

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága 2024. szeptember 19-i nyílt ülésén

Az ülés kezdete: 13:00 óra

Jelen vannak:

Varga Ilona elnök
Sörös Gábor bizottsági tag
Polánszkiné Móri Emília bizottsági tag
Szecsei Imréné bizottsági tag
Fábián József bizottsági tag
dr. Répás József polgármester
Soós Zsoltné jegyző
Nyevekle Szilvia pénzügyi osztályvezető
Németh Mihály képviselő
Gábor Szilvia csoportvezető
Nagyszegi Bence közterület-felügyelő
Szijártó Judit Egyesület vezetője
Hartmann Beatrix Magyar Közút NZrt.
Bodnár Barbara Magyar Közút NZrt.
Losonci Gábor Magyar Közút NZrt.
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

Varga Ilona

Szeretettel és tisztelettel köszöntök mindenkit 2024. szeptember 19-én, a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság nyílt ülésén. Azt nagyon jól tudjuk, hogy amikor valami elkezdődik, az általában valamikor véget is ér. Ennek a ciklusnak az utolsó Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülésén veszünk részt, és én szeretném megköszönni mind a képviselőtársaimnak, akik segítettek ebben a munkában, mind a kültagoknak, hogy öt éven keresztül itt voltak, egyetlen egy bizottsági ülést sem kellett elhalasztanunk azért, mert nem voltunk elegenden.

Mindig naprakészen, felkészülten jöttetek ide a bizottsági ülésekre. Megnyugtató volt számomra, hogy mindig itt voltatok, és nagyon segítettétek a munkánkat. Ez egy olyan biztonságot adott nekem, ami megfizethetetlen, ezt nagyon-nagyon köszönöm nektek. Köszönöm azt is, hogy ha valaki végigmegy Kiskunlacházán, ennek az öt évnek az eredményeit láthatja. Nyilván ez az egész Önkormányzat, az egész Hivatal, és az egész város eredménye, ugyanakkor itt, ennél az asztalnál olyan megbeszélések is folytak, amik előre vitték városunknak az életét. Úgyhogy köszönöm szépen nektek, és nagyon hálás vagyok.

Nagyon szépen köszönöm Pénzügyi osztályvezető asszonynak is, hogy mindig olyan előterjesztések voltak előttünk, amikben el tudtunk igazodni, jó volt így dolgozni, köszönöm szépen.

Ha már így mindenkinek megköszöntem, akkor el is kezdenénk. Megállapítom, hogy Bizottságunk határozatképes, jegyzőkönyv hitelesítőre teszek javaslatot, felkérem Sörös Gábor képviselő urat, helyettesemet, aki nem sokszor kellett, hogy helyettesítsen. Aki személyével egyetért, kérem kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

33/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Sörös Gábor személyét.

Varga Ilona

Húsz napirendi pont van előttünk. A húsz napirendi pont megbeszélését 18 óra előtt pár perccel be kell fejeznünk, mert 18 órakor egy olyan ülésre kell menjünk, amit nem lehet elhalasztani. Kérem szépen, hogy mindenki kizárólag csak a napirendekhez kapcsolódóan szóljon hozzá. Még mielőtt elkezdjük a napirendi pontokat, Sörös Gábor képviselő társam kérte, hogy egy pár szót mondhasson.

Sörös Gábor

Köszönöm szépen a szót, én is valami hasonlót szerettem volna mondani. Élt egy ember a XVII. század közepén, Raimondo Montecuccoli, ő mondta azt, hogy a háborúhoz három dolog kell: pénz, pénz és pénz. Úgy gondolom, hogy az Önkormányzat vezetéséhez is elég fontos dolog a pénz, illetve azt gondolom, hogy amit itt az elmúlt öt évben letettünk az asztalra, illetve elképzeltünk és megvalósítottunk, az szerintem egyedülálló, és ebben neked óriási szereped van. Mind az ötleteidben, mind a pedantériádban, mind az emberekhez való hozzáállásodban, ezért én mindannyiunk nevében, minden bizottsági tag és az Önkormányzat nevében szeretném megköszönni az elmúlt öt év munkásságát. Bárhogy is alakuljon a pénzügyi bizottság, illetve a vezető sorsa, köszönjük szépen, Képviselő asszony!

Varga Ilona

Köszönöm szépen! Aki egyetért, és elfogadja a napirendi pontokat, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

- 1. Tájékoztatás kérése a leendő Duna-parti szálláshelyről
Meghívott: Ahmed Jawed beruházó*
- 2. Tájékoztatás kérése a Magyar Közút Pest Vármegyei Igazgatóságától a közutakat érintő feladatok megosztásáról az állam és az önkormányzatok között
Meghívottak: az Igazgatóság képviselői*
- 3. Támogatás kérése a Kiskun Néptáncgyűttes jubileumi rendezvényéhez
Meghívott: Szijártó Judit, az Egyesület vezetője*
- 4. Közterület-felügyelői beszámoló*
- 5. Javaslat a 2024. évi költségvetés módosítására*
- 6. Javaslat az utólagos csatlakozási díjról szóló rendelet módosítására*
- 7. Javaslat a támogatásokról szóló rendelet módosítására*
- 8. Javaslat járdaépítésre vonatkozó beszerzési eljárás megindítására*
- 9. Javaslat a gördülő fejlesztési terv elfogadására*

Sörös *Gábor*

10. Javaslát vagyónátvétélről szóló döntésre
11. Javaslát a rendezési terv módosítására vonatkozó kérelem elbírálására
12. A Pihenő sétány lakosai területbérletre vonatkozó kérelme véleményezése
13. Tájékoztatás a helyi fizioterápiás rendelés önkormányzati költségeiről
14. A József Attila út virágosítására, és az aradi vértanúk emlékhelyére vonatkozó tervek véleményezése
15. Tájékoztató a polgármesteri keret felhasználásáról
16. Bányák terjeszkedésével kapcsolatos információk megtárgyalása
17. A műanyag csomagolás változásaival kapcsolatos információk megtárgyalása
18. Tájékoztatás a VÉDA – Településőr rendszerről
19. Tájékoztató lakás- és lakosság szám változásáról
20. Egyebek

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

34/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Tájékoztatás kérése a leendő Duna-parti szálláshelyről
 Meghívott: Ahmed Jawed beruházó
2. Tájékoztatás kérése a Magyar Közút Pest Vármegyei Igazgatóságától a közutakat érintő feladatok megosztásáról az állam és az önkormányzatok között
 Meghívottak: az Igazgatóság képviselői
3. Támogatás kérése a Kiskun Néptáncgyűttes jubileumi rendezvényéhez
 Meghívott: Szijártó Judit, az Egyesület vezetője
4. Közterület-felügyelői beszámoló
5. Javaslát a 2024. évi költségvetés módosítására
6. Javaslát az utólagos csatlakozási díjról szóló rendelet módosítására
7. Javaslát a támogatásokról szóló rendelet módosítására
8. Javaslát járdaépítésre vonatkozó beszerzési eljárás megindítására
9. Javaslát a gördülő fejlesztési terv elfogadására
10. Javaslát vagyónátvétélről szóló döntésre
11. Javaslát a rendezési terv módosítására vonatkozó kérelem elbírálására
12. A Pihenő sétány lakosai területbérletre vonatkozó kérelme véleményezése
13. Tájékoztatás a helyi fizioterápiás rendelés önkormányzati költségeiről
14. A József Attila út virágosítására, és az aradi vértanúk emlékhelyére vonatkozó tervek véleményezése
15. Tájékoztató a polgármesteri keret felhasználásáról
16. Bányák terjeszkedésével kapcsolatos információk megtárgyalása
17. A műanyag csomagolás változásaival kapcsolatos információk megtárgyalása
18. Tájékoztatás a VÉDA – Településőr rendszerről
19. Tájékoztató lakás- és lakosság szám változásáról
20. Egyebek

1. napirend „Tájékoztatás kérése a leendő Duna-parti szálláshelyről”

Varga Ilona

Rá is térünk az 1. napirendi pontra: tájékoztatás kérése a leendő Duna-parti szálláshelyről. A meghívott vendég – Ahmed Jawed beruházó - nem érkezett meg, már legalább hatodik alkalommal nem jelenik meg. Nagyon sajnáljuk, ettől függetlenül kérem a Hivatal vezetését,



hogy a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság következő ülésre is hívjuk meg. Nem mondunk le arról, hogy egyszer csak el fog jönni, és tudunk beszélni a Duna-parti beruházásokról.

2. napirend „Tájékoztatás kérése a Magyar Közút Pest Vármegye Igazgatóságától a közutakat érintő feladatok megosztásáról az állam és az önkormányzatok között”

Varga Ilona

Rátérünk a 2. napirendi pontra, ez tájékoztatás kérése a Magyar Közút Pest Vármegye Igazgatóságától a közutakat érintő feladatok megosztásáról az állam és az önkormányzatok között. Szeretettel üdvözlöm meghívott vendégeinket. Azért hívtuk ide Önöket, hogy egy picit beszéljünk arról, miként is történik az együttműködésünk Önökkel. Köszönöm, hogy itt vannak. Az az igazság, hogy egyre élethetlenebb a településünk. Akkora az átmenőforgalom, olyan nagy a gépkocsiknak a száma, olyan helyzetek adódnak, amit már a lakosság is egyre nehezebben tolerál. Ezért szerettem volna, ha eljönnek, és kicsit beszélgetünk azokról az utakról, ami közös. Az egyik, ami most a legfontosabb, az a Ráckevei út és a Dózsa György út kereszteződése, ahol nagyon szeretnénk, ha valami történne, hiszen ott van egy iskola, van egy óvoda, van egy 51-es úti átmenő forgalom a Dózsa György úton, a Bika köznél, ezek mind veszélyforrások.

13:08 óra Soós Zsoltné megérkezett.

Varga Ilona

Amikor történt egy halálos baleset a Bika köznél, az 51-esen, akkor telepítődött oda a lámpás kereszteződés. Nem szeretném, hogy valamelyik gyerekkel ugyanez történjen. Hetente háromszor járok arra, és látom, hogy reggel 7 és 8 óra között ott milyen futkosások vannak, nem átkelések. Erre megoldást kell találni, nem szeretném, ha akkor tennék oda átkelőhelyet, amikor már egy-két gyerek, vagy felnőtt, vagy idősebb ember meghalt. Ez lenne az egyik, ezzel kapcsolatosan egy lakossági levél is érkezett, nem tudom, hogy ezt a Magyar Közút esetleg látta-e.

Soós Zsoltné

Szerintem nem. De a másik ügyben ott van válaszuk.

Varga Ilona

A műszaki csoporttól kaptunk a tervezésre árajánlatot, ez 1,8 – 2.000.000 forintról szól, és az engedélyezés egy év.

Gábor Szilvia

Ez a becsült érték, a megvilágítással, az EON-os eljárással, mindennel együtt.

Varga Ilona

A kivitelezés pedig 4 – 6.000.000 forint.

Gábor Szilvia

Egy zebráról van szó.

Varga Ilona

Valamikor a Szakközépiskolánál is volt egy ilyen kérésünk, az is a pénz miatt nem valósult meg. Ott 8.000.000 forintos kivitelezésről volt szó, ha jól emlékszem. Amikor a kerékpárutat megterveztettük, akkor úgy tűnt, hogy az a probléma megoldódik, meglátjuk, hogy ennek mi

lesz a kivitelezése. Vannak itt a településen olyan helyek, ahol bizony emberéleteket kellene megmenteni, mielőtt tragédia történik, ebben szeretnénk kérni az együttműködést. Olvastam, hogy el kell küldjünk a terveket, Önök jóváhagyják, illetve a kivitelezésnek, ha jól értem, a pénzügyi részét teljes mértékben nekünk kell megoldani. Át is adnám a szót, hogy mit tudnak erre mondani, mert a megvalósításnak közösnek kellene lennie.

Losonci Gábor

A Magyar Közútnak nincsen fejlesztési kerete, a Magyar Közút egy üzemeltető cég, ilyen keretünk nincs. Beszélgethetünk róla, de egyszerűen nincs forrásunk. Ha célzottan a Minisztérium forrást ad beruházásokra, azokra szoktuk megvalósíttatni.

Varga Ilona

Jelen pillanatban nem tudnak olyan pályázatról, ami ilyenre van kiírva?

Hartmann Beatrix

A Magyar Közútnál nincs ilyen beruházás. Ennek a megvalósítására – azon kívül, hogy a terveket véleményezzük - semmi egyéb ráhatásunk nincs. Ha útfelújításról van szó egy szakaszon, és azon a szakaszon belül van az út részeként gyalogátkelőhely, buszmegálló vagy valamilyen létesítmény, ott természetesen ezen berendezés vagy létesítmények belekerülnek a felújítási programba. Mivel az egész vármegyében nem nagyon vannak ilyen úttervezések, nemhogy ütemezés, csak akkor szokott ilyen előfordulni, ha forrást kapunk.

Losonci Gábor

Kicsit pontosítanám: ha felújítunk egy utat, ahol van kijelölt gyalogátkelőhelyre terv, és mondjuk szegélyjavítás történik, a szegélyszüllyesztés, ami kell a gyalogátkelőhelyhez, megvalósulhat, viszont a járdához vezetés, közvilágítás stb. az nem. Sajnos ezek a felújítások ritkák, csak aszfaltozások vannak. Most a Minisztérium tervezeti a burkolat megerősítését az 51-es útnak, sajnos, információink szerint csak tervezés lesz.

Varga Ilona

A lakosságtól sokszor olyan kérdést kapok, hogy miért ilyen bürokratikus az egész? Most sarkítok, de miért nem lehet felfesteni 10 fehér csíkot, odatenni egy táblát, és akkor már egy kicsit talán jobban figyelne az autós. Amikor elmondom, hogy ez több millió forintba kerül, egyszerűen nem akarják elhinni. Mi kerül annyiba? Nem akarják elhinni, hogy ez egy folyamat, és sok minden kell ahhoz, hogy egy zebrát kialakítsunk. Tényleg nevetséges, ha azt vesszük, hogy egy gyalogos átkelőhely kialakítása 8.000.000 forint.

Losonci Gábor

Nem mi csináljuk, erre ezt tudom mondani.

Varga Ilona

Tudom, ezt mondom mindig én is el, hogy van terv.

Sörös Gábor

Kiskunlacházát keresztülszeli egy két számjegyű főút, ez jelentős probléma nekünk, illetve a lakosságnak. Nyilván az Önkormányzaton csattan, illetve a Képviselő-testületen. Azt is tudom, hogy nem önök a konkrét szolgáltatók, de önök képviselik most a Magyar Közutat. Alapjában véve bármilyen újítást, vagy bármilyen ötletet nyújtottunk be önökhöz, legyen az lámpás keresztvezetés vagy egy járda projekt, amit az Önkormányzat saját büdzséséből, minden segítség nélkül, az önök által üzemeltetett útszakaszra telepített - nyilván az engedélyt megadták rá -,

semmiféle anyagi hozzájárulást nem tettek. Ez azért furcsa, hogy a jó gazda módjára mi fizetjük a járdát. Ez az én véleményem, és az is, hogy a Magyar Közút rossz gazdája az 51-es főútnak. 2008-ban még egy baloldali kormány újította fel az 51-est Majosházáig, azóta semmilyen fejlesztés nem történt, egészen Bács-Kiskun Vármegyéig. Ezen járok minden nap, mert a Mentőszolgálatnál dolgozom, katasztrofálisak az útviszonyok, rengeteg panasz érkezik, kavicsfelverődés, kátyú, stb., hatalmas terhelése van az útnak, innen hordják a sódert, nagyrészt. Kiskunlacháza bővelkedik ebben az ásványi kincsben, ha szabad így megjegyezni. Ahogy Elnök asszony is mondta, próbálkoztunk többször is az 51-esre zebrát kérni, mindenre az volt a válasz, hogy nincsen rá pénz. Ez egy ilyen ország, hogy soha semmire nincsen pénz. Ugyanakkor, ha az ember elutazik az országban jobbra-balra, ott is vannak közútkezelők, és meg kell mondjam, Pest Vármegyében a legrosszabbak az utak. Azt is tudom, hogy nincsen pénz, azt is tudom, hogy az M0-s illetve az M5-ös autópálya elviszi a pénz nagy részét, de ez egy két számjegyű főút, ráadásul egy észak-déli főút, rengeteg kamion van, rengeteg áruszállítás. Kezd elfogyni a lakosságén türelme, és az enyém is amiatt, hogy itt soha semmire nincsen pénz. Nem önöket támadom, de mivel önök képviselik ezt a céget, tolmácsolhatják a vezetőség felé. Azt is tudom, hogy az ország hitelekéből él, és nem lesz pénz sem az elkerülő útra, sem a felújításra, de az Önkormányzatot keresik, és a Bizottságunkat, hogy mikor lesz már, mikor lesz már... Gyakorlatilag az a tendencia, hogy úgyse lesz ebből semmi, amíg mi itt élünk. Köszönöm szépen.

Fábián József

Én is valami olyasmit akartam mondani, mint Elnök asszony, amikor fölvetette az előbb: miért nem lehet egy vödör festékkel felfesteni a csíkokat? Ezelőtt 30-40 évvel még lehetett ebben az országban rengeteg olyan hely van, ahol még most is így van gyalogátkelő: se odavezető járda nincsen, se világítás, se padka, de akkor is van. Nem nagyon értem, hogy a néhány 10.000 forintos költség és a sok millió forint között semmilyen más megoldás nincs, talán valamiféle fokozatosság. Az rendben van, le is írták nekünk, hogy ez önkormányzati feladat, a Magyar Közút az abban segít, hogy megfeleljen, megtörténjen a kijelölése az átkelőhelynek, onnantól kezdve minden az Önkormányzat feladata. Most azt kérdezném meg, hogy ha meglenne az önök hozzájárulása, kijelölték a helyet, amiről éppen szó van, és az Önkormányzat úgy dönt, hogy viszi a vödör festéket és fölfesti a zebrát, akkor ki bünteti meg ezért?

Losonci Gábor

A Közlekedési Hatóság. Nem a Magyar Közút jelöli ki a gyalogátkelőhelyet, részt veszünk benne. A Hatóság jelöli ki.

Fábián József

Volt már erre példa egyébként?

Losonci Gábor

Igen, volt, sok millió forinttal megbüntette a Hatóság az önkormányzatot. Egyébként közlekedés elleni bűncselekmény, szabadságvesztéssel büntethető.

Varga Ilona

Tehát akkor inkább még mindig jobb, ha nincs zebra, és esetleg valamilyen tragédia történik.

Fábián József

Csak maradjon az áldatlan állapot.

Varga Ilona

Ez a bürokrácia netovábbja. Semmiféle fokozatosság nincsen a kettő között?

Losonci Gábor

Mondok egy példát: nincs meg a kiemelt szintű közvilágítás, és elütnek valakit. Nem látszódik, de például egy gyerek azt hiszi, hogy este átmehet, mert a gyalogátkelő oda van festve. Az autós nem látja, ki lesz a hibás? Aki odatette ezt a létesítményt megfelelő körülmények nélkül, vagy az autós, aki nem láthatta, mert nincs megvilágítva rendesen, vagy a gyerek, mert azt hitte, hogy ő ott átmehet?

Fábián József

Pedig most is átmegy, csak most nincs is zebra.

Losonci Gábor

Azt hiszi a gyalogos - jogosan, mert oda le van festve egy gyalogátkelőhely -, hogy neki elsőbbsége van, és mindenki meg fogja neki adni, de nem ez a helyzet. Egyrészt, lehet, hogy takarja egy fa, másrészt lehet, hogy beesik hasra az autó elé, mert nincsen megfelelő hozzávezetés. Nagyon sok előírás van, aminek meg kell felelni.

Fábián József

Azt se lehet megcsinálni, hogy megterveztet az Önkormányzat néhány millió forintért egy ilyen, és akkor azt mondja, hogy I-es ütem, II-es ütem, III-as ütem...?

Losonci Gábor

De lehet, csak megvannak a feltételek. Nem a Magyar Közút engedélyezi.

Hartmann Beatrix

A Közlekedési Hatóság nagyon szigorúan veszi ezt, ellenőrzi a közvilágítást, a járda kialakítását, hogy megfelelő-e.

Polánszkiné Móri Emília

Hallottunk arról, hogy az 51-es főútnak lesz felújítási terve. Hány éven belül képzelhető el? A Rákóczi út és a Dózsa György út kereszteződésében mindennap járunk, nagyon veszélyes útszakasz, a legforgalmasabb átkelőhely. Nem lehetne legalább piros-sárga-zöldre váltani a lámpát?

13:26 óra Nyevrekla Szilvia kiment.

Losonci Gábor

Ez kb. 40-50.000.000 forint, de ahogy az előbb is mondtam, a Magyar Közút egy üzemeltető cég, nincs beruházásra forrása. A Magyar Közútnál kisebb projektek voltak, lesznek is, de a Minisztérium célzottan megmondja, hogy mire adja a pénzt.

A Bizottság részletesen mondja, panaszolja az állapotokat, a forgalmat, a veszélyhelyzeteket.

Sörös Gábor

A Ráckevei út és az 51-es sarka egy időzített bomba, ott előbb, vagy utóbb valaki meg fog sérülni, ez biztos, és a lakosság azt fogja mondani, hogy mi szóltunk előre. Tudom, hogy erre jogszabály van, de akkor sem értek vele egyet, 8.000.000 forintja erre az Önkormányzatnak nincsen, ez biztos. Gondolom, a világítás kérdését meg tudjuk oldani, a szabályoknak megfelelően, de hogy az állam nem segít ebben semmit, és mindent rátol az önkormányzatokra,

úgy, hogy egyre kevesebb pénzt kapunk, az már felháborító. Valami megoldást kellene találnunk, mert mi magunktól ezt nem tudjuk megcsinálni. A lámpás kereszteződés költsége, amiről most beszélünk, az 51-es út és a Rákóczi út, több éve volt 160.000.000 Ft. Azt biztos, hogy nem fogjuk tudni megcsinálni saját zsebből. A másik kereszteződésre gondolok, hogy valamilyen anyagi segítséget nem tudunk ehhez kapni? Megértem, hogy ez nem az önök dolga, de nincs rá pénzünk. Van most egy probléma, beszélünk róla, de pénz nincs hozzá, akkor hogyan lehet valami megoldást találni?

Hartmann Beatrix

Az a baj, hogy a közútkezelőnek megvannak a feladatai, üzemeltetünk, fenntartunk, gyakorlatilag ez a két terület. Semelyik fogalomban nincs benne, hogy valamit építünk.

Sörös Gábor

A fenntartásban benne van az, hogy járható az út? Azon az úton keresztül menni borzasztó nehéz, kiesik az autó kereke.

Hartmann Beatrix

A fenntartás az időjárás körülményeinek megfelelően értendő: télen a síkosság elleni védelem, a többi időszakban pedig az út állagának, tehát padka, oszlopok, ha esetleg van az úton kisebb burkolati hiba, azoknak a javítása.

Sörös Gábor

Ebből semmi nem történt az elmúlt 15 évben.

Hartmann Beatrix

Ezen költségben, amiről ön beszél, a Magyar Közút nem fog tudni segítséget nyújtani, miniszteri szinten kellene önöknek a kérdéseiket, kéréseiket feltenni. A Magyar Közút ebben nem tud segítséget nyújtani, mi csak az engedélyezési eljárás folyamatában veszünk részt. Hiába országos közúton történne a beavatkozás, nem tudunk segítséget nyújtani anyagilag.

Polánszkiné Móri Emília

Akkor mégis csak neked van igazad, Képviselő úr, balesetnek kell történnie, mint Taksonynál, ott is, bár sok baleset után, de mégis ott a lámpa. Tudjátok, a Taksony – Szigethalom kereszteződésben.

Soós Zsoltné

Már nagy gyakorlatunk van abban, hogy mindenféle jogszabáymódosítást kezdeményezünk: a tűzoltóság ügyében, az egészségügyi ellátás tekintetében mindenféle javaslataink vannak. Ha megfogalmazna a Képviselő-testület, vagy Polgármester úr a Minisztérium felé egy javaslatot, akár ebben a tekintetben például egy olyan jogszabáymódosítást, hogy az állami kezelésű utakon ne az önkormányzatnak kelljen kialakítani a zebrát, illetve minden más olyan típusú problémát felvetnénk, amire azt mondták önök, hogy a Minisztérium felé jelezzünk, akkor meg tudnák támogatni ezt az általunk megfogalmazott jelzést?

13:35 óra Nyevreklá Szilvia visszajött.

Soós Zsoltné

Mi megfogalmazzuk a jelzést a döntéshozók felé, akik a törvénymódosításban illetékesek, kapnánk támogatást ehhez?

László
Kárpai

Losonci Gábor

Attól, hogy a jogszabály módosul, attól nekünk még nem lesz forrásunk.

Soós Zsoltné

Értem, hogy nem önöknél van a pénz, ez tiszta sor. De a támogatást megkapnánk-e?

Losonci Gábor

Olyat biztos lehet csinálni, hogy önök a Minisztériumhoz fordulnak forrásért, és mi ezt mondjuk támogatjuk.

Soós Zsoltné

Erre gondoltam.

Losonci Gábor

Szerintem ez jogszabálytól teljesen független. Mint mondtam, a Minisztérium nekünk célzottan egy beruházásra biztosít forrást, mi megcsináljuk, lebonyolítjuk, de a Közút is egy bizonyos keretből gazdálkodik. Mondok egy példát: idén körülbelül 80.000.000 forintból festünk burkolati jeleket. Ha minden gyalogátkelőhelyet felújítunk, az kb. 70.000.000 forint, és akkor másmilyen burkolati jel festése nem történt meg. Tehát ilyen összegekből kell gazdálkodni a Magyar Közútnak.

Soós Zsoltné

A kérdésem kétfelé irányult: a jogszabálymódosítást azzal kapcsolatban értettem, hogy önkormányzati feladat a gyalogátkelőhelyek felújítása, és azt kérnénk, hogy ez ne önkormányzati, hanem állami feladat legyen. Ebben tudnak-e támogatni? Továbbá jelezzük felsőbb szinten, hogy itt balesetveszélyes útszakaszok is vannak, önök ezt alá tudják támasztani. Ilyen szintű támogatásra gondoltam, nem másra, mert azt megértettük, hogy pénzük nincs.

Losonci Gábor

Nem ismerjük a gyalogos forgalmat, nem járunk itt olyan sűrűn nap, mint nap, mi nem fogunk gyalogátkelőhely kiépítést kezdeményezni, mert nem ismerjük a helyi viszonyokat annyira, hogy meg tudjuk mondani, hol van erre szükség.

Soós Zsoltné

Azt mi megmondjuk, a kezdeményezés nyilván tőlünk származik, csak az út nem önkormányzati tulajdon.

Losonci Gábor

Jelen esetben a tulajdon az államé, még csak nem is a Magyar Közúté, tehát inentől kezdve teljesen mindegy, lehet ez fordítva is. Attól, hogy a jogszabály megváltozik, a Közút nem fog forrást találni, mert ahhoz pénzt nem biztosítanak. Amint biztosítanak rá forrást, azt most is meg tudjuk csinálni.

Soós Zsoltné

Szerintem nem teljesen értjük egymást. Azt értem, hogy jelenleg a mi feladatunk, csak itt állami útról van szó, ez a problémám.

Fábián József

Állami út, és akkor az állam gondoskodik, mert a Magyar Közút is állami tulajdonú, ha jól gondolom.

Losonci Gábor

Igen.

Fábián József

Gondoskodik a fenntartásáról az állami utaknak, azzal, hogy fenntartja ilyen célra, és ad hozzá annyi pénzt.

Losonci Gábor

Itt érdekek ütköznek. A gyalogos forgalom nem állami érdek, az helyi érdek. Az országos közút célja, hogy összekösse a településeket. Innentől kezdve nekünk az úton lévő járműforgalommal kell foglalkoznunk, nem a helyi gyalogosforgalommal. Egyszerűen más szemlélet és más mód.

Fábián József

Lehetne egy jogcímet tenni az önkormányzatok támogatásába, hogy az állami utak fejlesztésére évente ennyi pénzt adnak.

Varga Ilona

Akármerre járunk az országban, én is azt tapasztalom, hogy az 5-össel kezdődő utak borzalmasak: 51-es, 52-es, 510-es, ezek viszik a pálmát. Ha átmegyünk egy kicsit távolabbi vármegyébe, jól tudunk haladni. Hogyan létezik, hogy itt valahogy nem jutunk egyről a kettőre?

Losonci Gábor

Ennek több összetevője van. Az egyik, hogy kb. 2005-ben volt utoljára olyan beruházás, ami főutakra szólt. A mini Magyar Falu program kistérségi és kisebb kategóriájú utakra szólt, főútra nem, tehát nem is volt lehetőségünk burkolatfelújítást végezni főúton. Történt egy-két nagyfelületű aszfaltozás, ez azt jelenti, hogy a Mérnökség végezte, a Magyar Közútnak a géplánca, de ilyen program csak 4-5 számjegyű utakra volt. Ez egy kétszámjegyű főút, ilyen nem volt. Most folyik a 441-es útnak az ügye, a 311-esnek is. A másik ilyen nagy kérdés, hogy a közép magyarországi régió a pályázatok nagy részéből, az EU-s források nagy részéből, még Közúton belül is kimaradt. Mondok egy példát: jelzőlámpa felújítás volt most már lehet, hogy 10 éve, a közép-magyarországi régió, Pest vármegye kimaradt belőle. Pedig az országban lévő jelzőlámpák egyötöde itt van Pest vármegyében.

Sörös Gábor

Az ország egyharmada itt lakik.

Varga Ilona

Értjük. Pénz az nincs.

Sörös Gábor

Még egy dolgot szeretnék kérdezni: támogatnának-e abban minket, hogy az állami tulajdonú utakat az állam tartsa rendben? Ha írunk egy levelet, hogy az állam a saját tulajdonát tartsa rendben, az önkormányzati utakat pedig mi. Egyébként zárójelben hozzáteszem, most néztem meg: 3,14 milliárd eurót költöttünk a reptérre. Ez több, mint 1000 milliárd forint.

Fábián József

Bács-Kiskun Vármegyében például mindenhol kiváló utak vannak.

Varga Ilona

Egy kérelem fogalmazódott meg egy lakos részéről, nem tudom, hogy sikerült-e esetleg elolvasni? Ez a rész ott van, ahol kijövünk a Ráckevei útról.

Sörös Gábor

Hartmann Beatrix

Ami az 51-essel párhuzamosan megy?

Varga Iлона

Igen. A lakos ott lakik a Ráckevei úton, a második házban. Van ott egy magánbölcsőde is. Az alábbi problémákat jelezte a lakos a levelében: óriási a teherforgalom, az autósok versenyeznek. Ez nyilván KRESZ ügy, a rendőrségnek tegnap jeleztem, hogy egy kicsit többször jöjjenek-menjenek itt a településen. Folytatva a levelet: a tehergépjárművek folyamatosan letépik a légvezetékeket, a bölcsődénél megállni nem tudnak a szülők, amikor hozzák reggel a gyermeküket, olyan nagy a forgalom, hogy egyszerűen nem lehet ki- és beállni. Semmiféle lassítás nincs, ő lassítást szeretne ott, azon a részen. Nagyon jól tudjuk, hogy a Kinizsi úton ki van téve négy db 30-as tábla, és 130 km/h órával robognak.

Hartmann Beatrix

Mi is ki tudnánk tenni ilyen táblákat, de akkor sem fogják betartani.

Varga Iлона

Csak abban a pillanatban, ha egy rendőr kiáll valahova. Itt egyirányúsításról is beszél a lakos, de azt én sem tudom elképzelni.

Hartmann Beatrix

Az a baj, hogy Ráckeve és Kiskunlacháza között ez az összekötő út.

Varga Iлона

Van még egy, kicsit lejjebb.

Hartmann Beatrix

Az az út egy iparterületre vezet, és egy lakóterület útvonala is egyben, az ott lakók nem hiszem, hogy örülnének. Erről a kérdéstről többször volt levelezés. Felvetődött, hogy oda kellene kikötni az egésznek. Ez nagyon jó elgondolás, de akkor meg onnan jelentkezne panasz, hogy nagy a zaj, stb., szétment az út a nagy teherforgalom miatt.

Varga Iлона

Mit tudnánk válaszolni ennek a lakosnak? Ő még fekvőrendőrt is el tudna képzelni.

A panaszos levelet olvassák a meghívott vendégek.

Losonci Gábor

Végigmehetünk a pontokon?

Varga Iлона

Igen.

Losonci Gábor

A túlzottan magas tehergépjárművek letépik a légvezetékeket: ha a légvezeték belóg a közút úrszelvényébe, akkor engedély nélkül, vagy engedélynek nem megfelelően létesített légvezetékéről beszélünk. Ezzel nem tudunk mit tenni. A közműszolgáltatók, általában az internetszolgáltatók szoktak ilyet csinálni, hogy mindenféle jóváhagyás nélkül bekötik az

R. Kape

ingatlant, és nincsen meg a megfelelő úrszelvény. Ha megvan az úrszelvény, és a jármű magas, akkor pedig túlméretes járműről beszélünk, ami engedély nélkül közlekedik, mert ahhoz engedély kell, hogy egyáltalán közlekedhessen. Tehát mind a kettő valamilyen engedéllyel nem rendelkező tevékenység, vagy be nem tartás. Mi nem vagyunk hatóság, ezzel nem tudunk mit kezdeni.

A versenyzés rendőrségi probléma. A fix traffipax az, amit most nagyon sok település próbál telepíteni. A rendőrség néha hoz bele kamerát, és akkor mér. Ez egy kiépített helyszín, elég magas a költsége, de a tapasztalatok jók, mert sosem tudják az autósok, hogy van-e benne kamera. A jelenlegi tapasztalat az, hogy ez a megoldás lassítja a forgalmat.

Varga Ilona

Ilyen van az 51-esen bárhol?

Hartmann Beatrix

Dömsödnél telepítettek kifelé, Tass irányába, a lenti szakaszon. Ennek a telepítése most van folyamatban.

Soós Zsoltné

Ez is önkormányzati költség.

Losonci Gábor

Most már három cég csinálhat ilyet tudomásom szerint, nincs nagy árverseny közöttük, mert nagyjából ugyanannyiba kerül. Olyan elhangzott a rendőrség részéről egy másik helyszínen, hogy ha az önkormányzat vesz bele kamerát, az plusz költség, de akkor azzal a településen tartja a bevételt. Viszont nekik ehhez központi engedély kell, és a rendőrség adatfeldolgozó kapacitása is véges.

Sörös Gábor

De a pénz oda fog menni, nem?

Losonci Gábor

Nem, a központi költségvetésbe.

Varga Ilona

Amiből majd nem csinálják meg nekünk az utakat.

Losonci Gábor

A pénzt nem a rendőrség kapja sosem.

Sörös Gábor

Állami költségvetésű cég valamilyen szinten. Ha azt mondaná a magyar állam, hogy a 40% mondjuk az Önkormányzaté, már csinálnánk is.

Losonci Gábor

Ez rajtunk nagyon kívülálló probléma.

Varga Ilona

Tudjuk.

Losonci Gábor

Hatásos forgalomlassításra sajnos nem nagyon tudunk mit mondani, mert ha az előírás paraméterei szerint építésre kerülnek is lassító szigetek, azon valójában 90 km/h-val át lehet menni. Nem eredményez nagy forgalomlassítást. Egyedül a hatósági mérés, ami hatékonynak bizonyul. Az átmenő forgalom kitiltására akkor van lehetőség, ha van hova elterelni őket, gondolok itt a teherautókra.

A Bizottság a forgalomról, a csomópontokról tárgyal.

Losonci Gábor

A bölcsőde közvetlenül csatlakozik az országos közúthoz?

Hartmann Beatrix

Igen. Teljesen az út mellett van. De nem tudunk róla semmit, mivel hozzám engedély iránti kérelem nem érkezett, tehát nekem nincs tudomásom arról hivatalosan, hogy ott van.

Sörös Gábor

Egy magánbölcsődéhez a Magyar Közút engedélye szükséges?

Hartmann Beatrix

Az országos közút melletti ingatlanon, ha valamilyen változás történt, nem családiház, hanem valamilyen tevékenység lesz kialakítva, legyen az fodrászüzlet, vagy bölcsőde, a közút kezelőjének a nyilatkozatát be kell szerezni. Mi megvizsgáljuk, mert ott lesz egy forgalomvonzó szerep, meg fog állni a kuncsaft, a bölcsődéhez mindenképpen kell parkoló, elsődlegesen az ingatlan területén belül kell azt biztosítani. Ha az ingatlanon belül nem lehet, vagy nem elégséges ez a terület, hogy kialakítsanak oda meghatározott számú parkolóhelyet, akkor az ingatlan előtt kell, úgy, ami az előírásoknak megfelel. Sok esetben nem alkalmas az a terület, mert keskeny. Ezért van az, hogy úgy alakulnak ki a csatlakozások, hogy nincsen kiépítve, a közúti árokrendszert betemetik, a közúti vízelvezető rendszer folytonossága így megszakad, de ha bele is tesznek valamilyen csövet, annak a tisztítása nem a közútkezelőnek a feladata. Mi nagyon ritka esetben csak a nyitott árokrendszereket tisztítjuk. Azokat is akkor, ha már burkoltak. A tisztítás az ingatlantulajdonosok feladata. A legtöbb helyen, ahol burkolt árkok akarnak, annak bizonyos célja van. Az adott ingatlan tulajdonosa kéri ennek a kialakítását, mi ehhez hozzá is tudunk járulni, azzal a feltétellel, hogy mivel ennek a speciális fenntartása változó lehet, oldalt, vagy alul nyitott, elmozdul valami, van benne a fű, stb., nem tudjuk vállalni a tisztítást.

Sörös Gábor

Nekünk erre van egy helyi rendeletünk.

Hartmann Beatrix

Azt tudom mondani, hogy az ingatlan tulajdonos feladata innentől kezdve, ha ezt a kiépítést megvalósítja, hogy tisztítsa. Ugyanez a helyzet, amikor valamilyen özönvízszerű esőzés van, olyan időjárási anomália, amikor a nagy mennyiségű csapadékvíz lezúdul, és az árokrendszerek megtelnek, túlsordulnak. Vagy nem épület be az ingatlanbejáró alá a cső, tehát nincs cső, átbukik, bemegy a nappaliba, vagy az út alá a víz. Ilyenekre visszavezethető.

Losonci Gábor

Visszatérve a bölcsődére: ha valaki engedély nélkül odatesz egy bölcsődét az országos közút mellé, nem gondolom, hogy az országos közút kezelőjének kellene a problémát megoldani.



Varga Ilona

Nyilván ez a lakos próbált mindent megfogni annak érdekében, hogy valami megoldást találjon arra, hogy ki tudjon az ingatlanjából jönni reggelente, napközben többször is bemenni, a délutáni csúcsban is. Ők is zebrát szeretnének, hogy nagyobb biztonságban legyen a három gyermekük. Nem értem, mi az, hogy „régóta meglévő, de alig használt dűlőút”. Mi az a dűlőút? Ott a Bika köz van.

13:56 óra Polánszkiné Móri Emília kiment a teremből.

Varga Ilona

Megértettük önöket, szerintem akár öt órán át is beszélhetnénk erről.

Losonci Gábor

Meg még egy lenne: a csomópont. Most tervezik a 11,5 tonnás burkolatmegerősítés kapcsán, hogy ez lenne itt a központban. Volt már olyan példa - de ez sem Közút hatásköre, hanem Minisztériumé -, hogy a projektből egyes elemeket kiemelték, korábban megvalósultak. Ha ilyen egyszer elkészül, akkor mint kérés vagy javaslat, az országgyűlési képviselő, vagy egyből a Minisztérium felé lehetne írni.

Sörös Gábor

Bocsánat, de a tervet önök megcsinálták, ki is választottuk.

Soós Zsoltné

Mi a 3-ast választottuk a tervezetek közül. A Minisztérium felé nekünk kellene kezdeményezni? Ebben például támogatnának bennünket? Mondanák azt, hogy igen, ez itt nagyon fontos lenne?

Losonci Gábor

Nem szoktunk ilyenre azt mondani, hogy nem.

Soós Zsoltné

Köszönöm.

Varga Ilona

Akkor, szerintem ez lesz az egyik megoldás, hogy valami elinduljon.

Losonci Gábor

Ez nem garantált eredmény, ez egy javaslat.

Varga Ilona

Persze. Ha visszatérünk ide a központba: ha jók vagyunk azért, hogy itt az örült nagy teherforgalom átmenjen, akkor legyünk már jók abban is, hogy a lakosságnak valamit adjunk. Legalább biztonságot.

Sörös Gábor

Azt tudjuk, hogy óriási dugók lesznek, viszont biztonsággal ki lehet fordulni, és a gyalogosok át tudnak menni. Mert itt ezzel van baj.

14:00 óra Polánszkiné Móri Emília visszajött.

Rosi. *Nape*

Varga Iлона

Ez a probléma, az átkelés. Kiskunlacházán mindenki futkározik, olyan nagy a forgalom. Már volt olyan baleset, hogy csonkolás történt. Azt gondolom, elég régóta beszélünk erről, de még egy dolgot szeretnénk kérni a Közúttól, ami egyáltalán nem ehhez tartozik: a településképünk miatt azt szeretnénk, hogy itt autók ne álljanak se az 51-esen, se sehol, amik eladók. Nagyon kérjük a Közutat, hogy ne adjon ki engedélyt erre.

Hartmann Beatrix

Mi nem adtunk ki engedélyt.

Varga Iлона

Akkor mi van, ha mégis ilyen autók állnak itt kint zöldterületen? Kinek kell szólni?

Losonci Gábor

Ha szabályosan várakozik, az engedélyezett.

Varga Iлона

Nem várakozik, rá van írva, hogy eladó.

Losonci Gábor

A KRESZ szerint szabályosan parkol. Nem vagyunk hatóság.

Sörös Gábor

De mi büntethetünk?

Hartmann Beatrix

Igen.

Sörös Gábor

A bevétel a miénk?

Hartmann Beatrix

Azt nem tudom.

Hartmann Beatrix

Nem mi kezeljük. Kiemelt szegély van az 51-es mellett. Mi a kiemelt szegély mellett lévő területen engedélyt adunk az ott történt kialakítás tekintetében, de a jogszabálysértéseknek a büntetése nem a mi feladatunk.

14:03 óra Nyevrekla Szilvia kiment a teremből.

Hartmann Beatrix

Az a rendőrségé, vagy a hatóságé. Maximum olyanra szoktunk engedélyt kiadni, ha a közúti ingatlan területén árusító tevékenység folyik, például gyümölcs, fenyőfa árusítása. Akkor adjuk ki az engedélyt, ha biztosított az ehhez szükséges feltétel, tehát az oda érkező gépjárműtulajdonos le tud parkolni, és a közúti forgalmat nem fogja zavarni, ott alkalmas terület van arra, hogy meg tud állni az érdeklődő.

14:05 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.

Hartmann Beatrix

Ugyanígy adjuk ki pl. konténerelhelyezésre, mert lomtalanítás van, építkezés vagy építőanyag tárolás, mert a tulajdonos nem tudja az ingatlanon belül letenni. Ilyen esetekben kérnek tőlünk engedélyt, és mi, mivelhogy viszonylag rövid időre kérik, 3 napra, vagy 1 hónapra, kiadjuk, azzal a feltétellel, hogy azt a területet, amit igénybe vesz, tisztán kell tartani, illetve a működéséhez szükséges feltételeket a közúti biztonság megtartásával biztosítani kell.

Varga Ilona

Köszönjük szépen a választ. Valamit szeretnének-e önök mondani felénk? Mindenki elmondott mindent, amit szeretett volna? Nagyon szépen köszönjük, hogy eljöttek hozzánk, bízunk benne, hogy lesznek olyan felújítások, amik növelik majd a biztonságunkat.

Hartmann Beatrix

Ezt a lakossági levelet esetleg elvihetem, hogy meglegyen nekünk, ha véletlenül hozzánk beérkezik?

Varga Ilona

Úgy gondolom, hogy igen. Mindenesetre mi ennek a lakosnak, amiket elmondtak, fogjuk továbbítani. Szerintem nem fog itt megállni, ő az a fajta ember.

Hartmann Beatrix

Legyen nálunk ennek nyoma, hogy mi is tudjunk majd tenni ez ügyben.

Varga Ilona

Nagyon szépen köszönjük, további szép napot kívánunk. Viszont látásra.

14:06 óra a három meghívott vendég és Gábor Szilvia elhagyták a tanácstermet.

14:07 óra Szijártó Judit megérkezett.

3. napirend „Támogatás kérése a Kiskun Néptáncgyűttes jubileumi rendezvényéhez”

Varga Ilona

Folytatjuk a 3. napirendi ponttal: támogatás kérése a Kiskun Néptáncgyűttes jubileumi rendezvényéhez. Szeretettel köszöntelek a körünkben. Kaptunk egy költségvetést, ami egy november 16-i rendezvényről szólna, ez a 70 éves jubileumi műsor.

Szijártó Judit

Igen.

Varga Ilona

Mindenki elolvasta, nem olvasom fel, előttetek van. Összesen 2.057.000 forint körülbelül a költségvetés. Az is le van írva, hogy a beírt összegek hozzávetőlegesek, nem véglegesek, még változhatnak. Úgy tudom, Polgármester úr azt a javaslatot tette, hogy 2.000.000 forintos támogatassuk a rendezvényt. Az fontos kérdés lenne, hogy miből, ezt szeretnénk tudni. A szándék teljes mértékben megvan, csak azt szeretnénk tudni, hogy miből támogatnánk.

Sz. Szilvia *Ilona*

14:10 óra Soós Zsoltné, Nyevrekla Szilvia visszajöttek.

Varga Ilona

A költségvetés módosításában nem láttam.

Soós Zsoltné

Nincsen benne.

Szijártó Judit

Amikor beszéltem Polgármester úrral, akkor mondtam is neki, hogy nekünk erre keretünk nincsen. Mi teljes vállszélességgel ott vagyunk, csináljuk, de pénzünk nincs rá, az biztos.

Varga Ilona

Olyanokat, ami ellátmány: pogácsa például, vagy szendvicsek, szeretnénk, ha a Kiskunlacházi Konyha biztosítaná.

14:15 óra dr. Répás József megérkezett.

Varga Ilona

A Kiskunlacházi Konyhát folyamatosan arra kérjük, hogy bevételt produkáljon.

Polánszkiné Móri Emília

Láttunk már a műsorból egy kis előzetest, nagyon szép és dicséretes, gondolom, az csak egy szelet volt.

Szijártó Judit

Így van.

Varga Ilona

Akkor mindenki azon van, hogy támogatjuk, ugye?

Sörös Gábor

Igen.

Nyevrekla Szilvia

A képviselő-testületi ülésen egy határozat lehetne róla, és akkor a következő módosításban már benne lesz.

Varga Ilona

Rendben. Van-e valakinek kérdése még?

Fábián József

Nekem annyi kérdésem lenne, hogy az ütemezése a fizetésnek, hogyan működne? Készüljenek a számlák, és ide beadja a vezető?

Soós Zsoltné

Szerintem ezt Pénzügyi osztályvezető asszonnyal majd megbeszélük.

Fábián József

Vagy a támogatás átkerül az Egyesülethez, és akkor azt ő rendezi? Technikailag hogyan lenne?

Nyevrekla Szilvia

Ahogy az egyesületnek jobb.

Szijártó Judit

Nekünk muszáj a ruhaparkunkat és a cipőparkunkat felújítani támogatásból, mert egyszerűen nincs ruhánk és cipőnk, a fiainknak nincsen csizmája. Erre mondta Polgármester úr, hogy semmi gond, mert a 2.000.000 forintot megkapjuk, és a számlákat nekünk kell leigazolni, hogy erre fordítottuk ezt a pénzt.

14:19 óra Nagyszegi Bence megérkezett.

Varga Ilona

Rendben, szerintem menjünk tovább, mert még 17 napirendi pont van előttünk. Úgy gondolom, hogy a pénznek ez a része rendben van, a technikai részét pedig majd megbeszélitek.

Szijártó Judit

Még azt szeretném mondani a szüreti felvonulással kapcsolatosan, hogy három kocsink lenne, meg egy traktor, ezzel indulnánk el. A kört úgy csinálnánk meg, hogy a művelődési ház mögött elmennénk, a peregi temetőnél átjövünk, felmennénk a Retró Étteremig, és onnan mennénk vissza a művelődési házhoz.

Varga Ilona

Lehetne erre egy kis hírverést csinálni?

Szijártó Judit

Már mondtam Igazgató asszonynak.

Varga Ilona

Ti is csináljatok hírverést. Gyerekek is lesznek bevonva?

Szijártó Judit

Nem, mert senki nem meri bevállalni, hogy gyerekek is felüljenek a kocsikra, pedig régen is így volt. Felülne velük egy óvónő is, semmi gond nem lenne, figyelni rájuk. A hajtók nem hagytak békén, mert megígértük, hogy az idén már lesz egy nagyobb menet, tehát nagyobb lesz a hagyományörzési vonal. Áporka is megkeresett bennünket, mert ott is lesz szüreti bál. Ezt már tavasszal el kellett volna kezdeni szerveznünk. Ha Igazgató asszony akkor végig kérdez mindenkit, hogy ki mikor csinálja, nem vennék el egymástól az embereket, a hajtókat. Bízunk benne, hogy ez is jól fog most sikerülni, csak lehet majd még bővíteni. Jövőre szeretném, ha a szervezése tavasszal elkezdődne. Remélem, addigra már lesz művelődési ház igazgatónk, aki ezt az ügyet kézbe veszi. Mi mindenben ott vagyunk 100 %-osan, amiben kell, csak valaki kell, aki koordinálja.

Polánszkiné Móri Emília

Köszönjük. Judit a mi gondolatainkat elmondta, mi is ezeket fogalmaztuk meg a bizottsági ülésen is, hogy régi fényében szeretnénk a szüreti felvonulást.

Varga Ilona

Köszönjük, ezt a napirendi pontot bezárom, és köszöntöm közterület-felügyelő urat.

Szijártó Judit
Varga Ilona

4. napirend „Közterület-felügyelői beszámoló”

Varga Ilona

Folytatjuk a 4. napirendi ponttal, a közterület-felügyelői beszámolóval, át is adom a szót.

Nagyszegi Bence

Köszönöm szépen. A közterületek rendbetételéről van szó, a felszólítások mennek folyamatosan. Van, akinél elérjük azt, amit szeretnénk, van, akinél nem, de általában nekiállnak a munkának, csak nem biztos, hogy befejezik a gazolást, fűnyírást.

14:25 óra Szijártó Judit és dr. Répás József kimentek a teremből.

Nagyszegi Bence

Fakivágás: 22 darab fára adtunk engedélyt. Árok betemetésére is kértek engedélyt, beküldték a tervet a műszaki csoporthoz.

Varga Ilona

De akkor, ha víz van benne, kell egy átfolyó. Az előbb itt voltak a Magyar Közúttól, és éppen arról volt szó, hogy az ingatlantulajdonosnak kell takarítania, rendben tartania.

Nagyszegi Bence

A közterület rendbetételéről, illetve itt magánterületről is szó van. Farkas Esztert, gondolom, mindenki ismeri, az ő házánál elkezdődött a teljes takarítás, Jegyző asszonyék mondták, hogy kapjon konténereket, amennyi kell, és takarítsuk el onnan a szemetet.

Varga Ilona

Ez hol van pontosan?

Nagyszegi Bence

Nyár u. 5. szám. Ma volt az 5. konténer, amit megraktak, de valószínű kelleni fog még több.

Sörös Gábor

Ezeket mind mi fizetjük, az Önkormányzat?

Nagyszegi Bence

Igen. Most kaptunk bejelentést a Bethlen és a Dobó I. utca sarkáról. A Dobó I. u. 88. számú ingatlannal szemben volt két kisebb épület, amik összedőltek, és ellopták az építőanyagot. Ott van most veszélyes hulladék és építési törmelék. Kimértük, van közterületen is. Egyeztetés történt egy olyan céggel, amely veszélyes hulladékot szállít el, hogy a gumikat, a palákat szedje össze, vigye el. Jegyző asszonnyal azt beszéltük, hogy ott kitakarítjuk a közterületi részt teljesen, és árajánlatot kérünk kamerára, hogy azt a részt, azt a sarkot figyelni lehessen. Köztudott, hogy a Dobó I. u. 88. számú ingatlan lakosai azok, akik odahordják a szemetet, csak nincs rá bizonyíték. Voltunk kijelölni azt a részt, ami közterület, ami a miénk. Fakivágásra visszatérve: 22 darab fára adtunk ki fakivágási engedélyt, ebből 10 darab építési területen volt, tehát muszáj volt rá kiadni. Sajnos voltak viharkáros fáink is. Volt egy a Pihenő sétányon, az egy közel 80 éves nyárfa volt, rádőlt egy stégre, amiből semmi nem maradt. Darus autóval és erre alkalmas szerkezettel szedték ki a Dunából a fát, azzal tudták eltávolítani. A Széchenyi utcában volt egy kisebb elszáradt gyümölcsfa, ami kidőlt, a Sellő utcában volt kettő darab, az

egyik önkormányzati területről dőlt be egy hátsó kerítésre, azt összeszedték a TICS-es kollégák. Volt még egy, ami szintén elkezdett kidőlni, azt pedig kivágták, hogy lehetőleg ne kelljen kerítést csináltatnunk a közeljövőben. Volt egy a csónakház projektnél, tölgyfa volt azt hiszem, ami egy csónakra és stégre rádőlt.

Varga Ilona

Azt szeretném megkérdezni, hogy ebben az esetben a tulajdonos nem volt felszólítva, hogy onnan elvigye a motorcsónakját?

Nagyszegi Bence

Én nem adtam erre utasítást, az egy zárt munkaterület, de úgy tudom, hogy lett szólván a tulajdonosnak. Táblák voltak kirakva.

Varga Ilona

Ha csak beszéltünk vele, az kevés. Az kellene ilyen esetben, hogy le legyen írva.

Fábián József

Ha ez a munkaterületen történt, ami át lett adva a kivitelezőnek munkavégzésre, akkor onnantól kezdve az az ő felelőssége, hogy a munkaterületén mi történik.

Varga Ilona

Ebben van igazság.

Nagyszegi Bence

Viszont a csónakos tud érvelni azzal, hogy nem a munkaterületen volt a csónakja.

Nyevrekla Szilvia

Viszont miért teszi oda, ha onnan nem tud kimenni, csak a munkaterületen keresztül?

Nagyszegi Bence

Ezt meg tudja kerülni: azt mondja, hogy átült egy másik csónakba, és azzal elment.

Varga Ilona

Köszönjük. Pár perc technikai szünetet kérnék.

14:33 óra technikai szünet kezdete.

14:36 óra technikai szünet vége.

Nagyszegi Bence

Három darab gépjármű lett elszállítva: kettőnek lejárt a tárolása, és egy megsemmisítésre került, mert rendszám és mindenféle dokumentum nélküli volt. Kutyát 14-et fogott be az Ebsegély közterületről, ebből 2 volt, amit elkoboztunk, ebből az egyik a Virág utcai volt, a másik a Bethlen G. u és Dobó I. u. sarkán lévő háztól. Az állategészségügyi hatósággal négy helyen voltunk közös bejáráson, állatviadal bejelentés miatt. Közterülethasználati engedély idén 8 darab lett kiadva, eddig 931.000 Ft értékben, 3 darab rendezvényre lett kiadva. Most lesz az autós találkozó a művelődési háznál, illetve most a búcsúra érkeznek be folyamatosan az árusok, amiből lesz még bevételünk. Bíráságolások, felszólítások: a szabálytalan parkolás szabálysértés, tehát a bíráság nem önkormányzati kasszába jön. Igazából figyelmeztetésekkel próbáltam kezdeni, ebből 18 darab ment ki a MegaTool-nál, utána 6 darab bíráság ment még ki,

nagyjából kettő nap alatt, ez 93.600 forint a Belügyminisztériumnak. Ennyit szerettem volna elmondani, köszönöm szépen.

Varga Ilona

Mi is köszönjük. Még visszatérve egy kicsit a Magyar Közútra: tulajdonképpen azt mondták, hogy a közúton, vagyis az 51-es mellett, meg a Rákóczi út is, gondolom, beletartozik, a területük padkától padkáig tart. Ami a lakóház és a padka között van, ott te büntethetsz. Például, most ,ha egy autó áll kint az 51-esen, ami eladó,

Nagyszegi Bence

212 Ft naponta négyzetméterenként a díj személyautó eladása esetében, ezt nem tudjuk büntetni, ezt pótdíjazni tudjuk.

Sörös Gábor

Kinek megy a pénz?

Nagyszegi Bence

Hozzánk jön, mert közterülethasználati díj.

Sörös Gábor

Kezdjük el lefényképezni ezeket, és pótdíjazni.

Soós Zsoltné

Azt mondták, hogy engedélyt adnak ki, csak nem szankcionálnak. Tehát büntetést nem szabhatnak ki, amit a közterület-felügyelő igen.

Nagyszegi Bence

Egy kérdés, tehát akkor mi szedhetünk onnan, a Magyar Közút területéről?

14:42 óra dr. Répás József visszajött.

Soós Zsoltné

A közterület használatát ők engedélyezik, és a díjat is ők szedik. A büntetésről volt szó az autók esetében. Ők nem büntethetnek, mert nincs jogkörük, mi az autók után nem szedhetünk ott közterülethasználati díjat. Viszont nekünk van jogkörünk, büntethetünk.

Sörös Gábor

Pótdíjat igen, és az büntetés.

Soós Zsoltné

Más a büntetés, ha egy autó ott parkol, és más, ha közterület-használati engedélyt adnak rá. Ez két különböző dolog.

Varga Ilona

Ez a pótdíj milyen pótdíj, amiről beszéltél? Ez egy büntetési tétel?

Nagyszegi Bence

A pótdíj és a büntetés más. De mondjuk akkor büntetésnek, tehát a 212 forintnak a kétszeresét szedjük be visszamenőleg.

dr. Répás József

Ha a parkolásnál nem fizetsz, akkor pótdíjat kapsz. Ha befizeted, akkor x napon belül 5.000 Ft, ha nem fizeted be, akkor x napon túl 100.000 forint a pótdíj.

Sörös Gábor

A Magyar Közút először azt mondta, hogy parkoló autónak minősül, viszont, ha ez jogos, és szedhetünk utána pénzt, mi ne engedjük el. Ez egy gazdasági cselekmény, ha a tulajdonos kirakja, eladja, egy csomó haszna van rajta.

Varga Ilona

Azt sem szeretnénk, ha az 51-es út két oldalán és a Rákóczi úton végig eladó autók lennének. Megbeszéltük, hogy a településképet ez rombolná. Ha híre megy, hogy lehet, mert van ilyen lehetőség, abban a pillanatban itt végig állni fognak az eladásra váró autók. Menjenek ki a Vásártérre, vagy legyen egy olyan hely, ahol ki lehet rakni, de ne az egész 51-esen. Éppen elég bajunk van az 51-es út két oldalával, mert rendetlen, rendezetlen, gazos stb. Erre kérünk szépen valami megoldási javaslatot.

14:44 óra Németh Mihály megérkezett.

Varga Ilona

Felolvasom, hogy a június 20-i ülésre készülvén mit írtam föl, és ez azóta is aktuális, nem változott semmi.

A meglévő járdákon nem lehet elmenni. Nem tudom, hogy mikor jártál gyalogosként a járdákon, de például a Határ utcán most ugyan rendbe tették, viszont ahogy bejövünk az 51-estől a Határ úton, ott kilógnak úgy a fák, hogy nem lehet elmenni, csak ha lehajolsz. Az a járdaszakasz megint csak olyan gazos, hogy ott se kerékpárral, se babakocsival nem lehet közlekedni, rendbe kell tenni.

Bethlen Gábor utca északi oldala a Zrínyi utca felé: ott sem lehet elmenni a járdán. Ha valaki be akar menni, hogy a járdán menjen végig, nem fog tudni, ki kell kerülnie. Rálógnak a fák, ezt is kérem szépen rendbe tenni. Június 20-a óta itt sem történt semmi.

A Zrínyi úton az új építésű telkeknél a közterület parlagfűvel szennyezett, gondozatlan, tegnapi fotók vannak itt nálam, körbe adom. Az nem rendbe tétel, hogy a tulajdonos levágja és meggyújtja, ott van a kupac. Az nem rendbetétel, hogy egy helyre összehordja, és körülötte már a parlagfű felmagzott. Nem rendbetétel, nem fogadom el.

Az italdiszkont előtti közterület szörnyű állapotban van. Itt van közvetlenül a községháza bejáratánál, ott is legyen rend, legyen kirakva kuka. Az, hogy bent milyen állapotok vannak, engem nem érdekel, odajár, aki akar, de kívül legyen rend.

A Kárpát utca és a Rákóczi utca sarkán a vasútállomás felé nem lehet kilátni személyautóval, biciklivel sem, a fák ágai miatt.

Szeretném, ha egyszer együtt végig mennék a településen, legalább tíz helyet tudok mondani, ahol rendezetlen a terület. Amióta te vagy a közterület-felügyelő, mindig dicsértelek, amikor ide kerültél, nagyon örültem. Az elmúlt pár hónapban azonban nem éreztem már azt a lendületet, amit behoztál ide. Biztos, hogy van ennek oka, akár személyi, akár más, de nagyon szépen kérek, és azt hiszem, a Bizottság is kér, hogy valahogy jöjjön vissza ez a lendület. Ha kell segíteni, akkor szólj, és segítettünk valamilyen formában. De kérek szépen, hogy legyen rend. Azt szeretném megkérdezni, hogy mikor ment ki felszólítás a Dózsa György út 144. számhoz? Fogalmam nincsen, hogy ki lakik ott, de ha a testvérem lakna ott, akkor is azt kérném, hogy menjen ki oda a felszólítás, mert borzalmas. Egy kicsit bentebb, a Lottózó után, a Hunyadi utca

Répás *Nagy*

sarka környékén, a 132. szám, ha minden igaz, ott is borzalmas, de mondhatnék még ilyeneket. Ne kelljen nekem ezeket felírnom. Van egy közterület-felügyelőnk, menjen ki írásban a felszólítás, és bírságot írjunk. Legyen rend Kiskunlacházán, mert nem jó a településképe. Lehetne sokkal szebb, ezért kérünk szépen téged, hogy állj vissza arra a pályára, amit megszoktunk tőled. Van-e rálátásotok arra, hány olyan ingatlan van Kiskunlacházán, ahol az esővizet a szennyvízcsatornába bevezetik?

Nagyszegi Bence

Nagyon sok. Árokba, csatornába nagyon sokan bevezetik.

Varga Ilona

Nem kellene ezt feltérképezni? Most, hogy ez a sok eső leesett, nagyon sok helyen lehet érezni, hogy visszajött a csatornaszag. Valószínűleg attól vannak ezek a szagok több helyen a fürdőszobákban, wc-kben, mert nagyon sok volt a víz.

14:50 óra technikai szünet kezdete.

15:00 óra technikai szünet vége.

dr. Répás József

Valóban, ma is elmondtam már, hogy mindenki tegye rendbe a saját portáját. Nagyon sokan vannak, akik most költöztek a városba, és azt gondolják, hogy csak a kerítésig terjed a „hatáskörük”. Nekik el kell olvasni a rendeletet, hogy nem, sokkal tovább is terjed. Gondolkoztam, mi lehet a megoldás. Kellene egyszer egy olyan átfogó, a település egészét érintő ellenőrzést lefolytatni. Készítenénk A/4-es méretű szóróanyagot, és kiszórnánk minden ingatlanhoz, hogy 30 nap múlva a település minden ingatlanát ellenőrizni fogják. Nem Bence egyedül, hanem 3-4 kollégával együtt. 30 napja van mindenkinek, hogy kívül-belül rendbe tegye az ingatlanját, a kihajló ágakat levágja, a fűvet lenyírja. Akkor két nap alatt végig járjuk a települést, fotókat készítenek, ahol szükséges, ahová kell, azonnal megy ki a felszólítás. Aki nem tette rendbe a határidőig, oda megy a bírság.

Egyszerre kell megszórni a települést, ahol nincsen postaláda, ott kiragasztjátok a kiskapura a papírt. Az általános tájékoztatás kimegy, a felhívást beletesszük az A Mi Újságunkba időben, hogy ott is lássák. Feltesszük a város facebook oldalára is, tehát nem mondhatja senki, hogy nem olvasta, nem látta, nem hallott róla, és 30 nap után végig ellenőrizzük a települést, a Dunapartot, Bankházát is. Kérünk akár polgárőröket, akik valamennyi összegért segítenek ebben a munkában, a közterület-felügyelő irányításod alatt. Ahol probléma van, fotó készül, utána visszaellenőrzés és bírság. Így lehetünk hatékonyak, ezt egyszer kell megcsinálni, általános jelleggel. Össze kell állítani egy egyszerű A/4-es lapon, nagy betűvel, hogy milyen rendelet alapján kell megcsinálni, ezzel megszórjuk a települést.

Varga Ilona

El kell kezdeni.

Fábián József

Jó lenne, ha a komposztáló megint működne.

dr. Répás József

Addig mindenki összetudja rakni a kert végébe az ágakat, fanyesedékeket. Én is össze szoktam rakni, elfér, egyszer szoktam elvitetni, és kész. Egyébként nemsokára szerintem nyitva lesz a komposztáló. Sőt, beszélünk a céggel, zöld zsákokat legfeljebb beszerzünk valamennyit.

László *Pap*

Németh Mihály

Nem jó a zsák, az nem rohad el.

Sörös Gábor

Nem is kell, a biomasszát égetik.

dr. Répás József

Ezt javaslom első blikkre.

Polánszkiné Móri Emília

Köszönöm.

Varga Ilona

Rendben, ezt a javaslatot támogatjuk. Szeretném, ha a csapadékvíz bevezetésére is lenne valamilyen megoldás, hogy nem kerüljön a csatornába, árkokba.

Soós Zsoltné

Ezt lehetne ugyanígy, ebben a mintában.

Sörös Gábor

Szeretném, ha a következő szóbeli beszámoló írásban is megjelenne, és megjelenne a képviselő-testületi anyagban is, mert sokkal egyszerűbb nekünk is elolvasni, mert így nagyon sok információ elsikkad.

Soós Zsoltné

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsági ülésre is előre kéritek a beszámolót?

Sörös Gábor

Igen, szeretnénk látni.

Varga Ilona

Egy határidőt szeretnénk erre, amit a polgármester úr javasolt.

Soós Zsoltné

Annyit hadd kérjek, hogy ezt felmérjük fel, például ha segítség lenne Bencének, akkor az hány ember lenne, miből finanszírozzuk.

dr. Répás József

Az ellenőrzéshez kell négy-öt ember, akiket felkészítünk, hogy mit kell nézni.

Soós Zsoltné

Leginkább a visszaellenőrzésen van a hangsúly. Az egy dolog, hogy felszólítottunk valakit, de érezze, hogy oda is figyelünk rá, nem csak kapott egy papírt. Az lesz majd a nagyobb munka.

dr. Répás József

Október 15-én kiszórjuk a levelet, feltesszük a facebookra, benne lesz az A Mi Újságunkban, fent lesz a honlapon, és november 15-én visszaellenőrizzük. Október, november hónapok azok, amikor ősszel mindenki rendbe teszi a portáját.

Répa *L. L.*

Soós Zsoltné

Valószínűleg október végén már lesznek bizottsági ülések, és a következő pénzügyi és fejlesztési bizottsági ülésen beszámolunk, hogy mit csináltunk addig.

Varga Ilona

Rendben, köszönjük szépen, köszönjük a beszámolót is. Kérnék 10 perc technikai szünetet.

15:08 óra technika szünet kezdete.

15:21 óra technikai szünet vége.

5. napirend „Javaslat a 2024. évi költségvetés módosítására”**Varga Ilona**

Folytatjuk az 5. napirendi ponttal: javaslat a 2024. évi költségvetés módosítására. Átadom a szót Pénzügyi osztályvezető asszonynak.

Nyevrekla Szilvia

Az előirányzat módosítás 116.451.170 Ft-tal módosítja a bevételi és a kiadási oldalt is.

15:22 óra dr. Répás József visszajött.

Nyevrekla Szilvia

A bevételeknél a májusi elszámolás miatt pozitívan jöttünk ki: a Konyhánál a rezsitámogatás miatt 21.211.012 Ft többlettámogatást kapunk. A NEAK finanszírozás az 1. sz. gyermekorvosi körzet miatt bekerült a költségvetésbe, ez 7.500.000 Ft. Szükség volt az iparűzési adó előirányzat emelésére, itt még további bevétel is várható, egyelőre ez 80.000.000 Ft, és igazából a lekötött betétek kamata emelte meg a működési bevételeket. A kiadásoknál jelentős változás a beruházások miatt volt az Önkormányzatnál, itt az óvodai eszközbeszerzés, az óvodánál lévő munkák emelték meg az előirányzatot. Egyéb nagyon kiemelendő nincsen. Az óvodai eszközbeszerzés egy irányár volt, nem tudtuk, hogy mennyit tegyünk be. Bruttó 50.000.000 Ft került ide, lehet, hogy nem lesz, csak a fele.

Varga Ilona

Remek. Második alkalommal kerül sor a költségvetés módosítására, ez legyen kijavítva az előterjesztésben, mert ott az van, hogy első alkalommal.

Nyevrekla Szilvia

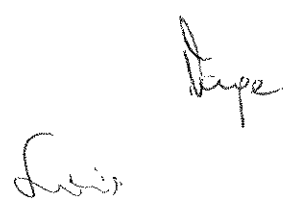
Az összesítő táblánál is az szerepel még, hogy „Dobó Sándor Óvoda és Bölcsőde”, ezt is javítjuk.

Varga Ilona

Lennének még kérdéseim, az egyik a közüzemi díjak emelése a bölcsődénél. Úgy gondoltam, vagy úgy éreztem, hogy ott nekünk nem lesznek kiadásaink, hiszen ott van a korszerű napelem, a hőszivattyú is, azzal fűtünk, és mégis itt látok 2.777.000 Ft + ÁFA költséget. Ez miből adódik?

Nyevrekla Szilvia

Abból, amikor nem működött a számláló.



Varga Ilona

Minek a számlálója?

Nyevrekla Szilvia

A betáplálásnak a számlálója.

Varga Ilona

Ez kinek a hibájából nem működött.

Nyevrekla Szilvia

Nem tudom. Észrevettük, de azért kell még most is folyamatosan fizetnünk az áramdíjat, mert éves elszámolás van, és majd akkor derül ki, hogy a végén plusz vagy mínusz lesz.

Sörös Gábor

Oda-vissza működő órákat rak föl az MVM. Ez 2 másodpercenként küldi az adatokat a központba. Mi az, hogy nem működött?

Varga Ilona

Akkor az az ő hibája, ha ő rakta föl.

Sörös Gábor

Mióta nem működik?

Nyevrekla Szilvia

Tavasszal nem működött.

Fábián József

Nem biztos, hogy ő rakta föl, mert a napelemet és az óracserét az ELMŰ csinálja.

Sörös Gábor

Akkor az ELMŰ által fölrakott számláló nem működött?

Fábián József

Biztos. Az az érdekes, hogy az MVM a szolgáltató, az ELMŰ minderről nem értesíti az MVM-et, az nem az ő dolguk, azt mondják. A fogyasztónak kellene az MVM-et értesítenie, hogy föl lett szerelve napelem, óracseré történt, stb.

Nyevrekla Szilvia

Ami termelt, az az óra nem jelzett, hogy mennyit termelt, nem működött. Amikor a hőszivattyú ellenőrzésére jött a karbantartó cég, akkor derült ki az egész.

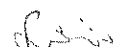
Németh Mihály

Egy hibás mérőt föl tudnak tenni?

Soós Zsoltné

Nem. Valameddig működött, és mi sem tudjuk, hogy miért, néhány nap után nullát mutatott.

dr. Répás József



Viszont akkor ezt jelezni kéne. Kezdeményezzünk egy felülvizsgálatot az ELMŰ-nél.

Varga Ilona

Az az igazság, én már nagyon sokat gondolkodtam azon, hogy az épületeinknek nincs egy karbantartója.

Soós Zsoltné

Egy csoport van.

Varga Ilona

A Település- és Intézményfenntartó Csoport szét van esve. Nincs egy ember, legalább akár fél állásban is, aki bizonyos dolgokkal meg lenne bízva. Például a leolvasással, nincsen ezeknek az épületeknek gazdája. Nem kellene 8 órás munkahely, lehet, hogy elég lenne csak egy 4 órás munkahely, de akkor azt számon lehetne kérni az ilyeneken. Mert most itt egy 3 millió Ft-os kiadás.

Sörös Gábor

És nem 3 milliót kellett volna termelnie, hanem sokkal többet.

Varga Ilona

Nem kellene elgondolkodnunk esetleg azon, hogy felvegyünk egy olyan embert 4 órában, aki jó gazdája lenne az intézményeink udvarának stb.

Soós Zsoltné

Van gazdája.

Varga Ilona

Nincs gazdája.

Polánszkiné Móri Emília

Erre élő példa volt az iskola. A Vörösmartyban ott volt Misi bácsi, a mindenki által ismert Misi bácsi, jó gazdája volt, mindig minden rendben volt, nem volt semmi hiány. A Gárdonyiban, a többi épületben fizettünk, mert nem volt gazda. Ez nagyon fontos, amit mondtál. Aki figyelné, hogy elromlott egy műszer, nem működik ez vagy az.

Varga Ilona

A Település- és Intézményfenntartó Csoport dolgozói olyan szerteágazó munkát végeznek, mindent csinálnak, millió dolguk van a településen, látom. Viszont kellene egy ember, aki számonkérhető.

Soós Zsoltné

Ebben igazatok van, de higgyétek el, ha keresünk a TICS-be embert, nem találunk.

Varga Ilona

Nincs egy olyan nyugdíjas ezermester, aki ilyet elvállalna?

Soós Zsoltné

Nyugdíjas ezermestert nem próbáltunk, olyat próbáltunk, akit főállásban fel lehetne venni.

Varga Ilona

Egy félállás elég lenne.

Soós Zsoltné

Négy óra erre kevés, mert van öt intézményünk.

dr. Répás József

Ezekhez a modern technikai eszközökhöz olyan ember kell, aki képben is van.

Sörös Gábor

Nagyon rosszul esett, hogy nem működik ez a dolog. Ez egy alsó hangon 15 millió Ft-os napelem beruházás, ontania kellene a pénzt, ráadásul átvihetnénk másik fogyasztó épületünkre is. Az egyik, ami eszembe jutott, kérdezzük meg az MVM-et, hogy ilyen esetben mi a helyzet, mert igazából az övék az oda-vissza mérő óra. A másik meg az, hogy Tóth Imrének nem volt ehhez alkalmazása? Mert ugyanis, ha van benne wifi modul - én például azt nagyon szívesen vállalom -, le lehet tölteni három perc alatt, és küldi a jelet. Rögtön kiderült volna a második órában, figyelmeztet az alkalmazás, hogy valami gond van. Ez megint az, amit Elnök asszony mond, hogy nincs gazdája. Ha valakinek a telefonján rajta lenne, nagyon gyorsan kiderült volna.

Soós Zsoltné

Ha Imrének rajta lett volna, akkor kapott volna értesítést róla.

Sörös Gábor

Ő volt ebben igazából otthon, ha emlékeztek. Ez nekünk nem 3.000.000 Ft-ba került, hanem sokkal többbe.

Soós Zsoltné

Tisztában vagyunk vele, mi is meglepődtünk, amikor ez kiderült. Körülbelül a nyitás napján még működött, utána már nem.

Varga Ilona

Ez lett volna az egyik kérdésem, a másik pedig, hogy a Mesevár Bölcsődénél az volt benne az előterjesztésben, hogy szakmai okokból történő különválás. Én azt hallottam körülbelül egy éven keresztül, hogy pénzügyi okból kell, hogy külön váljon az intézmény. Szakmai okról szó sem volt, és én így mentem bele, hogy pénzügyileg sokkal jobban járunk, ha különválnak. Nem erről volt szó?

Sörös Gábor

Ez is egy indok volt.

Soós Zsoltné

Az alap, a kiindulás, az szakmai volt, és pénzügyileg alátámasztottuk azzal, hogy néhány százezer forintos többlete van. A kiindulás abszolút szakmai volt, hogy így kevés a létszám, mert az intézményvezető is csoportban van, gyakorlatilag hat órában.

Varga Ilona

Nekem az lenne a kérésem, legyen erről egy kimutatás, hogy mennyivel jártunk mi jobban, hogy a Mesevár Bölcsőde különvált. Van peregi buszmegálló cseréje, 2.300.000 Ft. Mi van a bankházi buszmegállóval?

Soós Zsoltné



Ott még engedélyre várunk. Buszöblöt kell kialakítani, és még nem kaptuk meg hozzá a Közútnak az engedélyét.

Varga Ilona

Csináljuk, mert májusban megígértük.

Soós Zsoltné

Meg is van a buszmegálló.

Varga Ilona

Köszönöm, nekem ennyi lett volna, átadom a szót Polgármester úrnak.

dr. Répás József

Az iparüzési adóval kapcsolatban most sláger téma, hogy a polgármesterek elsörözik, eldorbézolják az iparüzési adót, elmulatják a pénzt. Ma voltam egy megbeszélésen egy államtitkárnál, aki annyit mondott, hogy az új minisztérium, a Területfejlesztési és Közigazgatási Minisztérium foglalkozik ezzel a kérdéssel. Nincs konkrét, egyértelmű állásfoglalás, hogyan és milyen módon kívánják az iparüzési adóval kapcsolatos rendszert átalakítani, de átfogják. Az elképzelés az, hogy minden településtől majd az iparüzési adónak egy bizonyos %-át elvonnák, ez bekerülne egy fejlesztési alapba. Hogy ez a fejlesztési alap járási vagy megyei szinten valósulna-e meg, ezt még senki nem tudja. Emlékeztek rá, néhány évvel ezelőtt beszéltem arról, hogy felvetődött a járási szintű fejlesztési tanácsoknak a létrehozása. Gyanítom, hogy ez bekerült csak egy fiókba, és most leporolgtatják. Hogy kitől mennyi pénzt vonnak el, nem tudjuk, de gyanítom, hogy mindenkinek lenne befizetési kötelezettsége, akinek iparüzési adója van. Ennek történe a visszaosztása abba a régióba, ahonnan beszédtek. De nem tudnak még semmit, ez nagyon kezdetleges elképzelés. Számítanunk kell arra, hogy az iparüzési adó tekintetében lesz egy reform. Igén már semmiképpen, valószínű, hogy a jövő év elején, mert pénz nincs az országban. A TOP-os pénzek olyanok, amilyenek, vannak is, meg nincsenek. Hogy ezekre a pénzekre pályázat lesz, vagy célzott támogatás, még senki nem tud semmit. Még nagyon kezdetleges ötlet, amit elmondott. Aztán lehet, hogy már részletekben ki van bontva egy szűkebb körben, de mindenképpen számítani kell rá, hogy ez lesz.

15:44 óra technikai szünet kezdete.

15:50 óra technikai szünet vége.

Varga Ilona

Átadom a szót a Bizottság tagjainak.

Fábián József

Nekem egy-két számszaki észrevételem lenne: az előterjesztés első oldalán részletezed a 21.211.012 Ft-ot, amiben, ha összeadok és kivonok, akkor 3.369.220 Ft eltérés van. Valami nem lett felsorolva?

Nyevrekla Szilvia

Csak a nagyobb összegeket soroltam fel.

Fábián József

A másik: örvendetes, hogy biztonsággal le merted írni, hogy 80.000.000.-Ft-tal több lesz az iparüzési adóbevétel, de még nem mindenki fizette be 100 %-ig, gondolom, ez még akár nőhet is.

Nyevrekla Szilvia

Igen, a szeptember 15-i befizetésekkel már elértük az előírt teljesítést.

dr. Répás József

A kolléganőkkel beszélgettük, hogy még körülbelül 60.000.000 Ft bevétel várható. Van egy cég, aki 40.000.000 Ft-ot fog fizetni, de még nem fizetett.

Varga Ilona

Nehogy vissza kelljen fizessünk.

Nyevrekla Szilvia

Szeptember 15-e után készül egy zárás, majd utána tudunk biztosabbat mondani.

Bevétel, tartalék, kiadás, kivezetés összegek tételes átbeszélése folyik.

Nyevrekla Szilvia

Annyi módosítást szeretnék csak kérni, a rendeletben ne az legyen, hogy a kihirdetés napján lép hatályba, szeretném, ha az lenne benne, hogy szeptember 1-jén lép hatályba, mert szeptember 1-től működik a Mesevár Bölcsöde.

Soós Zsoltné

A rendelkezéseit szeptember 1-től kell alkalmazni, így legyen benne, a hatályba lépés az ugyanaz.

Varga Ilona

Valakinek van-e még kérdése, észrevétele? Ha nincs, akkor aki a költségvetési rendelet módosítását támogatja és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

35/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024.(III.6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

6. napirend „Javaslat az utólagos csatlakozási díjról szóló rendelet módosítására”

Varga Ilona

László
Nyevrekla

Folytatjuk a 6. napirendi ponttal: javaslat az utólagos csatlakozási díjról szóló rendelet módosítására. 2022-es évhez képest 40 %-os emelés van a szennyvíznél, az ivóvíznél pedig 59 %-os emelés, ami itt van előttünk. A szennyvíznél 600.000 Ft + ÁFA, az ivóvíznél 300.000 Ft + ÁFA.

Soós Zsoltné

Ezek fix díjak a rendeletben, viszont, hogy egyedi esetben, egyedi építkezésekkor mennyibe kerülnek ezek a költségek, az mindig változó. A jelenlegi díjak annyira alacsonyok, hogy az Önkormányzatnak sokszor kell mellé tenni összeget. Van olyan ingatlan, ahol rövid szakasz bekötéséről van szó, ott ennél kevesebbe kerül, de volt olyan, ahol 1 – 1,5 millió Ft-os költségek voltak, és ott is csak a rendeletben megjelölt összeget szedtük be. Úgy elmentek az árak minden tekintetben, hogy azt gondoljuk, itt emelésre lenne szükség. Ugyanúgy benne marad a rendeletben továbbra is, hogy a KSH szerinti inflációval növekedik ez az összeg minden évben, de most szükség volt egy nagyobb ugrásra, mert kevés volt az, ami az inflációval emelkedett. Az Önkormányzat kiadásait kívánjuk csökkenteni. Mindenhol nőttek a kiadások, építkezésnél, és egyébként is, az élet minden területén. A Jogi és Ügyrendi Bizottság nézte jogi szempontból, de a pénzügyi rész is előkerült, hogy ez elég nagy ugrás. A környező településeket is tekintve, nem vészes az összeg.

Varga Ilona

Nem lehet olyan differenciálást, hogy ha az egyiknél sokkal nagyobb összeg, ott megfizettetni a tényleges árát?

Soós Zsoltné

Itt rendeletről van szó, általános rendelkezések kellene. Mivel nem lehet egységes költséget meghatározni, ezt is csak nagyjából tudtuk belőni, a tervezés költségei például nincsenek benne, ezért gondoltuk ezt a megoldást. Próbálkoztunk, hogyan lehetne úgy megfogalmazni, hogy ne összeg legyen benne, hanem a tartalma az egész rákötésnek, de abból féltő, hogy kimaradna valami. Ezért inkább az összeg emelését javasoljuk.

Sörös Gábor

Az első kérdésem az, hogy a hatástanulmány alapján ezek mennyire magasak a környező településekéhez képest?

Soós Zsoltné

Illeszkednek.

Sörös Gábor

Ha ezt beszorozzuk az ÁFA-val, akkor jön ki kerek szám, vagy ez maga a 17,6 %-os emelés? Ha igen, akkor legyen már kerek.

Soós Zsoltné

600 e + ÁFA és 300 e + ÁFA, ami a rendeletben van.

Fábián József

Nem értem, hogy mi a változó benne, és mi nem. Az én fejemben ez úgy van, hogy ha valaki rá akar kötni az ivóvízre, vagy a szennyvízre, akkor van egy csatlakozási díj, amit be kell fizetnie az Önkormányzatnak. Akkor is az Önkormányzatnak, ha időközben már más a szolgáltató, mert kiadtuk a DPMV Zrt.-nek, ez az Önkormányzatnál maradó pénz, és kész. Ezért az Önkormányzatnak nem kell semmit se csinálni, mert az, aki rá akar kötni a rendszerre, az megterveztetni, kiviteleztetni, és az a saját költsége. Ez csak az Önkormányzatnak egy bevétele,



mert övé a vagyon. Tehát én nem értem, mi az, amit hozzá kellene tennie az Önkormányzatnak, ha valaki rá akar kötni. A másik, hogy itt vannak %-ok, hogy ennyivel, meg annyival mentek fel a díjak, mennyi volt az infláció, egyebek, de ha itt mégis valami költségeket kellene megtéríteni az Önkormányzatnak, akkor teljesen mindegy, hogy mennyi a %, meg az infláció, mert annak van egy mai ára, és ahhoz, hogy azt valami összeg befedje, úgyis annyit kéne megállapítani.

Soós Zsoltné

Az a lényeg, hogy ez az újonnan kialakított telkekre vonatkozik, az új ingatlanokra, amik nem voltak benne annak idején a szennyvíz beruházásban, a fővezetéket ki kell építeni. Nem a lakos feladata, hogy ott kiépítésre kerüljenek a közművezetékek, ez az Önkormányzat költsége.

Németh Mihály

Én a Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén is elmondtam, hogy nagyon sok ez a pénz. Feltettem a kérdést, hogy milyen műszaki számítással történik ennek a meghatározása? Nem csak úgy, hogy a DPMV Zrt. vagy más szolgáltató a hasára üt, azt mondja, hogy ennyi, és mi elfogadjuk ezt az összeget?

Soós Zsoltné

Erre mondtuk, hogy ezt nem lehet egységesen meghatározni.

dr. Répás József

Soknak tartod az utólagos csatlakozási díjat?

Németh Mihály

Igen, soknak.

Soós Zsoltné

Tapasztalatból tudjuk, hogy ide milyen összegek érkeznek.

Németh Mihály

Megalapozott-e az, amit a DPMV Zrt. mond?

Soós Zsoltné

Ha megkérnénk a DPMV Zrt, hogy írjon le tételesen mindent, biztos, hogy alá tudná támasztani. Az tény, hogy több esetben, ahol lehetett, megcsinálta a TICS, de az ő kapacitásuknak is van határa, meg a lehetőségeiknek.

Németh Mihály

Világos.

16:12 óra technikai szünet kezdete.

16:14 óra technikai szünet vége.

Varga Iлона

Az egy rendelet-módosítás.

Soós Zsoltné

November 1-től lép hatályba, tehát van egy türelmi idő.

Varga Ilona

Aki a rendelet-módosítást elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az utólagos közműcsatlakozások rendjéről és a fizetendő díjról szóló 1/2022.(II.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

36/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az utólagos közműcsatlakozások rendjéről és a fizetendő díjról szóló 1/2022.(II.02.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

7. napirend „Javaslat a támogatásokról szóló rendelet módosítására”

Varga Ilona

Következik a 7. napirendi pont: javaslat a támogatásokról szóló rendelet módosítására. A Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottsági ülésen tárgyaltuk, technikai jellegű módosításról van szó. Mi mindannyian ott voltunk azon a bizottsági ülésen, nem tudom, hogy a kültagoknak esetlegesen van-e ezzel kapcsolatos kérdése?

Szecsei Imréné

Nekem nincs.

Fábián József

Nekem sincs.

Varga Ilona

A Jogi és Ügyrendi Bizottság mit mondott?

Németh Mihály

Elfogadásra javasolta.

Nyevrekla Szilvia

A 2. számú melléklet egy nyilatkozat, az utolsó mondatban „úrlap” szerepel, de ilyen úrlapunk nincsen. Lehetne ezt a szót javítani, hogy „dokumentum”? A módosító rendelet 7.§ d.) pontjában szereplőket szerintem ne kérjük, felesleges.

16:16 óra dr. Répás József kiment.

Soós Zsoltné

Annyira nem lényeges, akkor ezt kivesszük belőle.

Nyevrekla Szilvia

A 8. §-ban az szerepel, hogy „ellenőrzi a jegyzék alapján”. Itt elég lenne, hogy „ellenőrzi”, nincs ilyen jegyzékünk. Alatt van hogy „ellenőrzés után határozatot hoz”. Szerintem felesleges.

Soós Zsoltné

Igen, szükségtelen a határozathozatal, ezt vegyük ki.

Varga Ilona

Köszönjük szépen az észrevételeket. Akkor aki elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a közpénzek felhasználásáról és közpénzből nyújtott támogatás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

A Bizottság a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadta.

37/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata

Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a közpénzek felhasználásáról és közpénzből nyújtott támogatás rendjéről szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet elfogadását.

8. napirend „Javaslat járdaépítésre vonatkozó beszerzési eljárás megindítására”

Varga Ilona

Következik a 8. napirendi pont: javaslat járdaépítésre vonatkozó beszerzési eljárás megindítására. Olvastatok, tulajdonképpen a TESCO-tól egészen a piacig lenne járda, 200 nm-ről lenne szó. Négyzetmétere 63.000 Ft-ba kerülne.

Sörös Gábor

Egyébként a másik oldal sokkal rosszabb szerintem. Legyen folytonos, de én is azt mondom, amit az előbb Képviselő úr, hogy túl van árazva.

Soós Zsoltné

Ez tervezői költségvetés, nem kivitelezői.

Sörös Gábor

A tervező nem tud túlárzni?

Varga Ilona

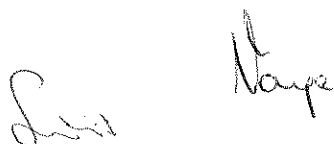
Ki készítette ezt a számítást?

Soós Zsoltné

A tervező, Horák Roland.

Polánszkiné Móri Emília

Ez tényleg hatalmas összeg. Kötelező ezzel a céggel terveztetni?



Varga Ilona

Nincs még cég, ez csak egy tervezet.

Németh Mihály

Ez egy becsült érték.

Sörös Gábor

Látják a kivitelezők is ezeket a számokat?

Soós Zsoltné

Mi a felső határt meghatározzuk, hogy mennyi a legmagasabb összeg. Igaz, hogy sok de most ezt kaptunk a tervezőtől, ez a hivatalos tervezői költségbeccslés.

A Bizottság a tavalyi járdaépítés áráival veti össze a mostani ajánlatot.

Fábián József

Annyival esetleg lehetne csökkenteni a költségeinket, ha jó viszonyban vagyunk mondjuk a Leier Kft-vel, vagy a Kátai Konténerrel, hogy a munkálatokból kivesszük a térkövet, majd beszerzi az Önkormányzat, illetve a sített, törmeléket, ha az Önkormányzat közvetlenül elszállíttatja a Kátai Konténerrel, lehet, hogy sokkal olcsóbb lenne, mintha a vállalkozó szállítaná el. Meg kellene gondolni, hogy a sített és törmelék elszállítása ki legyen-e véve a beruházásnak a terjedelméből. A másik, amit még mondani szeretnék, szintén a pályázati kiírással kapcsolatosan, hogy a 60 nap, mint teljesítési határidő, eléggé szorosnak tűnik. Ez akkor tudna így lenni, ha megvan a győztes, másnap jön, és csinálja. Ez nehezen elképzelhető.

Soós Zsoltné

Ha ajánlatot ad, akkor így vállalja. Akkor már október, november lesz, arra számítani kell.

Fábián József

Itt van egy mondat az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételeinél, hogy az „Ajánlattevőnek az ajánlati árat a munkanemek szerinti egységárban is meg kell adnia, a vállalkozási díjra teljes, egyösszegű ajánlatot kell tennie.” Nekem kicsit zavaros ez a mondat, én sem értem, hogy mi a kívánság. Úgy javítanám ezt a mondatot, hogy tételes egységárral ellátott költségvetés szükséges.

Németh Mihály

A csónakház már épül, az az ajánlat is így készült, most került a kezembe nemrégiben.

16:33 óra Varga Ilona kiment.

Fábián József

A másik gondolat már az előterjesztéssel kapcsolatos: végignéztem a cégeket, amelyeket felkérnénk ajánlatadásra. Ezek mind 180 és 300 millió Ft-os tavalyi árbevételű cégek, a D-Steel Építő Kft-nek pedig egy nyíregyházi, Oláh nevű ember a tulajdonosa. Helyette javasolnám a Politoor Ultra Kft nevezetű helyi céget (Kiskunlacháza, Lázár u. 13. szám), ezt is kérjük fel ajánlatadásra, függetlenül attól, hogy ő volt a tervező. Vagy Horák Rolandot, nálam is ők csinálták meg a parkolót, nagyon szépen dolgoznak. Esetleg a Reni Kreatív Building Technology Kft-t Ócsáról, aki szintén ilyen műfajban tevékenykedik.

16:36 óra Varga Ilona visszajött.

Fábián József

Az nem baj, ha több helyről érkezik be ajánlat.

Soós Zsoltné

Nem baj, de ez az az öt cég, akiktől már többször kértünk ajánlatot, és mindig megfelelő összegű ajánlatokat tudtak adni. Kell egy tervezői költségbecslés az ajánlatkérésekhez, és az ennyi.

Németh Mihály

Szerintem át kellene dolgozni a tervezői költségbecslést, hogy meglegyen az alapja a jó döntésnek.

Soós Zsoltné

Kedden lesz képviselő-testületi ülés.

Varga Ilona

Itt a határozati javaslat, javaslom, hogy hagyjuk így. Aki ezt a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a „Rákóczi út járdaépítés” megnevezésű beszerzési eljárás ajánlatkérését a határozat mellékletét képező tartalommal, azt ajánlattételre felhívás céljából honlapján közzéteszi, továbbá ajánlattételre közvetlenül felkéri a következő szervezeteket:

- Crossing Light Építőipari és Szolgáltató Kft. 1142 Budapest, Szőnyi út 43. 1. ajtó
- D-Steel Építő Kft. 1152 Budapest, Illyés Gyula utca 2-4. A. ép. Fsz. 7. ajtó
- HVT-BAU Kft. 2161 Csomád, Kossuth Lajos út 47.
- KM Road Kft. 2360 Gyál, Határ út 20. B. ép
- Sziget-Szilárd Út- és Közműépítő Ipari és Szolgáltató Kft. 2336 Dunavarsány, Vörösmarty utca 2434/1.

A Képviselő-testület a beruházás maximális szerződési értékét nettó 12 598 425 Ft-ban határozza meg. A beruházás fedezete a 2024. évi költségvetésben rendelkezésre áll.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlatok bírálatát végző legalább 3 tagú bizottság felkérésére, továbbá – eredményes eljárás esetére – felhatalmazza a kivitelezésre vonatkozó szerződés aláírására.

Az ajánlatkérés és mellékletei a határozat mellékletét képezik.

Határidő: 2024. szeptember 26.

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság a határozati javaslatot 3 igen szavazattal, 2 nem szavazat mellett, tartózkodás nélkül elfogadta.

16:40 óra dr. Répás József visszajött.

Sörös Gábor

Túl drágának találja a Bizottság egy része a 63.000 Ft / nm árat.

dr. Répás József

Tervezői árajánlat, ennyit kaptunk.

Sörös Gábor

Nyáron még 40.000 Ft körül volt.

dr. Répás József

Horák Rolandék rakták össze, nem tudok mit mondani.

9. napirend „Javaslat a gördülő fejlesztési terv elfogadására”

Varga Ilona

A 9. napirendi pont következik: javaslat a gördülő fejlesztési terv elfogadására. Mi került fel a felhőbe ezzel kapcsolatosan?

Soós Zsoltné

Felkerült a 2024-2038-as évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv módosítása, egy másik fájlba pedig a 2025-2039-es évekre vonatkozó gördülő fejlesztési terv. Az egyik a mostaninak a módosítása, a másik pedig a jövőre vonatkozó.

Varga Ilona

Köszönöm, átadom a szót a Bizottság tagjainak.

Fábián József

Gyakorlatilag nem nagy összegek, az előzőekhez képest 2 millió plusz van, az is hosszabb távon.

Nyevrekla Szilvia

Átcsoportosultak hosszabb távon, mert 2025-öt érintették volna a nagyobb beruházások, de még mindig nem érintik, még mindig tolják tovább.

Fábián József

Ennyire előre szaladni az időben, ki tudja még, hogy mi lesz 2038-ban? Azt sem tudjuk, hogy mi lesz 2028-ban?

Nyevrekla Szilvia

Pontosan. Az első a módosítás volt, itt 2.800.000 Ft-tal módosítják a meglévő gördülő fejlesztési tervet az ivóvízágazat és a szennyvíz beruházás tekintetében, az új gördülő fejlesztési tervnél pedig az ivóvízágazatnál a beruházás 200.000 Ft, a felújítás és pótlás 4.800.000 Ft, tehát az ivóvízágazatra összesen 5.000.000 Ft van benne, a szennyvíznél a beruházás 6.500.000 Ft, a felújítás és pótlás 13.500.000 Ft, így összesen a szennyvíz 20.000.000 Ft. A teljes terv 25.000.000 Ft, melynek a fedezete a bérleti díj. Szeptember 30-ig kell beküldenünk az elfogadó nyilatkozatokat.

Varga Ilona

Kétszer két határozati javaslat van előttünk.

16:46 óra Bárány László megérkezett.

Varga Ilona

Nézzük először a 2024-2038-as GFT mappát, itt van két határozati javaslat. Aki az 1. számú határozati javaslatot (ivóvízellátás) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. a határozat mellékletét tartalmazó Kiskunlacháza-IV 11-10816-1-001-00-07 kódszámú víziközmű rendszerre (ágazat: ivóvízellátás) vonatkozó, 2024-2038. időszakra szóló gördülő fejlesztési terv módosítását megtárgyalta és azt változatlan formában jóváhagyja, továbbá*
- 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a DPMV Zrt. részére a Képviselő-testület döntéséről írásba foglalt véleményt adjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Ugyanezen időszakra vonatkozóan, aki a 2. számú határozati javaslatot (szennyvízelvezetés) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. a határozat mellékletét tartalmazó Kiskunlacháza-SZ 21-10816-1-001-00-05 kódszámú víziközmű rendszerre (ágazat: szennyvízelvezetés) vonatkozó, 2024-2038. időszakra szóló gördülő fejlesztési terv módosítását megtárgyalta és azt változatlan formában jóváhagyja, továbbá*
- 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a DPMV Zrt. részére a Képviselő-testület döntéséről írásba foglalt véleményt adjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Nézzük most a 2025-2039-es GFT mappát, itt is van két határozati javaslat. Aki az 1. számú határozati javaslatot (ivóvízellátás) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1. az előterjesztés mellékletét tartalmazó Kiskunlacháza-IV 11-10816-1-001-00-07 kódszámú víziközmű rendszerre (ágazat: ivóvízellátás) vonatkozó, 2025-2039. időszakra szóló gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta és azt változatlan formában jóváhagyja, továbbá*
- 2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgáltató részére a Képviselő-testület döntéséről írásba foglalt véleményt adjon.*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Ugyanezen időszakra vonatkozóan, aki a 2. számú határozati javaslatot (szennyvízelvezetés) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. az előterjesztés mellékletét tartalmazó Kiskunlacháza-SZ 21-10816-1-001-00-05 kódszámú víziközmű rendszerre (ágazat: szennyvízelvezetés) vonatkozó, 2025-2039. időszakra szóló gördülő fejlesztési tervet megtárgyalta és azt változatlan formában jóváhagyja, továbbá

2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgáltató részére a Képviselő-testület döntéséről írásba foglalt véleményt adjon.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Soós Zsoltné

Főépítész úr azért maradt itt, mert a rendezési terv módosításával kapcsolatos előterjesztésnél, ha van kérdés, elmondja. Megcserélhetnénk, ez a következő lenne, de előre vennénk. Csak ezt a két napirendi pontot cserélnék meg.

10. napirend „Javaslat a rendezési terv módosítására vonatkozó kérelem elbírálására”

Varga Ilona

Folytatjuk a 10. napirendi ponttal: javaslat a rendezési terv módosítására vonatkozó kérelem elbírálására. Át is adom a szót Főépítész úrnak.

Bárány László

Ez az előterjesztés az annak a hozadéka, ami már volt téma bizottsági ülésen és képviselő-testületi ülésen is, az ominózus fasorok. Voltak is a rendezési tervünkben ilyen erdőterületek, szerintem lesznek is. Ezeknek az erdőterületeknek nem mindig tudjuk megtalálni az optimális helyét, ami valakinek az érdekét ne sértené.

Varga Ilona

Az a probléma, hogy jól értem a dolgot, hogy vannak olyan helyszínek, amiket tudunk, hogy ki kellene váltani - Strandí út, Ráckevei út -, de senki nem akarja, hogy fát ültessenek a területére.

Bárány László

Igen. Ez direktben nem is jelent faültetési kötelezettséget, nem jelenti azt, hogy az Önkormányzat, vagy az állam, vagy valamilyen egyéb szerv elvonná a földet, és ott „csúnya” erdőket telepítenének. Kicsit szándékosan mondom ilyen ironikusan..... De valahova kell tenni ezeket a fákat, ha már ilyen előírása van a településtervezőnek. Egyébként ő nem szakmaiatlanságból, nem rosszindulatból tervezte a Ráckevei út és a Strandí út mellé azt a bizonyos fasort, hanem azért, mert egy út mellett ez tervezési szempont. Megértem a gazdát is,

akinek ez a terület a tulajdonában van. Ebben az esetben nehéz olyan döntést hozni, hogy a kecske is jól lakjon, meg a káposzta is megmaradjon. Beszéltem a településtervezővel, ez az anyag már bent van az állami főépítésznél.

dr. Répás József

Ahhoz már nem nyúlunk.

Bárány László

Azt vártuk, hogy a mostan hétre írja ki az egyeztető tárgyalást, de valószínű, hogy a jövő hétre, mert még nem kaptunk kiértéslítést. Tehát két héten belül lesz egyeztető tárgyalás, és pont lesz a rendezési terv végén. Ha azt elfogadjuk, utána tudjuk ezeket az új módosítás kérelmeket, és az erdőterület panaszokat rendbe tenni.

Varga Ilona

Teljesen megérttem, amit mondtál, tiszta is a kép. Nekem egy kérdésem van: a tulajdonost miért nem értesítettük?

Bárány László

Kaptam egy helyrajzi számokat tartalmazó listát, amit továbbítottam a tervezőnek. Ilyen esetben nem szoktunk értesítést küldeni.

Varga Ilona

Ha az én udvaromra terveztetnétek, én is szerettem volna róla tudni.

Bárány László

Úgy indult a dolog, hogy tegyük az állami földterületekre. Oda is került, csak az észrevételező Szomor Dezsőnek az érdekeltségében van az állami földterület.

Varga Ilona

Átadom a szót Képviselő úrnak.

Németh Mihály

Komoly problémát fog jelenteni ez az egész, hogy „csináljunk erdősávot”, meg akármilyen „mérleget”. A mai napig nem tudtam megjegyezni, hogy mi ennek a neve, és mondtam, hogy a jogszabályi helyet adjátok meg. Nem azért, mintha én jobban tudnám értelmezni, de szeretném tudni, hogy melyik jogszabály foglalkozik ezzel. Arra is szeretném felhívni a figyelmet, hogy volt egy képviselő-testületi ülés, vagy nem tudom, hogy milyen ülés, és Polgármester úr tett egy javaslatot, hogy alakuljon valamiféle munkacsoport, amelyik ezzel a kérdéssel foglalkozik. Nem csak Szomor Dezsővel van baj. Furcsának véltem, amikor olvastam ezt az előterjesztést, illetve ezt az anyagot. Dezső bácsinak már most előre megígérjük, hogy majd valamikor módosítani fogjuk a rendezési tervet, amiatt, mert neki érdeksérelme származott abból, ami most van. Ha valaki emlékszik rá, nekem is van olyan érdeksérelmem ebben az ügyben, de én nem szoktam emiatt kérni módosítást. Nem emiatt kérem, hanem a többiek miatt, akiket érint ez a dolog. De nem csak ez a dolog, ami komolyan befolyásolja a gazdálkodást, hanem van itt egy másik napirendi pont, a 16-os, a bányák ügye is. Azt kérem, most emeljük fel a kezünket, hogy megnyugodjon Szomor Dezső, de nem csak az ő ügyével kell foglalkozni, hanem a többiekével is. El se tudjátok képzelni, hogy hány embert érint ez. Ha jobban utána néztek, megnézik a színes rendezési terv térképet, ami azon zöld, az mind ez, vagy majdnem mind ezt a témát érinti. Ahol nincs erdő, csak „rajzolva”. Nekem az az aggályom, hogy majd valamikor valakinek eszébe jut, hogy ez már benne van a rendezési tervben, ide erdőt kell

László Répás

telepíteni. Azért mondom ezt, mert az elkerülő út esetében is arra volt hivatkozás, hogy ez a nyomvonal már benne van a rendezési tervben, akkor már oda is rajzoljuk. Tudom, hogy ez az út, ez meg nem út. De ugyanaz a jogalapja lenne ennek is: egyszer a Földhivatal meggondolja magát, vagy valaki hoz valamilyen jogszabályt, és azt mondja, ha ez már erdő a terven, akkor a tulajdonos csináljon is erdőt. Tehát azt kérem, hogy ezzel komolyan foglalkozzunk, mert láthatóak, hogy az ellenfél mekkora habot tudott ebből verni ezelőtt négy hónappal.

Varga Ilona

Szeretnék valamit mondani, mielőtt Polgármester úrnak átadom a szót: most fel vagyunk azon háborodva, hogy fás területeket akarunk kijelölni, ugyanakkor, amikor a Duna-parton a fákat kitermelték, mert oda lakóházakat akartak építeni, akkor meg azon voltunk felháborodva, hogy miért tarlósítják a területet. A fa érték. Nem gondolom, hogy akármelyik gazda, vagy bármelyikünk is azt szeretné, hogy az összes területét beültessék fával, de a fa az oxigén. Ha nem lesz, akkor az a bajunk, ha lesz, akkor az a bajunk. Értem a gazdáknak az álláspontját, de valahova ezt ki kell jelölni. Adj nekünk légy szíves tanácsot, hogy akkor hova jelöljük ki a fás területeket.

Németh Mihály

Polgármester úr, hadd szóljak még előtted. Aki fát akar ültetni, az ültessen a saját ingatlanjára fát. Ebből az következik, hogy keressük meg azokat a helyeket, ami önkormányzati terület, mert van rengeteg. A bányák mellett vannak olyan részek, amelyek soha nem lesznek már hasznosítva, és be is fognak erdőszülni. Szerintem így oldjuk meg ezt. Amivel kezdted: megkérdezted Főépítész urat, hogy miért nem értesítették a tulajdonost, mert te is szeretnéd tudni, ha a te ingatlanodra erdőt rajzol valaki.

Varga Ilona

Egyértelmű.

Németh Mihály

Tehát probléma volt abból is, hogy nem volt értesítve senki. Még egyszer mondom, ha valaki erdőt akar ültetni, akkor ültessen a saját tulajdonára. Ha valamelyik gazdálkodó fát akar ültetni, akkor ültessen fákat. De nekünk, akik szántóföldi növénytermelést folytatnak, nem érdekünk az, hogy ott erdő legyen, mert abból nekünk hasznunk nem származik.

dr. Répás József

Ez az a kérdés, amire, azt gondolom, az Önkormányzat Képviselő-testülete nem igazán fog tudni megoldást találni a gazdák pozitív hozzáállása nélkül. Először fel kell mérnünk azt, hogy ténylegesen hány hektárnyi területről van szó, amit be kell fásítani, meg kell nézni, hogy mennyi önkormányzati terület van, amit be tudunk ebbe tenni. Az biztos, nem fogom támogatni, hogy mondjuk a 4 hektáros peregi vásárteret fásítsuk be. Ha nem fedi le az önkormányzati terület azt, ami szükségként fölmerül, akkor viszont valóban egyezkedni kell, le kell ülni a gazdatársadalommal, hogy hol tudjuk ezt kijelölni. Szóba jöhet olyan állami területrészt, ami nem fásított, de azok mind ki vannak adva, valaki bérlé, használja, műveli. Azt gondolom, hogy itt n konfliktushelyzet lesz, ezt nem fogjuk tudni megúszni. Tudom azt, hogy mindenki szántóföldi növénytermesztéssel foglalkozik, rossz a magyar mezőgazdaság szerkezeti struktúrája is, senki nem akar például állattenyésztéssel foglalkozni, mert munkaerőigényes, stb. Mindenki búzát, meg kukoricát akar termesztetni, közben pedig ezekre is lenne igény. De az a fő gond, amit Elnök asszony is mond, mert a környezetvédelem előtérbe fog kerülni. Ha kerékpárutat építenek, én is azt gondolom, teljesen normális, hogy legyen mellette fa, ne a tűző napon kelljen tekerni valakinek. Ez teljesen normális és jogos igény mindenki részéről. Amikor

mindenki meg akar pusztulni a nyári nagy forróságban, kivágjuk a fákat, a bokrokat. A természet felé is kell visszaadnunk valamit. Nem lehet mindent művelni, meg kiszedni, ez se normális dolog. Ezt a munkacsoportot fel fogom állítani, majd beszélünk róla, hogyan és milyen módon. Megkérem a Hivatalt, hogy szedje össze, mennyi önkormányzati terület van. Nézzétek meg, Laci, hogy összesen hány hektárnyi fásításra kijelölt részt kell biztosítanunk, abból mennyi az önkormányzati, mennyit tudunk beletenni, és azon kívül mennyit kell még egyéb területekről összeszedni. Beszélök a bányákkal is, már jeleztem a Lasselsberger Kft-nek, hogy a rekultivált területekre rá tudjuk-e tenni a zöldesítést. Választ még nem kaptam, a tulajdonossal kell egyeztetniük, aki Ausztriában van. Azt gondolom, ha ők pozitívan állnak hozzá, akkor nekünk is úgy kell, és tudunk egy közös, kompromisszumos megoldást találni. Nem tudom, mennyi területünk van. Ezzel foglalkozzon majd az új bizottság, amikor már ténylegesen látjuk a számokat. De azt gondolom, hogy a gazdatársadalomnak is kell a konstruktív hozzáállása ehhez. Akár kerékpárutat építünk, akár elkerülő utat, senki nem akarja, hogy egyetlen fát is ültessenek a területére, nem akarja, hogy kerékpárút vagy elkerülő út menjen a földjén keresztül, de mindenki meg akar fulladni bent a városban, mert nem tudunk közlekedni. A kocsikat ki kell vinni valahol, ezt nem tudjuk a levegőben megoldani. Föld kell, amire aszfaltos utat építenek, és kerékpárút is kell, mert mindenki kerékpározni akar, reneszánszát éli. Tudomásul kell venni, hogy itt a mezőgazdaság valamilyen szinten sérelmet fog szenvedni, mert területet csak onnan tudunk elvenni, máshonnan nem, ha nincs önkormányzati.

Németh Mihály

Nem vitatkozni akarok, csak egy ötletet adni. A Google térképet mindannyian ismerjük, itt a Hivatalban Kaczur-Horák Máté rátette a kataszteri térképet erre. Ebből látszik, hogy most ugyan a földhivatali nyilvántartásokban nem erdőként szerepel, de vannak olyan részek, amik befásultak maguktól, tehát ennek alapján is lehet válogatni.

Bárány László

Bocsánat, hogy közbeszólók: azzal kezdi a településtervező az erdőterületeknek az elhelyezését, amik befásultak, illetve az erdőfelügyelőségnek adatbázisából, adatszolgáltatásából. Ezzel a kettő információval kezdi a fásított és erdőterületek berajzolását a szerkezeti tervbe, illetve a szabályozási tervbe. Vannak még olyan előírások, hogy utak mentén, gazdasági övezetek és lakóövezetek között kell megjelölni véderdőket. Biztos, hogy lesznek érdeksérelmek. Egyébként a Völgyi rész, ha ott nem akarunk valami grandiózus fejlesztést, akkor jó terület lehet majd a legnagyobb erdőterületek kijelölésére. Az a legnagyobb területű önkormányzati ingatlanunk, aminek eltudok képzelni legalább a felére erdőterületet. Egyébként is van akusztikai probléma a motocross pálya és a város között, esetleg a focipálya és a város között, lehet, hogy jót is tenne ott egy erdősáv.

Varga Ilona

Akkor javaslatot kérünk szépen.

dr. Répás József

Van idő.

Bárány László

Beszéltünk a tervezővel erről. Neki vannak tanulmányi munkarészei is az erdőre, megvannak az adatbázisok az Erdőfelügyelőségtől, és van neki egy ingatlantulajdoni vizsgálati tervlapja is, ahol látszik, hogy melyik az önkormányzati tulajdon. Rátesszük a Google térképre, és akkor nagyon egyszerűen tudunk döntést hozni.



Varga Ilona

Rendben.

Németh Mihály

Addig nincs probléma, amíg zöld foltokat rajzolunk a papírra. Akkor van probléma, amikor kötelezi valamilyen hatóság a tulajdonost, hogy ha oda van rajzolva a véderdő, azt valósítsd meg, és azt nem tudjuk, hogy ez a pillanat mikor következik be.

Fábián József

Nem értem, hogy miért ez a határozati javaslat. Egy konkrét ügyről van szó, hogy Szomor Dezső kéri, egy határozatot hatályon kívül helyezzen az Önkormányzat, de teljesen másról szól a határozati javaslat. Arról szól, hogy soroljuk át a területet. Ezt nem kérte.

Varga Ilona

A soron következő módosítás ha valamikor lesz, akkor kéri.

Fábián József

Szomor Dezső kérte, hogy módosítsuk?

Bárány László

Igen.

Fábián József

Ez a levélben nincs benne.

Sörös Gábor

Szerintem sincs.

dr. Répás József

A 150/2024.(VI.26.) számú határozatot kéri módosítani.

A Bizottság értelmezi a beadott levelet.

Bárány László

Az a határozat volt az, ami arról döntött, hogy a Ráckevei kerékpárút melletti erdősávokat átesszük erre az állami földterületre.

Fábián József

Gondoltam, hogy erről van szó, de itt elbeszélünk egymás mellett. Másról szól a határozat, meg másról szól Szomor Dezső levele.

Soós Zsoltné

Az ő ingatlana milyen övezetben van?

Fábián József

Az sincs odairva a határozati javaslatba, hogy milyen övezetből sorolunk át hova és miért.

Németh Mihály

Nem azt kéri, hogy övezeti átsorolást csinálj, hanem hogy a zöld foltot töröljük le onnan.

Soós Zsoltné

Most milyen besorolásban van az ő ingatlana?

Bárány László

Most erdő. Erdő került rá a rendezési tervben.

Soós Zsoltné

Eredetileg mezőgazdasági volt, most erdő, és kéri, hogy kerüljön vissza újra mezőgazdaságira? Akkor jó a határozati javaslat.

Németh Mihály

De azért, hogy az a rendezési terv átmenjen minden szűrőn, és életbe lépjen, most nem módosítunk.

Soós Zsoltné

Ez is erről szól.

Németh Mihály

Ez nem az a határozat, amivel a zöld foltokat Szomor Dezső földjeiről eltüntetjük, az még majd egy külön határozat lesz, én ezt így fogom föl.

Soós Zsoltné

Az majd a rendezési terv módosítása, rendelet lesz, de ez a határozat lesz az alapja annak a módosításnak.

Németh Mihály

A többiek ügyében nem lesz alapja annak a módosításnak?

dr. Répás József

Azzal egészítenénk ki a határozati javaslatot, hogy a korábban beadott hasonló típusú kérelmek vonatkozásában szintén felülvizsgálatot fogunk végrehajtani.

Fábián József

Akkor érdemes egyben kezelni az egészet.

dr. Répás József

Lehet egy általánosan megfogalmazott határozat: a Képviselő-testület úgy dönt, hogy a következő rendezési terv felülvizsgálata során kiemelten kezeli azon kérelmezők beadványát, akik az ilyen típusú erdő megjelölés levételét kérik a területükről.

Fábián József

Így egyben lenne kezelve az egész.

dr. Répás József

Ezzel a kiegészítéssel legyen akkor, jó?

Varga Ilona

Aki ezzel a kiegészítéssel elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.



Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településszerkezeti terv soron következő módosítása során a Kiskunlacháza 0780/1 hrsz és a 0782/1 hrsz. alatti ingatlanokat Má-1 jelű mezőgazdasági övezetbe sorolja vissza, továbbá a következő rendezési terv felülvizsgálata során kiemelten kezeli azon kérelmezők beadványát, akik az erdő megjelölés levételét kérik a területükről

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Köszönjük szépen. Egy pillanatra még tudnál maradni, Főépítész úr? Szeretnénk kérni a véleményed a Pihenő sétány lakosai által beadott területbérletre vonatkozó kérelemmel kapcsolatosan.

11. napirend „A Pihenő sétány lakosai területbérletre vonatkozó kérelmének véleményezése”

Varga Ilona

Az eredeti 12. napirendi pontot most tárgyaljunk, ez a Pihenő sétány lakosai területbérletre vonatkozó kérelmének véleményezése.

Sörös Gábor

Nagy vita van a Duna-parton a Pfeiffer Rikárd bódéjával kapcsolatosan

Bárány László

Ez az az ügy, hogy Pfeiffer Rikárdnak ott van fedett hajótárolója.

Sörös Gábor

Az már megvan, most még egyet akar arra a területre.

Varga Ilona

Az a kérdés, hogy annak a közterületnek ki a tulajdonosa?

Soós Zsoltné

Az Önkormányzat.

Varga Ilona

Pfeiffer Rikárd adott be ilyen igényt?

Soós Zsoltné

Nem. Éppen erről van szó, hogy bérelni akarják, vagy lefoglalni, azért, hogy ne legyen.

Varga Ilona

Arra ki adta ki az engedélyt?

Németh Mihály

Az a bódé a vízben van.

dr. Répás József

Ez a víz felett álló fedett épület, ahova be tudja rakni a csónakját.

Varga Ilona

De ha mi nem adjuk ki az engedélyt,...

Soós Zsoltné

Erről van szó. Pfeifer Rikárdmnak ahhoz, hogy oda bármit tegyen, hozzánk be kell nyújtania egy kérelmet, mint ahogy a beadványt aláírók benyújtották, és neki is azt fogjuk mondani, hogy nem. Közterületen nem adunk bérbe, éppen azért, hogy ott a Duna-parton ne foglaljon le senki semmit.

Sörös Gábor

Akkor válaszoljuk ezt meg nekik.

Soós Zsoltné

Ez lett volna a javaslat.

dr. Répás József

Az Önkormányzat nem tervezi annak a területnek a bérbeadását,

Bárány László

Az egy közterület, amit mindenki használhat, és nem akarunk azzal konfliktust, hogy három embernek kiadunk ott 50 nm-t, hogy ott bármit csináljanak. Egyébként Pfeiffer Rikárd nem ember- és természetellenes tevékenységet folytat a Dunán, úgy gondolom.

Sörös Gábor

Miért nem szeretik akkor?

Bárány László

Azért nem szeretik, mert nagy szája van, ne is menjünk bele.

Varga Ilona

Rendben van. Köszönöm szépen, hogy maradtál.

12. napirend „Javaslat vagyónátvételtől szóló döntésre”

Varga Ilona

Következik a 12. napirendi pont: javaslat vagyónátvételtől szóló döntésre. Az Egészségházzal van szó.

17:13 óra Bárány László elhagyta a tanácstermet.

dr. Répás József

Értéknövekedésről van szó.

Varga Ilona

Az értéknövekedést fogjuk visszavenni vagyona.

Németh Mihály

Nem értem, hogy miről van szó.

Soós Zsoltné

A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülésén beszéltünk erről.

dr. Répás József

Van egy üres tetőterünk az Egészségházban, Pest Vármegye Önkormányzata állami pénzből két irodahelyiséget fog kialakítani ott. Kistérségi feladat ellátására fogják használni. Értéknövekedés keletkezik értelemszerűen, mert üres épületen belül bárminemű beruházást hajtanak végre, az ott elhelyezett ingóságok, egyéb dolgok növelik az ingatlan értékét. Ez kerül a tulajdonunkba, később használható, át fogjuk venni.

Fábián József

Ténylegesen használni akarja a Vármegye?

dr. Répás József

Egy darabig igen, az egyik irodát.

Varga Ilona

Határozati javaslat van előttünk, aki ezt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1. hozzájárul ahhoz, hogy Pest Vármegye Közgyűlésének Területfejlesztési Bizottsága a 2/2024. (05. 29.) TFB határozata alapján megvalósuló helyi közösségi célú fejlesztéseket szolgáló tetőtér beépítések keretében a kiskunlacházi 643 hrsz-ú ingatlanon létrehozott vagyont aktivált könyv szerinti értéken terítésmentesen Kiskunlacháza Város Önkormányzata tulajdonába és kezelésébe adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) bekezdés a) pontja, valamint az (5) bekezdése alapján, a 13. § (1) bekezdés 9. pont szerinti közfeladat (lakás- és helyiséggazdálkodás) ellátása céljából,*
- 2. hozzájárul ahhoz, hogy az építési kivitelezővel szemben fennálló jótállási és kellékszavatossági jogokat Pest Vármegye Önkormányzata Kiskunlacháza Város Önkormányzatára engedményezze,*
- 3. felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.*

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Varga Ilona

Ennek mikor lenne a kivitelezése?

Soós Zsoltné

Még csak most fogják kiírni a kivitelezőre a közbeszerzési eljárást.

13. napirend „Tájékoztatás a helyi fizioterápiás rendelés önkormányzati költségeiről”

Varga Ilona

Januártól júliusig 475.923 Ft-ot tettünk bele, ennyibe került a víz, takarítás, szemétszállítás, áramdíj, gázdíj, internet, tisztítószer, őrzés és a telefonközpont.

17:16 óra Soós Zsoltné kiment.

Sörös Gábor

Ez a Ráckevei Szakrendelő intézménye, mégis mi fizetjük ezeket a költségeket. Mennyi pénzzel támogatjuk a Szakrendelőt?

Varga Ilona

Már nem 625.000 Ft-tal.

Nyevrekla Szilvia

4.544.000 Ft-ot.

Polánszkiné Móri Emília

Éves szinten majdnem 1 millió ez is.

Sörös Gábor

Ez azért jó, mert közel van a lakosságnak a fizioterápia.

dr. Répás József

Kényelmi szolgáltatás, ezek azok, amelyek kellenek.

Varga Ilona

Ez tulajdonképpen egy tájékoztatás, ugye?

Nyevrekla Szilvia

Igen.

Fábián József

Köszönjük.

14. napirend „A József Attila út virágosítására, és az aradi vértanúk emlékhelyére vonatkozó tervek véleményezése”

Varga Ilona

Láthatunk itt egy tervezői költségvetést, minden eszméletlen drága, de hát ez van.

Sörös Gábor

Felháborító.

17:19 óra Soós Zsoltné visszajött.

L. Répás *Ilona*

Varga Ilona

Főépítész úr egy 6 milliós tervezői költségbeclést készített nekünk.

dr. Répás József

Hadd foglaljam össze: van az aradi vértanúk emlékművének egy látványterve, annak egy költsége, amit Főépítész úr összeállított nagyjából, az egy dolog. Ahhoz, hogy azt pontosan hogyan helyezzük el abba a térbe, kell az, hogy legyenek olyan virágosítási tervek, amelynek illeszkednek a környezetbe. A kettőt összhangba kell hozni.

17:20 óra Nyevrekla Szilvia kiment.

dr. Répás József

Azt szeretném, ha a virágosítási tervek elkészülnének. Amikor dönt a Képviselő-testület arról, hogy kiválasztja a tervezőt, az megkapja az aradi vértanúk emlékhelyének a látványtervét, beilleszti, kompakttá teszi az általunk megfogalmazott virágosítási tervekkel, és egy komplex egész keletkezik a József Attila sétányon. Azért ennyi, mert az egy hatalmas terület, igazi sétányt lehetne ott kiépíteni, térköves járdákkal, parkokkal, és el kell gondolkozni a virágosításon a terek vonatkozásában. Majd beszélni kell arról, hova szeretnénk még ilyen kis kiülőköt, mert nem csak egy helyre kellene. Szép, térköves járda is kellene, amin sétálnak az emberek. Nagyon szépen meg kell csinálni, nem összezsapott valamit szeretnék látni ott. A legfontosabb, most itt van az ősz, jön a tél, el tudjuk készíttetni a terveket, és tavasszal neki lehet ugrani.

Polánszkiné Móri Emília

A finanszírozás ehhez?

dr. Répás József

A 2025-ösben lesz benne.

Varga Ilona

Ugyanakkor azt írta ez a cég, akitől kaptuk ezt az indikatív tervezési ajánlatot, hogy ő csak egészben adja az ajánlatot. Összeadtam, ez 38 millió Ft. Így vállalta, azt mondta, ha részekre kell szedni, akkor a költségek megnőnek.

Sörös Gábor

Ez felháborító. Ezzel már dolgozott, kiszámolta, miért köti egy csomaghoz a dolgot?

Varga Ilona

Azért, mert így ajánlja. Ha szétszedjük, akkor több lesz.

Sörös Gábor

Van erre pénzünk?

Soós Zsoltné

A 2025-ös költségvetésben lesz benne.

Varga Ilona

Muszáj valamit csinálnunk. A közterületeink elég hanyagok, valamit mutatnunk kell.

Polánszkiné Móri Emília

Szépíteni kell.

Sörös Gábor

30 millió Ft eddig, és még nincs benne a virág, ami pedig a költségeknek a nagy része lesz.

dr. Répás József

Megértem, amikor mindenki azt mondja, hogy lehetne másra is fordítani a pénzt, de az embereknek kellene olyan beruházások is, amik a hangulatot javítják. Egy szép parkos rész, zöldfelület kialakítása, kiépítése, higgyétek el, kell. Megőrülök, mikor azt hallom és olvasom mindenhol, hogy koszos, nem szép a közterület, miért nincs virág. Teljesen mindegy, mennyi járdát építünk, ha nincs mellette virág, vagy zöldfelület, semmit nem csináltunk. Higgyétek el, ma ez a trend.

Varga Ilona

Azért csináltunk, ne mondjunk már ilyet.

17:24 óra Nyevrekla Szilvia visszajött.

dr. Répás József

Aki itt lakik, az beszél arról, hogy miért nincs virág, miért nincs ez, miért nincs az.

Varga Ilona

Miért nem ültet? Fogná magát, és ültetne.

Soós Zsoltné

Hogy ezek rendszeresen meg legyenek tervezve, rendszeresen nézzenek ki, ez rendben van. De ez az ár nagyon nincs rendben. Ismerünk olyat, aki ezzel foglalkozik, megkérdeztük, hogy esetleg nem vállalná-e a tervezést - mert nyilván töredéke lenne, legalábbis úgy gondoljuk -, de nem vállalja. Nincs olyan ismerősötök, akinek ez valóban a végzettsége, tényleg ért a kertépítéshez, tájépítéshez? Ismeretség alapján megcsináltatni olcsóbb lenne.

A Bizottság tagjai arról beszélnek, hogy lenne-e valaki, aki szóba jöhetne, mint tervező.

Polánszkiné Móri Emília

A Művelődési, Oktatási és Egészségügyi Bizottság ülésén az hangzott el, hogy a református templom mögött lakik valamilyen kertépítő.

Varga Ilona

Kis is van írva nagy betűkkel, hogy kertépítő cég. A templom után talán a hetedik ház.

dr. Répás József

Fel kell keresni. Azt javasolom, mondtam is Elnök asszonynak, hogy majd az új Bizottság hívjon meg egy ilyen céget, mit foglal magába egy ilyen terv, mutassa meg a referenciáit, mit és hogyan csinált.

Sörös Gábor

Azzal egyetértünk mi is, hogy gyönyörű, az árral van problémánk, ezt nem tudjuk kifizetni.

Soós Zsoltné



És valóban, ebben még nincs virág.

dr. Répás József

Esetleg egy-két szökőkút kiépítését is megtervezi. Ezért kell elhívni egy céget, hogy látni lehessen, milyen mélységig megy el. Locsolni kell? Locsolórendszert is kiépít? Magába foglalja például a közlekedési útvonal tervezését, járdákat?

Varga Ilona

Akkor ezzel térjünk vissza a következő pénzügyi bizottsági ülésre.

15. napirend „Tájékoztató a polgármesteri keret felhasználásáról”

Varga Ilona

Következik a 15. napirendi pont: tájékoztató a polgármesteri keret felhasználásáról. Nem időarányos, majdnem az egészet felhasználta már, még négy hónap van az évből, és már csak 569.240 Ft maradt.

Soós Zsoltné

A polgármesternek 11 napja van hátra a ciklusából. De igaz, hogy ez 2024-re vonatkozó kimutatás.

Varga Ilona

Igen, azért mondom, hogy 150.000 Ft/hónap van.

Sörös Gábor

Én tudom, hogy ez nem az én pénzem, és más zsebében nem illik turkálni, de továbbra is felháborítónak tartom, hogy autót javítunk és légkondit csinálunk a Ráckevei Rendőrkapitányságnak, holott tudnék még legalább öt olyan helyet mondani Kiskunlacházán, ahol szintén lehetne légkondit szereltetni. Itt vannak olyan tételek, amik kicsit bicskanyitogatók.

Varga Ilona

Igen, szerintem is. Amikor megkérjük őket, hogy álljanak ki a sarkokra, akkor írunk nekik levelet. Jegyző asszony, szeretném kérni, hogy a Kinizsi útra kérjünk egy mérőpontot, mert rengeteg a gyerek, az idős ember, aki arra jár, nagy a forgalom, az Egészségháznál 30 km/h-s korlátozó tábla van, mégsem tartják be az emberek.

Sörös Gábor

Ez a következő napirendi pont lesz elvileg, a VÉDA-rendszer, amiről beszélünk.

Varga Ilona

Van-e még valakinek ezzel kapcsolatosan bármi mondanivalója, azon kívül, hogy felháborító?

dr. Répás József

Szerintem ti is látjátok, az a helyzet, ma azt látom, hogy a különböző állami szervek kicsit magukra vannak hagyva. Úgy gondolom, hogy Kapitány asszony is végső kétségbeesésében fordul az önkormányzatokhoz, mert kihez tudna menni? Folyamatosan jelzi felfelé, hogy a munkakörülmények nem megfelelőek, jelzi azt, hogy a rendőrautó nem tud kimenni feladatot ellátni. Gondolom, a Ráckevei Kapitányságnak is van egy kerete, éves szinten mondjuk 2 millió

Ft autókarbantartásra, azt felhasználta, nincs több pénzed, oldd meg! Megy, és elkezd kuncsorogni. Látom rajta, nagyon kellemetlen neki, kapitányként nem az lenne a dolga, hogy koldulni menjen az önkormányzatokhoz. Megértem, és ilyenkor azt mondom, hogy rendben, segítünk, mert normális a kapcsolat. Látom, hogy Dömsöd, bár sokkal rosszabb anyagi helyzetben van, mint mi, azért próbál 50-100.000 Ft-okat adni, mert ők is látják, hogy szükség van rá. Sajnos ez a helyzet az egészségügyben is, ezt látom a tűzoltóságnál is.

Varga Ilona

Rendben. Nekünk ezzel nincs tennivalónk, csak egy tájékoztatás volt, ugye?

Soós Zsoltné

Igen, benne van a költségvetési rendeletben, hogy erről be kell számolni.

16. napirend „Bányák terjeszkedésével kapcsolatos információk megtárgyalása”

Varga Ilona

Következik a 16. napirendi pont: bányák terjeszkedésével kapcsolatos információk megtárgyalása. Fábíán József küldte ezt az anyagot, hogy a homokra és kavicsra is rátelepedik a NER-polip.

Fábíán József

Egy baloldali, ellenzéki újságból származik a cikk, a Népszavából. Ettől függetlenül azok a számok, amik ebben a cikkben szerepelnek, és hogy a Lacházi Kavicsbánya Kft. milyen mértékben kívánja fölfuttatni a kitermelést, biztos, hogy valamilyen bányakapitányságtól származó számok, amik azt jelentik, hogy többszörösére akarják növelni a kavicskitermelést. A tavalyi évben az árbevételük az előző évhez képest jelentősen megugrott. 2,6 milliárd Ft volt, és körülbelül 700 millió Ft eredményt realizált a Lacházi Kavicsbánya Kft. A mögötte álló cég még nagyobb, Sós-kúton, 100 milliárdos forgalmú cég. Nekem az jutott eszembe, hogy a rendezési tervünkben hogyan van benne ez a nagy felfutás, mert nyilván ennek területigénye van, nem kevés. A másik része a dolognak: ha így fut a szekér, így terjeszkedik Kiskunlacházán, akkor hátha lehetne kérni támogatást tőlük. Tudom, hogy az elején, a bejelentkezéskor valamilyen támogatást nyújtott az Önkormányzatnak, azt nem tudom, mire költöttük.

dr. Répás József

Út felújítására, építésére. Annyit kell tudni, hogy nincs új területigényük, 400 ha területre kaptak bányászati tevékenységre engedélyt, az első 10 évben 100 ha-ra. Az egész területet a Magyar Kormány kiemelt gazdasági övezetté nyilvánította, és kiemelt állami projektről van szó. Semmilyen szerepünk nincsen benne, nemzetgazdasági szempontból a Kormány magához vonta a döntést, az engedélyeztetéseket, a területkijelölést, mindenféle eljárás lebonyolítása szempontjából. Egy kormányrendelet is megjelent, amelyben benne volt, tehát kivették úgymond a mi kezünkből. Valóban nagyon jelentős összeget, 200 millió Ft-ot adtak a lelegején, amit útépitésekre fordítottunk mind. Azzal kapcsolatosan, ami megjelent az újságban, beszéltem a cég ügyvezetőjével. Ők azt szerették volna, hogy évente 1 millió m³ kavicsot ki tudjanak szedni, a bányakapitányság 500.000 m³-t engedélyezett. Utána mondták, hogy majd később kéri ennek a módosítását, ami nem azt jelenti, hogy újabb területet szeretnének igénybe venni, hanem az éves kitermelt mennyiséget szeretnék megduplázni, mert nagy az igény. Úgy tudom, ők szállítanak a Budapest-Kelebia vasútvonal építésére is. Budapesten több ezer lakást építenek, ez egy olyan cég, amely saját maga tervezi, építi, gyártja le azokat az elemeket, amelyekből lakásokat épít, tehát egy jól összerakott társaság. Rengeteg nagy lakóparkot húznak fel Budapesten és környékén. Tehát nem területi terjeszkedést akarnak, hanem a kitermelhető

mennyiségnek a megemelését. Ez megint nem a mi hatáskörünk, hanem a bányakapitányságé. Ez a cég májusban is fizetett 40 millió Ft, most is fognak fizetni 40 millió Ft iparüzési adót, a Bor&Jazz rendezvényre is adtak 5 millió Ft-ot, tehát ha kérünk tőlük, segítenek. Azt gondolom, hogy az iparüzési adó tekintetében ez nekünk komoly összeg, ami sokat segít, és ez hosszú évekre várható. Olyan gazdasági státuszban vannak, hogy a mobilitásuk és a likviditásuk megmarad. Ez nálunk is érezteti a hatását, jó az együttműködés velük. Az érintett területek magánkézben voltak, eladták, megvették, tehát semmiféle gazdátársadalom érdekeit nem sérti. Nem „kényszerteljesítés” történt, hanem azok már hosszú évekkkel ezelőtt különböző tulajdonosi körökön keresztül lettek összerakva és mentek át, az egy rendezett ügyről van szó.

Fábián József

Nem feltétlenül olyan pénzre gondoltam, hogy utalják át, hanem amiről az előbb beszélünk, például a József Attila út, meg a többi. Ha lakóparkokat építenek, aminek a környezetét is meg kell tervezni, esetleg vannak olyan tervezők, akik nagyon jól értenek az ilyesmire, és esetleg bevállalnának egy-egy ilyen projektet. Már azzal is előrébb lennénk.

dr. Répás József

Beszélek velük. Szerintem elképzelhető, hogy ilyenben tudnak segíteni.

Németh Mihály

Nem az időt akarom húzni, de nem bírom megállni, hogy ne szóljak. Én 400 hektáros bányának hívom ezt a bányát. Aztán amikor egy délegyházi ismerősömnek mondtam, ő azt felelte rá, hogy 400? 1400!

Fábián József

De a többi délegyházi terület.

Németh Mihály

Nagy része kiskunlacházi területen van, és lesz is, mert Délegyházán már nincs terület, 70 %-a bánya.

Fábián József

De itt is Áporkára átnyúlik, nem?

Németh Mihály

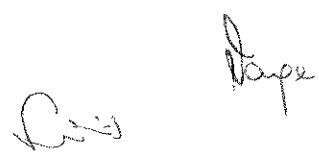
A másik, amit mondani akarok: vitatkoznék azért, Polgármester úr, veled, hogy területet nem akarnak bővíteni, mert egy bányásztól tudom, hogy három méter sóder van.

Fábián József

Mennyi?

Németh Mihály

Három méter, ezt bányász mondta. Nem tudom, arra emlékeztek-e, hogy született valamikor egy olyan írás, hogy „a sódert nem lehet megenni”. Jól kinevettek érte az akkori képviselők, kigúnyoltak, de most is főntartom azt, amit annak idején abban leírtam. Volt olyan képviselő is abban az időben, aki jeleskedett a sóderbányáknál a területeladásban. Jogában állt, mert a sajátja volt. Semmi jót ne várjunk, függetlenül attól, tudom, elmondjátok százszor, hogy iparüzési adóbevétel, meg ilyen bevétel, meg ennyit adott, meg amennyit adott, de a saját jövőnket bányásztatjuk el ezzel, higgyétek el. Mi már nem fogjuk megérni a véget, csak a sajátunkét, de a gyerekeink, az unokáink lehet.



Varga Iлона

Változások jönnek a műanyag csomagolásban is, ezzel folytatjuk.

17. napirend „A műanyag csomagolás változásaival kapcsolatos információk megtárgyalása”**Varga Iлона**

A műanyag csomagolás változásaival kapcsolatos információk megtárgyalása is egy Fábián József által átküldött levélen alapul. Itt az a rövid történet, hogy az egyszer használatos műanyagokat előbb-utóbb az Európai Unió be fogja tiltani. Vannak olyan elképzelések, hogy előbb-utóbb saját dobozban lehet elvinni az ételt a Konyháról.

Németh Mihály

Ilyen volt már a történelemben, vittük az alumínium lábost.

Varga Iлона

Így van. Ez tulajdonképpen egy tájékoztatás, lesz majd valószínűleg egy előterjesztés is, ami majd arról szól, hogy a Kiskunlacházi Konyháról nem ezekben az egyszer használatos ételdobozokban lefóliázva viszik el az emberek az ételt, hanem ételhordóban. Erről szerintem ennyit elég mondanunk.

Fábián József

Az Európai Unió ezt elfogadta, pár éven belül már a 10 %-át így kell kiszolgálni, és 2030-ig kell átállni arra, hogy megvalósuljon. Ha ez az irány, akkor itt akár azonnal is meg lehet csinálni, vagy jövő évtől kezdve azt, hogy a Konyha rááll az új rendszerre, és akkor nincs gond a dobozokkal. Nyereség lenne nekünk, költségsökkentés, ha ezt előbb bevezetnénk.

Soós Zsoltné

Ehhez majd kell egy olyan helyiség, ahol elmossák az edényeket.

dr. Répás József

Ez kézi mosással nem megy, gépek, eszközök kellene, ahol minden szennyeződés eltűnik.

Varga Iлона

Ha valakit kétszer hazaküldenek, mert nem tiszta az edénye, harmadszor már elmossa rendesen. Nehogy már mi mosogassuk! Azt gondolom, hogy ezzel foglalkozunk, ezért következő bizottsági ülésre hívjuk meg Konyhavezető asszonyt is, és készítjük fel erre, mert hamarosan előírás lesz, álljanak készen erre.

18. napirend „Tájékoztatás a VÉDA – Településőr rendszerről”**Varga Iлона**

Tájékoztatás a VÉDA – Településőr rendszerről, közúti sebességmérő megoldásáról.

Sörös Gábor

Azt gondolom, hogy a rendőrségre ebben a feladatban nem számíthatunk, senkire nem számíthatunk. Nekem szimpatikus a dömsödi történet, mert valamit kell csinálni az 51-essel is, és én szívesebben adnék erre inkább 8-10 millió Ft-ot, mint egyéb másra. Ezen kezdjük el gondolkodni, mert nagyjából ez lesz a jövő. Biztos, hogy van visszatartó ereje, még akkor is, ha

L. Répás

a pénz az állami kasszába megy. Nekünk most az a feladat, hogy a kiskunlacházi embereket és gyerekeket megmentjük a gyorsajtók gázolásától.

Soós Zsoltné

Műszaki csoportvezető asszony azt mondta, hogy Dömsödön most kapcsolták be a rendszert.

Sörös Gábor

Ahol kiteszik a táblát, onnantól kezdve az éles.

Varga Ilona

Ez úgy van, ha jól látom, hogy egy mobil sebességmérő kamera és egy berendezési szekrény beszerzése közel 9 millió Ft, ha már kettő van, akkor 11 millió Ft, ha három van, akkor 13 millió, ha négy, akkor pedig 15 millió.

Sörös Gábor

Számon fogja kérni a lakosság az Önkormányzatot, a Képviselő-testületet, hogy miért nem csinálunk valamit a gyorsajtás ellen. Majd az Egyebekben szeretnék is erről beszélni egy picit. Azt gondolom, hogy ez a jövő: büntetni, büntetni. A magyar embert nem tudod meggyőzni, ez egy ilyen nemzet. Lusta, mindenhova kocsival jár, áthágja a szabályokat, tisztelet a kivételnek. A VÉDA rendszer a körözött autókat, a rendszám nélküli autókat, a szabálytalan műszakival közlekedőket ki tudja szűrni.

Varga Ilona

Ez hogyan működne? Kirakunk négy kamerát négy különböző helyre, és az adatok egy helyre fognak befutni? Hívjuk már meg a VÉDA-sokat is egy ülésünkre.

Sörös Gábor

Ez egy központi rendszer. Nyilván el fogják mondani, de most Dömsödre kettőt raktak, azt tudom.

Varga Ilona

Támogatom egyébként, de mind a négy irányból akkor, mert mind a négy irány borzalmas, és így tudnánk valamit felmutatni a Ráckevei útnál is.

Sörös Gábor

Nem számíthatunk senkire, a Magyar Közútra sem, a rendőrségre sem. Ezt nekünk kell megoldani.

Szecsei Imréné

A négy kamera összesen 15 millió Ft? Egy pedig 9 millió?

Varga Ilona

Igen. Próbáljuk meg.

Sörös Gábor

Dömsödön már működik, már büntettek is.

Varga Ilona

Csak az a szörnyű, hogy nem ide jön a pénz.



19. napirend „Tájékoztató lakás- és lakosság szám változásáról”

Varga Ilona

Tájékoztató lakás- és lakosság szám változásáról. Azt látom, hogy volt egyszer egy csökkenés, aztán volt tavaly egy kis növekedés, viszont a lakásszámok nagyot növekedtek.

Polánszkiné Móri Emília

Ebben már benne vannak az új építésű sorházak is?

Varga Ilona

Benne vannak.

Sörös Gábor

Kommunális adó növekedés lesz.

Németh Mihály

174 lakás van nem tudom melyikben, Kaczur-Horák Mátéval számoltuk össze, a darabszámot szoroztuk, hogy hány lakás van abban az épületben. Ez azért nincs benne, mert 2023-ig tudták az adatokat megszerezni. Most már nem tudják, nincs jogosultságuk.

Soós Zsoltné

Korlátozták a hozzáférést.

Varga Ilona

Egy önkormányzat nem tudhatja, hogy a településen hány lakás épül?

Soós Zsoltné

Akkor, ha jön tájékoztató, éppen ma jött egy kétlakásos épületről.

Varga Ilona

Nagyon furcsa, saját településen nem adnak jogosultságot, hogy az adatokhoz hozzáférjenek?

Soós Zsoltné

A rendszerben egyedi ügyek vannak, és azokat nem nézhetjük meg.

dr. Répás József

Kérek kettő perc technikai szünetet.

17:51 óra technikai szünet kezdete.

17:53 óra technikai szünet vége.

A Bizottság a beépíthetőségről, a %-os arányokról, a Helyi Építési Szabályzatról beszélget.

dr. Répás József

Meg kellene hívni a szigetszentmiklósi építéshatóságot, hogyan számolják a beépíthetőséget. A szolgáltatótól kérjük egy véleményt, hogy tulajdonképpen mennyi az az ingatlan vagy lakóegység szám, amit elbír az ivóvíz- és szennyvízközmű rendszer. Ha meghaladjuk ezt, akkor építési stopot kell elrendelni a városban.

Fábián József

Ilyen is van, hogy egy településen hány ház lehet?

dr. Répás József

A lakosság szám alapján a szennyvízhálózat elbírja-e vagy a víztornyok elbírják-e a megnövekedett terhelést. Ha azt mondja, hogy igen, ez a lakóegység szám már ott van a határon, akkor azt mondhatjuk, hogy nem engedjük több építési engedély kiadását. Építési stopot rendelünk el, mert nem bírja a rendszer.

Fábián József

De akkor megkezdődik a tanyásodás.

dr. Répás József

Csak akkor víztornyot kell építenünk újat, tisztítótelepet kell bővítenünk.

20. napirend „Egyebek”

Varga Ilona

Elérkeztünk az Egyebek napirendi ponthoz: oszlopok, beérkezett ajánlat, táblák. 3,2 millió Ft van a költségvetésben erre, a Tar János Táblacentrum Kft. ajánlata pedig bruttó 2.384.000 Ft, ugyanakkor ezt ők nem rakják fel, csak elkészítik az oszlopokat, táblákat. Azt beszéltük meg, hogy a Település- és Intézményfenntartó Csoport fogja majd megcsinálni, oda még kell valamennyi anyagköltség.

Németh Mihály

Nem lesz már ideje még erre is a TICS-nek szerintem, miután övé az egész város.

Sörös Gábor

Azért mindenre ne mondjuk már, hogy nincs idő. Fűnyírás helyett majd ezt lehet csinálni.

dr. Répás József

Novemberben.

Varga Ilona

70 napot ajánlott meg a 60 helyett, ami a kiírásban volt, Polgármester úr azt javasolja, hogy fogadjuk el.

Sörös Gábor


Olcsó egyébként, ha belegondoltok.

Szecsei Imréné

Végre valami.

Varga Ilona

Ha jól emlékszem, öt év garancia van benne.



Soós Zsoltné

Ha emellé tesszük a 8 millió Ft-os virágosítás tervezést, döbbenetes a különbség.

Varga Iлона

Igen. Ezek kézzel fogható dolgok, azok meg tervek.

Sörös Gábor

Ezek minőség cuccok, amiket nézegettünk.

Németh Mihály

Mi az anyaga?

Varga Iлона

Kovácsoltvas díszítéssel, egy táblára szerelve. Az oszlop kovácsoltvas. Mit kell csinálnunk, Jegyző asszony, ezzel?

dr. Répás József

A Bizottság elfogadásra javasolja ebben a formában.

Soós Zsoltné

A Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata legyen belőle.

Varga Iлона

Aki ebben a formában elfogadja, kérem, kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

A Bizottság tagjai a javaslatot egyhangúlag elfogadták.

38/2024. (IX.19.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata
Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága javasolja elfogadni a Tar János Táblacentrum Kft. ajánlatát az útbaigazító táblák kialakításához.

Sörös Gábor

Tudomásomra jutott, hogy a központ és a Strandí út között dömsödi illetőségű, roma fiatalok illegális gyorsulásokat tartanak. Ők bérlik a Dózsa Gy. út 88. szám alatti üzlethelyiséget, és azt mondják a lakosok, hogy nem tudnak aludni, hajnal 1 óráig el szokott tartani ez a buli, hangosak, csikorognak az autógumik. Egyébként én is hallom. Irgalmatlan sebességgel mennek, felállnak a járdára, az új járdára. Már megkerestem a rendőrséget, majd Jegyző asszonnyal közösen írunk egy levelet, hogy jöjjenek ki és nézzék meg. Csak a járdára felállás miatt tud a közterület-felügyelő intézkedni, egyébként nem ő jogosult eljárni az ügyben. Holnap megírjuk majd a levelet.

dr. Répás József

Kiskunlacházán laknak?

Sörös Gábor

Nem, dömsödiek. Barber shopot szeretnének, de egyelőre csak a balhé van, meg a gyorsulgatás. Más: valakit megbüntettek, mert 42 km/h-val ment a Gyümölcsös utcában. A szabályos sebesség elvileg ott 30 km/h, és azért mondom, hogy elvileg, mert a kiskunlacházi bejárótól eltűnt a 30-as sebességkorlátozó tábla. A ráckevei bejáróban megvan, az áporkait nem tudom.

Ha a Képviselő-testület úgy döntött valamikor, hogy 30, akkor tegyük vissza a 30-as táblát, de megkérdezném, hogy mitől 30 a 30, amikor már nem üdülőterület? Nyilván, ha 30 km/h-val kellene minden nap átzötyögnöm a ráckevei úton, az bosszantó lenne, viszont ott sem tartják be, nemhogy az 50 km/h-t, de még a 70-et sem. Ott is mennek, mint az örültek. Az a kérdés, hogy mi most a szabály? 30 vagy 50?

dr. Répás József

30 km/h, csak nincs kint a tábla.

Soós Zsoltné

Tábla nélkül is büntet a rendőrség, megszokásból?

dr. Répás József

Tegyük ki a 30-as táblát.

Polánszkiné Móri Emília

Jegyző asszonyt kérdezem, hogy bejöttek-e panaszt tenni a gyümölcsfeldolgozó körüli lakosok, hogy állítólag az ott dolgozók a környék gyümölcsöseit nagyon dézsmálják? Azt mondták, hogy jegyzői bejelentést szeretnének tenni.

Soós Zsoltné

Nem tudok róla.

dr. Répás József

Ha a külterületen a gyümölcsöst dézsmálják, azzal nem tudunk mit kezdeni, nincs mezőőrség, mert a gazdák kérték, hogy szűnjön meg.

Varga Ilona

A gyümölcsfeldolgozó a Védgát utcában van. Mögötte van gyümölcsös az Alma utcában.

Polánszkiné Móri Emília

Ha nem tettek bejelentést, mondom majd, hogy tegyenek panaszt a Jegyző asszonynál.

Varga Ilona

Nagyon szépen köszönöm ezt a hosszúra nyúlt bizottsági ülést, az aktív részvételt mindenkinek köszönöm. Ahogy kezdtem: köszönet és hála mindenkinek az elmúlt öt év közös munkájáért. Valaki rám szolt, hogy aki a hátam mögött ül, annak is köszönjem meg. Mmondtam, hogy azt majd a végén. Nagyon hálásak vagyunk, nagyon szépen köszönjük neked is, jegyzőkönyvvezető kolléganő, hogy mindent precízen küldesz nekünk, és nagyon gyorsan. Köszönjük szépen!

Bozsik Edina

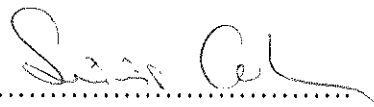
Nagyon szépen köszönöm én is.

Varga Ilona

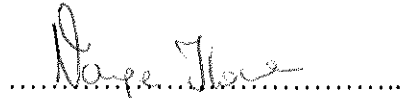
Ezzel a ciklus utolsó pénzügyi ülését bezárom.

Ülés vége: 18:00 óra.

K.m.f.



Sörös Gábor
jegyzőkönyv hitelesítő



Varga Ilona
elnök