

AJÁNLATKÉRÉS

a Kiskunlacháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz víziközmű-rendszerek vagyonértékelésének elkészítésére.

Kiskunlacháza Város Önkormányzata (2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1., a továbbiakban: Ajánlatkérő) ezúton kéri fel ajánlattételre az Ön által képviselt gazdálkodó szervezetet/Önt, mint Ajánlattevőt (a továbbiakban: ajánlattevő) a jelen ajánlatkérésben foglalt, a közbeszerzési értékhatárt el nem érő értékű beszerzés során.

I.) Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe

Ajánlatkérő: Kiskunlacháza Város Önkormányzata
Cím: 2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.
Telefon: +36-24-519-830
E-MAIL: polgarmester@kiskunlachaza.hu
Honlap: www.kiskunlachaza.hu

II.) Az ajánlatkérés tárgya:

Ajánlatkérő, mint víziközmű tulajdonos, a tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz víziközmű-rendszerekre vonatkozó vagyonértékelés elkészítése, a hatályos jogszabályok és szakmai előírások szerint.

A 2022. december 31-én nyilvántartott víziközmű-érték:

Bruttó:	4 791 740 358 Ft
Értékcsökkenés:	1 009 999 813 Ft
Nettó:	3 781 740 545 Ft

Főbb mennyiségi adatok:

Ivóvíz gerincvezeték hossza:	84 178 fm
Vízműtelep kapacitása:	2 000 m ³ /d
Hálózat digitális állomány:	100 %

Szennyvíz gerincvezeték hossza:	120 247 fm
Köztéri átemelők száma:	313
Vízműtelep kapacitása:	1 500 m ³ /d

Víziközmű szolgáltató: Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Körösi út 190.)

e-mail: info@dpmv.hu

A szerződés tervezett időtartama: a szerződéskötéstől számított 45 nap.

A vagyonértékelési dokumentációnak teljes körűen meg kell felelnie a szakmai előírásoknak, valamint a vonatkozó jogszabályi előírásoknak.

III.) Szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés (tervezési szerződés)

IV.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- Ajánlattevő a vállalkozási díj összegét egy összegben köteles megadni.
- Az Ajánlatkérő előleget nem fizet.
- Részteljesítés és részszámla benyújtása nem lehetséges.

A Vállalkozó által elvégzett munkát a Megrendelő teljesítésigazolás aláírásával ismeri el. A Vállalkozó a munka elvégzését és az ellenértékként meghatározott összeg kifizetésének jogosságát igazoló teljesítésigazolás csatolásával nyújthat be számlát. A Megrendelő a számla összegének kifizetéséről a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással intézkedik.

V.) Az ajánlatok bírálati szempontja: A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

VI.) Alkalmassági követelmények, kizáró okok

Alkalmassági követelmények

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a vagyonértékelés készítésére vonatkozó jogosultsággal nem rendelkezik.

Alkalmasság igazolásának módja: Ajánlattevő részéről a tényleges vagyonértékelést elkészítő személy jogosultságának igazolása, a dokumentumok becsatolásával (végzettséget, képzettséget és jogosultságot igazoló okiratok egyszzerű másolata).

Kizáró okok

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) az ajánlatkérővel munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban (megbízás, vállalkozás, stb.) áll;
- b) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve (amennyiben szükséges) szervezeti, kamarai tagsággal,
- c) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

A megkövetelt igazolási mód:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőknek nyilatkoznia kell ajánlatának benyújtásával egyidejűleg az ajánlatkérés 2. sz. mellékletét képező nyomtatványon, vagy annak tartalma szerint.

VII.) Az ajánlat kötelező tartalmi elemei:

- Az ajánlathoz csatolni szükséges a VI. pont szerinti jogosultság igazolását
- Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatkérés mellékletét képező kitöltött felolvasó lapot (ajánlattevő neve, székhelye/lakcíme, telefonszáma, email címe, cégjegyzésre jogosult képviselője, teljes vállalási ár, nettó+ÁFA szerint megbontva).

VIII.) Hiánypótlásra egy alkalommal lehetőség.

IX.) Kiegészítő tájékoztatás:

Az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban az ajánlattevő írásban (e-mailen) kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet ajánlatkérőtől, legkésőbb 2023. május 2-án 10 óra 00

percig a következő elérhetőségen, e-mailen:

Név: dr. Szódi Károly osztályvezető
Cím: 2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.
Telefon +36-24-519-830
E-MAIL: szodi.karoly@kiskunlachaza.hu

Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a kérés beérkezését követően ésszerű határidőn belül, de legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző napon, írásban (e-mailen) megadja, valamennyi ismert, közvetlenül felkért ajánlattevő vagy érdeklődő ajánlattevő részére.

A kifejezetten a szakmai tartalommal, további adatszolgáltatási igénnyel kapcsolatban kiegészítő tájékoztatás a víziközmű szolgáltatótól kérhető az alábbi elérhetőségen:

Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. (2360 Gyál, Kőrösi út 190.)

E-mail cím: info@dpmv.hu

A Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a kiegészítő tájékoztatás-kérést kizárólag akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha az a IX. pontban meghatározott határidőig, az ott meghatározott elérhetőségek valamelyikére elektronikusan kézbesítésre kerül.

A kiegészítő tájékoztatáskérés, mint elektronikus úton megküldött küldemény esetleges elvesztéséből, késedelmes kézbesítéséből, a kiszolgáló levelező- és elektronikai rendszerek, az internetszolgáltatás akadályozottságából eredő minden kockázat az ajánlattevőt terheli

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a pontos tervezési feladat részletes megismerése a jelen pontban foglalt kapcsolattartónál az ajánlattevő felelőssége. Ajánlattevő ajánlattételével kijelenti, hogy az ajánlatkérővel a pontos és részletes tervezési feladatot egyeztetette, avagy a tervezési feladatot a jelen ajánlatkérésben foglaltak alapos tanulmányozás után megismertnek és tervezésre alkalmasnak ítéli és ennek megfelelően tesz a tevékenységre ajánlatot.

X.) Az ajánlatok benyújtása:

POSTAI ÚTON VAGY SZEMÉLYESEN: az ajánlatokat zárt borítékban, írásban, összesen 1 (egy) eredeti példányban, magyar nyelven kell beadni, postai úton vagy közvetlenül az I. pontban meghatározott címre, az ajánlattételi határidő lejártáig.

Az ajánlat minden oldalát – az üres oldalak kivételével – folyamatos sorszámozással kell ellátni és kötve – az állagsérelem nélküli bonthatatlanságot biztosítva – kell beadni. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatot annak minden oldalán, az ajánlattevő személy vagy ajánlattevő szervezet képviselője szignójával, utolsó oldalán (cégszerű) aláírásával kell ellátni.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a postai úton feladott ajánlatot kizárólag akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak ajánlatkérői kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően sor kerül. Az ajánlat, valamint bármely azzal kapcsolatos postai küldemény esetleges elvesztéséből, késedelmes kézbesítéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

A borítékon kérjük feltüntetni: **„AJÁNLAT VAGYONÉRTÉKELÉS ELKÉSZÍTÉSÉRE, TILOS FELBONTANI AZ AJÁNLATTÉTELI HATÁRIDŐ LEJÁRTA ELŐTT!”**

ELEKTRONIKUS ÚTON: az ajánlatot és mellékleteiket pdf, vagy jpg, vagy más, nem szerkeszthető formában, cégszerű aláírással ellátva lehet megküldeni, az ajánlattételi határidő lejártáig megérkezőleg, a **polgarmester@kiskunlachaza.hu** elektronikus levélcímre. Az ajánlat, valamint bármely azzal kapcsolatos, elektronikus úton megküldött küldemény esetleges elvesztéséből, késedelmes kézbesítéséből, a kiszolgáló levelező- és elektronikai rendszerek, az internetszolgáltatás akadályozottságából eredő minden kockázat az ajánlattevőt terheli.

Az e-mail tárgya mezőben kérjük feltüntetni: **„AJÁNLAT VAGYONÉRTÉKELÉS ELKÉSZÍTÉSÉRE”**

Az ajánlat benyújtásának határideje: 2023. május 5. (péntek) 12 óra 00 perc

A beérkezett ajánlatok az Ajánlatkérő vonatkozó eljárása alapján kerülnek megvizsgálásra és értékelésre.

Az eljárás eredményéről történő értesítés az ajánlatok bontását és értékelését követően 2 munkanapon belül, írásban (e-mailen) történik az ajánlattevők részére.

XI.) A szerződéskötés tervezett időpontja: 2023. május 12-ig.

Kiskunlacháza, 2023. április 25.




dr. Répás József
polgármester

Mellékletek:

1. Felolvasó lap
2. Nyilatkozat kizáró okokról
3. Átláthatósági nyilatkozat

FEOLVASÓ LAP

Ajánlat tárgya: tervezési ajánlat Kiskunlacháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz víziközmű-rendszerek vagyonértékelésének elkészítésére

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő címe:

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő e-mail címe:

Cégjegyzésre jogosult neve:

Az ajánlat számszerűsíthető adatai:

	Nettó vállalkozási díj összege (HUF)	ÁFA összege és mértéke (HUF)	Bruttó vállalkozási díj összege (HUF)
Ivóvízközmű-vagyon értékelése			
Szennyvíz közmű-vagyon értékelése			
ÖSSZESEN			

Nyilatkozom, hogy hogy az ajánlatkérést, az annak tárgyát képező tervezési feladat teljesítésére a szükséges képzettséggel, végzettséggel jogosultsággal és szakmai tapasztalattal rendelkezem.

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatkérést, az annak tárgyát képező tervezési feladatot megismertem, annak teljesítésére vállalkozom és – nyertességem esetén – a tervezési feladatra vonatkozóan az ajánlatkérővel szerződést kötök.

Kelt:, 2023.

(cégszerű) aláírás

NYILATKOZAT KIZÁRÓ OKOK FENN NEM ÁLLÁSÁRÓL

a Kiskunlacháza Város Önkormányzata tulajdonában lévő ivóvíz- és szennyvíz víziközmű-rendszerek vagyonértékelésének elkészítése tárgyú beszerzési eljárás során

Alulírott, szám alatti

személy/szervezet nyilatkozom, hogy személyem/az általam képviselt szervezet, illetve a személyem/az általam képviselt szervezet részéről a felelős tervezői feladatot ténylegesen végző személy

- a) az ajánlatkérővel munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban (megbízás, vállalkozás stb.) /a továbbiakban: érintett dolgozó/ nem áll;
- b) rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve (amennyiben szükséges) szervezeti, kamarai tagsággal;
- c) korábbi, az ajánlatkérővel kötött szerződése teljesítése során súlyos szerződésszegést nem követett el.

Kelt:, 2023.

(cégszerű) aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

(jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek)

Alulírott (cég képviselőjének és a cég neve) a cég székhelye (cégjegyzékszám) (adószám) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan

- belföldi jogi személy,
- külföldi jogi személy
- belföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet
- külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,

amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sor-szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.				
2.				

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sor-szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) (csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):

Sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

1. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.
2. Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban

foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)*) :

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott - a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** kezelje. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helyiség), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás