviselő-testületi döntés az előirányzat átcsoportosításáról.

Soós Zsoltné
Majd a következő ülésen?

Pénzes Andrásné
Igen. Nem tudom, hogy belefér-e időben?

Soós Zsoltné
Belefér, előirányzat-módosítást úgyis fogunk hozni, a képviselő-testületi ülésre, ami október 6-án lesz.

Pénzes Andrásné
Ha időben nem férünk ebbe bele, Polgármester úrnak megvan a joga az átcsoportosításra, amiről utólag kell beszámolnia.

Soós Zsoltné
Ez így is van, meg is beszéltük, hogy ezeket az átcsoportosításokat meg tudta volna csinálni saját hatáskörben, csak azt szerette volna, ha a Képviselő-testület, a bizottságok látják magát a programot. Tehát nem csak a költségvetés kerül elfogadásra, hanem a programok is.

Pénzes Andrásné
Ez rendben van, köszönöm szépen a programot, azzal kapcsolatban semmi kifogásom nincs. Ami megilleti az '56-os hősöket, illesse meg. Szakmailag semmi problémám a programmal, csak pénzügyesként ezt az előterjesztést én nem…

Polánszkiné Móri Emília
Megkérdezhetem, ha októberben szeretnétek egy változtatást, hogyan fogjuk tudni beadni az újabb összeget, ha például a hangosító stábtól csak kerekített ajánlatot kapunk?

Pénzes Andrásné
Ha kapsz egy ajánlatot, az konkrét kell, hogy legyen. Nem lehet olyan, hogy 400.000-tól 600.000 Ft-ig. A konkrét összeg kerüljön bele. Nem akarjuk Gabival bonyolítani, ha a tárgyalások után más számok jönnek ki, akkor azok a számok legyenek benne.

Varga Ilona
Pontosan, ha 457.100 Ft, akkor annyi.

Pénzes Andrásné
Az ajánlatot adónak meg kell mondani, hogy tól – ig értéket nem tudunk értékelni, mondja meg konkrétan, hogy mennyi.

Polánszkiné Móri Emília
Nekem eszembe sem jutott, hogy ÁFA-val szorozzam, Kovácsné Nagy Marika kapta a 450.000 Ft + ÁFA-t, nem szoroztuk fel a 27 %-kal, hanem ahogy Jegyző asszony mondta, kerekített összegeket írtunk.

Pénzes Andrásné
A költségvetés nem kerekített összegekből áll.

Polánszkiné Móri Emília
De még egyszer mondom, ha kértetek volna, mi megcsináljuk.

Pénzes Andrásné
Mi ezt a napirendet nem kértük a Hivataltól. Úgy gondolom, azért ülök ebben a székben, hogy a szakmai tudásommal segítsem a Bizottság munkáját.

Polánszkiné Móri Emília
Nagyon köszönöm, hogy foglalkozik ezzel a Bizottság, mert összeállt ez a kis stáb, és tényleg beletette a szívét-lelkét.

A Bizottság tagjai egyszerre beszélnek.

Szecsei Imréné
Akkor én azt mondom - nyilván nem minden szám stimmel -, hogy maradjunk a 4 millió Ft-nál egyelőre.

Polánszkiné Móri Emília
Igen, nem is lépjük túl.

Szecsei Imréné
Emília azt állítja, hogy valószínűleg összejön, ha nem, akkor jelezd, de ne felénk.

Polánszkiné Móri Emília
Úgy jöttem el most a Művelődési házból, hogy a Művelődési és Oktatási Bizottság keretéből kell pótolni, ha nem férünk bele.

Szecsei Imréné
Ezt Pénzügyi osztályvezető asszonnyal beszéld meg. Maradjunk ennél a 4 millió Ft-nál,...

Polánszkiné Móri Emília
Nem lépjük túl.

Szecsei Imréné
...és ha valami változás van, vele beszéld meg, mert mi csak kapjuk az anyagot. Menjen tovább a dolog, ha minden tiszta. Ha kevesebb lesz, több lesz, azt megbeszélitek Osztályvezető asszonnyal és Jegyző asszonnyal.

Németh Mihály
Van itt egy határozati javaslat, ebben a források vannak felsorolva. Három pontja van.

Soós Zsoltné
Ezt kiegészítjük még a Leier támogatással, és mehet a Képviselő-testület elé.

Németh Mihály
Akkor essünk át ezen a napirendi ponton, tehát a Leier-es módosítással és a 4 millió Ft-ot szem előtt tartva, aki elfogadja a határozati javaslatot, az kérem, hogy emelje föl a kezét.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. *jóváhagyja az 1956-os forradalom és szabadságharc 70. évfordulója alkalmából tervezett rendezvények programtervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.*
2. *megállapítja, hogy az ünnepi eseménysorozat finanszírozása, melynek tervezett összege 4 millió Ft, előirányzat átcsoportosítást igényel a 2026. évi költségvetésben, a következők szerint:*
   - *a monográfia elkészítéséhez tervezett összegből átcsoportosítás* *1.000.000.-Ft*
   - *A Humán pályázat megvalósítása esetére a Kiskunlacháza Közösségéért Egyesület számára előleg átcsoportosítása* *2.000.000.-Ft*
   - *MOB keretből átcsoportosítás* *500.000.-Ft,*
   - *támogatási bevétel* *300.000.-Ft,*
3. *felkéri a polgármestert, hogy a 2026. évi költségvetésről szóló rendelet módosítását nyújtsa be a Képviselő-testületnek elfogadásra, a jelen határozatban foglaltak szerint.*

Határidő: azonnal, illetve a soron következő képviselő-testületi ülés időpontja
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadták.

16. napirend „Tájékoztató a Kiskunlacházi Konyha étkezési tartozásairól, a megtett intézkedésekről"

Németh Mihály
Következik a 16. napirendi pont: tájékoztató a Kiskunlacházi Konyha étkezési tartozásairól, a megtett intézkedésekről.

Polánszkiné Móri Emília
Elnök úr, köszönöm szépen, én csak az előző napirend miatt jöttem be.

Németh Mihály
Menj nyugodtan, ha dolgod van.

17:32 óra Polánszkiné Móri Emília elment.

Németh Mihály
Összefirkáltam én is ezt a papírt és olyanokat írtam rá, hogy „felháborító", meg „hűha"! Ezt a 768.000 Ft-hoz írtam, amit a közjegyzőnek kellene fizetni. Mitől függ az eljárási díj? Itt 12.000 Ft-tól 300.000 Ft-ig van.

Sörös Gábor
A tartozás összege ott van.

Soós Zsoltné
A tartozás összegének 3 %-a, de legalább 12.000.-Ft. Ami még ebből hiányzik, az az ügyvédi költség. Próbáltuk hívni az ügyvéd urat, de nem értük el, hogy választ adjon, és tudjunk nektek pontosabb számot adni.

Németh Mihály
Ezt nagyon olcsón meg tudnám oldani, de azt mondjátok majd, hogy az emberi jogok így meg úgy: nem adnék egy tányér ételt sem.

Sörös Gábor
Nem teheted meg.

Soós Zsoltné
Gyerekről van szó.

Sörös Gábor
Védi a törvény.

Németh Mihály
1.655.000 Ft-ot követelünk, és elköltünk hozzá 468.000 Ft-ot meg az ügyvédi költséget? Hát álljon meg a menet! Az a baj, hogy ez így ki van feketítve. Ezért merik megcsinálni. Pellengérre kellene állítani.

Soós Zsoltné
Nem lehet.

Németh Mihály
De, Jegyző asszony.

Sörös Gábor
Ne beszéljetek egyszerre!

Németh Mihály
Akkor ingyen megoldódik, vagy sokkal kisebb költséggel.

Sörös Gábor
Ha ráköltjük ezt a 468.000 Ft-ot, akkor biztos, hogy be fog jönni a 1,5 millió?

Soós Zsoltné
Nem. És nem is ennyit, hanem még ügyvédi költség is lesz, de nem értük utol az ügyvéd urat.

Sörös Gábor
Még abban is benne lennék, ha 20 Ft-ot keresünk rajta, de csináljuk meg, példát kellene statuálni.

Soós Zsoltné
Úgy gondolom, ha nullára kijövünk, akkor is érdemes.

Sörös Gábor
Igen.

Soós Zsoltné
De az tény, hogy lehet, mínuszban leszünk.

Németh Mihály
Nem jövünk ki nullára, mert az ennivaló költsége felmerül. Ebből csak vesztesen tudunk kijönni.

Sörös Gábor
Úgy tudom, Konyhavezető asszony azt szokta csinálni, hogy aki tartozik, azoknak nem ad, csak zsíroskenyeret ad. Ezt mondta valamikor.

Varga Ilona
Ezt mondta, de sose láttam, hogy valaki zsíroskenyeret kapott volna.

Sörös Gábor
Kérdezzük meg tőle, hogyha eljön a képviselő-testületire.

Soós Zsoltné
1,6 millió Ft ahhoz, hogy ne egyenek gyerekek, nem sok.

Németh Mihály
De kihasználják ezt.

Varga Ilona
Emlékszem, azt mondtam a 32 millió Ft-nál, hogy többet itt nem akarok látni tartozást.

Sörös Gábor
Én is ezt mondtam.

Soós Zsoltné
Folyamatosan halmozódik.

Szecsei Imréné
Ez szörnyű.

Sörös Gábor
Én sem értem azt, hogy bizottsági alelnökként miért nem láthatom a tartozók nevét.

Németh Mihály
Így van.

Sörös Gábor
Tiltja a törvény?

Soós Zsoltné
A névhez egy bizottsági tagnak nincs köze.

Németh Mihály
Ezzel élnek vissza, ostoba, aki ilyen jogszabályt hoz.

Sörös Gábor
Ki láthatja ezt a konyhavezetőn és a gazdaságison kívül?

Soós Zsoltné
Majd még az ügyvéd.

Sörös Gábor
Ezt elfogadom.

Németh Mihály
Intézményvezető asszony miért láthatja, mi meg nem?

Soós Zsoltné
Mert ő dolgozik velük.

Sörös Gábor
Elfogadom ezt a tényt.

Németh Mihály
Ez agyrém.

Sörös Gábor
Javaslom, hogy kezdjük el a behajtást, mert ha majd elmondja a másiknak meg a harmadiknak, hogy tartoztam, de behajtotta az Önkormányzat, akkor lehet, hogy az jó példa.

Soós Zsoltné
Így van.

Németh Mihály
Elrettentő példa.

Pénzes Andrásné
Ezt a táblázatot nekem nagyítóval is nehézkes volt olvasni, szeretnék kérni máskor olvasható anyagot.

Sörös Gábor
Igen. Nem lehet kinagyítani.

Pénzes Andrásné
Szeretném, ha a Képviselő-testület nem ezzel a címmel kapná meg, hanem a Konyhával szemben tartozók megnevezéssel, mert első olvasatra azt gondoltam: milyen tartozása van a Konyhának? Utána már mindenhol jól szerepel az előterjesztésben, csak a címe az anyagnak az nem jó, hogy a Konyha tartozása.
A táblázatban van egy ilyen, hogy „bünti számla tartozás". Megmondaná nekem valaki, hogy ez mit jelent?

Soós Zsoltné
Ilyen táblázatot kaptunk a Konyhától. Sződi doktor már többször jelezte, hogy ilyen táblázattal nem tudunk menni egy közjegyzőhöz, ügyvédnek nem tudjuk átadni. Általában vannak problémák ezekkel a táblázatokkal, de jelenleg ezt kaptuk.

Sörös Gábor
Szóltok, és nem ad másik táblázatot?

Soós Zsoltné
Most nem kértünk. Ezt át kell dolgozni, pontosítani, de arra jó, hogy lássátok a nagyságrendet.

Sörös Gábor
Nem látjuk, mert nem tudom elolvasni én sem, nem lehet nagyítani.

Soós Zsoltné
Le van írva, ami a lényeg.

Pénzes Andrásné
A „bünti számla tartozás" az előző évek felhalmozása?

Nyevrekla Szilvia
A „bünti számla" az, amikor nem mondja le az étkezést a szülő, ezért kiszámlázzák neki utólag a le nem mondott étkezés díját.

Pénzes Andrásné
Ezt aztán kell a közjegyzőnek bizonylatolni.

Nyevrekla Szilvia
Igen.

Pénzes Andrásné.
Ebben a táblázatban azért vegyük figyelembe, hogy vannak behajthatatlanok: elköltözött, nem található. Ezt mind le kell venni, ne készpénzként kezeljük, hogy itt van 1,6 millió Ft. Ráadásul ennek 1.375.000 Ft része „bünti számlából" van, szóval... Hogy jegyzik ezeket a „bünti számlákat"? B betűvel? Vagy hogy tudják leszűrni, hogy azért állították ki, mert nem mondta le az étkezést a szülő?

17:39 óra Sörös Gábor elment.

Nyevrekla Szilvia
Ezeket nem a számlázó program, hanem a pénzügyes kolléganő tartja nyilván. Rengetegszer lett szólva - ezt a Képviselő-testület határozta meg -, hogy ki kell számlázni 2 nap után.

Pénzes Andrásné
Rendben, ezt így most már értem, csak nem tudtam eltalálni, hogy tartják ezt nyilván, vagy honnan tudják, hogy ez „bünti számla".

Soós Zsoltné
Ez a táblázat nem használható akkor, ha hivatalosan megindítjuk a végrehajtási eljárásokat, ez tény. Ezt már többször jeleztük egyébként a Konyhának, de egyelőre ilyet kaptunk.

Pénzes Andrásné
Akkor a Bizottság – javaslom Elnök úr - hozzon egy javaslatot, amiben azt kérjük a térítési díjjal kapcsolatos kintlévőségek behajtásához, hogy legyen nyoma annak, hogy hányszor lett felszólítva, hogy megkeresték, de nem vette át, tehát, lássuk a táblázatból, hogy a valóságban kik azok, akiket egyáltalán el fogunk tudni érni. Ne fizessük ki a költségátalányt a végrehajtónak, ha ő sem tud eljárni.

Soós Zsoltné
Persze.

Pénzes Andrásné
Mert ő nem fogja kinyomozni a gyerek címét, meg a szülő címét. Egy behajtási aktus nála 5.000 Ft költség, de már lehet, hogy 10.000 Ft., nem tudom. Tehát a határozati javaslatban kérjük a Konyha intézményvezetőjétől azt az olvasható, átlátható táblázatot, ami alapjául szolgál annak, hogy a térítési díjból lévő kintlévőségek behajthatóak legyenek, és azzal a rendszerrel, hogy hányszor lett felszólítva, mikor jött vissza, ki az aki nem kereste, ki az, akit nem találunk. Ezeket mind ki kell szűrni, nem szabad átadni végrehajtónak, mert csak pluszt pénzt fizetünk érte.

Soós Zsoltné
Igen.

Németh Mihály
Egyetértek veled.
Soós Zsoltné
Ezt mi is így gondoltuk, természetesen.

Pénzes Andrásné
Amikor a Pénzügyi Osztályt vezettem, és nekem azt mondtad, hogy csináljak másik táblázatot, akkor megcsináltam. Amikor a térítési díjjal kapcsolatban tavaly kiderült, hogy olyan anyagot kaptatok a Konyhától, ami kezelhetetlen, a hasára ütött, és gondolta, hogy ennyi legyen a térítési díj, de ez nem így működik, tudjuk. Korábban ezeket az előterjesztéseket együtt készítettük el Kovács Jánosnéval. Behozta a táblázatát, mutatta, hogy mi hogyan, honnan jött ki, és elkészítettem belőle az előterjesztést. De már jó táblázatot kaptam. Lehet, hogy én is többször kértem, de a végén, amit már a Képviselő-testületnek mellékletként odatettük az előterjesztéshez, az jó volt. Nem értem, hogy egy intézményvezetőtől háromszor kértétek, és nem tudja megcsinálni?

Soós Zsoltné
Ők ebből dolgoznak, ezt továbbítják, de ez…

Pénzes Andrásné
Kinek továbbítják?

Nyevrekla Szilvia
Nekünk.

Pénzes Andrásné
De nem tudom, ebből ők hogyan tudnak dolgozni.

Varga Ilona
Így van elnevezve ez a „bünti számla", valóban nem elég szakszerű, nem szakmai, ugyanakkor ebből látjuk, hogy a havi számlákból a tartozás az 280.000 Ft, a „bünti számlából" meg 1.375.000 Ft. Ez mind hanyagság, semmi több. A szülőnek annyit kellett volna csinálnia, hogy egy telefont, vagy egy e-mail üzenet a Konyhának: a gyerekem holnaptól péntekig nem jön, mert beteg.

Pénzes Andrásné
Igen, nagyon sok szülő meg tudja csinálni.

Varga Ilona
Ennek a hanyagságnak kellene valahogy gátat szabni.

Varga Ilona
Ha ki kellene fizetni azt az ételt, mindjárt nem lenne ennyi.

Soós Zsoltné
Éppenezt akartam mondani, hogy ezek jellemzően valószínűleg azok a szülők, akiknek ingyen étkezik a gyereke,...

Varga Ilona
Pontosan.

Soós Zsoltné
...tehát nincs fizetési kötelezettsége. Mert akinek van, az lemondja. Az ingyen étkezőknek valójában mindegy.

Pénzes Andrásné
Igaz, ők teszik ki azt a réteget, akik nem lesznek elérhetőek.

Varga Ilona
Igen. Azért én a neveket megnézném, Tudom, hogy nem szabad, csak itt van olyan információ, ami szerint elköltöztek, de lehet, hogy nem is költözött el. Ennyi elköltözött? Nem gondolnám, hogy ennyien elköltöztek.

Németh Mihály
Tehát a titok nyitja: úgy vannak vele a szülők, hogy úgyse kell fizetni semmit, akkor nem szólok, mert nem kerül semmibe a Konyhának.

Szecsei Imréné
Azt szeretném megkérdezni Jegyző asszony, hogy a legtöbb gyerek ingyenes étkező. Akkor azt az Önkormányzat bukja el?

Soós Zsoltné
Persze. Nem azt jelenti, hogy az az adag étel nem kerül pénzbe, amit neki főznek, csak nem a szülőnek kell kifizetnie.

Szecsei Imréné
Igen. De akkor abból az 1,6 millióból mennyi az, amit ki lehet számlázni? És hova számlázza?

Németh Mihály
Annak kiszámlázhatja, aki nem jelenti be, mert hoztunk egy ilyen döntést.

Szecsei Imréné
Tényleg, már emlékszem, van egy olyan rendeletünk, hogy hiába ingyenes étkező, ha nem jelenti be, akkor fizetnie kell.

Németh Mihály
Büntetésként, mert megfőzik az ételt, és ki lesz dobva.

Szecsei Imréné
Most már emlékszem, hogy van egy ilyen rendelkezésetek, köszönöm.

Soós Zsoltné
Megbeszéltük Sződi doktorral is, hogy nem lehet egy ilyen táblázatot átadni, ezt rendesen össze kell készíteni. Mi legyen ennek a sorsa? Szeretnétek látni egy olyan táblázatot, ami konkrét, ami olyan korrekt táblázat, ami már mehet akár a közjegyző elé is?

Németh Mihály
Amit Pénzesné Gizike mondott, hogy mit tartalmazzon.

17. napirend „Használati szerződés felülvizsgálata"

Németh Mihály
Térjünk rá a 17. napirendi pontra, ez használati szerződés felülvizsgálata, mégpedig a Lövész Klubé. Ez 23 éves szerződés, ha jól emlékszem.

Soós Zsoltné
2002-es.

Németh Mihály
24 éves szerződés. Kettő szervezettel volt megkötve, amik közül az egyik már nem létezik, vagy felszámolás alatt van.

Pénzes Andrásné
Már megszűnt.

Soós Zsoltné
Sződi doktor ki is javította a Szociális és Ügyrendi Bizottság észrevételei alapján, a szerződéstervezet elejére beírta.

Németh Mihály
A Szociális és Ügyrendi Bizottságon volt Elnök asszonynak egy olyan észrevétele, hogy a 20 év, ami bele van írva, soknak tűnik. Szerintem is soknak tűnik, 10 évet javasolnék. Mit gondoltok?

Pénzes Andrásné
Én sem értettem, hogy ami korábban maximum 15 évre szólt, az most miért 20 évre szólna? Úgy látom, itt nem írtam magamnak semmi megjegyzést ezen kívül.

Soós Zsoltné
Ott úgy volt, hogy legkevesebb 20 év, de egyébként határozatlan, és ezt kérik felülvizsgálni. Az legyen, hogy 10 év, vagy az, hogy legkevesebb 10 év, de határozatlan idő? Hogy szeretnétek?

Németh Mihály
10 évet javaslok, határozatlan időre kössünk szerződést. Ha határozott időre vonatkozik egy szerződés, akkor annak is vannak felmondási feltételei.

Soós Zsoltné
Persze.

Németh Mihály
Azt is fel lehet mondani. Nem írnám bele, hogy határozatlan, simán 10 évre kötném meg.

Szecsei Imréné
10 év, én is azt mondom.

Pénzes Andrásné
Igen, 10 év legyen.

Soós Zsoltné
Jó, akkor 10 év legyen.

Németh Mihály
10 év legyen m, mert annyi változás történhet még a 10 év alatt is, hogy…

Soós Zsoltné
Rendben.

Németh Mihály
Van-e más vélemény?

Varga Ilona
Ezt egy civil szervezet nyújtotta be, de még várunk több ilyet is, nem?

Soós Zsoltné
Igen, Sződi doktor állandóan keresgéli a többiket, nem reagálnak.

Németh Mihály
Akkor ebben az esetben a Bizottság véleménye az, hogy 10 év legyen meghatározva.

Pénzes Andrásné
Nem látom, hogyan lehet felmondani.

Soós Zsoltné
A határozatlan idejűnek van 30 nap.

Pénzes Andrásné
Ha határozott időre kötjük, és idő előtt felbontjuk,…

Soós Zsoltné
Rendkívüli felmondás van a határozott idejűeknél. Át kell fogalmazni, mert ez jelenleg határozatlan idejű tervezet, de mások a feltételei a határozottnak és a határozatlannak.

Pénzes Andrásné
Igen, ezt nézze meg Sződi doktor, jó?

Soós Zsoltné
Persze, csak ő a határozatlant tudta még.

Németh Mihály
Tehát akkor azzal a módosítással, hogy 10 év határozott idő kerüljön a szerződésbe határidőként, bérbe adjuk, és megbízzuk a Polgármestert a megállapodás megkötésével. Aki ezt elfogadja, kérem jelezze.

Határozati javaslat:
Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete használati megállapodást köt Kiskunlacházi Községi Lövész Klubbal (székhely: 2300 Ráckeve, Árpád utca 33.) a Kiskunlacháza külterület, 0319/3 helyrajzi szám alatt nyilvántartott-ú, 75158 m2 (7,5158 ha) nagyságú, az ingatlan-nyilvántartásban „legelő, járási mintatér, kivett sporttelep" megjelölésű ingatlan kb. 1,3 ha nagyságú, terep-sportlőtér részének (a továbbiakban: Ingatlan) ingyenes használatba adása tárgyában.
Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, mely kiterjed a megállapodásban történő nem érdemi pontosításokra, javításokra is.
A megállapodás szövege a határozat mellékletét képezi.
Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

18. napirend „Tájékoztatás a Pest Vármegye Önkormányzat által kiírt pályázati lehetőségekről"

Németh Mihály
A 18. napirendi pontunk: tájékoztatás a Pest Vármegye Önkormányzat által kiírt pályázati lehetőségekről. Ez is egy tájékoztatás.

Soós Zsoltné
Igen, de a szeptember 4-i határidőbe már nem fogunk beleférni.

Németh Mihály
Érdemben foglalkozzunk vele?

Pénzes Andrásné
Én személy szerint nem tudok senkit egyik díjra sem jelölni.

Németh Mihály
Akkor megállapíthatjuk, hogy nincsen jelöltünk a díjakra. Jönnek az Egyebek.

19. napirend „Egyebek"

Németh Mihály
A faházast túltárgyaltuk, a következő Sörös Gábor beadványa.

Soós Zsoltné
Igen, ezt ő kérte, hogy tegyük bele az anyagba.

Németh Mihály
Elnevetem magam mindig, ide írtam, hogy a kutyákat tanítani kell futkározni? Soha nem tudom megérteni, hogy miért kell a kutyát futtatóba vinni? Gondolom, ez valamiféle kutyás körnek a kívánsága. Sörös Gábor is ebbe tartozik, legalább is úgy olvastam, hogy kutyatartó.

Varga Ilona
Ő azért nem futtatja a kutyáját.

Németh Mihály
Azt nem tudom.

Varga Ilona
Csak őt találták meg ezzel a kérelemmel.
Németh Mihály
Igen? Itt meg is jelöltek egy helyet.

Soós Zsoltné
Vagyis kettőt.

Németh Mihály
A Bartók Béla és Erdély utca sarkát.

Soós Zsoltné
A volt teniszpályát.

Németh Mihály
Gondoltam, hogy az. Szerintem kutyákat ne ott futtassanak. A másik hely a Völgyön van, igaz?

Soós Zsoltné
Igen, de ide szeretnénk a kerékpárpályát.

Németh Mihály
Nem baj.

Varga Ilona
Ha jól olvastam, ez egy bekerített részen kell legyen, és azért gondolták azt a helyet.

Németh Mihály
Semmiképpen nem javaslom oda.

Pénzes Andrásné
Szerintem kutyafuttatásra pici az a terület.

Varga Ilona
Egyrészt, másrészt meg senkit nem zavar.

Szecsei Imréné
Meg tisztítani utánuk a területet.

Pénzes Andrásné
Minden kutya tulajdonos köteles összeszedni a kutyája után.

Németh Mihály
Így van. Én egy külterületi helyet javaslok, azt tudnám elfogadni, vagy támogatni, és egy fillérünkbe ne kerüljön.

Soós Zsoltné
Nyilván.

Németh Mihály
Jó, de mondtatok itt már kerítést is.

Varga Ilona
Azt olvastam.

Soós Zsoltné
Ő kérte, hogy zárt terület legyen.

Pénzes Andrásné
A kamerás felügyelet fenntartását szerintem nem tudjuk megúszni. Szükségesnek tartja a kamerás felügyeletet, de egy kamera nem abból áll, hogy feltesszük, azt valakinek végig kell nézni, ha elromlik, meg kell javítani, esetleg elfordítják, leverik, azt ki pótolja, hogyan pótolja? Ez a férfi most ezt a kutyafuttatót felvetette, de hosszú évek óta, több ezer ember úgy élt, hogy eszébe se jutott.

Varga Ilona
Az az igazság, hogy állampolgárként olyan egyszerűnek tűnnek dolgok. Amit említettél csak a kamerával kapcsolatban: nem is gondolnak bele, úgy gondolják, hogy azt felrakják a sarokba, és onnantól kezdve működik, azzal semmi gond nincs.

Pénzes Andrásné
Ki nézi ezt vissza?

Németh Mihály
Akárki nem nézheti, a közterületen lévő kamerákat.

Pénzes Andrásné
Van épp elég más terület, fontosabb, ahová esetleg kamera kellene, a közbiztonság érdekében. Magát az ötletet sem értem itt vidéken, bármikor lejöhet, és futtathatja a kutyáját kerítés nélkül. Aki akarja, vidéken kutyafuttató nélkül is megfuttathatja a kutyáját, lakótelepen praktikusnak tartom. Ezzel nem értek egyet, nem alakítanék ki, nem adnék helyet sem erre a célra. Nem is gondolkodnék azon, hogy hol legyen.

Soós Zsoltné
Kimennek a határba, ott futtathatják.

Németh Mihály
Sokan járnak. Leteszik az autót a régi Pereg TSZ-nél, a tanyánál, és látjuk, mennek a határba a kutyákkal.

Soós Zsoltné
Az a normális.

Németh Mihály
Nap mint nap látom.

Pénzes Andrásné
Számtalanszor láttam, hogy több pár a kiserdőbe megy a kutyákkal, az is elég nagy. Ha összeszedik t a kutyapiszkot, akkor miért ne szaladgáljon az erdőben a kutya? Számtalan helyet lehetne találni kutyafuttatásra.

Németh Mihály
Szerintem válaszoljuk azt, hogy a kiszemelt helyek közül az egyik az nem alkalmas, mert bent van a lakott területen, a másiknál pedig más célú igénybevétel van tervbe véve.

Varga Ilona
Akkor majd elénk jön a harmadik terület, figyeljétek meg.

Soós Zsoltné
Azt fogják mondani, hogy találjátok ki, hol legyen.

Varga Ilona
Igen.

Németh Mihály
Az egész határ rendelkezésre áll. De csak pórázon, mert egyébként lelövik a kutyát.

Soós Zsoltné
Egyébként is úgy a szerencsés, mert ha találkozik mással, akkor ...

Németh Mihály
Dúvadnak minősül a kutya, ha szabadon van, még ha szép állapotban van, gondozott, akkor is.

Varga Ilona
És lelőhető?

Németh Mihály
A puskáson múlik, hogy lelövi vagy nem lövi le. A határban nem kóborolhat kutya.

Varga Ilona
Értem.

Németh Mihály
Akkor ezen túl estünk, következő: a Népegészségügyi vagy Gyógyszerészeti Központ olyan észrevételt tett, illetve olyan jogszabályra hívja fel a figyelmet, ami úgy látom, kötelezővé teszi azt, hogy diabéteszes gyerekeknek olyan ételt adjunk, amit ehetnek.

Soós Zsoltné
Mindenféle érzékenység lehet ez: cukor, glutén, laktóz, tej. Ennek az a lényege, hogy most már tizen-valahány gyerek van, akinek kell biztosítani. Volt olyan, amikor egy-egy étkezéssel megoldottuk, most már nem lesz más lehetőség, előírja jogszabály. Szülők lobogtatják a jogszabályt, hogy el kell látni.

Németh Mihály
Persze, így van.

Soós Zsoltné
Egy dietetikust fel kell vennie a Konyhának, mert ilyen étlapot csak dietetikus állíthat össze, de elég lenne egy félállású egyébként, nem kellene teljes állás.

Nyevrekla Szilvia
Vagy megbízási szerződéssel.

Soós Zsoltné
Akkor is kell egy létszámot adni az intézménynek. Azért hoztuk ide, hogy a következő előirányzat-módosításnál ezzel számolni kellene. Addig kicsit körbe néznek, hogy milyen összegért jönnének, Ez egy konkrét szülői panaszra érkezett, de folyamatosan jönnek. Van olyan szülő, akivel meg lehet beszélni, hogy vigye be az ebédet meg az uzsonnát a gyereknek, de egyre több a gyerek.

Pénzes Andrásné
Nem csak az kell, hogy mennyibe kerülne, hanem milyen lehetőségek vannak. Lehet, hogy egy vállalkozó szellemű dietetikus elég volna, lehet, hogy 4 órás, lehet, hogy 8 órás, bár én is azt mondom, hogy még a 4 óra is sok ahhoz, hogy összeállítja az étrendet.

Varga Ilona
Annyit tudok, hogy ott kell lennie a tízórainál és az ebédnél.

Soós Zsoltné
Igen. Kevés az, hogy összeállítja.

Varga Ilona
Ott kell lennie, ez a probléma.

Soós Zsoltné
Mondta Intézményvezető asszony, hogy reggel 6 órától, amikor elkezdenek főzni, délelőtt 10 óráig, amíg meg nem fő az étel, ott kell lennie. Ez az előírás.

Németh Mihály
Ilyen végzettséget nem lehet szerezni valami módon?

Soós Zsoltné
De lehet, főiskolai végzettség. Azt is kérdeztük, hogy nem lehetne-e beiskolázni valakit, de ez többéves főiskolai tanulás. Meg kell hirdetni, most már nem fogjuk tudni kikerülni. Egyik cég sem foglalkozik azzal, hogy ekkora adagot kiszállítson.

Pénzes Andrásné
Hát nem tudom, azért meg kellene nézni,.....

Soós Zsoltné
Nagyon sokszor próbáltuk.

Pénzes Andrásné
... az, hogy nem szállítja ki, hanem mi megyünk el érte, kevesebbe kerül-e, mint az, hogy 4 órás dietetikust járulékkal, felsőfokú végzettséggel alkalmazunk.

Soós Zsoltné
De nem lehet egy úttal megoldani, több étkezést érint.

Németh Mihály
Ott kell lenni, hallod, a főzésen.

Soós Zsoltné
Azt mondta Piróthné Kati, hogy Dabas van talán a legközelebb, ahova el lehetne menni, de nem tudja az összes ételt egyszerre elhozni, nem készül el, hanem felváltva. És mellette el kell látni az összes gyereket. Tehát akármennyire csűrjük-csavarjuk ezt a dolgot már évek óta, a vége az lesz, hogy kell felvenni valakit.

Németh Mihály
Ezek a szülők otthon is így etetik ezeket a gyerekeket?

Soós Zsoltné
Kénytelenek.

Németh Mihály
Nagyon kíváncsi lennék.

Varga Ilona
Kénytelenek. Véletlenül csak egy morzsa jusson bele a gluténérzékenynek az ételébe - külön ültetjük a gyerekeket az óvodában, hogy nehogy véletlen átnyúljon - abban a pillanatban olyan hasmenést vagy...

Pénzes Andrásné
Igen, nagyon szigorúan be kell tartani.

Varga Ilona
Ez nem játék.

Soós Zsoltné
Így van, az egészségével játszik a gyereknek a szülő, ha nem veszi komolyan.

Varga Ilona
Az életével. Régen nem volt ennyi finomított anyag.

Soós Zsoltné
Tartósítószer meg minden.

Szecsei Imréné
Ezeknek a gyerekeknek van orvosi igazolása?

Soós Zsoltné
Hogyne, csak akkor kell ezt biztosítani, ha orvosi igazolás van róla, nem azért, mert azt mondja a szülő.

Szecsei Imréné
Elég nagy gond ez.

Varga Ilona
Van már olyan anyatejes kisgyerek, aki problémás.
Németh Mihály
Hát akkor ott anyuka is problémás.

Varga Ilona
Persze.

Soós Zsoltné
Itt szerintem még mindig az lenne a legjobb megoldás, ha a szülő oldaná meg. Biztos, hogy nem egyszerű. De a szülők tudják, hogy az Önkormányzatnak biztosítania kell diétás étkezést, ennyi.

Németh Mihály
És ők már nem akarnak vele foglalkozni.

Varga Ilona
Van olyan család, ahol mind a három gyerek problémás. Két iskolás és egy óvodás gyerek.

Soós Zsoltné
Intézményvezető asszony azt mondta, hogy ajánlottak neki már dietetikust. Az összeget bele kell tenni a költségvetésbe. A levélre válaszolnunk kell, hogy mit intézkedtünk.

Németh Mihály
Nincs helyben senki, az orvosok nem tudják, hogy van-e ilyen végzettségű személy?

Pénzes Andrásné
Ráckevén van dietetikus rendelés, hogy vállalna-e?

Soós Zsoltné
Piróthné Kati nekiáll felkutatni, már kapott is ajánlatot, kapott nevet, akit meg tud kérdezni.

A bizottsági tagok egyszerre beszélnek.

Soós Zsoltné
Diétás étkezésnél a nyersanyag drágább, viszont nincs külön nyersanyag norma, ugyanannyit kapunk ezekre az étkezésekre is.

Varga Ilona
Ezt is jelezni kellene.

Soós Zsoltné
Tehát nekünk többe kerül, de nem kapunk hozzá több normatívát.

Németh Mihály
Ez nem fog változni pozitív irányban, ne is számítsatok erre.

Varga Ilona
Lehet arra számítani, hogy növekszik a létszám.

Soós Zsoltné
Igen. Néhány évig csak pár fő volt, és most már tíz feletti fő. Meg kell oldani.

Németh Mihály
Óvodások vagy iskolások?

Varga Ilona
Is.

Soós Zsoltné
Már óvodában is jelentkezik ez, sőt már lehet, hogy bölcsődében is.

Pénzes Andrásné
Vannak kötelező feladatok, amiket finanszíroznunk kell.

Soós Zsoltné
Így van.

Németh Mihály
Ez is az lesz.
Következő az Egyebekben: ismét visszatértünk a sóderbányához. Arról szól a probléma, legalább is visszaemlékezve a hétfői bizottsági ülésre, hogy előkerült egy olyan dokumentum, ...

Soós Zsoltné
Nyilatkozat.

Németh Mihály
... nyilatkozat, hogy azt kell mondjuk: az ivóvíz-hálózat, ami ezen a bizonyos lakóparkban vagy üdülőparkban készül, ugyanúgy önkormányzati tulajdonba kell venni, mint mondjuk a Moz-Baunak a csővezetékét. Hétfőn ezen csodálkoztunk, de emlékeztettem a Bizottságot, hogy Gizike, te ezt már mondtad valamelyik bizottsági ülésen. Mondtad Jegyző asszony, hogy ki lehet bújni ez alól a dolog alól, de ez nem megy akkor.

Soós Zsoltné
Nem mondtam.

Németh Mihály
Kétfajta nyilatkozatról beszéltél.

Soós Zsoltné
Nem azt mondtam, hogy ki lehet bújni ez alól, pont az a lényeg, hogy a jogszabály egyértelműen azt írja elő: az ellátásért felelős az, akinek a közigazgatási területén van a vezeték. Amikor azt mondja a törvény, hogy állami vagy önkormányzati tulajdonnak kell lennie, ott valóban nem mondja ki, de az az önkormányzat az ellátásért felelős, akinek a területén van a vezeték.
Azt mondtam, hogy készítettek egy nyilatkozattervezete, ami arról szól, hogy lemond a kiskunlacházi önkormányzat erről a tulajdonról, a vagyonról. De nem mondhat le, a törvény azt mondja, hogy mi vagyunk az ellátásért felelős.
Számomra nem teljesen tiszta, hogy a DPMV Zrt., vagy Délegyháza, vagy ki ragaszkodik valamihez, amiről nyilatkozna Kiskunlacháza. Készült egy „gyengített" verzió, ami már szinte csak arról szól, hogy mindenki azt csinálja, amit a jogszabályok engednek. Ez így rendben van, csak nincs értelme leírni, mert azt kell csinálni.
Miután nem látunk tisztán ebben a dologban, hogy ki mit szeretne, jövő héten hétfőn lesz egy egyeztetés Délegyházán ezzel kapcsolatosan, akkor mindenki egyértelműen az álláspontját elmondja. Állítólag Délegyháza szerint nem egyértelmű a víziközmű törvény. Szerintem egyértelmű. Ezt szeretnénk tisztázni, de ne közvetítéseken keresztül, hanem minden érintett üljön le, és beszéljük meg. Nem szeretnénk, nem is mondhatunk le vagyonról. Nem hosszú szakaszról van szó, és akkor nyilván azt is tisztázzuk, amit felvetettél, és én nagyon nehezen értettem meg. Eszembe nem jutna az a lehetőség, azért nem értettem meg. Nincs több információ, tegnap abban maradtunk, hogy lesz egy egyeztetés.

Németh Mihály
Rendben.

Pénzes Andrásné
Akkor nem megy Képviselő-testület elé?

Soós Zsoltné
Nem, mert nem kristályosodott ki ez az egész. Ha nagyon szigorúan nézzük, és jogszabályok alapján járunk el, akkor nem kell döntés, úgy kell eljárni, ahogy előírják.

Németh Mihály
Meghatározza a jogszabály.

Soós Zsoltné
Így van.

Németh Mihály
Akkor ezzel nem foglalkozunk.

Soós Zsoltné
Nem, ez csak azért van itt, hogy lássátok.

Pénzes Andrásné
Akkor az előterjesztést majd fogjuk olvasni.

Soós Zsoltné
Ha aktuális lesz, vagy ha egyáltalán lesz.

Pénzes Andrásné
Tudjátok, mondtam, hogy mindig jut gondolat eszembe. Nem mindegy, hogy mit nyilatkoztak, hogyan fog a zöldövezet karbantartva lenni, ki metsz, ki vág, ki vágja a füvet, társasház formájában majd közös költségbe beteszik, ahogy ezt ígérték? Leírva ezt sem találtuk meg. Most már a szennyvíz kibukott, nem tudom, az úttal kapcsolatban mi fog kibukni, de végül is most ezt ígérték meg azt ígérték. Megtörtént az övezeti átsorolásról a döntés, de 10 év múlva senki nem fogja tudni, hogy mit ígértek, és ha ott kint a lakóknak igényük lesz, hogy ez, meg az kell, akkor, mivel övezeti átsorolás szerint lakóövezet, azokat teljesítenie kell az Önkormányzatnak.
Úgy gondolom, hogy az a sok tárgyalás, hogy körbejártuk, a Képviselő-testület meghozta a döntést, 10 év múlva semmit nem fog jelenteni. Egy lakos bejelenti az igényét, hogy ne legyen poros az út, akkor meg kell csinálni, mert lakóövezet. Tehát amit a lakóövezetben biztosítanunk kell, ivóvíz, szennyvíz, egyéb, azok mind ide fognak kerülni.

Németh Mihály
Így van. Amire Jegyző asszony utalt, hogy mondtam valamit: amikor ez elő lett vezetve, azt mondta Polgármester úr, hogy lehet, ebből egy kis hasznunk is fog származni, ha hozzánk tartozik majd, a mi tulajdonunkba kerül az ivóvízvezeték, mert majd a bérleti díjba betudjuk a DPMV Zrt. felé számítani ezt a közmű részt is. Arra mondtam, hogy nem, mert az a helyzet áll elő, hogy a cső, ami bejön, az ezen a telepen lévő hálózat ugyan a miénk, a mi tulajdonunkba kerül, de a lyuk, amiből a víz jön, Délegyháza területén lesz. Mondtam, hogy vicces fiú a Ribl Anti, még majd kitalálja, hogy fizessünk valamennyit, mert úgyis kapunk valamennyi pénzt bérleti díjként a DPMV Zrt-től.

Pénzes Andrásné
Hát nem tudom, hogy 10 év múlva mi lesz.

Németh Mihály
Ez nem 10 év múlva lesz, hanem ha megvalósul, akkor.

Pénzes Andrásné
Nekünk itt, vagy a Képviselő-testületnek olyan döntést kell hozni, ami nem egy hónapra, egy évre szól, hanem hosszútávra. Nem is tudom, hogy a DPMV Zrt. bérleti díja fog-e valaha rendeződni, de most nem az alapján, nem az eszköz értékcsökkenése alapján fizet.

Németh Mihály
Hogy mi alapján fizet, tudjuk. A javítási, karbantartási költségeket kéri.

Pénzes Andrásné
Hiába lett erősebb a vagyon, nem fog annyival több bérleti díjunk keletkezni.

Soós Zsoltné
Igen, mert nem tudjuk módosítani a bérleti-üzemeltetési szerződést. Azok a jogszabályok még mindig nem változtak.

Pénzes Andrásné
Egyszer tényleg rá kellene állnunk erre, és a DPMV Zrt-vel valahogy kiegyeznünk nagyobb díjban, mert…

Soós Zsoltné
De nem nyúlhatunk hozzá a bérleti-üzemeltetési szerződéshez, mert alapvető jogszabályi rendelkezések hiányoztak. Azért nem tudtuk módosítani, és nem tudtunk változtatni, mert nem engedi a jogszabály, hogy módosítsuk a szerződést. Ez nem változott azóta sem.

Pénzes Andrásné
Lehet, de tudod, volt egy nagyon régi, amit a feje tetejére kellett állítanunk, és újat kellett csinálni, azt tudtuk módosítani.

Soós Zsoltné
Tudom, hogy sokat foglalkoztunk akkor ezzel a témával, szerettük volna módosítani a szerződést, de nem volt rá lehetőség. Szerintem ebben nem történt változás.

Pénzes Andrásné
Ez a lakóövezet odakint, tehát mit ahogy már mondtam nektek, az első kérdés az, hogy egyáltalán megépítik-e.

Németh Mihály
Én azt mondtam, hogy meg fogják építeni.

Szecsei Imréné
Igen, szünetben beszélgettünk erről, ő azt mondja, hogy meg fogják építeni.

Pénzes Andrásné
Nem tudom, hogy nem tudhatjuk-e, a LaVida Estates-nek milyen szerepe van, ő adta be a kérelmet. A beruházók, miután elvégezték a beruházást, hogyan adják át ennek a cégnek, akik értékesítik a lakásokat? Semmi nem egyértelmű.

Szecsei Imréné
Azóta volt egy kormányváltás.

Németh Mihály
Meg fogják építeni, az nem akadály. Azok ne féljetek, nem százat fognak kérni, hanem attól jóval többet, hogy ez az ügy tovább folytatódjon. Nem ilyen málészájúak, mint mi.
Mindenkinek köszönöm szépen az aktív részvételt, az ülést bezárom.

Ülés vége: 18:30 óra.

K.m.f.

.....	.....
Sörös Gábor	Németh Mihály
jegyzőkönyv hitelesítő	elnök