

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült: Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága 2025. január 16-i nyílt ülésén**

**Az ülés kezdete: 13:32 óra**

**Jelen vannak:**

Németh Mihály elnök  
Sörös Gábor elnök-helyettes  
Mózes Zsolt bizottsági tag  
Szecsei Imréné bizottsági tag  
Pénzes Andrásné bizottsági tag  
dr. Répás József polgármester  
Varga Iona alpolgármester  
Polánszkiné Móri Emília képviselő  
Soós Zsoltné jegyző  
Bozsik Edina jegyzőkönyvvezető

**Németh Mihály**

Tisztelettel köszöntök mindenkit a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság 2025. január 16-i ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság teljes létszámban jelen van, határozatképes. Jegyzőkönyvhitelesítőre teszek javaslatot: felkérem Mózes Zsolt bizottsági tagunkat, aki személyével egyetért, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Mózes Zsolt személyét.*

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

**1/2025. (I.16.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata**

**Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének elfogadja Mózes Zsolt személyét.**

**Németh Mihály**

Egy napirendi pontunk van: javaslat ingatlanvásárlással kapcsolatos döntésre. Van-e valakinek egyéb javaslata a napirenddel kapcsolatban? Ha nincs, akkor aki ezzel egyetért, és elfogadja a napirendi pontot, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

*Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontját az alábbiak szerint:*

- 1. Javaslat ingatlanvásárlással kapcsolatos döntésre*

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

**2/2025. (I.16.) számú Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság határozata**  
**Kiskunlacháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Fejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a nyílt ülés napirendi pontját az alábbiak szerint:**  
**1. Javaslát ingatlanvásárlással kapcsolatos döntésre**

*13:34 óra Polánszkiné Móri Emília megérkezett.*

**1. napirend „Javaslát ingatlanvásárlással kapcsolatos döntésre”**

**Németh Mihály**

Egy ingatlanvásárlásról van szó. Mindenki ismeri a témát, ha másból nem, az anyagból, amit megkaptatok. Arról van szó, hogy a GYEJÓ-nak szüksége lenne egy helyre, ahol meg tudná oldani az idősek napközbeni ellátását. Most adódott egy lehetőség: a Polgármesteri Hivatal szomszédságában, az úgynevezett Komár-ház eladásra kerül, és úgy gondoltuk, hogy érdemes lenne megvásárolni. Csak a lényegét mondom a kondíciókkal kapcsolatban: 1876. helyrajzi számú az ingatlan, Komár Erzsébet az eladó, Komár Lászlónénak van még özvegyi joga az ingatlanon a 2025. január 6-i tulajdoni lap szerint. Az ár, ami az értékbecslésen megtalálható, az 43.100.000 Ft. Ez az a vételár, amennyiért szeretnénk megvásárolni, igaz?

**Soós Zsolté**

43.000.000 Ft-ért, 100.000 Ft-tal kevesebért.

**Németh Mihály**

Jegyző asszony, mondd el, ami még szerinted fontos.

**Soós Zsoltné**

Az előterjesztésben, a kiküldött anyagban minden benne van. Egyeztettünk már az Önkormányzat ügyvédjével, ha a Képviselő-testület rábólint a Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság javaslatára, akkor hétfőn délután az adásvételi szerződés megkötése meg is történik. A fedezetről annyit, hogy értékesítettük a szolgálati lakásokat, abból befolyt 50 millió Ft, azt hasonló célra lehet fordítani, tehát ingatlanvásárlásra. A költségvetésben szerepel is, nem került elköltésre, mert nem volt más ingatlanvásárlásunk 2024-ben, rendelkezésre áll, egy kicsit több, mint a vételár. A 2025-ös költségvetésbe még tervezünk egy összeget, hogy a felújításra jusson. A Gyermekjóléti Szolgálat vezetője is megnézte, az idősek nappali ellátása céljából tetszik neki az ingatlan, mert van hozzá udvar is, jó az elhelyezése. Az a cél egyébként, hogy az egyik fele ilyen célra kerüljön kialakításra, a másik fele pedig szolgálati lakásként funkcionálna, és akkor a pedagógushiány, orvoshiány, amiről már nagyon sokat beszéltünk, hátha ennek a segítségével megoldódna.

**Szecsei Imréné**

Azt szeretném kérdezni, hogy a GYEJÓ nem költözik át ide ebbe a házba?

**Soós Zsoltné**

Nem, mert ahhoz kicsi lenne. Néztük mi is, Intézményvezető asszony is, hogy együtt lenne az idősek nappali ellátása és gyermekjóléti szolgálat is, de ahhoz kicsi lenne. Az idősek nappali ellátása olyan kötelező feladat, ami már régóta itt van a nyakunkon. A Kormányhivatal többször tartott ellenőrzést, felhívta a figyelmünket, hogy ezután is fog ellenőrizni, jó lenne, ha megoldanánk.

*Németh*

*Soós*

**Szecsei Imréné**

Említették itt az előterjesztésben, hogy állami támogatás is valószínűleg jár. A vásárláshoz, vagy a működtetéshez?

**Soós Zsoltné**

Az idősek nappali ellátása kötelező önkormányzati feladat, és a kötelező feladatok ellátását finanszírozza az állam. Hogy mennyire, azt nem tudjuk. Valószínűleg nem teljesen, de biztos, hogy kapunk hozzá normatívát, mint ahogy a gyermekjóléti szolgálat működéséhez, a családsegítéshez, minden máshoz is. Valamennyit kapunk, de biztos, hogy nem lesz elég a rezsire, dolgozók is kellene, de legalább most már el tudjuk látni ezt a feladatot is.

**Szecsei Imréné**

A Takarékszövetkezet épülete el lett vetve?

**Soós Zsoltné**

Egyelőre ott nincsen újabb fejlemény. Ez nagyon hirtelen történt. December 20-án dolgoztunk utoljára, az utolsó napokban hallottuk a hírt, és január 3-ára már meg is szervezett Polgármester úr egy bejárást. Ott volt a tulajdonos fia, az ingatlan értékbecslő, többen átmentünk, megnéztük. Kértünk egy kis időt, amíg a bizottságok, a Képviselő-testület tud dönteni, hadd legyen a miénk. Az elhelyezkedése miatt is, mert itt van a szomszédban, jó állapotban van az épület, még májusig lakták, tehát nem áll évek óta üresen. Ár-érték arányban is nagyon jó.

**Szecsei Imréné**

Jó az elképzelés is, mert nagy a telek, az ár is kedvező, nem rossz állapotú az épület.

*13:40 óra Varga Ilona megérkezett.*

**Sörös Gábor**

Idősebb képviselők jelezték, hogy ez valamikor egy terület volt az Önkormányzat birtokán belül, valószínű, hogy egybe is tudnánk nyitni, közel van. Nem mellesleg van egy körülbelül 25 m<sup>2</sup>-es pince alatta, amit egyéb célra is tudnánk hasznosítani. A lánya és a felesége az eladó?

**Németh Mihály**

Az idős asszonynak van még rajta özvegyi joga.

**Soós Zsoltné**

Az az információnk, hogy ő már meghalt, hozzák is majd az anyakönyvi kivonatot majd az adásvételhez, tehát az majd lekerül onnan.

**Pénzes Andrásné**

Nekik kell intézni az özvegyi jog törlését a tulajdoni lapról?

**Németh Mihály**

Egy eljárásban meg lehet csinálni.

**Soós Zsoltné**

Arató Balázs, az ügyvédünk már úgy készíti el magát a szerződést.



**Sörös Gábor**

Gyorsan kellene dönteni, mert információink szerint tettek mások is ajánlatot, nyilván nem ennyit, hanem kevesebbet. Nem akarják eladni áron alul az ingatlant.

**Mózes Zsolt**

Annyit tennék hozzá, hogy ár-érték arányban jó az ingatlan vételára. Én is azt javaslom, hogy vegyük meg, mert ezt elszalasztani nem szabad. Valamennyi ráfordítás szükséges lesz, ami maradt még az 50 millió Ft-ból, a 7 millió Ft-ból legalább elindítjuk. Meg lehetne oldani, hogy egyszerű körülmények között elinduljon az idősek ellátása.

**Soós Zsoltné**

Vannak előírások, egy kis orvosi szobának is kell lennie, majd ennek utána nézünk.

**Pénzes Andrásné**

Teljesen egyetértek a gondolattal, és nagyon nemesnek tartom a célt. Még nincs költségvetésünk, ezt hogyan tudjuk áthidalni?

A Takarékszövetkezetre vonatkozó műszakis felmérést, amit kértünk, le kellene állítanunk. Nézzze meg valaki ennek az épületnek a tetőszerkezetét, nehogy kiderüljön egy év múlva, hogy nagyon rossz állapotban van. Nem tudom, milyen bejárás volt, hogy a tetőt is megnézték?

**Soós Zsoltné**

A földszinti rész lett megnézve, és a pince, a tető nem.

**Pénzes Andrásné**

Lehet, hogy költségvetés nélkül csak egy elővásárlási szerződést volna szabad kötni.

**Soós Zsoltné**

Beszéltünk erről. Azt mondta Pénzügyi osztályvezető asszony, hogy ezt az összeget lekötöttük, nem is tudjuk másra fordítani, csak ingatlanvásárlásra. Meg kell, hogy legyen a költségvetésben, akkor is, ha még nincs elfogadott költségvetés. Máskor is volt olyan, hogy nem állt meg addig az élet. Nem is tudnánk ezt az 50 millió Ft-ot másra költeni, nem tehetünk más kiadást rá.

**Pénzes Andrásné**

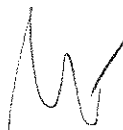
Igen, ez lett volna a következő kérdésem, hogy ez az 50 millió Ft elkülönítetten le van-e kötve, vagy pedig forgatjuk, és benne van a költségvetési elszámolási számlában? Nem ismerem a tavalyi gazdálkodást annyira, ha lekötött, akkor nincs akkora aggodalmam, hogy költségvetés nélkül kötjük meg az adásvételi szerződést.

**Soós Zsoltné**

Ez bennem is felmerült egyébként, Pénzügyi osztályvezető asszonytól kérdeztem, azt mondta, hogy ezt az összeget mindig lekötöttük, éppen azért, mert nem költhető el másra.

**Pénzes Andrásné**

Tehát a költségvetésben kristálytisztán fogjuk látni, a pénzmaradványban, hogy van egy 50 millió Ft-os lekötésünk, vannak pályázati pénzek, amiket nem használtunk fel, és így tudjuk, hogy a bevételi oldal rendben van.



**Soós Zsoltné**

Úgy gondolom, hogy igen, erről beszéltünk, de ha gondolod, megkérem Osztályvezető asszonyt, hogy jöjjön be.

**Pénzes Andrásné**

Nem szükséges, elhiszem.

**Soós Zsoltné**

Lehet, hogy ő jobban el tudja magyarázni.

**Sörös Gábor**

Nem tudjuk majd Főépítész urat átküldeni, hogy nézze meg a tetőt?

**Pénzes Andrásné**

Költségvetés nélkül ekkora kötelezettségvállalás, még ha megvan a pénzünk, akkor is...

**Szecsei Imréné**

Lehet-e erre kötelezettséget vállalni? Nekem is ez a gondom, mert a pénz megvan. Ezt meg kell tudni. Vagy amit Pénzes Andrásné javasol, kössünk előszerződést.

**Pénzes Andrásné**

Nem tudom, biztonságot jelent-e az eladónak egy elővásárlási szerződés?

**Soós Zsoltné**

Én úgy gondolom, hogy igen.

**Németh Mihály**

Én foglaltó kérnék akkor is, ha van némi akadály. Ingyen nem lehet megúszni.

**Szecsei Imréné**

Ha foglaltó kell adni, azt lehet adni majd a költségvetésből, amikor már lesz költségvetés és tartalmazza ezt az 50 milliót, akkor nyilván vissza lehet tenni, nem?

**Soós Zsoltné**

Ha foglaltó fizethetünk, akkor miért nem fizethetjük ki az egészet?

**Pénzes Andrásné**

A foglaltó is egy kötelezettségvállalás, csak nem 43 millió Ft, hanem lehet, hogy csak 4 millió. Az nem olyan nagy összeg szokott lenni.

**Soós Zsoltné**

Megkérdezem még egyszer Osztályvezető asszonyt, de ezt a kört megfutottuk, mert bennünk is kérdés volt. Én is megkérdeztem, hogyan vásárolunk januárban ingatlant?

**Pénzes Andrásné**

Ahogy elmondtad, hogy lekötött pénz, mi értjük, ez már egy picit megnyugtató. Igazából amikor az előterjesztést olvastam, az volt a gondolatom, hogy költségvetés nélkül nem volna szabad ilyen mértékű vásárlásba belefogni.

*Németh*

*M*

**Soós Zsoltné**

Eszembe jutott egy példa: amikor mondjuk a segélyeket fizetjük egy januári ülés után, mert nem tudunk márciusig várni, akkor azt hogyan fizetjük? Mindig is így volt, sosem vártuk meg a költségvetést, hanem mindig voltak a bizottsági ülések, és kifizettük a szociális keretből, amit egyébként márciusban fogadott el a Képviselő-testület.

**Pénzes Andrásné**

Az egy kötelező feladatellátás. Közvetetten itt is az a cél, hogy kötelező feladat ellátásához vásároljuk az ingatlant, de még nincs kidolgozva a működtetése ennek a feladatnak. Nem tudjuk, hány ember ellátását fogjuk biztosítani. Nem tudjuk, hogy milyen normatívára számíthatunk. Most ezt sokkal bizonytalanabbnak érzem, mint azt, hogy tudjuk, van a központi költségvetés, amit elfogadtak, és abban van a feladatellátásra is összeg. Azt igényeljük támogatásként a szociális segély januári kifizetéséhez. Tudod, mindig azt mondtam, hogy egy átmeneti költségvetés kellene mindig, de az túl adminisztrációigényes lenne. Tehát nem érzem ugyanazt a súlyt a két kifizetésnél. Azt, hogy nem csináltunk átmeneti költségvetést, mindig áthidaltuk azzal, hogy ami az előző évi működés volt, azt folytatjuk. Ezzel magyaráztuk meg mindig, hogy miért nem csináltunk átmeneti költségvetést.

**Soós Zsoltné**

Az nem felel meg ennek, hogy az ingatlanértékesítésből származó nem költöttük el, hanem megvan, és nem fordítható más célra?

**Pénzes Andrásné**

Erről képviselő-testületi határozatunk van?

**Soós Zsoltné**

Nem, jogszabály írja elő, hogy amennyiben szolgálati lakást értékesítünk, önkormányzati lakást, akkor csak ingatlanvásárlásra fordítható.

**Pénzes Andrásné**

Ha szolgálati lakást értékesítek, akkor a bevétel ingatlanra fordítható, tehát nem másik újabb szolgálati lakásra, vagy egyéb, ilyen célú ingatlanra kell költeni?

**Soós Zsoltné**

Lehet, hogy a szociális cél benne van, de itt megvan a szociális cél, mert egyrészt az idősek ellátása kötelező szociális feladat, másrészt pedig szolgálati lakást is szeretnénk belőle kialakítani.

**Pénzes Andrásné**

Az, hogy le van kötve a pénz, egy kicsit helyre teszi az érzésvilágunkat. A bútorokkal mi lesz?

**Németh Mihály**

Elviszik.

**Soós Zsoltné**

Üresen kapjuk meg.

**Mózes Zsolt**

Szerintem ezen most nem kell ennyire aggódni, mert nem olyan gyorsan fog ez átmenni, és gondolom a költségvetést remélem, február végéig elfogadjuk.

**Soós Zsoltné**

Március elején fogjuk elfogadni.

**Mózes Zsolt**

Az egy dolog, a fizetés a lényeg.

**Soós Zsoltné**

Nem két hónap múlva lesz a fizetés.

**Mózes Zsolt**

Ha valaki banki hitelt vesz fel rá, az is hónapokba telik.

**Soós Zsoltné**

De nekünk megvan a pénz. Tudja az eladó is, hogy nekünk a pénz rendelkezésre áll. Ezt az ingatlant megvesszük, lesz majd képviselő-testületi döntés.

**Mózes Zsolt**

Ha nem tudjuk költségvetés nélkül kifizetni, ha tényleg ez a gond, attól még a vételi szándékunkat kinyilatkoztathatjuk.

**Sörös Gábor**

Aláírjuk a szerződést.

**Soós Zsoltné**

A szerződésbe bele kell írni a teljesítést.

**Mózes Zsolt**

Szerintem ez így járható út.

**Sörös Gábor**

A költségvetésünk nem márciustól ápriliséig tart?

**Soós Zsoltné**

Nem, január 1-től december 31-ig. A hatálya visszamenőleges január 1-től.

*13:53 óra Soós Zsoltné kiment a teremből.*

**Pénzes Andrásné**

Most későn fogadták el a központi költségvetést is. A Hivatal felé maximális a bizalom, tehát nem az a kérdés, hogy tényleg le van-e kötve ez a pénz, hanem az, hogy költségvetés készítése szempontjából jogszabály szerint járunk-e el, mert kötelezettséget akkor vállalhatunk, ha van érvényes költségvetésünk.

**Sörös Gábor**

Tehát az okoz problémát, hogy tavaly volt 50 millió Ft a zsebben, azt mondtuk, hogy elkölthetjük, ha majd lesz megfelelő ingatlan. Most megint ott van a zsebben, de még nem bólintottunk rá a költségvetésre, ez a probléma?

*Wémeté*



**Pénzes Andrásné**

Ez nem kis probléma, ahogy Elnök úr írta a levelében, ez egy alapidokumentum, csak ennek a mentén gazdálkodhat, vállalhat kötelezettséget a Képviselő-testület. Azt mondom, hogy egy elővásárlási szerződéssel nyugodtabban aludna a Képviselő-testület. Nekem az a gondom, hogy ezt törvényességi vizsgálat alá vetik-e vagy sem? Két vagy három éve volt nagy, átfogó ellenőrzés, aminek ez volt az alapja, hogy a költségvetés szerint gazdálkodunk-e.

*13:55 óra Soós Zsoltné visszajött.*

**Varga Iлона**

A pénz megvan, amint Sörös képviselő úr is mondta, tavaly is rábólintottunk, nem volt megfelelő ingatlan, most akkor mi a probléma? Ott van a szükséges összeg, le van kötve, miért lenne ez probléma? Nekem a nagyobb problémám az, hogy nehogy közben eladják a házat. Ha elkezdünk tétovázni, holott Polgármester úr felhívta az ingatlanközvetítőt, és jelezte, hogy mi ezt ma el fogjuk dönteni, nehogy az legyen, hogy a huzavonában az eladó azt mondja, hogy köszönöm szépen, akkor én az Önkormányzattal többet nem tárgyalok. Nekem inkább ez a félelmem, hogy igen, most itt van egy nagyon kedvező ajánlat, egy nagyon kedvező helyzet, amiben két dolgot tudnánk egyszerre megoldani, a szociális ellátást és a szolgálati lakást is, nehogy az legyen, hogy valaki a háttérben megfúrja.

**Pénzes Andrásné**

Ha az eladó egyetért azzal, hogy elővásárlási szerződést kössünk, akkor biztos, hogy nem fogja eladni másnak.

**Németh Mihály**

Kérdés az, hogy milyen gyorsan akar pénzt kapni az eladó.

**Pénzes Andrásné**

Ahogy írta, elég gyorsan, mert jelezte, hogy egészségi állapota megkívánná.

**Varga Iлона**

Igen, mondta, hogy neki ez nagyon sürgősen kellene.

**Németh Mihály**

Habár most olvashattátok tőlem, hogy a biztonságra, meg a szabályosságra kellene törekednünk a legmesszebbmenőkig, de az én szememben igen bocsánatos bűn lenne, ha megpróbálnánk átlépni azokat a kereteket, amik gátolnak abban, hogy itt gyors döntést hozzunk. Én is azon vagyok, hogy nehogy elveszítsük ezt a lehetőséget, minél előbb köttessen meg ez a szerződés. Esetleg meg lehetne interjúvolni az eladót, ha valamilyen jogi problémánk támadna, akkor tudna-e várni a vételárral? Ha nem, akkor szerintem bele kell menni abba, amibe bele kell.

**Pénzes Andrásné**

Amikor a gazdálkodást vizsgálják, ha a költségvetési törvényt nézzük, meg a gazdálkodásunkról szóló törvényeket, akkor azok azt mondják, hogy kötelezettségvállalás csak elfogadott költségvetés terhére lehetséges.

*13:59 óra dr. Répás József és dr. Sződi Károly megérkeztek.*

*Németh*





**Pénzes Andrásné**

Nem úgy van, hogy most vállaltam kötelezettséget és behoztam a költségvetésbe, hanem a törvényben pont fordítva van: akkor vállalhatok kötelezettséget, ha van költségvetés. Úgy kezdtem, hogy nekem is nagyon nemes a cél, legyen meg a feladatellátáshoz ez az ingatlan, csak egy icipici szakmai észrevételt akartam tenni, ami úgy tűnik, hogy nem lett icipici.

**Soós Zsoltné**

Ez bennünk is felmerült, Pénzügyi osztályvezető asszonytól ezt a választ kaptam.

**Sörös Gábor**

Pontosan milyen választ is kaptál?

**Soós Zsoltné**

Azt, hogy a szükséges összeg megvan, mert eddig is csak ilyen célra költhettük volna el, és lekötött pénz.

**dr. Répás József**

Ezt nem engedhetjük el.

**Sörös Gábor**

Fő kérdés az, hogy törvényesen vesszük-e meg?

**dr. Répás József**

Szerintem törvényesen.

**Soós Zsoltné**

A kifizetés az önkormányzati gazdálkodás szempontjából jogszerű lesz-e.

**Sörös Gábor**

Pénzesné Gizikének az az aggálya, hogy nincs még költségvetésünk.

**dr. Répás József**

Bocsánat, én ezt úgy értelmezem, Kiskunlacháza Város Önkormányzatának van költségvetése, el van fogadva, élő. Abban a költségvetésben, ez egy új költségvetés lesz, a most hatályos költségvetésünk szerint gazdálkodunk.

**Pénzes Andrásné**

December 31-ével lejárt a költségvetésünk, és mindig úgy gazdálkodtunk, hogy csak az előző évi működtetés ment addig, amíg nem volt új költségvetés.

**dr. Répás József**

Ha visszautalok arra, hogy az előző évi költségvetésben volt egy 50 millió Ft-os olyan sor, amely ezt a célt szolgálta, és most tudjuk érvényre juttatni? Vállalom a felelősséget ezért.

**Pénzes Andrásné**

Ezt sem kérdőjelezem meg, mert mi nagyon sokat dolgoztunk együtt, és számtalan dolog volt, amit meg kellett oldani.

**Németh Mihály**

Pár perc technikai szünetet kérnék.

*Németh*

*[Handwritten signature]*

14:01 óra technikai szünet kezdete.

14:03 óra technikai szünet vége.

**Németh Mihály**

Akkor, ha nincs másnak hozzászólni valója, véleménye, akkor szavazásra föltenném a kérdést, hogy ki az, aki egyetért azzal, hogy az Önkormányzat vásárolja meg ezt az ingatlant. Aki igen, kérem, hogy kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság tagjai a határozati javaslatot egyhangúlag elfogadták.

Határozati javaslat:

*Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 43.000.000.-Ft (negyvenhárom millió forint) összegű vételárért megvásárolja a Kiskunlacháza 1876 hrsz-ú ingatlant. A vételárat egyösszegben fizeti meg az eladó részére. A jelen döntésben foglalt ajánlat 2025. március 31-ig érvényes.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fenti tartalmú adásvételi szerződés aláírására.*

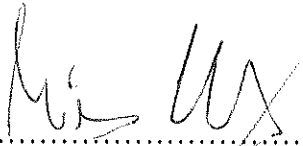
*Határidő: azonnal*

*Felelős: dr. Répás József polgármester*

**Németh Mihály**

Köszönöm szépen, egyhangú a szavazás, és mivel más napirendi pont nincs, akkor köszönöm mindenkinek a részvételt, az ülést bezárom.

**Ülés vége: 14:04 óra**

  
.....  
**Mózes Zsolt**  
jegyzőkönyv hitelesítő

K.m.f.

  
.....  
**Németh Mihály**  
elnök