

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága 2024. április 3-i nyílt ülésén

Az ülés kezdete: 13:03 óra

Jelen vannak:

Varga Ilona bizottsági elnök
Polánszkiné Móri Emília bizottsági tag
Szecsei Imréné bizottsági tag
Fábián József bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Soós Zsoltné jegyző
Nyevrekla Szilvia pénzügyi osztályvezető
Bárány László főépítész
Nagyszegi Bence közterület-felügyelő
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Varga Ilona

Nagy szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit 2024. április 3-án, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság nyílt ülésén. Megállapítom, hogy Bizottságunk határozatképes. Sörös Gábor úr igazoltan van távol. Jegyzőkönyv hitelesítőre teszek javaslatot, felkérem Fábián József bizottsági tagot. Aki személyével egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Fábián József személyét.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

11/1024. (IV.03.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Fábián József személyét.

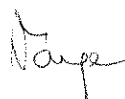
Varga Ilona

20 napirendi pontunk van. A napirendi pontokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése, észrevétele? Ha nincs, akkor aki egyetért és elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. A volt Halászkert vendéglő tulajdonosának beszámolója az ingatlannal kapcsolatos tervek megvalósításáról
Meghívott: Ahmed Jawed*
- 2. Javaslat a Kiskunlacházi Konyha elektromos elszívó- és fűtésvezérlés áttelepítésére*



Meghívott: Piróthné Kovács Katalin intézményvezető

3. A Kiskunlacházi Konyha gépjárműekkel kapcsolatos problémáinak áttekintése
4. Közterület-felügyelői beszámoló
5. Polgármesteri beszámoló a költségvetési rendeletben meghatározott témákban
6. Javaslat a 2023. évi költségvetés módosítására
7. Javaslat a Duna-parti haszonkölcsön-szerződés módosítására
8. Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2023/2024-es üzemeltetési beszámolójának elfogadására
9. Javaslat az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve szakmai és gazdasági beszámolójának elfogadása
10. Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására
11. Ingatlanvásárlási ajánlat véleményezése
12. Pályázat megvitatása a strandröplabda pálya kialakítására, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozóan
13. Javaslat a régi orvosi rendelő értékesítése lehetőségeire
14. A Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet pénzügyi beszámolójának megvitatása
15. A kerékpárút megvalósítási ütemtervének áttekintése
16. A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület közgyűlési jegyzőkönyvének véleményezése
17. Horgászturizmus fejlesztésében történő együttműködésre vonatkozó felkérés véleményezése
18. A Tűzháromszög Kft. bemutatkozása
19. Válaszok az előző ülésen elhangzott kérdésekre
20. Egyebek

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

12/2024. (IV.03.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. A volt Halászkert vendéglő tulajdonosának beszámolója az ingatlannal kapcsolatos tervek megvalósításáról
Meghívott: Ahmed Jawed
2. Javaslat a Kiskunlacházi Konyha elektromos elszívó- és fűtésvezérlés áttelepítésére
Meghívott: Piróthné Kovács Katalin intézményvezető
3. A Kiskunlacházi Konyha gépjárműekkel kapcsolatos problémáinak áttekintése
4. Közterület-felügyelői beszámoló
5. Polgármesteri beszámoló a költségvetési rendeletben meghatározott témákban
6. Javaslat a 2023. évi költségvetés módosítására
7. Javaslat a Duna-parti haszonkölcsön-szerződés módosítására
8. Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2023/2024-es üzemeltetési beszámolójának elfogadására
9. Javaslat az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve szakmai és gazdasági beszámolójának elfogadása
10. Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására
11. Ingatlanvásárlási ajánlat véleményezése
12. Pályázat megvitatása a strandröplabda pálya kialakítására, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozóan
13. Javaslat a régi orvosi rendelő értékesítése lehetőségeire
14. A Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet pénzügyi beszámolójának megvitatása
15. A kerékpárút megvalósítási ütemtervének áttekintése



16. A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület közgyűlési jegyzőkönyvének véleményezése
17. Horgászturizmus fejlesztésében történő együttműködésre vonatkozó felkérés véleményezése
18. A Tűzháromszög Kft. bemutatkozása
19. Válaszok az előző ülésen elhangzott kérdésekre
20. Egyebek

1. napirend „A volt Halászkert vendéglő tulajdonosának beszámolója az ingatlannal kapcsolatos tervek megvalósításáról”

Varga Ilona

Üdvözlöm köztünk Osztályvezető asszonyt, illetve Főépítész urat. Rá is térünk az 1. napirendi pontra: a volt Halászkert vendéglő tulajdonosának beszámolója az ingatlannal kapcsolatos tervek megvalósításáról. Nagyon szerettem volna, ha Ahmed Jawel itt lett volna körünkben. Az elmúlt két évben is volt alkalom, amikor meghívtam a bizottsági ülésünkre, de akkor sem tudott eljönni.

Bárány László

Azt ígérte, hogy legközelebb el fog jönni.

Varga Ilona

Tulajdonképpen az lenne a kérdés, hogy miért nem történik semmi azon a területen, amit ezelőtt hat évvel eladtunk, ugyan nem neki, de aztán az ő tulajdonába került. Tudjuk, hogy a rendezési tervünk elfogadása egy kicsit csúszott.

Bárány László

Igen. Az első körben várta a rendezési tervet. Az 2022. októberében lett hatályos, el is kezdődött a tervezése annak a területnek, csak amíg vártuk a rendezési tervet, jött a pénzügyi, gazdasági válság, ami őt egy kicsit megtorpantotta, bár ezt így nem mondta soha. Felbecsültük a beruházás költségét, kb. 1,5 – 2 milliárdos projekt lenne. Kereste a kivitelezőt, nem állapodott meg az első brigáddal, és akkor jött a válság, ami miatt parkolópályára került a dolog. Cserbenhagyta a földmérője is, nem intézték neki a telekkel kapcsolatos dolgokat. Több telekből áll össze a Halászkertnek az a része, amit megvett, azokat kellene neki hivatalosan összevonni, ez most folyamatban van, erre várunk még.

Főépítész úr kivetítőn mutatja a helyszínrajzot és azt a területet, amiről szó van.

Bárány László

Itt van a Sellő utca, itt megyünk ki a Duna-partra, nagyjából itt van a Halászkert, ahova terveztünk egy új ételmező üzletet. Tovább folytatná a kereskedelmi tevékenységet. Egy olyan épületet terveztünk neki, ami szállodaépület, alakítottunk ki telken belül parkolókat, illetve itt hátul van a gazdasági bejárat. Itt lesz egy ételmező üzlet raktárakkal, a földszinten lesz egy előtér recepcióval, és egy 100 adagos étterem. Ez lenne a földszinti alap koncepciója. Az emeleti részen két szinten lennének szobák, itt lenne nagyjából az épületnek a bejárata. Itt a recepció, itt a back officok lennének, itt a lépcső, egy bár, az étteremnek egy italbárja, kávézó tartozna még hozzá. Az étterem két részből állna: itt lennének asztalok, illetve itt egy leválasztható rész lenne, konferencia megtartása esetére, és itt lenne a 100 adagos főzőkonyha. A hátsó részben kapna helyet egy előadótér, raktár és az ételmező üzlethez tartozó szociális helyiségek, öltözők, egyebek. Itt hátulról lenne még parkoló és az étteremnek a gazdasági



bejárata. Az a terve, hogy a teljes térburkolat parkosítását megcsinálja. Felvonná a kapcsolatot az Önkormányzattal is, mert tervek szerint, a csónakház építése keretében a Vitorlás utca a Bónákéig fel lesz újítva, kap egy térburkolatot, és Bóna Zoltánnal közösen megcsinálnák a bejárót egészen odáig, amit mi csinálunk.

Varga Ilona

A Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottsági ülésen itt volt Breznyán István úr, és éppen erről volt szó, ha az autók bemennek majd az építkezésre, akkor valószínű, hogy erről az oldalról mennek, ugye?

Bárány László

Igen, innen kellene. Azt tudni kell, hogy ők ide csináltak egy kaput, azt ki lehet nyitni. Ahol a régi strand öltöző van, ott kellene egy bejáratot nyitni szerintem, hogy a strandot meg tudják majd közelíteni a strandolni vágyók, és a játszóteret. Már nagyon közeleg a csónakház projekt munkaterület átadása, megvan a nyertes. Beletenném a szerződésébe azt, hogy a Vitorlás utcát strandszezonban ne csinálják, inkább valamikor ősszel kellene. Én úgy prognosztizálom, ha jó brigád lesz, hogy jövő tavasszal fogják a Vitorlás utcát felújítani.

13:11 óra Soós Zsoltné megérkezett a terembe.

Varga Ilona

És az autók hogy mennek be arra az építési területre? A Ponty utcából?

Bárány László

Igen, a hajóállomás felőli részről. Lesz egy TOP Plus II. pályázat a strandra vonatkozóan, amiben lesz egy parkolóépítés, a hajókikötő előtt és benne a strandterület, partvédelem rendezése, illetve a kék lapostetős öltözőépületet is helyreállítanánk, kapna egy korszerű felújítást.

13:13 óra Soós Zsoltné kiment.

Bárány László

Tervezzük azt is, hogy a kerítést is felújítjuk, ami lezárja a strandot a Sellő utcától. Kicsit feljavítjuk, mert az egy békebeli kerítés rajta. Ezek a tervek.

Varga Ilona

Térjünk vissza a napirendre, csak egy kis kitérő volt.

Bárány László

Az emeleti elrendezésben kisebb, szállodai jellegű szobák kapnának helyet. A sarkokon, a frekvenciáltabb részeken lesznek a nagyobbak, a superior szobák, az általános részeken meg a klasszikus, szállodai szobás elrendezés van.

13:14 óra Soós Zsoltné visszajött.

Fábián József

Hány szobás, vagy hány férőhelyes lesz összesen?

Bárány László

Azt hiszem, hogy 28 szobás lesz összesen, ez a második szint, amit láthatunk.



Fábián József

Szorozva kettővel, tehát egy busznyi embert is tud majd fogadni a szálloda.

Bárány László

Igen. Illetve akkora konyhát akar csinálni, hogy az ottani üdülőknek és a helyi lakosoknak is legyen egy normális étterem a Duna-parton.

Polánszkiné Móri Emília

És mikor?

Bárány László

A mikor egy jó kérdés. Szerintem az építési engedélyek meglesznek a nyár folyamán, lehet, hogy idén elkezdi már építkezni. Azt tudom, hogy árulja a déli telkét, az egy nagyobb telek, szerintem az neki kell ehhez a befektetéshez.

Szecsei Imréné

Miért nem jött most el?

Bárány László

Mert külföldön van. A múltkor, amikor beszéltem vele, azt mondta, lehet, hogy el tud jönni, de van egy bizonytalan külföldi útja, mostanában sokat jár külföldre. Aztán telefonált, hogy ott van.

Polánszkiné Móri Emília

Ez hány éve húzódik már?

Varga Ilona

Hat éve.

Soós Zsoltné

Az a négy csillag az csak ott van, vagy az lenne a besorolása is?

Bárány László

Négy csillagos szintű szállodást szeretne, úgy akarja megcsinálni. Nem csak építészeti dolgon múlik, hanem szolgáltatáson is.

Soós Zsoltné

Azért kérdeztem.

Bárány László

Az egyelőre még szakmai titok, hogy ide mi terveztünk egy teljes wellness is a tetejére. Még ennek egy kicsit bizonytalan, hogy az egészen wellness lesz, vagy csak a felén. Az is bizonytalan még, hogy ki használhatja majd azt a részleget. Erről nagyon nem is szeretnék nyilatkozni, mert nem voltam vele teljes egyetértésben. Én azt mondom, ha valaki csinál egy ilyen szállodát itt, wellness nélkül nem fogja 100 %-osan kihasználni. A parkolókat el tudtuk telken belül helyezni, itt lenne az élelmiszerüzletnek a bejárata, az északi oldalon.

Varga Ilona

Nagyon szép a látványterv. Ez egy olyan épület lenne, ami párját ritkítja.



Bárány László

Szeretnék egy kikötőt is csinálni ide.

Fábián József

Amik a napirendi ponttal kapcsolatosan jöttek iratok, parkoló adásvételi szerződés, abban csak annyi van benne feltételként, hogy parkolóként kell tovább használnia azt a területet. Arra emlékszem, hogy amikor eladtuk a Halászkert alatti telket, meg a kerthelyiséget, akkor volt valami kikötés arra vonatkozóan, hogy oda egy komolyabb idegenforgalmi komplexumot kell létrehozni 5 éven belül.

Bárány László

Az egy másik adásvételi szerződés volt.

Fábián József

Igen, az nem Ahmed Jaweddel volt, hanem Kovács Tiborral.

Soós Zsoltné

Igen, azt a szerződést is feltöltöttük tegnap, de ez az előírás nincs benne.

Fábián József

Akkor hol vállalta ezt a kötelezettséget?

Varga Ilona

Valószínűleg csak szóbeli megállapodás volt, hogy öt éven belül itt valaminek történnie kell.

Soós Zsoltné

Elképzelhető, hogy nem tudtuk sehogy rögzíteni az adásvételi szerződésben. Mi egy területet adtunk el, aztán hogy ők a felépítménnyel mit csinálnak, kinek adják el, bérbe adják-e, lehet, hogy még ők se tudták akkor. Ezért úgy valószínűleg nem írták volna alá a szerződést, hogy abban vállalnak ilyen kötelezettséget, ami ráadásul még a rendezési tervhez akkor nem is passzolt, mert akkor ez még üdülőterület volt, nem lehetett volna ilyet építeni. Tehát elképzelhető, hogy beszéltünk róla, szerettük volna, mondtuk is, de leírni a szerződésbe nem lehetett.

Bárány László

Én úgy gondolom, ő azt nem tudja, hogyan valósítja meg, hogy a Reál élelmiszer működjön ott, azon a területen, ütemezve építi meg, vagy valahova máshova, konténerben csinál egy ideiglenes élelmiszerüzletet, addig, amíg megy az építkezés. Szerintem ami most őt fékezi, az, hogy a telek alakítása még nincs meg, és hogy az élelmiszerüzletet hogy viszi tovább. Olyan nagy igény van a Duna-parton az élelmiszerüzletre, hogy szerintem azt nem akarja bezárni az építkezés idejére, ráadásul a fő bevételi profilja ez a Reál élelmiszer üzletlánc. Van neki több ilyen üzlete.

Fábián József

Most nézem éppen a cégének az adatait, 2019-2020-2021-ben 4-6-7 millió Ft bevételű cég volt, és 2022-ben történt valami, mert fölugrott egymilliárd-ötvenmillió Ft-ra a bevétele. 62 fő foglalkoztatottat ír a cégadat, fő tevékenysége a saját tulajdonú ingatlan bérbeadása, üzemeltetése. Valami üzletet kötött, amittől beindult valami bevételt szerző tevékenység.



Bárány László

Nem csak kereskedelemmel foglalkoznak, hanem ezzel is, amit most nézel, idősothon üzemeltető is a Balaton térségében, az is van neki több.

Varga Ilona

Nagyon szép, gratulálunk. Szeretnénk, ha ez mihamarabb elkészülne. Azt szeretnénk kérni, ha itthon lesz, szorgalmazd, hogy eljöjjön egy bizottsági ülésre.

Bárány László

Rendben, mondom majd neki.

Fábián József

Mi ezt a parkolót az Emptoris Kft-nek adtuk el, ami az ő tulajdonában van, de az is lehet, hogy ő ezt továbbadta saját magának, vagy egy másik társaságnak, a kérdésem az, hogy ki lenne a beruházó itt, ki volt a megrendelője a tervnek? Miért nincs itt fióktelepe? A székhelye ennek a cégnek Tökölön van, és csak ez az egy címe van. Szerintem ezt is rendeznie kéne.

Bárány László

Szerintem több cége van neki.

Varga Ilona

Jó. Köszönjük szépen, hogy megmutattad nekünk, az már jó, hogy van terv.

Fábián József

Ki volt a megrendelője a tervnek?

Bárány László

Ő volt, de a tervlapon Origo Kis- és Nagykereskedelmi Kft. van, 1213 Budapest.

Varga Ilona

Azt gondolom, ha itt lesz, akkor ezeket meg fogod tudni kérdezni tőle. Minden egyes pénzügyi bizottsági ülésre meghívjuk ezentúl, és egyszer csak itt lesz.

Bárány László

El fog jönni. Egyébként a Duna-parton jó hír még, hogy a régi úttörőtábor is feléled a csipkerózsika álmából, mert elindult a kivitelezési munka. Hevesi Antal csinálja, társasház, bérház jellegű apartman lesz.

Fábián József

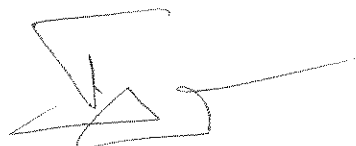
Eladásra csinálja, vagy kiadásra?

Bárány László

Még szerintem nem döntötte ezt el. Lehet, hogy egy részét eladja lakásoknak, egy részét meg kiadja.

Varga Ilona

Az Egyebekben lett volna egy kérdésem, de ha már itt vagy, akkor felteszem most. Ha a város facebook oldalára felmész, ott hat nappal ezelőtt egy kérdés jelent meg a Duna-parttal kapcsolatosan. Ha be tudsz menni itt a laptopodon, akkor a többiek is látnák a kivetítőn. Egy Duna-parti lakosnak volt egy kérdése területekkel kapcsolatban. Bejelölt különböző színekkel



területeket, és azt írta, hogy „az északi végen történt már eddig is elég sok erdőirtás, ami már komolyan befolyásolja a környezetet. A mellékelt térképen bejelöltem, sárga az a terület, ami 2020. márciusban leégett, mert valakinek könnyebb volt így a tereprendezés. Vörös terület, ahol 6,5 ha erdőt kivágtak, öt tulajdonos közül egy, a többi tudta nélkül. Rendezés helyett kér és kapott engedélyt teljes írtásra. Még egy szélfogó fasort sem hagytak a szántóföld szélén.” A zölddel jelölt, ahol Áporkán kikaparták a területet, ez minket nem érint.

Bárány László

A sárga és a zöld színnel jelölt terület már Áporka közigazgatási területe. A Kormorán utca a határ.

Varga Ilona

Tulajdonképpen a kék és a vörös az, ami érinti a településünket. A kék erdő besorolású, valaki fölvasárolta, és már kezdik kialakítani a nehézgépeknek az utat. Ezt is letarolják. Nekem lenne az a kérésem, hogy jogos-e ennek az embernek a félelme?

Bárány László

Én erdőpárti vagyok, akkor is felháborít, ha arra a piros részre erdőfelügyelőség adott engedélyt a teljes írtásra. De valahova telepítést ilyenkor elő szoktak írni.

Varga Ilona

Ez kinek a területe?

Bárány László

Nagy Lászlóé, őt kellene megkérdezni. Ennek volt előzménye, volt bent nálam. A kék terület is lehet, hogy teljesen az övé, de lehet, hogy több tulajdonosé, ezt nem tudom. Neki több hektárnyi erdő- meg földterülete van a kiskunlacházi Duna-parton.

Varga Ilona

Egy héttel ezelőtt voltam kint a Duna-parton, a Gyümölcsös utcában, ott olyan szélcsatorna van, hogy az embert elviszi. Semmi nincs, ami megfogná, viszi a port nagyon a szél a szántóföldről a Duna felé. Nincs egy sor fa sem legalább, ami egy kicsit megfogná.

Polánszkiné Móri Emília

Ezért kell az erdőt védeni.

Szecsei Imréné

Mit válaszoltok ennek az úriembernek, aki a facebookra írt?

Varga Ilona

Még egyelőre válasz nincs, kérni szeretném a Hivatalt, hogy valamilyen formában válaszoljunk rá.

Soós Zsoltné

Felírtam, hogy válaszoljunk: a sárga és a zöld színű terület nem a miénk, a piros magánterület, a kék színnel jelölt területre kellene valamilyen információ.

Bárány László

A kék színnel jelölt terület is magánterület.



Soós Zsoltné

Akkor megválaszoljuk neki, hogy nincs ráhatásunk arra, hogy ott mi történik, mert két terület nem a miénk, Áporka közigazgatási területén van, a másik kettő pedig magánterület.

Varga Ilona

A rendezési tervünkben ez kivágható terület?

Bárány László

A rendezési tervünk szerint ez gazdasági erdő, csak erdőfelügyelőségi hozzájárulással lehet kivágni az erdőt. Egyik bizottsági ülésre Nagy Lászlót is meg lehetne hívni, és a kérdéseket feltehetnénk neki. Biztos hallottátok azt a hírt, hogy ott a Duna-parton valami ingatlanfejlesztést szeretne a közeljövőben, vagy a távoli jövőben.

Soós Zsoltné

Szerintem ezt írásban is meg lehet tőle kérdezni.

Fábián József

Az az északi elkerülő út, amit mondtál, továbbra is melegen van tartva?

Bárány László

Igen.

Fábián József

Tegnap voltam épp egy gazdaggyűlésen Dunaharaszton, ahol mondták, hogy nagyon sok pénz lesz ilyen vidéki infrastruktúrára is, az önkormányzatoknak is. Korábban arról volt szó, hogy vidékfejlesztési forrásokból ezt az északi utat meg lehetne csináltatni.

Varga Ilona

Akkor figyelniük kell majd.

Soós Zsoltné

El szoktak hozzánk jutni ezek az információk.

Bárány László

Nyilván ő a föld tulajdonosa, és ha úgy dönt, akkor meg fog tenni mindenféle kezdeményezést, hogy a Képviselő-testületen átmenjen a törekvése. Még az elkerülőútról jutott eszembe, hogy fölhívtam a tanulmánytervnek a készítőjét, aki itt volt egyszer bizottsági vagy testületi ülésen, tulajdonképpen neki köszönhetjük azt, hogy a 4. nyomvonal fog megvalósulni, és nem az, amit eredetileg terveztek. Közbeszerzés alatt van a kiviteli terveknek az elkészítése, most fogják csinálni. Állami döntés szükséges hozzá, de kiemelt projekt, ha jól tudom, és amikor megcsinálják a kiviteli tervet, utána tudják kírni a kivitelezésre a közbeszerzést. Azt mondta nekem, hogy 2025. év elejénél hamarabb biztos, hogy nem fog elindulni az elkerülőút építése.

Varga Ilona

Köszönjük szépen. A kerékpárúttal kapcsolatosan lenne nekem még kérdésem. Hallottál-e valamit arról, hogy egy fél évvel hamarabb lesz kész a vasút?



Bárány László

Nem hallottam róla. A kerékpár utunk most arra vár, hogy a kisajátítást el tudják indítani a tervezők, ehhez a rendezési tervnek a módosítása szükséges. A munkaközi, vagy az egyeztetési anyag elkészült, csütörtökön fönt lesz a honlapunkon is már.

Soós Zsoltné

A partnerségi egyeztetés, amiről Főépítész úr beszélt, a HÉSZ módosításáról van szó.

Bárány László

Ha jön olyan észrevétel, ami miatt nagyon bele kell nyúlni, akkor belenyúlunk a tervezetbe, de nem hiszem, hogy szükséges lesz. Amikor lefut ez a partnerségi egyeztetés, megcsinálja a végleges anyagot a településtervező, összehív egy tárgyalásos eljárást az állami főépítésznél, ő meghívja a szakhatóságokat és akkor eldöntik, hogy mehet tovább az eljárás, majd két hét múlva hatályos az új rendezési terv. Mindez június környékére várható.

Soós Zsoltné

Nekem az lenne a kérdésem, hogy Kiskunlacházi Konyhának az elektromos elszívó és fűtésvezérlés áttelepítése mihez kell?

Bárány László

Amikor elkészült az elszívó berendezés, nem volt semmilyen elektromos vezérlése. Megfelelő teljesítményű áram sem állt rendelkezésre a Konyhán, még nem volt felújítva az elektromos hálózat. A betáplált áram nem bírta el, mert ebben a szellőzőrendszerben fűtőbetétek vannak. Sajnos az akkor pályázati, pénzügyi keret nem engedte meg korszerűbb szellőzőrendszer tervezését, kivitelezését. Az elektromos hálózat ennek a fűtőteliességét nem tudta kiszolgálni, ki kellett kötni az egyik hűtőbetétet, és nem volt jól megoldva ennek a vezérlése sem. Amit kaptunk árajánlatot, a szellőzőberendezés szabályozható vezérlésének a beépítésére, illetve a kivitelezésére vonatkozik. Egyébként a Konyhánál majd egyszer érdemes lenne minden szellőzőhöz hozzányúlni, hogy hővisszanyerős legyen a szellőzője, ne pedig elektromos árammal működő, mert ha az most be lesz kapcsolva, akkor kétszeresére fog megnőni a Konyha villanyszámlája, az biztos.

Soós Zsoltné

Tehát ezek indokolt költségek.

Bárány László

Igen. A Konyha szorgalmazta, hogy csináljuk meg, mert megfagynak a dolgozók télen. Az a baj, hogy beindítják a szellőzőrendszert, és nem lehet a ventilátorok fordulatszámát szabályozni. Hanem megindul egy elszívás, ami muszáj, mert gázzal főznek, kabátban, sapkában főznek a Konyhában télen.

Soós Zsoltné

Ha ezek indokolt költségek, bele kell építeni a költségvetésbe.

Bárány László

Bele kell építeni, igen.

Szecsei Imréné

És akkor ez még továbbra is árammal működik?



Bárány László

Igen. Tartalék fűtés van ilyenkor beépítve, egy kiegészítő fűtőbetét van, hogy ne a téli, hideg levegő menjen be a főzőtérbe, vagy a munkatérbe, hanem előmelegített levegő. Korszerű rendszerek már tudják azt, hogy egy hőcserélőn keresztül a belső elhasznált levegő hőmérsékletével melegíti fel a külső bevezetett levegőt, ott nincs elektromos fűtőberendezés.

Szecsei Imréné

De ez egy újabb befektetés lenne.

Bárány László

Igen.

Soós Zsoltné

Ez fogja megemelni az elektromos áram számlát?

Bárány László

Igen. Ha azt használni fogják, akkor meg fogja emelni a villanyszámlát, az biztos. Most van kapacitásunk áramra, mert megtörtént a Konyha felújítása.

Varga Ilona

Nem lehetne csinálni egy olyan számítást, hogy ha ennek magasabb lesz a villanyszámlája, 6 hónap alatt mennyivel fog többet jelenteni nekünk? Ez a korszerűsítés, amit Főépítész úr mondott, milliós tételű költség lenne? Érdemes gondolkodni erről az új beruházásról?

Bárány László

Hosszútávon érdemes.

Soós Zsoltné

Az nagyságrendileg azért komolyabb beruházás, mint ez.

Bárány László

Igen, sokkal komolyabb. Át kellene tervezni ezt a szellőzőrendszert, kellene egy tervet csinálni rá, ami még nem nagy költség, 3-4 millió forint lenne az átépítése a hővisszanyerős szellőzésre.

Soós Zsoltné

Plusz a terv?

Bárány László

Azzal együtt.

Nyevrekla Szilvia

Az utolsó áramszámlája a Konyhának 725.000 Ft, az előző 858.000 Ft volt.

Soós Zsoltné

Elképzelhető, hogy ez megduplázódik?

Bárány László

Sződi doktor így mondta, de lehet, hogy csak pár százezer forinttal fog megnövekedni.



Varga Ilona

Ez nyáron nem okoz problémát?

Bárány László

Nem, csak télen, a fűtési időszakban.

Soós Zsoltné

Akkor kérjünk ajánlatot arra, ha ez az új rendszer lenne, mennyi a kivitelezése, tervezése, milyen határidővel készülne el, és akkor majd beszélünk róla. Vagy egyelőre még ezzel várjunk?

Varga Ilona

Most még egy hónapot várjunk, mivel a nyári időszakot nem érinti, csak kérjünk ajánlatot.

Soós Zsoltné

És ami most a 2. napirend lenne a meghívó szerint, azt egyelőre hagyjuk?

Varga Ilona

Igen, napoljuk el. Köszönjük szépen Főépítész úrnak a beszámolót.

Bárány László

Én köszönöm.

2. napirend „A Kiskunlacházi Konyha gépjárművekkel kapcsolatos problémáinak áttekintése”

Varga Ilona

Térjünk is rá a következő napirendi pontra, ez a Kiskunlacházi Konyha gépjárművekkel kapcsolatos problémáinak áttekintése. Ha jól tudom, két autójuk van, de egyik sem jó. Átadom a szót Oéznügyi osztályvezető asszonynak.

Nyevrekla Szilvia

Köszönöm. Igen, elromlott mind a két autó. Az egyik teljesen, az javíthatatlan, ez az utolsó információ. A másikat két héten belülre vállalták, hogy megjavítják, ezért kénytelenek voltak bérelni, ennek díja 12.990 Ft/nap + ÁFA. Plusz az üzemanyag, és 100.000.- Ft kauciót is le kellett tenni. Összesen március 11-től 27-ig bérelték, a tavaszi szünet kezdetéig. Nagyon nagy szükségük lenne egy megbízható autóra.

13:54 Bárány László elhagyta a tanácstermet.

Nyevrekla Szilvia

Egyelőre keresik a típust is és az ajánlatokat is. A diesel nem jó ezekre a kis távokra, viszont fontos, hogy nagy raktere legyen, hogy az edények beférjenek, tudjanak vele szállítani. Az ajánlatok még nem jöttek meg, még nem tudtak erről nekünk adni anyagot, de a bérlésre szükség volt. A javítás is 500.000 Ft körül várható.

Varga Ilona

Tulajdonképpen egy 800.000 Ft-os költség volt most pluszban.



Nyevrekla Szilvia

És idén már nem először javították az autót.

Soós Zsoltné

Ha lesz valami fejlemény, úgyis ide fog elétek kerülni, mert az a költségvetést érinti. Várjuk, hogy milyen ajánlatokat tudnak beszerezni.

Varga Ilona

Rendben van.

3. napirend „Közterület-felügyelői beszámoló”

Varga Ilona

Rátérünk a következőre, a közterület-felügyelői beszámolóra.

14:24 Nagyszegi Bence megérkezett.

Varga Ilona

Üdvözlöm közterület-felügyelőnket, és várjuk a beszámolót.

Nagyszegi Bence

Körbeadnék egy pár képet nézegetni. A peregi piactérrel kezdeném: a szemetelés folyamatos ott is. Amit Sztojka András összeszed Peregen, azt viszi oda.

A Bizottság tagjai nézik a közterület-felügyelő által kiosztott képeket a szemetelésekről.

Nagyszegi Bence

Vele nem lehet megbeszélni, hogy máshova rakja, de szépen összeszedi a szemetet, söpröget is.

Varga Ilona

Nem lehetne odarakni egy nagy konténert?

Nagyszegi Bence

Igazából az önkormányzati terület, ha úgy dönt az Önkormányzat, lehet oda rakni konténert, csak akkor felmerül az a probléma, hogy nem csak az András fogja odavinni a szemetet, hanem mások is. Mindenki, aki felújítja az ingatlant, az is odavinné a szemetet. Most is visznek oda építési törmeléket folyamatosan, nem tudom, mi lenne a jó megoldás. Most az ünnepek alatt volt három esetünk: egy piros színű furgonnal elvittek pár kartondobozt, és helyette TV-ket meg egyéb elektronikai hulladékot pakoltak ki a piactérre.

Polánszkiné Móri Emília

Arra a kis helyre?

Nagyszegi Bence

Igen. Tegnap föl hívtam őket, mert volt egy telefonszám az autónak az oldalán, hogy jó lenne, ha találkoznánk, igazából önként jöttek a bírságért. Összeszedtem velük és elvittem a szemetet. Van még két esetünk: a másik autóból, a szürkéből kartondobozokat dobáltak ki, de abban is volt festékes, oldószeres kanna is, illetve egy fehér autóból kenyeret és különböző élelmiszerhulladékot hoztak oda a kukába. A szemetelésre szeretnék még rátérni: a Virág utca,

Szabadság utca környékén egyre több a hűtőgép, egyéb szemetek, háztartási hulladékok kidobálása. Lényegében ott a kis csatorna-résznel van fölhalmozva elég sok szemét. Valószínűleg a MOHU-s hulladékszállítási változtatásnak köszönhető, hogy Bankházán egyre több sütő, hűtő ki van dobálva. Ezt általában házalók csinálják. Sokszor még ők kérnek pénzt azért, hogy elvigyék a sütőket, hűtőket, elektronikai berendezéseket, és kidobják. Kunszentmiklósról járnak át, ha minden igaz, akkor nagyjából megvan, hogy milyen autóval. Viszont az autón egy másik autónak a rendszáma van, ami a forgalomból ki van vonva. Nem tudjuk megtalálni, hogy ki az elkövető. A Duna-parton divat az, hogy akik lejönnek, azok a háztartási hulladékot a strandnál kirakott kis kukákba dobálják be. A TICS-es kollégák jelezték, hogy állati maradványok, őzfej, meg hasonlók is voltak már benne, amik ott rohadtak. Most ezekre próbálnék fókuszálni, mit lehetne csinálni, de tetten kell érní ahhoz, hogy legyen belőle büntetés. A laktanya bejáratánál szokott még elég sok zsák kirakva lenni. Volt egy házaspár, aki azt összeszedte és elvitte. Volt szó arról is, hogy itt a CBA előtt is állandóan szemetes a közterület. Azt a diákok elszóráják reggel, a CBA alkalmazottai kijönnek 9-10 óra felé, összeszedik, napi körforgásként megy. Utánanézttem a kamerafelvételeknek, mindennap kint vannak az alkalmazottak és többször szedik össze a szemetet az üzlet elől.

Varga Ilona

Nem kellene beszélnünk Igazgató asszonnyal?

Nagyszegi Bence

Érdemes lenne, ha lehetne rá hatni.

Varga Ilona

Tájékoztató jelleggel, hogy látjuk a kamerán, diákok szemetelnek a közterületen.

Nagyszegi Bence

Egy próbát megér, de azt gondolom, hogy nem sokat fog jelenteni az ügyben az igazgató asszonynak a szava.

Varga Ilona

De legalább annyi, hogy tudunk róla. Ezzel kapcsolatosan beszélek majd vele.

Nagyszegi Bence

Rendben. A favágásokra szeretnék kitérni. Jegyző asszonnyal egyeztetve megbeszéltük, hogy a III-as körzetet, ami a Védgát utca, Sinte gödre, illetve lefelé a Deák Ferenc utca felé az utcákban a villanyvezetékek alatt a fákat legallyasztuk. 2024. január 1-jével az MVM kiadott egy olyan rendeletet, hogy minden önkormányzat köteles arról gondoskodni, hogy a tulajdonában álló fák ne érjenek bele a vezetékbe. Ha az ELMŰ, vagy az általuk megbízott alvállalkozó csinálja, azt kiszámlázzák az önkormányzatnak.

Soós Zsoltné


Ha az ELMŰ vágja a fát, ami belelóg a vezetékbe, akkor is mi fizetjük, így jobb, ha mi csináljuk.

Nagyszegi Bence

Igen, mert a területnek a tulajdonosa fizeti, és miután mi vagyunk a területnek a tulajdonosa, tehát nekünk kell fizetni.

Varga Ilona

Kivéve az 51-es, a Rákóczi út, Strandí út, azok a Magyar Közúté.



Soós Zsoltné

Lényeg az, hogy nem az ELMŰ csinálja, vagy ha megcsináltatja, akkor is kiszámlázza nekünk.

Varga Ilona

És akkor most mi a felállás?

Soós Zsoltné

Mi megcsináljuk, Engi Lajossal van egy általános szerződésünk, abban ez is benne van, de nyilván ezek komoly összegek a költségvetésben.

Varga Ilona

A tulajdonosok nem csinálhatják, hogy megmetszik az előttük lévő fákat?

Soós Zsoltné

Ha közterületen valaki fát vág ki, vagy gallyazni szeretne, ahhoz engedélyt kell kérnie.

Nagyszegi Bence

Igen. Gallyazáshoz, csonkoláshoz, kivágáshoz engedélyt kell kérni, és az ültetés is engedélyköteles.

Varga Ilona

Az a kérdésem, ha mondjuk gallyazni szeretnénk, milyen engedélyt kell kérni és mikor?

Nagyszegi Bence

Be kell jönni ide, fakivágási engedélyt kell kérni.

Varga Ilona

Nem kivágni szeretnénk, csak gallyazni.

Soós Zsoltné

Ez a neve a nyomtatványnak.

Nagyszegi Bence

Azon lehet jelölni, hogy gallyazásra, csonkolásra vagy metszésre kérik az engedélyt. Kitöltés után Jegyző asszony aláírja a határozatot, és ennyi.

Varga Ilona

Ezt azért gondoljuk át.

Soós Zsoltné

Ez nem helyi rendelkezés.

Nagyszegi Bence

A fásszárú növények védelméről szóló törvényben van benne.

Fábián József

Ugyanakkor meg a tulajdonostól elvárjuk, hogy a portája előtt rendet tartson.

Soós Zsoltné

Igen.



Varga Ilona

Ha megtudja itt bárki a településen, hogy ha nem kér engedélyt, és jön a közterület-felügyelő a 30.000 Ft-os csekkkel, itt mi lesz?

Soós Zsoltné

Nagyon sokan tudják. Volt már belőle probléma, hogy nem tudtak róla, első alkalommal azért a kolléga figyelmeztetni szokta az ingatlan tulajdonost, hogy legközelebb ebben az esetben kérjen engedélyt. Nem a büntetés a lényeg, hanem az, hogy beálljon egy bizonyos rend.

Varga Ilona

Gondoljatok bele: van három fám a közterületen, látom, hogy lassan bele fog nőni a vezetékbe, és azért, hogy az Önkormányzatnak ne legyen majd kiszámlázandó díja, nem mehetek ki és nem csinálhatom meg?

Soós Zsoltné

Megcsinálhatod, csak kérj hozzá engedélyt.

Nagyszegi Bence

Azért pórálunk normálisan állni az emberekhez, tehát ha szépen, igényesen megcsinálja a fatetejét, akkor nem fogunk érte szólni.

Soós Zsoltné

Legfeljebb annyit kérünk, ha legközelebb csinálja, és nagyobb volumenű a gallyazás, akkor legyen szíves engedélyt kérni.

Fábián József

Az engedély egyszeri, vagy többszöri alkalomra szól?

Soós Zsoltné

Van egy határideje, hogy meddig szól.

Nagyszegi Bence

Általában 30 napra szól.

Varga Ilona

Ezért kell fizetnie?

Soós Zsoltné

Nem.

Varga Ilona

Rendben, menjünk tovább.

Nagyszegi Bence

Volt falopásunk. A HKX-643 -as, forgalomból kivont rendszámú autóval, ami nem az ő tulajdona, az illető a fasorhoz kiment, a csomagtartót megrakta, és több alkalommal fordult vele.



Szecsei Imréné

És meg tudták fogni őt?

Nagyszegi Bence

Feljelentést tudunk tenni.

Varga Ilona

Mi lett a fával?

Nagyszegi Bence

A kamerán látszik, hogy nála van, de ha nem vagyok ott személyesen, akkor nem tudom bizonyítani, hogy ő azt onnan akkor lopta el. Tettünk feljelentést, rendszám alapján nem igazán tudjuk pontosan beazonosítani, én mondtam egy nevet, mert tudjuk, hogy ki volt az, de mivel nem tudjuk bizonyítani, ezért ismeretlen személy elleni feljelentést tudtuk megtenni. Múlt hét csütörtökön éjszaka viharos idő volt, a strandnak a hátsó parkolójában egy autóra rádőlt egy fa. Önkormányzati fa volt, a tulajdonosok tegnap már voltak bent.

Fábián József

De be voltunk biztosítva erre?

Soós Zsoltné

Igen. Osztályvezető úrnál voltak is bent tegnap az ügyfelek.

Nagyszegi Bence

A Virág utcára szeretnék rátérni: kicsi hajtásokkal volt tele az utca, azt nagyon szépen kitisztították az ott lakók, de engedély nélkül, mert eltűzelték. Gondolkodtam rajta, de nem szóltam, mert lényegében rendbe tették a környezetet, sokkal szebb lett.

Bankházánál a Moldi-átjáróhoz vezető önkormányzati út mellől kunszentmiklósiak érvénytelen rendszámú autóval vittek el akácfákat. A mieink közül is vittek el, ami az út mellett van, illetve ott van egy akácos erdő, onnan is nagyon sokat elloptak. Őket nem sikerült elkapni sajnos, de egyértelmű, hogy kik voltak, csak a rendszám érvénytelen. Megint csak ismeretlen tettes ellen tudunk feljelentést tenni.

Közterülethasználati engedélyekkel kapcsolatban: hárman kértek tőlünk közterülethasználati engedélyt, zöldségárusítása a Bika közre, december 31-ig, a piactérre alkalmi kürtőskalács árusításra, illetve a Hatház utca 28-hoz, szamóca árusításhoz, 24 napra. Ezekből összesen 908.000 Ft bevételünk jött be eddig.

Közterület felbontásra négy engedélyt adtunk ki, ebből kettő kapubejárónak a létesítésére szól, egy az ároknak a rendbetételére. Gyephézagos téglával megcsinálnák az oldalát, ami a rendelet alapján szabályos, illetve egy vízbekötésre adtunk ki engedélyt.

Varga Ilona

Arra kérem szépen figyelni, ha az 51-es új járda melletti kapubejárót csinálják, a járda ne sérüljön.

Nagyszegi Bence

Azt nem is engedjük. A járdához nem nyúlhat hozzá senki.



Varga Ilona

Ma reggel a SPAR mellett pár házzal nagy gépek jöttek, mentek, és gondolom, hogy az egyik engedély oda szól. Miután készen lesz, a járda minősége legyen ellenőrizve, a járdában semmiféle kárt nem okozhat senki.

Nagyszegi Bence

Rendben. Az utolsó beszámoló óta hat kutyát vittünk el, ezek közül az egyikért jelentkezett a gazdája, ő is megkapta a bírságát. Két kutya bekerült az Ebsegély Alapítványhoz, ahonnan az egyiket elvitte a gazdája, a másikért nem jelentkezett senki, és nincs benne chip sem, új gazdi lesz neki keresve. A Dobó István u. 88. szám alatti ingatlanban volt egy németjuhász, ott Jegyző asszony kiemelő határozatával elvettük a kutyát, a Tetovált Állatmentőkhöz került, akik találtak is neki már új gazdát. Illetve a Virág u. 9. számnál lévő kutyát, ami mindenfelé járkált, egy kiemelő határozattal elkoboztuk a tulajdonostól. Folyamatban van a rossz minőségű tábláknak az összeírása, lecserélése, és a kilátást akadályozó növényeknek az összeírása gallyazásra, illetve a nem aktuális hirdetőtábláknak a beszedése, és az engedély nélkül kihelyezett gépjárműveknek az eltávolítása, vagy a közterülethasználati díj fizetésének előírása. A helyszíni bírságok tekintetében 424.000 Ft – az utolsó beszámoló óta kiszabott – bírságoknak az összege. Ez a szemetelés, a KRESZ szabályok megsértése, a kutya- illetve egyéb állattartási ügyeknek a problémáiból jött össze.

Varga Ilona

A Könyves Tóth Kálmán utcában kezdik megszokni, hogy nem állnak le parkolni az úttest jobb oldalára. Nem azt mondtam, hogy nem állnak, csak talán most már kevésbé.

Nagyszegi Bence

Most rászoktak arra, hogy vészvillogóval állnak meg ott. Azt mondják, hogy műszaki hiba miatt állnak, a múltkor mondtam, hogy akkor várjuk meg a trailer-t, és úgy elhiszem. Végül 13.000 Ft-os bírsággal távozott az úriember. Két darab rendszám nélküli autót vitettünk el, végül a laktanyából 11 engedély nélkül besétáló embert tessékeltünk ki. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen.

Varga Ilona

Nekem lenne egy kérdésem: a Dózsa György út és a Dömsödi út kereszteződésében, ahol az 51-es összeér, annak a csücskében van egy terület. Gondolom, hogy magánkézben van, ott kezd a sirt felhalmozódni, egyre magasabban. Kié az a terület?

Nagyszegi Bence

Nem tudom, kié a terület.

Varga Ilona

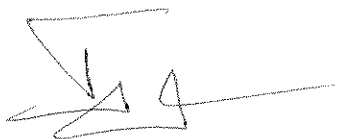
Nem lehet felszólítani a tulajdonost?

Nagyszegi Bence

A sirt nem veszélyes hulladék. Azt mondhatja, hogy ő azt szeretné majd betölteni egyszer, és ezzel ki is kerülte azt, hogy bármit tudjunk vele csinálni.

Varga Ilona

A másik pedig: a múlt alkalommal a Bika közről volt szó, hogy amikor a Ráckevei útról jövünk szembe, az egy szemetes rész: raklapok, építési törmelékek, téglák szanaszét. Mi azt szeretnénk,



hogy rend legyen. Valaki bejön ide Kiskunlacházára, és mit lát? Szeretnénk, ha rendezett települést láthatna.

Nagyszegi Bence

A tulajdonossal felvettem a kapcsolatot és annyi ígéretet kaptam, hogy rendbe fogja rakni a területet, de egy kis időt kért. Aki ott lakott hajléktalan, már elköltözött onnan.

Varga Ilona

Annyi rendezés történt, hogy a szemét össze lett szedve, illetve le lett kaszálva, de az bent volt az ingatlanon. Amit mondok, az pedig a kinti részen van, ahogy jövünk Ráckeve felől.

Nagyszegi Bence

Rendben, beszélek vele.

Varga Ilona

Köszönjük szépen, és a beszámolót is.

Polánszkiné Móri Emília

Én csak szeretném megköszönni a mindenkori gyors intézkedést, volt egy ügyünk és pár nap alatt megoldódott.

Varga Ilona

Az A Mi Újságunk áprilisi számában megjelenik a cikk, amiből látszik majd, hogy itt azért rendet szeretnénk tartani a településen.

Soós Zsoltné

Bence adja az adatokat, én most írtam hozzá egy szöveget, hogy ez után rendszeresen készülni fog egy ilyen tájékoztató, két havonta meg fogjuk írni az ezzel kapcsolatos adatokat.

Varga Ilona

Nagyon szépen köszönjük, és mielőtt folytatnák, kérnék 10 perc technikai szünetet.

14:24 óra Nagyszegi Bence elhagyta a tanácsstermet.

14:24 óra technikai szünet kezdete.

14:36 technikai szünet vége.

4. napirend „Polgármesteri beszámoló a költségvetési rendeletben meghatározott témákban”

Varga Ilona

Folytatjuk a polgármesteri beszámolóval a költségvetési rendeletben meghatározott témákban. Látjátok, előttünk van az anyag, van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Fábián József

Örülünk, hogy ilyen spórolós Polgármester úr.

Varga Ilona

Köszönjük szépen. Ez egy beszámoló, tennivalónk nincs vele.



5. napirend „Javaslat a 2023. évi költségvetés módosítására”

Varga Ilona

Következik javaslat a 2023. évi költségvetés módosítására. Decemberben volt a költségvetés harmadik módosítása, ez már az utolsó, a negyedik módosítás. Át is adom a szót Pénzügyi osztályvezető asszonynak.

Nyevrekla Szilvia

Köszönöm, igyekeztünk főleg a bevételnél mindent a teljesítéshez igazítani. Az októberi felmérésből adódóan elég sok támogatás érkezett. Pozitív elbírálást kapott a bölcsőde épületnél egy korábban beadott többlettámogatási igényünk, és plusz 35.999.990 Ft támogatást kapott a bölcsőde beruházás. Jóval többbe került, mint amennyi támogatást kaptunk, ezt még el tudjuk hozzá számolni. Nagyon sok rovaton belüli módosítás volt, amikor egyik sorról a másikra tettünk át. Elég későn került fel a részletes összefoglaló, amit mindig el szoktunk készíteni. Itt már csak az utolsó simítások voltak. Amihez nem nyúltunk, az az adók, az adókat nem igazítottuk a teljesítéshez. A beszámolóban úgyis látható lesz, így a tartalék jócskán megnőtt ez miatt. A bevételeket nem vettük vissza, de sok plusz bevétel érkezett, azokat beírtuk. Így a tartalék növekedett. Nem lesz gond, a zárszámadás is teljesen rendben lesz.

Fábián József

Akkor ezek majdnem a tények most már.

Nyevrekla Szilvia

Igen. Mást nem mondanék, esetleg, ha kérdés van ezzel kapcsolatban, tegyétek fel.

Soós Zsoltné

A legközelebbi ülésre már a zárszámadási rendeletet hozzuk.

Szecsei Imréné

Ilyen még nem volt, hogy az összes módosítást bemutattátok, vagy volt már olyan táblázat?

Nyevrekla Szilvia

Igen. Mindegyiknél korábban ugyanígy itt volt.

Szecsei Imréné

Köszönöm, akkor valamiért nem úgy néztem. Csak az lenne a kérésem, hogy nem lehetne sorszámozni az összetartozó lapokat?

14:42 óra Polánszkiné Móri Emilia megérkezett.

Nyevrekla Szilvia

Nem tudjuk sajnos sorszámozni, mert ez egy előre legyártott táblázat, abba nem lehet utólag sorszámot beszúrni, de majd megnézzük.

Szecsei Imréné

A rendeletben egy összeadás nem biztos, hogy stimmel, a bevételeknél.

Nyevrekla Szilvia

A finanszírozási kiadás hiányzik, mert az a sor nem módosult. Az ugyanúgy marad, mint az előző rendeletben volt. Ez már a múltkor is probléma volt.

Soós Zsoltné

Itt csak a módosítások jelennek meg, nem jelenik meg az a sor, ami nem változik. Majd, amikor egységes szerkezetbe kerül a rendelet, akkor ott szépen látszani fog, és kijön a matek. Itt csak a változásokat tüntetjük fel.

Fábián József

Néztem én is.

Soós Zsoltné

A módosító rendeleteket egy jogszabályszerkesztővel szerkesztjük, és az alaprendeletben kell átírni azokat a számokat, amik változnak. Abból készít a program egy módosító rendeletet, ahol változás történt, ahol nem, azt a sort kihagyja.

Fábián József

Így dolgozik, így van megcsinálva.

Soós Zsoltné

Logikus, az egységes szerkezetben már rendesen látszik minden.

Szecsei Imréné

Ez volt nekem is a gondom, köszönöm, tisztáztuk.

Varga Ilona

Nekem csak annyi kérdésem lenne, hogy ez nem lehetne ezt a módosítást hamarabb elvégezni?

Nyevrekla Szilvia

Zárás, költségvetés készítés és nyitás így egyidőben van.

Varga Ilona

Nekem az agyam már 2024-re van ráállva.

Soós Zsoltné

Beszéltük, hogy akkor, amikor a költségvetést elfogadjuk, akkor hozzuk ezt a módosítást is, de amikor a napirendeket állítottam össze, Szilviék mondták, hogy nem tudják a kettőt együtt csinálni. Vagy költségvetést csinálnak, vagy a tavalyinak a zárását. A kettő két, külön is nagy feladat.

Varga Ilona

Itt van az előterjesztés, rendeletmódosításról van szó, van-e esetleg valakinek még kérdése ezzel kapcsolatban? Ha nincs, akkor aki ezt a rendeletmódosítást a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.



13/2024. (IV.03.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 4/2023.(III.8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

6. napirend „Javaslat a Duna-parti haszonkölcsön szerződés módosítására”

Varga Ilona

Rátérünk a 6. napirendi pontra: javaslat a Duna-parti haszonkölcsön szerződés módosítására. Ezt a Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottság ülésén már megtárgyaltuk, csak a két kültagunknak szeretném mondani, hogy itt volt az ülésen Breznyán István úr, és amit láttatok módosítást a felhőben, az már az aktuális. Tulajdonképpen egyetlen szóval módosítottuk csak a haszonkölcsön szerződést, hogy nem csak a hulladék, hanem a szemét összeszedésére is kérjük a haszonkölcsön bérlőt. Elfogadta, és hamarosan e-mailben visszajelez, hogy ez számára is elfogadható így. A bizottsági ülésen itt voltak a programtervezetek is, úgyhogy a haszonkölcsön szerződés módosítását elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek, ebben a formában. Van-e valakinek kérdése ezzel kapcsolatban?

Fábián József

Ha most megtörtént egy egyeztetés, akkor az előterjesztésből ki lehetne venni, hogy „választ egyelőre még nem kaptunk”.

Soós Zsoltné

Reméljük, addigra megkapjuk.

Fábián József

Pontosításra került a terület meghatározása, most már azt gondolom, hogy így korrekt a dolog. Amikor itt ilyen programok vannak, tekintettel arra, hogy ingyen kapja a területet, azt nem vetettük föl neki, hogy esetleg a bevételen valamilyen osztozkodás legyen?

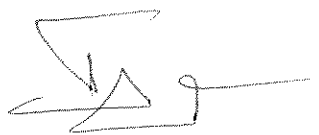
Varga Ilona

Nem, úgy gondoljuk, hogy 2027-ben majd lesz egy új bérleti szerződés, akkor majd felülvizsgáljuk. Egyelőre induljon be az élet a Duna-parton. Most is a csónakházzal kapcsolatosan volt egy olyan gondolat, hogy nem biztos, hogy akkora tömeg fog kimenni a Duna-partra idén, mert ott egy csónakház épül, hamarosan megkezdődnek a munkálatok, tehát lehet, hogy az be fog ott zavarni. Örülünk, hogy élet lesz ott. Akkor aki ezt a haszonkölcsön szerződés módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kiskunlacházi 3122 helyrajzi számú ingatlan csúszdát és büféépületet körülvevő, elkerített részére, valamint a kiskunlacházi 3118/1 helyrajzi számú ingatlan egy részére Breznyán Istvánnal 2022. április 25-én kelt haszonkölcsön-szerződés módosítását kezdeményezi. A haszonkölcsön-szerződés módosításának és az egységes szerkezetű haszonkölcsön-szerződésnek tervezetei, valamint a használt területeket ábrázoló térképi kivonat a határozat mellékletét képezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a kölcsönvevővel történő egyeztetésre és a kölcsönvevő egyetértése esetén, valamint a módosítási javaslatokat érintő, vagy azokon felül,



nem érdemi és elfogadható módosítási kölcsönvevői módosítási igény esetére a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

7. napirend „Javaslat a Szomorúfűz Bt. 2023/2024-es üzemeltetési beszámolójának elfogadására”

Varga Ilona

Következik a 7. napirendi pont: javaslat a Szomorúfűz Bt. 2023/2024-es üzemeltetési beszámolójának elfogadására. Amikor elolvastam ezt a beszámolót, az jutott eszembe, hogy manapság mennyire más formáját választják sokan a temetkezésnek. Tulajdonképpen az eddigi évszázados formák kezdenek felbomlani, mindenki elszórátja a hamvakat inkább, kevesebb lett sokkal a hagyományos koporsós temetkezési forma. Lehet, hogy egy korszaknak vége lesz?

Polánszkiné Móri Emília

Biztosan.

Szecsei Imréné

Hazaviszik a hamvakat?

Varga Ilona

Igen, meg a Dunába elszórátják, vagy egyéb más helyeken, fák tövében.

Fábián József

Ezt tovább gondolva - nyilván tiszteletben kell tartani az életben maradottak döntését -, ha ebbe az irányba fejlődnek a dolgok, akkor nem kellene abban gondolkozni, hogy szóróparcellát hoznánk létre a temetőben? Ahol vízszaggal szórják el a hamvakat? Én voltam olyan temetésen Budapesten, ahol ezt így oldották meg.

Varga Ilona

Ha lesz rá igény. Ha valaki esetleg fölveti, akkor foglalkozunk vele.

Fábián József

De én most fölvettem.

Varga Ilona

Inkább ne mi adjunk ötletet, hogy mi legyen.

Fábián József


Ez azért lenne jó, ha így gondolják az emberek, ne szanaszét legyenek a szórások, Dunában, satöbbi, hanem lenne egy erre kijelölt hely.

Soós Zsoltné

Annak általában valami oka van, ha valaki a Dunát választja, biztosan valamilyen kötődés miatt.

Polánszkiné Móri Emília

Nem lehet csak úgy kimenni szórni a Dunába a hamvakat.



Varga Ilona
Dehogynem lehet.

Polánszkiné Móri Emília
Legalábbis a Balatonba nem lehet, ezt tudom.

Varga Ilona
Aki a Szomorúfűz Bt-nek a beszámolóját elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú temetővel kapcsolatban a Szomorúfűz Bt., mint üzemeltető által készített 2023. évi beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

14:53 óra Polánszkiné Móri Emília kiment.

8. napirend „Javaslat az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve szakmai és gazdasági beszámolójának elfogadására”

Varga Ilona
Következik a 8. napirendi pont: javaslat az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve szakmai és gazdasági beszámolójának elfogadására. Először átadom a szót, ha valakinek kérdése, észrevétele van ezzel kapcsolatosan.

Fábián József
Ez már nem először van előttünk, a törekvések.

Varga Ilona
Azért látszik az elég nagy fluktuáció az elnökválasztásban, meg hogy ki vezeti, ki nem vezeti, eléggé változnak.

14:56 óra Polánszkiné Móri Emília visszajött.

Varga Ilona
Ami minket a legjobban érint, tavaly a szűk 16 millió Ft, idén meg már majdnem 18 millió Ft a hozzájárulás. Hogy ez meddig megy még fel, arra jó lenne választ kapni valakitől, mert támogatást erre nem kapunk, viszont fizetnünk kell.

Fábián József
Igazságtalan, hogy ahol meg van államilag oldva, ott nem kell fizetni, ahol meg nincsen megoldva, ott kell fizetni az önkormányzatnak. Ez biztos, hogy igazságtalan.



Soós Zsoltné

Igen. Erre vonatkozóan történt volna jogszabály módosítási kezdeményezés, amikor Polgármester úr összehívta a tűzoltó egyesületeket, az érintett településeket, de ez kudarcba fulladt, mert nagyon minimális volt a részvétel. Pedig úgy lehetett volna nyomást gyakorolni a jogalkotóra.

Varga Ilona

Az Országos Tűzoltóparancsnokság felé nem lehetne, hogy mi kezdeményezünk egy eljárást?

Soós Zsoltné

Lehetne, de ehhez jogszabálmódosítás kellene. Nem a tűzoltósághoz kell írni, hanem a jogalkotóhoz.

Varga Ilona

Értjük, csak először lehetne az Országos Tűzoltósághoz fordulni, hogy valami történjen, valami más legyen, mert ez nem jó így. Szigetszentmiklóson van hivatásos tűzoltóság, ami miatt ők 18 millió Ft-tal, vagy még sokkal többel bentebb vannak. Mi meg fizetünk évente, és ez csak emelkedni fog.

Fábián József

Szerintem abba az irányba is el lehetne indulni, hogy léteznek önkormányzati szövetségek. Mi is benne vagyunk a Kiskun Önkormányzatok Szövetségében, de ezen kívül számos ilyen szövetség létezik az országban, y ezt a témát karolják föl, legyen megoldva.

Varga Ilona

Igen.

Fábián József

Persze valószínű, hogy ahol ilyen önkormányzati szövetségnek székhelye van, ott van állami tűzoltóság, de ez akkor is probléma.

Soós Zsoltné

Azoknak kellene összefogni, akiket ez érint, akiknek pénzbe kerül. Az ő érdekük, hogy rendezve legyen.

Varga Ilona

Jó, ezzel fussunk még egy kört, mert nagyon fáj nekünk.

Soós Zsoltné

És igazságtalan.

Varga Ilona

Abszolút igazságtalan. Az itt felsoroltakkal különösebben sok dolgunk nincs, kaptunk egy kimutatást, sok bankszámlakivonatot, rendben, ezt elfogadjuk. Aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Önkormányzati Tűzoltóság Ráckeve 2023. évre vonatkozó szakmai és gazdasági beszámolóját, mely jelen határozat mellékletét képezi.



Határidő: azonnal
Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

9. napirend „Javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására”

Varga Ilona

Következik a 9. napirend: javaslat a Képviselő-testület munkatervének elfogadására. A Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottság ülésén volt egy kiegészítő javaslat, hogy az Életfa elhelyezése kerüljön bele. Annyit szeretnék mondani, hogy megnéztem az Egészségháznál a javasolt helyet, de nem jó, tele van mindenféle vezetékkel.

Soós Zsoltné

Ott van egy locsolóberendezés.

Varga Ilona

Találtunk egy jobb helyet, majd az Egyesület ülésén el fogom mondani, hogy hol. Az viszont nagyon jónak tűnik és ott nincsen semmiféle vezeték.

Fábián József

Erről az Életfáról nem hallottam.

Varga Ilona

A Kiskunlacháza Közösségért Egyesület két éve már egy Életfát próbál meg létrehozni egy szobrasszal. Már a finisben van a dolog, ezt szeretnék elhelyezni egy közterületünkön. Az Egyesület dolgozik azon, hogyan legyen megtöltve étellel, legyen létjogosultsága itt. Akár anyák napi rendezvényeket lehetne e köré szervezni. Úgy tűnik, hogy május második felére ez az Életfa megtalálja a helyét Kiskunlacházán.

Polánszkiné Móri Emília

Addigra a 34 megszületett gyerekek a neve rákerül.

Fábián József

A Néptáncos körnek volt egy fölvetése, hogy - máshol a Nagykunságban már van ilyen - itt Kiskunlacházán is kellene egy kunkaput csinálni, a székelykapuhoz hasonló. Ha anyagot kapna a pécsi néptáncos körnek a tagja, meg is tudná csinálni, és javasolt egy helyet: a Galambdúc kocsmával szemben van egy kis tér, régen ott egy tejesarnok volt.

Varga Ilona

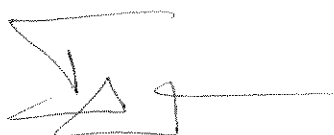
Egyelőre legyen Életfánk, aztán a kunkapun még gondolkodunk. Tíz éve ezt szerveztem, két éve konkrétan is, tíz év múlva lehet, hogy kunkapunk is lesz.

Szecsei Imréné

Az Életfának az lesz a funkciója, hogy rákerülnek a 2024-ben született gyerekek nevei. Az ünnepségeket hogyan gondolnátok ezzel kapcsolatban?

Varga Ilona

Tulajdonképpen a megnyitón lenne egy ünnepség, aztán jövő év májusában megint. Mindig feltennék rá a májustól májusig született gyermekek neveit.



Polánszkiné Móri Emília

A védőnőket bevonva, a szülők hozzájárulásával.

Varga Ilona

Természetesen. Az ünnepségeket Anyák napja környékére terveztük.

Szecsei Imréné

Jó lenne egy kis kézzelfogható emlék is nekik ezeken az ünnepségeken. Lehetne, hogy polgárává fogadja a város a megszületett gyerekeket.

Varga Ilona

Visszatérünk a napirendi pontra: aki a munkatervet elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Fábián József

Előtte még annyit szeretnék, hogy nincs egész évre elkészítve, lesz módosítás majd?

Soós Zsoltné

A jelenlegi képviselő-testület októberig regnál, a választások miatt készült csak eddig a munkaterv. A bizottsági munkatervek is csak eddig készültek.

Fábián József

Csak az értéktári beszámoló miatt kérdezem, hogy mikor számoljak be legközelebb?

Soós Zsoltné

Mikor számoltál be legutóbb?

Fábián József

Decemberben.

Soós Zsoltné

Akkor majd idén is decemberben kellene.

Varga Ilona

Aki a Képviselő-testület munkatervét elfogadja, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2024. évre vonatkozó munkatervét, mely jelen határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

10. napirend „Ingatlanvásárlási ajánlat véleményezése”

Varga Ilona

Folytatjuk a 10. napirendi ponttal, az ingatlanvásárlási ajánlat véleményezésével. Én megnéztem ezt a térképet, valószínűleg ti is megnéztétek, még csak nem is utcai ingatlan.



Soós Zsoltné
Rossz helyen van.

Varga Ilona
Nagyon, és mire használnánk fel?

Fábián József
Az égvilágon semmire. Építeni se lehetne rá.

Varga Ilona
Lenne egy telkünk, de nem tudnánk semmire használni.

Soós Zsoltné
Nincs is rá a költségvetésben előirányzatunk.

Varga Ilona
Nem támogatom a vásárlást.

Fábián József
Én sem.

Soós Zsoltné
Akkor ezt megírjuk az ajánlattevőnek.

Varga Ilona
Jó, köszönjük szépen.


11. napirend „Pályázat megvitatása a strandröplabda pálya kialakítására, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozóan”

Varga Ilona
Folytatjuk a 11. napirenddel: pályázat megvitatása a strandröplabda pálya kialakítására, fejlesztésére, üzemeltetésére vonatkozóan. Nekem nagyon tetszik. Van ott egy mondat, amit kérlek, hogy te, mint közigazdász, nekem magyarázz el.

Fábián József
Ez az üzleti terv, ami itt röviden fel van sorolva, nem túl részletes.

Varga Ilona
Én a következő mondatot szeretném, ha elmagyaráznád, hogy mit jelent: „az Önkormányzat részesül a bevételekből, a költségviselésével arányosan”.

Fábián József
Ez konzorciumi dolog lenne. Pongyolán van megfogalmazva, mert csódbbe menne szerintem, ha a bevételből, nem pedig az eredményből kellene részesülni. Lehet, hogy nincs is eredmény, csak bevétel, és ha a költségek nagyobb részét ő finanszírozza, mert az a terv, akkor itt ez nem biztos, hogy vitamentesen tudna alakulni. Ezt üzleti terv formájába kellene önteni. Nekem is szimpatikus egyébként az, hogy egy ilyen létesítmény lenne.



Polánszkiné Móri Emília

Ami most van, pálya, azt akarná újírtani?

Fábián József

Igen, és lennének ott tribünök is, meg elektromos kijelző, fel lenne újítva a pálya. Felújítaná és bővítené tulajdonképpen öt éves kifutási idővel, folyamatosan. Szimpatikus volt a fiatalember is, aki itt volt. Én fogadókészséget mutatnék erre azzal, hogy egy megállapodás tervezetet kellene szerkeszteni, mert az ördög a részletekben bújik meg, abból látjuk, hogy is van elképzelve valójában a dolog. Egy megállapodás tervezetre és egy részletesebb költségvetésre lenne szükség.

Szecsei Imréné

A pályázatot ő fogja benyújtani, vagy ki?

Fábián József

Ő pályázik arra, hogy ezt a területet megkapja, erről van szó.

Soós Zsoltné

Mit válaszoljunk neki?

Fábián József

Egy megállapodás tervezetet tegyen le. Azt mondta, amikor itt volt, hogy nincs ezzel semmi probléma, majd megírja.

Varga Ilona

Támogatjuk, szükséges egy részletesebb költségvetés.

Soós Zsoltné

Gondolom, a megállapodás tervezetben mind a két félnek a kötelezettségei és feladatai benne lennének.

Fábián József

Nyilván, ez egy konzorciumi megállapodás lenne.

Soós Zsoltné

Mi az Önkormányzat része ebben? Az, hogy adjuk ingyen a területet?

Fábián József

Nem feltétlen ingyen, mert a költségek viseléséhez hozzászámíthatjuk a bérleti díjat.

Soós Zsoltné

Először inkább meg kellene határozni a részleteket, abból lehet egy megállapodás. De hogyan készítenek megállapodást, ha még ezek a kérdések nincsenek tisztázva?

Varga Ilona

Ő írja meg a saját feltételeit.

Fábián József

Ha ilyenlrel foglalkozott, akkor már látott ilyenlrel.



Soós Zsoltné

Tehát ő írja bele ebbe a tervezetbe, hogy mit várna az Önkormányzattól? És arra mi mondjuk, hogy ez így jó, vagy nem jó?

Fábián József

Így van. Abban meg kellene jeleníteni azt, hogy ő mit vár az Önkormányzattól. Ő ért ehhez, ő tudja megírni, nem mi.

Polánszkiné Móri Emília

Ezt elmondtuk akkor is, mikor itt volt a bizottsági ülésen.

Soós Zsoltné

Megírjuk neki, hogy a Bizottság tárgyalta, tetszik az elképzelés, de egy megállapodás tervezetét nyújtson be.

12. napirend „Javaslat a régi orvosi rendelő értékesítése lehetőségeire”

Varga Ilona

Folytatjuk a javaslattal a régi orvosi rendelő értékesítése lehetőségeire.

Soós Zsoltné

Mivel nem voltam itt az ülés elején, amikor a napirendeket elfogadtátok, nem tudtam elmondani, hogy Polgármester úr azt kérte, egyelőre ez ne legyen még téma itt a bizottsági ülésen. Azt megnéztük, hogy 2025-től lehetne foglalkozni ezzel egyébként, mert a parkoló fenntartási ideje akkor zárul le. Segítségképpen a polgárőrségnek és a Lacházi Angyaloknak odaadtuk használatba, nem kell, hogy azt gondolják, az Önkormányzat a fejük felül el akarja adni az épületet. Ezt az évet nyugodtan vigyék végig, aztán amikor szóba jöhet az értékesítés, mert nem lesz olyan akadálya, akkor majd tájékoztatjuk őket. Egyelőre nem aktuális még ez a téma.

Varga Ilona

Egyébként én is arra gondoltam, hogy decemberben odaadtuk a Lacházi Angyaloknak, azóta abba ők nagyon sok pénzt befektettek, nagyon nagy a részvételi arány, már az is kickboxol, aki előtte azt sem tudta, mi az, kicsiktől a felnőttekig, járnak országos versenyekre, diákolimpiára jutottak a kicsik. A központban vannak, buszmegálló mellett, frekvenciált helyen, már kitétték a molinójukat is, nagy élet van ott. Hagyni kell, hadd dolgozzanak. Azt meg lehet esetleg lebegtetni előttük, ha igényt tartanak erre az épületre, gondolkozhatnak a vásárlásban is.

Soós Zsoltné

Első körben van itt egy nagyságrendileg meghatározott érték, aztán majd ezt pontosítani lehet.

Varga Ilona

Rendben van.

Fábián József

Nekem régebben is az volt a javaslatom, hogy érdemes lenne a mellette lévő ingatlanulajdonosokkal is beszélni, ha esetleg érdekeltek a szomszédok is az ingatlanjaik eladásában, mert egy nagyobb egység lenne akkor, sokkal inkább lehetne találni egy befektetőt, egy nagyobb terület már érdekelheti a kereskedelmi cégeket.



13. napirend „A Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet pénzügyi beszámolójának megvitatása”

Varga Ilona

Folytatjuk a 13. napirendi ponttal, a Ráckevei Szakorvosi Rendelőintézet pénzügyi beszámolójának megvitatásával. Ők is egy követelést küldtek nekünk, azt azért látjuk, hogy a ráckevei intézményeknek eléggé keményen fog a tolluk. Látjuk, hogy volt egy egyeztetés kezdeményezés, Jegyző asszonynak át is adnám a szót.

Soós Zsoltné

Akkor, amikor meghívtak bennünket erre a tájékoztatóra, aminek az anyagát elküldték, úgy volt, hogy Tóth Imre Alpolgármester úr vesz részt ezen, aztán egy két nappal előtte derült ki, hogy mégsem tud elmenni, és akkor nem vett részt senki. Azért kezdeményeztük Polgármester úrral ezt az egyeztetést, hogy magyarázzák el, miért nőttek meg a költségek ennyire. Nem kaptunk visszajelzést sem, el se jöttek, de azt sem mondták, hogy miért nem jönnek, vagy nem jó az időpont. Osztályvezető asszony próbálta telefonon hívni őket, hogy legalább a bizottsági ülésig tudjunk valamit, de az sem járt sikerrel. Tehát most itt van előttünk egy anyag, de nem tudunk kivel egyeztetni, nem tudjuk őket elérni sem személyesen, sem telefonon, hogy mondjanak valamit arról, a 600.000 Ft helyett miért lett 7.000.000 Ft az igényük. Nyilván megnöttek a költségek, de ebben még az is szomorú, mert egyre kevesebb a szolgáltatás, amit ellátnak. Az, hogy milyen határidőkkel kapunk időpontot bármilyen szakrendelésre, az kritikán aluli.

15:28 óra dr. Répás József megérkezett.

Varga Ilona

Megint egy állami feladatot próbálnak meg ránk tolni. Az államnak a feladata lenne, hogy szakorvosi rendelőintézeteket támogasson, nem az Önkormányzaté.

Soós Zsoltné

Erre azért valamit csak kellene reagálnunk, ha másnem, akkor írásban. Egyszer majd csak odaér a levél.

Fábián József

Van intézményvezető, nem?

Soós Zsoltné

Oda küldtük a levelet, és még csak visszajelzést se kaptunk. Akkor küldünk egy következő levelet, hogy ez így sok.

Polánszkiné Móri Emília

Egyeztetésig nem tudjuk elfogadni.

Fábián József

Úgyse tudunk 4.000.000 Ft-ot adni, mondjuk azt: sajnos nincsen lehetőség arra, hogy az előző évinél többet adjunk. Még rosszabb a helyzet, inkább kevesebbet szeretnénk fizetni.

Varga Ilona

Azt nem értem én, hogy - a kimutatásuk szerint – sokan vették igénybe a labort. Minek?



Fábián József

Azt valahogy súlyozták egyébként az összeg megállapításánál, látszik, hogy akik ide járnak laborba Kiskunlacházára, nem jelennek ott meg, és lakosságszám arányosan nincs annyi laborvizsgálat Ráckevén. Nem tudom, hogy miért fogadják őket, amikor itt van labor nálunk.

Soós Zsoltné

Egyáltalán miért mennek át?

Varga Ilona

Egy rossz beidegződés miatt talán.

Soós Zsoltné

Legfeljebb majd erre is rákérdezzük.

14. napirend „A kerékpárút megvalósítási ütemtervének áttekintése”

Varga Ilona

Folytatjuk a 14. napirendi ponttal: a kerékpárút megvalósítási ütemtervének áttekintése. Ez tulajdonképpen hat hónapra le van vetítve, amire lesz vasutunk, addigra lesz kerékpárutunk is. Arról van szó, hogy ott a vasútnál legyen egy körforgalom. Ez mennyiben fogja befolyásolni a kerékpárutat? Ezzel nekünk van dolgunk?

dr. Répás József

Semmi dolgunk nincs. Tudják fent is, és amennyiben az elkerülőút északi szakasza megépül, akkor vállalja a kivitelező, a Magyar Állam, hogy áttervezik ezt, mert valóban nem mehet úgy. Megépítjük úgy a kerékpárutat, ahogy eredetileg terveztük, mert jelen pillanatban az egy eldöntött projekt, elkészült tervdokumentáció, a másik pedig egy jövőbeni megvalósulás. Az, hogy most elkezdték tervezni az elkerülő út keleti oldalának északi szakaszát, egy dolog, de amint kivitelezés lesz, ki fogják egészíteni egy olyan résszel, a kerékpárutat tovább viszik. Az a Magyar Állam költsége lesz majd.

Varga Ilona

Rendben van.

dr. Répás József

Azt nem tudjuk, hogy mikorra épül meg, tervezzék meg.

Varga Ilona

Köszönjük szépen az ütemtervet.

15. napirend „A Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület közgyűlési jegyzőkönyvének véleményezése”

Varga Ilona

Következik a 15. napirendi pont: a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület közgyűlési jegyzőkönyvének véleményezése. Polgármester úr, ha jól láttam, ott voltál, és nagy tetszést váltott ki a javaslatod.



dr. Répás József

Javasoltam, hogy azok, akik nem tagjai az Egyesületnek, fizessék be a felét annak a tagdíjnak, mint akik pályáznak, és ha nyernek, akkor a teljes összeget fizessék be. Várja mindenki, hogy mikor lesz pénz. Nagyjából megvannak azok a csoportok, hogy milyen célra kerülhet felhasználásra, kevesebb pénz lesz, mint tavaly volt a Leaderben. Az a kevés se érkezett még meg, de valamikor majd ősszel várható a kiírása ezeknek a pályázatoknak. Mindenki várakozó állásponton van.

Fábián József

Kevesebb lesz a pénz? Tegnap Dunaharasztiiban voltam egy gazdaggyűlésen, és ott azt mondták, hogy a vidékfejlesztési pénzekre több, mint kétszer annyi lesz. Ott bizakodásra adtak okot.

dr. Répás József

Lehet, hogy összességében, a mezőgazdasági támogatásokat is beleértve.

Fábián József

Összesen 69 pályázat lesz 2025-ös beadásokkal.

dr. Répás József

A Leader kiírás ősszel várható.

Varga Ilona

Ezzel van valami teendőnk?

Soós Zsoltné

Nem, ez csak egy tájékoztatás.

Varga Ilona

Az merült fel, hogy a Csécs Sándor fodrászüzletével szemben lévő területet nem kellene eladnunk. Lehet, hogy le kellene bontani, tenni egy pár sövényt, egy kis virágot, néhány padot oda, és lehetne egy mini teret kialakítani.

dr. Répás József

Benne vagyok, zöldsítsünk, egy-két padot tegyünk ki, viszont azt javasolnám, hogy fát, bokrot ültessünk, mert kevés a zöld. Meg lehet hagyni a salakot, az később akár egy térkövezés alapját is jelentheti. Terveztessünk oda valami kis teret. Viszont ahhoz ragaszkodnék, hogy egy szakemberrel terveztessük meg oda, kérjünk árajánlatot egy kerttervezőtől, kertépítőtől itt Kiskunlacházán, aki megálmodna oda valamit. A Bizottság megkapja a jelentkezők árajánlatát, és eldönti, hogy kit bíz meg. Jó ötlet, tényleg ne adjuk el azt a területet.

16. napirend „Horgászturizmus fejlesztésében történő együttműködésre vonatkozó felkérés véleményezése”

Varga Ilona

Folytatjuk a horgászturizmus fejlesztésében történő együttműködésre vonatkozó felkérés véleményezésével. Remélem, hogy ti is elolvastátok a 190 oldalas mellékletet. Miről szól ez az együttműködés?



dr. Répás József

Azt gondolom, itt elsődlegesen arról van szó, hogy a Duna-parti részünkön, amiket szeretnénk megvalósítani, fejlesztéseket, a csónakház, mint olyan, potenciális részét képezi a víziturizmusnak. Ott evezhetnek, megismerhetik a növényzetet és állatvilágot, az mindenféleképpen a részét képezi. A másik a strandnak a jövőbeni átalakítása, kiépítése. Annyit lehetne esetleg kérni tőlük, hogy konkretizálják, mire gondolnak, mit várnak az Önkormányzattól. Föl tudjuk sorolni, el tudjuk küldeni nekik e-mailben, hogy milyen fejlesztéseket szeretnénk a Duna-parton, milyen információink vannak a panzióépítésről a Halászkert helyén, vagy a szép kis vízparti építőtábornak az átépítéséről, ők még mire gondolnak. A Vesszős-sziget északi részén terveznénk egy kilátó építését. Ez fából épült, 5-6 méter magas, kilátó lenne egy kis stéggel, csónakkal lehetne kikötni és úgy lehetne fölmenni erre a kilátóra. A Vesszős-szigetnek az északi végén lenne, onnan szépen belátni a területet.

Varga Ilona

Ennek ki a kezdeményezője?

dr. Répás József

Ez benne van a II. projektben, amit Kánai Gergelyékkel raktunk össze. Az I. projekt a csónakház.

Soós Zsoltné

Írjuk meg a Horgászegyesületnek, hogy mi ilyeneket tervezünk?

dr. Répás József

Ezekről tudunk, ezen kívül még mire gondolnak ők.

17. napirend „A Tűzháromszög Kft. bemutatkozása”

Varga Ilona

Folytatjuk a Tűzháromszög Kft. bemutatkozásával. Ehhez annyit szeretnék hozzátenni, hogy 2007. óta van munka- és tűzvédelmi szerződésünk, ami már abszolút nem aktuális. Ezt aktualizálni kell, ugyanakkor nem tudom, ti hogy vagytok vele itt a Hivatalban, de ha meghalljuk azt, hogy tűz- és munkavédelem, menekülésszerű gondolatunk támad. Nem akarunk róla hallani, mert unalmas, holott elmondanám, hogy én tűz- és munkavédelmi előadó vagyok, és ez nagyon fontos téma.

Fábián József

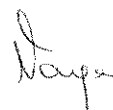
Akkor miért nem te vagy megbízva?

Varga Ilona

Azért, mert nem vállalnám. Abban benne kell lenni, az egy másik szakma. Nagyon fontos vele foglalkozni, mert egyszer nagy baj lehet. Egyszer Nagy Sándor beteg volt, és a fia jött helyette. El voltunk képedve, hogy ilyen előadást is lehet tartani? Érdekesen, érdekesítően adta az egészet elő. Nem tudom, hogy Nagy Sándor még meddig akarja ezt folytatni?

Soós Zsoltné

Hozzánk már csak a fia, Csaba jön, amikor a TICS-eseknek van a munkavédelmi oktatás. Sándort már nagyon régen nem láttam, lehet, hogy már nyugdíjas és átadta a fiának a feladatot.



Nyevrekla Szilvia

A számlát is csak a fia hozza.

dr. Répás József

Szerintem Sándor már abbahagyta, 70 éven felüli, nyugdíjas.

Varga Ilona

Olvashattunk a Tűzháromszög Kft.-nek a bemutatkozását, nekem ez nagyon szimpatikus volt. Ilyennek kellene lennie egy jól összeállított munkavédelmi anyagnak.

Fábián József

Nagyon szépen összeszedte, hogy mik a feladatok, ez rendben van. Azzal viszont van egy kis baj, hogy ez nem egy ajánlat, nincsen benne ár, csak egy bemutatkozás, egy fél éve alakult cégtől. Azt nem igazán mutatja be, hogy honnan van a tapasztalat, mert 2023. augusztus 17-én alakult. Nem tudom, volt-e bevétele, mert a 2023-as mérlegek még nincsenek fent. Azt gondolom, hogy – miután árban azért lehetnek eltérések ebben a műfajban is - más is szóba jöhet, kérjünk több helyről ajánlatot. Ha a régi már nem jó, akkor cseréljük le. Akit én ismerek itt profit itt a környéken, az a Kohut és fia, ők biztos, hogy profik, régóta a piacon vannak. Most az Erdély utcába beköltözött egy cég, az van kiírva, hogy Lángvéd. Mindig 5-6 autó áll előttük.

dr. Répás József

Az nem biztonsági szolgálat?

Fábián József

Nem tudom.

dr. Répás József

Kérni kell több cégtől is ajánlatot.

Varga Ilona

Így van.

15:53 óra dr. Répás József kiment a teremből.

Fábián József

A Duna-parton van telephelyük, ahogy néztem, illetve már az Erdély utcában is valamit csinálnak.

Varga Ilona

Kérjünk több ajánlatot, ráfér az aktualizálás. Akkor ezt kérjük szépen a Hivataltól.


18. napirend „Válaszok az előző ülésen elhangzott kérdésekre”

Varga Ilona

Válaszok az előző ülésen elhangzott kérdésekre. Az első a táblák ügye. A múltkor ideadtad, hogy nézzem át az útbaigazító táblákat.

Soós Zsoltné

Menjünk végig a pontokon. A Vörösmarty utcában az Archicon tábla lekerült.



A Vásártér értékesítéséről volt szó, hogy ennek mi az akadálya: jelenleg a rendezési terv módosításának kell végigfutnia, és annak a keretében lesz meg a belterületbe vonás, utána lehet értékesíteni. Majd át kell dolgozni a kiosztást is, mert a tervezett körforgalom bele fog lógni abba a területbe, új vázlatrajzot kell készíteni. A múlt héten felhívtam a tervezőt, aki azt mondta, hogy amikor a Képviselő-testület elfogadhatja és hatályba lép a rendezési terv módosítása, az augusztus hónap. Most a partnerségi egyeztetés kezdődik.

A veszélyelhárítási terv volt előttek, annak a felülvizsgálatára kérünk árajánlatot, mert azt is szakmailag hozzáértő készíti.

A Bercsényi utcai ingatlannal kapcsolatosan az építésfelügyelet arról tájékoztatott, hogy lejárt az a határidő, amit kaptak a rendbetételre, ellenőrizni fogják őket hamarosan.

Polánszkiné Móri Emília

Melyik romos házról van szó? Mert kettőt is jeleztünk.

Soós Zsoltné

A Borosékeről.

Varga Ilona

Ezt azért forszíroztuk, mert le volt kerítve.

Polánszkiné Móri Emília

Az ezzel szemben lévő házzal is kellene foglalkozni, le ne dőljön. A Plus Markettől kifelé, a Strandí út felé van ez a romos ház.

Soós Zsoltné

Jeleztük a Magyar Közút felé, hogy a Retró Étteremnél nem aktuális már a felújításról szóló tábla, de még nem szedhetik ki a fenntartási időszak miatt.

A Hatháznál nem működik a sebességmérő, ezt is jeleztük a Közútnak.

Több helyen van eladó autó a közterületeken, utak mentén: a közterület-felügyelő kolléga nézi folyamatosan.

A Bika közben, a régi 51-es felől van egy rendezetlen ingatlan, raklapok vannak előtte: a közterület-felügyelő kolléga beszélt a tulajdonossal, ez jelenleg építési terület.

A már megszűnt vállalkozások, üzletek tábláinak eltávolításáról szintén a közterület-felügyelő kolléga gondoskodik.

A Bankházi buszmegálló megvan, a közútkezelői hozzájárulást várjuk, mert állami fenntartású út mellé kerül, utána fogja a Település- és Intézményfenntartó Csoport kihelyezni.

A támogatási kérelmekre, amik a bizottsági ülésen elhangzottak, a megküldött válaszokat mellékeltem.

Az útjelző táblákról és az árakról itt van a tájékoztató. Látni, hogy mennyivel emelkedtek meg az árak.

A ledes közvilágítási szerződés és az annak megkötését megelőző számítási anyagok is mellékelve vannak. Volt egy olyan kérés, hogy számoljuk ki, ha a régi lámpák lennének, akkor a mostani árakon azok mennyit fogyasztanának. Erre még nem volt kapacitása a Pénzügyi Osztálynak, és lehet, hogy nem is lesz mostanában. Ha eltekintenének ettől a számítástól, az nagyon jó lenne, ne kelljen nagyon régi számlákat elővenni, mert helyileg is máshol vannak.

Fábián József

Ezzel kapcsolatosan jó hosszú az anyag, amit küldtetek, de nem láttam benne, hogy mikor lépett érvénybe a velük kötött szerződés?



Soós Zsoltné

2019. januárban írtuk alá.

Fábián József

Igen, de hogy mikor lett kész, ez nem derül ki az anyagból. Határozatlan időre szól, és örök életre nyilván nem akarnánk érte fizetni, azért bekorlátozták azt, hogy legalább meddig kell fennállnia a szerződésnek. Leírják, hogy felmondási tilalom van 180 hónapon keresztül, ez 15 év. Addig biztos, hogy kell fizetnünk. Az, hogy ez mennyibe került akkor, amikor megkötöttük a szerződést, az benne van: 1.191.439 Ft + ÁFA, de az is benne van, hogy minden évben a KSH által kimutatott infláció mértékével ezt a bérleti díjat korrigálni kell. Tavaly például 17,6 % volt az infláció, az lenne még az érdekes számomra, hogy az az összeg most mennyi egy hónapra?

Szecsei Imréné

Közvilágításról beszélés?

Fábián József

Igen, a ledes lámpákról.

Nyevrekla Szilvia

2.391.994 Ft az új díj.

Fábián József

Azért elég szépen megemelkedett 4,5 év alatt, ez borzasztó.

Varga Ilona

És mi lesz 10 év múlva?

Fábián József

Az idénre már csak 3 % inflációt mondanak.

16:03 óra dr. Répás József visszajött.

Varga Ilona

Ezzel kapcsolatosan van még kérdésed?

Fábián József

Egyszer, ha sok időm lesz, akkor kérek adatokat, és majd én számolok.

Nyevrekla Szilvia

Az a baj, hogy a régi számlák már kint vannak különböző épületekben. Van egy munkaterület átadási jegyzőkönyv is, 2019. június 4-i dátummal.

Varga Ilona

Áttérünk a táblákra. Kaptunk információs táblákat, melyek közül a kovácsoltvas fajtát választottuk ki. Az a szép valóban, és méltó egy új városnak. Ugyanakkor megnéztem, hogy csak egy információ fér rá, nem tudom, hogy több ráférne-e, pl. balra a Polgármesteri Hivatal, előre a reptér, jobbra a művelődési ház, stb.



dr. Répás József

Szerintem biztosan megoldható, hogy több információ legyen rajta, csak attól függ, hogy milyen magas oszlopra teszik.

Varga Ilona

Amit küldtek nekünk mintaként, arra csak egy információ van ráírva. Azt kellene megbeszelnünk, hogy melyiket válasszuk, és abból hány darabot tudnánk megrendelni.

A Bizottság nézegeti az információs tábla változatokat, és próbálják eldönteni, hogy melyik lenne a megfelelő.

dr. Répás József

Itt a központ esetében kellene négy irányba négy nagy oszlop. Ezt föl kellene mérni, erre adjanak egy árajánlatot. Nem kell sajnálni rá a pénzt.

Varga Ilona

Van pénz a költségvetésben, 2.300.000 Ft van erre.

dr. Répás József

Találjátok ki, hogy mit szeretnétek, az alapján bekérünk ajánlatokat. Egyébként nagyon szépek.

Varga Ilona

Mutatom, hogy melyik a leginformatívabb. Tudom, hogy nem szép, de ez a leginformatívabb.

dr. Répás József

Azt javaslom, hogy ki kellene hívni helyszíni bejárásra a cégnek a képviselőjét, és megmondja, hogy milyen magas oszlop kell ahhoz, amilyen táblákat szeretnénk.

Varga Ilona

Beszélek vele, intézem.

Nyevrekla Szilvia

3.200.000 Ft + ÁFA van erre a költségvetésben.

16:12 óra Nyevrekla Szilvia kiment a teremből.


19. napirend „Egyebek”

Varga Ilona

Az Egyebekben annyit szeretnék elmondani, hogy nagy meleg volt az elmúlt napokban, elindultak-e a locsolások a Kunbábanál és a keresztnél? A keresztnél eléggé csúnya a fű, meg a régi virágok, a Település- és Intézményfenntartó Csoport egy kicsit tegye rendbe, kérjük szépen. Húsvétra jó lett volna, ha rendbe lett volna téve, de Pünkösdre is jó lesz. A Galambdúcnál a gáztáblát vegyük le.

dr. Répás József

A Kunbaba szobornál a régi fotókat ki kellene cserélni. Az információs táblában lévő fotók már megsárgultak, megégtek szó szerint, ahogy a nap sütötte. Itt kérném az Értéktár Bizottságnak a segítségét, és le is kellene festeni.



Polánszkiné Móri Emília

Fábián Józsi majd a képek beszerzésében segít. Necsászné Erzsikével ezt pontosítani kell.

Varga Ilona

Van nekünk egy tavunk, mi lesz azzal? Eléggé gusztustalan, megmondom őszintén. Inkább egy pocsolya, mint egy tó.

dr. Répás József

Azt le kell engedni, az iszapot kiszedni, és újra fel kell tölteni vízzel. Valószínűleg, amikor meglesz az új városközpont, azt a tavat újra kell tervezetni, mélyebbre, stb.

Varga Ilona

Peregi Posta épülete, láttuk a március 15-i képeken, eléggé illúzióromboló volt, ahogy ott omladozik az oldala. Van-e valami ezzel kapcsolatosan?

Soós Zsoltné

A Jogi és Ügyrendi Bizottság tegnap kérdezte. Meg is néztem és átküldtem Kovácsné Terikének és Galambos Eszternek az e-mail váltást. Tavaly augusztusban küldött a Járási Hivatalvezető úr egy levelet, hogy összeszámolták a költségeket tavaly augusztusig, 13 millió Ft körül jött ki, és az Önkormányzatnak van-e erre pénze? Válaszoltunk, hogy nincs. Ez a dolog megállt azóta, de nem is a Járási Hivatalhoz, hanem a Kormányhivatalhoz tartozna a felújítás ügye. Volt egy vállalkozó, hogy esetleg érdekelne, de amikor bementek, látta, hogy milyen az állapota az épületnek, kiderült, hogy sok pénzt kellene rá költeni. Nem tudunk vele mit kezdeni legalábbis egyelőre.

dr. Répás József

Mindenféleképpen ezt meg kellene csinálnunk, be kellene kőporoztatnunk újra, hogy legalább az épület kívülről ne úgy nézzen ki, hogy mállik a vakolat. A TICS csinálja meg, ahol kell, vakolják és kőporozzák. A vasrácsokat fessék le feketére, a külső megjelenése legalább ne legyen ütött-kopott.

Szecsei Imréné

Igen, a kőporozás nem olyan drága, viszont látványos.

16:16 óra Nyevrekla Szilvia visszajött.

Varga Ilona

A február 29-i ülésen elhangzott egy olyan dolog, hogy az adóhátralék január 19-én mennyi, és annak egy része már át van adva végrehajtónak, így maradt 20 millió Ft körülbelül, ami már valószínűleg nem fog megtérülni. Sörös Gábor képviselőtársunk mondta, hogy ennek nagyon rossz üzenete van, mert aki 40.000 Ft alatti összeggel tartozik, az azt mondja, hogy legközelebb sem fogja kifizetni, amíg nem éri el a 40.000 Ft-ot a hátraléka. Ez hogy van? Mondjuk én ebben az évben tartozom az Önkormányzatnak 40.000 Ft-tal, jövőre az átvivődik?

dr. Répás József

Öt évig be lehet hajtani.



Soós Zsoltné

Eddig kisebb összegű tartozásokat is átadtunk a végrehajtónak, de olyan magas költsége van, hogy nem éri meg. Igen, ez halmozódik, és akkor adjuk át a végrehajtónak, ha eléri a 40.000 Ft összegű tartozást.

Varga Ilona

Tehát nem arról van szó, hogy elévül.

Soós Zsoltné

Nem, nyilván vannak tartva ezek a tartozások.

Varga Ilona

Volt arról szó még, hogy a Konyhánál a közbeszerzési tanácsadó valamit elrontott. Ezzel kapcsolatban mi történt?

Soós Zsoltné

Czukur úr azt mondta, hogy majd a következő közbeszerzést meg fogja csinálni ingyen, nem fog érte díjat kérni, így lesz kompenzálva.

Varga Ilona

Köszönöm. A „B” Óvodáról tudtok-e valamit mondani, hogyan áll a beruházás? Tegnap volt koordináció, ott volt-e valami?

dr. Répás József

Időarányosan nagyon jól állunk.

Varga Ilona

Nekem ennyi lett volna az Egyebekben, köszönöm szépen, és átadom a szót Fábián Józsefnek.

Fábián József

Köszönöm. Polgármester úr átküldte nekem a Kiskun Önkormányzatok Szövetségének a pályázati felhívását. Kiskunlacháza is tagja ennek a Szövetségnek. Elolvastam ezt a rövid levelet, amit a KÖSZ elnöke írt: kun játszóházról, játszótérről van szó a levélben, a 3-8 éves korosztály számára ideális. Igényléshez van adatlap, melyet a levelükhöz mellékeltek. Ebben a kérdésben még nem léptem, azt gondoltam, hogy itt a bizottsági ülésen elmondom, mert lehet, hogy járulékos költségek jelentkeznek. Csak azért vettem föl, hogy mi a véleményetek róla? Nyilván konzultálni kellene Orosné Dávid Ildikóval is, ő hogyan gondolkodik erről. Ezzel mit kezdjen az Értéktár Bizottság, kihez forduljon?

Varga Ilona

Az intézményvezető asszonyhoz.

dr. Répás József

KérjeteK egy árkalkulációt, hogy mennyiért jönnek el, mennyibe kerülne.

Polánszkiné Móri Emília

Akkor ezt te intézed, ugye?



Fábián József

Igen. A másik, amit szeretnék még mondani, hogy március 15-én dr. Babós Lajos fölhívott engem, és elmesélte a házneladás történetét, 20 millió Ft-ért kínálta, 13 millió Ft-tal jelentkezett valaki, hogy annyiért megvenné. Ezt az embert úgy hívják, hogy Horváth Sándor, lajosmizsei. Megadta a telefonszámát is. Amikor megvolt az adás-vétel, hívta Horváth urat, hogy jött egy 5.000 Ft-os szemétdíjszámla, fizesse ki. Horváth úr mondta, hogy ő ugyan ki nem fizeti, erre mondta dr. Babós Lajos, hogy akkor őt 5.000 Ft veszteség éri. Horváth úr azt válaszolta, hogy őt meg 13.000.000 Ft, mert nem tudja eladni. Horváth urat felhívtam telefonon, hogy megbeszéljem vele, ott az Önkormányzatnak vannak határkövei, és azt mondta, egyről tud. Mondtam, hogy szerintem három van, lehet, hogy kettő, nem tudom. Tehát a vevő tud arról, hogy önkormányzati tulajdon van benne. Kérdeztem, hogy mikor jár erre? Gondolom akkor járna, ha meg kellene egy vevőnek mutatni, mert ingatlanközvetítéssel is foglalkozik.

dr. Répás József

Megadunk egy időpontot, le kell, hogy jöjjön, mert el szeretnénk hozni a város tulajdonát. Jelenlej meg, előtte három héttel szólunk. Mondunk két dátumot neki, az egyiket válassza ki.

Fábián József

Mondta, hogy amikor a tavaszi körútját teszi, előtte szól. De nem ezért hívott engem dr. Babós Lajos, hanem azért, hogy a Kiskunlacházával kapcsolatos ügyeit mindent fölszámolta, már ide se akar jönni. Viszont bújta a levéltárakat, egyebeket, van egy nagy aktatáskája, ami tele van iratokkal, Kiskunlacházával kapcsolatosakkal. Nekem ide akarja adni.

Polánszkiné Móri Emília

Csak úgy?

Fábián József

Még azt is mondta, hogy van sok könyv, több fajta, meg a Czúni könyvből is 50-60 darab, ezt is mind ide akarná adni. Azt ígértem neki, mert érdekelnek az iratok, hogy elmegyek érte valamikor áprilisban, és el fogom hozni.

dr. Répás József

Egyébként biztos, hogy van olyan dokumentuma, ami használható, jó, ha meg tudod szerezni.

Fábián József

Egyébként van olyan tervem, hogy Kiskunlacháza ipartörténetét megírom. De hogy erre mikor lesz időm, azt nem tudom.

Polánszkiné Móri Emília

Céhektől kezdve?

Fábián József

Igen.

dr. Répás József

Most tudtam megvenni Szolnok város történetét 1711-ig. Három nagyon vastag kötetben írta meg Bagi Gábor történész. Gondolkozom azon, hogy meghívom, fantasztikusak a könyvei és nagyon olvasmányosak, izgalmasak.

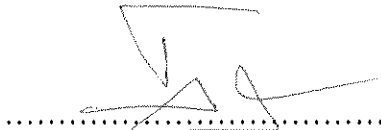


Varga Ilona

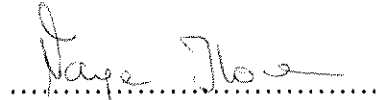
Nagyon szépen köszönöm mindenkinek az aktív részvételt, hozzászólást, ha nincsen más az Egyebekben, akkor az ülést bezárom.

Ülés vége: 16:33 óra.

K.m.f.



Fábian József
jkv. hitelesítő



Varga Ilona
elnök