

2020.08.19/2020

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunlacházi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2020. augusztus 27-i ülésén.

Jelen vannak:

Varga Ilona PÜF elnök
Sörös Gábor PÜF tag
Polánszkiné Móri Emília PÜF tag
Szecsey Imréné PÜF kültag
Fábián József PÜF kültag
Tóth Imre alpolgármester
Mózes Zsolt képviselő
Soós Zsoltné jegyző
Pénzes Andrásné pénzügyi osztályvezető
Dr. Öveges Kristóf kapitányságvezető
Dr. Tóth Károly őrsparancsnok
Újvári János Helpynet
Veress Krisztina jegyzőkönyvvezető

Varga Ilona

Tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság mai ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítő személyére teszek javaslatot. Polánszkiné Móri Emiliát javaslom jegyzőkönyv hitelesítőnek. Aki elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Polánszkiné Móri Emiliát választja.

A határozatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

21/2020. (VIII.27.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jegyzőkönyv hitelesítőnek Polánszkiné Móri Emiliát választja.

Varga Ilona

A napirendi pontokkal kapcsolatban jelzem, hogy felveszünk egy 22. és 23. napirendi pontot: javaslat a Központi Konyha felújítását végző kivitelező kiválasztására, és Egyebekben nekem lenne hozzáfűzni valóm. Másnak kérdése, észrevétele van-e? Ha nincs, aki a napirendi pontokat ezzel a módosítással elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Helpynet (meghívott: Újvári János)
2. A Ráckevei Rendőrkapitányság beszámolója (meghívott: dr. Öveges Kristóf, dr. Tóth Károly)
3. Beszámoló az előző ülésen kapott feladatok végrehajtásáról

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

4. A 2020. évi költségvetés módosítása, továbbá tájékoztatás a polgármester által a veszélyhelyzet időszakában történt módosításról (12/2020.(V.25.) rendelet)
5. Zajrendelet módosításának társadalmi egyeztetésre bocsátása
6. Az egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálata, az alapvető szempontok meghatározása
7. Bérleti szerződés kötése a DIGI Kft-vel
8. Ingatlan meghirdetése értékesítésre
9. Döntés a térfigyelő kamerarendszer bővítéséről
10. Ingatlanfelajánlás véleményezése
11. Javaslat a Pest Megye Környezetvédelméért Díjra
12. Ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlat véleményezése
13. Fekvőrendőr kihelyezésének engedélyezésére vonatkozó kérelem
14. Fekvőrendőr kihelyezésére vonatkozó kérelem
15. Duttyán Andrásné kérelme (lézeres kezelés, buszjárat, buszmegállók felújítása)
16. A Peregi Vásártérre érkezett ajánlat véleményezése
17. Az útjelző táblák felújítására vonatkozó javaslatlétel
18. Tájékoztató a rendezési terv módosításának folyamatáról
19. Tájékoztató a művelődési ház aulájának felújításáról
20. Tájékoztató városná nyilvánításra vonatkozó jogszabályi előírásokról
21. Tájékoztató az augusztus 17-i üdülőterületi bejárásról, döntés dr. Bóna Zoltán kérelme ügyében
22. Javaslat a Központi Konyha felújítását végző kivitelező kiválasztásáról
23. Egyebek

A határozatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

22/2020. (VIII.27.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
 Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a napirendi pontokat az alábbiak szerint:

1. Helypnet (meghívott: Újvári János)
2. A Ráckevei Rendőrkapitányság beszámolója (meghívott: dr. Öveges Kristóf, dr. Tóth Károly)
3. Beszámoló az előző ülésen kapott feladatok végrehajtásáról
4. A 2020. évi költségvetés módosítása, továbbá tájékoztatás a polgármester által a veszélyhelyzet időszakában történt módosításról (12/2020.(V.25.) rendelet)
5. Zajrendelet módosításának társadalmi egyeztetésre bocsátása
6. Az egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálata, az alapvető szempontok meghatározása
7. Bérleti szerződés kötése a DIGI Kft-vel
8. Ingatlan meghirdetése értékesítésre
9. Döntés a térfigyelő kamerarendszer bővítéséről
10. Ingatlanfelajánlás véleményezése
11. Javaslat a Pest Megye Környezetvédelméért Díjra
12. Ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlat véleményezése
13. Fekvőrendőr kihelyezésének engedélyezésére vonatkozó kérelem
14. Fekvőrendőr kihelyezésére vonatkozó kérelem
15. Duttyán Andrásné kérelme (lézeres kezelés, buszjárat, buszmegállók felújítása)
16. A Peregi Vásártérre érkezett ajánlat véleményezése
17. Az útjelző táblák felújítására vonatkozó javaslatlétel
18. Tájékoztató a rendezési terv módosításának folyamatáról

Dáry

Fek

19. Tájékoztató a művelődési ház aulájának felújításáról
20. Tájékoztató városná nyilvánításra vonatkozó jogszabályi előírásokról
21. Tájékoztató az augusztus 17-i üdülőterületi bejárásról, döntés dr. Bóna Zoltán kérelme ügyében
22. Javaslat a Központi Konyha felújítását végző kivitelező kiválasztásáról
23. Egyebek

1. Helpynet

Varga Ilona

Rátérünk az 1. napirendi pontra. Nagy szeretettel köszöntöm a Helpynet Kft. részéről Újvári János urat. Többször találkoztunk már, sokszor beszélünk telefonon, személyesen, át is adnám neki a szót, hogy pár szóban az elmúlt 1 évről, illetve esetleg a jövőről adjon tájékoztatást.

Újvári János

Egy olyan lakossági panaszbejelentő rendszerről van szó, amely 2019. nyara óta működik az Önkormányzat és a Helpynet között. Volt szerencsém tavaly nyáron a Kiskunlacházi Önkormányzattal egy megállapodást kötni, amely 2020. augusztus 31-ei fordulóponttal fog lejárni, és szeretnénk ezt megújítani. Ezzel kapcsolatban küldtünk Polgármester úrnak egy szerződéstervezetet, tekintettel a járványügyi helyzet miatt kialakult és megváltozott életkörülményekre és a megnövekedett ellátási feladatokra, illetve az egyéb önkormányzati költségekre. Úgy tudjuk támogatni az Önkormányzatot, hogy az éves licenrdíjunk fejében 12 hónap helyett 15 hónapra nyújtjuk a szolgáltatásunkat. Végeztem egy rövid számítást. Az eredeti szerződési összeg 1.185.000.-Ft+ÁFA éves díj volt – ez volt a 12 hónapos összeg -, 98.000.-Ft/hó díjra jött ki. A következő időszakra való meghosszabbításakor, a 15 hónapos időszakra, 1.244.000.-Ft+ÁFA díjat szeretnénk kérni, ez hónapra lebontva 82.000.-Ft. Olcsóbbá vált, mint amennyi volt. Lakosokra lebontva 8.-Ft/lakos/hónap. Nagyságrendileg 5 %-os áremelés volt az előző díjhoz képest, mivel hosszabb időre adjuk a szolgáltatásunkat, mint az eredeti 12 hónapos időszak, ezért olcsóbban jön ki. Összefoglalnám, hogy miről is van szó. Ez egy három komponensből álló digitalizált adatfeldolgozó rendszer, amit az Önkormányzat rendelkezésére bocsájtunk. Van egy vezetésirányítási rendszer központja. Ez egy alkalmazás, amely kezeli a lakosoktól, illetve egyéb platformokról beérkező, többnyire közterületi panaszokat, bejelentéseket, ehhez van 2 db telefonos applikációs rész. Az egyik a lakosok irányába, ahol elődefiniált bejelentéstípusokat tudnak, akár kötelezően fényképpel ellátva beküldeni az Önkormányzathoz. Itt az Önkormányzat részéről fennáll annak a lehetősége, hogy ha különböző szervezeti egységek foglalkoznak különböző típusú jelzésekkel, akkor konkrétan mindenki azt a típusú bejelentést fogja megkapni, amely az ő szakterületéhez tartozik. Ha nincsenek így részre bontva a szervezetek, akkor nem tudják megkapni a kijelölt munkatársak. Pár adat, hogy mi is történt az elmúlt időszakban. Eddig 105 lakossági bejelentés érkezett a rendszeren az Önkormányzat irányába, leggyakoribb az illegális szemét, parlagfű veszély, gondozatlan árok, úthiba, kidőlt fa, gyomos ingatlan, illetve tilosban parkolás volt. Ezek úgy vannak kezelve az Önkormányzat részéről, hogy kettő kijelölt munkatárs van, aki közvetlenül foglalkozik a panaszokkal. Azt gondolom, elég jól végzik a munkájukat, mert alig van olyan eset, amit ők nem zártak volna le és nem intézkedtek volna ezzel kapcsolatban. A legutolsó bejelentés a rendszerbe pár napja érkezett (2020.08.24.), egy megrongálódott közterületi padot jelentett be az egyik lakó. Ami még az előnye ennek a rendszernek, hogy egy digitális adatbázisból típus és státusz szerint, időpont szerint minden visszakövethető, gyors, részletes és áttekinthető beszámoló is készíthető. Elkészültünk egy olyan blokkal is, amit az Önkormányzatok kérésére úgynevezett „City menedzsment” néven készítettünk el. Ez kifejezetten az Önkormányzat belső szervezeti egységeinek a működését hivatott segíteni.

Újvári János

Varga Ilona

Ezzel behajtási engedélyeket lehet automatikusan a kifizetéstől a kiadáson, az ellenőrzésen keresztül menedzselni, ha megvan az a személy, akinek ezt tovább tudjuk adni. Munkakezdési hozzájárulási engedélyeket lehet benne kiállítani.

Soós Zsoltné

Ha érkezik egy jelzés, akkor ők arra reagálnak, ettől függetlenül, maga a telefon folyamatosan jelez és sípol. Állítólag ezt már jelezték a kollégák ön felé, itt valami technikai probléma lehet. Kérünk segítséget a megoldásban!

Újvári János

Ennek utánanéztem, azért van, mert 6 db olyan eset van, még augusztus elején a rendszerben, amely nincs lezárva.

Soós Zsoltné

Korábban is volt ez, még augusztus előtt, folyamatosan sípol a telefon akkor is, ha reagáltak arra a bejelentésre. Van, amikor éjszaka is önálló életre kel a telefon, és elkezd jelezni, holott a bejelentések nem éjszaka érkeznek.

Újvári János

Egy személyes találkozáskor nagyon szívesen megnézném. Korábban megnéztem a beállításokat, hogy az összes típusú bejelentés automatikusan továbbítva van az urak számára. Bármiről történik egy bejelentés a hivatal felé, azt ők automatikusan kapják a telefonjukra.

Varga Ilona

Nincs arra lehetőség, hogy 7:30-tól 16 óráig fogadják a bejelentéseket?

Soós Zsoltné

Erről beszéltünk a legelején, nem került beállításra? Amikor kezdődött a rendszer használata, abban maradtunk, legyen beállítva, hogy munkaidőben jelezzen.

Újvári János

Ezt ők tudják saját maguk a telefonon beállítani.

Sörös Gábor

Az alkalmazás nagyon jó és hasznos az Önkormányzatnak. Más településen is ilyen kevés bejelentés van? Többen megkérdőjelezték ennek a szükségességét, én nem. A Facebook oldalakra sokkal több bejelentés érkezik, mint a Hivatalra, ezt nagyon sajnáljuk.

Újvári János

Több településről is kaptunk ilyen visszajelzést. Ennek két oka lehet. Egyrészt a ma nagyon nehéz megszólítani a lakosságot, valamit módosítani kéne vagy egy kicsit hatékonyabbá kellene tenni az önkormányzati kommunikációval a lakosság irányába. Tavaly június 1-jétől aktív a rendszerünk. 2020. július 20-áig kértem le a regisztrációs számot, 317 lakos regisztrált Kiskunlacházán, ez 3,5 %-a lakosoknak. Gyakorlati tapasztalatunk az, hogy 2-3 éves hatékony önkormányzati kommunikációról az aktív lakosok 15 %-a szólítható meg. Beszéltem arról, hogy kifejlesztettünk egy „City menedzsment” megoldást. Ha a az Önkormányzat látja ezt, ha a feladatok visszakövethetők, látják azt, hogy valami megoldódott, hogy oldódott meg, mikor és ki által oldódott meg, vagy nem. Kisebb önkormányzatok is jelezték azt, hogy nekik teljesen jó lenne, ha ez is hasonlóan tudna működni, mint a jelenlegi platformon, csak ne a lakosok legyenek azok, akik generálják, hanem a Hivatal munkatársai kapjanak lehetőséget, hogy ezeket

a bejelentéseket és panaszokat rögzíteni tudják. Egy központi bázisba kerül be minden, és az esetek csoportosíthatók. Nagy előny, ha ezeknek az elhárítása esetenként megtörténik. A rendszeren keresztül minden egyes eset visszakövethető, mi az, ami megoldódott, és mi az, ami esetleg nem.

Polánszkiné Móri Emília

Nem olyan régen kapcsolódtam, és mindenkit igyekszem rávenni a használatára, mert nagyon gyorsan jönnek az információk, ahogy intézik az ügyeket.

Újvári János

Több önkormányzat jelezte, ha van egy ilyen általánosan elérhető, lakosok által igénybe vett platform, tekintettel arra, hogy nem lehet érintkezni senkivel, egy gombnyomással tudnak-e jelezni, és az önkormányzat irányából megy egy felkeresés, hogy miben tudnak segíteni. Teljesen ingyen elérhetővé tettük az Önkormányzatnak ezt a lehetőséget. Van két olyan szegmens, amit nem igazán használt az Önkormányzat, pedig rendelkezésre áll. Az egyik az idősok jelzőrendszeréhez hasonló jelzőrendszert lehet ebben a rendszerben létrehozni. Ez azt jelenti, hogy akinek nem okostelefonja van, ő is tud bejelentést tenni. Van olyan település, ahol úgy működik a dolog, hogy a családsegítő szolgálathoz van bekötve de ők csak munkaidőben tudnak segíteni. Van olyan is, aki úgy oldotta meg, hogy 0-24 órás rendelkezésre állás legyen, hogy a településen szolgálatot teljesítő távfelügyelettel kötött megállapodást, és amikor ilyen típusú bejelentés érkezik, akkor az Önkormányzat megjelöl 2-3 embert, akit lehet hívni, ha menni kell.

Sörös Gábor

Sajnos sok demens beteg van Kiskunlacházán, egy éjszaka négyszer hívják az ügyeletet.

Újvári János

Van egy másik lehetőség is az alkalmazáson belül, hogy a központi vezetésirányítási rendszerből úgynevezett csoportos üzeneteket lehet kiküldeni az összes regisztrált felhasználó irányába. Ezt egy üzenetben kapja meg az okostelefonjára a regisztrált felhasználó. Az Önkormányzatnak lehetősége lenne a lakosokat ebben az esetben az összes regisztráltat bármilyen eseményről vagy hírről tájékoztatni. Teljesen ingyenes, semmilyen költséget nem jelent az Önkormányzatnak.

Tóth Imre

Országosan hány személy csatlakozott összesen?

Újvári János

Ezzel nem készültem, nagyságrendileg 20 önkormányzatunk van.

Varga Ilona

Azt gondolom, elég alaposan átbeszéltük, most határoznunk kell, hogy szeretnénk, ha ez a szerződés továbbmenne. Már elmondtam a véleményemet ezzel kapcsolatosan több alkalommal. Én voltam, aki ezzel az ügygel foglalkozott, konstruktívan részt vettem, hogy ezt valahogy felépítsük. Nem érzem éppen sikernek, de tudunk még tenni ez ügyben. Én ennek a szerződésnek az aláírását támogatásra javaslom a képviselő-testület felé. Aki támogatásra javasolja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Ujvari

Pul 5

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a HelpyNet Kft-vel (2475 Kápolnásnyék, Kazinczy u. 22-30. I. emelet) 2019. május 31-én megkötött szerződést, a jelen határozat mellékletét képező tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A határozati javaslatot a bizottság 4 fő igen szavazattal, 1 fő tartózkodás mellett, ellenszavazat nélkül elfogadta.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a HelpyNet Kft-vel (2475 Kápolnásnyék, Kazinczy u. 22-30. I. emelet) 2019. május 31-én megkötött szerződést, a jelen határozat mellékletét képező tartalommal. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Újvári János távozott.

2. A Ráckevei Rendőrkapitányság beszámolója

Varga Ilona

Rátérünk a 2. napirendi pontra. Szeretettel köszöntöm meghívott vendégeinket a Ráckevei Rendőrkapitányság részéről. Megkérdezem, hogy szeretnék-e bármivel kiegészíteni az anyagot.

Dr. Öveges Kristóf

Nagyon nagy tisztelettel köszöntöm a bizottság tagjait, Alpolgármester urat, jegyző asszonyt rendőrkapitányságunk teljes állománya nevében. Alapvetően, ha a bűncselekmény számokat megnézték, látható egy olyan tendencia, amely úgy gondolom, elfogadható és öröndetes. Egyébként ez nem kiskunlacházi sajátosság, hanem Pest megyében is, az országos tendenciában is hasonló csökkenéseket észlelünk a bűncselekmény számokat illetően. Ezeket az eredményeket szeretnénk megtartani, illetve, ahol lehet, még jobbra tenni. Ezen szeretnénk dolgozni a következő időszakban. Visszatekintve: 2013 óta önálló őrς működik, azóta ezek a folyamatok töretlenek, ezek a kérdések jórészt megoldásra kerültek.

Dr. Répás József megérkezett.

Dr. Öveges Kristóf

A közlekedésrendészeti helyzetet is taglaltuk ebben az anyagban. Évről évre változóak az eredmények. Itt amely Kiskunlacházán ami lényeges, az főleg az 51-es főútnak a biztonsági helyzete, mikor, hogy és milyen módon közlekednek ott az állampolgárok. Van még mit javítani ezen a közlekedési morálon. Mi ezt folyamatos ellenőrzésekkel próbáljuk rendezni. A balesethelyzet országos szinten, elindult egy negatív irányba, e tekintetben nekünk is vannak feladataink. Úgy gondolom, együttműködésünk jó szinten van, napi kapcsolatban vagyunk az Önkormányzattal, a mezőőrséggel, a közterület-felügyelettel, polgárőrséggel. Szoros együttműködésben dolgozunk, a COVID járvány kapcsán is közös munkálkodás volt, abból is kivettük a részünket. Bízunk abban, hogy el tudtuk mélyíteni a közreműködést. A térfigyelőrendszer működése kapcsán a meglátásaink: arra a munkamódszerre álltunk rá már

Nagy

Ré

hosszú évek óta, hogy állandó térben és időben nem figyeljük ezeket a kamerákat, hanem ha történik egy bűncselekmény, utólag megnézzük, hogy a rögzített kamerákból milyen következtetéseket lehet levonni. Ennek érdekében teszünk intézkedéseket, a nyomozásban ezeket az adatokat felhasználjuk. Áttekintettük a kamerákat. A mai technikai színvonal lehetővé teszi, hogy ezek a kamerák olyan képet nyújtsanak, ahol egyrészt személyazonosításra alkalmas felvételek készülnek állampolgárokról közterületen, illetve, ha gépkocsit rögzít, szín, típus, rendszám kivehető. A technika lehetővé teszi azt, hogy az éjszakai felvételek is ilyen élességben jelenjenek meg. Ha esetleg a jövőt illetően kamerafejlesztés szóba kerül, akkor ezeket a szempontokat tartjuk célravezetőnek. Ha ezek a kamerák ilyen működési feltételekkel fognak rendelkezni, az nagyon nagy segítség. Ilyen kamerarendszer már kisebb településeken is van, Dömsödön és Áporkán, de a szigeti oldalon is egyre több kisebb település is próbálkozik ezzel. Nyilván az anyagi lehetőség figyelembevételével ajánljuk ezeknek a kiépítését és fejlesztését. Ennyit szerettem volna elmondani.

Varga Ilona

A statisztikai adatból kicsit hiányoltam, hogy hány bűncselekményre derült fény, ahol a kamera segítségét vették igénybe.

Dr. Öveges Kristóf

Ilyen statisztikát objektíven nem lehet készíteni. Ha van is egy ilyen adat a térfigyelőkamera rendszerből, de van más adat is, és hogy melyik alapján fogtuk el az elkövetőt, ezt nem lehet kimutatni. A nyomozás kezdeti szakaszában segítség, hogy látunk valamit, de nekünk más nyomozati cselekményeket, adat gyűjtése, tanúk kutatása, helyszíni szemle, ezeket a nyomozási protokollban végre kell hajtani.

Varga Ilona

Egy évben milyen nagyságrendben veszik igénybe a kamerák segítségét?

Dr. Öveges Kristóf

Minden olyan bejelentett bűncselekménynél, amely kamera környékén történik, vagy vagyonelleni bűncselekmény történik, mindig megnézzük az adott időben, ez egyébként kötelező protokoll is. Lehetőség lenne a jövőt illetően a rendszámfelismerős kamera, ezzel Ráckeviden kísérleteztünk is.

Sörös Gábor

Nagyon örvendetes, hogy csökkentek a bűncselekmény számok, viszont az, hogy 233 %-kal nőtt a súlyos balesetek száma, az azért nem jó. Rengeteg bejelentés érkezik hozzánk, hogy belterületi utakra, amelyet felújítottunk tegyük fekvőrendőrt. Több embert nem lehetne kiállítani, hogy sebességet mérjenek?

Dr. Öveges Kristóf

Amennyit lehet, mi kiállítunk. Most egy eszköz van az egész kapitányságon. Ezt a minisztérium szerzi be, és ő osztja le. Kapitányságonként egy van ezekből a készülékekből, többet kérni egyelőre nem lehet.

Sörös Gábor

Ha van plusz rendőri jelenlét, már az is visszatartó erő lenne

Dr. Öveges

Pul

Dr. Öveges Kristóf

Forgalomellenőrző munkát folyamatosan végezzük, abban tudunk segíteni, hogy ezeket az utakat megnézzük. Volt is itt egyeztetés egyébként, az őrsparancsnok úr és a közlekedési osztályvezető úr ezeket a kérdéseket átbeszélték.

Varga Ilona

Körülbelül 1 hónapja a Dunaparton 30 km/óra sebességgel lehet közlekedni. A bizottság két alkalommal ott tartott bejárást, és majdnem elsodortak bennünket a Sellő utcában. Az biztos, hogy ez nem egyedi eset volt.

Dr. Öveges Kristóf

Évek óta a Sellő utca lakóitól jönnek ilyen észrevételek.

Varga Ilona

A többszöri rendőri jelenlét egy kis biztonságérzetet jelentene az ott lakók és nyaralók részére.

Dr. Öveges Kristóf

Törekedni fogunk erre.

Polánszkiné Móri Emília

Az általános iskola valamennyi épületében köszönik az iskolarendőri munkát. A járványhelyzet miatt elmaradtak a szokványos bemutatók, kérem, hogy továbbra is legyen meg ez a jó kapcsolat az iskolákkal. Köszönöm.

Varga Ilona

Kezdődik az iskola jövő hét kedden, legalább a kezdésnél nagyon szeretnénk rendőri jelenlétet.

Soós Zsoltné

A művelődési bizottsági ülés után megírtam őrsparancsnok úrnak.

Dr. Öveges Kristóf

Megkaptuk az emailt. Mi is ezekre a helyszínekre gondoltunk.

Varga Ilona

Főleg az 51-esen, illetve a Ráckevei úttól, ha jövőnk kifelé, ott szaladnak át a gyerekek, mert nincsen zebra. Ott nagy probléma van, keressük a lehetőséget, mit lehetne tenni, hogy a gyerekek biztonságosan át tudjanak jutni, és a felnőttek is.

Tóth Imre

A rendőri jelenlétük óta nagyon sokat javult a helyzet. Nyilván nehéz helyzetben vannak, mert a rendőrség létszáma is korlátozva van. Bármikor az Önkormányzat kereste Önöket, mindkét parancsnok úr maximálisan segítette Kiskunlacházát. Sajnos az tény – a beszámolóban is szerepel –, hogy a közlekedési morál életveszélyes kezd lenni. Nem lesz más megoldás, drasztikusan fel kell lépni. Ha az útjainkat felújítjuk, akkor sokan ész nélkül kezdik el használni. Amikor több száz ezer forintot fognak ezért fizetni, talán észre fogják venni, hogy ez mégsem megoldás. Köszönöm a rendőrségnek a COVID járvány ideje alatti munkájukat. Sajnos lehet, hogy aktuális lesz rövid időn belül újra, erre fel kell készülnünk. Azt gondolom, ha szakmailag mindenki a közös cél érdekében együtt tud dolgozni eredményes lesz. Fölmerült a központba egy jelzőlámpás kereszteződés, van egy másik teória elkerülő út, és minden sarkon legyen egy zebra az 51-es mentén. Egyszer már felvettem a rendőrségi tájékoztatón, hogy használja a

Page *Pel*

rendőrség azokat a kamerafelvételeket, amelyeket autóba lehet telepíteni egy rögzítőkészülék.
Köszönöm szépen a munkájukat!

Varga Ilona

Van-e még valakinek kérdése? Ha nincs, köszönjük szépen a jelenlétet és a beszámolót.

Dr. Öveges Kristóf és Dr. Tóth Károly távoztak.

3. Beszámoló az előző ülésen kapott feladatok végrehajtásáról

Varga Ilona

Rátérünk a 3. napirendi pontra. Jegyző asszonynak átadom a szót.

Soós Zsoltné

Az 51-esen az átkelőkről, illetve a Rákóczi úton a zebráról volt szó. A Spar előtt a villogó kiépítése körülbelül 2.000.000.-Ft lenne, a Rákóczi úton a gyalogátkelő a szakközépiskolánál 8.000.000.-Ft. Az Önkormányzatnak kell kezdeményeznie, megindokolnia, gyalogosszámlálást kell hetente 3 alkalommal 1-1 órán keresztül végezni. A megvilágításról is kell gondoskodni, a járda, korlát kiépítéséről. Az is felmerült, hogy mivel parkolás nem lehet 5 méteren belül, tehát az a parkoló, ami most ott van, megszűnne. Azt a parkolórészt, amely az iskola előtt van, egyébként az iskolának kellene rendben tartani, kialakítani, amely borzasztó állapotban van. Ezt írta a közútkezelő az iskolának a parkolóval kapcsolatban. A rendőrségnek jeleztük, hogy az új utakon, ahol a fekvőrendőr iránti kérelmek voltak, figyeljenek, illetve az iskolák közelében figyeljenek az átkelésre, a polgárőrséggel együtt. Az előző bizottsági ülésen érkezett Vass Jánosnétól egy kérelem, amelyben a közútkezelő azt mondta neki, hogy az Önkormányzat építsen ott korlátot. Elment neki a levél, hogy küldje meg nekünk a közútkezelő mit írt neki. Még nem kaptunk erre választ. A Duna-partra kikerült a 30 km/órás sebességjelző tábla. A Helpynettel kapcsolatosan az új statisztikát hoztam, ebben nagyon sok ismétlés van, például a parkolást az OTP előtt nyolc alkalommal küldték be. A közterület-felügyelő úr kint volt az OTP-nél, és megtudta, hogy akik ott állnak a területen, azok az OTP dolgozói, az OTP területén állnak. Nincs máshol hely, az udvarra nem mehetnek, mert az a lakóké. Parlagfűvel kapcsolatosan érkeztek bejelentések: Toldi utca, Kinizsi utca. A TICS-es kollégák levágták, ahol gyomos ingatlan volt, a felszólítást kiküldtük. Az illegális szemetet összeszedték a kollégák, a veszélyes fákat kivágták.

Varga Ilona

A Vörösmarty utca 3. számúánál, ahogy megyünk a járdán az óvoda felé, belógnak a fák, mindenkit zavar. Azt is bejelentettem, a Duna-parti buszfordulóban van egy fűzfá, ami nagyon zavarja a buszosokat. Az a bejelentésem beérkezett, hogy néz ki a Duna-parti buszmegálló?

Soós Zsoltné

Ezen a listán nincs rajta 2020. július 20-tól augusztus 25-ig.

Varga Ilona

Ennek utánanézzünk.

Soós Zsoltné

Nem került ide a bizottság elé, a testületi ülésen majd napirend lesz, amit kiírt augusztus 13-án a képviselő-testület ingatlant értékesítésre. A tegnapi napon beérkezett egy ajánlat. Az



ajánlatban a 2.500.000.-Ft-ot jelölt meg az ingatlantulajdonos, amit kértünk, és parkolóként fogja használni. Ez az ajánlat már megfelel a kiírásnak.

Varga Ilona

Mi a helyzet az Egészségház garanciális javításai tekintetében? A Bizottság kérte, hogy kérdezze meg a Hivatal a jogászokat.

Soós Zsoltné

Itt nem a jogászok az elsők, hanem az, hogy valóban van-e garanciális hiba. Nincs papírunk arról, hogy lenne olyan hiba, amely úgy van leírva, hogy az garanciában megjavítandó. Erről jelenleg nincs ismeretünk. Az majd a következő lépés, hogy hogyan tudjuk érvényesíteni.

Varga Ilona

Köszönjük szépen a beszámolót.

4. A 2020. évi költségvetés módosítása, továbbá tájékoztatás a polgármester által a veszélyhelyzet időszakában történt módosításról

Varga Ilona

Rátérünk a 4. napirendi pontra.

Szecsey Imréné

Nem volt kevés az a munka, amit meg kellett oldani a vészhelyzetben. A számszaki adatokban nem láttam összesítést, hogy módosult a költségvetés 24.336.000.-Ft-tal.

Pénzes Andrásné

Az előterjesztés mögött megtalálható, hogyan érinti a bevételi oldalt, a kiadási oldalt, illetve a finanszírozást. Ez a szöveges előterjesztés melléklete. Ezt követően van a rendelet-tervezet, hogy mennyiben változott a módosított előirányzat, és ezután található meg az a munkaanyag, amiben részletesen benne van intézményenként. Van még egy mindösszesen táblázat is.

Fábián József

Korrekten meg van az átvezetése a változásoknak, hihetetlen sok volt a vészhelyzet alatti intézkedés. Részemről a módosítás is rendben van.

Szecsey Imréné

Köszönet a vészhelyzet ideje alatt végzett helytállásért, munkáért.

Sörös Gábor

Mennyi adót vitt el az állam az önkormányzattól?

Soós Zsoltné

A mostani költségvetés módosításban vannak különböző változások. A gépjárműadó teljesen. Azt, hogy az őszi adóbevételeink hogyan fognak teljesülni, még nem tudjuk. Amit még az adókkal kapcsolatosan kell tudni: az első költségvetés módosításnál az adóknál már csökkentett összeggel számoltunk. Még nem tudtuk azt, hogy a decemberi feltöltés, amit a vállalkozók szoktak küldeni – nagyságrendileg egy évben 20.000.000.-Ft -, az idén nem fog megérkezni, mert eltolták ennek a fizetését 2021. májusig. Ennyivel biztos, hogy számolnunk kell. Bízunk benne, hogy az a 40.000.000.-Ft, amivel kevesebb adóval számoltunk az első módosításnál (gépjárműadó 40.000.000.-Ft és egyéb adó 40.000.000.-Ft, összesen 80.000.000.-Ft az

Page

Re

adóknál), az elég lesz. Bízunk benne, hogy pesszimiztán számoltunk, ősszel kiderül. A mostani költségvetés módosítás bár nagyon szépen összeállt, sok olyan dolgot még nem tartalmaz, amiről ma már tudunk, és a következő költségvetés módosításánál számolni kell vele. Az egyik, amely plusz napirend lett, a Konyha felújításához kapcsolódik. Volt egy beszerzési eljárás kiírva, van a költségvetésben erre egy meghatározott összeg és a vállalkozó 3.000.000.-Ft-tal magasabb összegű árajánlatot adott. Az a javaslat a képviselő-testület felé, hogy vállalja be ezt a 3.000.000.-Ft-ot, fogadja el a kivitelező ajánlatát.

Fábián József

Szeptember lesz már, kész sincs, mire elszámol, átvételre kerül a munka, fizetési határidő már 2021.

Soós Zsoltné

Ez 2020-ban elkészül, el is kell, hogy készüljön, mert arra az időre étkezést veszünk. Minden épületünk felújítása eddig még mindig többbe került, pótmunkák voltak. Amikor egy régi épülethez hozzányúl egy kivitelező, kiderülhet még plusz munka. Ha csak 3.000.000.-Ft-tal lesz több, akkor már örülhetünk. A szerződést, ha megkötjük, a 2020. évi költségvetésben benne kell lennie a többletnek. Miután a művelődési ház dolgozói törvényváltozás miatt közalkalmazotti státuszból munkatörvénykönyve hatálya alá kerülnek 2020. november 1-től, október 31-ig le kell zárni a szabadságokat. Akinél van bent szabadság, azt meg kell váltani, a Kjt. jogviszonyt le kell zárni és Mt. jogviszonnyal kell indulniuk.

Varga Ilona

Hogy létezik az, hogy 3 hónapos bezárás alatt van még szabadságuk?

Soós Zsoltné

Intézményvezető asszonynak van szabadsága, a másik egy GYES-en lévő hölgy. A Központi Konyha vezetőjének idén esedékes a jubileumi jutalom. Nagyságrendileg ez összesen további 4.000.000.-Ft-os összeg a 2020-as költségvetésben.

Tóth Imre kiment a teremből.

Soós Zsoltné

A Konyha bezár a kivitelezés időszakára, vennünk kell az étkezést. A közétkeztetést biztosítanunk kell a gyerekeknek, a szociális rászorulóknak, ezt külsőstől kell megvásárolnunk, és többbe kerül, mint amennyiért a saját konyhánk főz. A közbeszerzést kiírta itt is a képviselő-testület, messzebből fogják szállítani, nyilván más kondíciókkal számolnak, ez is milliós nagyságrendű lesz (3 hónapra).

Tóth Imre visszajött a teremből.

Fábián József

A dolgozók hol lesznek addig?

Soós Zsoltné

A tálalókonyhákban dolgoznak.

Pénzes Andrásné

Az ételt, amit leszállítanak szét kell osztani intézményekbe, épületekbe.

Varga *Puel* 11

Soós Zsoltné

Előttünk vannak még a szennyvíz-, ivóvízszolgáltatást érintő dolgok. A szolgáltató elvégezte a II. kútnak a felújítását 16.000.000.-Ft+ÁFA összegben, különböző kúttervezések, szivattyújavítások, amelyek már nem a használati díjból fizetendők. A Helypénzt költsége. Ezek mind-mind olyan összegek, amelyek kifizetését még az idén meg kell oldanunk. Egyelőre sok a bizonytalanság.

Pénzes Andrásné

Miután ezeket a számokat megismerjük, nem csak az Önkormányzat, hanem az egész intézményrendszer előirányzatait is felül kell vizsgálnunk és meg kell nézni, hogy maradt-e még a koronavírus idején lecsökkentett költségvetésből valami, amit el tudunk hagyni. Ha nincs többletbevételünk, akkor kiadásmegtakarítást kell találnunk, nincs más megoldás. A Hivatal felelőssége, hogy tudjunk olyan új módosított előirányzattal rendelkező költségvetést összeállítani, amiben ezek a kötelezettségek benne vannak. Ugyanakkor meg minden más kötelező működési feladatunkra is. Itt azt kell megvizsgálnunk, hogy a nem kötelező feladatainkat tudjuk-e olcsóbban megvalósítani, meg tudjuk-e egyáltalán valósítani.

Soós Zsoltné

Az ügyeleti ellátás is többre fog kerülni, igaz, csak 2 hónapot fog érinteni. Valószínűleg magasabb ajánlatot fogunk kapni a szolgáltatásra, ez is körülbelül 1.000.000.-Ft plusz lesz, csak ebben az évben. Vannak olyan dolgok, amit egyszerűen nem tudunk kikerülni, mert muszáj lesz kifizetni, azokat a dolgokat kell nagyon meggondolni, amit nem muszáj.

Varga Ilona

Van nekünk olyan kötelezettségünk, hogy hitelvisszafizetés az Egészségházra, bérleti díj a LED-es közvilágításra, ezeket ki kell fizetni. Aki a 2020. évi költségvetés módosítását elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a 2020. évi költségvetés módosítását.

A határozatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

23/2020. (VIII.27.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a 2020. évi költségvetés módosítását.

Szünet.

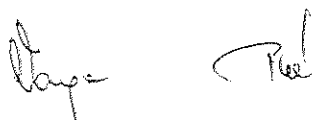
5. Zajrendelet módosításának társadalmi egyeztetésre bocsátása

Varga Ilona

Rátértünk az 5. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

A Jogi és Ügyrendi Bizottság nem támogatja, mert szerintük túlságosan leszabályozzuk, ne legyenek ilyen szigorú megkötések.



Sörös Gábor

Ki fogja ezt betartatni? Ugyanúgy nem tartatjuk be, mint a vasárnapi fűnyírást. Bárkinek ment pénzbeli büntetés? Most azt akarjuk, hogy 22:01 perckor ne lehessen kerti partin hangosan zenét hallgatni.

Varga Ilona

Vagy pedig kérhet a jegyzőtől erre egy engedélyt.

Soós Zsoltné

Ez most is így történik. Ha tart valaki egy ballagási eseményt, névnapot, be szokták jelenteni, hogy lesz egy hangos rendezvény. Mi ezt tudomásul vesszük, de felhívjuk a figyelmet, hogy a rendőrségnek is szóljanak. Azt is javasolni szoktuk, hogy egyeztessenek a szomszédokkal is.

Varga Ilona

A Bizottság javaslata, hogy ne csak a lakóépületben, hanem az ingatlanon, például nyáron az udvaron reggel 6 óráig ne lehessen zajos tevékenységet folytatni. Ha bejelenti, akkor rendben van.

Sörös Gábor

Én ezt nem támogatom.

Soós Zsoltné

Akkor ezt a megfogalmazást kell a rendeletbe írni, vagy csak engedéllyel lehet 22.00 órától 6.00 óráig zajos tevékenység.

Dr. Répás József

Hétfőig, péntek, szombat este lehetne 23.00 órától reggel 6.00 óráig, hétköznap 22.00 órától.

Polánszkiné Móri Emília

Legyen éjféltől.

Mózes Zsolt megérkezett.

Varga Ilona

Aki a határozati javaslatot elfogadásra javasolja, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

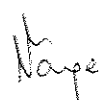
A határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételtől szóló 9/2012. (III.6.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése alapján társadalmi egyeztetésre bocsátja a környezeti zajvédelemről szóló 8/2012.(III.6.) önkormányzati rendelet módosítását. A rendelet tervezete jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2020. szeptember 23.

Felelős: dr. Répás József polgármester



6. Az egészségügyi ellátási szerződések felülvizsgálata, az alapvető szempontok meghatározása

Varga Ilona

Rátérünk a 6. napirendi pontra. Kaptunk egy tájékoztatást, hogy milyen szerződések kötöttek, és mikor, azóta milyen módosítás történt.

Dr. Répás József

Ötféle verzióban gondolkozunk. Minden évben előkerül az, hogy az egészségügyi ellátás tekintetében milyen irányba menjen tovább a képviselő-testület. Valamilyen szinten ez elég komoly politikai kérdés, bizonyos érzékenységet érint. Az előterjesztés azért kerül a bizottságok elé, hogy tudjanak vele foglalkozni, hogy látjátok, mint látjátok. Tény, hogy egy új egészségügyi létesítményt adtunk át, amelynek a műszaki paraméterei miatt kedvezőbbek a rezsiköltségei. Az önkormányzat részéről ez is egy könnyítés mindenkinek. Másik szempont: az Önkormányzat bevételi forrásai jelentős mértékben szűkültek, a kiadási oldalon viszont jelentős mértékben nőttek. Ez is egy olyan szempont, amely alapján a javaslatot meg tudjátok fogalmazni. Nagyon sokat gondolkoztam ezen a kérdésen. Ha az eszemre hallgatók, azt mondom, hogy kellene bérleti díjat fizetni, mert végülis vállalkozókról van szó, akik az államtól kapnak egy meghatározott összeget a rezsiköltségek finanszírozására. Így érdekeltté is van téve, hogy a rezsi úgy használja, hogy kevesebbet fogyasszon. A bérleti díj viszont fix. Azt is tudom, hogy vannak, nem csak a testületen belül, de kívül is olyan emberek, olyan hangadók, akik biztos lobbiznának amellet, hogy a jelenlegi rendszer maradjon fent, és ezen ne változtassunk, mert különböző kötődések, baráti kapcsolatok révén úgy gondolják, hogy fontosak ezek az emberek. Azok lefednek egy társadalmi kört, egy adott bázist, amelynek a potenciális jelenléte mindig tudja befolyásolni a képviselő-testület tagjai mozgását.

Polánszkiné Móri Emília

A Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottság ülésen ezt a témát alaposan átbeszéltük, és az volt a végső döntés, hogy mivel az Egészségház nagyon szép és új környezet, a Gárdonyi úti rendelő is felújításra került, igen, vállalják a közös teherviselést.

Soós Zsoltné

A Jogi és Ügyrendi Bizottság álláspontja, hogy maradjon a jelenlegi helyzet, mert alapszolgáltatást biztosítunk.

Dr. Répás József távozott.

Tóth Imre

Akkor az volt a koncepció, hogy rossz a hőszigetelés, rosszak az épületek, gazdaságtalan a fűtés, elavult a rendszer, ezért kapták a kedvezményt, hogy az önkormányzat a rezsiköltség nagy részét átvállalta. A praxishoz rezsiköltséget is kapnak, nem is keveset.

Soós Zsoltné kiment a teremből.

Tóth Imre

Nagyon sok minden történt azért, hogy ez a költség kevés legyen. Az Egészségházban LED-es világítás van, amely azt jelenti, hogy az eddigi világításköltségnek a 10 %-a, a fűtőkorszerűsítés, hőszigetelés miatt sokkal kevesebb az energiaköltség, mint ami eddig volt. Az Önkormányzat sokkal korszerűbb és kedvezőbb feltételeket teremtett, hogy a költségek csökkenjenek. Ezeket a dolgokat, azt gondolom, mérlegelni kell, és a kiskunlacházi

Varga Ilona

önkormányzat nagyon jelentősen hozzájárult ahhoz, hogy az itteni lakosság egészségügyi ellátása átlagon felüli legyen. Ügyelet, labor stb. Ők is kell, hogy érezzék, hogy az Önkormányzat sokat vállal, de van egy bizonyos mérleg a költségvetésünkben, amelyre azt kell mondanunk, hogy valamilyen módon hozzá kell járulniuk.

Soós Zsoltné visszajött a terembe.

Tóth Imre

Olyan jelentős beépítések történtek, sok szolgáltatás bővült, komfortfokozat-változás, amely költséggel jár, ezt valamilyen arányban szerintem el kell osztani, de véleményem szerint legyen egységes a rezsiköltség.

Sörös Gábor

Mennyit fizetnek az orvosok havonta a rezsire?

Pénzes Andrásné

A költségvetésünkben 500.000.-Ft körül van a bevétel.

Sörös Gábor

Egész évben? Ez nagyon kevés.

Pénzes Andrásné

Azt kell tudnunk, hogy ezek közül a variációk közül merre induljunk el. A variációk közül az, amikor átalányt fizetnének, amely évente felülvizsgálatra kerül - amiben bérleti díj és rezszi van -, ez volna a legpraktikusabb.

Fábián József

Az orvosok 2006. év előtt nem is fizettek semmit, nagy hadakozás révén sikerült elérni, hogy valamiféle bérleti szerződés létrejöjjön. Azok voltak az ellenzés fő érvei, hogy korszerűtlenek a helyiségek, drága a fűtés, hézagos az ablak. Ennyi idő alatt sikerült azt elérni, hogy most már minden fel van újítva, a lehető legkedvezőbb környezetben dolgozhatnak. Az én álláspontom az, hogy ezek egészségügyi vállalkozások, van hova számlázzanak, onnan bevételt kapnak. A rezsiköltséget 100 %-ban terhelje ki az Önkormányzat úgy, hogy a közös helyiségek, várók, mosdók, vizesblokkok költségét is bele véve, felosztva alapterület arányában. Ezen kívül bérleti díjat is szedni kell, ha egy piaci árnak a felét megfizetik, igazából kapnak kedvezményt. Ha a rendelők külső környezetét a parkolókat, a gyepet nézzük, nem a rezsibe kerül bele, az az Önkormányzat költségvetésében van, azt is áttételesen kapják, a környezet is rendben van. Ezt a megoldást javaslom.

Varga Ilona

Ők eddig bérleti díjat nem fizettek, ezzel most szembesülök. Én is egyéni vállalkozó vagyok, valamilyen szinten a többi vállalkozóval szemben viszont diszkriminatív. Értem és megértem, meg kell fogunk az orvosainkat, kevesen vannak, kellene, szeretjük őket. Szerintem valamilyen közös díjat kellene fizetniük. Adjunk engedményt, azon vagyunk, hogy legyen engedmény, de innentől kezdve bármelyik vállalkozó kérheti ugyanezt.

Soós Zsoltné

Ez az anyag még nem megy a testület elé, azt kellene a bizottságnak eldöntenie, hogy melyik verzió legyen, a rezsiköltségek hogyan legyenek megosztva.

Page

15

Fábián József

A bérleti díjnak legyen az alapja: az épületnek az éves értékcsökkenése szorozva 3-mal, visszaosztva a négyzetméterrel, az egy megközelítése a bérleti díjnak.

Mózes Zsolt

Az amortizációt kell kiszámolni.

Varga Ilona

És a rezsiköltség 100 %-át fizessék.

7. Bérleti szerződés kötése a DIGI Kft-vel

Varga Ilona

Rátérünk a 7. napirendi pontra. Több alkalommal is tárgyaltuk, megadják az 1.400.000.-Ft-ot.

Szecsey Imréné

A 15 éves határozott idővel nem értek egyet.

Varga Ilona

Azt írja, hogy 15 évre akarja a szerződést, semmi infláció nincs a díjban.

Fábián József

Az inflációkövetést bele kell tenni.

Pénzes Andrásné

A fogyasztói vagy termelési infláció? A fogyasztói magasabb.

Mózes Zsolt

Öt évente felülvizsgálat, azt is bele lehetne írni.

Fábián József

Ők is a fogyasztónak szolgálatnak, ezért a fogyasztói.

Soós Zsoltné

Ahol a bérleti díj van, annál a pontnál beleírjuk, hogy minden évben a fogyasztói árindex mértékével emelkedik. Felszerelném hívni a figyelmet a 2.2. és a 6.2. pontban: „a szerződés aláírását követően készítik el a kiviteli tervet, azt a bérbeadó jóváhagyja, és a bérleti díj esetében az első számla kiállításának időpontja a kivitelezés megkezdését követő első számla tartalmazza a kivitelezés megkezdés napjától.” Majd, amikor már kivitelezték, akkor fizetnek, viszont, amikor aláírjuk, akkor csak a kiviteli terveket kezdik el készíteni, és negyedévente fizetnek. Az idén ebből még nem lesz bérleti díjunk.

Pénzes Andrásné

A kivitelezés során már használják, onnantól már fizetnie kell.

Fábián József

Bele kellene írni, hogy amennyiben a terv jóváhagyásától számított 6 hónapon belül nem fejezik be a beruházást, akkor megszűnik a szerződés. A másik: a 3.2. pontban: „A szerződés hatálya automatikusan meghosszabbodik 5 évvel, amennyiben a Bérlet a szerződés lejáratát 180 nappal megelőzően nem nyilatkozik, hogy a szerződést nem kívánja meghosszabbítani.” Utána azt írja:

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] 16

„...még mindig 5 évvel meghosszabbodik amennyiben a bérbeadó vagy bérlő.” Itt már a bérbeadót is betette, de az első mondatba nem tette be a bérbeadót. Az első mondatba is be kellene tenni, hogy „bérbeadó vagy bérlő”. Magára a toronyra vonatkozóan nem írnak-e elő nekünk kötelezettséget, hogy milyen állapotba tartsuk?

Soós Zsoltné

Az üzemeltetője az egész rendszernek a DPMV Zrt. Tájékoztattam Vezérigazgató urat arról, hogy egy ilyen szerződést kíván megkötni a képviselő-testület, ezt vegyék tudomásul. Eddig még nem reagált rá. A jelenlegi szerződésünkben nincs arra vonatkozóan semmilyen kitétel, hogy az üzemeltető szedhetné a hasznót.

Fábián József

Ugyanakkor az ő kötelessége fenntartani a tornyot.

Tóth Imre

Az benne van-e: kötelezettséget vállal arra a bérlő, hogy úgy üzemelteti, hogy nem okoz fennakadást a vízszolgáltatásban?

Soós Zsoltné

Az 5. pontban vannak a bérlő kötelezettségei.

Varga Ilona

Az 5.4. pont: „A bérlő köteles az állomással kapcsolatos, a bérlemény uralkodó ingatlanában bizonyítottan neki felróhatóan okozott károkat, hibákat, sérüléseket saját költségén azonnal helyreállítani, kijavítani, illetve azokat helyrehozni, vagy helyrehozásukról gondoskodni.”

Soós Zsoltné

Az 5.6 pontban: „A bérlő feladata és kötelessége, hogy munkatársaival, megbízottjaival, alvállalkozóival a bérbeadó üzemeltetési rendjét, speciális előírásait, tűz-, munka- és balesetvédelmi, és más egyéb kötelező előírásait megismertesse, és azokat betartsa és betartassa.”

Fábián József

A tulajdonos rendelkezik a tulajdonával.

Varga Ilona

Aki az elhangzott módosításokkal a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. bérleti szerződést köt a DIGI Távközlési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal az önkormányzati tulajdonban lévő Kiskunlacháza, Pipacs utca 3815/13 hrsz-ú ingatlanon elhelyezendő bázisállomás létesítése céljából, a jelen határozat 1. számú mellékletét képező tartalommal, továbbá
2. szerződést köt a DIGI Távközlési és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal villamos energia ideiglenes vételezésére vonatkozóan, a az önkormányzati tulajdonban lévő Kiskunlacháza, Pipacs utca 3815/13 hrsz-ú ingatlanon

Kap

Ad

elhelyezendő bázisállomás energiaszolgáltatásához, a jelen határozat 2. számú mellékletét képező tartalommal

A Képviselő-testület felhatalmazza dr. Répás József polgármester az 1. és 2. pont szerinti szerződések aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

8. Ingyen megvásárlása értékesítésre

Varga Ilona

Rátérünk a 8. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

Azért nem készült ehhez előterjesztés, és nem gondoltam azt sem, hogy a képviselő-testület elé vigyük, mert itt volt egy ajánlat 90.000.-Ft-ról. A vagyonkataszterben megnéztük, 250.000.- Ft értékben van ez a terület. Az volt a bizottság kérése, hogy készítsünk egy értékbecslést, az 140.000.-Ft lett. Nem gondoltuk, hogy addig ezt kiírjuk, amíg nem tájékoztatjuk az urat arról, hogy mi az a legkevesebb, amennyiért eladnánk.

Varga Ilona

A műszaki csoport utána nézett-e annak, hogy miért volt ez a Duna-parti ingatlan állami tulajdonban?

Fábián József

Mert az államtól kapta meg az önkormányzat.

Soós Zsoltné

Nem tudjuk.

Fábián József

A 90.000.-Ft-os ajánlat négyzetméterenként egy 3 gombócos fagyi ára, ez nevetséges. Nem értem, hogy miért kellett 42.000.-Ft-ot kifizetni az értékbecslésért.

Soós Zsoltné

Azt kérte a bizottság, hogy készítsünk értékbecslést.

Fábián József

Egy 90.000.-Ft-os árajánlatra 42.000.-Ft-ért csináltatni értékbecslést.

Varga Ilona

Ez az értékbecslő mindig olyan alacsony árakat ad.

Soós Zsoltné

Ez egy nagyon kicsi telek, senki más nem fogja megvenni.

Fábián József

Ha ezt egyesíti a saját telkével, akkor 5000.-Ft-ot fog legalább négyzetméterenként érni.

Varga

Répás

Soós Zsoltné

Ha értékesíteni akarjuk, értékbecslőtől kell értékbecslés. Tájékoztassuk az urat, hogy ennyiért biztos nem értékesítjük, hanem javasoljon egy összeget a Bizottság, mennyiért értékesítsük.

Szecsey Imréné

Legyen 300.000.-Ft.

Fábián József

Ötezer forint négyzetmétere.

Varga Ilona

Kérjük 400.000.-Ft-ot.

Soós Zsoltné

Egyelőre tájékoztatjuk az urat arról, hogy 90.000.-Ft-ért szó nem lehet, legalsó hangon 400.000.-Ft.

9. Döntés a térfigyelő kamerarendszer bővítéséről

Varga Ilona

Rátérünk a 9. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

A térfigyelő kamerák ára: 350.000.-Ft+Áfa, Esperes úr a kérelmére ráírta, hogy megrendelés estén egyházközségük kifizeti az összeget. Ezt a 350.000.-Ft+Áfa összeget vállalja a Református Egyház. Ami az Önkormányzaté lenne, az 385.000.-Ft+Áfa. Ez azért lenne fontos, mert nem működik egy része – a rendőrség tudja nézni a rendszert -, pont az hibás, amely ide közvetíti a jelet a Hivatalba. Ez sincs benne a költségvetésben.

Szecsey Imréné

Amennyiben a fedezetet biztosítani tudjuk, később visszatérünk rá. Mi javul meg azzal, ha ezt a fejlesztést megcsináljuk?

Tóth Imre

Az optikai hálózat elemeinek cseréje után valószínűleg minden kamera működni fog. Raktáron beszerezték már, arra várnak, hogy döntsünk.

Pénzes Andrásné

Javasolom a következő előirányzat módosításig halasszuk el.

10. Ingatlanfelajánlás véleményezése

Varga Ilona

Rátérünk a 10. napirendi pontra. Kovács Judit felajánlása ingatlan eladására.

Fábián József

Az idén ezzel nem tudunk foglalkozni, jövőre majd meglátjuk.

Itape

Re!

Varga Ilona

Ez a kérelem, minden évben elénk kerül, és mindig azt mondjuk, majd a következő évben. Egyetértek, csak ez már a harmadik alkalom, nagy valószínűséggel jövőre is ide fog kerülni.

Mózes Zsolt.

Ez magánterület, de közterületként használják.

Varga Ilona

A két ingatlan tulajdonos, aki mellette van, az tud esetleg arról, hogy eladná?

Szecsey Imréné

Kérdezzük meg Kovács Juditot erről.

11. Javaslat a Pest Megye Környezetvédelméért Díjra

Varga Ilona

Rátérünk a 11. napirendi pontra. Tavaly a Kiskunlacháza Közösségért Egyesületet javasoltuk erre a díjra.

Tóth Imre

Lenne egy javaslatom: Pfeifer Rikárd.

Soós Zsoltné

Ki fogja megírni a javasolt személy összefoglaló jellegű bemutatását?

Sörös Gábor

Alpolgármester úr.

Varga Ilona

Aki javasolja, az írja meg. Támogatom a javaslatot.

12. Ingatlanvásárlásra vonatkozó ajánlat véleményezése

Varga Ilona

Rátérünk a 12. napirendi pontra. Németh Zoltán úr a Toldi utcában lévő pici telkeket szeretné megvenni. Jelzálogjogok vannak rajta.

Pénzes Andrásné

A kataszter nyilvántartásunkból van, csak ott kell módosítani.

Polánszkiné Móri Emília

Kinek a tulajdonában vannak ezek a telkek?

Varga Ilona

Az Önkormányzat tulajdonai.

Polánszkiné Móri Emília

Mit akar ezekkel a pici területekkel?

Vape

Pe! 20

Mózes Zsolt
Értékesíteni.

Soós Zsoltné
Nem is egymás mellett vannak. Ennyi a kérelem. Foglalkozzunk-e egyáltalán ezzel, vagy kérjünk bővebb tájékoztatást?

Varga Ilona
Kérjünk bővebb információt, a Bizottság nem zárkózik el ettől.

Sörös Gábor távozott.

13. Fekvőrendőr kihelyezésének engedélyezésére vonatkozó kérelem

Varga Ilona
Rátérünk a 13. napirendi pontra. Bokréta utca, ez aszfaltos út?

Tóth Imre
Nem.

Varga Ilona
Azt írja, hogy 60-70 km-es sebességgel közlekednek, én azt el nem tudom elképzelni.

Tóth Imre
A Bokréta utca egy sávon járható keskeny utca és földes út, hogy lehet egy földes útra fekvőrendőrt tenni? Műszakilag nem oldható meg.

Soós Zsoltné
Itt nem kérik a fekvőrendőrt, hanem készítettek egy fekvőrendőrt. Voltak bent személyesen a Hivatalban, elmondtam nekik, hogy így nem lehet, ez önkormányzati út.

Tóth Imre
Ezt táblával kell jelölni, de nincs kint figyelmeztető tábla.

Soós Zsoltné
Az legyen a válasz, hogy szüntessék meg?

Varga Ilona
Nincs rá mód, nem támogatjuk, ha valakit kár ér, az Önkormányzat lesz a felelős.

14. Fekvőrendőr kihelyezésére vonatkozó kérelem

Varga Ilona
Rátérünk a 14. napirendi pontra. Ignác Katalin kérelme a Ráckevei úton fekvőrendőr kihelyezése, illetve gyalogátkelőhely kialakítása. Itt ugyanaz a helyzet, mint a Rákóczi úton a szakközépiskolánál. a költség milliós tétel. Azt írták, hogy a lakók társadalmi munkában megfestenék a zebrát. Írjuk meg nekik, hogy társadalmi munkában zebrát felfesteni nem lehet, erre előírások vonatkoznak.

Nape

Pel

15. Duttyán Andrásné kérelme

Varga Ilona

Rátérünk a 15. napirendi pontra. Három dolog van előttünk: lézerkezelés, buszjárat, buszmegállók felújítása. Jogos kérelmek ezek, jó lenne egy helyi buszjárat, erről már nagyon sokat beszéltünk. Szó volt arról is, hogy jó lenne a Duna-parton is kisbusz. A buszmegállók rosszul vannak kialakítva, a hátsó ajtón az időseknek balesetveszélyes a felszállás. A Volánbuszt tájékoztassuk arról, hogy a jármű álljon közelebb a járdaszigethez. A többi esetben nincs rá forrásunk. Duttyán Andrásnénak írjuk meg, hogy tájékoztattuk erről a Volánbuszt.

16. A Peregí Vásártérre érkezett ajánlat véleményezése

Varga Ilona

Rátérünk a 16. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

Azért így került a Bizottság elé, mert korábban az volt a terv, hogy meghívjuk az érdeklődőt. Igazából már nem nagyon érdekli ez a terület - a legalacsonyabb megajánlott ár is 3000.-Ft/m² lenne -, mert 1000.-Ft/m² árnál magasabb összeget nem fizet. Tudjatok róla, hogy már tárgytalan.

17. Az útjelző táblák felújítására vonatkozó javaslatlététel

Varga Ilona

Rátérünk a 17. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

A korábbi ülésen arról volt szó, hogy a következő ülésen a Bizottság javasol valamit.

Varga Ilona

Útjelző táblák, amelyek nincsenek, le vannak törve, két cső van csak nagyon sok útkereszteződésnél. Elmondtam már az előző ülésen, hogy 2019. szeptemberben járt le az 5 éves garancia.

Soós Zsoltné kiment a teremből.

Tóth Imre

Azt javaslom, hogy a Bizottság kérje fel a műszaki csoportot, szólítsa fel a vállalkozót, mert ez lehet szavatosság. A garanciális javítás azt jelenti, ha leesik egy csavar, de ha elrohad, az a szavatosságba bele tartozik.

Varga Ilona

A szerződésben nem láttam ilyet.

Soós Zsoltné visszajött a terembe.

Varga Ilona

A szerződésben szerepel-e szavatosságra vonatkozólag valami? Nézzen utána a műszak.

18. Tájékoztató a rendezési terv módosításának folyamatáról

Varga Ilona

Rátérünk a 18. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

Az előzőekhez képest túl sok változás nem történt. Most már összeálltak a településrendezési szerződések, az egész tervezet, amit a bányászoknak kiküldünk. Sok egyeztetés volt részünkről, hogy az összes költséget (rendezési terv költsége, a településfejlesztési koncepcióköltsége) elosztottuk az öt bánya településrendezési szerződésébe. Ezek a költségek bele lettek foglalva, sőt 15 %-kal megemelt költséget írtunk bele a településrendezési szerződésekbe. Ezeket az előzetesen kalkulált költségeket kérjük tőlük, amikor ténylegesen tudjuk már, hogy mennyibe került, megtörtént az elszámolás a tervezővel, akkor fogjuk ezt véglegesíteni. Amennyiben jut további rájuk eső rész, azt még fizetik, ha többletfizetés történt, természetesen azt visszafizetjük, mert az elszámolásnak ez lesz az alapja. Bruttó 19.000.000.-Ft-ot szétosztottunk a bányák között.

Polánszkiné Móri Emília

Engedélyezzük a bányanyitásokat?

Soós Zsoltné

Ezt nem mi engedélyezzük, hanem a bányakapitányság.

Polánszkiné Móri Emília

Mi köze az Önkormányzatnak ehhez?

Soós Zsoltné

A bányavállalkozó elvileg nem kaphat kutatási engedélyt, ha mezőgazdasági területről van szó. Az Önkormányzatnak jogosultsága az, hogy az övezeti besorolást megváltoztassa. Visszatérve a beszámolóra, a bányavállalkozóknak ki lettek küldve a szerződések tervezetei. Bízunk benne, hogy ezeket az összegeket így el is fogadják. Ez azt jelenti, hogy a rendezési tervnek a jelenleg ismert költségei, illetve azokra egy kisebb összeg rátéve azért, ha még előre nem látható dolgok felmerülnek, ezek be fognak jönni. Úgy tervezzük, hogy 1-2 héten belül alá is lesznek írva, utána a teljesítés is, hogy mindenképpen az idén folyjon be az összeg. Utána jönnek a kisebb területek.

Fábián József

A Pestterv sok javaslatunkat nem vette figyelembe. Amikor már letettek egy vázlatot, szerintem egy önálló bizottsági ülést kellene tartani.

Soós Zsoltné

Jöjjön el a Pestterv Kft. is?

Varga Ilona

Egyenlőre ne, akkor hívjuk meg őket, amikor a kisebb területek is megvannak.

Mózes Zsolt távozott.

Nagy

Paul

19. Tájékoztató a művelődési ház aulájának felújításáról

Varga Ilona

Rátérünk a 19. napirendi pontra. Tájékoztatót kaptunk a művelődési ház igazgató asszonyától, hogy támogatást szereztek az aula felújítására.

Soós Zsoltné

Azért kértük ezt a tájékoztatót Igazgató asszonytól, mert önkormányzati tulajdonú az épület, ezért tudunk hivatalosan is a felújításról.

20. Tájékoztatás várossá nyilvánításra vonatkozó jogszabályi előírásokról

Varga Ilona

Rátérünk a 20. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

Felmerült, hogy milyen jogszabályi feltételei vannak. A területfejlesztési eljárásról szóló kormányrendelet szabályozza ezt az egész eljárást. Ez egy tájékoztatás, egyelőre nem gondolom, hogy ilyennel tudunk foglalkozni. Vannak komoly feltételei, aminek nem valószínű, hogy mi megfelelünk.

Fábián József

Nem is értem, hogy a leírtak alapján, hogy tudtak 2000-3000 fős városok lenni, ha 10000 fő a létszámhatár.

Pénzes Andrásné

Abban az időben még nem volt hatályos ez a rendelet, később, hogy minél kevesebb város legyen akkor született.

Soós Zsoltné

Elképzeltető, hogy néhány éve változtak ezekre a feltételek, és korábban nem volt ilyen, csak szigorúbb lett.

Fábián József

Pénzügyileg mit jelentene?

Pénzes Andrásné

Semmivel sem kapnánk több normatívát.

Fábián József

Viszont plusz feladatokkal járna.

Pénzes Andrásné

Egy városnak sokkal erősebb kötelezettségei vannak.

Soós Zsoltné

A bölcsődét, ha nézzük, kötelező, nem a 10000 lakos miatt, hanem van annyi gyerek-létszám. Annak a fenntartása is kötelező feladat, töredékét fogja fedezni az állami támogatás, nagyon-nagyon sokba fog kerülni a bölcsődének a fenntartása.

Nape

Rue

Varga Ilona

Nem is felelünk meg annak, hogy város legyünk.

21. Tájékoztató az augusztus 17-i üdülőterületi bejárásról, dr. Bóna Zoltán kérelme ügyében

Varga Ilona

Rátérünk a 21. napirendi pontra. Először a határozati javaslatról beszélünk, amely megfogalmazódott, utána tartanánk egy beszámolót a bejárásról. Annyit szeretnék kiegészítésképpen: a határozati javaslatban, nincsen benne, hogy kulcsot biztosít az ott lakó ingatlantulajdonosoknak és az Önkormányzatnak, mentőnek, tűzoltóságnak, hogy be tudjanak oda menni.

Fábián József

Az Önkormányzat részére is 2 db kulcsot, és távirányítót biztosítani fog.

Pénzes Andrásné távozott.

Soós Zsoltné

Azt mondhatjuk, hogy a tűzoltó és a mentő bejutását biztosítani kell, valamint a lezárt területen belül lévő ingatlantulajdonosoknak és az Önkormányzatnak biztosítani kell a bejutást.

Fábián József

A határozati javaslatban az van, hogy az elbontott építmény helyére egy kaput létesítsen, és a képviselő-testület azzal a feltétellel adja meg hozzájárulását. Az előterjesztés szövegében van, hogy a megmaradt részt felújítja, festés, virágosítás. Ezt megígérte, ez a határozati javaslatból kimaradt, legyen benne. A kerítést megjavítja, azt is mondta, ez is szerepeljen benne.

Varga Ilona

Aki ezekkel a módosításokkal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A határozati javaslatot a bizottság egyhangúlag elfogadta.

HATÁROZATI JAVASLAT

Kiskunlacháza Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja dr. Bóna Zoltán (2340 Kiskunlacháza, Könyves Tóth Kálmán u. 3.) kérelmét és hozzájárul, hogy a 3118/1 hrsz-ú közterületen lévő betonelemeket saját költségén részlegesen elbontsa, és az elbontott építmény helyére egy kaput létesítsen, melyen saját ingatlanára bejuthat. A Képviselő-testület hozzájárulását a következő feltételekkel adja meg:

1. legyen biztosított

- a 3118/1, a 3118/3 és 3122 hrsz-ú ingatlanokra, valamint az ezek közötti közterületekre a behajtás kerékpáros és gyalogos közlekedés,
- a lezárt területen belüli ingatlanok tulajdonosai, valamint a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat dolgozói számára a gépjárművel történő behajtás,

2. a kérelmező a megmaradt betonelemek lefestését és a virágosítást végezze el.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

Varga Ilona

A bejárásról még azt tárgyaltuk, hogy ha ez készen lesz, meg kell oldani a másik, északi oldalon lévő területen, hogy valamilyen formában le legyen zárva, gépkocsival ne lehessen bemenni.

Nape

Répás 25

Mentünk tovább a Vesszős-szigettel szemben lévő Kiskun sétányra, beszélgettünk az ingatlan tulajdonosokkal. Kértük a Hivatal segítségét, hogy milyen módon lehetne megoldani ezt a feszült helyzetet. A buszfordulót megnéztük, a Hivatal álláspontja az volt, hogy nem lehet felhasználni parkolónak, viszont Bárány László főépítész úr mutatott egy másik területet. Kértük, hogy nézzen utána, az a terület kinek a tulajdonában van. Állítólag az az út nem kellene, hogy ott legyen. Várjuk egyelőre, hogy az út kié.

Fábián József

Az út másik oldalán volt egy erdős rész, kértük, hogy azt is nézze meg főépítész úr, kinek a tulajdona. Ott ki lehetne alakítani a parkolót a Vesszős-sziget lakóinak, az összes autójuk elférne, esetleg egyirányúsítással megoldható lenne.

Soós Zsoltné

Beszéltünk róla, utána fognak nézni a kollégák.

Varga Ilona

Körülbelül 16 autó férne ott el. Szeretnék benneteket arról tájékoztatni, hogy a múlt héten a Vesszős-szigetiek képviselője felhívott telefonon, nagyon fel volt háborodva. Tudomására jutott ez a bejárás, és számon kérték, milyen dolog ez a részemről, hogy nem hívtam meg, pedig éppen lent volt, el tudott volna jönni. Van benne igazság, de szerintem nincsenek véletlenek, jó volt, hogy először meg tudtuk hallgatni a Kiskun sétány lakóinak problémáját. Azt ígértem, hogy oda is elmegyünk. Létezik, hogy 95 ingatlan van ott?

Soós Zsoltné

Igen.

Varga Ilona

Közterületi problémájuk van, áramellátási, és parkolási probléma. Szeretettel várnak minket. Megnyugtattam a hölgyet, hogy nem rosszindulatúan és előre megfontoltan hagytuk ki őket ebből a történetből. Egyeztetünk majd egy időpontot, hogy mikor mennénk. Megnéztük Jawed úr területét is. Valami indulna el, már látnánk végre-valahára valami fejlesztést. Ezt nagyon kérjük, jegyzőkönyvbe is mondom, ténylegesen induljon el valami vállalkozás.

22. Javaslat a Központi Konyha felújítását végző kivitelező kiválasztásáról

Varga Ilona

Rátérünk a 22. napirendi pontra.

Soós Zsoltné

Azért került a Bizottság elé ez a plusz napirendi pont, mert a testületi ülésen tárgyalni fogjuk a Központi Konyha kivitelezőjének a kiválasztása szerzési eljárás keretében című napirendi pontot. Lássátok előtte, ne a testületi ülésen szembesüljetez ezzel a plusz 3.000.000.-Ft-tal. A határozati javaslat úgy szól, hogy a képviselő-testület vállalja, hogy a 2020-as költségvetéséből biztosítja ezt a plusz 3.000.000.-Ft-os összeget. Tudjatok erről, mint Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság.

Fábián József

Bele lehetne fogalmazni a szerződésbe, hogy jólteljesítési garanciaként 10 %-ot visszatart az Önkormányzat, amelyet 3,4,5 vagy 6 hónap rendes működés után fizet ki a vállalkozónak, ha

igazolt a jó működése a beépített készülékeknek és az egész rendszernek. Ezt a 10 %-ot át lehetne a 2021-es évre vinni.

Soós Zsoltné

A szerződésben 51.000.000.-Ft lesz.

Tóth Imre

Ez halasztott fizetést jelent.

Fábián József

Ezzel a fizetést halasztanánk.

Soós Zsoltné

Megnézzük, van-e lehetőség arra, hogy beépítsük a szerződésbe.

Egyebek

Varga Ilona

Rátérünk az Egyebekre. Egyetlen egy dolog van még, az illegális szemét. Biztosan halljátok a médiában, hogy az illegális szemetet felszámolják. Ráckeresztúron van most egy rendkívül nagy felbuzdulás, hogy minden szemétkerakást felszámolnak. A Kormány előtt van egy tervzet, hogy nagyon súlyos büntetést kapjanak ezek az emberek. Kérek mindenkit, hogy figyeljük ezt a kormányrendeletet. Pályázat is lesz erre vonatkozóan az önkormányzatok részére. Esetleg már most a Hivatal készüljön fel arra, hogy amikor ezt a pályázatot kírják, legyenek készen helyekkel, képekkel, helyszínekkel, helyrajzi számokkal, és azzal, hogy mekkora a szemétmennyiség. Szeretnénk ezeket az embereket elkapni, és jól megbüntetni őket. Történt-e felderítés arról, hogy a Peregri piactéren ki volt az, aki odavitte az illegális szemetet és lerakta? Nagyon szomorú vagyok azért, hogy a Kinizsi úton azért kellett felszámolni a „ruha” konténereket, mert körberakták szeméttel.

Soós Zsoltné

Megkérdezzük a mezőörségi csoportvezetőjét ezzel kapcsolatban.

Varga Ilona

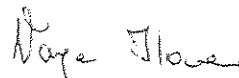
Megmutatni, hogy mi történik azokkal, akik az illegális szemetet lerakják. Hány millió forintot költöttünk már arra, hogy felszámoljuk a szemetet! Mindenkinek köszönöm az aktív közreműködést, az ülést bezárom.

Az ülés vége: 19:20h.

K.m.f.



Polánszkiné Móri Emília
jkv.hitelesítő



Varga Ilona
PÜF elnök