

A Képviselő-testület 2025. április 14-i ülésén hozott határozatok

118/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyvhitelesítőjének elfogadja Kovácsné dr. Zsákai Teréz képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

119/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés jegyzőkönyvhitelesítőjének elfogadja Polánszkiné Móri Emília képviselő személyét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

120/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a nyílt ülés napirendi pontjait a következők szerint fogadja el:

1. Tulajdonosi hozzájárulás adása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Szociális és Ügyrendi Bizottság
Művelődési és Oktatási Bizottság
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
2. Ingatlanvásárlásra vonatkozó előszerződés megkötése
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Szociális és Ügyrendi Bizottság
Művelődési és Oktatási Bizottság
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
3. A DPMV Zrt. 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén előterjesztésre kerülő javaslatokkal kapcsolatos felhatalmazások elfogadása
Előadó: dr. Répás József polgármester
Tárgyalta: Szociális és Ügyrendi Bizottság
Művelődési és Oktatási Bizottság
Pénzügyi és Fejlesztési Bizottság
4. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

121/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kiskunlacháza, külterület, 0505/71 hrsz. alatt nyilvántartott 0,6532 ha, 0505/69 hrsz. alatt nyilvántartott 0,3147 ha, és a 0505/67 hrsz-ú 0,2971 ha szántó művelési ágú megnevezésű ingatlanokra bányászati tevékenység megkezdéséhez tulajdonosi hozzájárulást ad a LASSELSBERGER HUNGÁRIA Kft. (a továbbiakban: Vállalkozó) részére, melynek ellentételezéseként elfogadja a Vállalkozó által felajánlott 5.060.000.-Ft-os összeget.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Répás József polgármester

122/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megállapodást köt a LASSELSBERGER HUNGÁRIA Kft-vel (a továbbiakban: Vállalkozó), a Vállalkozó általi 5.000.000.-Ft-os támogatás befizetéséről az Önkormányzat Környezetvédelmi Alapjába.

Határidő: 2025. május 15.

Felelős: dr. Répás József polgármester

123/2025.(IV.14.) határozat

I.

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kiskunlacházi 02/172 helyrajzi számú ingatlan vonatkozásában a Tóth Gábor földmérő által Szigetcsépen, 2025. február 8-án készített 547-3/2023 munkaszámú változási vázrajz (a továbbiakban: változási vázrajz) alapján tervezetten létrejövő

- Kiskunlacháza külterület, 02/191 helyrajzi számú, erdő és szántó művelési ágú, 0.7988 ha nagyságú, 6.55 aranykorona értékű ingatlanra, továbbá

- a Kiskunlacháza külterület, 02/193 helyrajzi számú, kivett közút megjelölésű művelési ágú, 0.0251 ha nagyságú ingatlanra vonatkozóan a tulajdonos Bujdosó Csabával – településfejlesztési célból – adásvételi előszerződést köt, 2 300 000 Ft-os együttes vételáron.

II.

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a változási vázrajz szerinti telekmegosztás jogerős ingatlan-nyilvántartási bejegyzésétől számított 30 napon belül a fentiek alapján végleges adásvételi szerződést köt az adásvételi előszerződés feltételei szerint ezen ingatlanokra.

III. Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fenti adásvételi előszerződést, valamint végleges adásvételi szerződést, valamint a tulajdonosváltozáshoz szükséges egyéb dokumentumokat aláírja, továbbá minden, az ingatlanrészek önkormányzati tulajdonba kerülése érdekében szükséges intézkedést tegyen, az azokhoz szükséges nyilatkozatokat tegye, okiratokat aláírja.

A felhatalmazás magában foglalja az ingatlanok vonatkozásában a tulajdonosváltozáshoz esetlegesen szükségessé váló javítások, pontosítások miatt keletkező dokumentumok aláírását is.

Az adásvételi előszerződés szövege a határozat mellékletét képezi.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: dr. Répás József polgármester

124/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt. 2024. évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját a társaság által készített éves beszámoló és mellékletei alapján.

Felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél- Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zrt 2025. április 16-án lévő közgyűlésén „IGEN” szavazattal elfogadja az alábbi határozati javaslatot.

A Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság az Igazgatóság – vezérigazgató, gazdasági igazgató, szolgáltatási főmérnök- a Felügyelő Bizottság valamint a könyvvizsgáló jelentése figyelembevételével a 2024. december 31 fordulónapra elkészített mérleget – amelyben az eszközök és források egyező végösszege 18.883.510 e Ft, az adózott eredménye 183.825 e Ft és az ezen üzleti évre vonatkozó eredménykimutatást, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletet, továbbá az üzleti jelentés elfogadja. A részvénytársaság közgyűlése 183.825 e Ft adózott eredményt eredménytartalékba helyezi.

Határidő: 2025. április 16.
Felelős: Varga Ilona alpolgármester

125/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés db igen szavazattal,db ellenszavazat és db tartózkodás szavazattal úgy határoz, hogy a Felügyelőbizottság javaslata, a vállalat 2024-ben nyújtott teljesítménye és a vezérigazgató munkája alapján, a vezérigazgató 2024. évre meghatározott prémium kifizetését jóváhagyja.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

126/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás szavazattal úgy határoz, hogy a Felügyelő bizottsága előterjesztése, javaslata alapján a vezérigazgató 2025.évre meghatározott prémiumfeladatát jóváhagyja.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

127/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás szavazattal úgy határoz, hogy a Társaság munkavállalóinak alap béremelése okán- figyelemmel arra, hogy a vezérigazgatói béremelés hatályosulásához az Alapszabály 9.1. d) pontja alapján Közgyűlési döntést szükséges- a Társaság vezérigazgatójának alapfizetés emeléséhez hozzájárul. Vezérigazgató alapbére: 1.810.000,- Ft/hó.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

128/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés db igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás szavazattal úgy határoz, hogy a 2025. évre vonatkozó üzleti tervet jóváhagyja.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

129/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés db igen szavazattal, ... ellenszavazat és tartózkodás szavazattal úgy határoz, hogy a felügyelőbizottság 2025. évi munkatervét jóváhagyja.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

130/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés igen szavazattal, ellenszavazat éstartózkodás szavazattal jóváhagyja, és dönt, hogy - Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4. 38840/6 hrsz., cégjegyzékszám: 01-10-042418,) által a Budapest Környéki Törvényszék előtt felperesként a DPMV Zrt. mint alperes ellen megindított, 5.G.40.348/2024. ügyszámon Vecsés, Gyál, Üllő településekről érkező szennyvizek fővárosi csatornahálózaton történő fogadása, elvezetése, tisztítása és kezelése vonatkozásában, – elsődlegesen 294.407.906,- Ft és járulékai összegek iránt – indított polgári peres eljárásban, továbbá a 5.G.40.349/2024. ügyszámon Kistarcsa és Kerepes településekről érkező szennyvizek fővárosi csatornahálózaton történő fogadása, elvezetése tisztítása és kezelése vonatkozásában, – elsődlegesen 150.901.465,- Ft és járulékai összegek iránt – a DPMV Zrt. mint alperes ellen indított polgári peres eljárásban, a DPMV Zrt. jogi képviseletét a fenti perekben, illetve ezen jogviták folytatásában is – a Közgyűlés ezzel ellentétes döntéséig – a Dr. Ács és Társa Ügyvédi Iroda látja, látssa el, valamint a Fővárosi Törvényszéken a Társaság és Nagytarcsa Község Önkormányzata között 5.G.40.219/2021 ügyszámon folyó polgári peres eljárásban 2025.04.01. napján hozott elsőfokú ítéletről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester

131/2025.(IV.14.) határozat

Kiskunlacháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Varga Ilona alpolgármestert, hogy a Dél-Pest Megyei Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2025. április 16-án tartandó közgyűlésén az alábbi határozati javaslatra:

„A közgyűlés..... igen nem tartózkodás mellett úgy határoz, hogy a mai napon Oláh János Attila (an.: Onderó Piroška) Urat igazgatósági tagi megbízatásából visszahívja és új igazgatósági tagnak Oldal Erika Úrhölgyet választja meg kettő év határozott időtartamra, a mai naptól kezdődően 2027. április 16. napjáig. Oldal Erika Úrhölgy bármely együttes képviseleti joggal rendelkező igazgatósági taggal együttesen jogosult cégjegyzésre a mai napi hatállyal. Díjazása: 300.000,- Ft/hó. A részvényesek a fenti változásoknak megfelelően módosítják a Társaság Alapszabályának 6.2.2. pontját.”

IGEN-nel szavazzon.

Határidő: 2025. április 16.

Felelős: Varga Ilona alpolgármester