

KISKUNLACHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.

Telefon: (24) 519 830

E-mail: polgarmester@kiskunlachaza.hu

Szám: KKL/1626-1/2026.

AJÁNLATKÉRÉS

I.) Az Ajánlatkérő hivatalos megnevezése és címe

Ajánlatkérő:	Kiskunlacháza Város Önkormányzata
Cím:	2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.
Adószám:	15730882-2-13
Telefon	+36-24-519-830
E-MAIL:	szodi.karoly@kiskunlachaza.hu
Honlap:	www.kiskunlachaza.hu

II.) Az ajánlatkérés tárgya:

A Kiskunlacházi Általános Iskola Vörösmarty utcai Telephely tálalókonyhájának felújítási munkái, a mellékelt árazatlan költségvetés szerint

III.) A teljesítés helye:

Teljesítés helyszíne:

Kiskunlacházi Általános Iskola Vörösmarty utcai Telephely - 2340 Kiskunlacháza, Vörösmarty u. 12.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a munkák során keletkező törmelék elhelyezésére Ajánlatkérő nem biztosít lehetőséget, annak szabályszerű deponálásáról és elszállíttatásáról a nyertes ajánlattevőnek kell gondoskodnia, ennek költségeit az ajánlati árába be kell építenie.

Ajánlatkérő kifejezetten felhívja a figyelmet, hogy a teljesítés helyszínén folyamatos építési tevékenység, az ahhoz kapcsolódó munkavégzés zajlik. A nyertes ajánlattevőnek úgy kell a munkavégzését megszerveznie, hogy a teljesítés helyszínén munkavégzést folytató vállalkozással a munkavégzés érdekében történő koordináció, kooperáció és organizáció kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata és felelőssége.

A teljesítés helyszínén vállalkozási szerződés alapján építési munkákat végző kivitelező:

Cégnév:	LV SOLAR-NRG Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely:	1146 Budapest, Istvánmezei Út 2. b. ép. 5. em. 50. ajtó
Adószám:	14257638-2-42

A nyertes ajánlattevőnek a beruházás tárgyára és ajánlattevő tevékenységére vonatkozó, legalább 500 ezer forint káreseményenkénti és legalább 5 millió forint évi kártérítési limittel rendelkező építési-szerelési felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, mely kiterjed a

Vállalkozó tevékenységével közvetlenül vagy közvetetten okozott károk megtérítésére, és azt a kivitelezés egész időtartama alatt fenn kell tartania.

IV.) Szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés

V.) A szerződés teljesítési határideje: 2026. augusztus 31. A teljesítési határidő meghosszabbítására nincs lehetőség.

VI.) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

- Ajánlattevőnek az ajánlati árat a munkanemek szerinti egységárban is meg kell adnia, a vállalkozási díjra teljes, összegű ajánlatot kell tenni.
- Az Ajánlatkérő előleget nem fizet.
- Részszámla benyújtása nem lehetséges.
- A Vállalkozó által elvégzett munkát a Megrendelő teljesítésigazolás aláírásával ismeri el. A Vállalkozó a munka elvégzését és az ellenértékként meghatározott összeg kifizetésének jogosságát igazoló teljesítésigazolás csatolásával nyújthatja be a végszámlát. A Megrendelő a végszámla összegének kifizetésről a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással intézkedik. A teljesítésigazolás érvényességi feltétele a műszaki ellenőr, vagy az ajánlatkérő részéről erre felhatalmazott személy ellenjegyzése.

VII.) Az ajánlatok bírálati szempontja, tárgyalás:

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Ajánlatkérő tárgyalást tarthat az érvényes ajánlatot tevők között. Tárgyalás tartása esetén az esetleges azonos vállalkozási díjú ajánlatok között az előírt határidőnél esetlegesen vállalt korábbi teljesítési határidő dönt, azonos vállalási ár és azonos teljesítési határidő esetén ajánlatkérő – közjegyző jelenlétében megtartott – sorsolással dönt az ajánlatkérés nyertesének személyéről.

VIII.) Kizáró okok:

Nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) ajánlatkérővel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) akinek az ajánlattételi határidő lejártának napján 30 napnál régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása van, és ez alól az ajánlattételig felmentést vagy kedvezményt nem kapott
- e) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás vagy kényszersztörítés hatálya alatt áll,
- f) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- g) aki – cég esetén – nem szerepel a cégjegyzékben, egyéni vállalkozás esetén az egyéni vállalkozói nyilvántartásban
- h) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve (amennyiben az szükséges) szervezeti, kamarai tagsággal,
- i) aki korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el.

IX.) Alkalmassági követelmény, referenciakövetelmény

Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az ajánlattételi határidő lejártakor nem szerepel a kivitelezői névjegyzékben.

Alkalmasság igazolásának módja: Ajánlattevő kivitelezői névjegyzékben való szereplését ajánlatkérő ellenőrzi.

X.) Az ajánlat kötelező tartalmi elemei:

- cégszerűen aláírt, teljes, egyösszegű ajánlat (nettó + ÁFA, bruttó összeg megbontásban) a vállalt teljesítési határidő napokban történő megjelölésével, az ajánlatkérés mellékletét képező ajánlati adatlap és árazatlan költségvetés kitöltésével.
- az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen felül az ajánlattevő nevét, székhelyét/lakcímét, telefonszámát, email címét, cégjegyzésre jogosult képviselőjének megjelölését (ajánlati adatlap és árazatlan költségvetés).
- az ajánlathoz csatolni kell az egyösszegű ajánlat alátámasztásaként a tételes árazott költségvetést, munkanemenként és feladatonként, az ajánlatkérés mellékletét képező táblázatok szerinti, vagy annak segítségével készült felosztásban (ajánlati adatlap és árazatlan költségvetés).
- az ajánlathoz csatolni szükséges a jelen ajánlatkérés mellékletét képező, kizáró okokra vonatkozó, kitöltött nyilatkozatot,
- (amennyiben releváns) átláthatósági nyilatkozatot
- a X. pont szerinti referenciára vonatkozó nyilatkozato(ka)t (Felolvasólapon)

XI.) Hiánypótlásra egy alkalommal, teljes körben van lehetőség.

XII.) Kiegészítő tájékoztatáskérés határideje és módja:

2026. július 22., 14:00 óra

Az Ajánlattevő az ajánlatkérésben foglaltakkal kapcsolatban írásban vagy e-mailben (az I. pontban meghatározott e-mail címen) kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet, legkésőbb 2026. július 22-én 14:00 óráig beérkezőleg. Ajánlatkérő a beérkezett kiegészítő tájékoztatás-kérésekre vonatkozó anonimizált válaszát egyidejűleg minden Ajánlattevő részére e-mailben /amennyiben címe ismert/ megküldi.

XIII.) Az ajánlatok benyújtása:

Személyesen vagy postai úton:

Az ajánlat cégszerűen aláírt formában, e-mailben, szkennelt formában, pdf formátumban a **szodi.karoly@kiskunlachaza.hu** e-mail címre küldve adható le.

XIV.) Az ajánlatok megnyitásának és értékelésének ideje: 2026. július 24. 11 óra 00 perc

A beérkezett ajánlatok az Ajánlatkérő vonatkozó eljárása alapján kerülnek megvizsgálásra és értékelésre. Az eljárás eredményéről történő értesítés az ajánlatokról történő döntést követő 2 munkanapon belül, írásban (e-mailen) történik az ajánlattevők részére. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a rendelkezésre álló fedezetet meghaladó összegű legkedvezőbb ajánlat – vagy bármely, a kivitelezést gátló ok fennállása – esetén, illetve bármely más esetben az eljárást indokolás nélkül eredménytelenné nyilvánítsa, az eljárás bármely okból, indokolás nélkül visszavonja.

Ajánlattevő ajánlattételével kijelenti és vállalja, hogy – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő után röviddel igazgatási szünet lesz ajánlatkérőnél – a nyertességéről szóló e-mail-es értesítés esetén, az ajánlatkérésben és mellékleteiben, valamint az elfogadott nyertes ajánlatában foglalt feltételek szerint elvégzi az ajánlatkérés tárgyát képező építési munkákat abban az esetben is, ha a szerződéskötésre ténylegesen 2026. augusztus elején

kerül sor.

XV.) Az ajánlatok elbírálásának tervezett időpontja:

2026. július 24.

XVI.) A szerződéskötés tervezett időpontja:

2026. július 28.

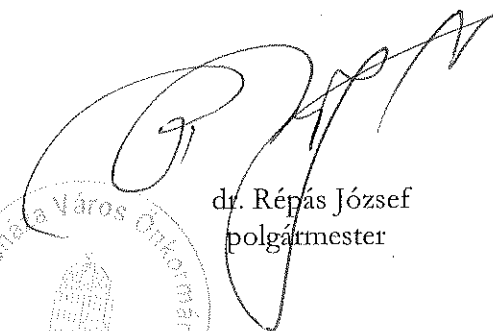
XVII.) Különleges előírások:

Ajánlattevő teljes felelősséggel tartozik az általa a teljesítésben bevont/bevonni kívánt személyekért és szervezetekért.

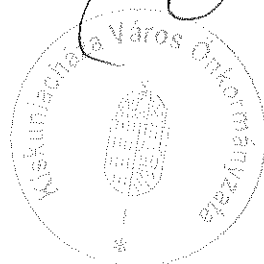
Ajánlatkérő az ajánlattevő számára sem telephelyet, sem rakodási vagy egyéb területet, sem energiaforrást nem biztosít.

Ajánlattevő ajánlattételével kifejezetten elismeri és tudomásul veszi, hogy az ajánlatában megadott összegű ajánlati ár, mint vállalkozási díj minden, a tárgyi munkák elvégzéséhez szükséges mindennemű költséget, díjat, nyereséget, egyéb elemet tartalmaz (tehát minden anyag- és munkadíjat magában foglal), és ezen az összegű vállalkozási díjon felül semmilyen díjköveteléssel nem élhet ajánlatkérő felé.

Kiskunlacháza, 2026. július 20.



dr. Répás József
polgármester



NYILATKOZAT

A „Kiskunlacházi Általános Iskola Vörösmarty utcai Telephely tálalókonyhájának felújítási munkái” tárgyú beszerzés során

Alulírott, szám alatti

személy/szervezet nyilatkozom, hogy személyem(nek)/az általam képviselt szervezet(nek)

- a) ajánlatkérővel közszolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló jogviszonyban nem áll (a továbbiakban: érintett dolgozó/munkatárs),
- b) nem az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel nem rendelkezik,
- d) az ajánlattételi határidő lejártának napján 30 napnál régebbi, az önkormányzati adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása nincs, vagy ez alól az ajánlattétel felmentést vagy kedvezményt kapott
- e) ellen csőd-, felszámolási eljárás nincs folyamatban, végelszámolás vagy kényszersztörítés hatálya alatt nem áll,
- f) tevékenységét a cégbíráóság nem függesztette fel,
- g) szerepel a cégjegyzékben, illetve az egyéni vállalkozói nyilvántartásban
- h) rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve (amennyiben az szükséges) szervezeti, kamarai tagsággal,
- i) korábbi, az önkormányzattal kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést nem követett el.

Nyilatkozom, hogy az ajánlatkérést és mellékleteit megismertem, annak teljesítésére vállalkozom és – nyertességem esetén – az ajánlatkérésben foglalt munkákra az ajánlatkérővel szerződést kötök, ennek érdekében a tárgyalás lezárásától az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 napos ajánlati kötöttséget vállalok. Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés teljesítésére alkalmas vagyok, a szükséges jogosultságokkal, engedélyekkel rendelkezem.

Ajánlattételemmel kifejezetten elismerem és tudomásul veszem, hogy az ajánlatomban megadott egyösszegű ajánlati ár, mint vállalkozási díj minden, a tárgyi munkák elvégzéséhez szükséges mindennemű költséget, díjat, nyereséget, egyéb elemet tartalmaz (tehát minden anyag-, szállítási és munkadíjat), és ezen az egyösszegű vállalkozási díjon felül semmilyen díjköveteléssel nem élhetek ajánlatkérő felé.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt személy/szervezet, valamint kivitelezési munkák teljesítésére igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), harmadik személyek az a kivitelezési munkákhoz szükséges képesítéssel, jogosultságokkal, engedélyekkel rendelkeznek.

Kijelentem továbbá, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszünk igénybe az ajánlatkérés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, harmadik személyt.

Kelt:, 2026.

.....

(cégszerű) aláírás

FEOLVASÓ LAP

Ajánlat tárgya: Kiskunlacházi Általános Iskola Vörösmarty utcai Telephely
tálalókonyhájának felújítási munkái

Ajánlattevő neve:	
Ajánlattevő székhelye:	
Ajánlattevő adószáma:	
Ajánlattevő képviselője:	
Ajánlattevő telefonszáma:	
Ajánlattevő e-mail elérhetősége:	

Egyösszegű árajánlat:	Nettó (HUF)	Bruttó (HUF)

Ajánlatomat az ajánlatkérés és mellékletei tartalmának és a konkrét kivitelezési feladatnak megismerését követően, a kivitelezési feladat elvégzéséhez szükséges minden költségre (anyag-, szállítási- és munkadíjak) figyelemmel tettem. Vállalom, hogy ajánlatomat a benyújtástól számított 60 napig fenntartom.

Kijelentem és vállalom, hogy – tekintettel arra, hogy az ajánlattételi határidő után röviddel igazgatási szünet lesz ajánlatkérőnél – a nyertességéről szóló e-mailes értesítés esetén, az ajánlatkérésben és mellékleteiben, valamint az elfogadott nyertes ajánlatomban foglalt feltételek szerint elvégzem az ajánlatkérés tárgyát képező építési munkákat abban az esetben is, ha a szerződéskötésre ténylegesen 2026. augusztus elején kerül sor.

Kelt:

(Cégszerű) aláírás

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

(jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek)

Alulírott (cég képviselőjének és a cég neve) a cég székhelye (cégjegyzékszám) (adószám) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, mivel olyan belföldi jogi személy, külföldi jogi személybelföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet

– külföldi jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet,
amely megfelel a következő feltételeknek:

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa(i) megismerhető(k):

Sor-szám	Tényleges tulajdonos neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke
1.				
2.				

Amennyiben a szervezetben közvetlenül vagy közvetve több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel, befolyással vagy szavazati joggal rendelkező jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet található, annak adatai a következők *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Jogi személy/jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet neve	Adóilletősége	Adószáma	Részesedés mértéke %-ban

A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i) *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns):*

Sor-szám	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok) neve	Születési helye, ideje	Édesanyja neve	Tulajdoni hányad/szavazati jogának mértéke

- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.
- Ebben az esetben kérjük adja meg az ajánlat benyújtásának évétől kezdődően az utolsó lezárt adóévig, hogy a gazdálkodó szervezet és az adott államban lévő kapcsolt vállalkozásai által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevétele hány százaléka az összes bevételének, az alábbiak szerint (amennyiben több

gazdálkodó szervezet van, kérjük újabb táblázat kitöltését *(csak abban az esetben kell kitölteni, amennyiben releváns)* :

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve	Az illetőség szerinti országban termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételének aránya az összes bevételhez képest
(ajánlat benyújtásának éve)		
...		
(utolsó lezárt adóév)		

3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

4. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az 1-3. pontok szerinti feltételek fennállnak.

Tudomásul veszem, hogy a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszerthes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott – a szervezet átláthatóságával összefüggő - adatokat a **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** kezelje. Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről a **Kiskunlacháza Város Önkormányzatát** haladéktalanul tájékoztatom. Tudomásul veszem, hogy a valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést **Kiskunlacháza Város Önkormányzata** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rend.50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt:(helység), 20... (év)(hónap) (nap)

.....
cégszerű aláírás